

Señores

**JUZGADO VENTICINCO (25) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE
DE LA SEDE DESCENTRALIZADA DE KENNEDY**

E.

S.

D.

REF:	PROCESO No.	2016-212
	EJECUTANTE	UNIDAD RESIDENCIAL CASABLANCA SECTOR IV P.H.
	EJECUTADO	DILIA BEATRIZ MOSCOTE PIMIENTA Y OTROS

Respetado Doctor:

ALVARO VARON ALDANA, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía N° 79.584.687 de Bogotá, abogado en ejercicio portador de la Tarjeta Profesional N° 160.795 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, en ejercicio del poder especial que me ha conferido la **UNIDAD RESIDENCIAL CASABLANCA SECTOR IV P.H.**, mediante este escrito, me permito allegar la liquidación de crédito actualizada al 31 de diciembre de 2021, junto con la certificación de la deuda expedida por la Representante Legal del conjunto UNIDAD RESIDENCIAL CASABLANCA SECTOR IV P.H.

Del señor Juez;



ALVARO VARON ALDANA.
C. C. No. 79'584.687 de Bogotá
T. P. No. 160.795 del C. S. de la J.
Cel: 313 4953451
Email: alvaron71@hotmail.com
Dir: Calle 116 No. 18 – 45 ofc 503

LIQUIDACION DEL CREDITO**JUZGADO VENTICINCO (25) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE LA SEDE DESCENTRALIZADA DE KENNEDY****PROCESO EJECUTIVO No. 2016-212****DE: UNIDAD RESIDENCIAL CASABLANCA IV SECTOR P.H.****CONTRA: DILIA BEATRIZ MOSCOTE PIMIENTA Y OTROS**

Concepto	Fecha de vencimiento	Valor	vencimiento	Cte Bcrio	Días Mora	total intereses	total deuda
Cuota de Administración	30-nov-09	11.800	1/12/2009	25,92	4432	37.654	49.454
Cuota de Administración	31-dic-09	26.800	1/01/2010	24,21	4401	79.319	106.119
Cuota de Administración	31-ene-10	26.800	1/02/2010	24,21	4370	78.761	105.561
Cuota de Administración	28-feb-10	26.800	1/03/2010	24,21	4342	78.256	105.056
Cuota de Administración	31-mar-10	26.800	1/04/2010	22,97	4311	73.718	100.518
Cuota de Administración	30-abr-10	27.800	1/05/2010	22,97	4281	75.936	103.736
Cuota de Administración	31-may-10	27.800	1/06/2010	22,97	4250	75.386	103.186
Cuota de Administración	30-jun-10	30.000	1/07/2010	22,41	4220	78.809	108.809
Cuota de Administración	31-jul-10	30.000	1/08/2010	22,41	4189	78.230	108.230
Cuota de Administración	31-ago-10	30.000	1/09/2010	22,41	4158	77.651	107.651
Cuota de Administración	30-sep-10	30.000	1/10/2010	22,32	4128	76.781	106.781
Cuota de Administración	31-oct-10	30.000	1/11/2010	22,32	4097	76.204	106.204
Cuota de Administración	30-nov-10	30.000	1/12/2010	22,32	4067	75.646	105.646
Cuota de Administración	31-dic-10	30.000	1/01/2011	26,59	4036	89.431	119.431
Cuota de Administración	31-ene-11	30.000	1/02/2011	26,59	4005	88.744	118.744
Cuota de Administración	28-feb-11	30.000	1/03/2011	26,59	3977	88.124	118.124
Cuota de Administración	31-mar-11	30.000	1/04/2011	26,64	3946	87.601	117.601
Cuota de Administración	30-abr-11	32.000	1/05/2011	26,64	3916	92.731	124.731
Cuota de Administración	31-may-11	32.000	1/06/2011	26,64	3885	91.997	123.997
Cuota de Administración	30-jun-11	32.000	1/07/2011	27,95	3855	95.775	127.775
Cuota de Administración	31-jul-11	32.000	1/08/2011	27,95	3824	95.005	127.005
Cuota de Administración	31-ago-11	32.000	1/09/2011	27,95	3793	94.235	126.235
Cuota de Administración	30-sep-11	32.000	1/10/2011	29,09	3763	97.303	129.303
Cuota de Administración	31-oct-11	32.000	1/11/2011	29,09	3732	96.501	128.501
Cuota de Administración	30-nov-11	32.000	1/12/2011	29,09	3702	95.725	127.725
Cuota de Administración	31-dic-11	32.000	1/01/2012	29,88	3671	97.502	129.502
Cuota de Administración	31-ene-12	32.000	1/02/2012	29,88	3640	96.678	128.678
Cuota de Administración	28-feb-12	32.000	1/03/2012	29,88	3611	95.908	127.908
Cuota de Administración	31-mar-12	32.000	1/04/2012	30,78	3580	97.949	129.949
Cuota de Administración	30-abr-12	32.000	1/05/2012	30,78	3550	97.128	129.128
Cuota de Administración	31-may-12	34.000	1/06/2012	30,78	3519	102.297	136.297
Cuota de Administración	30-jun-12	34.000	1/07/2012	31,29	3489	103.106	137.106
Cuota de Administración	31-jul-12	34.000	1/08/2012	31,29	3458	102.190	136.190
Cuota de Administración	31-ago-12	34.000	1/09/2012	31,29	3427	101.274	135.274
Cuota de Administración	30-sep-12	34.000	1/10/2012	31,34	3397	100.547	134.547
Cuota de Administración	31-oct-12	34.000	1/11/2012	31,34	3366	99.630	133.630
Cuota de Administración	30-nov-12	34.000	1/12/2012	31,34	3336	98.742	132.742
Cuota de Administración	31-dic-12	34.000	1/01/2013	31,13	3305	97.169	131.169
Cuota de Administración	31-ene-13	34.000	1/02/2013	31,13	3274	96.257	130.257
Cuota de Administración	28-feb-13	34.000	1/03/2013	31,13	3246	95.434	129.434
Cuota de Administración	31-mar-13	34.000	1/04/2013	31,25	3215	94.887	128.887
Cuota de Administración	30-abr-13	34.000	1/05/2013	31,25	3185	94.002	128.002

Cuota de Administración	30-jun-13	40.000	1/07/2013	30,51	3124	105.904	145.904
Cuota de Administración	30-sep-13	40.000	1/10/2013	29,78	3032	100.326	140.326
Cuota de Administración	31-oct-13	40.000	1/11/2013	29,78	3001	99.300	139.300
Cuota de Administración	30-nov-13	40.000	1/12/2013	29,78	2971	98.307	138.307
Cuota de Administración	31-dic-13	40.000	1/01/2014	29,48	2940	96.301	136.301
Cuota de Administración	31-ene-14	40.000	1/02/2014	29,48	2909	95.286	135.286
Cuota de Administración	28-feb-14	40.000	1/03/2014	29,48	2881	94.369	134.369
Cuota de Administración	31-mar-14	40.000	1/04/2014	29,45	2850	93.258	133.258
Cuota de Administración	30-abr-14	40.000	1/05/2014	29,45	2820	92.277	132.277
Cuota de Administración	31-may-14	40.000	1/06/2014	29,45	2789	91.262	131.262
Cuota de Administración	30-jun-14	40.000	1/07/2014	29	2759	88.901	128.901
Cuota de Administración	31-jul-14	40.000	1/08/2014	29	2728	87.902	127.902
Cuota de Administración	31-ago-14	40.000	1/09/2014	29	2697	86.903	126.903
Cuota de Administración	30-sep-14	40.000	1/10/2014	28,76	2667	85.225	125.225
Cuota de Administración	31-oct-14	40.000	1/11/2014	28,76	2636	84.235	124.235
Cuota de Administración	30-nov-14	40.000	1/12/2014	28,76	2606	83.276	123.276
Cuota de Administración	31-dic-14	40.000	1/01/2015	28,82	2575	82.457	122.457
Cuota de Administración	31-ene-15	40.000	1/02/2015	19,21	2544	54.300	94.300
Cuota de Administración	28-feb-15	40.000	1/03/2015	19,21	2516	53.703	93.703
Cuota de Administración	31-mar-15	40.000	1/04/2015	19,21	2485	53.041	93.041
Cuota de Administración	30-abr-15	40.000	1/05/2015	19,37	2455	52.837	92.837
Cuota de Administración	31-may-15	40.000	1/06/2015	19,37	2424	52.170	92.170
Cuota de Administración	30-jun-15	40.000	1/07/2015	19,37	2394	51.524	91.524
Cuota de Administración	31-jul-15	40.000	1/08/2015	19,26	2363	50.568	90.568
Cuota de Administración	31-ago-15	40.000	1/09/2015	19,26	2332	49.905	89.905
Cuota de Administración	30-sep-15	40.000	1/10/2015	19,26	2302	49.263	89.263
Cuota de Administración	31-oct-15	40.000	1/11/2015	19,33	2271	48.776	88.776
Cuota de Administración	30-nov-15	40.000	1/12/2015	19,33	2241	48.132	88.132
Cuota de Administración	31-dic-15	40.000	1/01/2016	19,33	2210	47.466	87.466
Cuota de Administración	31-ene-16	40.000	1/02/2016	19,68	2179	47.647	87.647
Cuota de Administración	29-feb-16	40.000	1/03/2016	19,68	2150	47.013	87.013
Cuota de Administración	31-mar-16	40.000	1/04/2016	19,68	2119	46.335	86.335
Cuota de Administración	30-abr-16	40.000	1/05/2016	20,64	2089	47.908	87.908
Cuota de Administración	31-may-16	42.000	1/06/2016	20,64	2058	49.557	91.557
Cuota de Administración	30-jun-16	42.000	1/07/2016	20,64	2028	48.834	90.834
Cuota de Administración	31-jul-16	42.000	1/08/2016	21,34	1997	49.719	91.719
Cuota de Administración	31-ago-16	42.000	1/09/2016	21,34	1966	48.947	90.947
Cuota de Administración	30-sep-16	42.000	1/10/2016	21,34	1936	48.200	90.200
Cuota de Administración	31-oct-16	42.000	1/11/2016	21,99	1905	48.873	90.873
Cuota de Administración	30-nov-16	42.000	1/12/2016	21,99	1875	48.103	90.103
Cuota de Administración	31-dic-16	42.000	1/01/2017	21,99	1844	47.308	89.308
Cuota de Administración	31-ene-17	42.000	1/02/2017	22,34	1813	47.253	89.253
Cuota de Administración	28-feb-17	42.000	1/03/2017	22,34	1785	46.523	88.523
Cuota de Administración	31-mar-17	42.000	1/04/2017	22,34	1754	45.715	87.715
Cuota de Administración	30-abr-17	42.000	1/05/2017	22,33	1724	44.913	86.913
Cuota de Administración	31-may-17	42.000	1/06/2017	22,33	1693	44.105	86.105
Cuota de Administración	30-jun-17	42.000	1/07/2017	22,33	1663	43.324	85.324
Cuota de Administración	31-jul-17	42.000	1/08/2017	21,98	1632	41.850	83.850
Cuota de Administración	31-ago-17	42.000	1/09/2017	21,98	1601	41.055	83.055
Cuota de Administración	30-sep-17	42.000	1/10/2017	21,48	1571	39.369	81.369

Cuota de Administración	31-oct-17	42.000	1/11/2017	21,99	1540	39.509	81.509
Cuota de Administración	30-nov-17	42.000	1/12/2017	20,96	1510	36.925	78.925
Cuota de Administración	31-dic-17	42.000	1/01/2018	20,77	1479	35.839	77.839
Cuota de Administración	31-ene-18	42.000	1/02/2018	20,69	1448	34.952	76.952
Cuota de Administración	28-feb-18	42.000	1/03/2018	31,02	1420	51.390	93.390
Cuota de Administración	31-mar-18	42.000	1/04/2018	30,72	1389	49.782	91.782
Cuota de Administración	30-abr-18	42.000	1/05/2018	30,66	1359	48.611	90.611
Cuota de Administración	31-may-18	45.000	1/06/2018	30,42	1328	50.497	95.497
Cuota de Administración	30-jun-18	45.000	1/07/2018	30,05	1298	48.756	93.756
Cuota de Administración	31-jul-18	45.000	1/08/2018	29,91	1267	47.370	92.370
Cuota de Administración	31-ago-18	45.000	1/09/2018	29,72	1236	45.917	90.917
Cuota de Administración	30-sep-18	45.000	1/10/2018	29,45	1206	44.396	89.396
Cuota de Administración	31-oct-18	45.000	1/11/2018	29,24	1175	42.946	87.946
Cuota de Administración	30-nov-18	45.000	1/12/2018	29,1	1145	41.649	86.649
Cuota de Administración	31-dic-18	45.000	1/01/2019	28,74	1114	40.020	85.020
Cuota de Administración	31-ene-19	45.000	1/02/2019	29,55	1083	40.003	85.003
Cuota de Administración	28-feb-19	45.000	1/03/2019	29,06	1055	38.323	83.323
Cuota de Administración	31-mar-19	45.000	1/04/2019	28,98	1024	37.094	82.094
Cuota de Administración	30-abr-19	46.500	1/05/2019	29,01	994	37.246	83.746
Cuota de Administración	31-may-19	46.500	1/06/2019	28,95	963	36.010	82.510
Cuota de Administración	30-jun-19	46.500	1/07/2019	28,92	933	34.852	81.352
Cuota de Administración	31-jul-19	46.500	1/08/2019	28,98	902	33.764	80.264
Cuota de Administración	31-ago-19	46.500	1/09/2019	28,98	871	32.604	79.104
Cuota de Administración	30-sep-19	46.500	1/10/2019	28,65	841	31.122	77.622
Cuota de Administración	31-oct-19	46.500	1/11/2019	28,55	810	29.870	76.370
Cuota de Administración	30-nov-19	46.500	1/12/2019	28,37	780	28.583	75.083
Cuota de Administración	31-dic-19	46.500	1/01/2020	28,16	749	27.244	73.744
Cuota de Administración	31-ene-20	46.500	1/02/2020	28,59	718	26.515	73.015
Cuota de Administración	29-feb-20	46.500	1/03/2020	28,43	689	25.302	71.802
Cuota de Administración	31-mar-20	46.500	1/04/2020	28,04	658	23.832	70.332
Cuota de Administración	30-abr-20	46.500	1/05/2020	27,29	628	22.137	68.637
Cuota de Administración	31-may-20	46.500	1/06/2020	27,18	597	20.959	67.459
Cuota de Administración	30-jun-20	46.500	1/07/2020	27,18	567	19.906	66.406
Cuota de Administración	31-jul-20	46.500	1/08/2020	27,44	536	18.998	65.498
Cuota de Administración	31-ago-20	46.500	1/09/2020	27,53	505	17.958	64.458
Cuota de Administración	30-sep-20	46.500	1/10/2020	27,14	475	16.652	63.152
Cuota de Administración	31-oct-20	46.500	1/11/2020	26,76	444	15.347	61.847
Cuota de Administración	30-nov-20	46.500	1/12/2020	26,19	414	14.005	60.505
Cuota de Administración	31-dic-20	46.500	1/01/2021	25,98	383	12.853	59.353
Cuota de Administración	31-ene-21	46.500	1/02/2021	26,31	352	11.962	58.462
Cuota de Administración	28-feb-21	46.500	1/03/2021	26,12	324	10.931	57.431
Cuota de Administración	31-mar-21	46.500	1/04/2021	25,97	293	9.829	56.329
Cuota de Administración	30-abr-21	46.500	1/05/2021	25,83	263	8.775	55.275
Cuota de Administración	31-may-21	46.500	1/06/2021	25,82	232	7.737	54.237
Cuota de Administración	30-jun-21	46.500	1/07/2021	25,77	202	6.724	53.224
Cuota de Administración	31-jul-21	46.500	1/08/2021	25,86	171	5.712	52.212
Cuota de Administración	31-ago-21	48.500	1/09/2021	25,79	140	4.864	53.364
Cuota de Administración	30-sep-21	48.500	1/10/2021	25,62	110	3.797	52.297
Cuota de Administración	31-oct-21	48.500	1/11/2021	25,91	79	2.758	51.258
Cuota de Administración	30-nov-21	48.500	1/12/2021	26,19	49	1.729	50.229

Cuota de Administración	31-dic-21	48.500	1/01/2022	26,49	18	642	49.142
Cuota vigilancia estacionamiento carro	30-jun-17	50.000	1/07/2017	22,33	1663	51.576	101.576
Cuota vigilancia estacionamiento carro	31-jul-17	50.000	1/08/2017	21,98	1632	49.821	99.821
Cuota vigilancia estacionamiento carro	31-ago-17	50.000	1/09/2017	21,98	1601	48.875	98.875
Cuota vigilancia estacionamiento carro	30-sep-17	50.000	1/10/2017	21,48	1571	46.868	96.868
Cuota vigilancia estacionamiento carro	31-oct-17	50.000	1/11/2017	21,99	1540	47.034	97.034
Cuota vigilancia estacionamiento carro	30-nov-17	50.000	1/12/2017	20,96	1510	43.958	93.958
Cuota vigilancia estacionamiento moto	31-oct-21	34.000	1/11/2021	25,91	79	1.933	35.933
Cuota vigilancia estacionamiento moto	30-nov-21	34.000	1/12/2021	26,19	49	1.212	35.212
Cuota vigilancia estacionamiento moto	31-dic-21	34.000	1/01/2022	26,49	18	450	34.450
Cuota extraordinaria pintura	31-dic-14	100.000	1/01/2015	28,82	2575	206.143	306.143
Cuota extraordinaria pintura	31-ene-15	100.000	1/02/2015	19,21	2544	135.751	235.751
Cuota extraordinaria pintura	28-feb-15	100.000	1/03/2015	19,21	2516	134.257	234.257
Cuota extraordinaria pintura	31-mar-15	110.000	1/04/2015	19,21	2485	145.863	255.863
Sanción de asamblea extraordinaria	31-oct-11	64.000	1/11/2011	29,09	3732	193.002	257.002
Sanción de asamblea extraordinaria	30-abr-14	80.000	1/05/2014	29,45	2820	184.553	264.553
Sanción de asamblea extraordinaria	30-abr-17	84.000	1/05/2017	22,33	1724	89.826	173.826
sanción asamblea Abril 2018	30-abr-18	84.000	1/05/2018	30,72	1359	97.413	181.413
TOTAL		6.790.100				9.749.681	16.539.781

Total Cuotas de Administración a 31 de diciembre de 2021	5.666.100
Total Cuotas de vigilancia estacionamiento carro	300.000
Total Cuotas de vigilancia estacionamiento moto	102.000
Total Cuotas extraordinarias	410.000
Total sanción de asamblea	312.000
Total intereses mora a 15-01-22	9.749.681
Total adeudado	16.539.781

UNIDAD RESIDENCIAL CASABLANCA SECTOR IV - PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT. 900.158.258-7

Carrera 79 F No. 49 B – 43 Sur TEL. 299 2806 BOGOTÁ, D.C.

CLAUDIA PATRICIA CABALLERO VILLALOBOS, Administrador y Representante Legal, certifica que la deuda del inmueble ubicado en la CL 49B N° 79F-14 SUR INT 1 AP 103 de propiedad de los señores **SAMUEL ERNESTO MOSCOTE PIMIENTA, DILIA BEATRIZ MOSCOTE PIMIENTA Y NIRELIDA BEATRIZ MOSCOTE PIMIENTA** identificado con cedula de ciudadanía **No. 84090073, 52735782 y 40915205**, está representada en cuotas de administración, Cuotas extraordinarias, sanciones y cuota extraordinaria de pintura, detalladas así:

Concepto	Fecha de vencimiento	Valor
Cuota de Administración	30-nov-09	11.800
Cuota de Administración	31-dic-09	26.800
Cuota de Administración	31-ene-10	26.800
Cuota de Administración	28-feb-10	26.800
Cuota de Administración	31-mar-10	26.800
Cuota de Administración	30-abr-10	27.800
Cuota de Administración	31-may-10	27.800
Cuota de Administración	30-jun-10	30.000
Cuota de Administración	31-jul-10	30.000
Cuota de Administración	31-ago-10	30.000
Cuota de Administración	30-sep-10	30.000
Cuota de Administración	31-oct-10	30.000
Cuota de Administración	30-nov-10	30.000
Cuota de Administración	31-dic-10	30.000
Cuota de Administración	31-ene-11	30.000
Cuota de Administración	28-feb-11	30.000
Cuota de Administración	31-mar-11	30.000
Cuota de Administración	30-abr-11	32.000
Cuota de Administración	31-may-11	32.000
Cuota de Administración	30-jun-11	32.000
Cuota de Administración	31-jul-11	32.000
Cuota de Administración	31-ago-11	32.000
Cuota de Administración	30-sep-11	32.000
Cuota de Administración	31-oct-11	32.000
Cuota de Administración	30-nov-11	32.000
Cuota de Administración	31-dic-11	32.000
Cuota de Administración	31-ene-12	32.000
Cuota de Administración	28-feb-12	32.000
Cuota de Administración	31-mar-12	32.000
Cuota de Administración	30-abr-12	32.000

Cuota de Administración	31-may-12	34.000
Cuota de Administración	30-jun-12	34.000
Cuota de Administración	31-jul-12	34.000
Cuota de Administración	31-ago-12	34.000
Cuota de Administración	30-sep-12	34.000
Cuota de Administración	31-oct-12	34.000
Cuota de Administración	30-nov-12	34.000
Cuota de Administración	31-dic-12	34.000
Cuota de Administración	31-ene-13	34.000
Cuota de Administración	28-feb-13	34.000
Cuota de Administración	31-mar-13	34.000
Cuota de Administración	30-abr-13	34.000
Cuota de Administración	30-jun-13	40.000
Cuota de Administración	30-sep-13	40.000
Cuota de Administración	31-oct-13	40.000
Cuota de Administración	30-nov-13	40.000
Cuota de Administración	31-dic-13	40.000
Cuota de Administración	31-ene-14	40.000
Cuota de Administración	28-feb-14	40.000
Cuota de Administración	31-mar-14	40.000
Cuota de Administración	30-abr-14	40.000
Cuota de Administración	31-may-14	40.000
Cuota de Administración	30-jun-14	40.000
Cuota de Administración	31-jul-14	40.000
Cuota de Administración	31-ago-14	40.000
Cuota de Administración	30-sep-14	40.000
Cuota de Administración	31-oct-14	40.000
Cuota de Administración	30-nov-14	40.000
Cuota de Administración	31-dic-14	40.000
Cuota de Administración	31-ene-15	40.000
Cuota de Administración	28-feb-15	40.000
Cuota de Administración	31-mar-15	40.000
Cuota de Administración	30-abr-15	40.000
Cuota de Administración	31-may-15	40.000
Cuota de Administración	30-jun-15	40.000
Cuota de Administración	31-jul-15	40.000
Cuota de Administración	31-ago-15	40.000
Cuota de Administración	30-sep-15	40.000
Cuota de Administración	31-oct-15	40.000
Cuota de Administración	30-nov-15	40.000
Cuota de Administración	31-dic-15	40.000

Cuota de Administración	31-ene-16	40.000
Cuota de Administración	29-feb-16	40.000
Cuota de Administración	31-mar-16	40.000
Cuota de Administración	30-abr-16	40.000
Cuota de Administración	31-may-16	42.000
Cuota de Administración	30-jun-16	42.000
Cuota de Administración	31-jul-16	42.000
Cuota de Administración	31-ago-16	42.000
Cuota de Administración	30-sep-16	42.000
Cuota de Administración	31-oct-16	42.000
Cuota de Administración	30-nov-16	42.000
Cuota de Administración	31-dic-16	42.000
Cuota de Administración	31-ene-17	42.000
Cuota de Administración	28-feb-17	42.000
Cuota de Administración	31-mar-17	42.000
Cuota de Administración	30-abr-17	42.000
Cuota de Administración	31-may-17	42.000
Cuota de Administración	30-jun-17	42.000
Cuota de Administración	31-jul-17	42.000
Cuota de Administración	31-ago-17	42.000
Cuota de Administración	30-sep-17	42.000
Cuota de Administración	31-oct-17	42.000
Cuota de Administración	30-nov-17	42.000
Cuota de Administración	31-dic-17	42.000
Cuota de Administración	31-ene-18	42.000
Cuota de Administración	28-feb-18	42.000
Cuota de Administración	31-mar-18	42.000
Cuota de Administración	30-abr-18	42.000
Cuota de Administración	31-may-18	45.000
Cuota de Administración	30-jun-18	45.000
Cuota de Administración	31-jul-18	45.000
Cuota de Administración	31-ago-18	45.000
Cuota de Administración	30-sep-18	45.000
Cuota de Administración	31-oct-18	45.000
Cuota de Administración	30-nov-18	45.000
Cuota de Administración	31-dic-18	45.000
Cuota de Administración	31-ene-19	45.000
Cuota de Administración	28-feb-19	45.000
Cuota de Administración	31-mar-19	45.000
Cuota de Administración	30-abr-19	46.500
Cuota de Administración	31-may-19	46.500

Cuota de Administración	30-jun-19	46.500
Cuota de Administración	31-jul-19	46.500
Cuota de Administración	31-ago-19	46.500
Cuota de Administración	30-sep-19	46.500
Cuota de Administración	31-oct-19	46.500
Cuota de Administración	30-nov-19	46.500
Cuota de Administración	31-dic-19	46.500
Cuota de Administración	31-ene-20	46.500
Cuota de Administración	29-feb-20	46.500
Cuota de Administración	31-mar-20	46.500
Cuota de Administración	30-abr-20	46.500
Cuota de Administración	31-may-20	46.500
Cuota de Administración	30-jun-20	46.500
Cuota de Administración	31-jul-20	46.500
Cuota de Administración	31-ago-20	46.500
Cuota de Administración	30-sep-20	46.500
Cuota de Administración	31-oct-20	46.500
Cuota de Administración	30-nov-20	46.500
Cuota de Administración	31-dic-20	46.500
Cuota de Administración	31-ene-21	46.500
Cuota de Administración	28-feb-21	46.500
Cuota de Administración	31-mar-21	46.500
Cuota de Administración	30-abr-21	46.500
Cuota de Administración	31-may-21	46.500
Cuota de Administración	30-jun-21	46.500
Cuota de Administración	31-jul-21	46.500
Cuota de Administración	31-ago-21	48.500
Cuota de Administración	30-sep-21	48.500
Cuota de Administración	31-oct-21	48.500
Cuota de Administración	30-nov-21	48.500
Cuota de Administración	31-dic-21	48.500
Cuota vigilancia estacionamiento carro	30-jun-17	50.000
Cuota vigilancia estacionamiento carro	31-jul-17	50.000
Cuota vigilancia estacionamiento carro	31-ago-17	50.000
Cuota vigilancia estacionamiento carro	30-sep-17	50.000
Cuota vigilancia estacionamiento carro	31-oct-17	50.000
Cuota vigilancia estacionamiento carro	30-nov-17	50.000
Cuota vigilancia estacionamiento moto	31-oct-21	34.000
Cuota vigilancia estacionamiento moto	30-nov-21	34.000
Cuota vigilancia estacionamiento moto	31-dic-21	34.000
Cuota extraordinaria pintura	31-dic-14	100.000

Cuota extraordinaria pintura	31-ene-15	100.000
Cuota extraordinaria pintura	28-feb-15	100.000
Cuota extraordinaria pintura	31-mar-15	110.000
Sanción de asamblea extraordinaria	31-oct-11	64.000
Sanción de asamblea extraordinaria	30-abr-14	80.000
Sanción de asamblea extraordinaria	30-abr-17	84.000
sanción asamblea Abril 2018	30-abr-18	84.000
TOTAL		6.790.100

Total Cuotas de Administración a 31 de diciembre de 2021	5.666.100
Total Cuotas de vigilancia estacionamiento carro	300.000
Total Cuotas de vigilancia estacionamiento moto	102.000
Total Cuotas extraordinarias	410.000
Total sanción de asamblea	312.000
Total adeudado	6.790.100

Esta certificación que presta mérito ejecutivo, se expide el día 19 del mes de enero de 2022.



CLAUDIA PATRICIA CABALLERO VILLALOBOS
C.C.No. 52796106
En calidad de Representante Legal de la
UNIDAD RESIDENCIAL CASABLANCA SECTOR IV - PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT. 900.158.258-7

ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY
DESPACHO ALCALDE LOCAL**Bogotá D.C.,
EL(LA) SUSCRITO ALCALDE (SA) LOCAL DE KENNEDY****HACE CONSTAR**

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal 020 del 7 de Junio de 2007, fue inscrita por la Alcaldía Local de KENNEDY, la Personería Jurídica para el (la) UNIDAD RESIDENCIAL CASA BLANCA SECTOR IV - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la KR79F#49B-43SUR de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 0672 del 23 de Marzo de 2007, corrida ante la Notaría 68 del Círculo Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50S365009

Que mediante acta No. 33 del 1 de agosto de 2021 se eligió a:
CLAUDIA PATRICIA CABALLERO VILLALOBOS con CÉDULA DE CIUDADANÍA 52796106, quien actuará como Administrador y REPRESENTANTE LEGAL durante el periodo del 1 de agosto de 2021 al 30 de julio de 2022.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

**YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
ALCALDE(SA) LOCAL DE KENNEDY**

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 24/01/2022 9:46:19 a. m.

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.