

[← Responder a todos](#) [✕](#) [🗑 Eliminar](#) [🚫 No deseado](#) [Bloquear](#) [⋮](#)

Aporta nueva liquidación de crédito PROCESO 2017-1059

WT

Wickmann Tenjo <wtenjo@gmail.com>



Para: Juzgado 751 Civil Pequeñas Causas Y Competencia Multiple - Bogotá - Bog Jun 30/06/2022 16:43

Memorial aporta liquidación ...
424 KBEstado de cuenta.pdf
271 KB2 archivos adjuntos (696 KB) [☁ Guardar todo en OneDrive - Consejo Superior de la Judicatura](#) [↓ Descargar todo](#)

Señores,

JUZGADO 25 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE KENNEDY
BOGOTÁ

Adjunto memorial con una nueva liquidación de crédito a fin de que sea estudiado por su parte y se devuelvan los remanentes en favor de mi poderdante

Cordialmente,

WICKMANN GIOVANNY TENJO G.

Abogado

[← Responder](#)[↶ Responder a todos](#)[→ Reenviar](#)

Señores

JUZGADO VEINTICINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE LA SEDE DESCENTRALIZADA DE KENNEDY

j01pqccmkbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL
RADICADO: 11001410375120170105900
EJECUTANTE: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS, cesionaria de la garantía hipotecaria de BANCO DAVIVIENDA S.A.
EJECUTADO: CHRISTIE JOHANNA DAZA ARAGON
ASUNTO: PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN Y LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

WICKMANN GIOVANNY TENJO GUTIERREZ mayor de edad, identificado como aparece al pide de mi firma, actuando en calidad de apoderado judicial de le ejecutada, solicito amablemente a su despacho se de revisión a la liquidación del crédito radicada por correo electrónico el día 23 de junio del presente año.

La anterior solicitud la hago debido a que el banco Davivienda el día 22 de junio de 2022 emitió una liquidación correspondiente a la obligación No. 5700323001844321, con la cual se constituyó la garantía hipotecaria objeto de la presente ejecución.

Es de tener en cuenta que mi poderdante constituyó un título judicial por valor de **VEINTITRÉS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO SETENTA Y DOS PESOS M/Cte. (\$23.250.172)**, mientras que el banco Davivienda certifica que para el día 22 de junio de 2022 el valor pendiente de pago es de **VEINTIÚN MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS CON DIEZ CENTAVOS (\$ 21.479.979,10)**, así las cosas, existe un excedente a favor de mi poderdante.

Cordialmente,



WICKMANN GIOVANNY TENJO GUTIERREZ

C.C. No. 80.771.035 de Bogotá.

T. P. No. 203.955 del C. S. J.

* Anexo estado de cuenta emitida por el banco

LIQUIDACION INTERESES DE MORA CREDITO No 50618

DETALLE	FECHA INICIAL	FECHA ACTUAL	DIAS DE MORA	TOTAL INTERES MORATORIO	CAPITAL	TOTAL
CAPITAL ACELERADO	4/12/2017	13/06/2022	1652	10.876.941,00	9.262.001,00	20.138.942,00
CUOTA 1 EN MORA	26/01/2017	13/06/2022	1964	256.752,00	178.519,00	435.271,00
CUOTA 2 EN MORA	26/02/2017	13/06/2022	1933	251.975,00	178.519,00	430.494,00
CUOTA 3 EN MORA	26/03/2017	13/06/2022	1905	247.660,00	178.519,00	426.179,00
CUOTA 4 EN MORA	26/04/2017	13/06/2022	1874	242.883,00	178.519,00	421.402,00
CUOTA 5 EN MORA	26/05/2017	13/06/2022	1844	238.261,00	178.519,00	416.780,00
CUOTA 6 EN MORA	26/06/2017	22/06/2022	1822	233.485,00	178.519,00	412.004,00
TOTAL			12994	12.347.957,00	10.333.115,00	22.681.072,00
TOTAL CAPITAL						10.333.115,00
TOTAL INTERESES						12.347.957,00
COSTAS Y AGENCIAS DE DERECHO						569.100,00
TOTAL DE LA DEUDA						23.250.172,00
TASA DE INTERES POR MES SEGÚN BANCO DE LA REPUBLICA						
MES	2017	2018	2019	2020	2021	2022
ENERO	0,3151	0,2904	0,2674	0,2616	0,2398	0,2449
FEBRERO	0,3151	0,2952	0,2755	0,2659	0,2431	0,2545
MARZO	0,3151	0,2902	0,2706	0,2643	0,2412	0,2571
ABRIL	0,315	0,2872	0,2698	0,2604	0,2397	0,2658
MAYO	0,315	0,2866	0,2701	0,2529	0,2383	0,2757
JUNIO	0,315	0,2842	0,2695	0,2518	0,2382	
JULIO	0,3097	0,2805	0,2692	0,2518	0,2377	
AGOSTO	0,3097	0,2791	0,2698	0,2544	0,2386	
SEPTIEMBRE	0,3022	0,2772	0,2698	0,2553	0,2379	
OCTUBRE	0,2973	0,2745	0,2665	0,2514	0,2362	
NOVIEMBRE	0,2944	0,2724	0,2655	0,2476	0,2391	
DICIEMBRE	0,2916	0,271	0,2637	0,2419	0,2419	

Nombre de Entidad		NIT		Año	Días en Mora	Valor Intereses
CRISTIE JOHANA DAZA ARAGON						
DATOS LIQUIDACIÓN	Valor capital	\$ 9.262.001				
	Fecha Vencimiento	4/12/2017				
	Fecha de Pago	13/06/2022				
		1.652		2017	27	\$ 199.785,17
		DIAS EN MORA		2018	365	\$ 2.614.596,91
		10.876.941		2019	365	\$ 2.490.546,99
		VALOR INTERESES		2020	366	\$ 2.360.833,44
			2021	365	\$ 2.216.244,59	
			2022	164	\$ 994.934,30	
			Total	1.652	10.876.941	
			20.138.942			
			TOTAL A PAGAR			
			Valor + Intereses			

TASA DE INTERES POR MES SEGÚN BANCO DE LA REPUBLICA						
MES	2017	2018	2019	2020	2021	2022
ENERO	0,3151	0,2904	0,2674	0,2616	0,2398	0,2449
FEBRERO	0,3151	0,2952	0,2755	0,2659	0,2431	0,2545
MARZO	0,3151	0,2902	0,2706	0,2643	0,2412	0,2571
ABRIL	0,315	0,2872	0,2698	0,2604	0,2397	0,2658
MAYO	0,315	0,2866	0,2701	0,2529	0,2383	0,2757
JUNIO	0,315	0,2842	0,2695	0,2518	0,2382	
JULIO	0,3097	0,2805	0,2692	0,2518	0,2377	
AGOSTO	0,3097	0,2791	0,2698	0,2544	0,2386	
SEPTIEMBRE	0,3022	0,2772	0,2698	0,2553	0,2379	
OCTUBRE	0,2973	0,2745	0,2665	0,2514	0,2362	
NOVIEMBRE	0,2944	0,2724	0,2655	0,2476	0,2391	
DICIEMBRE	0,2916	0,271	0,2637	0,2419	0,2419	

Nombre de Entidad		NIT		Año	Días en Mora	Valor Intereses
CRISTIE JOHANA DAZA ARAGON						
		1.964		2017	339	\$ 50.957,00
		DÍAS EN MORA		2018	365	\$ 50.394,64
		256.752		2019	365	\$ 48.003,66
		VALOR INTERESES		2020	366	\$ 45.503,52
				2021	365	\$ 42.716,66
				2022	164	\$ 19.176,71
				Total	1.964	256.752
		435.271				
		TOTAL A PAGAR				
		Valor + Intereses				

DATOS LIQUIDACIÓN

Valor de la cuota 1

\$ 178.519

Fecha Vencimiento

26/01/2017

Fecha de Pago

13/06/2022

TASA DE INTERES POR MES SEGÚN BANCO DE LA REPUBLICA						
MES	2017	2018	2019	2020	2021	2022
ENERO	0,3151	0,2904	0,2674	0,2616	0,2398	0,2449
FEBRERO	0,3151	0,2952	0,2755	0,2659	0,2431	0,2545
MARZO	0,3151	0,2902	0,2706	0,2643	0,2412	0,2571
ABRIL	0,315	0,2872	0,2698	0,2604	0,2397	0,2658
MAYO	0,315	0,2866	0,2701	0,2529	0,2383	0,2757
JUNIO	0,315	0,2842	0,2695	0,2518	0,2382	
JULIO	0,3097	0,2805	0,2692	0,2518	0,2377	
AGOSTO	0,3097	0,2791	0,2698	0,2544	0,2386	
SEPTIEMBRE	0,3022	0,2772	0,2698	0,2553	0,2379	
OCTUBRE	0,2973	0,2745	0,2665	0,2514	0,2362	
NOVIEMBRE	0,2944	0,2724	0,2655	0,2476	0,2391	
DECEMBER	0,2916	0,271	0,2637	0,2419	0,2419	

Nombre de Entidad		NIT		Año	Días en Mora	Valor Intereses
CRISTIE JOHANA DAZA ARAGON						
		1.933		2017	308	\$ 46.179,49
		DIAS EN MORA		2018	365	\$ 50.394,64
		251.975		2019	365	\$ 48.003,66
		VALOR INTERESES		2020	366	\$ 45.503,52
				2021	365	\$ 42.716,66
				2022	164	\$ 19.176,71
				Total	1.933	251.975
		430.494				
		TOTAL A PAGAR				
		Valor + Intereses				

DATOS LIQUIDACIÓN

Valor de la cuota 2

\$ 178.519

Fecha Vencimiento

26/02/2017

Fecha de Pago

13/06/2022

TASA DE INTERES POR MES SEGÚN BANCO DE LA REPUBLICA						
MES	2017	2018	2019	2020	2021	2022
ENERO	0,3151	0,2904	0,2674	0,2616	0,2398	0,2449
FEBRERO	0,3151	0,2952	0,2755	0,2659	0,2431	0,2545
MARZO	0,3151	0,2902	0,2706	0,2643	0,2412	0,2571
ABRIL	0,315	0,2872	0,2698	0,2604	0,2397	0,2658
MAYO	0,315	0,2866	0,2701	0,2529	0,2383	0,2757
JUNIO	0,315	0,2842	0,2695	0,2518	0,2382	
JULIO	0,3097	0,2805	0,2692	0,2518	0,2377	
AGOSTO	0,3097	0,2791	0,2698	0,2544	0,2386	
SEPTIEMBR	0,3022	0,2772	0,2698	0,2553	0,2379	
OCTUBRE	0,2973	0,2745	0,2665	0,2514	0,2362	
NOVIEMBRE	0,2944	0,2724	0,2655	0,2476	0,2391	
DIEMBRE	0,2916	0,271	0,2637	0,2419	0,2419	

Nombre de Entidad		NIT		Año	Días en Mora	Valor Intereses
CRISTIE JOHANA DAZA ARAGON						
		1.905		2017	280	\$ 41.864,32
		DIAS EN MORA		2018	365	\$ 50.394,64
		247.660		2019	365	\$ 48.003,66
		VALOR INTERESES		2020	366	\$ 45.503,52
				2021	365	\$ 42.716,66
				2022	164	\$ 19.176,71
				Total	1.905	247.660
		426.179				
		TOTAL A PAGAR				
		Valor + Intereses				
DATOS LIQUIDACIÓN						
Valor de la cuota 3	\$ 178.519					
Fecha Vencimiento	26/03/2017					
Fecha de Pago	13/06/2022					
TASA DE INTERES POR MES SEGÚN BANCO DE LA REPUBLICA						
MES	2017	2018	2019	2020	2021	2022
ENERO	0,3151	0,2904	0,2674	0,2616	0,2398	0,2449
FEBRERO	0,3151	0,2952	0,2755	0,2659	0,2431	0,2545
MARZO	0,3151	0,2902	0,2706	0,2643	0,2412	0,2571
ABRIL	0,315	0,2872	0,2698	0,2604	0,2397	0,2658
MAYO	0,315	0,2866	0,2701	0,2529	0,2383	0,2757
JUNIO	0,315	0,2842	0,2695	0,2518	0,2382	
JULIO	0,3097	0,2805	0,2692	0,2518	0,2377	
AGOSTO	0,3097	0,2791	0,2698	0,2544	0,2386	
SEPTIEMBRE	0,3022	0,2772	0,2698	0,2553	0,2379	
OCTUBRE	0,2973	0,2745	0,2665	0,2514	0,2362	
NOVIEMBRE	0,2944	0,2724	0,2655	0,2476	0,2391	
DICIEMBRE	0,2916	0,271	0,2637	0,2419	0,2419	

Nombre de Entidad		NIT		Año	Días en Mora	Valor Intereses
CRISTIE JOHANA DAZA ARAGON						
		1.874		2017	249	\$ 37.088,08
		DÍAS EN MORA		2018	365	\$ 50.394,64
		242.883		2019	365	\$ 48.003,66
		VALOR INTERESES		2020	366	\$ 45.503,52
				2021	365	\$ 42.716,66
				2022	164	\$ 19.176,71
				Total	1.874	242.883
		421.402				
		TOTAL A PAGAR				
		Valor + Intereses				

DATOS LIQUIDACIÓN

Valor de la cuota 4

\$ 178.519

Fecha Vencimiento

26/04/2017

Fecha de Pago

13/06/2022

TASA DE INTERES POR MES SEGÚN BANCO DE LA REPUBLICA						
MES	2017	2018	2019	2020	2021	2022
ENERO	0,3151	0,2904	0,2674	0,2616	0,2398	0,2449
FEBRERO	0,3151	0,2952	0,2755	0,2659	0,2431	0,2545
MARZO	0,3151	0,2902	0,2706	0,2643	0,2412	0,2571
ABRIL	0,315	0,2872	0,2698	0,2604	0,2397	0,2658
MAYO	0,315	0,2866	0,2701	0,2529	0,2383	0,2757
JUNIO	0,315	0,2842	0,2695	0,2518	0,2382	
JULIO	0,3097	0,2805	0,2692	0,2518	0,2377	
AGOSTO	0,3097	0,2791	0,2698	0,2544	0,2386	
SEPTIEMBR	0,3022	0,2772	0,2698	0,2553	0,2379	
OCTUBRE	0,2973	0,2745	0,2665	0,2514	0,2362	
NOVIEMBRE	0,2944	0,2724	0,2655	0,2476	0,2391	
DICIEMBRE	0,2916	0,271	0,2637	0,2419	0,2419	

Nombre de Entidad		NIT		Año	Días en Mora	Valor Intereses
CRISTIE JOHANA DAZA ARAGON						
		1.844		2017	219	\$ 32.466,15
		DIAS EN MORA		2018	365	\$ 50.394,64
		238.261		2019	365	\$ 48.003,66
		VALOR INTERESES		2020	366	\$ 45.503,52
				2021	365	\$ 42.716,66
				2022	164	\$ 19.176,71
				Total	1.844	238.261
		416.780				
		TOTAL A PAGAR				
		Valor + Intereses				
DATOS LIQUIDACIÓN						
Valor de la cuota 5	\$	178.519				
Fecha Vencimiento		26/05/2017				
Fecha de Pago		13/06/2022				
TASA DE INTERES POR MES SEGÚN BANCO DE LA REPUBLICA						
MES	2017	2018	2019	2020	2021	2022
ENERO	0,3151	0,2904	0,2674	0,2616	0,2398	0,2449
FEBRERO	0,3151	0,2952	0,2755	0,2659	0,2431	0,2545
MARZO	0,3151	0,2902	0,2706	0,2643	0,2412	0,2571
ABRIL	0,315	0,2872	0,2698	0,2604	0,2397	0,2658
MAYO	0,315	0,2866	0,2701	0,2529	0,2383	0,2757
JUNIO	0,315	0,2842	0,2695	0,2518	0,2382	
JULIO	0,3097	0,2805	0,2692	0,2518	0,2377	
AGOSTO	0,3097	0,2791	0,2698	0,2544	0,2386	
SEPTIEMBRE	0,3022	0,2772	0,2698	0,2553	0,2379	
OCTUBRE	0,2973	0,2745	0,2665	0,2514	0,2362	
NOVIEMBRE	0,2944	0,2724	0,2655	0,2476	0,2391	
DICIEMBRE	0,2916	0,271	0,2637	0,2419	0,2419	



Banco Agrario de Colombia

CONSIGNACIÓN DEPÓSITOS JUDICIALES

DEPÓSITOS JUDICIALES

GIRO JUDICIAL

FECHA DE CONSIGNACION AÑO MES DÍA 21 01 21 2 01 6 21 2			OFICINA DE ORIGEN O RECEPTORA CÓDIGO NOMBRE OFICINA 20 CHAPINERO		NÚMERO DE OPERACION 261012620	NÚMERO DE CUENTA JUDICIAL 110012051751
NOMBRE DEL JUZGADO O ENTIDAD QUE RECIBE JUZGADO PRIMERO P.C. C.M. KENNDY				NÚMERO DE PROCESO JUDICIAL 11001410375120170105900		
DEMANDANTE: DOCUMENTO DE IDENTIDAD 1. <input type="checkbox"/> C.C. 3. <input checked="" type="checkbox"/> NIT. 5. <input type="checkbox"/> T.I. 2. <input type="checkbox"/> C.E. 4. <input type="checkbox"/> PASAPORTE 6. <input type="checkbox"/> NUIP		NÚMERO 860.034.313-7	PRIMER APELLIDO BANCO DAUVIENDA S.A.	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES	
DEMANDADO: DOCUMENTO DE IDENTIDAD 1. <input checked="" type="checkbox"/> C.C. 3. <input type="checkbox"/> NIT. 5. <input type="checkbox"/> T.I. 2. <input type="checkbox"/> C.E. 4. <input type="checkbox"/> PASAPORTE 6. <input type="checkbox"/> NUIP		NÚMERO 52855596	PRIMER APELLIDO DAZA	SEGUNDO APELLIDO ARAGON	NOMBRES CHRISTIE JOHANNA	
CONCEPTO <input checked="" type="checkbox"/> 1. DEPÓSITOS JUDICIALES <input type="checkbox"/> 2. AUTORIDADES DE POLICÍA O ENTES COACTIVOS Y DE EXPROPIACIÓN ADMINISTRATIVA <input type="checkbox"/> 3. CAUCIONES (EXCARCELACIONES) <input type="checkbox"/> 4. REMATE DE BIENES (POSTURA) <input type="checkbox"/> 5. PRESTACIONES SOCIALES <input type="checkbox"/> 6. CUOTA ALIMENTARIA <input type="checkbox"/> 7. ARANCEL JUDICIAL <input type="checkbox"/> 8. GARANTIAS MOBILIARIAS						
DESCRIPCIÓN: PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN - EMBARGO						
* CTA. AHORROS (DILIGENCIE ESTE CAMPO SOLO SI TIENE CUENTA DE ALIMENTOS EN EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA)				VALOR DEPÓSITO (1) \$ 23'250.172		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONSIGNANTE LUZ MARTHA ARAGÓN			C.C. O NIT No. 41611199	TELÉFONO 3164687999		
ESPACIO EXCLUSIVO PARA SER DILIGENCIADO POR EL BANCO						
FORMA DEL RECAUDO VALOR DEL DEPÓSITO (1) \$ 23'250.172		<input checked="" type="checkbox"/> EFECTIVO <input type="checkbox"/> CHEQUE PROPIO <input type="checkbox"/> CHEQUE LOCAL No. CHEQUE _____ <input type="checkbox"/> NOTA DÉBITO <input type="checkbox"/> AHORRO <input type="checkbox"/> CORRIENTE No. CUENTA _____		BANCO		
COMISIONES (2) \$ _____		<input type="checkbox"/> EFECTIVO <input type="checkbox"/> CHEQUE PROPIO <input type="checkbox"/> CHEQUE LOCAL No. CHEQUE _____ <input type="checkbox"/> NOTA DÉBITO <input type="checkbox"/> AHORRO <input type="checkbox"/> CORRIENTE No. CUENTA _____		BANCO		
IVA (3) \$ _____						
VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3) \$ 23'250.172		NOMBRE DEL SOLICITANTE CHRISTIE JOHANNA DAZA A. C.C.No. 52855596.				

22/06/2022 14:48:02 Cajero: dorcas
 Oficina: 20 - DEPÓSITOS JUDICIALES - CHAP
 Terminal: 600200012051751
 Transacción: DEPÓSITO EFECTIVO
 Valor: 23'250.172 (COP)
 Timbre: 261012620
 Operación: 261012620
 Nombre: ARAGÓN DE LUZ MARTHA

- COPIA CONSIGNANTE -
 OFIX SUMINISTROS Y LOGÍSTICA SAS - NIT. 8001561824

PMGUZMAN
SL012

BANCO DAVIVIENDA
CARTERA ** FM-2000
CONSULTA DE LA INFORMACIÓN DE UN PRÉSTAMO

2022/06/16
11:17:04

PRESTAMO 05700323001844321
TIENE DESCUENTO AUTOMATICO AGCIA. 03230 CREDITO INDIVIDUAL C
SUCURSAL BOGOTA D.C
NRO.DE IDENTIF. 79828599 BUITRAGO CORREDOR ALDEMAR
PRODUCTO 00001 VIVIENDA UVR
PLAN DE AMORTIZACION 00010 MEDIA UVR VIS NORMAL
CALIFICACION CARTERA IRREC PLAZO 00180 MESES
DIAS DE MORA 01877 APERT. 2006/12/26 DESEMB. 2006/12/26
TASA INICIAL 9,0000% MORA DESDE 2017/04/26
TASA CTE F 7,8000% FECHA PRÓX. VENCIMIENTO 2022/06/28
TASA INT MORA 11,7000% ULTIMO PROCESO 2022/06/16
PAGO.MINI.VCTO 21.479.797,10 ABONO EXTRA. DISMINUCION PLAZO: 018
VR PAG.MINI.HOY 21.418.727,23 TOTAL INT. MORA 3.329.096,26

		<u>VALOR EN UVR</u>	<u>COTIZACION UVR</u>
VR. ORIGINAL	19.705.017,00	123.191,6199	159,9542000
SALDO A HOY	21.444.676,28	69.620,1699	308,0239000
SALDO EN MORA	18.089.630,97	58.728,0109	
SALDO AL VCTO	15.718.615,99	51.455,4836	2022/05/26

F3=Salir