

Londoño Patiño y Asociados S.A.S

Señores
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
Envigado - Antioquia.

PROCESO: EJECUTIVO
RADICADO: 2018-01176
DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTÁ
DEMANDADO: PILIN JULIETH RUIZ AGUDELO

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

DIANA CECILIA LONDOÑO PATIÑO, abogada en ejercicio, identificada con la C.C. 21.421.190 de Abejorral y portadora de la T.P. 117.342 del C.S. de la J., actuando en calidad de apoderada del BANCO DE BOGOTÁ S.A., me permito adjuntar liquidación de crédito.



DIANA CECILIA LONDOÑO PATIÑO
T.P. 117.342 del C.S. de la J.
C.C. 21-421.190 de Abejorral

Carrera 49 # 50- 22 Oficina 701 Edificio Grancolombia
Medellín – Antioquia
Telefax 6090440
Correo Electrónico: dclabogados@hotmail.com

LIQUIDACION DE CREDITO								
Medellin								
Deudor:		PILIN JUTIETH RUIZ AGUDELO				Deudor:		
Obligacion:		43188663				INSTRUCCIÓN		
Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>								
Tasa nominal mensual pactada >>>								
Resultado tasa pactada o pedida >>>		Máxima						
CAPITAL:		11.297.146,00						
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION		
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva 1,5	Anual	Nominal Mensual	FINAL	DÍAS	INTERESES
19-sep-18	30-sep-18	19,81%	29,72%	2,19%	2,19%		12	99.042,22
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	29,45%	2,17%	2,17%		30	245.601,13
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	29,24%	2,16%	2,16%		30	244.039,47
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	29,10%	2,15%	2,15%		30	243.034,32
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	28,74%	2,13%	2,13%		30	240.349,20
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	29,55%	2,18%	2,18%		30	246.381,08
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	29,06%	2,15%	2,15%		30	242.699,06
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	28,98%	2,14%	2,14%		30	242.140,05
1-may-19	31-may-19	19,34%	29,01%	2,15%	2,15%		30	242.363,69
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	28,95%	2,14%	2,14%		30	241.916,36
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	28,92%	2,14%	2,14%		30	241.692,62
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	28,98%	2,14%	2,14%		30	242.140,05
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,98%	2,14%	2,14%		30	242.140,05
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,65%	2,12%	2,12%		30	239.676,85
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	2,11%	2,11%		30	238.891,89
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	28,37%	2,10%	2,10%		30	237.544,88
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	2,09%	2,09%		30	235.971,17
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	2,12%	2,12%		30	239.228,37
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	2,11%	2,11%		30	237.994,07
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	2,08%	2,08%		30	235.070,85
1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	2,03%	2,03%		30	229.426,26
1-jun-20	30-jun-20	18,19%	27,29%	2,03%	2,03%		30	229.426,26
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	2,02%	2,02%		30	228.633,58
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	2,04%	2,04%		30	230.557,61
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	2,05%	2,05%		30	231.235,84
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	2,02%	2,02%		30	228.293,68
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	2,00%	2,00%		30	225.456,87
1-dic-20	30-dic-20	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%		30	221.130,15
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	1,94%	1,94%		30	219.531,58
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	1,97%	1,97%		30	222.042,52
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	1,95%	1,95%		30	220.559,51
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	1,94%	1,94%		30	219.417,30
1-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	1,93%	1,93%		30	218.388,24
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	1,93%	1,93%		30	218.273,84
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,77%	1,93%	1,93%		30	217.930,56
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	1,94%	1,94%		30	218.617,01
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	1,93%	1,93%		30	218.045,00
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	1,92%	1,92%		30	216.785,48
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	1,94%	1,94%		30	218.960,07
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%		30	221.130,15
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	1,98%	1,98%		30	223.409,60
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	2,04%	2,04%		30	230.670,68
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	2,06%	2,06%		30	232.590,97
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	2,12%	2,12%		30	239.116,22
1-may-22	31-may-22	19,71%	29,57%	2,18%	2,18%		30	246.492,46
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,60%	2,25%	2,25%		30	254.148,94
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	31,92%	2,34%	2,34%		30	263.833,43
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	33,32%	2,43%	2,43%		30	273.972,10
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	35,25%	2,55%	2,55%		30	287.875,59
1-oct-22	14-oct-22	24,61%	36,92%	2,65%	2,65%		14	139.857,14
Total Intereses							1466	11.523.726,02
Capital							11.297.146,00	
Intereses Moratorios							11.523.726,02	
TOTAL: CAPITAL+INTERESES:							\$22.820.872,02	

Señor
JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ENVIGADO
E. S. D.

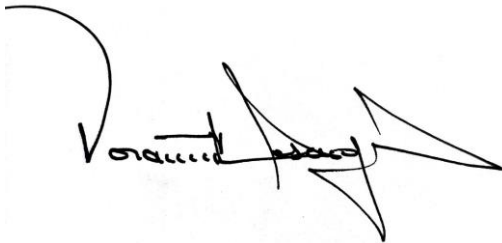
PROCESO: EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BRAULIO MEJIA GARRIDO
DEMANDADO: NORA ELENA MONTOYA JARAMILLO
RADICADO: 2019/00247

LIQUIDACION DE CREDITO

Me permito allegar la Liquidación de Crédito a septiembre 30 de 2022
hogaño, con el fin de que dé traslado de ella a la parte demandada, tal como lo
ordena el artículo 521 del C. de P. C. modificado por el art. 32 de la Ley 1395
de 2010, y vencido el término, proceda a aprobarla si no se objetare.

Sírvase proveer.

Del Señor Juez, Atte.,



DORA INES MESA ANGEL
C.C. # 43'052.997 de Medellín
T. P. # 58.052 del C. S. de la J.

Señores
JUZGADO (4) CIVIL MUNICIPAL DE ENVIGADO
E. S. D.

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO.
DEMANDANTE : BANCO GNB SUDAMERIS S.A.
DEMANDADO : JOSE LUIS CADAVID RESTREPO
RADICADO : 05266400300220190047600
CORREO : memorialesenv@cendoj.ramajudicial.gov.co

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO.

CAROLINA ABELLO OTÁLORA, mayor de edad, abogada en ejercicio, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de apoderada de la parte actora dentro del proceso de la referencia; por medio del presente escrito me permito allegar la **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** de conformidad con lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso, la cual asciende a la suma de **CIENTO TREINTA MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS CON OCHENTA Y TRES CENTAVOS, M/CTE (\$130.287.265,83).**

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN	
DEMANDADO	Jose Luis Cadavid Restrepo
NO DE CREDITO	106488354
FECHA DE LIQUIDACION	4/10/2022
INTERESES DE MORA	\$ 53.650.289,83
CAPITAL	\$ 76.636.976,00
TOTAL LIQUIDACION	\$ 130.287.265,83

Así las cosas, sírvase Señor Juez impartirle su aprobación en los términos del Art. 446 del C.G.P.

Sírvase señor Juez proceder de conformidad,

Cordialmente,


CAROLINA ABELLO OTÁLORA.
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla.
T.P. No. 129.978 del C.S. de la J.
TATIANA PADILLA. 04/10/2022
GNB -761

RESOLUCION	VIGENCIA		INTERES MORA		CAPITAL	DIAS	LIQUIDA CION INTERESES MORA TORIOS
	DESDE	HASTA	ANUAL	MENSUAL			
1872	23-ene-19	31-ene-19	19,16	1,60	\$76.636.976,00	9	\$ 367.091,12
0111	1-feb-19	28-feb-19	19,70	1,64	\$76.636.976,00	28	\$ 1.174.248,78
0263	1-mar-19	31-mar-19	19,37	1,61	\$76.636.976,00	31	\$ 1.278.283,47
0389	1-abr-19	30-abr-19	19,32	1,61	\$76.636.976,00	30	\$ 1.233.855,31
0574	1-may-19	31-may-19	19,34	1,61	\$76.636.976,00	31	\$ 1.276.303,68
0697	1-jun-19	30-jun-19	19,30	1,61	\$76.636.976,00	30	\$ 1.232.578,03
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	1,61	\$76.636.976,00	31	\$ 1.272.344,11
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	1,61	\$76.636.976,00	31	\$ 1.274.983,82
1145	1-sep-19	30-sep-19	19,32	1,61	\$76.636.976,00	30	\$ 1.233.855,31
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	1,59	\$76.636.976,00	31	\$ 1.260.465,37
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	1,59	\$76.636.976,00	30	\$ 1.215.334,71
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	1,58	\$76.636.976,00	31	\$ 1.247.926,71
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	1,56	\$76.636.976,00	31	\$ 1.238.687,70
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	1,59	\$76.636.976,00	29	\$ 1.176.675,61
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	1,58	\$76.636.976,00	31	\$ 1.250.566,43
0351	1-abr-20	30-abr-20	18,69	1,56	\$76.636.976,00	30	\$ 1.193.620,90
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	1,52	\$76.636.976,00	31	\$ 1.200.411,79
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	1,51	\$76.636.976,00	30	\$ 1.157.218,34
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	1,51	\$76.636.976,00	31	\$ 1.195.792,28
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	1,52	\$76.636.976,00	31	\$ 1.207.011,08
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	1,53	\$76.636.976,00	30	\$ 1.171.907,09
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	1,51	\$76.636.976,00	31	\$ 1.193.812,49
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	1,49	\$76.636.976,00	30	\$ 1.139.336,38
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	1,46	\$76.636.976,00	31	\$ 1.152.236,93
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	1,44	\$76.636.976,00	31	\$ 1.142.997,92
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	1,46	\$76.636.976,00	28	\$ 1.045.498,66
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	1,45	\$76.636.976,00	31	\$ 1.148.937,29
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	1,44	\$76.636.976,00	30	\$ 1.105.488,38
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	1,44	\$76.636.976,00	31	\$ 1.136.398,63
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	1,43	\$76.636.976,00	30	\$ 1.099.101,96
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	1,43	\$76.636.976,00	31	\$ 1.133.758,91
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	1,44	\$76.636.976,00	31	\$ 1.137.718,48
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	1,43	\$76.636.976,00	30	\$ 1.097.824,68
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	1,42	\$76.636.976,00	31	\$ 1.127.159,61
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	1,44	\$76.636.976,00	30	\$ 1.102.933,81
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	1,46	\$76.636.976,00	31	\$ 1.152.236,93
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	1,47	\$76.636.976,00	31	\$ 1.165.435,52
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	1,53	\$76.636.976,00	28	\$ 1.090.799,63
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	1,54	\$76.636.976,00	31	\$ 1.218.889,82
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	1,59	\$76.636.976,00	30	\$ 1.216.611,99
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	1,64	\$76.636.976,00	31	\$ 1.300.721,08
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	1,70	\$76.636.976,00	30	\$ 1.302.828,59
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	1,77	\$76.636.976,00	31	\$ 1.404.330,01
0973	1-ago-22	31-ago-22	22,21	1,85	\$76.636.976,00	31	\$ 1.465.703,45
1126	1-sep-22	30-sep-22	23,50	1,96	\$76.636.976,00	30	\$ 1.500.807,45
1327	1-oct-22	4-oct-22	24,61	2,05	\$76.636.976,00	4	\$ 209.559,55
INTERESES MORA							\$ 53.650.289,83
CAPITAL							\$76.636.976,00
TOTAL LIQUIDA CION CREDITO							\$ 130.287.265,83

Señores
JUZGADO (4) CIVIL MUNICIPAL DE ENVIGADO
E. S. D.

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO.
DEMANDANTE : BANCO GNB SUDAMERIS S.A.
DEMANDADO : JOSE LUIS CADAVID RESTREPO
RADICADO : 05266400300220190047600
CORREO : memorialesenv@cendoj.ramajudicial.gov.co

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO.

CAROLINA ABELLO OTÁLORA, mayor de edad, abogada en ejercicio, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de apoderada de la parte actora dentro del proceso de la referencia; por medio del presente escrito me permito allegar la **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** de conformidad con lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso, la cual asciende a la suma de **CIENTO TREINTA MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS CON OCHENTA Y TRES CENTAVOS, M/CTE (\$130.287.265,83).**

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN	
DEMANDADO	Jose Luis Cadavid Restrepo
NO DE CREDITO	106488354
FECHA DE LIQUIDACION	4/10/2022
INTERESES DE MORA	\$ 53.650.289,83
CAPITAL	\$ 76.636.976,00
TOTAL LIQUIDACION	\$ 130.287.265,83

Así las cosas, sírvase Señor Juez impartirle su aprobación en los términos del Art. 446 del C.G.P.

Sírvase señor Juez proceder de conformidad,

Cordialmente,


CAROLINA ABELLO OTÁLORA.
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla.
T.P. No. 129.978 del C.S. de la J.
TATIANA PADILLA. 04/10/2022
GNB -761

RESOLUCION	VIGENCIA		INTERES MORA		CAPITAL	DIAS	LIQUIDA CION INTERESES MORA TORIOS
	DESDE	HASTA	ANUAL	MENSUAL			
1872	23-ene-19	31-ene-19	19,16	1,60	\$76.636.976,00	9	\$ 367.091,12
0111	1-feb-19	28-feb-19	19,70	1,64	\$76.636.976,00	28	\$ 1.174.248,78
0263	1-mar-19	31-mar-19	19,37	1,61	\$76.636.976,00	31	\$ 1.278.283,47
0389	1-abr-19	30-abr-19	19,32	1,61	\$76.636.976,00	30	\$ 1.233.855,31
0574	1-may-19	31-may-19	19,34	1,61	\$76.636.976,00	31	\$ 1.276.303,68
0697	1-jun-19	30-jun-19	19,30	1,61	\$76.636.976,00	30	\$ 1.232.578,03
0829	1-jul-19	31-jul-19	19,28	1,61	\$76.636.976,00	31	\$ 1.272.344,11
1018	1-ago-19	31-ago-19	19,32	1,61	\$76.636.976,00	31	\$ 1.274.983,82
1145	1-sep-19	30-sep-19	19,32	1,61	\$76.636.976,00	30	\$ 1.233.855,31
1293	1-oct-19	31-oct-19	19,10	1,59	\$76.636.976,00	31	\$ 1.260.465,37
1474	1-nov-19	30-nov-19	19,03	1,59	\$76.636.976,00	30	\$ 1.215.334,71
1603	1-dic-19	31-dic-19	18,91	1,58	\$76.636.976,00	31	\$ 1.247.926,71
1768	1-ene-20	31-ene-20	18,77	1,56	\$76.636.976,00	31	\$ 1.238.687,70
0094	1-feb-20	29-feb-20	19,06	1,59	\$76.636.976,00	29	\$ 1.176.675,61
0205	1-mar-20	31-mar-20	18,95	1,58	\$76.636.976,00	31	\$ 1.250.566,43
0351	1-abr-20	30-abr-20	18,69	1,56	\$76.636.976,00	30	\$ 1.193.620,90
0437	1-may-20	31-may-20	18,19	1,52	\$76.636.976,00	31	\$ 1.200.411,79
0505	1-jun-20	30-jun-20	18,12	1,51	\$76.636.976,00	30	\$ 1.157.218,34
0605	1-jul-20	31-jul-20	18,12	1,51	\$76.636.976,00	31	\$ 1.195.792,28
0685	1-ago-20	31-ago-20	18,29	1,52	\$76.636.976,00	31	\$ 1.207.011,08
0769	1-sep-20	30-sep-20	18,35	1,53	\$76.636.976,00	30	\$ 1.171.907,09
0869	1-oct-20	31-oct-20	18,09	1,51	\$76.636.976,00	31	\$ 1.193.812,49
0947	1-nov-20	30-nov-20	17,84	1,49	\$76.636.976,00	30	\$ 1.139.336,38
1034	1-dic-20	31-dic-20	17,46	1,46	\$76.636.976,00	31	\$ 1.152.236,93
1215	1-ene-21	31-ene-21	17,32	1,44	\$76.636.976,00	31	\$ 1.142.997,92
0064	1-feb-21	28-feb-21	17,54	1,46	\$76.636.976,00	28	\$ 1.045.498,66
0161	1-mar-21	31-mar-21	17,41	1,45	\$76.636.976,00	31	\$ 1.148.937,29
0305	1-abr-21	30-abr-21	17,31	1,44	\$76.636.976,00	30	\$ 1.105.488,38
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	1,44	\$76.636.976,00	31	\$ 1.136.398,63
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	1,43	\$76.636.976,00	30	\$ 1.099.101,96
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	1,43	\$76.636.976,00	31	\$ 1.133.758,91
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	1,44	\$76.636.976,00	31	\$ 1.137.718,48
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	1,43	\$76.636.976,00	30	\$ 1.097.824,68
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	1,42	\$76.636.976,00	31	\$ 1.127.159,61
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	1,44	\$76.636.976,00	30	\$ 1.102.933,81
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	1,46	\$76.636.976,00	31	\$ 1.152.236,93
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	1,47	\$76.636.976,00	31	\$ 1.165.435,52
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	1,53	\$76.636.976,00	28	\$ 1.090.799,63
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	1,54	\$76.636.976,00	31	\$ 1.218.889,82
0382	1-abr-22	30-abr-22	19,05	1,59	\$76.636.976,00	30	\$ 1.216.611,99
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	1,64	\$76.636.976,00	31	\$ 1.300.721,08
0617	1-jun-22	30-jun-22	20,40	1,70	\$76.636.976,00	30	\$ 1.302.828,59
0801	1-jul-22	31-jul-22	21,28	1,77	\$76.636.976,00	31	\$ 1.404.330,01
0973	1-ago-22	31-ago-22	22,21	1,85	\$76.636.976,00	31	\$ 1.465.703,45
1126	1-sep-22	30-sep-22	23,50	1,96	\$76.636.976,00	30	\$ 1.500.807,45
1327	1-oct-22	4-oct-22	24,61	2,05	\$76.636.976,00	4	\$ 209.559,55
INTERESES MORA							\$ 53.650.289,83
CAPITAL							\$76.636.976,00
TOTAL LIQUIDA CION CREDITO							\$ 130.287.265,83

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

DTE: DORA MARIA QUINTERO DDO: FERNANDO ALBEIRO QUINTERO

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		01-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			01-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	06-oct-22	04-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	x
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>			Microc u Ot	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
13-ago-19	31-ago-19		1,5		0,00	0,00		0,00
13-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%	50.000.000,00	50.000.000,00	18	643.012,08
01-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		50.000.000,00	30	1.071.686,81
01-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		50.000.000,00	30	1.060.784,95
01-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		50.000.000,00	30	1.057.310,80
01-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		50.000.000,00	30	1.051.349,07
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		50.000.000,00	30	1.044.384,01
01-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		50.000.000,00	30	1.058.800,04
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		50.000.000,00	30	1.053.337,16
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		50.000.000,00	30	1.040.399,28
01-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		50.000.000,00	30	1.015.416,88
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		50.000.000,00	30	1.011.908,58
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		50.000.000,00	30	1.011.908,58

01-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	50.000.000,00	30	1.020.424,14
01-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	50.000.000,00	30	1.023.425,90
01-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	50.000.000,00	30	1.010.404,21
01-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	50.000.000,00	30	997.848,79
01-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	50.000.000,00	30	978.699,17
01-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	50.000.000,00	30	971.624,06
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	50.000.000,00	30	982.737,25
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	50.000.000,00	30	976.173,59
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	50.000.000,00	30	971.118,28
01-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	50.000.000,00	30	966.563,79
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	50.000.000,00	30	966.057,46
01-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	50.000.000,00	30	964.538,13
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	50.000.000,00	30	967.576,29
01-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	50.000.000,00	30	965.044,63
01-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	50.000.000,00	30	959.470,11
01-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	50.000.000,00	30	969.094,62
01-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	50.000.000,00	30	978.699,17
01-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	50.000.000,00	30	988.787,78
01-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	50.000.000,00	30	1.020.924,56
01-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	50.000.000,00	30	1.029.423,60
01-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	50.000.000,00	30	1.058.303,68
01-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	50.000.000,00	30	1.090.950,13
01-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	50.000.000,00	30	1.124.836,93
01-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%	50.000.000,00	30	1.167.699,46
01-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%	50.000.000,00	30	1.212.572,18
01-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%	50.000.000,00	30	1.274.107,61
01-oct-22	06-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%	50.000.000,00	6	265.282,82

Resultados >>	50.000.000,00		39.022.686,60
---------------	---------------	--	---------------

SALDO DE CAPITAL	50.000.000,00
SALDO DE INTERESES	39.022.686,60
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	\$89.022.686,60

LUZ HELENA HENAO RESTREPO
Abogada U de M

Señor
Juez Segundo Civil Municipal De Oralidad De Envigado.
E. S. D.

Proceso: Ejecutivo
Demandante: Scotiabank Colpatria S.A
Demandados: Juan Guillermo Calle Muñoz y Paola Andrea Urrea Gaitán.
Radicado: 2020-00344

LUZ HELENA HENAO RESTREPO, abogada de la parte actora dentro del proceso en referencia, por medio del presente escrito, me permito anexar la liquidación del crédito correspondiente a la obligación contenida en el pagaré número 504119011753 a cargo de la demandada.

Medellín, octubre 12 de 2022.

Atentamente,



Luz Helena Henao Restrepo
C.C. N°. 21.485.584 de Angostura
T.P. N°. 86436 del C.S.J.

LUZ HELENA HENAO RESTREPO
Abogada U de M

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO												
Tasa de Plazo E.A pactada a Mensual >>>				Plazo Hasta			1-mar-99					
Tasa mensual pactada >>>							14-mar-99					
Resultado tasa pactada o pedida >>>		Máxima					1-ene-07					
Tasa de Mora E.A pactada a Mensual >>>				Mora Hasta (Hoy)		12-oct-22	4-ene-07					
Tasa mensual pactada >>>						Comercial	x					
Resultado tasa pactada o pedida >>>		Máxima				Consumo						
Saldo de capital, Fol. >>>				\$85.438.246,00		Microcr. u otros		Identificación >>>		98.569.729		
Costas e intereses anteriores >>>								Obligación >>>		504119011753		
Vigencia		Bancario Corriente	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna, capitales, cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efectiva Anual	Autorizada	Aplicable		Capital Liquidable	Días	Intereses	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
2-jul-20	31-jul-20		1,5			85.438.246,00		0,00	Valor	Folio	0,00	85.438.246,00
2-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		85.438.246,00	29	1.671.476,76			1.671.476,76	87.109.722,76
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		85.438.246,00	30	1.743.664,97			3.415.141,73	88.853.387,73
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		85.438.246,00	30	1.748.794,27			5.163.936,00	90.602.182,00
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		85.438.246,00	30	1.726.543,27			6.890.479,27	92.328.725,27
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		85.438.246,00	30	1.705.089,00			8.595.568,27	94.033.814,27
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		85.438.246,00	30	1.672.366,82			10.267.935,09	95.706.181,09
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		85.438.246,00	30	1.660.277,11			11.928.212,20	97.366.458,20
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		85.438.246,00	30	1.679.266,94			13.607.479,14	99.045.725,14
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		85.438.246,00	30	1.668.051,18			15.275.530,33	100.713.776,33
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		85.438.246,00	30	1.659.412,86			16.934.943,18	102.373.189,18
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		85.438.246,00	30	1.651.630,29			18.586.573,48	104.024.819,48
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		85.438.246,00	30	1.650.765,09			20.237.338,57	105.675.584,57
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		85.438.246,00	30	1.648.168,92			21.885.507,49	107.323.753,49
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		85.438.246,00	30	1.653.360,41			23.538.867,91	108.977.113,91
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		85.438.246,00	30	1.649.034,41			25.187.902,31	110.626.148,31
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		85.438.246,00	30	1.639.508,86			26.827.411,18	112.265.657,18
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		85.438.246,00	30	1.655.954,88			28.483.366,06	113.921.612,06
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		85.438.246,00	30	1.672.366,82			30.155.732,88	115.593.978,88
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		85.438.246,00	30	1.689.605,87			31.845.338,75	117.283.584,75
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		85.438.246,00	30	1.744.520,08			33.589.858,83	119.028.104,83
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		85.438.246,00	30	1.759.042,93			35.348.901,76	120.787.147,76
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		85.438.246,00	30	1.808.392,21			37.157.293,97	122.595.539,97
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%		85.438.246,00	30	1.864.177,32			39.021.471,28	124.459.717,28
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		85.438.246,00	30	1.922.081,88			40.943.553,17	126.381.799,17
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%		85.438.246,00	30	1.995.323,88			42.938.877,05	128.377.123,05
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%		85.438.246,00	30	2.072.000,81			45.010.877,86	130.449.123,86
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%		85.438.246,00	30	2.177.150,38			47.188.028,24	132.626.274,24
1-oct-22	12-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%		85.438.246,00	12	906.611,96			48.094.640,20	133.532.886,20
							821	Resultados >>	0,00		48.094.640,20	133.532.886,20



Medellin, octubre 4 de 2022

Ciudad

Producto Consumo
Pagaré 2750100200.

Titular MARGARITA MARIA MAYA VELEZ
Cédula o Nit. 1.037.578.595
Obligación Nro. 2750100200.
Mora desde febrero 18 de 2022

Tasa máxima Actual 31,42%

Liquidación de la Obligación a feb 18 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	38.470.859,49
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	38.470.859,49

Saldo de la obligación a oct 4 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	38.470.859,49
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	5.782.410,22
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	44.253.269,71

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas



MARGARITA MARIA MAYA VELEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	feb/18/2022			38.470.859,49	0,00	0,00						38.470.859,49	0,00	0,00	38.470.859,49
Saldos para Demanda	feb-18-2022	0,00%	0	38.470.859,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.470.859,49	0,00	0,00	38.470.859,49
Cierre de Mes	feb-28-2022	24,25%	10	38.470.859,49	0,00	229.512,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.470.859,49	0,00	229.512,25	38.700.371,74
Cierre de Mes	mar-31-2022	24,45%	31	38.470.859,49	0,00	950.926,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.470.859,49	0,00	950.926,25	39.421.785,74
Cierre de Mes	abr-30-2022	25,13%	30	38.470.859,49	0,00	1.666.392,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.470.859,49	0,00	1.666.392,32	40.137.251,81
Cierre de Mes	may-31-2022	25,90%	31	38.470.859,49	0,00	2.426.308,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.470.859,49	0,00	2.426.308,04	40.897.167,53
Cierre de Mes	jun-30-2022	26,69%	30	38.470.859,49	0,00	3.181.703,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.470.859,49	0,00	3.181.703,16	41.652.562,65
Cierre de Mes	jul-31-2022	27,70%	31	38.470.859,49	0,00	3.988.922,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.470.859,49	0,00	3.988.922,10	42.459.781,59
Cierre de Mes	ago-31-2022	28,75%	31	38.470.859,49	0,00	4.823.640,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.470.859,49	0,00	4.823.640,30	43.294.499,79
Cierre de Mes	sep-30-2022	30,19%	30	38.470.859,49	0,00	5.667.039,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.470.859,49	0,00	5.667.039,98	44.137.899,47
Saldos para Demanda	oct-4-2022	31,42%	4	38.470.859,49	0,00	5.782.410,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.470.859,49	0,00	5.782.410,22	44.253.269,71



Medellin, octubre 4 de 2022

Ciudad

Producto Tarjeta de Crédito Mastercard
Pagaré 5303720165922051.

Titular
Cédula o Nit.
Tarjeta de Crédito Mastercard
Mora desde

MARGARITA MARIA MAYA VELEZ
1.037.578.595
5303720165922051.
junio 6 de 2022

Tasa máxima Actual

31,42%

Liquidación de la Obligación a jun 6 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	977.850,20
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	977.850,20

Saldo de la obligación a oct 4 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	893.947,28
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	79.640,85
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	973.588,12

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas



MARGARITA MARIA MAYA VELEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	jun/6/2022			977.850,20	0,00	0,00						977.850,20	0,00	0,00	977.850,20
Saldos para Demanda	jun-6-2022	0.00%	0	977.850,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	977.850,20	0,00	0,00	977.850,20
Cierre de Mes	jun-30-2022	26,69%	24	977.850,20	0,00	15.330,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	977.850,20	0,00	15.330,55	993.180,75
Cierre de Mes	jul-31-2022	27,70%	31	977.850,20	0,00	35.848,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	977.850,20	0,00	35.848,39	1.013.698,59
Cierre de Mes	ago-31-2022	28,75%	31	977.850,20	0,00	57.065,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	977.850,20	0,00	57.065,21	1.034.915,41
Abono	sep-6-2022	30,19%	6	977.850,20	0,00	61.315,60	83.902,92	0,00	0,00	0,00	83.902,92	893.947,28	0,00	61.315,60	955.262,88
Cierre de Mes	sep-30-2022	30,19%	24	893.947,28	0,00	76.959,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	893.947,28	0,00	76.959,99	970.907,27
Saldos para Demanda	oct-4-2022	31,42%	4	893.947,28	0,00	79.640,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	893.947,28	0,00	79.640,85	973.588,12



Medellin, octubre 4 de 2022

Ciudad

Producto Consumo
Pagaré 2750100201.

Titular MARGARITA MARIA MAYA VELEZ
Cédula o Nit. 1.037.578.595
Obligación Nro. 2750100201.
Mora desde febrero 19 de 2022

Tasa máxima Actual 31,42%

Liquidación de la Obligación a feb 19 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	1.023.859,64
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	1.023.859,64

Saldo de la obligación a oct 4 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	1.023.859,64
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	153.280,03
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	1.177.139,67

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas



MARGARITA MARIA MAYA VELEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	feb/19/2022			1.023.859,64	0,00	0,00						1.023.859,64	0,00	0,00	1.023.859,64
Saldos para Demanda	feb-19-2022	0,00%	0	1.023.859,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.023.859,64	0,00	0,00	1.023.859,64
Cierre de Mes	feb-28-2022	24,25%	9	1.023.859,64	0,00	5.495,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.023.859,64	0,00	5.495,76	1.029.355,40
Cierre de Mes	mar-31-2022	24,45%	31	1.023.859,64	0,00	24.695,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.023.859,64	0,00	24.695,40	1.048.555,04
Cierre de Mes	abr-30-2022	25,13%	30	1.023.859,64	0,00	43.736,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.023.859,64	0,00	43.736,74	1.067.596,38
Cierre de Mes	may-31-2022	25,90%	31	1.023.859,64	0,00	63.961,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.023.859,64	0,00	63.961,06	1.087.820,70
Cierre de Mes	jun-30-2022	26,69%	30	1.023.859,64	0,00	84.065,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.023.859,64	0,00	84.065,07	1.107.924,71
Cierre de Mes	jul-31-2022	27,70%	31	1.023.859,64	0,00	105.548,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.023.859,64	0,00	105.548,32	1.129.407,96
Cierre de Mes	ago-31-2022	28,75%	31	1.023.859,64	0,00	127.763,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.023.859,64	0,00	127.763,43	1.151.623,07
Cierre de Mes	sep-30-2022	30,19%	30	1.023.859,64	0,00	150.209,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.023.859,64	0,00	150.209,58	1.174.069,22
Saldos para Demanda	oct-4-2022	31,42%	4	1.023.859,64	0,00	153.280,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.023.859,64	0,00	153.280,03	1.177.139,67

Señores
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ENVIGADO (Ant.)
E. S. D.

REFERENCIA. EJECUTIVO SINGULAR
EJECUTANTE. HVJ BOMBEOS S.A.S.
EJECUTADO. C&J CONSTRUCTORA S.A.S.
RADICADO. 052664003002**20200066100**
ASUNTO. LIQUIDACIÓN DE CREDITO Y REQUERIR

SANTIAGO VELÁSQUEZ CASTAÑO, mayor de edad, con domicilio y residencia en Sabaneta (Ant.), identificado con cédula de ciudadanía N° 1.040.735.613 y portador de la tarjeta profesional N° 261.081 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderado judicial de HVJ BOMBEOS S.A.S., con domicilio principal en la ciudad de Envigado (Ant.), identificada con Nit. 900.454.548-7, representada legalmente por la señora VERLY MARÍA MEDINA RESTREPO, mayor de edad, identificada con cédula de ciudadanía N° 43.747.856 expedida en Envigado (Ant.), con domicilio y residencia en La Estrella (Ant.); según poder adjunto y en ejercicio del mismo, por medio de éste escrito, respetuosamente me dirijo a usted para.

PRIMERO. Presentar liquidación de crédito a favor de HVJ BOMBEOS S.A.S y en contra de C&J CONSTRUCTORA S.A.S.

• Por la factura Nro. 5568, con corte al doce (12) de octubre de 2022, TRES MILLONES CIENTO SESENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS PESOS M.L.C (\$3'168.900), por concepto de **CAPITAL**; más los **INTERESES DE MORA**, liquidados desde el día diez (10) de octubre de 2019, suma que asciende a DOS MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS CON OCHENTA CENTAVOS M.L.C (\$2.355.660,80) éstos últimos calculados de la siguiente manera:

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Mensua l	TASA	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
DESDE	HASTA	Efec. Anual	Autoriza da	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	DÍAS	INTERESES	A B O N O S	Saldo de Capital más Intereses
11-oct-19	31-oct-19	19,03%	2,11%	2,115%	3.168.900,00	3.168.900,00	20	44.673,50		3.213.573,50
1-nov-19	30-nov-19	18,91%	2,10%	2,103%		3.168.900,00	30	66.632,40		3.280.205,90
1-dic-19	31-dic-19	19,04%	2,12%	2,116%		3.168.900,00	30	67.041,71		3.347.247,61
1-ene-20	31-ene-20	18,99%	2,11%	2,111%		3.168.900,00	30	66.884,35		3.414.131,96
1-feb-20	29-feb-20	18,95%	2,11%	2,107%		3.168.900,00	30	66.758,40		3.480.890,36
1-mar-20	31-mar-20	18,69%	2,08%	2,081%		3.168.900,00	30	65.938,43		3.546.828,79
1-abr-20	30-abr-20	18,19%	2,03%	2,031%		3.168.900,00	30	64.355,09		3.611.183,88
1-may-20	31-may-20	18,12%	2,02%	2,024%		3.168.900,00	30	64.132,74		3.675.316,62
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		3.168.900,00	30	64.132,74		3.739.449,36
1-jul-20	31-jul-20	18,10%	2,02%	2,022%		3.168.900,00	30	64.069,18		3.803.518,54
1-ago-20	31-ago-20	18,35%	2,05%	2,047%		3.168.900,00	30	64.862,69		3.868.381,23
1-sep-20	30-sep-20	18,09%	2,02%	2,021%		3.168.900,00	30	64.037,40		3.932.418,63
1-oct-20	31-oct-20	17,84%	2,00%	1,996%		3.168.900,00	30	63.241,66		3.995.660,29
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		3.168.900,00	30	63.241,66		4.058.901,95
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		3.168.900,00	30	62.028,00		4.120.929,95
1-ene-21	31-ene-21	17,52%	1,96%	1,963%		3.168.900,00	30	62.219,96		4.183.149,91
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		3.168.900,00	30	62.283,92		4.245.433,83
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		3.168.900,00	30	61.867,93		4.307.301,76
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		3.168.900,00	30	61.547,53		4.368.849,29
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		3.168.900,00	30	61.258,88		4.430.108,17
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		3.168.900,00	30	61.226,79		4.491.334,96
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		3.168.900,00	30	61.130,50		4.552.465,46
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		3.168.900,00	30	61.323,05		4.613.788,51
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		3.168.900,00	30	61.162,60		4.674.951,11
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		3.168.900,00	30	60.809,30		4.735.760,40
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		3.168.900,00	30	61.419,28		4.797.179,68
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		3.168.900,00	30	62.028,00		4.859.207,68
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		3.168.900,00	30	62.667,39		4.921.875,07
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		3.168.900,00	30	64.704,16		4.986.579,23
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		3.168.900,00	30	65.242,81		5.051.822,04
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		3.168.900,00	30	67.073,17		5.118.895,21
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%		3.168.900,00	30	69.142,24		5.188.037,44
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		3.168.900,00	30	71.289,91		5.259.327,36
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%		3.168.900,00	30	74.006,46		5.333.333,82
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%		3.168.900,00	30	76.850,40		5.410.184,22
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%		3.168.900,00	30	80.750,39		5.490.934,61
1-oct-22	12-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%		3.168.900,00	12	33.626,19		5.524.560,80

SUMATORIA: CINCO MILLONES QUINIENTOS VEINTICUATRO MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS CON OCHENTA CENTAVOS M.L.C (\$5´524.560,80)

- Por la factura Nro. 5633, con corte al doce (12) de octubre de 2022, SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M.L.C (\$7´250.000), por concepto de **CAPITAL**; más los **INTERESES DE MORA**, liquidados desde el día dos (02) de noviembre de 2019, suma que asciende a CINCO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO PESOS CON VEINTIÚN CENTAVOS M.L.C (\$5.282.134,21) éstos últimos calculados de la siguiente manera:

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Mensua l	TASA	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
DESDE	HASTA	Efec. Anual	Autoriza da	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	DÍAS	INTERESES	A B O N O S	Saldo de Capital más Intereses
2-nov-19	30-nov-19	18,91%	2,10%	2,103%	7.250.000,00	7.250.000,00	29	147.364,09		7.397.364,09
1-dic-19	31-dic-19	19,04%	2,12%	2,116%		7.250.000,00	30	153.382,05		7.550.746,15
1-ene-20	31-ene-20	18,99%	2,11%	2,111%		7.250.000,00	30	153.022,04		7.703.768,19
1-feb-20	29-feb-20	18,95%	2,11%	2,107%		7.250.000,00	30	152.733,89		7.856.502,08
1-mar-20	31-mar-20	18,69%	2,08%	2,081%		7.250.000,00	30	150.857,90		8.007.359,97
1-abr-20	30-abr-20	18,19%	2,03%	2,031%		7.250.000,00	30	147.235,45		8.154.595,42
1-may-20	31-may-20	18,12%	2,02%	2,024%		7.250.000,00	30	146.726,74		8.301.322,16
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		7.250.000,00	30	146.726,74		8.448.048,91
1-jul-20	31-jul-20	18,10%	2,02%	2,022%		7.250.000,00	30	146.581,33		8.594.630,24
1-ago-20	31-ago-20	18,35%	2,05%	2,047%		7.250.000,00	30	148.396,76		8.743.026,99
1-sep-20	30-sep-20	18,09%	2,02%	2,021%		7.250.000,00	30	146.508,61		8.889.535,60
1-oct-20	31-oct-20	17,84%	2,00%	1,996%		7.250.000,00	30	144.688,07		9.034.223,68
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		7.250.000,00	30	144.688,07		9.178.911,75
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		7.250.000,00	30	141.911,38		9.320.823,13
1-ene-21	31-ene-21	17,52%	1,96%	1,963%		7.250.000,00	30	142.350,57		9.463.173,70
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		7.250.000,00	30	142.496,90		9.605.670,60
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		7.250.000,00	30	141.545,17		9.747.215,77
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		7.250.000,00	30	140.812,15		9.888.027,92
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		7.250.000,00	30	140.151,75		10.028.179,67
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		7.250.000,00	30	140.078,33		10.168.258,01
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		7.250.000,00	30	139.858,03		10.308.116,03
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		7.250.000,00	30	140.298,56		10.448.414,60
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		7.250.000,00	30	139.931,47		10.588.346,07
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		7.250.000,00	30	139.123,17		10.727.469,23
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		7.250.000,00	30	140.518,72		10.867.987,95
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		7.250.000,00	30	141.911,38		11.009.899,33
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		7.250.000,00	30	143.374,23		11.153.273,56
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		7.250.000,00	30	148.034,06		11.301.307,62
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		7.250.000,00	30	149.266,42		11.450.574,04
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		7.250.000,00	30	153.454,03		11.604.028,08
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%		7.250.000,00	30	158.187,77		11.762.215,85
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		7.250.000,00	30	163.101,35		11.925.317,20
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%		7.250.000,00	30	169.316,42		12.094.633,62
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%		7.250.000,00	30	175.822,97		12.270.456,59
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%		7.250.000,00	30	184.745,60		12.455.202,19
1-oct-22	12-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%		7.250.000,00	12	76.932,02		12.532.134,21

SUMATORIA: DOCE MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO PESOS CON VEINTIÚN CENTAVOS M.L.C (\$12.532.134,21).

- Por la factura Nro. 5661, con corte al doce (12) de octubre de 2022, SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M.L.C (\$7´250.000), por concepto de **CAPITAL**; más los **INTERESES DE MORA**, liquidados desde el día dieciséis (16) de noviembre de 2019, suma que asciende a CINCO MILLONES DOSCIENTOS DIEZ MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS M.L.C (\$5.210.992,92) éstos últimos calculados adelante.

SUMATORIA: DOCE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS M.L.C (\$12.460.992,92).

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Mensua I	TASA	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO					
DESDE	HASTA	Efec. Anual	Autoriza da	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	DÍAS	INTERESES	A B O N O S		Saldo de Capital más Intereses
16-nov-19	30-nov-19	18,91%	2,10%	2,103%	7.250.000,00	7.250.000,00	15	76.222,81			7.326.222,81
1-dic-19	31-dic-19	19,04%	2,12%	2,116%		7.250.000,00	30	153.382,05			7.479.604,86
1-ene-20	31-ene-20	18,99%	2,11%	2,111%		7.250.000,00	30	153.022,04			7.632.626,90
1-feb-20	29-feb-20	18,95%	2,11%	2,107%		7.250.000,00	30	152.733,89			7.785.360,79
1-mar-20	31-mar-20	18,69%	2,08%	2,081%		7.250.000,00	30	150.857,90			7.936.218,69
1-abr-20	30-abr-20	18,19%	2,03%	2,031%		7.250.000,00	30	147.235,45			8.083.454,13
1-may-20	31-may-20	18,12%	2,02%	2,024%		7.250.000,00	30	146.726,74			8.230.180,88
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		7.250.000,00	30	146.726,74			8.376.907,62
1-jul-20	31-jul-20	18,10%	2,02%	2,022%		7.250.000,00	30	146.581,33			8.523.488,95
1-ago-20	31-ago-20	18,35%	2,05%	2,047%		7.250.000,00	30	148.396,76			8.671.885,71
1-sep-20	30-sep-20	18,09%	2,02%	2,021%		7.250.000,00	30	146.508,61			8.818.394,32
1-oct-20	31-oct-20	17,84%	2,00%	1,996%		7.250.000,00	30	144.688,07			8.963.082,39
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		7.250.000,00	30	144.688,07			9.107.770,47
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		7.250.000,00	30	141.911,38			9.249.681,85
1-ene-21	31-ene-21	17,52%	1,96%	1,963%		7.250.000,00	30	142.350,57			9.392.032,42
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		7.250.000,00	30	142.496,90			9.534.529,32
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		7.250.000,00	30	141.545,17			9.676.074,49
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		7.250.000,00	30	140.812,15			9.816.886,64
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		7.250.000,00	30	140.151,75			9.957.038,39
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		7.250.000,00	30	140.078,33			10.097.116,72
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		7.250.000,00	30	139.858,03			10.236.974,75
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		7.250.000,00	30	140.298,56			10.377.273,31
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		7.250.000,00	30	139.931,47			10.517.204,78
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		7.250.000,00	30	139.123,17			10.656.327,95
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		7.250.000,00	30	140.518,72			10.796.846,67
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		7.250.000,00	30	141.911,38			10.938.758,05
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		7.250.000,00	30	143.374,23			11.082.132,27
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		7.250.000,00	30	148.034,06			11.230.166,34
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		7.250.000,00	30	149.266,42			11.379.432,76
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		7.250.000,00	30	153.454,03			11.532.886,79
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%		7.250.000,00	30	158.187,77			11.691.074,56
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		7.250.000,00	30	163.101,35			11.854.175,91
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%		7.250.000,00	30	169.316,42			12.023.492,34
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%		7.250.000,00	30	175.822,97			12.199.315,30
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%		7.250.000,00	30	184.745,60			12.384.060,91
1-oct-22	12-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%		7.250.000,00	12	76.932,02			12.460.992,92

• Por la factura Nro. 5699, con corte al doce (12) de octubre de 2022, SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M.L.C (\$7'250.000), por concepto de **CAPITAL**; más los **INTERESES DE MORA**, liquidados desde el día primero (1º) de diciembre de 2019, suma que asciende a CINCO MILLONES CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SETENTA PESOS CON DOCE CENTAVOS M.L.C (\$5.134.770,12) éstos últimos calculados adelante.

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Mensua I	TASA	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO					
DESDE	HASTA	Efec. Anual	Autoriza da	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	DÍAS	INTERESES	A B O N O S		Saldo de Capital más Intereses
1-dic-19	31-dic-19	19,04%	2,12%	2,116%	7.250.000,00	7.250.000,00	30	153.382,05			7.403.382,05
1-ene-20	31-ene-20	18,99%	2,11%	2,111%		7.250.000,00	30	153.022,04			7.556.404,09
1-feb-20	29-feb-20	18,95%	2,11%	2,107%		7.250.000,00	30	152.733,89			7.709.137,98
1-mar-20	31-mar-20	18,69%	2,08%	2,081%		7.250.000,00	30	150.857,90			7.859.995,88
1-abr-20	30-abr-20	18,19%	2,03%	2,031%		7.250.000,00	30	147.235,45			8.007.231,33
1-may-20	31-may-20	18,12%	2,02%	2,024%		7.250.000,00	30	146.726,74			8.153.958,07
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		7.250.000,00	30	146.726,74			8.300.684,81
1-jul-20	31-jul-20	18,10%	2,02%	2,022%		7.250.000,00	30	146.581,33			8.447.266,14
1-ago-20	31-ago-20	18,35%	2,05%	2,047%		7.250.000,00	30	148.396,76			8.595.662,90
1-sep-20	30-sep-20	18,09%	2,02%	2,021%		7.250.000,00	30	146.508,61			8.742.171,51
1-oct-20	31-oct-20	17,84%	2,00%	1,996%		7.250.000,00	30	144.688,07			8.886.859,58
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		7.250.000,00	30	144.688,07			9.031.547,66
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		7.250.000,00	30	141.911,38			9.173.459,04
1-ene-21	31-ene-21	17,52%	1,96%	1,963%		7.250.000,00	30	142.350,57			9.315.809,61
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		7.250.000,00	30	142.496,90			9.458.306,51
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		7.250.000,00	30	141.545,17			9.599.851,68
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		7.250.000,00	30	140.812,15			9.740.663,83
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		7.250.000,00	30	140.151,75			9.880.815,58
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		7.250.000,00	30	140.078,33			10.020.893,91
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		7.250.000,00	30	139.858,03			10.160.751,94
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		7.250.000,00	30	140.298,56			10.301.050,50
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		7.250.000,00	30	139.931,47			10.440.981,97
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		7.250.000,00	30	139.123,17			10.580.105,14
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		7.250.000,00	30	140.518,72			10.720.623,86
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		7.250.000,00	30	141.911,38			10.862.535,24
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		7.250.000,00	30	143.374,23			11.005.909,47
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		7.250.000,00	30	148.034,06			11.153.943,53
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		7.250.000,00	30	149.266,42			11.303.209,95
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		7.250.000,00	30	153.454,03			11.456.663,98
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%		7.250.000,00	30	158.187,77			11.614.851,75
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		7.250.000,00	30	163.101,35			11.777.953,11
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%		7.250.000,00	30	169.316,42			11.947.269,53
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%		7.250.000,00	30	175.822,97			12.123.092,50
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%		7.250.000,00	30	184.745,60			12.307.838,10
1-oct-22	12-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%		7.250.000,00	12	76.932,02			12.384.770,12

SUMATORIA: DOCE MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SETENTA PESOS CON DOCE CENTAVOS M.L.C (\$12.384.770,12).

• Por la factura Nro. 5763, con corte al doce (12) de octubre de 2022, TRESCIENTOS MIL PESOS M.L.C (\$300.000), por concepto de **CAPITAL**; más los **INTERESES DE MORA**, liquidados desde el día veintidós (22) de diciembre de 2019, suma que asciende a DOSCIENTOS OCHO MIL TREINTA PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS M.L.C (\$208.030,46) éstos últimos calculados adelante.

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Mensual	TASA	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
DESDE	HASTA	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	DÍAS	INTERESES	A B O N O S	Saldo de Capital más Intereses
1-dic-19	31-dic-19	19,04%	2,12%	2,116%	7.250.000,00	7.250.000,00	30	153.382,05		7.403.382,05
1-ene-20	31-ene-20	18,99%	2,11%	2,111%		7.250.000,00	30	153.022,04		7.556.404,09
1-feb-20	29-feb-20	18,95%	2,11%	2,107%		7.250.000,00	30	152.733,89		7.709.137,98
1-mar-20	31-mar-20	18,69%	2,08%	2,081%		7.250.000,00	30	150.857,90		7.859.995,88
1-abr-20	30-abr-20	18,19%	2,03%	2,031%		7.250.000,00	30	147.235,45		8.007.231,33
1-may-20	31-may-20	18,12%	2,02%	2,024%		7.250.000,00	30	146.726,74		8.153.958,07
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		7.250.000,00	30	146.726,74		8.300.684,81
1-jul-20	31-jul-20	18,10%	2,02%	2,022%		7.250.000,00	30	146.581,33		8.447.266,14
1-ago-20	31-ago-20	18,35%	2,05%	2,047%		7.250.000,00	30	148.396,76		8.595.662,90
1-sep-20	30-sep-20	18,09%	2,02%	2,021%		7.250.000,00	30	146.508,61		8.742.171,51
1-oct-20	31-oct-20	17,84%	2,00%	1,996%		7.250.000,00	30	144.688,07		8.886.859,58
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		7.250.000,00	30	144.688,07		9.031.547,66
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		7.250.000,00	30	141.911,38		9.173.459,04
1-ene-21	31-ene-21	17,52%	1,96%	1,963%		7.250.000,00	30	142.350,57		9.315.809,61
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		7.250.000,00	30	142.496,90		9.458.306,51
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		7.250.000,00	30	141.545,17		9.599.851,68
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		7.250.000,00	30	140.812,15		9.740.663,83
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		7.250.000,00	30	140.151,75		9.880.815,58
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		7.250.000,00	30	140.078,33		10.020.893,91
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		7.250.000,00	30	139.858,03		10.160.751,94
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		7.250.000,00	30	140.298,56		10.301.050,50
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		7.250.000,00	30	139.931,47		10.440.981,97
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		7.250.000,00	30	139.123,17		10.580.105,14
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		7.250.000,00	30	140.518,72		10.720.623,86
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		7.250.000,00	30	141.911,38		10.862.535,24
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		7.250.000,00	30	143.374,23		11.005.909,47
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		7.250.000,00	30	148.034,06		11.153.943,53
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		7.250.000,00	30	149.266,42		11.303.209,95
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		7.250.000,00	30	153.454,03		11.456.663,98
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%		7.250.000,00	30	158.187,77		11.614.851,75
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		7.250.000,00	30	163.101,35		11.777.953,11
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%		7.250.000,00	30	169.316,42		11.947.269,53
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%		7.250.000,00	30	175.822,97		12.123.092,50
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%		7.250.000,00	30	184.745,60		12.307.838,10
1-oct-22	12-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%		7.250.000,00	12	76.932,02		12.384.770,12

SUMATORIA: QUINIENTOS OCHO MIL TREINTA PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS M.L.C (\$508.030,46).

AGENCIAS EN DERECHO. TRES MILLONES DE PESOS M.L. (\$3´000.000).

TOTAL ADEUDADO. CUARENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS DIEZ MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS M.L.C (\$46.410.488,51). Como se resume adelante.

Resumen 2020-661	
CONCEPTO	TOTAL
FAC 5568	\$ 5.524.560,80
FAC 5633	\$ 12.532.134,21
FAC 5661	\$ 12.460.992,92
FAC 5699	\$ 12.384.770,12
FAC 5763	\$ 508.030,46
C y A en Derecho	\$ 3.000.000,00
TOTAL	\$ 46.410.488,51

SEGUNDO. Solicito se requiera al Ministerio de Transporte de Colombia y a la CIFI, para que se sirvan cumplir, en el término de la inmediatez que usted considere, con la orden que se les impuso, requiriéndoles para contestar la providencia decretada y ordenada, so pena de sanción judicial, en caso que para la fecha de trámite del presente memorial no hayan dado respuesta a los oficios.

TERCERO. Solicito se permita acceso al expediente digital del presente proceso y especialmente a la respuesta dada por la DIAN, quien indicó haber dado contestado el oficio directamente al Despacho.

Del señor juez.

Atentamente,



SANTIAGO VELÁSQUEZ CASTAÑO

CC. 1.040.735.613 expedida en La Estrella (Ant.).

TP. 261081 del Concejo Superior de la Judicatura.

Teléfono: 3003402582

Correo electrónico: santiago.velasquezc@udea.edu.co



DRA. MARIA EUGENIA MONTOYA HENAO

JUEZ SEGUNDA CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

ASUNTO: CONTESTACIÓN

REF: PROCESO VERBAL RADICADO N° 05266400302 2021 00297 00

DEMANDANTE: SEBASTIAN FRANCO ESPINOSA

DEMANDADA: MARIA GLADYS SANCHEZ DE GÓMEZ.

Yo, MARIA GLADYS SANCHEZ DE GOMEZ, mayor y vecino de esta ciudad, identificada con cedula de ciudadanía N° 32.330.761 de Caldas Antioquia, actuando bajo nombre propio y demandada dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito contestar la demanda de VENTA SIMULADA instaurada por el Señor SEBASTIAN FRANCO ESPINOSA, Identificado con cedula de ciudadanía N° 1.037.665.414 de Envigado, con base en los hechos que seguidamente expongo, **oponiéndome a todas las pretensiones de la parte actora.**

RESPUESTA A HECHOS:

1° Es falso que el demandante ostente la calidad de propietario sobre los inmuebles mencionados ya que este inicio proceso de venta el día 06 de Septiembre del año 2019 con promesa de compraventa firmado y autenticado en Notaria Tercera de Envigado en el que mostraba su intención de venta al Señor Jony Adquimed Gómez Sanchez hijo de la señora MARIA GLADYS SANCHEZ DE GÓMEZ, culminando dicho proceso con escritura publica el día 20 de Septiembre del año 2019 y radicado en la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín el día 26 de Septiembre del año 2019, en vista del incumplimiento del pago porcentual del canon de arrendamiento por parte de las copropietarias, el día 17 de Marzo del año 2021 se lleva a cabo una audiencia en el CENTRO DE CONCILIACIÓN UNIVERSIDAD DE MEDELLIN, donde actúa como convocante la señora MARIA GLADYS SANCHEZ DE GÓMEZ y como convocados las señoras: BEATRIZ HELENA FRANCO FRANCO, GLORIA SOFIA FRANCO FRANCO, MARTHA LUZ FRANCO FRANCO y LAURA FRANCO SALAZAR. Siendo estas las copropietarias actuales de los inmuebles antes mencionados.

2° Es verdadero ya que como se menciona anteriormente se cumplieron todas las formalidades legales.

3° Es falso ya que el día 06 de septiembre del 2019 a la firma de la promesa de compraventa siendo las 16:00 en el parqueadero Monte Sinaí ubicado en la Carrera 42 #33b sur 92, frente a Comfama de Envigado, se le hizo entrega de una motocicleta marca YAMAHA de placas VKB40 con póliza de seguro vigente a nombre de mi nieto JADER ANDRES GOMEZ MONSALVE identificado con cedula 1.001.538.879 de Envigado, en parte de pago por un valor de \$4.500.000, dando muestra señora Juez de que se actuó en calidad de compradora de buena fé.

4° Es falso y preocupante las afirmaciones que hace la parte demandante, ya que por medio de mentiras y mecanismos fraudulentos quieren dar nulidad a un negocio que cumplió con todos los requisitos, tratando de inducir a ERROR al despacho para beneficiarse tanto el vendedor como las copropietarias, poniendo en duda la capacidad del vendedor para este tipo de actos siendo el señor SEBASTIAN FRANCO ESPINOSA una persona que realizo mas de cinco ventas contemporáneas a la prementada, dando a entender que solo cuenta con capacidad florida para ejercer negocios con sus tías. Como prueba de esto anexo certificados

de libertad y tradición dando muestra de los negocios ejercidos entre el demandante y las copropietarias de el prementado inmueble.

Igualmente me parece ilógico el actuar de la señora GLORIA SOFIA FRANCO FRANCO, tía del señor DEMANDANTE, Intentando con artimañas generar confusión al despacho y notarias del municipio poniendo como pretexto un proceso de interdicción inconcluso buscando entorpecer un proceso de compraventa, siendo su intención principal ser ella la compradora de dicho inmueble.

Este derecho de petición nos da muestra de la mala fe del vendedor y su tía al momento de acudir a demandar ya que en dicho documento se demuestra el conocimiento total que tenían tanto el señor SEBASTIAN FRANCO ESPINOSA como su tía GLORIA SOFIA FRANCO FRANCO de la existencia de dichas negociaciones, pues el 16 de Septiembre de 2019 fecha en la que se radico el derecho de petición, ya tenían conocimiento del compraventa celebrado el 06 de septiembre de dicho año y de la futura formalización por medio de escritura publica programada para el 20 de septiembre de 2019, tiempo suficiente para acudir a las autoridades para así detener dicha negociación.

Es de resaltar también que luego de celebrar el negocio supuestamente fraudulento y por medio de engaños NO acudieron a ninguna autoridad competente para pedir por la protección de sus derechos, solo hasta el día 26 de octubre del año 2021, casi dos años y un mes después o 25 meses, fecha en la que se instaura la demanda.

También es de anotar que luego de que su tía GLORIA SOFIA FRANCO FRANCO radica el derecho de petición a la Notaria Tercera de Envigado por supuesto proceso de Interdicción el día 16 de septiembre del año 2019 con el fin de entorpecer la prementada venta, es ella misma quien se contradice frente a las notarias comprando otros derechos del señor SEBASTIAN FRANCO ESPINOSA solo 14 días después, es decir el día 30 de septiembre de 2019 adquiere derechos según escritura publica N°2200 Notaria Segunda de Envigado. Como consta en la anotación N°012 del certificado de libertad y tradición N° 001-1056675 el cual anexo. Dejando al descubierto la falsedad de lo puesto en conocimiento de las notarias y expresando su intención de querer ser junto con las copropietarias las dueñas absolutas de todos los bienes del señor SEBASTIAN FRANCO ESPINOSA.

5° Es falso que haya sido inducido al error ya que como anteriormente mencione, tanto el señor SEBASTIAN FRANCO ESPINOSA como sus tías, tenían conocimiento del negocio próximo a celebrar, negocio en el cual el señor VENDEDOR tuvo 14 días desde la firma de la promesa de compraventa hasta la formalización de la escritura publica para asesorarse, acudir a autoridades y ejercer libremente el cumplimiento de sus derechos, tiempo en el cual el expreso su intención de venta sin ningún problema y con total respaldo de su familia.

Como lo hace constar la Notaria el vendedor se encontraba consciente, sin ningún tipo de presión, firmando libremente y también es de anotar que el Señor SEBASTIAN FRANCO ESPINOSA se encontraba acompañado de dos personas de su entera confianza, como lo pueden ratificar señora Juez si es necesario las grabaciones filmicas de la Notaria Tercera de Envigado. Es así que, la señora YURANNI MESA y su Señora MADRE fueron testigos tanto de la firma libre del señor SEBASTIAN FRANCO ESPINOSA como de la cancelación de \$6'000.000 en el Bar Lido ubicado a media cuadra de la Notaria Tercera de Envigado.

También me parece prudente para la claridad de este despacho si así lo considera señora Juez se pueda interrogar bajo la gravedad de juramento al señor SEBASTIAN FRANCO, Señora YURANNI MESA Y su Señora MADRE. Ya que al negar la cancelación de dicha compra en especie y en efectivo estaría el Señor SEBASTIAN FRANCO ESPINOSA incurriendo en una falsa denuncia, ya que este debe tener conocimiento de la existencia de documentos firmados como constancias de pago que hare llegar en su momento al proceso.

6° Es falso que el demandante no conozca a la compradora final del inmueble ya que el Señor SEBASTIAN FRANCO ESPINOSA vivió aproximadamente 5 meses en la casa del señor JONY ADQUIMED GOMEZ SANCHEZ hijo de la demandada, compartiendo tanto con el, como con todo su núcleo familiar, parece ilógico que luego de compartir en celebraciones en casa de la demandada, pedir personalmente dinero prestado y comer en la misma mesa niegue que la conoce. También parece ilógico que niegue que conoce a la demandada cuando como consta la escritura publica estaban presente tanto el comprador como el vendedor para la firma de la misma.

7° es falso que se indujo al error ya que el compraventa se hizo días antes de la firma de la escritura publica, y justamente un día antes de la Escritura publica el vendedor se dirigió a reclamar y cancelar el impuesto catastral ya que este tramite solo se puede realizar siendo el titular del derecho, queda demostrado con todas las actuaciones anteriores la intención de venta consciente del señor SEBASTIAN FRANCO ESPINOSA.

8° No son claras las pretensiones del demandante ya que el mismo se declara como consumidor de sustancias alucinógenas intentando a toda costa darle nulidad a la escritura publica, sin dar a entender cuales son sus verdaderas intenciones al acudir al despacho.

9° Es falso que la demandada no haya tenido contacto material con el inmueble, como prueba de esto, se busco el contacto con copropietarios, se convoco audiencia de conciliación mostrando la intención de hacer cumplir su derecho como copropietaria.

10° es falso, considero que redundan en sus hechos ya que la relación fue expuesta en el N°6

11° es falso, ya que no existió ningún tipo de coacción y el demandante conto con tiempo suficiente para retractarse de su intención de venta.

12° es falso, e inapropiado querer prescindir de las obligaciones resultantes de dicha venta, existiendo pruebas documentales, testimoniales de modo y lugar donde se cancelo la totalidad del dinero pactado en la promesa de compraventa

13° Es falso, con todas las actuaciones anteriormente expuestas queda en evidencia que no hubo coacción, se cancelo la totalidad del dinero acordado, no hubo engaño, se demostró plenamente la intención de vender y la buena fe al suscribir la escritura publica cumpliendo con todos los requisitos que dicta el Artículo 1603 del Código Civil.

EXCEPCIONES

Me permito proponer a nombre propio, la excepción de mérito de "inexistencia de la causa invocada y la de pago", las cuales procedo a fundamentar de la siguiente forma:

PRIMERO: La demandada lleva mas de dos años y medio (31 meses) como titular real de dominio del derecho adquirido bajo la escritura N°1043 del 20 de Septiembre de 2019.

SEGUNDO: Se cumplió en totalidad con lo dictado por el Artículo N°1603 del código civil al demostrar con las pruebas presentadas ante este despacho que la actuación realizada por parte de la demandada estuvo siempre bajo el principio de la buena fé.

TERCERO: Se dio cumplimiento al artículo N°1864 del código civil al pactar precio y cancelar en su totalidad, de la siguiente manera:

-Motocicleta por valor de \$4'500.000 a la firma del Contrato de promesa de compraventa.

-\$1'500.000 en efectivo, a la firma del contrato de promesa de compraventa.

-\$6'000.000 a la firma de la escritura publica.

CUARTO: como lo dicta el artículo N°434 del código civil "La buena fe se presume siempre, y al que afirma la mala fe de un poseedor corresponde la prueba".

PRUEBAS

Solicito se tenga como pruebas a favor de la parte demandada:

1. Contrato de promesa de compraventa.
2. Certificados de libertad y tradición
3. Documento de liquidación manuscrito de ultimo pago por valor de \$6'000'000 firmado por el señor vendedor. (en caso de ser necesario para el despacho se realizaría dictamen por perito grafólogo certificado en el que se avale la validez de la firma)
4. Documento manuscrito en la que se evidencia un préstamo de dinero al señor vendedor, semanas después de la cancelación total de los derechos adquiridos. Este documento nos da a entender que no había deuda alguna con el señor SEBASTIAN FRANCO ESPINOSA.
5. Certificado de paz y salvo con fecha del 19 de septiembre del año 2019, donde se evidencia las propiedades que aun pertenecían al señor SEBASTIAN FRANCO ESPINOSA, y que luego fueron vendidos a la señora GLORIA SOFIA FRANCO FRANCO.
6. Certificados de libertad y tradición donde constan ventas hechas entre el SEÑOR SEBASTIAN FRANCO ESPINOSA y la señora GLORIA SOFIA FRANCO FRANCO, tía del demandante.
7. Solicito respetuosamente a la señora Juez, llame a declarar al señor SEBASTIAN FRANCO ESPINOSA y que bajo la gravedad de juramento niegue la veracidad de lo anteriormente mencionado.
8. se hará lo posible para hacer llegar al despacho pruebas y testimonios tanto que la señora juez solicite, como toda aquella que pueda servir para el saneamiento de este proceso.

ANEXOS

Anexo los documentos enunciados como pruebas:

- Contrato de Promesa de compraventa entre SEBASTIAN FRANCO ESPINOSA Y JONY GOMEZ SANCHEZ.
- Citación Centro de conciliación Universidad de Medellin.
- Copia del SOAT de motocicleta a nombre de JADER ANDRES GOMEZ MONSALVE (nieto)
- Certificados de libertad y tradición donde se evidencian las ventas hechas por el señor SEBASTIAN FRANCO ESPINOSA: N°001-1056677- N°001-1102461-N°001-1056675- N°037-12336.
- Derecho de petición.
- Certificados de libertad y tradición de los derechos adquiridos por MARIA GLADYS SANCHEZ DE GÓMEZ. N°001-1102453- N°001-1102454.
- Factura de Impuesto predial N° 1193971689

- Recibo de pago de impuestos con fecha del 19 de Septiembre 2019.
- Documento de liquidación manuscrito con fecha de 20 de septiembre 2019.
- Certificado de paz y salvo con fecha del 19 de septiembre del año 2019.
- Recibos de escrituración y registro.
- Documento manuscrito en la que se evidencia un préstamo.

FUNDAMENTO DE DERECHO

Fundo este contenido y oposición en lo dispuesto en los artículos 96 del Código General del Proceso.

NOTIFICACIONES

En la secretaria del juzgado y en las direcciones que se indicaran:

DIRECCIONES

Demandada: Calle 35 sur #40-38 3er piso. Envigado zona centro.

Correo electrónico: Gjader77@gmail.com

Telefono: 3105051663

Demandante: Calle 37B sur #27B-81. Edificio Atalaya, Apto 607. Barrio las Brujas envigado.

Sebasfranco114@gmail.com

Envigado, 22 de abril 2022


MARIA GLADYS SANCHEZ DE GOMEZ

C.C. 32.330.761.

Londoño Patiño y Asociados S.A.S

Señores
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL
Envigado - Antioquia.

PROCESO: EJECUTIVO
RADICADO: 2021-00396
DEMANDADO: BANCO DE BOGOTÁ
DEMANDANTE: OLGA BEATRIZ CELY SERRANO

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO.

DIANA CECILIA LONDOÑO PATIÑO, abogada en ejercicio, identificada con la C.C. 21.421.190 de Abejorral y portadora de la T.P. 117.342 del C.S. de la J., actuando en calidad de apoderada del BANCO DE BOGOTÁ S.A., me permito adjuntar liquidación de crédito.



DIANA CECILIA LONDOÑO PATIÑO
T.P. 117.342 del C.S. de la J.
C.C21-421.190 de Abejorral

Carrera 49 # 50- 22 Oficina 701 Edificio Grancolombia
Medellín – Antioquia
Telefax 6090440
Correo Electrónico: dclabogados@hotmail.com

Medellin

Deudor:

INSTRUCCIÓN

--	--

--	--

Máxima

CAPITAL:	64.643.316,00
-----------------	---------------

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada			TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva 1.5	Anual	Nominal Mensual	FINAL	DÍAS	INTERESES
								
14-abr-21	30-abr-21	17,31%		25,97%	1,94%	1,94%	17	711.464,80
1-may-21	31-may-21	17,22%		25,83%	1,93%	1,93%	30	1.249.637,77
1-jun-21	30-jun-21	17,21%		25,82%	1,93%	1,93%	30	1.248.983,15
1-jul-21	31-jul-21	17,18%		25,77%	1,93%	1,93%	30	1.247.018,86
1-ago-21	31-ago-21	17,24%		25,86%	1,94%	1,94%	30	1.250.946,79
1-sep-21	30-sep-21	17,19%		25,79%	1,93%	1,93%	30	1.247.673,70
1-oct-21	31-oct-21	17,08%		25,62%	1,92%	1,92%	30	1.240.466,59
1-nov-21	30-nov-21	17,27%		25,91%	1,94%	1,94%	30	1.252.909,79
1-dic-21	31-dic-21	17,46%		26,19%	1,96%	1,96%	30	1.265.327,20
1-ene-22	31-ene-22	17,66%		26,49%	1,98%	1,98%	30	1.278.370,42
1-feb-22	28-feb-22	18,30%		27,45%	2,04%	2,04%	30	1.319.918,99
1-mar-22	31-mar-22	18,47%		27,71%	2,06%	2,06%	30	1.330.907,10
1-abr-22	30-abr-22	19,05%		28,58%	2,12%	2,12%	30	1.368.245,19
1-may-22	31-may-22	19,71%		29,57%	2,18%	2,18%	30	1.410.452,68
1-jun-22	30-jun-22	20,40%		30,60%	2,25%	2,25%	30	1.454.263,78
1-jul-22	31-jul-22	21,28%		31,92%	2,34%	2,34%	30	1.509.679,31
1-ago-22	31-ago-22	22,21%		33,32%	2,43%	2,43%	30	1.567.693,74
1-sep-22	30-sep-22	23,50%		35,25%	2,55%	2,55%	30	1.647.250,81
1-oct-22	7-oct-22	24,61%		36,92%	2,65%	2,65%	7	400.137,76
Total Intereses							534	24.001.348,42
Capital								64.643.316,00
Intereses Moratorios								24.001.348,42
Costas								4.200.000,00
TOTAL: CAPITAL+INTERESES:								\$92.844.664,42

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO.

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ENVIGADO - ANTIOQUIA

Correo electrónico: j02cmpalenvigado@cendoj.ramajudicial.gov.co

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO.
DEMANDANTE : BANCO GNB SUDAMERIS S.A.
DEMANDADA : MARTHA LIGIA DURANGO GUTIERREZ
RADICACION : 05266400300220210052800

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

CAROLINA ABELLO OTÁLORA, mayor de edad, abogada en ejercicio, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de apoderada de **BANCO GNB SUDAMERIS S.A.** dentro del proceso de la referencia permito allegar la **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** de conformidad con lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso, la cual asciende a la suma de **CUARENTA MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS CON NOVENTA Y SEIS CENTAVOS(\$ 40.640.687,96) M/CTE.**

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN	
DEMANDADO	MARTHA LIGIA DURANGO GUTIERREZ
NO DE CREDITO	106373246
FECHA DE LIQUIDACION	8/07/2022
INTERESES DE MORA	\$ 7.356.945,89
CAPITAL	\$ 33.283.742,07
TOTAL LIQUIDACION	\$ 40.640.687,96

En su Despacho,

Cordialmente;



CAROLINA ABELLO OTÁLORA.

C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla.

T.P. No. 129.978 del C. S. de la J.

JA 1854

RESOLUCION	VIGENCIA		INTERES MORA		CAPITAL	DIAS	LIQUIDACION INTERESES MORA TORIOS
	DESDE	HASTA	ANUAL	MENSUAL			
0305	23-abr-21	30-abr-21	17,31	1,44	\$33.283.742,07	8	\$ 128.031,46
0407	1-may-21	31-may-21	17,22	1,44	\$33.283.742,07	31	\$ 493.542,42
0509	1-jun-21	30-jun-21	17,21	1,43	\$33.283.742,07	30	\$ 477.344,33
0622	1-jul-21	31-jul-21	17,18	1,43	\$33.283.742,07	31	\$ 492.395,98
0804	1-ago-21	31-ago-21	17,24	1,44	\$33.283.742,07	31	\$ 494.115,64
0931	1-sep-21	30-sep-21	17,19	1,43	\$33.283.742,07	30	\$ 476.789,61
1095	1-oct-21	31-oct-21	17,08	1,42	\$33.283.742,07	31	\$ 489.529,88
1259	1-nov-21	30-nov-21	17,27	1,44	\$33.283.742,07	30	\$ 479.008,52
1405	1-dic-21	31-dic-21	17,46	1,46	\$33.283.742,07	31	\$ 500.421,06
1597	1-ene-22	31-ene-22	17,66	1,47	\$33.283.742,07	31	\$ 506.153,26
0143	1-feb-22	28-feb-22	18,30	1,53	\$33.283.742,07	28	\$ 473.738,60
0256	1-mar-22	31-mar-22	18,47	1,54	\$33.283.742,07	31	\$ 529.368,67
0256	1-abr-22	30-abr-22	19,05	1,59	\$33.283.742,07	30	\$ 528.379,41
0498	1-may-22	31-may-22	19,71	1,64	\$33.283.742,07	31	\$ 564.908,31
0498	1-jun-22	30-jun-22	20,40	1,70	\$33.283.742,07	30	\$ 565.823,62
0498	1-jul-22	8-jul-22	21,28	1,77	\$33.283.742,07	8	\$ 157.395,12
INTERESES MORA							\$ 7.356.945,89
CAPITAL							\$33.283.742,07
TOTAL LIQUIDACION CREDITO							\$ 40.640.687,96

Señor

**JUZGADO (2º) SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ENVIGADO -
(ANTIOQUIA)**

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR.

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA

DEMANDADO: LIMECO SAS NIT 900374691

RADICADO: 052664003002-2021-00602-00

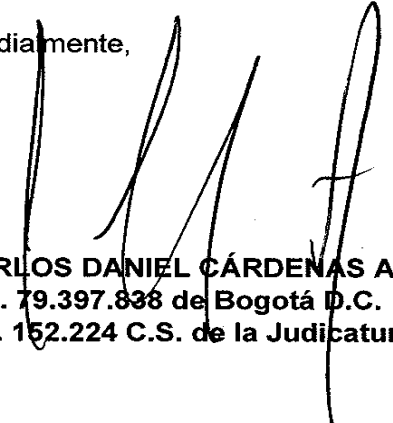
**ASUNTO: APORTO LIQUIDACION DE CREDITO Y SOLICITUD SUSTITUCION
DE PODER**

CARLOS DANIEL CÁRDENAS AVILES, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de Bogotá, identificado con la C.C. No. 79.397.838 de Bogotá D.C., abogado en ejercicio portador de la T.P. No. 152.224 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de representante legal de **AECSA S.A.** sociedad apoderada de **BANCOLOMBIA S.A.** debidamente facultado según escritura pública poder no. 1843 del 26 de mayo de 2016 de la notaría 20 de Medellín. por medio del presente escrito me permito aportar y solicitar respetuosamente al Honorable Despacho lo siguiente;

1. Aporto liquidación de crédito de acuerdo con lo estipulado en el artículo 446 del Código General del Proceso.
2. Solicito se reconozca personería a la abogada **ANGELA MARIA ZAPATA BOHORQUEZ** identificada con CC **39.358.264** y Tarjeta Profesional **156.563** CSJ, para lo cual apporto **PODER ESPECIAL, AMPLIO Y SUFICIENTE** a fin que se le permita actuar en el presente proceso.

No siendo otro el motivo del presente me suscribo del Despacho, agradeciendo la atención prestada.

Cordialmente,



CARLOS DANIEL CÁRDENAS AVILÉS
C.C. 79.397.838 de Bogotá D.C.
T.P. 152.224 C.S. de la Judicatura.



Medellin, agosto 19 de 2022

Producto Crédito
Pagaré 2750095729

Ciudad

Titular LIMECO SAS
Cédula o Nit. 900374691
Crédito 2750095729
Mora desde febrero 11 de 2021

Tasa máxima Actual 28.75%

Liquidación de la Obligación a feb 12 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	16,093,134.22
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	16,093,134.22

Saldo de la obligación a ago 19 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	15,736,143.62
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	3,676,105.30
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	19,412,248.92

MARIA CAMILA CARDONA OROZCO
Centro Preparación de Demandas

LIMECO SAS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	feb/12/2021			16,093,134.22	0.00	0.00						16,093,134.22	0.00	0.00	16,093,134.22
Saldos para Demanda	feb-12-2021	0.00%	0	16,093,134.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16,093,134.22	0.00	0.00	16,093,134.22
Cierre de Mes	feb-28-2021	23.35%	16	16,093,134.22	0.00	148,717.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16,093,134.22	0.00	148,717.74	16,241,851.96
Cierre de Mes	mar-31-2021	23.20%	31	16,093,134.22	0.00	436,405.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16,093,134.22	0.00	436,405.89	16,529,540.11
Cierre de Mes	abr-30-2021	23.08%	30	16,093,134.22	0.00	713,432.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16,093,134.22	0.00	713,432.58	16,806,566.80
Cierre de Mes	may-31-2021	22.97%	31	16,093,134.22	0.00	998,516.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16,093,134.22	0.00	998,516.79	17,091,651.01
Cierre de Mes	jun-30-2021	22.96%	30	16,093,134.22	0.00	1,274,239.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16,093,134.22	0.00	1,274,239.36	17,367,373.58
Abono	jul-12-2021	22.92%	12	16,093,134.22	0.00	1,383,794.28	0.00	0.00	317,035.00	0.00	317,035.00	16,093,134.22	0.00	1,066,759.28	17,159,893.50
Cierre de Mes	jul-31-2021	22.92%	19	16,093,134.22	0.00	1,240,565.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16,093,134.22	0.00	1,240,565.33	17,333,699.55
Cierre de Mes	ago-31-2021	22.99%	31	16,093,134.22	0.00	1,525,919.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16,093,134.22	0.00	1,525,919.40	17,619,053.62
Cierre de Mes	sep-30-2021	22.94%	30	16,093,134.22	0.00	1,801,380.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16,093,134.22	0.00	1,801,380.82	17,894,515.04
Cierre de Mes	oct-31-2021	22.80%	31	16,093,134.22	0.00	2,084,572.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16,093,134.22	0.00	2,084,572.89	18,177,707.11
Cierre de Mes	nov-30-2021	23.03%	30	16,093,134.22	0.00	2,361,078.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16,093,134.22	0.00	2,361,078.26	18,454,212.48
Cierre de Mes	dic-31-2021	23.25%	31	16,093,134.22	0.00	2,649,393.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16,093,134.22	0.00	2,649,393.38	18,742,527.60
Cierre de Mes	ene-31-2022	23.49%	31	16,093,134.22	0.00	2,940,388.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16,093,134.22	0.00	2,940,388.71	19,033,522.93
Abono	feb-28-2022	24.25%	28	16,093,134.22	0.00	3,210,661.27	356,990.60	0.00	962,333.00	0.00	1,319,323.60	15,736,143.62	0.00	2,248,328.27	17,984,471.89
Cierre de Mes	feb-28-2022	24.25%	0	15,736,143.62	0.00	2,248,328.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,736,143.62	0.00	2,248,328.27	17,984,471.89
Abono	mar-18-2022	24.45%	18	15,736,143.62	0.00	2,419,001.67	0.00	0.00	317,035.00	0.00	317,035.00	15,736,143.62	0.00	2,101,966.67	17,838,110.29
Cierre de Mes	mar-31-2022	24.45%	13	15,736,143.62	0.00	2,225,045.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,736,143.62	0.00	2,225,045.97	17,961,189.59
Cierre de Mes	abr-30-2022	25.13%	30	15,736,143.62	0.00	2,517,700.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,736,143.62	0.00	2,517,700.65	18,253,844.27
Cierre de Mes	may-31-2022	25.90%	31	15,736,143.62	0.00	2,828,537.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,736,143.62	0.00	2,828,537.03	18,564,680.65
Cierre de Mes	jun-30-2022	26.69%	30	15,736,143.62	0.00	3,137,524.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,736,143.62	0.00	3,137,524.31	18,873,667.93
Cierre de Mes	jul-31-2022	27.70%	31	15,736,143.62	0.00	3,467,709.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,736,143.62	0.00	3,467,709.63	19,203,853.25
Saldos para Demanda	ago-19-2022	28.75%	19	15,736,143.62	0.00	3,676,105.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,736,143.62	0.00	3,676,105.30	19,412,248.92

Señor
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE ENVIGADO

E. _____ S. _____ D. _____

Referencia: **PROCESO EJECUTIVO No.05266400300220210060200**
De: **BANCOLOMBIA S.A**
Contra: **LIMECO SAS Cedula: 900374691**
Naturaleza Del Acto: **PODER ESPECIAL**

CARLOS DANIEL CÁRDENAS ÁVILES, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad, identificado con la Cédula de ciudadanía No. **79.397.838** de Bogotá, abogado en ejercicio portador de Tarjeta Profesional. No. **152.224** del Consejo Superior de la Judicatura en su calidad de Representante Legal de la sociedad comercial denominada **AECSA S.A.**, identificada con numero de Nit. **830.059.718-5**, con domicilio principal en la ciudad de Bogotá, y con dirección electrónica notificacionesjudiciales@aecsa.co mediante el presente escrito manifiesto expresamente que confiero **PODER ESPECIAL**, amplio y suficiente a la Doctora **ANGELA MARIA ZAPATA BOHÓRQUEZ**, mayor de edad, domiciliada y residente de la ciudad de Medellín - Antioquia, identificada con la cedula de ciudadanía No. 39.358.264 del municipio de Girardota Antioquia, abogada en ejercicio portadora de la T.P. No. 156.563 del Consejo Superior de la Judicatura y con correo electrónico inscrito en Registro Nacional de Abogados notificacionesprometeo@aecsa.co , para que actúe como apoderada judicial dentro del **PROCESO EJECUTIVO** en contra de los señores **LIMECO SAS** identificado con cedula de ciudadanía número **900374691** a fin de que obtenga el pago total de las obligaciones contenidas en la presente demanda.

Encontrándome facultado mediante escritura poder N°1843 del 26 de mayo de 2016 otorgada en la notaría 20 del círculo de Medellín clausula primera numeral 1.4 y el cual establece:

"PRIMERA: EL GRUPO BANCOLOMBIA confiere poder especial, amplio y suficiente a ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A para la realización de todas las gestiones requeridas para la administración y recaudo administrativo, prejudicial y judicial de la cartera a su cargo, sus garantías y activos propios del Grupo, en particular con las siguientes facultades.

1.4 para los casos de recaudo judicial, EL GRUPO BANCOLOMBIA faculta expresamente a ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A para otorgar, conferir, sustituir y revocar los poderes especiales requeridos por los apoderados judiciales para iniciar, tramitar y adelantar los procesos judiciales necesarios para el recaudo de la cartera y/o la restitución jurídica de los activos administrados y a su cargo.

Faculto a mi apoderado para transigir, conciliar, desistir, para solicitar la terminación del proceso por pago, solicitar fecha de remate, actuar y hacer postura dentro de la diligencia de remate, solicitar adjudicación y en general adelantar todas las actuaciones necesarias para llevar a buen término el proceso y las demás facultades contenidas en el artículo 77 del C.G.P.

En consecuencia, señor Juez, sírvase reconocer personería jurídica al (a) Doctor (a) **ANGELA MARIA ZAPATA BOHÓRQUEZ**, para los efectos del presente poder, con las facultades propias y designadas para el desarrollo, quien recibe notificaciones en la dirección física Calle 10 sur No. 51 a 55 oficina 203 de Medellín Antioquia, y en la dirección electrónica notificacionesprometeo@aecsa.co la cual concuerda con el Registro Nacional de Abogados SIRNA, para los efectos del presente poder, con las facultades propias y designadas para el desarrollo y encargo.

Del señor Juez,

Cordialmente,


CARLOS DANIEL CÁRDENAS ÁVILES
C.C. No. 79.397.838 de Bogotá D.C.
T.P. No. 152.224 del Consejo Superior

Acepto,


ANGELA MARIA ZAPATA BOHORQUEZ
CC 39.358.264 del Municipio de Girardota - Antioquia
T.P. No. 156.563 del Consejo Superior de la Judicatura.
Email: notificacionesprometeo@aecsa.co



@-entrega

Acta de envío y entrega de correo electrónico

e-entrega Certifica que ha realizado por encargo de **ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZA SA** identificado(a) con **NIT 830059718** el servicio de envío de la notificación electrónica, a través de su sistema de registro de ciclo de comunicación Emisor-Receptor.

Según lo consignado los registros de e-entrega el mensaje de datos presenta la siguiente información:

Resumen del mensaje

Id Mensaje	273919
Emisor	lizeth.cuevas233@aecsa.co (notificacionesjudiciales@aecsa.co)
Destinatario	notificacionesprometeo@aecsa.co - ANGELA MARIA ZAPATA BOHORQUEZ
Asunto	PODER PROCESO EJECUTIVO BANCOLOMBIA CONTRA LIMECO SAS NIT 900374691
Fecha Envío	2022-07-21 18:36
Estado Actual	Acuse de recibo

Trazabilidad de notificación electrónica

Evento	Fecha Evento	Detalle
Mensaje enviado con estampa de tiempo	2022/07/21 18:38:26	Tiempo de firmado: Jul 21 23:38:26 2022 GMT Política: 1.3.6.1.4.1.31304.1.1.2.1.6.
Acuse de recibo	2022/07/21 18:44:45	Jul 21 18:38:27 cl-t205-282cl postfix/smtp [27830]: 2BC6D124879B: to=<notificacionesprometeo@aecsa.co>, relay=mail.aecsa.co[190.144.145.198]:25, delay=1.1, delays=0.12/0/0.65/0.28, dsn=2.0.0, status=sent (250 2.0.0 Ok: queued as 023F322AD26)



@-entrega

Acta de envío y entrega de correo electrónico

Contenido del Mensaje

PODER PROCESO EJECUTIVO BANCOLOMBIA CONTRA LIMECO SAS NIT 900374691

Cordial saludo,

Doctor ANGELA MARIA ZAPATA BOHORQUEZ, mediante el presente remito PODER ESPECIAL, amplio y suficiente para actuar en el proceso EJECUTIVO en contra de LIMECO SAS NIT 900374691, encontrándome facultado mediante escritura poder N°1843 del 26 de mayo de 2016 otorgada en la notaria 20 del círculo de Medellín clausula primera numeral 1.4 y el cual establece: "PRIMERA: EL GRUPO BANCOLOMBIA confiere poder especial, amplio y suficiente a ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A para la realización de todas las gestiones requeridas para la administración y recaudo administrativo, prejudicial y judicial de la cartera a su cargo, sus garantías y activos propios del Grupo, en particular con las siguientes facultades. "1.4 para los casos de recaudo judicial, EL GRUPO BANCOLOMBIA faculta expresamente a ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A para otorgar, conferir, sustituir y revocar los poderes especiales requeridos por los apoderados judiciales para iniciar, tramitar y adelantar los procesos judiciales necesarios para el recaudo de la cartera y/o la restitución jurídica de los activos administrados y a su cargo.

Sírvase firmar el poder y devolverlo por el mismo medio a la dirección de correo electrónico notificacionesjudiciales@aecsa.co

Cordialmente,

CARLOS DANIEL CARDENAS AVILES

Adjuntos

PODERES-85.pdf

Descargas

--



República de Colombia



NOTARIA ENCARGADA
A027890926

Sor.c.

ESCRITURA PÚBLICA Nro. MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES

(1.843)

FECHA: Veintiséis (26) de mayo de dos mil dieciséis (2016).

NATURALEZA DEL ACTO: PODER ESPECIAL.

OTORGANTE: BANCOLOMBIA S.A. (GRUPO BANCOLOMBIA).

A FAVOR: ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A., identificada con NIT 830059718-5 y Representada Legalmente por Carlos Daniel Cardenas Avilés.

En el Municipio de Medellín, Departamento de Antioquia, República de Colombia, en la Notaria Veinte (20) del Circulo Notarial de Medellín, cuya Notaria es la doctora **BLANCA YOLANDA BERMUDEZ BELLO**, en la presente fecha veintiséis (26) del mes de Mayo de dos mil dieciséis (2016), se otorgó la escritura pública que se consigna en los siguientes términos: Compareció el dr. **JORGE IVAN OTALVARO TOBON**, varón colombiano, mayor de edad, identificado con cédula de Ciudadanía número 98.563.336 de Envigado, vecino de ésta ciudad, obrando en calidad de representante legal de **BANCOLOMBIA S.A.** y por ende de **EL GRUPO BANCOLOMBIA**, debidamente facultado como se acredita mediante certificado de existencia y representación legal expedido por la Superintendencia Financiera que se adjunta, manifiesta que confiere poder especial, amplio y suficiente a la Sociedad **ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A.**, identificada con NIT 830059718-5 y Representada Legalmente por Carlos Daniel Cardenas Avilés, identificado con Cédula de Ciudadanía número 79397838 de Bogotá;

Prevía las siguientes consideraciones:

a. Que el día 18 de Noviembre de 2015 entre **EL GRUPO BANCOLOMBIA** y **ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A.** se celebró contrato para la Prestación de Servicios Profesionales de Conciliación con Clientes en Etapa Avanzada, en el cual **EL PROVEEDOR**, con autonomía técnica, financiera y administrativa, se compromete con **EL GRUPO BANCOLOMBIA** a administrar, gestionar, adelantar y en general, operar todas las actividades comprendidas en la etapa avanzada del proceso de conciliación, de clientes que **EL GRUPO**

21/06/2022

28T5V70DVX2QH4R

SFC652721940





BANCOLOMBIA le asigne a EL PROVEEDOR; Igualmente, EL PROVEEDOR administrará los procesos que a la fecha de celebración del contrato se encuentran en curso y que EL GRUPO BANCOLOMBIA le encomiende. _____

b. Que ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A, es una sociedad de derecho privado cuyo objeto es prestar asesoría y gestión, profesional y jurídica, en las áreas de cobranza de cartera y la administración de las mismas, entre otras y cuenta con la capacidad e infraestructura técnica, financiera y legal para el desarrollo de la gestión de administración y gestión de cartera en los términos requeridos por EL GRUPO BANCOLOMBIA. _____

c. EL GRUPO BANCOLOMBIA por medio del presente poder especial, confiere facultades específicas, amplias y suficientes a ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A para que adelante y lleve hasta su terminación todas las gestiones requeridas para el cumplimiento de sus obligaciones de administración, recaudo y conciliación de los créditos administrados y a su cargo. Con sujeción a las siguientes cláusulas: _____

PRIMERA: EL GRUPO BANCOLOMBIA confiere poder especial, amplio y suficiente a **ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A** para la realización de todas las gestiones requeridas para la administración y recaudo administrativo, prejudicial y judicial de la cartera a su cargo, sus garantías y los activos propios del Grupo, en particular con las siguientes facultades: _____

1.1 ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A está facultada de manera expresa a realizar directamente o a través de terceros que designe para el efecto, las gestiones requeridas para la recuperación de la cartera administrada y a su cargo. Incluyendo la implementación de estrategias para lograr reestructuraciones, acuerdos especiales de pago y daciones en pago, así como su perfeccionamiento. _____

1.2. ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A queda facultada para que actúe mediante su firma autorizada y registrada en nombre de EL GRUPO BANCOLOMBIA, como endosante sobre todos los tipos de títulos valores que sean de propiedad de EL GRUPO BANCOLOMBIA y que deban ser transferidos en propiedad y sin responsabilidad a terceros, avales y/o codeudores que realicen el pago de la obligación, así como para hacer la entrega del título. Igualmente ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A podrá suscribir los documentos privados



República De Colombia



48027890925

que contengan la cesión de crédito o compra de cartera de los procesos a su cargo junto con sus garantías.

1.3. Para el desarrollo de su gestión ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A. está facultado para el otorgamiento de aquellos documentos privados y escrituras públicas que se requieran para el adecuado cumplimiento del encargo aquí conferido, tales como poderes especiales, condiciones, instrucciones, documentos privados y escrituras públicas que contengan condiciones y acuerdos de pago, acuerdos de recuperación o refinanciación, entregas y transferencias del dominio sobre los activos.

1.4. Para los casos de procesos de recaudo judicial, EL GRUPO BANCOLOMBIA faculta expresamente a ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A. para otorgar, conferir, sustituir y revocar los poderes especiales requeridos por los apoderados judiciales para iniciar, tramitar y adelantar los procesos judiciales necesarios para el recaudo de la cartera y/o la restitución jurídica de los activos administrados y a su cargo.

Para el efecto ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A. está expresamente facultado para otorgar a los apoderados Judiciales que designe las facultades necesarias para el desarrollo de su encargo de conformidad con el artículo 75 y ss del CGP o cualquier norma que lo complementa, modifique o adicione.

1.5. Atender debida y oportunamente con las más amplias facultades cualquier tipo de diligencia o procedimiento judicial relacionado con la cartera administrada y a su cargo. Incluido pero sin limitarse a las audiencias de conciliación, exhibición de documentos, interrogatorios de parte, inspecciones judiciales, realización especial de la garantía y remate judicial en los procesos jurídicos de ejecución que adelante en desarrollo de su encargo.

1.6. Recibir y tramitar las citaciones de tercero acreedor que reciban a nombre de EL GRUPO BANCOLOMBIA. Esta facultad incluye: recibir notificación, notificarse, conocer el expediente del proceso, y dar respuesta en nombre de EL GRUPO BANCOLOMBIA al respectivo despacho judicial.

1.7. ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A. está facultado para atender diligencias de conciliación, directamente a través de sus representantes legales o a través de los apoderados que designe en desarrollo del presente poder

21/06/2022

X1NL1RDHTW3VESP



SFC452721941





especial, en las audiencias de conciliación que se ordenen en los procesos jurídicos de ejecución que adelante en cumplimiento de su encargo, de manera que en todo momento se entienda que en representación de EL GRUPO BANCOLOMBIA tiene plenas facultades para conferir a los apoderados los poderes necesarios para atender las diligencias de normas procesales que regulan la materia. ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A está debidamente autorizado para disponer del derecho contenido en el título valor objeto de ejecución dentro de las audiencias de conciliación de que se trate, con sujeción a las condiciones señaladas por EL GRUPO BANCOLOMBIA.-----

1.8. En las diligencias de remate judicial que se decreten en desarrollo de su gestión de recuperación jurídica ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A está ampliamente facultado para participar en los mismos realizando posturas y solicitando la adjudicación de bienes por cuenta de los créditos administrados y a su cargo, con sujeción a las instrucciones señaladas por EL GRUPO BANCOLOMBIA.-----

1.9 ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A queda facultado para recibir total o parcialmente sumas de dinero, bienes en dación en pago, activos propios de EL GRUPO BANCOLOMBIA, bienes objeto del remate y adjudicados a EL GRUPO BANCOLOMBIA, el producto de su venta en pública subasta o de la realización especial de la garantía.-----

1.10. ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A está facultado para desistir de las acciones judiciales que adelante en desarrollo de su gestión de recuperación judicial.-----

1.11. ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A está facultado para confesar, recibir, allanarse, disponer del derecho en litigio, solicitar medidas cautelares, interponer recursos, y realizar las actuaciones posteriores que sean consecuencia de la sentencia y se cumpla en el mismo expediente, y cobrar ejecutivamente las condenas impuestas en aquella.-----

1.12. ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A está facultado para solicitar copias sustitutivas de las escrituras públicas que contengan hipotecas que garanticen los créditos hipotecarios de la cartera a su cargo. Así como la facultad para cancelar las escrituras públicas de hipoteca una vez finalizada su gestión.-----

1.13. ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A está facultada para que



República De Colombia



Aa027890924

inicie y lleve hasta su culminación los procedimientos judiciales y extrajudiciales consagrados en la ley de garantías mobiliarias y en las normas que lo complementen, modifique o adicione.

SEGUNDA. EL GRUPO BANCOLOMBIA confiere poder especial, amplio y suficiente a ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A para la realización de todas las gestiones requeridas para la protección de los derechos de EL GRUPO BANCOLOMBIA en relación con aquellos procesos que se vayan a instaurar o se adelanten para el cobro de los créditos, se persigan las garantías, restituyan los activos o discutan derechos que puedan afectar los créditos o sus garantías. Para tal efecto se confieren de manera expresa las siguientes facultades:

2.1. EL GRUPO BANCOLOMBIA faculta expresamente a ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A para hacerse parte y tramitar ante las autoridades administrativas y judiciales de cualquier orden las actuaciones administrativas o procesos judiciales de ejecución y restitución en los cuales se persigan los créditos o las garantías o se discutan derechos que puedan afectar la cartera administrada y a su cargo.

2.2. EL GRUPO BANCOLOMBIA faculta a ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A para que se notifique de procesos judiciales y administrativos en los que EL GRUPO BANCOLOMBIA sea citado como acreedor hipotecario y que estén relacionados con la cartera administrada y a su cargo.

2.3. Notificarse y atender con plenas facultades en representación de EL GRUPO BANCOLOMBIA a los requerimientos realizados por cualquier tipo de autoridad originados en las diferentes acciones judiciales o procedimientos administrativos relacionados con la cartera administrada y a su cargo.

2.4. Asistir a las audiencias de conciliación y/o transigir dentro de cualquier tipo de audiencia a que haya lugar, para lo cual ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A se entenderá facultado para conciliar y/o transigir dentro de dichas audiencias, con sujeción a las condiciones señaladas por EL GRUPO BANCOLOMBIA.

2.5. Atender, notificarse, responder y tramitar las acciones de tutela de la cartera administrada y a su cargo.

TERCERA. EL GRUPO BANCOLOMBIA confiere poder especial, amplio y suficiente a

21/06/2022

A567WGXYXEPQW



SFC252721942



SFC252721942



ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A para la realización de todas las gestiones requeridas para la negociación y el perfeccionamiento de las daciones en pago a que haya lugar con los deudores de la cartera administrada y a su cargo. Para tal efecto se confieren de manera expresa las siguientes facultades:-----

3.1. Se confieren facultades especiales a ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A para la realización de todas las gestiones requeridas para el perfeccionamiento de las daciones en pago a que haya lugar para la solución de las obligaciones en mora, queda facultado expresamente para negociar y definir por cuenta de EL GRUPO BANCOLOMBIA las condiciones de las daciones en pago que los deudores hipotecarios propongan llevar a cabo para la solución de sus obligaciones.-----

3.2. Igualmente se confieren facultades especiales para la realización de todas las gestiones requeridas para el perfeccionamiento de las daciones en pago a que haya lugar para la solución de las obligaciones en mora de los créditos administrados y a su cargo, incluyendo pero sin limitarse a la preparación de documentos legales, el otorgamiento y suscripción de documentos privados y de escrituras públicas así como para su correspondiente registro en las Oficinas de Registro competentes en los casos en que fuere aplicable.-----

3.3. En desarrollo de su encargo ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A está facultado para recibir de manera real y material por cuenta de EL GRUPO BANCOLOMBIA los bienes entregados en pago por parte de los deudores.-----

CUARTA. Se otorga a ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A la facultad de actuar como intermediario en el trámite de recepción, revisión y pago de las facturas expedidas por los proveedores de EL GRUPO BANCOLOMBIA y que guarden relación con la gestión a su cargo. Conforme con esta facultad ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A podrá suscribir los documentos necesarios para dar cumplimiento a las normas tributarias y contables que regulan la materia, hacer el pago, practicar retenciones, expedir certificados, presentar declaraciones y cualquier otra que se requiera para el adecuado cumplimiento de su encargo.-----

QUINTA. Se confiere a ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A la facultad de delegar la ejecución del presente poder especial en terceros específicamente designados para el efecto. La facultad de delegación aquí conferida



República De Colombia



Aa027890780

podrá ser parcial o total según sea requerido, pero en todos los casos se deberá dejar constancia escrita de la persona en quien se delega el encargo y el alcance de la delegación y un listado de las personas delegadas deberá ser enviado a EL GRUPO BANCOLOMBIA en todos los casos. previamente se produzca dicha delegación de facultades. Sin perjuicio de lo antes señalado, en todos los casos de delegación de facultades por parte de ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A se dará aplicación al régimen de responsabilidad definido en el contrato de prestación de servicios profesionales - conciliación con clientes en etapa avanzada suscrito con ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A.

SEXTA. Las facultades específicas conferidas a ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A contenidas en el presente poder especial son aplicables sin ninguna limitación tanto a los procesos que se entreguen para administración, como a todos los créditos que llegue a tener a su cargo en desarrollo del objeto del contrato de prestación de servicios profesionales - conciliación con clientes en etapa avanzada. Hasta aquí la minuta.

Se autorizó al representante legal para firmar fuera del despacho notarial. (art.12 dcto 2148/83.

Leída manifestaron su asentimiento y en señal de aprobación firman y la notaria así autoriza este instrumento.

Derechos: \$ 52.300 resolución 0726/2016.

IVA: \$ 15.760

RECAUDOS: \$ 10.300

se extendió en las hojas Aa 027890926/27890925/27890924/27890780/

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

República de Colombia legis

21/06/2022

EH7FM9A6SS05VUXC

SFC052721943





BANCOLOMBIA S.A. (GRUPO BANCOLOMBIA)

NIT. 890.903.938-8

JORGE IVAN OTALVARO TOBON

C.C.98563336

Representante Legal

BLANCA YOLANDA BERMUDEZ BELLO
NOTARIA VEINTE DE MEDELLIN



VIENE DE LA HOJA NÚMERO Aa027890780



DOY FE QUE ES COPIA ESPECIAL Y AUTENTICA DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 1843 DE 26 DE MAYO DE 2016 CONSTA DE CINCO (5) HOJAS DE PAPEL DE SEGURIDAD CON DESTINO A: EL INTERESADO.

VIGENCIA DE PODER ESPECIAL

LA SUSCRITA NOTARIA VEINTE DEL CÍRCULO DE MEDELLIN

CERTIFICA QUE REVISADO EL ORIGINAL O MATRIZ DE LA ESCRITURA PUBLICA NÚMERO 1843 DE 26 DE MAYO DEL 2016 DONDE BANCOLOMBIA S.A. (GRUPO BANCOLOMBIA) CON NIT 890.903.938-8 OTORGA PODER ESPECIAL A ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A. CON CC NIT #830.059.718-5 NO SE ENCONTRO NOTA DE REVOCACION O SUSTITUCION A ESTE PODER ESPECIAL, POR ACTO ESCRITURARIO DE ESTA NOTARIA.

AGOSTO 16 DE 2022

IRMA SUSANA CABALLERO MORENO
NOTARIA VEINTE ENCARGADA DE MEDELLIN
RESOLUCIÓN 9555 DE 12 DE AGOSTO DE 2022 SNR



UVGS2V/S9D3YGOVBA

21/06/2022

Señor

Juzgado segundo civil municipal de envigado

Referencia: LIQUIDACION CREDITO

Radicado : 2021-00631

Demandante: BANCOLOMBIA S.A

Demandado: PAULO CESAR SANCHEZ

MARIA PAULINA TAMAYO HOYOS, mayor de edad, y abogada titulada identificada con cedula de ciudadanía numero 43.730.529 y con la T.P. 97.367 de C.S. de la J, en calidad de apoderada judicial del demandante BANCOLOMBIA S.A .

Mediante la presente paso a aportar a este despacho liquidación dentro del proceso de la referencia

Del Señor Juez

Atentamente,



MARIA PAULINA TAMAYO HOYOS

T.P 97.367 del C.S.J

C.C. 43.730.29.



Medellin, octubre 7 de 2022

Ciudad

Producto Tarjeta de Crédito Mastercard
Pagaré 71761416.

Titular
Cédula o Nit.
Tarjeta de Crédito Mastercard
Mora desde

PAULO CESAR SANCHEZ HENAO
71.761.416
71761416.
junio 25 de 2021

Tasa máxima Actual

31,42%

Liquidación de la Obligación a jun 25 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	14.938.254,34
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	14.938.254,34

Saldo de la obligación a oct 7 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	12.792.502,54
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	4.316.299,17
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	17.108.801,71

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas



PAULO CESAR SANCHEZ HENAO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	jun/25/2021			14.938.254,34	0,00	0,00						14.938.254,34	0,00	0,00	14.938.254,34
Saldos para Demanda	jun-25-2021	0,00%	0	14.938.254,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.938.254,34	0,00	0,00	14.938.254,34
Cierre de Mes	jun-30-2021	22,96%	5	14.938.254,34	0,00	42.354,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.938.254,34	0,00	42.354,66	14.980.609,00
Cierre de Mes	jul-31-2021	22,92%	31	14.938.254,34	0,00	306.479,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.938.254,34	0,00	306.479,28	15.244.733,62
Cierre de Mes	ago-31-2021	22,99%	31	14.938.254,34	0,00	571.355,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.938.254,34	0,00	571.355,70	15.509.610,04
Cierre de Mes	sep-30-2021	22,87%	30	14.938.254,34	0,00	826.402,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.938.254,34	0,00	826.402,46	15.764.656,80
Cierre de Mes	oct-31-2021	22,80%	31	14.938.254,34	0,00	1.089.272,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.938.254,34	0,00	1.089.272,03	16.027.526,37
Cierre de Mes	nov-30-2021	23,03%	30	14.938.254,34	0,00	1.345.934,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.938.254,34	0,00	1.345.934,74	16.284.189,08
Cierre de Mes	dic-31-2021	23,25%	31	14.938.254,34	0,00	1.613.559,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.938.254,34	0,00	1.613.559,72	16.551.814,06
Cierre de Mes	ene-31-2022	23,49%	31	14.938.254,34	0,00	1.883.672,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.938.254,34	0,00	1.883.672,55	16.821.926,89
Cierre de Mes	feb-28-2022	24,25%	28	14.938.254,34	0,00	2.134.549,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.938.254,34	0,00	2.134.549,74	17.072.804,08
Cierre de Mes	mar-31-2022	24,45%	31	14.938.254,34	0,00	2.414.675,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.938.254,34	0,00	2.414.675,16	17.352.929,50
Cierre de Mes	abr-30-2022	25,13%	30	14.938.254,34	0,00	2.692.491,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.938.254,34	0,00	2.692.491,00	17.630.745,34
Cierre de Mes	may-31-2022	25,90%	31	14.938.254,34	0,00	2.987.566,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.938.254,34	0,00	2.987.566,66	17.925.821,00
Cierre de Mes	jun-30-2022	26,69%	30	14.938.254,34	0,00	3.280.886,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.938.254,34	0,00	3.280.886,98	18.219.141,32
Cierre de Mes	jul-31-2022	27,70%	31	14.938.254,34	0,00	3.594.330,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.938.254,34	0,00	3.594.330,50	18.532.584,84
Cierre de Mes	ago-31-2022	28,75%	31	14.938.254,34	0,00	3.918.452,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.938.254,34	0,00	3.918.452,00	18.856.706,34
Cierre de Mes	sep-30-2022	30,19%	30	14.938.254,34	0,00	4.245.944,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.938.254,34	0,00	4.245.944,53	19.184.198,87
Abono	oct-2-2022	31,42%	2	14.938.254,34	0,00	4.268.326,92	2.145.751,80	0,00	0,00	0,00	2.145.751,80	12.792.502,54	0,00	4.268.326,92	17.060.829,46
Saldos para Demanda	oct-7-2022	31,42%	5	12.792.502,54	0,00	4.316.299,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.792.502,54	0,00	4.316.299,17	17.108.801,71



Medellin, octubre 7 de 2022

	Producto	Consumo
Ciudad	Pagaré	6930084474.

Titular	PAULO CESAR SANCHEZ HENAO
Cédula o Nit.	71.761.416
Obligación Nro.	6930084474.
Mora desde	febrero 7 de 2021

Tasa máxima Actual	26,69%
--------------------	--------

Liquidación de la Obligación a feb 7 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	13.338.866,17
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	13.338.866,17

Saldo de la obligación a jun 10 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	13.338.866,17
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	3.005.228,07
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	16.344.094,24

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas



PAULO CESAR SANCHEZ HENAO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	feb/7/2021			13.338.866,17	0,00	0,00						13.338.866,17	0,00	0,00	13.338.866,17
Saldos para Demanda	feb-7-2021	0,00%	0	13.338.866,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.338.866,17	0,00	0,00	13.338.866,17
Cierre de Mes	feb-28-2021	23,35%	21	13.338.866,17	0,00	162.018,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.338.866,17	0,00	162.018,90	13.500.885,07
Cierre de Mes	mar-31-2021	23,20%	31	13.338.866,17	0,00	400.470,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.338.866,17	0,00	400.470,51	13.739.336,68
Cierre de Mes	abr-30-2021	21,48%	30	13.338.866,17	0,00	615.485,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.338.866,17	0,00	615.485,35	13.954.351,52
Cierre de Mes	may-31-2021	23,08%	31	13.338.866,17	0,00	852.821,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.338.866,17	0,00	852.821,68	14.191.687,85
Cierre de Mes	jun-30-2021	22,96%	30	13.338.866,17	0,00	1.081.355,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.338.866,17	0,00	1.081.355,57	14.420.221,74
Abono	jul-28-2021	22,92%	28	13.338.866,17	0,00	1.294.196,41	0,00	0,00	4,00	0,00	4,00	13.338.866,17	0,00	1.294.192,41	14.633.058,58
Cierre de Mes	jul-31-2021	22,92%	3	13.338.866,17	0,00	1.316.835,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.338.866,17	0,00	1.316.835,96	14.655.702,13
Abono	ago-13-2021	22,99%	13	13.338.866,17	0,00	1.415.514,63	0,00	0,00	1.820,00	0,00	1.820,00	13.338.866,17	0,00	1.413.694,63	14.752.560,80
Abono	ago-18-2021	22,99%	5	13.338.866,17	0,00	1.451.561,92	0,00	0,00	114.900,00	0,00	114.900,00	13.338.866,17	0,00	1.336.661,92	14.675.528,09
Cierre de Mes	ago-31-2021	22,99%	13	13.338.866,17	0,00	1.435.340,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.338.866,17	0,00	1.435.340,60	14.774.206,77
Cierre de Mes	sep-30-2021	22,87%	30	13.338.866,17	0,00	1.663.080,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.338.866,17	0,00	1.663.080,38	15.001.946,55
Cierre de Mes	oct-31-2021	22,80%	31	13.338.866,17	0,00	1.897.805,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.338.866,17	0,00	1.897.805,39	15.236.671,56
Abono	nov-12-2021	23,03%	12	13.338.866,17	0,00	1.989.010,23	0,00	0,00	673.430,87	0,00	673.430,87	13.338.866,17	0,00	1.315.579,36	14.654.445,53
Cierre de Mes	nov-30-2021	23,03%	18	13.338.866,17	0,00	1.452.620,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.338.866,17	0,00	1.452.620,20	14.791.486,37
Cierre de Mes	dic-31-2021	23,25%	31	13.338.866,17	0,00	1.691.591,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.338.866,17	0,00	1.691.591,48	15.030.457,65
Cierre de Mes	ene-31-2022	23,49%	31	13.338.866,17	0,00	1.932.784,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.338.866,17	0,00	1.932.784,26	15.271.650,43
Cierre de Mes	feb-28-2022	24,25%	28	13.338.866,17	0,00	2.156.800,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.338.866,17	0,00	2.156.800,88	15.495.667,05
Cierre de Mes	mar-31-2022	24,45%	31	13.338.866,17	0,00	2.406.934,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.338.866,17	0,00	2.406.934,22	15.745.800,39
Cierre de Mes	abr-30-2022	25,13%	30	13.338.866,17	0,00	2.655.005,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.338.866,17	0,00	2.655.005,26	15.993.871,43
Cierre de Mes	may-31-2022	25,90%	31	13.338.866,17	0,00	2.918.488,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.338.866,17	0,00	2.918.488,17	16.257.354,34
Saldos para Demanda	jun-10-2022	26,69%	10	13.338.866,17	0,00	3.005.228,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.338.866,17	0,00	3.005.228,07	16.344.094,24



Medellin, octubre 7 de 2022

Ciudad

Producto Consumo
Pagaré 6930090550.

Titular PAULO CESAR SANCHEZ HENAO
Cédula o Nit. 71.761.416
Obligación Nro. 6930090550.
Mora desde febrero 9 de 2021

Tasa máxima Actual 26,69%

Liquidación de la Obligación a feb 9 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	14.210.063,89
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	14.210.063,89

Saldo de la obligación a jun 10 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	14.210.063,89
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	4.029.501,53
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	18.239.565,42

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas



PAULO CESAR SANCHEZ HENAO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	feb/9/2021			14.210.063,89	0,00	0,00						14.210.063,89	0,00	0,00	14.210.063,89
Saldos para Demanda	feb-9-2021	0,00%	0	14.210.063,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.210.063,89	0,00	0,00	14.210.063,89
Cierre de Mes	feb-28-2021	23,35%	19	14.210.063,89	0,00	156.072,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.210.063,89	0,00	156.072,70	14.366.136,59
Cierre de Mes	mar-31-2021	23,20%	31	14.210.063,89	0,00	410.098,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.210.063,89	0,00	410.098,23	14.620.162,12
Cierre de Mes	abr-30-2021	21,48%	30	14.210.063,89	0,00	639.156,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.210.063,89	0,00	639.156,28	14.849.220,17
Cierre de Mes	may-31-2021	23,08%	31	14.210.063,89	0,00	891.993,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.210.063,89	0,00	891.993,69	15.102.057,58
Cierre de Mes	jun-30-2021	22,96%	30	14.210.063,89	0,00	1.135.453,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.210.063,89	0,00	1.135.453,75	15.345.517,64
Cierre de Mes	jul-31-2021	22,92%	31	14.210.063,89	0,00	1.386.703,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.210.063,89	0,00	1.386.703,18	15.596.767,07
Cierre de Mes	ago-31-2021	22,99%	31	14.210.063,89	0,00	1.638.667,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.210.063,89	0,00	1.638.667,74	15.848.731,63
Cierre de Mes	sep-30-2021	22,87%	30	14.210.063,89	0,00	1.881.281,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.210.063,89	0,00	1.881.281,82	16.091.345,71
Cierre de Mes	oct-31-2021	22,80%	31	14.210.063,89	0,00	2.131.337,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.210.063,89	0,00	2.131.337,36	16.341.401,25
Cierre de Mes	nov-30-2021	23,03%	30	14.210.063,89	0,00	2.375.488,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.210.063,89	0,00	2.375.488,62	16.585.552,51
Cierre de Mes	dic-31-2021	23,25%	31	14.210.063,89	0,00	2.630.067,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.210.063,89	0,00	2.630.067,77	16.840.131,66
Cierre de Mes	ene-31-2022	23,49%	31	14.210.063,89	0,00	2.887.013,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.210.063,89	0,00	2.887.013,50	17.097.077,39
Cierre de Mes	feb-28-2022	24,25%	28	14.210.063,89	0,00	3.125.661,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.210.063,89	0,00	3.125.661,25	17.335.725,14
Cierre de Mes	mar-31-2022	24,45%	31	14.210.063,89	0,00	3.392.131,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.210.063,89	0,00	3.392.131,48	17.602.195,37
Cierre de Mes	abr-30-2022	25,13%	30	14.210.063,89	0,00	3.656.404,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.210.063,89	0,00	3.656.404,72	17.866.468,61
Cierre de Mes	may-31-2022	25,90%	31	14.210.063,89	0,00	3.937.096,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.210.063,89	0,00	3.937.096,42	18.147.160,31
Saldos para Demanda	jun-10-2022	26,69%	10	14.210.063,89	0,00	4.029.501,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.210.063,89	0,00	4.029.501,53	18.239.565,42



Medellin, octubre 7 de 2022

Ciudad

Producto **Consumo**
Pagaré 6930090552.

Titular PAULO CESAR SANCHEZ HENAO
Cédula o Nit. 71.761.416
Obligación Nro. 6930090552.
Mora desde enero 9 de 2021

Tasa máxima Actual 26,69%

Liquidación de la Obligación a ene 9 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	2.269.305,92
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	2.269.305,92

Saldo de la obligación a jun 10 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	2.269.305,92
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	683.991,75
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	2.953.297,67

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas



PAULO CESAR SANCHEZ HENAO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ene/9/2021			2.269.305,92	0,00	0,00						2.269.305,92	0,00	0,00	2.269.305,92
Saldos para Demanda	ene-9-2021	0,00%	0	2.269.305,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.269.305,92	0,00	0,00	2.269.305,92
Cierre de Mes	ene-31-2021	23,09%	22	2.269.305,92	0,00	28.590,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.269.305,92	0,00	28.590,42	2.297.896,34
Cierre de Mes	feb-28-2021	23,35%	28	2.269.305,92	0,00	65.416,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.269.305,92	0,00	65.416,41	2.334.722,33
Cierre de Mes	mar-31-2021	23,20%	31	2.269.305,92	0,00	105.983,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.269.305,92	0,00	105.983,55	2.375.289,47
Cierre de Mes	abr-30-2021	21,48%	30	2.269.305,92	0,00	142.563,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.269.305,92	0,00	142.563,46	2.411.869,38
Cierre de Mes	may-31-2021	23,08%	31	2.269.305,92	0,00	182.940,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.269.305,92	0,00	182.940,86	2.452.246,78
Cierre de Mes	jun-30-2021	22,96%	30	2.269.305,92	0,00	221.820,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.269.305,92	0,00	221.820,72	2.491.126,64
Cierre de Mes	jul-31-2021	22,92%	31	2.269.305,92	0,00	261.944,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.269.305,92	0,00	261.944,53	2.531.250,45
Cierre de Mes	ago-31-2021	22,99%	31	2.269.305,92	0,00	302.182,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.269.305,92	0,00	302.182,53	2.571.488,45
Cierre de Mes	sep-30-2021	22,87%	30	2.269.305,92	0,00	340.927,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.269.305,92	0,00	340.927,30	2.610.233,22
Cierre de Mes	oct-31-2021	22,80%	31	2.269.305,92	0,00	380.860,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.269.305,92	0,00	380.860,44	2.650.166,36
Cierre de Mes	nov-30-2021	23,03%	30	2.269.305,92	0,00	419.850,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.269.305,92	0,00	419.850,69	2.689.156,61
Cierre de Mes	dic-31-2021	23,25%	31	2.269.305,92	0,00	460.506,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.269.305,92	0,00	460.506,24	2.729.812,16
Cierre de Mes	ene-31-2022	23,49%	31	2.269.305,92	0,00	501.539,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.269.305,92	0,00	501.539,73	2.770.845,65
Cierre de Mes	feb-28-2022	24,25%	28	2.269.305,92	0,00	539.651,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.269.305,92	0,00	539.651,08	2.808.957,00
Cierre de Mes	mar-31-2022	24,45%	31	2.269.305,92	0,00	582.205,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.269.305,92	0,00	582.205,60	2.851.511,52
Cierre de Mes	abr-30-2022	25,13%	30	2.269.305,92	0,00	624.409,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.269.305,92	0,00	624.409,27	2.893.715,19
Cierre de Mes	may-31-2022	25,90%	31	2.269.305,92	0,00	669.234,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.269.305,92	0,00	669.234,92	2.938.540,84
Saldos para Demanda	jun-10-2022	26,69%	10	2.269.305,92	0,00	683.991,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.269.305,92	0,00	683.991,75	2.953.297,67

Señora
JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL
Envigado

REF.: VERBAL – PAGO POR CONSIGNACION
DTE: LUZ DARY ECHEVERRIA Y GILBERTO GIL C.
DDOS: GLORIA INES ARANGO ROZO Y OTRAS
RDO: No.2021 - 00677

Asunto: Se interpone recurso de reposición y en subsidio Apelación al auto del 19 de octubre de 2022

Obrando en calidad de apoderada de la parte demandada en el proceso señalado en la referencia, comedidamente me permito interponer recurso de **REPOSICION** y en subsidio el de **APELACION** al auto de fecha 19 de octubre de los corrientes y por estados el 20 de octubre, donde se me niega el recurso de reposición al auto admisorio de la demanda por presentarse este, según el despacho en forma extemporánea, a lo anterior me permito sustentar mi recurso en la siguiente forma:

Mediante auto del 21 de julio de 2021, se inadmite la demanda presentada por la parte demandante, donde se le exigía los siguientes requisitos:

- *En virtud de lo dispuesto en el inciso 4° del artículo 6° del Decreto Legislativo 806 de 2020, deberá la parte demandante acreditar el envío electrónico o físico de la demanda y de sus anexos a la parte demandada. Del mismo modo deberá proceder cuando con el auto inadmisorio y en caso de que presente el escrito de subsanación.*
- *Teniendo en cuenta que el objeto del proceso es un asunto susceptible de conciliación (Artículo 38 de la Ley 640 del 2001, modificado por el 621 del Código General del Proceso), deberá el demandante acreditar el agotamiento de la conciliación prejudicial como requisito de procedibilidad o adecuar su solicitud de medidas cautelares de acuerdo a la citada norma.*
- *No se observa agotado el ofrecimiento previo que debía llevar a cabo la parte demandante, antes de presentar la presente acción, conforme lo establece el artículo 1658 del C.C.: "La consignación debe ser precedida de oferta; y para que ésta sea válida, reunirá las circunstancias que requiere el artículo 1658 del Código Civil", siendo ello así, deberá acreditar tal requisito, anejando el correspondiente soporte. Yerro que se censura en virtud de lo previsto en el numeral 11 del artículo 82 del CGP y numeral 1 del artículo 381 ejusdem.*
- *De conformidad con el art.5 del Decreto 806 de 2020, demostrará que, el poder fue otorgado mediante mensaje de datos, dirigiendo su mandato al Juez competente –Civil Municipal de Envigado –Antioquia.*
- *Se requiere al apoderado (a) de la parte demandante para que acredite su calidad de abogado (a) (Art. 73 C.G.P)*

Posteriormente la apoderada de la parte demandante manifiesta que le envió **(en un solo escrito)**, a la dirección de las demandadas, toda vez que ellas viven en la misma dirección, copia de los anexos, como también copia del auto admisorio y la

Carrera 41 No.36 Sur 57 Oficina 201
Envigado Tel: 220 63 16 Cel: 3104956922
Email: floralbaguerra@gmail.com

subsanción de los requisitos, tal como se ordeno mediante auto del 29 de julio de 2021

Donde según se observa el único anexo que presenta cotejado es la aparente audiencia de conciliación, la oferta de pago, poder, la guía de envío. No acredita el envío de la demanda, ni mucho menos existe la constancia por la empresa de correos, que esta fuera recibida.

A pesar de esta inconsistencia, el despacho no observo, que no se estaba cumpliendo a cabalidad con el primer requisito, y pese a esto se procedió a admitir la demanda.

Posteriormente, la parte demandante hace llegar al juzgado, un pantallazo donde supuestamente le envía a una de mis poderdantes, un correo electrónico sobre la notificación del auto admisorio de la presente demanda, donde no existe constancia que este haya sido recibido.

Así mismo presenta un memorial solicitando cambio de dirección de las demandadas y posteriormente que se notifique por conducta concluyente aduciendo las razones que fueron notificadas las tres hermanas porque viven en la misma dirección, además asevera que su apoderada se ha visto en el juzgado investigando por este proceso (¿).

Acertadamente el despacho, mediante auto del 27 de enero de los corrientes, observa las irregularidades presentadas para una correcta notificación de mis poderdantes y le manifiesta:

4. De otro lado, revisado el formato de citación allegado, se señaló en su encabezado "Juzgado Segundo Civil Municipal de Medellín", y no el del juzgado de conocimiento, el cual corresponde en sede a Envigado, la dirección que se inserta en el formato no corresponde a la dirección de ubicación del Juzgado, nótese que el contenido del formato o de la comunicación es imprecisa, no se señala el término a comparecer a notificarse ni se hace las advertencias de que trata el artículo 291 del C.G.P., en el mismo formato se dirige para las tres implicadas en el asunto, por lo que deberá ser remitido de manera individual, no obstante, que si lo pretendido es notificarlas conforme al artículo 291 del Código General del Proceso, la comunicación adolece de los errores anotados, por lo tanto la citación no se tomará como efectiva, o si lo pretendido es realizarla conforme al artículo 8° del Decreto 806 de 2020, se le indica a la apoderado de la parte actora, que dentro de las disposiciones contenidas en la citada normatividad, la notificación personal se surte remitiéndola a la dirección electrónica de ésta y solamente con la providencia a notificar sin necesidad del envío de previa citación o aviso, igualmente deberá enunciar los documentos que se adjunta con dicha notificación, adjuntarlos en archivo PDF, hacer las advertencias enunciadas en la ley, señalar el término a comparecer y remitírsela por separado a cada una de las demandadas.

Conforme a lo anterior se insta a la parte actora para que proceda a realizar nuevamente las gestiones tendientes a lograr la notificación de las demandadas Gloria Inés Arango Rozo, Beatriz Arango Rozo y Cecilia del Socorro Arango Rozo, conforme lo disponen los artículos 291 y 292 del C.G.P. o en su defecto conforme lo dispone el decreto ley 806 de 2020.

La apoderada procede a realizar de nuevo la notificación a mis poderdantes de conformidad con el artículo 291 del C.G.P., donde les envía la citación a cada una de las demandadas a la dirección de la unidad donde viven, el pasado 4 de febrero de los corrientes.

La notificación por aviso se hizo el 24 de febrero de 2022, pero la misma adolece de irregularidades, no se le anexo: copia de la demanda, el lleno de los requisitos de la inadmisión de la demanda, y sus correspondientes anexos, que fue uno de los requisitos exigidos por el despacho para la admisión de la demanda, estos no fueron diligenciados correctamente, toda vez que solo se hizo llegar un solo sobre, aduciendo que las tres hermanas vivían en la misma dirección, faltando por enviar algunos anexos, lo que invalida totalmente una notificación, defectos que el despacho no puede pasar por alto, como para empezar a contabilizar desde allí, (25 de febrero de 2022) los términos procesales, para ejercer mis representadas su derecho a la defensa, sin la documentación completa.

Pese a que no se tenía claridad sobre lo que se estaba pretendiendo, no había una notificación en debida forma, procedí con el correspondiente poder, a notificarme personalmente el día 17 de marzo de 2022 directamente en el despacho, donde se me concedió el termino de 20 días para contestar demanda, con dicha notificación se subsano la mala notificación que se le hizo a mis representadas, y es desde esta fecha que se debe a contar el termino para contestar demanda, (salvo la interrupción del término, por la interposición del recurso frente al auto admisorio de la demanda)

De acuerdo a lo anterior, en efecto procedí **oportunamente** a interponer el correspondiente recurso de reposición y en subsidio el de apelación al auto que admite demanda por las razones expuestas en dicho documento, dentro de los tres días siguientes a la notificación, es decir, en forma oportuna

Con lo anterior, le solicito al despacho revoque su decisión de no darle tramite al recurso interpuesto oportunamente, por extemporáneo, porque, como puede verse, ante una indebida notificación como la que realizó la parte demandante, la que vale en este proceso y la que se debe tener en cuenta para efectos de contabilizar los términos procesales, es la que se me realizó a mi en su despacho el día 17 de marzo de 2022, en calidad de apoderada de las señoras GLORIA INES, BEATRIZ ELENA Y CECILIA ARANGO ROZO, fecha en la cual me fueron entregados todo lo concerniente con la demanda, su inadmisión, el lleno de los requisitos, el auto admisorio, la oferta de pago y sus correspondientes anexos, documentos que no le fueron entregados a mis representadas en el acto de notificación cuando se les envió el correspondiente aviso.

Atentamente,


FLORALBA GUERRA GOMEZ
T.P. No.131.622 del C.S. de la J.

Carrera 41 No.36 Sur 57 Oficina 201
Envigado Tel: 220 63 16 Cel: 3104956922
Email: floralbaguerra@gmail.com

JUZGADO CIVIL
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
Medellín,

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	30-sep-22	1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	30-sep-22	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	X
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>			Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
21-ene-20	31-ene-20		1,5	0,00					Valor	Folio	0,00	0,00
21-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	85.000.000,00	85.000.000,00	10	591.817,61			591.817,61	85.591.817,61
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		85.000.000,00	30	1.799.960,07			2.391.777,68	87.391.777,68
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		85.000.000,00	30	1.790.673,18			4.182.450,86	89.182.450,86
1-abr-20	30-abr-20	18,19%	2,03%	2,031%		85.000.000,00	30	1.726.208,70			5.908.659,55	90.908.659,55
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		85.000.000,00	30	1.726.208,70			7.634.868,25	92.634.868,25
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		85.000.000,00	30	1.720.244,59			9.355.112,84	94.355.112,84
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		85.000.000,00	30	1.720.244,59			11.075.357,43	96.075.357,43
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		85.000.000,00	30	1.734.721,03			12.810.078,46	97.810.078,46
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		85.000.000,00	30	1.739.824,03			14.549.902,49	99.549.902,49
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		85.000.000,00	30	1.717.687,16			16.267.589,65	101.267.589,65
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		85.000.000,00	30	1.696.342,94			17.963.932,59	102.963.932,59
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		85.000.000,00	30	1.663.788,60			19.627.721,18	104.627.721,18
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		85.000.000,00	30	1.651.760,91			21.279.482,09	106.279.482,09
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		85.000.000,00	30	1.670.653,33			22.950.135,42	107.950.135,42
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		85.000.000,00	30	1.659.495,10			24.609.630,52	109.609.630,52
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		85.000.000,00	30	1.650.901,08			26.260.531,60	111.260.531,60

1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	85.000.000,00	30	1.643.158,44	27.903.690,04	112.903.690,04
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	85.000.000,00	30	1.642.297,68	29.545.987,72	114.545.987,72
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	85.000.000,00	30	1.639.714,82	31.185.702,54	116.185.702,54
1-ago-21	31-ago-21	17,19%	1,93%	1,930%	85.000.000,00	30	1.640.575,87	32.826.278,41	117.826.278,41
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	85.000.000,00	30	1.640.575,87	34.466.854,28	119.466.854,28
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	85.000.000,00	30	1.631.099,18	36.097.953,46	121.097.953,46
1-nov-21	30-nov-21	17,08%	1,92%	1,919%	85.000.000,00	30	1.631.099,18	37.729.052,64	122.729.052,64
1-dic-21	31-dic-21	17,08%	1,92%	1,919%	85.000.000,00	30	1.631.099,18	39.360.151,83	124.360.151,83
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	85.000.000,00	30	1.680.939,22	41.041.091,05	126.041.091,05
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	85.000.000,00	30	1.735.571,76	42.776.662,81	127.776.662,81
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	85.000.000,00	30	1.750.020,12	44.526.682,93	129.526.682,93
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	85.000.000,00	30	1.799.116,26	46.325.799,19	131.325.799,19
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	85.000.000,00	30	1.854.615,23	48.180.414,41	133.180.414,41
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	85.000.000,00	30	1.912.222,78	50.092.637,19	135.092.637,19
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%	85.000.000,00	30	1.985.089,09	52.077.726,28	137.077.726,28
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%	85.000.000,00	30	2.061.372,71	54.139.098,99	139.139.098,99
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%	85.000.000,00	30	2.165.982,93	56.305.081,92	141.305.081,92
							56.305.081,92	0,00	56.305.081,92
							SALDO DE CAPITAL		85.000.000,00
							SALDO DE INTERESES		56.305.081,92
							TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS		141.305.081,92

Medellín, 7 de julio de 2022

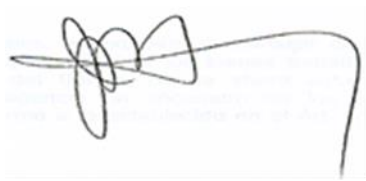
Señor
JUEZ 2 CIVIL MUNICIPAL DE ENVIGADO

REFERENCIA: EJECUTIVO
DEMANDANTE: SCOTIABANK COLPATRIA S.A.
DEMANDADOS: MARTA LIGIA BETANCUR COBALEDA
RADICADO: 05266-40-03-002-2021-00761-00

ASUNTO PRESENTA LIQUIDACIÓN CRÉDITO

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO No. 4831010001790985 (\$9.040.346) + 507410088541 (\$31.068.227.85) + 4546000001048985 (\$18.791.172) + 507410089447 (\$20.600.000) TOTAL CAPITAL \$ 79.499.745.85								
Medellín, 7 de julio de 2022								
Plazo TEA pactada, a mensual >>>					Plazo Hasta		1-mar-99	
Tasa mensual pactada >>>							14-mar-99	
Resultado tasa pactada o pedida >>			Máxima				1-ene-07	
Mora TEA pactada, a mensual >>>					Mora Hasta (Hoy)	7-jul-22	4-ene-07	
Tasa mensual pactada >>>						Comercial	x	
Resultado tasa pactada o pedida >>			Máxima			Consumo		
Saldo de capital, Fol. >>					79,499,745.85	Microc u Ot		
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>								
Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
9-jun-21	30-jun-21		1.5		0.00	79,499,745.85		0.00
9-jun-21	30-jun-21	17.21%	1.93%	1.932%		79,499,745.85	22	1,126,419.39
1-jul-21	31-jul-21	17.18%	1.93%	1.929%		79,499,745.85	30	1,533,610.73
1-ago-21	31-ago-21	17.24%	1.94%	1.935%		79,499,745.85	30	1,538,441.38
1-sep-21	30-sep-21	17.19%	1.93%	1.930%		79,499,745.85	30	1,534,416.05
1-oct-21	31-oct-21	17.08%	1.92%	1.919%		79,499,745.85	30	1,525,552.59
1-nov-21	30-nov-21	17.27%	1.94%	1.938%		79,499,745.85	30	1,540,855.51
1-dic-21	31-dic-21	17.46%	1.96%	1.957%		79,499,745.85	30	1,556,126.71
1-ene-22	31-ene-22	17.66%	1.98%	1.978%		79,499,745.85	30	1,572,167.54
1-feb-22	28-feb-22	18.30%	2.04%	2.042%		79,499,745.85	30	1,623,264.87
1-mar-22	31-mar-22	18.47%	2.06%	2.059%		79,499,745.85	30	1,636,778.29
1-abr-22	30-abr-22	19.05%	2.12%	2.117%		79,499,745.85	30	1,682,697.48
1-may-22	31-may-22	19.71%	2.18%	2.182%		79,499,745.85	30	1,734,605.17
1-jun-22	30-jun-22	20.40%	2.25%	2.250%		79,499,745.85	30	1,788,485.00
1-jul-22	7-jul-22	21.28%	2.34%	2.335%		79,499,745.85	7	433,215.12
Resultados >>						79,499,745.85		20,826,635.82
SALDO DE CAPITAL								79,499,745.85
SALDO DE INTERESES								20,826,635.82
INTERESES DE PLAZO								10,560,021.41
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS								\$110,886,403.08

Atentamente

A handwritten signature in black ink, featuring a stylized 'J' and 'O' followed by a long horizontal stroke that curves upwards at the end.

JOHN JAIRO OSPINA VARGAS
TP 27.383 CSJ
C.C. 70.106.866 Medellín

MARIA CAMILA CARDONA OROZCO
Centro Preparación de Demandas

LAURA ANDREA TABARES SUAREZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	abr/18/2021			15,725,225.81	0.00	0.00						15,725,225.81	0.00	0.00	15,725,225.81
Saldos para Demanda	abr-18-2021	0.00%	0	15,725,225.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,725,225.81	0.00	0.00	15,725,225.81
Cierre de Mes	abr-30-2021	23.08%	12	15,725,225.81	0.00	107,723.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,725,225.81	0.00	107,723.32	15,832,949.13
Cierre de Mes	may-31-2021	22.97%	31	15,725,225.81	0.00	386,290.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,725,225.81	0.00	386,290.17	16,111,515.98
Cierre de Mes	jun-30-2021	22.96%	30	15,725,225.81	0.00	655,709.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,725,225.81	0.00	655,709.39	16,380,935.20
Cierre de Mes	jul-31-2021	22.92%	31	15,725,225.81	0.00	933,748.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,725,225.81	0.00	933,748.53	16,658,974.34
Cierre de Mes	ago-31-2021	22.99%	31	15,725,225.81	0.00	1,212,579.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,725,225.81	0.00	1,212,579.06	16,937,804.87
Cierre de Mes	sep-30-2021	22.94%	30	15,725,225.81	0.00	1,481,743.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,725,225.81	0.00	1,481,743.10	17,206,968.91
Cierre de Mes	oct-31-2021	22.80%	31	15,725,225.81	0.00	1,758,461.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,725,225.81	0.00	1,758,461.06	17,483,686.87
Cierre de Mes	nov-30-2021	23.03%	30	15,725,225.81	0.00	2,028,645.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,725,225.81	0.00	2,028,645.18	17,753,870.99
Cierre de Mes	dic-31-2021	23.25%	31	15,725,225.81	0.00	2,310,369.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,725,225.81	0.00	2,310,369.08	18,035,594.89
Cierre de Mes	ene-31-2022	23.49%	31	15,725,225.81	0.00	2,594,711.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,725,225.81	0.00	2,594,711.90	18,319,937.71
Cierre de Mes	feb-28-2022	24.25%	28	15,725,225.81	0.00	2,858,805.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,725,225.81	0.00	2,858,805.70	18,584,031.51
Abono	mar-18-2022	24.45%	18	15,725,225.81	0.00	3,029,360.69	0.00	0.00	309,787.00	0.00	309,787.00	15,725,225.81	0.00	2,719,573.69	18,444,799.50
Cierre de Mes	mar-31-2022	24.45%	13	15,725,225.81	0.00	2,842,567.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,725,225.81	0.00	2,842,567.60	18,567,793.41
Cierre de Mes	abr-30-2022	25.13%	30	15,725,225.81	0.00	3,135,019.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,725,225.81	0.00	3,135,019.23	18,860,245.04
Cierre de Mes	may-31-2022	25.90%	31	15,725,225.81	0.00	3,445,639.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,725,225.81	0.00	3,445,639.95	19,170,865.76
Abono	jun-29-2022	26.69%	29	15,725,225.81	0.00	3,744,023.40	0.00	0.00	41,100.00	0.00	41,100.00	15,725,225.81	0.00	3,702,923.40	19,428,149.21
Cierre de Mes	jun-30-2022	26.69%	1	15,725,225.81	0.00	3,713,119.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,725,225.81	0.00	3,713,119.39	19,438,345.20
Abono	jul-28-2022	27.70%	28	15,725,225.81	0.00	4,010,844.09	0.00	0.00	41,100.00	0.00	41,100.00	15,725,225.81	0.00	3,969,744.09	19,694,969.90
Cierre de Mes	jul-31-2022	27.70%	3	15,725,225.81	0.00	4,001,376.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,725,225.81	0.00	4,001,376.73	19,726,602.54
Abono	ago-30-2022	28.75%	30	15,725,225.81	0.00	4,331,452.43	0.00	0.00	41,100.00	0.00	41,100.00	15,725,225.81	0.00	4,290,352.43	20,015,578.24
Cierre de Mes	ago-31-2022	28.75%	1	15,725,225.81	0.00	4,301,244.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,725,225.81	0.00	4,301,244.84	20,026,470.65
Abono	sep-28-2022	30.19%	28	15,725,225.81	0.00	4,622,773.86	0.00	0.00	1,100.00	0.00	1,100.00	15,725,225.81	0.00	4,621,673.86	20,346,899.67
Cierre de Mes	sep-30-2022	30.19%	2	15,725,225.81	0.00	4,644,425.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,725,225.81	0.00	4,644,425.02	20,369,650.83
Saldos para Demanda	oct-14-2022	31.42%	14	15,725,225.81	0.00	4,810,098.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,725,225.81	0.00	4,810,098.97	20,535,324.78

Señor

**JUEZ 2 CIVIL MUNICIPAL ENVIGADO ANTIOQUIA
E.S.D**

**DEMANDANTE: BANCO COOMEVA S.A
DEMANDADO: DORA ELSY VELEZ BUILES
RADICADO: 05266400300220210116900
REF: APOORTE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

JUAN CAMILO SALDARRIAGA CANO, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderada de la parte demandante; por medio del presente escrito allego la correspondiente liquidación del crédito ordenada mediante auto que ordeno seguir adelante con la ejecución del 14 DE SEPTIEMBRE DE 2022.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'JCS', written over a vertical line.

**JUAN CAMILO SALDARRIAGA CANO
C.C 8163046
T.P. 157745 del C.S. de la J**



LIQUIDACIÓN Dora Elsy Velez Builes

LIQUIDADO HASTA LA FECHA: 6/10/2022

CAPITAL	AGENCIAS EN DERECHO	INTERESES	TOTAL
40.770.962	3.500.000	9.465.049	53.736.011

No Documento	Mes		Brio.cte Efec. Anual	Tasa Aplicable Efec. Anual	Tasa Aplicable diaria	Inserte en esta columna Capitales cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DE CREDITO						
	Día Inicial	Día Final					Capital Liquidable	Días Liquidables	Liq Intereses	Saldos de Intereses	Abono	Interes-Abono	Saldos de Capital más Intereses
			1,5										
48542	13/11/2021	13/11/2021	17,27%	25,81%	0,0629%	26.414.226	26.414.226	1	16.618	16.618	-	16.618	26.430.844
0301830618-00	14/11/2021	30/11/2021	17,27%	25,81%	0,0629%	14.356.736	40.770.962	17	436.059	452.677	-	452.677	41.223.639
	1/12/2021	31/12/2021	17,46%	26,09%	0,0635%	-	40.770.962	31	803.007	1.255.684	-	1.255.684	42.026.646
	1/01/2022	31/01/2022	17,66%	26,39%	0,0642%	-	40.770.962	31	811.241	2.066.926	-	2.066.926	42.837.888
	1/02/2022	28/02/2022	18,30%	27,35%	0,0663%	-	40.770.962	28	756.416	2.823.341	-	2.823.341	43.594.303
	1/03/2022	31/03/2022	18,47%	27,61%	0,0668%	-	40.770.962	31	844.392	3.667.733	-	3.667.733	44.438.695
	1/04/2022	30/04/2022	19,05%	28,48%	0,0687%	-	40.770.962	30	839.938	4.507.671	-	4.507.671	45.278.633
	1/05/2022	31/05/2022	19,71%	29,47%	0,0708%	-	40.770.962	31	894.536	5.402.207	-	5.402.207	46.173.169
	1/06/2022	30/06/2022	20,40%	30,50%	0,0730%	-	40.770.962	30	892.382	6.294.589	-	6.294.589	47.065.551
	1/07/2022	31/07/2022	21,28%	31,82%	0,0757%	-	40.770.962	31	957.003	7.251.592	-	7.251.592	48.022.554
	1/08/2022	31/08/2022	22,21%	33,22%	0,0786%	-	40.770.962	31	993.484	8.245.076	-	8.245.076	49.016.038
	1/09/2022	30/09/2022	23,50%	35,15%	0,0826%	-	40.770.962	30	1.009.800	9.254.876	-	9.254.876	50.025.838
1/10/2022	6/10/2022	24,61%	36,82%	0,0859%	-	40.770.962	6	210.173	9.465.049	-	9.465.049	50.236.011	

--	--	--	--



Medellin, octubre 14 de 2022

	Producto	Consumo
Ciudad	Pagaré	3180088181 .

Titular	JOHN HEDHER BARBOSA SANCHEZ
Cédula o Nit.	88.281.821
Obligación Nro.	3180088181 .
Mora desde	julio 30 de 2021

Tasa máxima Actual	31,42%
--------------------	--------

Liquidación de la Obligación a jul 30 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	43.530.819,20
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	43.530.819,20

Saldo de la obligación a oct 14 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	43.403.328,20
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	7.033.635,77
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	50.436.963,97

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas



JOHN HEDHER BARBOSA SANCHEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	jul/30/2021			43.530.819,20	0,00	0,00						43.530.819,20	0,00	0,00	43.530.819,20
Saldos para Demanda	jul-30-2021	0,00%	0	43.530.819,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.530.819,20	0,00	0,00	43.530.819,20
Cierre de Mes	jul-31-2021	22,92%	1	43.530.819,20	0,00	24.618,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.530.819,20	0,00	24.618,16	43.555.437,36
Cierre de Mes	ago-31-2021	22,99%	31	43.530.819,20	0,00	796.481,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.530.819,20	0,00	796.481,26	44.327.300,46
Cierre de Mes	sep-30-2021	22,87%	30	43.530.819,20	0,00	1.539.700,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.530.819,20	0,00	1.539.700,28	45.070.519,48
Cierre de Mes	oct-31-2021	22,80%	31	43.530.819,20	0,00	2.305.715,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.530.819,20	0,00	2.305.715,31	45.836.534,51
Cierre de Mes	nov-30-2021	23,03%	30	43.530.819,20	0,00	3.053.643,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.530.819,20	0,00	3.053.643,27	46.584.462,47
Cierre de Mes	dic-31-2021	23,25%	31	43.530.819,20	0,00	3.833.515,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.530.819,20	0,00	3.833.515,82	47.364.335,02
Abono	ene-28-2022	23,49%	28	43.530.819,20	0,00	4.543.847,03	0,00	0,00	74.660,00	0,00	74.660,00	43.530.819,20	0,00	4.469.187,03	48.000.006,23
Abono	ene-31-2022	23,49%	3	43.530.819,20	0,00	4.544.745,17	0,00	0,00	436.000,00	0,00	436.000,00	43.530.819,20	0,00	4.108.745,17	47.639.564,37
Cierre de Mes	ene-31-2022	23,49%	0	43.530.819,20	0,00	4.108.745,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.530.819,20	0,00	4.108.745,17	47.639.564,37
Abono	feb-1-2022	24,25%	1	43.530.819,20	0,00	4.134.645,65	0,00	0,00	3.235.365,00	264.634,00	3.499.999,00	43.530.819,20	0,00	899.280,65	44.430.099,85
Cierre de Mes	feb-28-2022	24,25%	27	43.530.819,20	0,00	1.604.029,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.530.819,20	0,00	1.604.029,50	45.134.848,70
Cierre de Mes	mar-31-2022	24,45%	31	43.530.819,20	0,00	2.420.328,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.530.819,20	0,00	2.420.328,97	45.951.148,17
Cierre de Mes	abr-30-2022	25,13%	30	43.530.819,20	0,00	3.229.898,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.530.819,20	0,00	3.229.898,21	46.760.717,41
Abono	may-31-2022	25,90%	31	43.530.819,20	0,00	4.089.763,42	127.491,00	0,00	1.169.642,00	22.301,00	1.319.434,00	43.403.328,20	0,00	2.920.121,42	46.323.449,62
Cierre de Mes	may-31-2022	25,90%	0	43.403.328,20	0,00	2.920.121,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.403.328,20	0,00	2.920.121,42	46.323.449,62
Cierre de Mes	jun-30-2022	26,69%	30	43.403.328,20	0,00	3.772.368,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.403.328,20	0,00	3.772.368,11	47.175.696,31
Cierre de Mes	jul-31-2022	27,70%	31	43.403.328,20	0,00	4.683.083,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.403.328,20	0,00	4.683.083,10	48.086.411,30
Cierre de Mes	ago-31-2022	28,75%	31	43.403.328,20	0,00	5.624.823,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.403.328,20	0,00	5.624.823,11	49.028.151,31
Cierre de Mes	sep-30-2022	30,19%	30	43.403.328,20	0,00	6.576.357,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.403.328,20	0,00	6.576.357,69	49.979.685,89
Saldos para Demanda	oct-14-2022	31,42%	14	43.403.328,20	0,00	7.033.635,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.403.328,20	0,00	7.033.635,77	50.436.963,97

Señor
JUEZ 2 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ENVIGADO
E.S.D.

REFERENCIA: EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: IVAN DARIO CANO MONTOYA
RADICADO: 2022 00372
ASUNTO: APOORTE DE LIQUIDACIÓN

JUAN CAMILO HINESTROZA ARBOLEDA identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en mi condición de apoderado judicial de la entidad demandante, respetuosamente me dirijo ante su despacho con el propósito de aportar la liquidación actualizada del crédito pretendido en el presente proceso, esto de conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso.

Cordialmente,



JUAN CAMILO HINESTROZA ARBOLEDA
CC 71.763.263
TP 136459 del C.S.J

Calle 37 No 64A-48 Barrio Conquistadores.

Tels. 322 82 74

contacto@hyclegal.com.co

Medellín - Colombia

Medellin, octubre 7 de 2022

Producto Se consolidan Dos Tarjetas de
Pagaré Crédito Visa Y Una Master
70557965

Ciudad

Titular
Cédula o Nit.
Se consolidan Dos Tarjetas de Crédito Visa Y Una Master
Mora desde

IVAN DARIO CANO MONTOYA
70557965
4099830108562491 / 4594250459465311 / 5303727531056100
septiembre 20 de 2021

Tasa máxima Actual 31.42%

Liquidación de la Obligación a sep 21 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	15,130,927.98
Int. Corrientes a fecha de demanda	2,633,906.32
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	17,764,834.30

Saldo de la obligación a oct 7 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	14,616,858.54
Interes Corriente	2,615,059.59
Intereses por Mora	3,560,675.22
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	20,792,593.35

MARIA CAMILA CARDONA OROZCO
Centro Preparación de Demandas

IVAN DARIO CANO MONTOYA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	sep/21/2021			15,130,927.98	2,633,906.32	0.00						15,130,927.98	2,633,906.32	0.00	17,764,834.30
Saldos para Demanda	sep-21-2021	0.00%	0	15,130,927.98	2,633,906.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,130,927.98	2,633,906.32	0.00	17,764,834.30
Cierre de Mes	sep-30-2021	22.94%	9	15,130,927.98	2,633,906.32	77,236.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,130,927.98	2,633,906.32	77,236.48	17,842,070.78
Cierre de Mes	oct-31-2021	22.80%	31	15,130,927.98	2,633,906.32	343,496.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,130,927.98	2,633,906.32	343,496.53	18,108,330.83
Cierre de Mes	nov-30-2021	23.03%	30	15,130,927.98	2,633,906.32	603,469.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,130,927.98	2,633,906.32	603,469.68	18,368,303.98
Cierre de Mes	dic-31-2021	23.25%	31	15,130,927.98	2,633,906.32	874,546.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,130,927.98	2,633,906.32	874,546.48	18,639,380.78
Cierre de Mes	ene-31-2022	23.49%	31	15,130,927.98	2,633,906.32	1,148,143.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,130,927.98	2,633,906.32	1,148,143.24	18,912,977.54
Cierre de Mes	feb-28-2022	24.25%	28	15,130,927.98	2,633,906.32	1,402,256.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,130,927.98	2,633,906.32	1,402,256.24	19,167,090.54
Cierre de Mes	mar-31-2022	24.45%	31	15,130,927.98	2,633,906.32	1,685,994.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,130,927.98	2,633,906.32	1,685,994.72	19,450,829.02
Abono	abr-22-2022	25.13%	22	15,130,927.98	2,633,906.32	1,891,846.34	514,069.44	18,846.73	0.00	0.00	532,916.17	14,616,858.54	2,615,059.59	1,891,846.34	19,123,764.47
Cierre de Mes	abr-30-2022	25.13%	8	14,616,858.54	2,615,059.59	1,963,847.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,616,858.54	2,615,059.59	1,963,847.57	19,195,765.70
Cierre de Mes	may-31-2022	25.90%	31	14,616,858.54	2,615,059.59	2,252,574.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,616,858.54	2,615,059.59	2,252,574.69	19,484,492.82
Cierre de Mes	jun-30-2022	26.69%	30	14,616,858.54	2,615,059.59	2,539,584.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,616,858.54	2,615,059.59	2,539,584.23	19,771,502.36
Cierre de Mes	jul-31-2022	27.70%	31	14,616,858.54	2,615,059.59	2,846,284.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,616,858.54	2,615,059.59	2,846,284.03	20,078,202.16
Cierre de Mes	ago-31-2022	28.75%	31	14,616,858.54	2,615,059.59	3,163,432.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,616,858.54	2,615,059.59	3,163,432.07	20,395,350.20
Cierre de Mes	sep-30-2022	30.19%	30	14,616,858.54	2,615,059.59	3,483,878.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,616,858.54	2,615,059.59	3,483,878.61	20,715,796.74
Saldos para Demanda	oct-7-2022	31.42%	7	14,616,858.54	2,615,059.59	3,560,675.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,616,858.54	2,615,059.59	3,560,675.22	20,792,593.35

Medellin, octubre 7 de 2022

Producto Tarjeta de Crédito AMEX
Pagaré 377815281891552

Ciudad

Titular IVAN DARIO CANO MONTOYA
Cédula o Nit. 70557965
Tarjeta de Crédito AMEX 377815281891552
Mora desde mayo 18 de 2021

Tasa máxima Actual 31.42%

Liquidación de la Obligación a may 19 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	4,918,459.36
Int. Corrientes a fecha de demanda	1,124,374.40
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	6,042,833.76

Saldo de la obligación a oct 7 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	4,918,459.36
Interes Corriente	1,124,374.40
Intereses por Mora	1,527,910.96
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	7,570,744.72

MARIA CAMILA CARDONA OROZCO
Centro Preparación de Demandas

IVAN DARIO CANO MONTOYA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	may/19/2021			4,918,459.36	1,124,374.40	0.00						4,918,459.36	1,124,374.40	0.00	6,042,833.76
Saldos para Demanda	may-19-2021	0.00%	0	4,918,459.36	1,124,374.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,918,459.36	1,124,374.40	0.00	6,042,833.76
Cierre de Mes	may-31-2021	22.97%	12	4,918,459.36	1,124,374.40	33,545.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,918,459.36	1,124,374.40	33,545.90	6,076,379.66
Cierre de Mes	jun-30-2021	22.96%	30	4,918,459.36	1,124,374.40	117,813.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,918,459.36	1,124,374.40	117,813.53	6,160,647.29
Cierre de Mes	jul-31-2021	22.92%	31	4,918,459.36	1,124,374.40	204,777.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,918,459.36	1,124,374.40	204,777.25	6,247,611.01
Cierre de Mes	ago-31-2021	22.99%	31	4,918,459.36	1,124,374.40	291,988.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,918,459.36	1,124,374.40	291,988.50	6,334,822.26
Cierre de Mes	sep-30-2021	22.94%	30	4,918,459.36	1,124,374.40	376,176.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,918,459.36	1,124,374.40	376,176.32	6,419,010.08
Cierre de Mes	oct-31-2021	22.80%	31	4,918,459.36	1,124,374.40	462,726.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,918,459.36	1,124,374.40	462,726.81	6,505,560.57
Cierre de Mes	nov-30-2021	23.03%	30	4,918,459.36	1,124,374.40	547,233.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,918,459.36	1,124,374.40	547,233.68	6,590,067.44
Cierre de Mes	dic-31-2021	23.25%	31	4,918,459.36	1,124,374.40	635,349.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,918,459.36	1,124,374.40	635,349.91	6,678,183.67
Cierre de Mes	ene-31-2022	23.49%	31	4,918,459.36	1,124,374.40	724,285.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,918,459.36	1,124,374.40	724,285.27	6,767,119.03
Cierre de Mes	feb-28-2022	24.25%	28	4,918,459.36	1,124,374.40	806,887.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,918,459.36	1,124,374.40	806,887.24	6,849,721.00
Cierre de Mes	mar-31-2022	24.45%	31	4,918,459.36	1,124,374.40	899,119.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,918,459.36	1,124,374.40	899,119.26	6,941,953.02
Cierre de Mes	abr-30-2022	25.13%	30	4,918,459.36	1,124,374.40	990,590.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,918,459.36	1,124,374.40	990,590.86	7,033,424.62
Cierre de Mes	may-31-2022	25.90%	31	4,918,459.36	1,124,374.40	1,087,745.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,918,459.36	1,124,374.40	1,087,745.29	7,130,579.05
Cierre de Mes	jun-30-2022	26.69%	30	4,918,459.36	1,124,374.40	1,184,321.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,918,459.36	1,124,374.40	1,184,321.77	7,227,155.53
Cierre de Mes	jul-31-2022	27.70%	31	4,918,459.36	1,124,374.40	1,287,523.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,918,459.36	1,124,374.40	1,287,523.87	7,330,357.63
Cierre de Mes	ago-31-2022	28.75%	31	4,918,459.36	1,124,374.40	1,394,241.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,918,459.36	1,124,374.40	1,394,241.73	7,437,075.49
Cierre de Mes	sep-30-2022	30.19%	30	4,918,459.36	1,124,374.40	1,502,069.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,918,459.36	1,124,374.40	1,502,069.50	7,544,903.26
Saldos para Demanda	oct-7-2022	31.42%	7	4,918,459.36	1,124,374.40	1,527,910.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,918,459.36	1,124,374.40	1,527,910.96	7,570,744.72

Señor

Juzgado Segundo civil municipal de Envigado

Referencia: LIQUIDACION CREDITO

Radicado : 2022-00615

Demandante: BANCOLOMBIA S.A

Demandado: BEATRIZ STELLA ZUA

MARIA PAULINA TAMAYO HOYOS, mayor de edad, y abogada titulada identificada con cedula de ciudadanía numero 43.730.529 y con la T.P. 97.367 de C.S. de la J, en calidad de apoderada judicial del demandante BANCOLOMBIA S.A .

Mediante la presente paso a aportar a este despacho liquidación dentro del proceso de la referencia

Del Señor Juez

Atentamente,



MARIA PAULINA TAMAYO HOYOS

T.P 97.367 del C.S.J

C.C. 43.730.29.



Medellin, septiembre 22 de 2022

Ciudad

Producto	Consumo
Pagaré	4380089025.

Titular	BEATRIZ STELLA ZUA AGUDELO
Cédula o Nit.	21.575.146
Obligación Nro.	4380089025.
Mora desde	abril 28 de 2022

Tasa máxima Actual	30,19%
--------------------	--------

Liquidación de la Obligación a abr 28 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	34.565.396,53
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	34.565.396,53

Saldo de la obligación a sep 22 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	34.565.396,53
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	3.271.046,03
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	37.836.442,56

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas



BEATRIZ STELLA ZUA AGUDELO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	abr/28/2022			34.565.396,53	0,00	0,00						34.565.396,53	0,00	0,00	34.565.396,53
Saldos para Demanda	abr-28-2022	0,00%	0	34.565.396,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34.565.396,53	0,00	0,00	34.565.396,53
Cierre de Mes	abr-30-2022	25,13%	2	34.565.396,53	0,00	42.488,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34.565.396,53	0,00	42.488,05	34.607.884,58
Cierre de Mes	may-31-2022	25,90%	31	34.565.396,53	0,00	725.259,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34.565.396,53	0,00	725.259,07	35.290.655,60
Cierre de Mes	jun-30-2022	26,69%	30	34.565.396,53	0,00	1.403.968,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34.565.396,53	0,00	1.403.968,42	35.969.364,95
Abono	jul-26-2022	27,70%	26	34.565.396,53	0,00	2.011.240,13	0,00	0,00	160.232,69	0,00	160.232,69	34.565.396,53	0,00	1.851.007,44	36.416.403,97
Cierre de Mes	jul-31-2022	27,70%	5	34.565.396,53	0,00	1.966.970,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34.565.396,53	0,00	1.966.970,54	36.532.367,07
Cierre de Mes	ago-31-2022	28,75%	31	34.565.396,53	0,00	2.716.950,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34.565.396,53	0,00	2.716.950,28	37.282.346,81
Saldos para Demanda	sep-22-2022	30,19%	22	34.565.396,53	0,00	3.271.046,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34.565.396,53	0,00	3.271.046,03	37.836.442,56



Medellin, septiembre 22 de 2022

Ciudad

Producto Tarjeta de Crédito Mastercard
Pagaré 5303712760920606.

Titular
Cédula o Nit.
Tarjeta de Crédito Mastercard
Mora desde

BEATRIZ STELLA ZUA AGUDELO
21.575.146
5303712760920606.
julio 5 de 2022

Tasa máxima Actual

30,19%

Liquidación de la Obligación a jul 5 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	416.666,68
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	416.666,68

Saldo de la obligación a sep 22 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	382.979,63
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	22.441,82
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	405.421,45

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas



BEATRIZ STELLA ZUA AGUDELO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	jul/5/2022			416.666,68	0,00	0,00						416.666,68	0,00	0,00	416.666,68
Saldos para Demanda	jul-5-2022	0,00%	0	416.666,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	416.666,68	0,00	0,00	416.666,68
Cierre de Mes	jul-31-2022	27,70%	26	416.666,68	0,00	7.320,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	416.666,68	0,00	7.320,32	423.987,00
Abono	ago-29-2022	28,75%	29	416.666,68	0,00	15.771,78	33.687,05	0,00	0,00	0,00	33.687,05	382.979,63	0,00	15.771,78	398.751,41
Cierre de Mes	ago-31-2022	28,75%	2	382.979,63	0,00	16.302,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	382.979,63	0,00	16.302,52	399.282,15
Saldos para Demanda	sep-22-2022	30,19%	22	382.979,63	0,00	22.441,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	382.979,63	0,00	22.441,82	405.421,45



Medellin, octubre 10 de 2022

Ciudad

Producto Consumo
Pagaré 4380089026.

Titular BEATRIZ STELLA ZUA AGUDELO
Cédula o Nit. 21.575.146
Obligación Nro. 4380089026.
Mora desde febrero 28 de 2022

Tasa máxima Actual 31,42%

Liquidación de la Obligación a feb 28 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	531.688,11
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	531.688,11

Saldo de la obligación a oct 10 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	531.688,11
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	79.144,75
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	610.832,86

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas



BEATRIZ STELLA ZUA AGUDELO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	feb/28/2022			531.688,11	0,00	0,00						531.688,11	0,00	0,00	531.688,11
Saldos para Demanda	feb-28-2022	0,00%	0	531.688,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	531.688,11	0,00	0,00	531.688,11
Cierre de Mes	mar-31-2022	24,45%	31	531.688,11	0,00	9.970,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	531.688,11	0,00	9.970,33	541.658,44
Cierre de Mes	abr-30-2022	25,13%	30	531.688,11	0,00	19.858,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	531.688,11	0,00	19.858,46	551.546,57
Cierre de Mes	may-31-2022	25,90%	31	531.688,11	0,00	30.360,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	531.688,11	0,00	30.360,91	562.049,02
Cierre de Mes	jun-30-2022	26,69%	30	531.688,11	0,00	40.800,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	531.688,11	0,00	40.800,88	572.488,99
Cierre de Mes	jul-31-2022	27,70%	31	531.688,11	0,00	51.957,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	531.688,11	0,00	51.957,08	583.645,19
Cierre de Mes	ago-31-2022	28,75%	31	531.688,11	0,00	63.493,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	531.688,11	0,00	63.493,34	595.181,45
Cierre de Mes	sep-30-2022	30,19%	30	531.688,11	0,00	75.149,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	531.688,11	0,00	75.149,58	606.837,69
Saldos para Demanda	oct-10-2022	31,42%	10	531.688,11	0,00	79.144,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	531.688,11	0,00	79.144,75	610.832,86

JUZGADO CIVIL
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
Medellín,

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	30-sep-22	1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	30-sep-22	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	X
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>			Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
21-ene-20	31-ene-20		1,5	0,00					Valor	Folio	0,00	0,00
21-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	85.000.000,00	85.000.000,00	10	591.817,61			591.817,61	85.591.817,61
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		85.000.000,00	30	1.799.960,07			2.391.777,68	87.391.777,68
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		85.000.000,00	30	1.790.673,18			4.182.450,86	89.182.450,86
1-abr-20	30-abr-20	18,19%	2,03%	2,031%		85.000.000,00	30	1.726.208,70			5.908.659,55	90.908.659,55
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		85.000.000,00	30	1.726.208,70			7.634.868,25	92.634.868,25
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		85.000.000,00	30	1.720.244,59			9.355.112,84	94.355.112,84
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		85.000.000,00	30	1.720.244,59			11.075.357,43	96.075.357,43
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		85.000.000,00	30	1.734.721,03			12.810.078,46	97.810.078,46
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		85.000.000,00	30	1.739.824,03			14.549.902,49	99.549.902,49
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		85.000.000,00	30	1.717.687,16			16.267.589,65	101.267.589,65
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		85.000.000,00	30	1.696.342,94			17.963.932,59	102.963.932,59
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		85.000.000,00	30	1.663.788,60			19.627.721,18	104.627.721,18
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		85.000.000,00	30	1.651.760,91			21.279.482,09	106.279.482,09
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		85.000.000,00	30	1.670.653,33			22.950.135,42	107.950.135,42
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		85.000.000,00	30	1.659.495,10			24.609.630,52	109.609.630,52
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		85.000.000,00	30	1.650.901,08			26.260.531,60	111.260.531,60

1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	85.000.000,00	30	1.643.158,44	27.903.690,04	112.903.690,04
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	85.000.000,00	30	1.642.297,68	29.545.987,72	114.545.987,72
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	85.000.000,00	30	1.639.714,82	31.185.702,54	116.185.702,54
1-ago-21	31-ago-21	17,19%	1,93%	1,930%	85.000.000,00	30	1.640.575,87	32.826.278,41	117.826.278,41
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	85.000.000,00	30	1.640.575,87	34.466.854,28	119.466.854,28
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	85.000.000,00	30	1.631.099,18	36.097.953,46	121.097.953,46
1-nov-21	30-nov-21	17,08%	1,92%	1,919%	85.000.000,00	30	1.631.099,18	37.729.052,64	122.729.052,64
1-dic-21	31-dic-21	17,08%	1,92%	1,919%	85.000.000,00	30	1.631.099,18	39.360.151,83	124.360.151,83
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	85.000.000,00	30	1.680.939,22	41.041.091,05	126.041.091,05
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	85.000.000,00	30	1.735.571,76	42.776.662,81	127.776.662,81
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	85.000.000,00	30	1.750.020,12	44.526.682,93	129.526.682,93
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	85.000.000,00	30	1.799.116,26	46.325.799,19	131.325.799,19
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	85.000.000,00	30	1.854.615,23	48.180.414,41	133.180.414,41
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	85.000.000,00	30	1.912.222,78	50.092.637,19	135.092.637,19
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%	85.000.000,00	30	1.985.089,09	52.077.726,28	137.077.726,28
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%	85.000.000,00	30	2.061.372,71	54.139.098,99	139.139.098,99
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%	85.000.000,00	30	2.165.982,93	56.305.081,92	141.305.081,92
							56.305.081,92	0,00	56.305.081,92
							SALDO DE CAPITAL		85.000.000,00
							SALDO DE INTERESES		56.305.081,92
							TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS		141.305.081,92

Juzgado
Segundo Civil Municipal de Oralidad
Envigado

Proceso : Ejecutivo Singular
Demandante : Cooperativa Financiera John F. Kennedy
Demandados : Andres Felipe Gomez Cardona y Otro
Radicado : 2016-00039
Asunto : Liquidación de Crédito

En calidad de Endosataria al Cobro de la Cooperativa Financiera John F. Kennedy, apporto la liquidación del crédito actualizada al 05 de octubre de 2022.

Le informo al Despacho que los abonos relacionados por la suma de **\$10.208.219,56**, corresponden a depósitos judiciales y abonos en efectivo realizados directamente en la entidad acreedora, así:

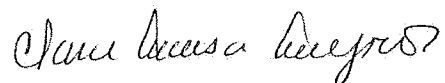
- **\$ 3.058.219,56** Depósitos Judiciales que se encuentran Pagados
- **\$ 7.150.000.00** Abonos realizados directamente en la entidad acreedora por los demandados en las siguientes fechas:

31-05-2016	\$150.000.00
17-06-2016	\$150.000.00
05-07-2016	\$100.000.00
30-07-2016	\$150.000.00
16-01-2020	\$200.000.00
17-02-2020	\$200.000.00
17-03-2020	\$200.000.00
16-04-2020	\$200.000.00
15-05-2020	\$200.000.00
16-06-2020	\$200.000.00
16-07-2020	\$200.000.00
14-08-2020	\$200.000.00
26-08-2020	\$200.000.00
16-09-2020	\$200.000.00
15-10-2020	\$200.000.00
19-11-2020	\$200.000.00
16-12-2020	\$200.000.00
18-01-2021	\$200.000.00
16-02-2021	\$200.000.00
16-03-2021	\$200.000.00
26-04-2021	\$200.000.00
19-05-2021	\$200.000.00
21-06-2021	\$200.000.00
17-07-2021	\$200.000.00
18-08-2021	\$200.000.00

Clara Teresa Mejía Vallejo
Abogada U de M
Teléfono 4484349
Calle 51 #49-11 Oficina 902 Medellín

16-09-2021	\$200.000.00
20-10-2021	\$200.000.00
16-11-2021	\$200.000.00
17-12-2021	\$200.000.00
17-01-2022	\$200.000.00
16-02-2022	\$200.000.00
17-03-2022	\$200.000.00
18-04-2022	\$200.000.00
16-05-2022	\$200.000.00
16-06-2022	\$200.000.00
19-07-2022	\$200.000.00
17-08-2022	\$200.000.00
15-09-2022	\$200.000.00

Del señor Juez atentamente,



Clara Teresa Mejía Vallejo
C.C. 32.539.650 de Medellín
T.P. # 87096 del C. S de J.

Demandados	Andres Felipe Gomez Cardona y Otro
Juzgado	Segundo Civil Municipal de Envigado
Radicado	2016-00039

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	
Tasa mensual pactada >>>			
Resultado tasa pactada o perdida >>		Máxima	
Mora TEA pactada, a mensual >>>			Mora Hasta (+y)
Tasa mensual pactada >>>			
Resultado tasa pactada o perdida >>		Máxima	
		Saldo de capital, Fol.	>>
		Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol.	>>

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna capitales, cuotas u otros.	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable					Valor	Folio		
26-feb-15	28-feb-15				0.00						0.00	0.00
26-feb-15	28-feb-15	19.21%	2.13%	2.132%	4,619.835.00	4,619.835.00	5	16,419.50			16,419.50	4,636,254.50
1-mar-15	31-mar-15	19.21%	2.13%	2.132%		4,619.835.00	30	98,516.97			114,936.47	4,734,771.47
1-abr-15	30-abr-15	19.37%	2.15%	2.148%		4,619.835.00	30	99,248.93			214,185.39	4,834,020.39
1-may-15	31-may-15	19.37%	2.15%	2.148%		4,619.835.00	30	99,248.93			313,434.32	4,933,269.32
1-jun-15	30-jun-15	19.37%	2.15%	2.148%		4,619.835.00	30	99,248.93			412,683.24	5,032,518.24
1-jul-15	31-jul-15	19.26%	2.14%	2.137%		4,619.835.00	30	98,745.84			511,429.09	5,131,264.09
1-ago-15	31-ago-15	19.26%	2.14%	2.137%		4,619.835.00	30	98,745.84			610,174.93	5,230,009.93
1-sep-15	30-sep-15	19.33%	2.14%	2.144%		4,619.835.00	30	99,066.05			708,920.77	5,328,755.77
1-oct-15	31-oct-15	19.33%	2.14%	2.144%		4,619.835.00	30	99,066.05			807,986.82	5,427,821.82
1-nov-15	30-nov-15	19.33%	2.14%	2.144%		4,619.835.00	30	99,066.05			907,052.88	5,526,887.88
1-dic-15	31-dic-15	19.68%	2.18%	2.179%		4,619.835.00	30	100,663.54			1,006,118.93	5,625,953.93
1-ene-16	31-ene-16	19.68%	2.18%	2.179%		4,619.835.00	30	100,663.54			1,106,782.47	5,726,617.47
1-feb-16	29-feb-16	19.68%	2.18%	2.179%		4,619.835.00	30	100,663.54			1,207,446.01	5,827,281.01
1-mar-16	31-mar-16	20.54%	2.26%	2.263%		4,619.835.00	30	104,563.72			1,308,109.56	5,927,944.56
1-abr-16	30-abr-16	20.54%	2.26%	2.263%		4,619.835.00	30	104,563.72			1,412,673.28	6,032,508.28
1-may-16	31-may-16	20.54%	2.26%	2.263%		4,619.835.00	30	104,563.72	150,000.00		1,367,237.00	5,987,072.00
1-jun-16	30-jun-16	21.34%	2.34%	2.341%		4,619.835.00	30	108,160.28	150,000.00		1,321,800.73	5,941,635.73
1-jul-16	31-jul-16	21.34%	2.34%	2.341%		4,619.835.00	30	108,160.28	250,000.00		1,179,961.01	5,799,796.01
1-ago-16	30-ago-16	21.34%	2.34%	2.341%		4,619.835.00	30	108,160.28			1,288,121.28	5,907,956.28
1-sep-16	30-sep-16	21.99%	2.40%	2.404%		4,619.835.00	30	111,060.48			1,396,281.56	6,016,116.56
1-oct-16	31-oct-16	21.99%	2.40%	2.404%		4,619.835.00	30	111,060.48			1,507,342.03	6,127,177.03
1-nov-16	30-nov-16	21.99%	2.40%	2.404%		4,619.835.00	30	111,060.48			1,618,402.51	6,238,237.51

1-dic-16	31-dic-16	21,99%	2,40%	2,404%	4.619.835,00	30	111.060,48	1.729.462,99	6.349.297,99
1-ene-17	31-ene-17	22,34%	2,44%	2,438%	4.619.835,00	30	112.614,06	1.842.077,05	6.461.912,05
1-feb-17	28-feb-17	22,34%	2,44%	2,438%	4.619.835,00	30	112.614,06	1.954.691,10	6.574.526,10
1-mar-17	31-mar-17	22,34%	2,44%	2,438%	4.619.835,00	30	112.614,06	2.067.305,16	6.687.140,16
1-abr-17	30-abr-17	22,33%	2,44%	2,437%	4.619.835,00	30	112.569,75	2.179.874,91	6.799.709,91
1-may-17	31-may-17	22,33%	2,44%	2,437%	4.619.835,00	30	112.569,75	2.292.444,66	6.912.279,66
1-jun-17	30-jun-17	22,33%	2,44%	2,437%	4.619.835,00	30	112.569,75	2.405.014,41	7.024.849,41
1-jul-17	31-jul-17	21,98%	2,40%	2,403%	4.619.835,00	30	111.016,01	2.516.030,41	7.136.865,41
1-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%	4.619.835,00	30	108.786,59	2.627.046,42	7.246.881,42
1-sep-17	30-sep-17	21,48%	2,35%	2,355%	4.619.835,00	30	107.308,82	2.735.833,01	7.355.668,01
1-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%	4.619.835,00	30	107.308,82	2.843.141,82	7.462.976,82
1-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%	4.619.835,00	30	106.455,67	2.949.597,49	7.569.432,49
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%	4.619.835,00	30	105.600,82	3.055.198,31	7.675.033,31
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%	4.619.835,00	30	105.600,82	3.160.438,69	7.780.273,69
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%	4.619.835,00	30	106.680,35	3.267.119,03	7.886.964,03
1-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%	4.619.835,00	30	105.195,30	3.372.314,33	7.992.149,33
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%	4.619.835,00	30	104.112,03	3.476.607,10	8.096.442,10
1-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%	4.619.835,00	30	103.388,33	3.580.719,13	8.200.554,13
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%	4.619.835,00	30	102.255,10	3.684.107,46	8.303.942,46
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%	4.619.835,00	30	101.846,41	3.786.362,56	8.406.197,56
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%	4.619.835,00	30	101.255,38	3.888.208,97	8.508.043,97
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%	4.619.835,00	30	100.435,69	3.989.464,35	8.609.299,35
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%	4.619.835,00	30	99.797,07	4.089.900,04	8.709.735,04
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%	4.619.835,00	30	99.388,03	4.189.697,11	8.809.532,11
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%	4.619.835,00	30	98.287,98	4.289.083,14	8.908.918,14
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%	4.619.835,00	30	98.287,98	4.021.347,12	8.641.182,12
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%	4.619.835,00	30	100.754,65	3.751.059,77	8.370.894,77
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%	4.619.835,00	30	99.248,93	3.850.308,69	8.470.143,69
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%	4.619.835,00	30	99.020,32	3.949.329,02	8.569.164,02
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%	4.619.835,00	30	99.111,78	4.048.440,80	8.668.275,80
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%	4.619.835,00	30	98.928,65	4.147.369,65	8.767.204,65
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%	4.619.835,00	30	98.837,36	4.246.207,00	8.866.042,00
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%	4.619.835,00	30	99.020,32	4.345.227,33	8.965.062,33
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%	4.619.835,00	30	99.020,32	4.444.247,65	9.064.082,65
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%	4.619.835,00	30	98.013,03	3.874.753,68	8.494.588,68
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%	4.619.835,00	30	97.692,03	3.274.497,15	7.894.332,15
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%	4.619.835,00	30	97.141,18	3.054.059,33	7.683.894,33
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	4.619.835,00	30	96.497,64	2.695.226,97	7.315.061,97
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	4.619.835,00	30	97.829,63	2.210.267,90	6.830.102,60
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	4.619.835,00	30	97.324,88	2.107.592,48	6.727.427,48
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	4.619.835,00	30	96.129,46	2.003.721,94	6.623.556,94
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	4.619.835,00	30	93.821,17	1.997.543,11	6.517.378,11
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	4.619.835,00	30	93.497,01	1.791.040,12	6.410.875,12

1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	4.619.835,00	30	93.497,01	200.000,00	1.684.537,14	6.304.372,14
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	4.619.835,00	30	94.283,82	200.000,00	1.578.820,96	6.198.655,96
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	4.619.835,00	30	94.561,18	200.000,00	1.473.382,13	6.093.217,13
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	4.619.835,00	30	93.358,01	200.000,00	1.366.740,15	5.986.575,15
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	4.619.835,00	30	92.197,93	200.000,00	1.258.938,08	5.878.773,08
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	4.619.835,00	30	90.428,57	200.000,00	1.149.366,66	5.769.201,66
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	4.619.835,00	30	89.774,86	200.000,00	1.039.141,51	5.658.976,51
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	4.619.835,00	30	90.801,68	200.000,00	929.943,19	5.549.778,19
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	4.619.835,00	30	90.195,22	200.000,00	820.138,41	5.439.973,41
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	4.619.835,00	30	89.728,12	200.000,00	709.866,54	5.329.701,54
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	4.619.835,00	30	89.307,30	200.000,00	599.173,84	5.219.008,84
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	4.619.835,00	30	89.260,52	200.000,00	488.434,36	5.108.269,36
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	4.619.835,00	30	89.120,14	200.000,00	377.554,50	4.997.389,50
1-ago-21	30-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	4.619.835,00	30	89.400,86	200.000,00	266.955,36	4.886.790,36
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	4.619.835,00	30	89.166,94	200.000,00	156.122,30	4.775.957,30
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	4.619.835,00	30	88.651,87	200.000,00	44.774,17	4.664.609,17
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	4.619.835,00	30	89.541,14	200.000,00	(65.884,69)	4.554.150,31
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	4.554.150,31	30	89.142,86	200.000,00	(110.857,14)	4.443.293,18
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	4.443.293,18	30	87.869,48	200.000,00	(112.130,52)	4.331.162,66
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	4.219.598,46	30	88.435,81	200.000,00	(111.564,19)	4.219.598,46
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	4.106.473,55	30	86.917,92	200.000,00	(113.124,92)	4.106.473,55
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	3.993.391,47	30	87.131,82	200.000,00	(112.868,18)	3.993.391,47
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,16%	2,162%	3.880.523,29	30	87.299,12	200.000,00	(112.700,98)	3.880.523,29
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	3.767.822,41	30	87.993,68	200.000,00	(112.006,32)	3.767.822,41
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%	3.655.816,09	30	88.658,82	200.000,00	(111.341,18)	3.655.816,09
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%	3.544.474,91	30	90.320,85	200.000,00	(109.679,15)	3.544.474,91
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%	3.434.795,76	30	15.186,54	200.000,00	15.186,54	3.434.795,76
1-oct-22	5-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%		5				3.449.982,30
Resultados >>							9.038.366,86	10.208.219,56	15.186,54	3.449.982,30

SALDO DE CAPITAL	3.434.795,76
SALDO DE INTERESES	15.186,54
SALDO DE CAPITAL E INTERESES	3.449.982,30
COSTAS	378.164,00
SALDO TOTAL ADEUDADO	3.828.146,30

REPUBLICA DE COLOMBIA

Fecha : 13/09/2022
(dd/mm/aaaa)



RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

REPORTE GENERAL POR PROCESO

RADICADO No. 05266400300220160003900

JUZGADO MUNICIPAL CIVIL 002 ENVIGADO (ANTIOQUIA)

Beneficiario : 052664003002 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL ENVIGADO

No. de Orden	No. de Depósito	Fecha Constitución	Estado	Valor
9413590000447879	413590000447879	11/01/2019	PAGADO	114.702,00
9413590000448349	413590000448349	14/01/2019	PAGADO	251.322,00
9413590000453784	413590000453784	21/02/2019	PAGADO	371.042,00
9413590000485380	413590000485380	02/10/2019	PAGADO	169.945,00
9413590000488280	413590000488280	17/10/2019	PAGADO	154.008,00
9413590000488509	413590000488509	18/10/2019	PAGADO	147.508,00
9413590000490396	413590000490396	31/10/2019	PAGADO	196.046,00
9413590000490635	413590000490635	01/11/2019	PAGADO	130.830,56
9413590000493148	413590000493148	15/11/2019	PAGADO	150.687,00
9413590000493579	413590000493579	19/11/2019	PAGADO	251.799,00
9413590000495470	413590000495470	29/11/2019	PAGADO	164.632,00
9413590000498689	413590000498689	13/12/2019	PAGADO	139.453,00
9413590000500098	413590000500098	19/12/2019	PAGADO	168.126,00
9413590000502628	413590000502628	08/01/2020	PAGADO	265.330,00
9413590000507374	413590000507374	07/02/2020	PAGADO	382.789,00
TOTAL BENEFICIARIO :		CANTIDAD: 15	VALOR:	3.058.219,56
TOTAL REPORTE :		CANTIDAD: 15	VALOR:	3.058.219,56

JUZGADO SEGUNDO (02) CIVIL MUNICIPAL DE ENVIGADO

DEMANDANTE: COOPERATIVA JFK

DEMANDADO: MONTOYA GAVIRIA KAROL

RADICADO: 201000507

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
Medellín,

Plazo TEA pactada, a mensual >>>			Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>					14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima				1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>			Mora Hasta (Hoy)	31-oct-22	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>				Comercial	x
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>			\$8.917.282,00	Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>					

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
28-sep-09	30-sep-09	1,5				8.917.282,00		0,00	Valor	FI	0,00	8.917.282,00
28-sep-09	30-sep-09	18,65%	2,08%	2,077%		8.917.282,00	3	18.519,51			18.519,51	8.935.801,51
1-oct-09	31-oct-09	17,28%	1,94%	1,939%		8.917.282,00	30	172.924,04			191.443,55	9.108.725,55
1-nov-09	30-nov-09	17,28%	1,94%	1,939%		8.917.282,00	30	172.924,04			364.367,60	9.281.649,60
1-dic-09	31-dic-09	17,28%	1,94%	1,939%		8.917.282,00	30	172.924,04			537.291,64	9.454.573,64
1-ene-10	31-ene-10	16,14%	1,82%	1,823%		8.917.282,00	30	162.572,33			699.863,97	9.617.145,97
1-feb-10	28-feb-10	16,14%	1,82%	1,823%		8.917.282,00	30	162.572,33			862.436,30	9.779.718,30
1-mar-10	31-mar-10	16,14%	1,82%	1,823%		8.917.282,00	30	162.572,33			1.025.008,63	9.942.290,63
1-abr-10	30-abr-10	15,31%	1,74%	1,738%		8.917.282,00	30	154.953,05			1.179.961,68	10.097.243,68
1-may-10	31-may-10	15,31%	1,74%	1,738%		8.917.282,00	30	154.953,05			1.334.914,74	10.252.196,74
1-jun-10	30-jun-10	15,31%	1,74%	1,738%		8.917.282,00	30	154.953,05			1.489.867,79	10.407.149,79
1-jul-10	31-jul-10	14,94%	1,70%	1,699%		8.917.282,00	30	151.533,69			1.641.401,48	10.558.683,48
1-ago-10	31-ago-10	14,94%	1,70%	1,699%		8.917.282,00	30	151.533,69			1.792.935,18	10.710.217,18
1-sep-10	30-sep-10	14,94%	1,70%	1,699%		8.917.282,00	30	151.533,69			1.944.468,87	10.861.750,87
1-oct-10	31-oct-10	14,21%	1,62%	1,623%		8.917.282,00	30	144.745,51			2.089.214,38	11.006.496,38
1-nov-10	30-nov-10	14,21%	1,62%	1,623%		8.917.282,00	30	144.745,51			2.233.959,89	11.151.241,89
1-dic-10	31-dic-10	14,21%	1,62%	1,623%		8.917.282,00	30	144.745,51			2.378.705,40	11.295.987,40
1-ene-11	31-ene-11	15,61%	1,77%	1,769%		8.917.282,00	30	157.715,14			2.536.420,53	11.453.702,53
1-feb-11	28-feb-11	15,61%	1,77%	1,769%		8.917.282,00	30	157.715,14			2.694.135,67	11.611.417,67
1-mar-11	31-mar-11	15,61%	1,77%	1,769%		8.917.282,00	30	157.715,14			2.851.850,80	11.769.132,80
1-abr-11	30-abr-11	17,69%	1,98%	1,981%		8.917.282,00	30	176.615,54			3.028.466,34	11.945.748,34
1-may-11	31-may-11	17,69%	1,98%	1,981%		8.917.282,00	30	176.615,54			3.205.081,88	12.122.363,88
1-jun-11	30-jun-11	17,69%	1,98%	1,981%		8.917.282,00	30	176.615,54			3.381.697,42	12.298.979,42
1-jul-11	31-jul-11	18,63%	2,07%	2,075%		8.917.282,00	30	185.017,28			3.566.714,70	12.483.996,70
1-ago-11	31-ago-11	18,63%	2,07%	2,075%		8.917.282,00	30	185.017,28			3.751.731,99	12.669.013,99
1-sep-11	30-sep-11	18,63%	2,07%	2,075%		8.917.282,00	30	185.017,28			3.936.749,27	12.854.031,27
1-oct-11	31-oct-11	19,39%	2,15%	2,150%		8.917.282,00	30	191.748,35			4.128.497,62	13.045.779,62
1-nov-11	30-nov-11	19,39%	2,15%	2,150%		8.917.282,00	30	191.748,35			4.320.245,97	13.237.527,97
1-dic-11	31-dic-11	19,39%	2,15%	2,150%		8.917.282,00	30	191.748,35			4.511.994,33	13.429.276,33
1-ene-12	31-ene-12	19,92%	2,20%	2,203%		8.917.282,00	30	196.410,22			4.708.404,54	13.625.686,54
1-feb-12	29-feb-12	19,92%	2,20%	2,203%		8.917.282,00	30	196.410,22			4.904.814,76	13.822.096,76
1-mar-12	31-mar-12	19,92%	2,20%	2,203%		8.917.282,00	30	196.410,22			5.101.224,97	14.018.506,97
1-abr-12	30-abr-12	20,52%	2,26%	2,261%		8.917.282,00	30	201.656,33			5.302.881,30	14.220.163,30
1-may-12	31-may-12	20,52%	2,26%	2,261%		8.917.282,00	30	201.656,33			5.504.537,64	14.421.819,64
1-jun-12	30-jun-12	20,52%	2,26%	2,261%		8.917.282,00	30	201.656,33			5.706.193,97	14.623.475,97
1-jul-12	31-jul-12	20,86%	2,29%	2,295%		8.917.282,00	30	204.614,46			5.910.808,43	14.828.090,43
1-ago-12	31-ago-12	20,86%	2,29%	2,295%		8.917.282,00	30	204.614,46			6.115.422,89	15.032.704,89
1-sep-12	30-sep-12	20,86%	2,29%	2,295%		8.917.282,00	30	204.614,46			6.320.037,34	15.237.319,34
1-oct-12	31-oct-12	20,89%	2,30%	2,298%		8.917.282,00	30	204.874,96			6.524.912,31	15.442.194,31
1-nov-12	30-nov-12	20,89%	2,30%	2,298%		8.917.282,00	30	204.874,96			6.729.787,27	15.647.069,27
1-dic-12	31-dic-12	20,89%	2,30%	2,298%		8.917.282,00	30	204.874,96			6.934.662,24	15.851.944,24
1-ene-13	31-ene-13	20,75%	2,28%	2,284%		8.917.282,00	30	203.658,57			7.138.320,81	16.055.602,81
1-feb-13	28-feb-13	20,75%	2,28%	2,284%		8.917.282,00	30	203.658,57			7.341.979,38	16.259.261,38
1-mar-13	31-mar-13	20,75%	2,28%	2,284%		8.917.282,00	30	203.658,57			7.545.637,96	16.462.919,96
1-abr-13	30-abr-13	20,83%	2,29%	2,292%		8.917.282,00	30	204.353,87			7.749.991,83	16.667.273,83
1-may-13	31-may-13	20,83%	2,29%	2,292%		8.917.282,00	30	204.353,87			7.954.345,70	16.871.627,70
1-jun-13	30-jun-13	20,83%	2,29%	2,292%		8.917.282,00	30	204.353,87			8.158.699,57	17.075.981,57
1-jul-13	31-jul-13	20,34%	2,24%	2,244%		8.917.282,00	30	200.085,98			8.358.785,55	17.276.067,55
1-ago-13	31-ago-13	20,34%	2,24%	2,244%		8.917.282,00	30	200.085,98			8.558.871,53	17.476.153,53
1-sep-13	30-sep-13	20,34%	2,24%	2,244%		8.917.282,00	30	200.085,98			8.758.957,51	17.676.239,51
1-oct-13	31-oct-13	19,85%	2,20%	2,196%		8.917.282,00	30	195.796,00			8.954.753,51	17.872.035,51
1-nov-13	30-nov-13	19,85%	2,20%	2,196%		8.917.282,00	30	195.796,00			9.150.549,51	18.067.831,51
1-dic-13	31-dic-13	19,85%	2,20%	2,196%		8.917.282,00	30	195.796,00			9.346.345,51	18.263.627,51
1-ene-14	31-ene-14	19,65%	2,18%	2,176%		8.917.282,00	30	194.038,58			9.540.384,09	18.457.666,09
1-feb-14	28-feb-14	19,65%	2,18%	2,176%		8.917.282,00	30	194.038,58			9.734.422,68	18.651.704,68
1-mar-14	31-mar-14	19,65%	2,18%	2,176%		8.917.282,00	30	194.038,58			9.928.461,26	18.845.743,26
1-abr-14	30-abr-14	19,63%	2,17%	2,174%		8.917.282,00	30	193.862,64			10.122.323,90	19.039.605,90
1-may-14	31-may-14	19,63%	2,17%	2,174%		8.917.282,00	30	193.862,64			10.316.186,53	19.233.468,53
1-jun-14	30-jun-14	19,63%	2,17%	2,174%		8.917.282,00	30	193.862,64			10.510.049,17	19.427.331,17
1-jul-14	31-jul-14	19,33%	2,14%	2,144%		8.917.282,00	30	191.218,94			10.701.268,11	19.618.550,11
1-ago-14	31-ago-14	19,33%	2,14%	2,144%		8.917.282,00	30	191.218,94			10.892.487,05	19.809.769,05
1-sep-14	30-sep-14	19,33%	2,14%	2,144%		8.917.282,00	30	191.218,94			11.083.705,98	20.000.987,98
1-oct-14	31-oct-14	19,17%	2,13%	2,129%		8.917.282,00	30	189.805,51			11.273.511,49	20.190.793,49
1-nov-14	30-nov-14	19,17%	2,13%	2,129%		8.917.282,00	30	189.805,51			11.463.317,00	20.380.599,00
1-dic-14	31-dic-14	19,17%	2,13%	2,129%		8.917.282,00	30	189.805,51			11.653.122,50	20.570.404,50
1-ene-15	31-ene-15	19,21%	2,13%	2,132%		8.917.282,00	30	190.159,09			11.843.281,60	20.760.563,60
1-feb-15	28-feb-15	19,21%	2,13%	2,132%		8.917.282,00	30	190.159,09			12.033.440,69	20.950.722,69
1-mar-15	31-mar-15	19,21%	2,13%	2,132%		8.917.282,00	30	190.159,09			12.223.599,78	21.140.881,78
1-abr-15	30-abr-15	19,37%	2,15%	2,148%		8.917.282,00	30	191.571,92			12.415.171,70	21.332.453,70
1-may-15	31-may-15	19,37%	2,15%	2,148%		8.917.282,00	30	191.571,92			12.606.743,62	21.524.025,62
1-jun-15	30-jun-15	19,37%	2,15%	2,148%		8.917.282,00	30	191.571,92			12.798.315,53	21.715.597,53
1-jul-15	31-jul-15	19,26%	2,14%	2,137%		8.917.282,00	30	190.600,86			12.988.916,39	21.906.198,39
1-ago-15	31-ago-15	19,26%	2,14%	2,137%		8.917.282,00	30	190.600,86			13.179.517,25	22.096.799,25

ATENTAMENTE,

JUAN FERNANDO JARAMILLO L
C.C. 71765433
T.P. 108172



MIRIAM VALENCIA DE CABRERA
ABOGADA TITULADA
UNIVERSIDAD DE MEDELLIN

Medellín, 25 de Octubre de 2022

SEÑORA
JUEZ SEGUNDA CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ENVIGADO ANTIOQUIA

REFERENCIA	
PROCESO EJECUTIVO CON TÍTULO HIPOTECARIO	
DEMANDANTES	CARLOS ARTURO SANTAMARÍA VALENCIA Y ALONSO DE JESÚS BOLÍVAR OCHOA(Cesionario de Cielo Irley Zapata Sánchez)
DEMANDADA:	ALEXANDRA MARIA FIGUEROA IBARRA
RADICADO:	05266 40 03 002 2013 004 31 00
ASUNTO:	RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA EL AUTO DE FECHA 5 DE ABRIL DE 2013 QUE LIBRÓ MANDAMIENTO DE PAGO EJECUTIVO CON TÍTULO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTÍA A FAVOR DE ALONSO DE JESÚS BOLIVAR OCHOA (Cesionario de Cielo Irley Zapata Sánchez) y CARLOS ARTURO SANTAMARÍA VALENCIA CONTRA ALEXANDRA MARÍA FIGUEROA IBARRA POR NO HABERSE APORTADO LA TOTALIDAD DE DOCUMENTOS QUE CONFORMAN EL TITULO EJECUTIVO Y QUE PRUEBAN LA EXISTENCIA DE UNA OBLIGACIÓN CLARA, EXPRESA Y EXIGIBLE A CARGO DE ALEXANDRA MARÍA FIGUEROA IBARRA Y A FAVOR DE LOS DEMANDANTES MENCIONADOS,Y PARA QUE SE DECLARE LA FALTA DE COMPETENCIA, PUESTO QUE DICHA SITUACIÓN CONFIGURA UNA CAUSAL DE EXCEPCIÓN PREVIA SUSCEPTIBLE DE SER ALEGADA MEDIANTE RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA EL MANDAMIENTO EJECUTIVO.

Miriam de Jesús Valencia de Cabrera, mayor de edad, domiciliada en Medellín en la calle 37 No. 88-30, con Tel celular No 3002778285 y con Tel Fijo No 604-2524313, identificada con la cédula de ciudadanía número 32.494.460 de Medellín, y con la T.P. No. 19.609 del Consejo Superior de la Judicatura, con correo electrónico miriamvalencia@hotmail.com inscrito en el Registro Nacional de Abogados, abogada titulada y en ejercicio, actuando en nombre y representación de la señora **Alexandra María Figueroa Ibarra**, según poder que me permito anexar, también mayor de edad, domiciliada en Medellín en la carrera 82 A No. 19B-22, 2º Piso, identificada con la cédula de ciudadanía número 42.782.207 de Itagüí, con correo electrónico alexafigue6666@gmail.com, Tel Celular No. 3187517408, respetuosamente le manifiesto a Usted que estando dentro de la oportunidad legal contemplada por el **artículo 318 del Código General del Proceso**, interpongo **RECURSO DE REPOSICIÓN** contra el auto proferido por su Despacho de fecha **05 de Abril de 2013** que libró mandamiento de pago **EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO** de Menor cuantía a favor de **ALONSO DE JESÚS BOLIVAR OCHOA (Cesionario de Cielo Irley Zapata Sánchez)** y **CARLOS ARTURO SANTAMARÍA VALENCIA** y en contra de **ALEXANDRA MARÍA FIGUEROA IBARRA**, el cual se le notificó por conducta concluyente a mi representada el día 29 de septiembre del año 2022 por parte de la Señora Juez Primera Civil del Circuito de Envigado

Dirección: Calle 37 # 88 – 30, Tel: 2524313 – Cel: 3002778285, MEDELLIN - ANTIOQUIA
Correo electrónico: miriamvalenciaabogada@hotmail.com



MIRIAM VALENCIA DE CABRERA
ABOGADA TITULADA
UNIVERSIDAD DE MEDELLIN

Antioquia al REVOCAR el auto del 1 de Octubre de 2020 proferido por el Juzgado Segundo Civil Municipal de Envigado-Antioquia, por medio del cual se denegó la solicitud de nulidad de lo actuado formulada por la demandada, expresando en la parte RESOLUTIVA lo siguiente:

PRIMERO: Revocar el auto del 1 de octubre de 2020 por medio del cual se denegó la solicitud de nulidad de lo actuado formulada por la demandada.

SEGUNDO: Declarar la nulidad de lo actuado dentro del proceso de la referencia y en consecuencia dejar sin efecto las actuaciones adelantadas desde el auto del 4 de julio de 2013, inclusive. Las medidas cautelares practicadas permanecen vigentes de conformidad con lo señalado en el artículo 138 del CG del P.

SEGUNDO: Tener notificada por conducta concluyente a la demandada Alexandra María Figueroa Ibarra, del auto del 5 de abril de 2013, por medio del cual se libró mandamiento de pago.

TERCERO: De conformidad con el inciso final del artículo 301 del C. G. del P., los términos para que descorra el traslado de la demanda, empezarán a correr a partir del día siguiente al de la ejecutoria del proveído que ordene cumplir lo decidido por el superior.

Lo anterior consta en el Auto 028 de fecha veintinueve de septiembre de dos mil veintidós proferido por la segunda instancia, Radicado 05266-40-03-002-2013-00431-01 dentro del Proceso Ejecutivo Hipotecario, en el que aparece como demandante Alonso de Jesús Bolívar Ochoa (Cesionario de Cielo Irley Zapata Sánchez) y Carlos Arturo Santamaría Valencia contra Alexandra María Figueroa Ibarra, con el objeto de que se REVOQUE en su totalidad el mandamiento de pago mencionado por falta de Competencia Territorial y Falta de Título Ejecutivo, con fundamento en las siguientes sucintas RAZONES:

RAZONES DE REVOCATORIA DEL MANDAMIENTO EJECUTIVO

Como apoderada de la demandada instauró **RECURSO DE REPOSICIÓN** contra el auto de fecha 05 de Abril de 2013 proferido por su Despacho que libró mandamiento de pago, de conformidad al inciso 2 del artículo 430, y el numeral 3 del artículo 442 del Código General del Proceso.

1. FALTA DE COMPETENCIA

Señalo: 1- la Falta de Competencia, numeral 1 artículo 100 del Código General del Proceso, y según numeral 3 artículo 442 ibídem, estas deben alegarse mediante recurso de reposición contra auto, que según lo previsto en el numeral 7 del artículo 28 del CGP., en los procesos en que se ejerciten derechos reales, en los divisorios, de deslinde y amojonamiento, expropiación, servidumbres, posesorios de cualquier naturaleza, restitución de tenencia, declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos, será competente, de modo privativo, el juez del lugar donde estén ubicados los bienes, y si se hallan en distintas circunscripciones territoriales, el de cualquiera de ellas a elección del demandante.

El presente proceso se inició y se impulso con ocasión de la demanda ejecutiva instaurada por el señor **Alonso de Jesús Bolívar Ochoa** (Cesionario de la señora Cielo Irley Zapata Sánchez), y



MIRIAM VALENCIA DE CABRERA
ABOGADA TITULADA
UNIVERSIDAD DE MEDELLIN

Carlos Arturo Santamaría Valencia, en contra de **Alexandra María Figueroa Ibarra**, para que les fuera cancelada unas sumas de dinero, sus intereses y costas.

El cumplimiento de la obligación dineraria fue garantizado en hipoteca constituida por medio de la escritura pública No 4.460 de fecha 17 de octubre de 2007, otorgada en la Notaría Primera del Círculo de Envigado sobre un inmueble distinguido con **la matrícula Inmobiliaria Número 001-355244** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín-Zona Sur.

Para acreditar los hechos planteados en la demanda, los demandantes aportaron la escritura pública No 4.460 de fecha 17 de octubre de 2007, otorgada en la Notaría Primera de Envigado y el certificado de libertad y tradición del inmueble distinguido con **la matrícula inmobiliaria No 001-355244** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, Zona Sur.

El bien inmueble objeto de la hipoteca y de la presente demanda se encuentra ubicado en la ciudad de Medellín en la carrera 82 A No 19B-24 y 19B-22 y el domicilio de la demandada en la carrera 82 A No. 19B-22 de la ciudad de Medellín, y su Despacho ubicado en el municipio de Envigado Antioquia avocó conocimiento por **“error involuntario”**, sin percatarse de esta situación, violando con ello el debido proceso.

Se consideran las reglas de competencia así, el numeral 1 del art 28 del C. G. P., consagra como regla general de competencia el domicilio del demandado (En este caso es el municipio de Medellín-Antioquia); a su vez el numeral 3 dispone que, en los procesos originados en un negocio jurídico o que involucren títulos ejecutivos es también competente el juez del lugar de cumplimiento de cualquiera obligación; por tanto para las demandas que involucren títulos ejecutivos, en el factor territorial hay fueros concurrentes, pues al general basado en el domicilio del demandado se suma la potestad del ejecutante de tramitar el proceso ante el juez del lugar de cumplimiento de las obligaciones, que para este caso sería el municipio de Envigado-Antioquia con fundamento en lo pactado en los títulos valores.

Sin embargo, este precepto también prevé el fuero privativo para algunos eventos, con aplicación única y excluyente, como es el contemplado en su **numeral 7 del art 28 del C. G. P.**, según el cual **“En los procesos en que se ejerciten derechos reales, en los divisorios, de deslinde y amojonamiento, expropiación, servidumbres, posesorios de cualquier naturaleza, restitución de tenencia, declaración de pertenencia y de bienes vacantes o mostrencos, será competente, de modo privativo, el juez del lugar donde estén ubicados los bienes, (las subrayas y negrillas son mías).**

Acorde con lo anterior, en relación con el ejercicio de derechos reales la competencia es de carácter exclusiva y no puede concurrir otras, sobre el particular es pertinente recordar el pronunciamiento de la Sala Civil del CSJ:

Dentro de este marco conceptual, sin perjuicio de unificación del trámite que trajo el nuevo estatuto procesal para los procesos ejecutivos sin garantía real o con ella, se tiene que cuando sea con esa prerrogativa, vale decir, que en el cobro forzado se ejercite el derecho real de prenda o de hipoteca, es necesario aplicar el comentado fuero privativo, esto es, determinar que es competente, exclusivamente, el juez donde estén ubicados los bienes objeto del respectivo gravamen, por varias razones:

Dirección: Calle 37 # 88 – 30, Tel: 2524313 – Cel: 3002778285, MEDELLIN - ANTIOQUIA
Correo electrónico: miriamvalenciaabogada@hotmail.com



MIRIAM VALENCIA DE CABRERA
ABOGADA TITULADA
UNIVERSIDAD DE MEDELLIN

En primer lugar, en realidad del precepto bajo estudio no distingue en cuanto al ejercicio de “derechos reales”, motivo por el que se deben incluirse todos los contemplados en el ordenamiento jurídico vigente (artículo 665 del Código Civil y normas concordantes), entre los cuales están los derechos de prenda y de hipoteca.

El derecho real es definido por el citado precepto civil como aquel que se tiene sobre una cosa, sin respecto de determinada persona, noción sobre la cual ha dicho esta Corporación que “se trata de la idea Romana que consideró el derecho real como la relación directa entre la persona y la cosa”, y aunque se ha considerado que no puede haber una simple relación entre personas y cosas, debe tomarse en cuenta que sujeto pasivo de ese atributo son las personas indeterminadas, dado su efecto de ser frente a todo el mundo (SC de 10 de agosto de 1981, GJ 2407, pág.486).

De otro lado, la variación legislativa asignó el conocimiento de los procesos en los que se ejerciten derechos reales al lugar de la ubicación de los bienes, para lograr una mejor eficacia y economía procesal, con el fin de evitar traslados, mayores erogaciones y demoras, para los asuntos relacionados con tales derechos, porque precisamente eso es lo que emana de lo expuesto para ponencia de primer debate del proyecto de ley, donde se anotó que:

...como los procesos que versan sobre derechos reales pueden ser tramitados con menor esfuerzo y mayor eficacia en el lugar donde se encuentran los bienes, sobre los cuales recaen aquellos, no se ve razón para que puedan ser tramitados en otro lugar, lo que implica que la competencia debe ser privativa del juez de aquel lugar y no concurrente con el del domicilio del demandado como está planteado en el proyecto. Conviene entonces suprimir el numeral 7 del artículo 28 y funcionarlo con el numeral 8. (Informe de ponencia para primer debate del proyecto de ley número 196 de 2011 Cámara, Gaceta del Congreso número 250 de 2011).

Con base en las afirmaciones anotadas, se concluye que en los juicios en los que se ejerciten los derechos reales de prenda o hipoteca de los cuales son fiel trasunto los ejecutivos para esos efectos, es competente el juez del lugar donde están ubicados los bienes.

Tal conclusión no sufre ningún desmedro con los fueros personal y obligacional, previstos en los numerales 1 y 3 del citado artículo 28, que suelen concurrir para procesos ejecutivos, pues dado el carácter imperativo y excluyente del fuero privativo, es evidente que para el ejercicio de los derechos reales de prenda y de hipoteca se debe seguir el trámite en el lugar de ubicación de los bienes, con independencia del domicilio del demandado y del sitio de cumplimiento de las obligaciones. (Las negrillas y subrayas son mías).

En este caso nos encontramos frente a una competencia privativa por expresa disposición normativa conforme al numeral **7 del artículo 28 del C.G.P.**, la mera cláusula contractual no deroga la ley.

Colorario de lo anterior, se puede concluir sin mayores veras, **que resulta palmaria la carencia de competencia** para conocer del presente asunto, en razón del factor territorial, ya que se debió avocar conocimiento es por parte de **los Juzgados Civiles Municipales de la ciudad de Medellín Antioquia por ser ésta la ubicación del bien inmueble de propiedad de la demandada y no ante los Juzgados Civiles Municipales del Municipio de Envigado Antioquia como así ocurrió.**



MIRIAM VALENCIA DE CABRERA
ABOGADA TITULADA
UNIVERSIDAD DE MEDELLIN

En relación con la competencia territorial para esta clase de asuntos, donde se ejercitan derechos reales como la **HIPOTECA**, debemos remitirnos a lo que consagra el numeral **7 del artículo 28** del Código General del Proceso, que sobre el particular indica:

“Art.28.- Competencia Territorial.- La competencia territorial se sujeta a las siguientes reglas : (...)- 7.-En los procesos en que se ejerciten derechos reales, en los divisorios, de deslinde y amojonamiento, de expropiación, de servidumbres, posesorios de cualquier naturaleza, de restitución de tenencia, de declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos, será competente de modo privativo el Juez del lugar donde se hallen ubicados los bienes y si estos comprenden distintas jurisdicciones territoriales, el de cualquiera de ellos a elección del demandante.(...)”.-Las subrayas son mías.-

Al estudiar la demanda y sus anexos, encuentro que el bien inmueble sobre el cual se constituyó la hipoteca está ubicado en el municipio de Medellín, lo que conlleva a determinar que la competencia para conocer del presente asunto, recae en los Juzgados Civiles Municipales de Oralidad de Medellín (Reparto), incluso si se estuviera promoviendo un proceso ejecutivo con acción mixta donde además del bien inmueble grabado con hipoteca se persiguen otros bienes del acreedor, ese Despacho sería el competente, por lo tanto, con todo respeto le solicito Señora Juez, se digne ordenar la remisión del expediente a la autoridad judicial para lo de su cargo, y **RECHAZAR DE PLANO** la presente demanda **EJECUTIVA HIPOTECARIA** instaurada por Carlos Arturo Santamaría Valencia y Alonso de Jesús Bolívar Ochoa (Cesionario de Cielo Irley Zapata Sánchez) contra **ALEXANDRA MARÍA FIGUEROA IBARRA**, por falta de competencia factor territorial (inciso segundo del artículo 90 del Código General del Proceso), y **REMITIR** la demanda y anexos a los Juzgados Civiles Municipales de Oralidad de Medellín (Reparto) para lo de su competencia.

2-RAZONES PARA QUE SE REVOQUE EL MANDAMIENTO DE PAGO PROFERIDO POR SU DESPACHO DE FECHA 05 DE ABRIL DE 2013 POR NO HABERSE APORTADO LA TOTALIDAD DE LOS DOCUMENTOS QUE CONFORMAN EL TÍTULO EJECUTIVO Y QUE PRUEBEN LA EXISTENCIA DE UNA OBLIGACIÓN CLARA, EXPRESA Y EXIGIBLE A CARGO DE MI REPRESENTADA Y A FAVOR DE LA PARTE ACTORA:

Nótese señora Juez que, la parte demandante al presentar la demanda no allegó a su despacho la correspondiente proyección del crédito, el historial de pagos y la liquidación que dé cuenta de cómo fueron realizadas las imputaciones de los pagos parciales, si se hicieron o no del crédito hipotecario a la que la demandada se obligó, y con esta falencia de inadmisión su Despacho procedió a proferir el Auto de fecha 05 de Abril de 2013 que libró mandamiento de pago en contra de mi representada, sin que la parte accionante allegara la constancia de los documentos que prueben de donde salió el capital que adeuda la señora **Alexandra María Figueroa Ibarra**, y sin que tampoco se anexara prueba documental alguna de la suma de los intereses que generara el pago de dicha obligación **omitiendo fundamentalmente el requisito que conlleva a la exigibilidad del título valor** por cuanto en primer lugar, es dable precisar que, para adelantar una acción ejecutiva es requisito esencial que exista un título ejecutivo a efectos de hacer efectiva la obligación sobre la cual no quepa duda sobre su existencia. Para ello debe tratarse de una obligación **clara, expresa y exigible** para que pueda predicarse la calidad de título ejecutivo, y sin tenerse en cuenta que la parte actora presentó demanda ejecutiva con una pretensión que asciende a la suma de **\$ 25.000.000 por concepto de capital más los intereses moratorios causados y los que se causen a partir del 17 de abril de 2012**, sumas de dineros estas que pretende cobrarle



MIRIAM VALENCIA DE CABRERA
ABOGADA TITULADA
UNIVERSIDAD DE MEDELLIN

la parte demandante a mi representada que no están acordes con la realidad máxime que la apoderada de la parte demandante 3 años después de haberse proferido el auto que libró mandamiento de pago en contra de mi representada allegó al despacho una liquidación del crédito que tampoco está acorde con la realidad y que en la misma se pueden apreciar unos abonos que no se sabe quién los pagó y que no están soportados con ningún recibo que los acredite.

No es cierto que la demandada adeuda intereses moratorios desde el 17 de Abril del año 2012 como lo afirma la parte demandante en el proceso de la referencia, máxime que la parte demandante no aporta con la demanda prueba documental alguna, como lo es el historial de pagos y la liquidación que dé cuenta de cómo fueron realizadas las imputaciones de los pagos parciales si se hicieron o no, o que se acredite que la demandada desde esa fecha les adeuda el capital referido con sus intereses, por cuanto que la señora ALEXANDRA MARÍA FIGUEROA IBARRA desde el mes de noviembre del año 2007 les venía pagando los intereses del crédito hipotecario como se prueba con la relación de pagos que se anexa, que envió mediante mensaje de correo electrónico el día 16 de Abril de 2018 la señora MYRIAM VILLA secretaria de la señora abogada de la parte demandante MARTHA ELENA ECHEVERRI al correo electrónico alexafigue6666@gmail.com de la señora ALEXANDRA MARÍA FIGUEROA IBARRA, donde le remiten y le informan los pagos de los intereses que ella les estaba consignando de la obligación hipotecaria, y dichos pagos mi representada los consignó en la cuenta de ahorros de Bancolombia # 10055888174 y CONVENIO # 52839 al señor LUIS FERNANDO OSORIO, y también adjunto copia de otras consignaciones del pago de intereses de la obligación mencionada que no fueron relacionadas en el mensaje de correo electrónico antes referido.

Aunado a lo anterior, el día 17-04-2018 hora 13:11 la señora ALEXANDRA MARÍA FIGUEROA IBARRA sin saber que estaba demandada, consignó la suma de OCHO MILLONES DE PESOS (\$8.000.000) en Bancolombia al NÚMERO DE CONVENIO No. 52839 número de cuenta bancaria del señor LUIS FERNANDO OSORIO en la que mi representada también consignaba el pago de intereses a la obligación indicada, tal como se prueba con copia del citado recibo de pago. Cabe resaltar según me lo informa la demandada que, la señora apoderada de los demandantes le manifestó que “abonara ese dinero para que rebajara la deuda”, y que luego llegarían a un “Acuerdo de pago”, pero nunca le comunicó a la señora ALEXANDRA MARÍA FIGUEROA IBARRA que la habían demandado, y en la escritura No. 4.460 de fecha 17 de octubre de 2007 se puede observar que en la cláusula NOVENO dice textualmente lo siguiente: “Que se reciben abono a capital de común acuerdo entre las partes”, como así lo hizo mi mandante al consignarles a capital la suma de \$8.000.000 de pesos tal como se prueba con la respectiva consignación que se anexa, (Se aporta también audiencia virtual de fecha 29 de septiembre de 2022 hora 9:am llevada a cabo por el Juzgado Primero Civil del Circuito de Envigado Antioquia) en la que absolvió interrogatorio de parte oficioso mi poderdante y ésta relató dicho abono a capital del pago de la obligación hipotecaria y cuando se le dio el uso de la palabra a la Dra. MARTHA ELENA ECHEVERRI, “ella expresó a viva voz que sin preguntas”, lo que deja entrever que lo manifestado por mi representada es cierto, por lo que en este proceso no existe una obligación clara expresa y exigible por cuanto a que la apoderada de la parte demandante guardó silencio y no le comunicó a su despacho los pagos por concepto de intereses que venía pagando la demandada desde el mes de noviembre del año 2007 a dicha obligación hipotecaria ni informó sobre la suma de \$ 8.000.000 que realizó mi poderdante como abono a capital el día 17 de abril de 2018.

Y digo lo anterior por cuanto a que los documentos que debió allegar la parte demandante para respaldar la deuda del crédito hipotecario que refiere desde el 17 de abril de 2012 conllevan a



MIRIAM VALENCIA DE CABRERA
ABOGADA TITULADA
UNIVERSIDAD DE MEDELLIN

determinar el monto real que le corresponde pagar a la demandada, **documentos estos que son necesarios y de marcada importancia porque hacen parte de la unidad que constituyen el título base de recaudo**, ello, habida cuenta que el mandamiento de pago, es consecuencia de la liquidación que sobre ella se realice a través de la autoridad judicial, por cuanto hay una diferencia como la del título valor base de la presente ejecución y la suma de dinero por la que se demanda, y con fecha **05 de abril de 2013** su Despacho tomó la decisión, valga la pena repetirlo de **LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** sin que la parte demandante allegara dicha documentación que acreditara y respaldara el valor total del porqué se demanda.

Manda el artículo 430 del Código General del Proceso que, los requisitos formales del título ejecutivo solo podrán controvertirse mediante recurso de reposición contra el mandamiento de pago, el cual estoy impetrando para que su Despacho revoque el mandamiento ejecutivo de fecha 05 de abril de 2013 y profiera consecuencialmente las decisiones a que hubiere lugar.

Sin embargo, el Despacho dentro de la facultad oficiosa prevista en el artículo 282 del Código General del Proceso, va a encontrar probado que no se reúnen los requisitos para librar mandamiento de pago, por cuanto en efecto el título no cumple con el presupuesto de **la exigibilidad** debe tener en cuenta que es dable precisar que, para adelantar una acción ejecutiva es requisito esencial que exista un título ejecutivo a efectos de hacer efectiva una obligación, sobre la cual no quepa duda sobre su existencia. Para ello debe de tratarse de una obligación **clara, expresa y exigible** para que pueda predicarse la calidad de título ejecutivo, y en el presente caso dicha exigibilidad brilla por su ausencia.

En el recurso de reposición contra el mandamiento de pago pueden cuestionarse todos los requisitos del título ejecutivo, tanto formales como sustanciales.

En el caso de que el ejecutado decida no cumplir con lo dispuesto en el mandamiento de pago, la primera conducta que pueda esperarse es que solicite la reposición del mandamiento de pago, recurso que está dirigido a cuestionar la existencia del título ejecutivo por cualquiera de sus aspectos meramente formales tales como claridad y exigibilidad o hacer valer alguna causal de excepción previa, observar si existe o no título ejecutivo, a la luz de los lineamientos señalados en el artículo 422 del CGP, es decir, si la obligación es clara, expresa o exigible, es aspecto que se debe plantear a través del **RECURSO DE REPOSICIÓN** y no es pertinente hacerlo por la vía propia de las excepciones perentorias..

En todo caso lo dicho en líneas recientes no ignora la división doctrinaria y jurisprudencial entre requisitos de forma y de fondo del título ejecutivo a la que ya se aludió en este trámite utilizada por los incisos segundo y tercero del artículo 430 del CGP que restringen la protesta referida a los requisitos formales del título ejecutivo a la oportunidad destinada al **RECURSO DE REPOSICIÓN** contra el mandamiento de pago, pero no limita del mismo modo al recurrente que busque revocar dicha decisión judicial alegando falencias en los requisitos de fondo del título ejecutivo.

Agrego que en el proceso ejecutivo no pueden confundirse las excepciones perentorias, es decir, aquellas que buscan poner en tela de juicio la existencia misma de las obligaciones contenidas en el título ejecutivo acreditando alguna de las causales extintivas delineadas por el artículo 1625 del Código Civil (pago, novación, confusión, prescripción, etc.) **con la impugnación de los requisitos formales y de fondo del título ejecutivo**, que es procedente a través del recurso de reposición al mandamiento de pago.

En el presente caso es imprescindible aportar con la demanda la totalidad de los documentos que componen el título, de cuyo conjunto, no sobra insistir, se desprenda una obligación clara, expresa y



MIRIAM VALENCIA DE CABRERA
ABOGADA TITULADA
UNIVERSIDAD DE MEDELLIN

exigible, en las voces del artículo 422 del CGP., lo que no hizo la apoderada de la parte demandante en el presente asunto.

En consecuencia, al no haberse aportado por parte de la parte demandante a este proceso la totalidad de documentos que conforman el título ejecutivo y que prueban la existencia de una obligación **clara, expresa y exigible** a cargo de los demandados y a favor de la parte actora, le corresponde al Despacho, acceder a las siguientes:

1- **REVOCAR** la providencia de fecha **05 de abril de 2013** emitida por su Despacho, a través de la cual profirió **MANDAMIENTO DE PAGO** contra mi representado, por haberse omitido allegar por parte de los demandantes al proceso la correspondiente proyección del crédito, el historial de pagos y la liquidación que dé cuenta de cómo fueron realizadas las imputaciones de los pagos parciales, si se hicieron o no del crédito hipotecario a la que la demandada se obligó requisitos estos que demostrarían que estamos frente a una obligación Clara **expresa y exigible** con respecto a las obligaciones que debe asumir realmente la demandada.

2-Por la ausencia, al no haberse aportado la totalidad de documentos que conforman el título ejecutivo y que prueban la existencia de una obligación **clara, expresa y exigible** a cargo de la demandada y a favor de la parte actora le corresponde al Despacho **REPONER** la providencia de fecha 05 de abril de 2013 en la que se ordenó librar mandamiento de pago en contra de mi representada.

3-Como consecuencia de lo anterior, dar por terminado el proceso.

4- Ordenar el levantamiento de las medidas cautelares que pesan sobre los bienes de la ejecutada, efectuando las comunicaciones que sean necesarias.

5-Condenar en costas y en **AGENCIAS EN DERECHO** a la contraparte.

6-Condenar en perjuicios a la parte ejecutante.

PETICION

Con fundamento en las sustentaciones anteriormente expuestas y estando dentro de la oportunidad legal, muy respetuosamente solicito a Usted se sirva:

PRIMERA: RECHAZAR DE PLANO la presente demanda **EJECUTIVA HIPOTECARIA** de Menor cuantía instaurada por **CARLOS ARTURO SANTAMARÍA VALENCIA y ALONSO DE JESÚS BOLIVAR OCHOA (Cesionario de Cielo Irley Zapata Sánchez)** contra **ALEXANDRA MARÍA FIGUEROA IBARRA**, por falta de competencia factor territorial, en consideración a lo argumentado (inciso segundo del artículo 90 del Código General del Proceso).

SEGUNDA: Remitir la demanda y anexos a los Señores Jueces Civiles Municipales de Oralidad de Medellín (Reparto), para lo de su competencia.



MIRIAM VALENCIA DE CABRERA
ABOGADA TITULADA
UNIVERSIDAD DE MEDELLIN

TERCERA: Estando dentro de la oportunidad legal, muy respetuosamente le solicito Señora Juez, se sirva tener en cuenta los argumentos, peticiones y pruebas y **REVOCAR EL AUTO QUE LIBRÓ MANDAMIENTO DE PAGO EJECUTIVO CON TÍTULO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTÍA a favor de ALONSO DE JESÚS BOLIVAR OCHOA (Cesionario de Cielo Irley Zapata Sánchez) y CARLOS ARTURO SANTAMARÍA VALENCIA y en contra de ALEXANDRA MARÍA FIGUEROA IBARRA, impugnado**, y en su lugar, **NEGAR** dicho mandamiento ejecutivo y condenar a la parte demandante a pagar las costas procesales, **AGENCIAS EN DERECHO** y perjuicios a la parte demandada, teniendo en cuenta la situación fáctica ocurrida.

MEDIOS DE PRUEBA

Téngase como tales los obrantes en el proceso, tales como el Auto interlocutorio 0887 de fecha **05 de Abril de 2013** proferido por su Despacho que libró mandamiento de pago con **TÍTULO HIPOTECARIO de Menor cuantía** a favor de los demandantes de la referencia y en contra de mi representada, y **el Auto de Segunda Instancia de fecha 29 de septiembre de 2022 proferido por la Señora Juez Primera Civil del Circuito de Envigado, obrante en el proceso al resolver una solicitud de Nulidad por indebida notificación y falta de competencia.**

ANEXOS

Con fundamento en la sustentación me permito anexar:

-Poder para actuar obrante dentro del proceso de la referencia.

-ANEXO #1: Relación de pagos de los intereses del crédito hipotecario de fecha **16 de abril de 2018** que le envió la señora Myriam Villa secretaria de la Dra. Martha Elena Echeverri desde el correo electrónico myriamvilla@jaimeyasociados.com al correo electrónico de la señora Alexandra María Figueroa Ibarra alexafique6666@gmail.com.

-ANEXO #2: Aporto consignación realizada el día **17 de Abril de 2018** por concepto de abono a capital de la obligación hipotecaria de **\$ 8.000.000** en la cuenta de Bancolombia **CONVENIO # 52839** a nombre del señor **LUIS FERNANDO OSORIO**, persona esta que le suministró la citada profesional para que la demandada le hiciera las citadas consignaciones.

-ANEXO #3-Aporto copia de algunas consignaciones de los intereses del crédito hipotecario realizado por Alexandra Figueroa y otras que no están en la relación de pagos de fecha **16 -04-2018**.

-ANEXO #4: Aporto acta de audiencia virtual de fecha **29 de septiembre de 2022** realizada por el Juzgado Primero Civil del Circuito de Envigado Antioquia que contiene el interrogatorio de oficio que absolvió la señora **Alexandra María Figueroa Ibarra** donde se puede acceder al link para ver y escuchar dicha audiencia.



MIRIAM VALENCIA DE CABRERA
ABOGADA TITULADA
UNIVERSIDAD DE MEDELLIN

-ANEXO #5- Aporto auto de fecha **29 de septiembre de 2022** que resolvió una solicitud de Nulidad por indebida notificación y falta de competencia.

-ANEXO #6- Aporto auto de fecha **19 de octubre de 2022** proferido por su despacho que dice textualmente: Obedézcase y cúmplase lo resuelto por el superior en providencia del **29 de septiembre de 2022...**

Con mi acostumbrado respeto,



MIRIAM DE JESUS VALENCIA DE CABRERA
T.P. No 19.609 del Consejo Superior de la Judicatura
C.C. No 32.494.460 expedida en Medellín
Correo electrónico: miriamvalenciaabogada@hotmail.com
Tel Celular No 3002778285



SEÑOR:
JUEZ 002 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ENVIGADO - ANTIOQUIA
E. S. D.

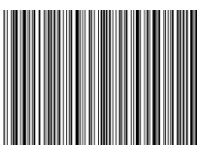
Asunto: Liquidación de Crédito
Proceso: Ejecutivo
Demandante: Banco Agrario de Colombia S.A.
Demandado: Rafael Antonio Hernández Salazar
Radicado: 2017 - 170

OSCAR SOTO SOTO, persona mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Medellín, abogado en ejercicio, identificado como aparece al pie de mi correspondiente rubrica, actuando en calidad de apoderado especial de la entidad demandante, de manera respetuosa me permito allegar liquidación de Crédito debidamente actualizada de conformidad con lo dispuesto por el artículo 446 del Código General del Proceso, por lo cual solicito se corra traslado de la misma y en caso de que no sea objetada por la parte pasiva, imparta su respectiva aprobación.

Atentamente,

OSCAR SOTO SOTO
C.C. 98.548.257 de Envigado
T.P. N° 90.717 del C. S de la J.

CALLE 56 # 78B – 28, OFICINA 101 BARRIO LOS COLORES
MEDELLÍN – ANTIOQUIA
gmsabogadosas@gmail.com



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD							
LIQUIDACIÓN JUDICIAL PAGARE No. 2502871							
PROCESO DE REINTEGRA 18 CONTRA:							
JUAN DAVID GOMEZ RAMIREZ CC.98.554.070							
VALOR EN PESOS							
Desde	Hasta	Tasa Maxima Legal	Tasa E.A. Aplicada mora	Dias Mora	capital	intereses de mora	acumulado intereses de mora
09/06/2017	30/06/2017	33,50%	33,50%	22	49.429.752,00	868.360,27	868.360,27
01/07/2017	31/07/2017	32,97%	32,97%	31	49.429.752,00	1.210.868,34	2.079.228,60
01/08/2017	31/08/2017	32,97%	32,97%	31	49.429.752,00	1.210.868,34	3.290.096,94
01/09/2017	30/09/2017	32,22%	32,22%	30	49.429.752,00	1.147.829,73	4.437.926,67
01/10/2017	31/10/2017	31,73%	31,73%	31	49.429.752,00	1.170.587,73	5.608.514,41
01/11/2017	30/11/2017	31,44%	31,44%	30	49.429.752,00	1.123.239,50	6.731.753,91
01/12/2017	31/12/2017	31,16%	31,16%	31	49.429.752,00	1.151.955,12	7.883.709,03
01/01/2018	31/01/2018	31,04%	31,04%	31	49.429.752,00	1.148.023,03	9.031.732,06
01/02/2018	28/02/2018	31,52%	31,52%	28	49.429.752,00	1.049.925,26	10.081.657,32
01/03/2018	31/03/2018	31,02%	31,02%	31	49.429.752,00	1.147.367,36	11.229.024,68
01/04/2018	30/04/2018	30,72%	30,72%	30	49.429.752,00	1.100.421,67	12.329.446,35
01/05/2018	31/05/2018	30,66%	30,66%	31	49.429.752,00	1.135.549,62	13.464.995,97
01/06/2018	30/06/2018	30,42%	30,42%	30	49.429.752,00	1.090.880,18	14.555.876,15
01/07/2018	31/07/2018	30,05%	30,05%	31	49.429.752,00	1.115.456,93	15.671.333,07
01/08/2018	31/08/2018	29,91%	29,91%	31	49.429.752,00	1.110.833,33	16.782.166,40
01/09/2018	30/09/2018	29,72%	29,72%	30	49.429.752,00	1.068.538,13	17.850.704,53
01/10/2018	31/10/2018	29,45%	29,45%	31	49.429.752,00	1.095.609,32	18.946.313,85
01/11/2018	30/11/2018	29,24%	29,24%	30	49.429.752,00	1.053.153,82	19.999.467,67
01/12/2018	31/12/2018	29,10%	29,10%	31	49.429.752,00	1.083.992,64	21.083.460,31
01/01/2019	31/01/2019	28,74%	28,74%	31	49.429.752,00	1.072.013,95	22.155.474,25
01/02/2019	28/02/2019	29,55%	29,55%	28	49.429.752,00	991.516,52	23.146.990,77
01/03/2019	31/03/2019	29,06%	29,06%	31	49.429.752,00	1.082.663,18	24.229.653,96
01/04/2019	30/04/2019	28,98%	28,98%	30	49.429.752,00	1.044.798,74	25.274.452,70
01/05/2019	31/05/2019	29,01%	29,01%	31	49.429.752,00	1.081.000,83	26.355.453,53
01/06/2019	30/06/2019	28,95%	28,95%	30	49.429.752,00	1.043.833,70	27.399.287,24
01/07/2019	31/07/2019	28,92%	28,92%	31	49.429.752,00	1.078.007,12	28.477.294,35
01/08/2019	31/08/2019	28,98%	28,98%	31	49.429.752,00	1.080.003,14	29.557.297,50
01/09/2019	30/09/2019	28,98%	28,98%	30	49.429.752,00	1.044.798,74	30.602.096,24
01/10/2019	31/10/2019	28,65%	28,65%	31	49.429.752,00	1.069.014,48	31.671.110,72
01/11/2019	30/11/2019	28,55%	28,55%	30	49.429.752,00	1.030.946,75	32.702.057,48
01/12/2019	31/12/2019	28,37%	28,37%	31	49.429.752,00	1.059.670,53	33.761.728,01
01/01/2020	31/01/2020	28,16%	28,16%	31	49.429.752,00	1.052.650,32	34.814.378,32
01/02/2020	29/02/2020	28,59%	28,59%	29	49.429.752,00	997.484,38	35.811.862,70
01/03/2020	31/03/2020	28,43%	28,43%	31	49.429.752,00	1.061.674,38	36.873.537,08
01/04/2020	30/04/2020	28,04%	28,04%	30	49.429.752,00	1.014.462,41	37.887.999,48
01/05/2020	31/05/2020	27,29%	27,29%	31	49.429.752,00	1.023.453,99	38.911.453,47
01/06/2020	30/06/2020	27,18%	27,18%	30	49.429.752,00	986.528,29	39.897.981,76
01/07/2020	31/07/2020	27,18%	27,18%	31	49.429.752,00	1.019.749,50	40.917.731,27
01/08/2020	31/08/2020	27,44%	27,44%	31	49.429.752,00	1.028.500,84	41.946.232,11
01/09/2020	30/09/2020	27,53%	27,53%	30	49.429.752,00	997.917,69	42.944.149,79
01/10/2020	31/10/2020	27,14%	27,14%	31	49.429.752,00	1.018.401,69	43.962.551,49

01/11/2020	30/11/2020	26,76%	26,76%	30	49.429.752,00	972.822,99	44.935.374,48
01/12/2020	31/12/2020	26,19%	26,19%	31	49.429.752,00	986.276,57	45.921.651,04
01/01/2021	31/01/2021	25,98%	25,98%	31	49.429.752,00	979.145,37	46.900.796,41
01/02/2021	28/02/2021	26,31%	26,31%	28	49.429.752,00	893.645,77	47.794.442,18
01/03/2021	31/03/2021	26,12%	26,12%	31	49.429.752,00	983.900,71	48.778.342,89
01/04/2021	30/04/2021	25,97%	25,97%	30	49.429.752,00	946.930,65	49.725.273,54
01/05/2021	31/05/2021	25,83%	25,83%	31	49.429.752,00	974.044,99	50.699.318,53
01/06/2021	30/06/2021	25,82%	25,82%	30	49.429.752,00	941.997,56	51.641.316,08
01/07/2021	31/07/2021	25,77%	25,77%	31	49.429.752,00	972.003,28	52.613.319,36
01/08/2021	31/08/2021	25,86%	25,86%	31	49.429.752,00	975.065,51	53.588.384,87
01/09/2021	30/09/2021	25,79%	25,79%	30	49.429.752,00	941.010,29	54.529.395,16
01/10/2021	31/10/2021	25,62%	25,62%	31	49.429.752,00	966.895,10	55.496.290,27
01/11/2021	30/11/2021	25,91%	25,91%	30	49.429.752,00	944.958,06	56.441.248,33
01/12/2021	31/12/2021	26,19%	26,19%	31	49.429.752,00	986.276,57	57.427.524,90
01/01/2022	31/01/2022	26,49%	26,49%	31	49.429.752,00	996.445,18	58.423.970,08
01/02/2022	28/02/2022	27,45%	27,45%	28	49.429.752,00	928.343,37	59.352.313,45
01/03/2022	31/03/2022	27,71%	27,71%	31	49.429.752,00	1.037.571,49	60.389.884,94
01/04/2022	30/04/2022	28,58%	28,58%	30	49.429.752,00	1.031.914,55	61.421.799,49
01/05/2022	31/05/2022	29,57%	29,57%	31	49.429.752,00	1.099.585,57	62.521.385,05
01/06/2022	30/06/2022	30,60%	30,60%	30	49.429.752,00	1.096.607,49	63.617.992,54
01/07/2022	31/07/2022	31,92%	31,92%	31	49.429.752,00	1.176.782,21	64.794.774,75
01/08/2022	31/08/2022	33,32%	33,32%	31	49.429.752,00	1.222.175,66	66.016.950,42
01/09/2022	30/09/2022	35,25%	35,25%	30	49.429.752,00	1.242.107,00	67.259.057,42
TOTAL					49.429.752,00		67.259.057,42

Fecha Saldo	30/09/22
--------------------	-----------------

CONCEPTO	PESOS
Capital	49.429.752,00
Intereses Remuneratorios	3.330.112,00
Intereses de Mora	67.259.057,42
TOTAL	120.018.921,42

Elaboró: Yudy Mora

Octubre 19 de 2022

Señora
JUEZ 002 CIVIL DEL MUNICIPAL DE ENVIGADO
02cmpalenvigado@cendoj.ramajudicial.gov.co

CC
luxor.betancur@gmail.com; lquintero@unisolnet.com.co

E.S.D.
La ciudad

REFERENCIA	: PROCESO EJECUTIVO.
DEMANDANTE	: LUXOR S.A.
DEMANDADOS	: SHULEIMA DEL CARMEN RUIZ RESTREPO y NATALIA GOMEZ HERRERA
RADICADO	: 05266400300220180105700
ASUNTO	: RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA EL AUTO DEL 14 DE OCTUBRE DE 2022, NOTIFICADO POR ESTADOS ESE MISMO DIA

El suscrito, en calidad de apoderado de la demandada SHULEIMA DEL CARMEN RUIZ RESTREPO, dentro del termino legal conferido, me permito presentar recurso de reposicion contra el auto del 14 de octubre de la anualidad, en el cual se resuelve no darle trámite a la solicitud de desistimiento tacito presentada por el suscrito el día 2 de junio de 2021.

El auto en cuestion solo se pronuncia de la siguiente manera:

En consecuencia, no se dará tramite a la nulidad formulada mediante memorial de 2 de junio de 2021 (ver archivo PDF 03), ni a la solicitud de desistimiento tácito presentada el 8 de junio de 2021 (ver archivo PDF 08).

De la lectura del auto recurrido, se desprende que el Despacho considera que la solicitud de desistimiento tácito fue presentada por la Doctora Laura Quintero Calderon, quien presentó la nulidad como agente oficioso de la demandada Natalia Gómez Herrera, cuando en realidad fue presentada por el suscrito, quien como ya se indicó, es apoderado de la demandada Shuleima Del Carmen Ruiz Restrepo, al cual se le reconoció poder en el auto V745 del 18 de mayo de 2021.

Asi las cosas, no es entendible por que el Despacho no justifica la decision de no dar trámite a la solicitud de desistimiento tácito presentada, pues desde el mes de agosto de 2019 el presente proceso no ha tenido actuaciones reales, a tal punto que mediante auto del 19 de agosto de 2019, se requirió al apoderado para que realizara notificación de la codemandada Gómez a quien engañosamente pretendió notificársele por aviso en la misma dirección desocupada en ese entonces del edificio Atalaya de la Mota (que estaba evacuado para ese momento), donde jamás ha residido la codemandada Natalia Gómez.

Al realizar la busqueda del proceso, no se encuentra una constancia que evidencie efectivamente que ya se notificó a la codemandada Gómez, ya sea de manera personal o por aviso, pues solo se encuentra una constancia que indica lo siguiente:

2020-02-18	Constancia Secretarial.	SE INCORPORA FORMATO DE NOTIFICACIÓN POR AVISO	2020-02-18
------------	-------------------------	--	------------

La constancia anterior no evidencia a quien se le envió el formato de notificación realizado, Igualmente las notificaciones tienen que cumplir con los lineamientos de los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso y, de no poder realizarse de esta manera, se debe cumplir con lo indicado en el artículo 293 del canon normativo en cita, esto es, emplazar a la señora NATALIA GOMEZ HERRERA y, en caso de que esta no comparezca al presente proceso, nombrarle un *curador ad litem* que represente sus derechos. Ninguna gestión, ni la localización de una nueva dirección, ni la localización de la señora GÓMEZ HERRERA fue hecho por el demandante a quien se le reconvino so pena de desistimiento tácito.

Teniendo en cuenta lo anterior, se cumplen los requisitos del art. 317 del CGP., en concordancia con la sentencia llevada a cabo por la Corte Suprema de Justicia con la finalidad de unificar criterios en la materia STC11191-2020 (se anexa para verificación del despacho).

Lo anterior con base en que no se observan por mucho más de dos (2) años actuaciones procesales Tendientes a ejecutar sentencia, y los que se encuentran no tiene la fuerza para ser válidos como impulso de acuerdo a las subreglas establecidas en la sentencia:

*“Por regla general, los procesos deben terminar una vez se haya definido la situación jurídica en virtud de la cual fueron promovidos, bien mediante una sentencia, o a través del desarrollo de actuaciones posteriores a ella dirigidas a satisfacer el derecho pretendido. **No obstante, el legislador autorizó a los jueces a culminarlos antes de que ello suceda, en el evento en que se paralicen porque una de las partes no realizó la «actuación» de la que dependía su continuación, o por cualquier otra razón.***

(...)

Recuérdese que el «desistimiento tácito» consiste en «la terminación anticipada de los litigios» a causa de que los llamados a impulsarlos no efectúan los «actos» necesarios para su consecución. De suerte que a través de la medida, se pretende expulsar de los juzgados aquellos pleitos que, en lugar de ser un mecanismo de resolución de conflictos se convierten en una «carga» para las partes y la «justicia»; y de esa manera: (i) Remediar la «incertidumbre» que genera para los «derechos de las partes» la «indeterminación de los litigios», (ii) Evitar que se incurra en «dilaciones», (iii) Impedir que el aparato judicial se congestione, y (iv) Disuadir a las partes de incurrir en prácticas dilatorias -voluntarias o no- y a propender porque atiendan con lealtad y buena fe el deber de colaboración con la administración de justicia.

(...)

En el supuesto de que el expediente «permanezca inactivo en la secretaría del despacho, porque no se solicita o realiza ninguna actuación (...) en primera o única instancia», tendrá dicha connotación aquella «actuación» que cumpla en el «proceso la función de impulsarlo», teniendo en cuenta la etapa en la que se encuentre y el acto que resulte necesario para proseguirlo.

Si se trata de un coercitivo con «sentencia o auto que ordena seguir adelante la ejecución», la «actuación» que valdrá será entonces, la relacionada con las fases siguientes a dicha etapa, como las «liquidaciones de costas y de crédito», sus actualizaciones y aquellas encaminadas a satisfacer la obligación cobrada.»(Negrillas Propias).

Teniendo en cuenta lo anterior, solicita se reponga el auto del 14 de octubre de 2022 y, en consecuencia, decretar el desistimiento tácito en el presente proceso debido a la negligencia del apoderado para cumplir con la notificación de la codemandada, quien lo debió hacer bajo los términos, en la oportunidad y siguiendo los procedimientos que correspondían so pena de desistimiento tácito, que es lo que debe declararse en este caso.

En el evento de que se aparte el despacho de decretar un desistimiento tácito como corresponde, que cumpla con las cargas de transparencia y de argumentación que le corresponden para su decisión que estaría apartándose de la jurisprudencia que se adjunta completa para mejor proveer.

Finalmente, tomando en cuenta que ayer envié solicitud por correo electrónico, me permito nuevamente solicitar acceso al expediente electrónico del presente proceso.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "José David Arenas Correa".

JOSÉ DAVID ARENAS CORREA

CC. 70.328.104

T.P. 115.378 DEL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

A large, light blue watermark of the UNISOLNET JURÍDICAS logo is centered on the page. It features a circular emblem with binary code (0s and 1s) and the text "UNISOLNET" and "JURÍDICAS" in a large, sans-serif font.