



Providencia, Isla, dieciséis (16) de noviembre del dos mil veintitrés (2023).

<b>Radicación</b>	88-564-4089-001-2023-00135-00
<b>Referencia</b>	Restitución de inmueble arrendado
<b>Demandante</b>	Benjamin Ulises Newball Dawkins
<b>Demandado</b>	Ángela Lucía Peñaloza Britton
<b>Auto No.</b>	0498-23

Visto el informe de Secretaría que antecede y verificado lo que en él se expone, luego de examinar el expediente en ejercicio del control de legalidad de que trata el artículo 132 del C.G.P., no se observa ningún vicio que pueda generar causal de nulidad o invalidar lo actuado hasta este momento procesal, óbice por el cual, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 392 *ibídem*, el Despacho convocará a la Audiencia inicial prevista en la citada disposición legal, en la que a su vez se agotará el objeto de la Audiencia de Instrucción y Juzgamiento de que trata el Artículo 373 *ejusdem*, es decir, en la mentada Audiencia se evacuarán las etapas de conciliación, interrogatorio a las partes, fijación de los hechos del litigio, se efectuará el control de legalidad, se practicarán las pruebas de la Litis, se le conferirá a las partes la oportunidad procesal pertinente para que aleguen de conclusión y se proferirá la respectiva sentencia.

Así las cosas, siguiendo las directrices sentadas en los numerales numeral 1º, inciso 2, 7º y en el parágrafo del artículo 372 del C.G.P., en concordancia con lo dispuesto en los artículos 169, 171, 212 y 213 *ibídem*, se citará a las partes para que comparezcan a la audiencia en cuestión, en la cual se absolverán los interrogatorios de parte (artículo 170 del C.G.P.), así como las demás pruebas que se decretarán en este proveído. Finalmente, se prevendrá a las partes sobre las sanciones procesales, probatorias y pecuniarias que genera su inasistencia a la audiencia, contempladas en los numerales 2º, 3º y 4º del artículo 372 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Despacho,

### RESUELVE

**PRIMERO. - FÍJESE** como fecha y hora para llevar a cabo la Audiencia prevista en el artículo 392 del C.G.P, en la que se agotará el objeto de la Audiencia de Instrucción y Juzgamiento de que trata el artículo 373 *ibídem*, el día siete (07) de diciembre de dos mil veintitrés (2023), a las nueve de la mañana (9:00 a.m.).

**SEGUNDO. -** Por ser conducentes y pertinentes **DECRÉTENSE** las siguientes pruebas:

#### 2.1.- PRUEBAS DE LA PARTE DEMANDANTE

**2.1.1.- DOCUMENTALES:** Téngase como pruebas los documentos que fueron aportados por el extremo activo con la demanda, estímense en su valor probatorio en la oportunidad procesal pertinente.

**2.1.2.- CÍTESE** y hágase comparecer por intermedio de la parte demandante, al señor **NIDIA VANEGAS, JUAN IGNACIO WILCHES, Dra. GOZEL ROBINSON JACKSON, BARRY HAWKINS MANUEL, DANNY DANIEL DAWKINS REID y LIZBETH ADALIA MC.LEAN BERNARD**, a fin de que rindan testimonio sobre los hechos materia de este proceso.

#### 2.2.- PRUEBAS DE OFICIO:

**2.2.1- INTERROGATORIO DE PARTE:** De oficio, decrétese el interrogatorio del señor Benjamin Ulises Newball Dawkins, -demandante Ángela Lucía Peñaloza Britton - demandada Cítese para que absuelvan el interrogatorio de parte aquí decretado dentro



de la audiencia de que trata el artículo 372 del C.G.P., programada para el día siete (07) de diciembre de dos mil veintitrés (2023), a las nueve de la mañana (9:00 a.m.).

**TERCERO. - CÍTESE** a las partes para que comparezcan a la audiencia programada en esta providencia, dentro de la cual absolverán interrogatorio de parte, y **PREVÉNGANSELES** sobre las sanciones procesales, probatorias y pecuniarias que genera su inasistencia, contempladas en los numerales 2º, 3º y 4º del artículo 372 del C.G.P.

**CUARTO. – NÓMBRESE** al señor **ENZO WEDMARK ROBINSON MAY**, como perito agrimensor para esta diligencia.

**QUINTO.-** Por Secretaría, **LÍBRENSE** los oficios pertinentes.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**DANYCET BENT PÉREZ  
JUEZ**

Firmado Por:  
Danycet Bent Perez  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado Promiscuo Municipal  
Providencia - San Andres

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3c987467b6d480f4e0e079323f0c2126deab5605fea7bca475d7ef666ba1fd68**

Documento generado en 16/11/2023 05:30:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**