

⏪ Responder a todos ✓ 🗑 Eliminar ⛔ No deseado Bloquear ⋮

ALLEGO LIQUIDACION DE CREDITO BANCOLOMBIA Vs JUAN SANTANA FARFAN CC 79491194 RADICADO: 11001418902520190096700

ⓘ El remitente del mensaje ha solicitado confirmación de lectura. Para enviar una confirmación, [haga clic aquí](#).

N

notificacionesprometeo@aecea.co

Vie 11/02/2022 16:29

Para: Juzgado 751 Civil Pequeñas Causas Y Competencia Multiple - Bogotá - Bogotá D.C.

ALLEGO LIQUIDACI... ▾

143 KB

JUAN CARLOS SANT... ▾

98 KB

JUAN CARLOS SANT... ▾

87 KB

3 archivos adjuntos (328 KB) Guardar todo en OneDrive - Consejo Superior de la Judicatura Descargar todo

SEÑOR:**JUZGADO 25 DE PEQUEÑAS CAUSAS COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.****E. S. D.****REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR****RADICADO: 11001418902520190096700****DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.****DEMANDADO: JUAN SANTANA FARFAN CC 79491194****ASUNTO: ALLEGO LIQUIDACIÓN DE CREDITO**

DIANA ESPERANZA LEÓN LIZARAZO, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá D.C., identificada como aparece al pie de mi firma, endosatario en procuración de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito:

1. Allegar liquidación de crédito conforme al mandamiento de pago y la orden de seguir adelante con la ejecución, liquidados hasta el 11 de Febrero del presente año.

No siendo otro el motivo del presente, agradezco la atención prestada.

Cordialmente,



Medellin, febrero 11 de 2022

Ciudad

Titular JUAN CARLOS SANTANA FARFAN
 Cédula o Nit. 79,491,194
 Obligación Nro. 20990098638
 Mora desde 5/12/2020

Tasa pactada en el pagaré 7.80%
 Tasa de mora 11.70%
 Tasa máxima 27.43%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA		
Liquidación de la Obligación a dic 5 de 2020		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 275.3309 UVR
Capital	5,419,531.27	19,683.7016
Int. Corrientes a fecha de demanda	31,110.70	
Intereses por Mora	0.00	
Seguros	0.00	
Total demanda	5,450,641.97	

Saldo de la obligación a feb 11 de 2022		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	4,082,374.47	14,300.5376
Interes Corriente	0.00	
Intereses por Mora	409,280.41	
Seguros en Demanda	0.00	
Total Demanda	4,491,654.88	

DANIELA VERA HENAO
 Centro de Preparación de Demandas



JUAN CARLOS SANTANA FARFAN

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	dic/5/2020			275.3309	19.683.7016	5.419.531.27	31.110.70	0.00						5.419.531.27	31.110.70	0.00	5.450.641.97
Idios para Demar	dic-5-2020	7.80%	0	275.3309	19.683.7016	5.419.531.28	31.110.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.419.531.28	31.110.70	0.00	5.450.641.98
Cierre de Mes	dic-31-2020	11.70%	26	275.0628	19.683.7016	5.414.250.14	31.110.70	42.563.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.414.250.14	31.110.70	42.563.17	5.487.924.01
Abono	ene-19-2021	11.70%	19	274.9974	19.683.7016	5.412.966.76	31.110.70	73.734.78	1.185.746.10	0.00	44.253.90	0.00	1.230.000.00	4.227.220.66	31.110.70	29.480.88	4.287.812.24
Cierre de Mes	ene-31-2021	11.70%	12	275.4015	15.371.8568	4.233.432.42	31.110.70	44.926.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.233.432.42	31.110.70	44.926.46	4.309.469.58
Cierre de Mes	feb-28-2021	11.70%	28	276.4320	15.371.8568	4.249.273.12	31.110.70	81.167.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.249.273.12	31.110.70	81.167.66	4.361.551.48
Cierre de Mes	mar-31-2021	11.70%	31	277.9523	15.371.8568	4.272.642.95	31.110.70	121.771.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.272.642.95	31.110.70	121.771.78	4.425.525.43
Cierre de Mes	abr-30-2021	11.70%	30	279.5200	15.371.8568	4.296.741.41	31.110.70	161.540.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.296.741.41	31.110.70	161.540.09	4.489.392.20
Cierre de Mes	may-31-2021	11.70%	31	281.0856	15.371.8568	4.320.807.59	31.110.70	203.055.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.320.807.59	31.110.70	203.055.29	4.554.973.58
Cierre de Mes	jun-30-2021	11.70%	30	283.2900	15.371.8568	4.354.693.31	31.110.70	244.256.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.354.693.31	31.110.70	244.256.35	4.630.060.36
Cierre de Mes	jul-31-2021	11.70%	31	284.6300	15.371.8568	4.375.291.60	31.110.70	286.534.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.375.291.60	31.110.70	286.534.20	4.692.936.50
Cierre de Mes	ago-31-2021	11.70%	31	285.0300	15.371.8568	4.381.440.34	31.110.70	328.117.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.381.440.34	31.110.70	328.117.16	4.740.668.20
Abono	sep-22-2021	11.70%	22	285.4700	15.371.8568	4.388.203.96	31.110.70	357.893.51	295.471.90	41.468.30	124.369.80	38.690.00	500.000.00	4.082.374.46	0.00	233.523.71	4.315.898.17
Cierre de Mes	sep-30-2021	11.70%	8	285.4700	14.300.5376	4.082.374.47	0.00	243.425.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.082.374.47	0.00	243.425.49	4.325.799.96
Cierre de Mes	oct-31-2021	11.70%	31	285.4700	14.300.5376	4.082.374.47	0.00	281.794.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.082.374.47	0.00	281.794.91	4.364.169.38
Cierre de Mes	nov-30-2021	11.70%	30	285.4700	14.300.5376	4.082.374.47	0.00	318.926.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.082.374.47	0.00	318.926.61	4.401.301.08
Cierre de Mes	dic-31-2021	11.70%	31	285.4700	14.300.5376	4.082.374.47	0.00	357.296.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.082.374.47	0.00	357.296.03	4.439.670.50
Cierre de Mes	ene-31-2022	11.70%	31	285.4700	14.300.5376	4.082.374.47	0.00	395.665.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.082.374.47	0.00	395.665.46	4.478.039.93
Idios para Demar	feb-11-2022	11.70%	11	285.4700	14.300.5376	4.082.374.47	0.00	409.280.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.082.374.47	0.00	409.280.41	4.491.654.88



Medellin, febrero 11 de 2022

Ciudad

Titular JUAN CARLOS SANTANA FARFAN
Cédula o Nit. 79,491,194
Obligación Nro. 20990098638
Mora desde 5/12/2020

Tasa pactada en el pagaré 7.80%
Tasa de mora 11.70%
Tasa máxima 26.17%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA		
Liquidación de la Obligación a jul 29 de 2019		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 268.291 UVR
Capital	8,122,543.78	30,275.1258
Int. Corrientes a fecha de demanda	576,966.36	
Intereses por Mora	0.00	
Seguros	0.00	
Total demanda	8,699,510.14	

Saldo de la obligación a dic 4 de 2020		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	5,419,531.27	19,683.3084
Interes Corriente	311,106.72	
Intereses por Mora	0.00	
Seguros en Demanda	0.00	
Total Demanda	5,730,637.99	

DANIELA VERA HENAO
Centro de Preparación de Demandas



JUAN CARLOS SANTANA FARFAN

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	jul/29/2019			268.2910	30.275.1258	8.122.543.78	576.966.36	0.00						8.122.543.78	576.966.36	0.00	8.699.510.14
Cierre de Mes	jul-31-2019	7.80%	2	268.3377	30.275.1258	8.123.957.62	580.410.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.123.957.62	580.410.53	0.00	8.704.368.15
Abono	ago-5-2019	7.80%	5	268.4544	30.275.1258	8.127.490.73	589.025.94	0.00	258.247.00	101.749.20	10.885.80	29.117.90	399.999.90	7.869.243.73	487.276.74	0.00	8.356.520.47
Cierre de Mes	ago-31-2019	7.80%	26	268.9929	29.313.1486	7.885.028.85	530.444.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.885.028.85	530.444.38	0.00	8.415.473.23
Abono	sep-16-2019	7.80%	16	269.2872	29.313.1486	7.893.655.71	557.016.34	0.00	205.615.00	49.527.90	22.924.10	21.933.00	300.000.00	7.688.040.71	507.488.44	0.00	8.195.529.15
Cierre de Mes	sep-30-2019	7.80%	14	269.4002	28.549.5958	7.691.266.82	529.850.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.691.266.82	529.850.94	0.00	8.221.127.76
Cierre de Mes	oct-31-2019	7.80%	31	269.8413	28.549.5958	7.703.860.05	579.876.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.703.860.05	579.876.41	0.00	8.283.736.46
Abono	nov-18-2019	7.80%	18	270.1846	28.549.5958	7.713.661.12	609.187.95	0.00	355.122.40	142.964.50	36.114.10	65.799.00	600.000.00	7.358.538.72	466.223.45	0.00	7.824.762.17
Cierre de Mes	nov-30-2019	7.80%	12	270.3574	27.235.2263	7.363.244.97	484.705.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.363.244.97	484.705.46	0.00	7.847.950.43
Abono	dic-18-2019	7.80%	18	270.5998	27.235.2263	7.369.846.79	512.440.25	0.00	350.155.20	90.288.70	15.690.00	43.866.00	499.999.90	7.019.691.59	422.151.55	0.00	7.441.843.14
Cierre de Mes	dic-31-2019	7.80%	13	270.7132	25.941.2298	7.022.633.33	441.116.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.022.633.33	441.116.37	0.00	7.463.749.70
Abono	ene-20-2020	7.80%	20	270.9577	25.941.2298	7.028.975.96	470.366.29	0.00	491.599.10	127.720.20	14.881.70	65.799.00	700.000.00	6.537.376.86	342.646.09	0.00	6.880.022.95
Cierre de Mes	ene-31-2020	7.80%	11	271.2074	24.126.9278	6.543.401.36	357.733.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.543.401.36	357.733.97	0.00	6.901.135.33
Cierre de Mes	feb-29-2020	7.80%	29	272.0984	24.126.9278	6.564.898.45	397.981.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.564.898.45	397.981.87	0.00	6.962.880.32
Cierre de Mes	mar-31-2020	7.80%	31	273.6304	24.126.9278	6.601.860.90	442.225.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.601.860.90	442.225.09	0.00	7.044.085.99
Cierre de Mes	abr-30-2020	7.80%	30	275.2972	24.126.9278	6.642.075.67	485.814.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.642.075.67	485.814.01	0.00	7.127.889.68
Cierre de Mes	may-31-2020	7.80%	31	276.3085	24.126.9278	6.666.475.23	530.012.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.666.475.23	530.012.19	0.00	7.196.487.42
Cierre de Mes	jun-30-2020	7.80%	30	276.0795	24.126.9278	6.660.950.16	570.584.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.660.950.16	570.584.27	0.00	7.231.534.43
Abono	jul-17-2020	7.80%	17	275.5697	24.126.9278	6.648.650.26	592.727.50	0.00	596.983.80	120.100.30	89.199.80	63.716.00	869.999.90	6.051.666.46	472.627.20	0.00	6.524.293.66
Cierre de Mes	jul-31-2020	7.80%	14	275.0963	21.960.5655	6.041.270.31	489.173.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.041.270.31	489.173.40	0.00	6.530.443.71
Cierre de Mes	ago-31-2020	7.80%	31	274.5900	21.960.5655	6.030.151.68	526.638.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.030.151.68	526.638.23	0.00	6.556.789.91
Abono	sep-21-2020	7.80%	21	274.5945	21.960.5655	6.030.030.90	552.616.43	0.00	350.413.60	74.267.90	35.618.50	39.700.00	500.000.00	5.679.617.30	478.348.53	0.00	6.157.965.83
Cierre de Mes	sep-30-2020	7.80%	9	274.5763	20.684.4061	5.679.447.69	488.824.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.679.447.69	488.824.72	0.00	6.169.272.41
Abono	oct-19-2020	7.80%	19	274.6757	20.684.4061	5.681.503.72	511.156.26	0.00	274.977.20	251.837.50	14.385.40	158.800.00	700.000.10	5.406.526.52	259.318.76	0.00	5.665.845.28
Cierre de Mes	oct-31-2020	7.80%	12	275.0156	19.683.3084	5.413.216.87	272.971.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.413.216.87	272.971.29	0.00	5.686.188.16
Cierre de Mes	nov-30-2020	7.80%	30	275.3585	19.683.3084	5.419.966.28	306.682.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.419.966.28	306.682.28	0.00	5.726.648.56
Idios para Demar	dic-4-2020	7.80%	4	275.3364	19.683.3084	5.419.531.27	311.106.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.419.531.27	311.106.72	0.00	5.730.637.99

SEÑOR:

JUZGADO 25 DE PEQUEÑAS CAUSAS COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR

RADICADO: 11001418902520190096700

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.

DEMANDADO: JUAN SANTANA FARFAN CC 79491194

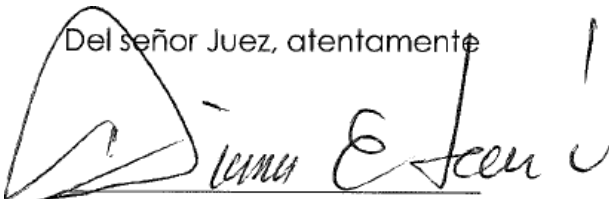
ASUNTO: ALLEGO LIQUIDACIÓN DE CREDITO

DIANA ESPERANZA LEÓN LIZARAZO, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá D.C., identificada como aparece al pie de mi firma, endosatario en procuración de la parte demandante, por medio del presente escrito mepermuto:

1. Allegar liquidación de crédito conforme al mandamiento de pago y la orden de seguir adelante con la ejecución, liquidados hasta el 11 de Febrero del presente año.

No siendo otro el motivo del presente, agradezco la atención prestada.

Del señor Juez, atentamente



DIANA ESPERANZA LEON LIZARAZO
C.C. No. 52.008.552 de Bogotá D.C.
T.P. No. 101.541 del C.S. de la J.