



Auto interlocutorio	1503
Radicado	05266 40 03 002 2019 01292 00
Proceso	Ejecutivo - Mínima Cuantía
Demandante (s)	Arrendamientos del Sur S.A.S.
Demandado (s)	José Ricardo Torres Rueda Javier Torres Rueda Comdiscom LTDA
Tema y subtemas	Siga adelante con la ejecución

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
 Envigado, diecinueve (19) de octubre de dos mil veinte (2020)

Procede el Despacho a dictar auto que sigue adelante con la ejecución en el proceso ejecutivo adelantado por Arrendamientos del Sur S.A.S., en contra de José Ricardo Torres Rueda, Javier Torres Rueda y Comdiscom LTDA.

ANTECEDENTES

Mediante auto de fecha de 6 de diciembre de 2019, se libró mandamiento de pago en favor del ejecutante, en contra de los demandados.

Posteriormente, el apoderado de la parte demandante presentó memorial en el que manifiesta que desiste del demandado COMDISCOM LTDA, advirtiéndose que al disponer de la facultad para desistir, se accede a la petición, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 314 del C.G.P. De allí que se ordena continuar con el trámite de la demanda únicamente en contra de los señores José Ricardo Torres Rueda y Javier Torres Rueda.

La notificación del mandamiento de pago se surtió personalmente a los ejecutados conforme al artículo 8° del decreto 806 de 2020, quienes dentro del término legal no presentaron oposición (fls. 35 a 38)

CONSIDERACIONES

Conforme al canon 422 C.G.P puede rituarse a través del proceso ejecutivo pretensiones en donde se reclame el cumplimiento de obligaciones expresas, claras y exigibles que constan en documentos que provengan del deudor y constituyan plena prueba contra él.

El inciso 2 del artículo 440 *ejusdem*, señala que, si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, se ordenará, por auto que no tiene recurso, seguir



adelante con la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo.

En el asunto *sub examine*, se libró mandamiento de pago por auto de 6 de diciembre de 2019 (fl. 24), los demandados se notificaron personalmente (fls. 35 a 38), sin que en el término de traslado hubiesen formulado excepciones.

Por lo expuesto el Juzgado,

RESUELVE

Primero: Seguir adelante con la ejecución en los términos del mandamiento ejecutivo.

Segundo: Ordenar el avalúo y remate de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen a la parte demandada, para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo.

Tercero: Practicar la liquidación del crédito en los términos del artículo 446 del C.G.P.

Cuarto: Condenar en costas a la parte demandada en favor de la parte demandante. Como agencias en derecho se fija la suma de \$300.000=. Tásense por secretaria.

NOTIFÍQUESE

GLORIA EUGENIA MONTOYA HENAO
Juez

ACE