

SEÑOR

JUEZ PROMISCO MUNICIPAL DE VILLANUEVA - CASANARE

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO 1027-103

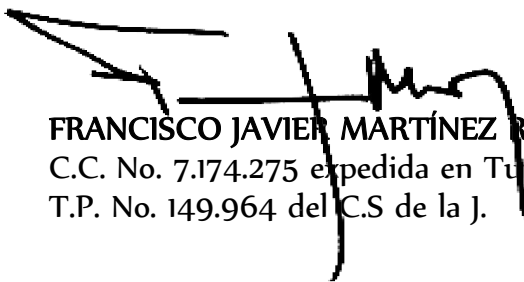
DEMANADANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.

DEMANDADO: OSCAR MENDOZA VANEGAS

FRANCISCO JAVIER MARTÍNEZ ROJAS, mayor de edad, domiciliado en Tunja, identificado con la cédula de ciudadanía No. 7.174.275 expedida en Tunja, abogado titulado y en ejercicio, con Tarjeta Profesional No. 149.964 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi condición de Profesional Universitario del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, sociedad de economía mixta del orden nacional, de la especie de las anónimas, sometida al régimen de Empresa Industrial y Comercial del Estado, vinculado al Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, con domicilio principal en la ciudad de Bogotá D.C., de manera atenta, por medio del presente escrito:

Me permito presentar ante su Despacho liquidación actualizada de los créditos en el proceso de la referencia

Atentamente,



FRANCISCO JAVIER MARTÍNEZ ROJAS
C.C. No. 7.174.275 expedida en Tunja
T.P. No. 149.964 del C.S de la J.

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE										
PROCESO EJECUTIVO										
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA										
EJECUTADO: OSCAR MENDOZA VANEGAS										
TOTAL DIAS		13/11/2013	3/01/2022	2973	PAGARE N		86406100004998			
AÑO	MES	% CTE ANUAL	% MORATORIO	% MORATORIO MENSUAL	% CTE MENSUAL	DIAS INTERES CTE	DIAS INTERES DE MORA	CAPITAL	INTERESES CTE	INTERES MORA
2016	ABRIL	20,54%	30,81%	2,57%	1,71%	20	19	12.000.000	2.332.959	195.130
2016	MAYO	20,54%	30,81%	2,57%	1,71%	31	31	12.000.000	-	318.370
2016	JUNIO	20,54%	30,81%	2,57%	1,71%	30	30	12.000.000	-	308.100
2016	JULIO	21,34%	32,01%	2,67%	1,78%	31	31	12.000.000	-	330.770
2016	AGOSTO	21,34%	32,01%	2,34%	1,78%	31	31	12.000.000	-	290.311
2016	SEPTIEMBRE	21,34%	32,01%	2,34%	1,78%	30	30	12.000.000	-	280.946
2016	OCTUBRE	21,99%	32,99%	2,40%	1,83%	31	31	12.000.000	-	298.095
2016	NOVIEMBRE	21,99%	32,99%	2,40%	1,83%	30	30	12.000.000	-	288.479
2016	DICIEMBRE	21,99%	32,99%	2,40%	1,83%	31	31	12.000.000	-	298.095
2017	ENERO	22,34%	33,51%	2,44%	1,86%	31	31	12.000.000	-	302.265
2017	FEBRERO	22,34%	33,51%	2,44%	1,86%	28	28	12.000.000	-	273.014
2017	MARZO	22,34%	33,51%	2,44%	1,86%	31	31	12.000.000	-	302.265
2017	ABRIL	22,33%	33,50%	2,44%	1,86%	30	30	12.000.000	-	292.399
2017	MAYO	22,33%	33,50%	2,44%	1,86%	31	31	12.000.000	-	302.146
2017	JUNIO	22,33%	33,50%	2,44%	1,86%	30	30	12.000.000	-	292.399
2017	JULIO	21,98%	32,97%	2,40%	1,83%	31	31	12.000.000	-	297.976
2017	AGOSTO	21,98%	32,97%	2,40%	1,83%	31	31	12.000.000	-	297.976
2017	SEPTIEMBRE	21,48%	32,22%	2,35%	1,79%	30	30	12.000.000	-	282.573
2017	OCTUBRE	21,15%	31,73%	2,32%	1,76%	31	31	12.000.000	-	288.025
2017	NOVIEMBRE	20,96%	31,44%	2,30%	1,75%	30	30	12.000.000	-	276.518
2017	DICIEMBRE	20,77%	31,16%	2,29%	1,73%	31	31	12.000.000	-	283.441
2018	ENERO	20,69%	31,04%	2,28%	1,72%	31	31	12.000.000	-	282.473
2018	FEBRERO	21,01%	31,52%	2,31%	1,75%	28	28	12.000.000	-	258.628
2018	MARZO	20,68%	31,02%	2,28%	1,72%	31	31	12.000.000	-	282.352
2018	ABRIL	20,48%	30,72%	2,26%	1,71%	30	30	12.000.000	-	270.900
2018	MAYO	20,44%	30,66%	2,25%	1,70%	31	31	12.000.000	-	279.445
2018	JUNIO	20,28%	30,42%	2,24%	1,69%	30	30	12.000.000	-	268.551
2018	JULIO	20,03%	30,05%	2,21%	1,67%	31	31	12.000.000	-	274.461
2018	AGOSTO	19,94%	29,91%	2,20%	1,66%	31	31	12.000.000	-	273.364
2018	SEPTIEMBRE	19,81%	29,72%	2,19%	1,65%	30	30	12.000.000	-	263.010
2018	OCTUBRE	19,63%	29,45%	2,17%	1,64%	31	31	12.000.000	-	269.577
2018	NOVIEMBRE	19,49%	29,24%	2,16%	1,62%	30	30	12.000.000	-	259.222
2018	DICIEMBRE	19,40%	29,10%	2,15%	1,62%	31	31	12.000.000	-	266.760
2019	ENERO	19,16%	28,74%	2,13%	1,60%	31	31	12.000.000	-	263.813
2019	FEBRERO	19,70%	29,55%	2,18%	1,64%	28	28	12.000.000	-	244.262
2019	MARZO	19,37%	29,06%	2,15%	1,61%	31	31	12.000.000	-	266.392
2019	ABRIL	19,32%	28,98%	2,14%	1,61%	31	31	12.000.000	-	265.778
2019	MAYO	19,34%	29,01%	2,15%	1,61%	31	31	12.000.000	-	266.024
2019	JUNIO	19,30%	28,95%	2,14%	1,61%	30	30	12.000.000	-	256.967
2019	JULIO	19,28%	28,92%	2,14%	1,61%	31	31	12.000.000	-	265.287
2019	AGOSTO	19,32%	28,98%	2,14%	1,61%	31	31	12.000.000	-	265.778
2019	SEPTIEMBRE	19,32%	28,98%	2,14%	1,61%	30	30	12.000.000	-	257.205
2019	OCTUBRE	19,10%	28,65%	2,12%	1,59%	31	31	12.000.000	-	263.075
2019	NOVIEMBRE	19,03%	28,55%	2,11%	1,59%	30	30	12.000.000	-	253.794
2019	DICIEMBRE	18,91%	28,37%	2,10%	1,58%	31	31	12.000.000	-	260.776
2020	ENERO	18,77%	28,16%	2,09%	1,56%	31	31	12.000.000	-	259.048
2020	FEBRERO	19,06%	28,59%	2,12%	1,59%	29	29	12.000.000	-	245.642
2020	MARZO	18,95%	28,43%	2,11%	1,58%	31	31	12.000.000	-	261.269
2020	ABRIL	18,69%	28,04%	2,08%	1,56%	30	30	12.000.000	-	249.736
2020	MAYO	18,19%	27,29%	2,03%	1,52%	31	31	12.000.000	-	251.865
2020	JUNIO	18,12%	27,18%	2,02%	1,51%	30	30	12.000.000	-	242.858
2020	JULIO	18,12%	27,18%	2,02%	1,51%	30	30	12.000.000	-	242.858
2020	AGOSTO	18,29%	27,44%	2,04%	1,52%	31	31	12.000.000	-	253.107
2020	SEPTIEMBRE	18,35%	27,53%	2,05%	1,53%	30	30	12.000.000	-	245.662
2020	OCTUBRE	19,09%	27,14%	2,02%	1,59%	31	31	12.000.000	-	250.622
2020	NOVIEMBRE	17,84%	26,76%	2,00%	1,49%	30	30	12.000.000	-	239.484

2020	DICIEMBRE	17,46%	26,19%	1,96%	1,46%	31	31	12.000.000	-	242.717
2021	ENERO	17,32%	25,98%	1,94%	1,44%	31	31	12.000.000	-	240.963
2021	FEBRERO	17,54%	26,31%	1,97%	1,46%	29	28	12.000.000	-	220.133
2021	MARZO	17,41%	26,12%	1,95%	1,45%	31	31	12.000.000	-	242.133
2021	ABRIL	17,31%	25,97%	1,94%	1,44%	30	30	12.000.000	-	233.109
2021	MAYO	17,22%	25,83%	4,83%	1,44%	31	31	12.000.000	-	599.270
2021	JUNIO	17,21%	23,82%	4,49%	1,43%	30	30	12.000.000	-	538.930
2021	JULIO	17,18%	25,77%	4,82%	1,43%	31	31	12.000.000	-	598.014
2021	AGOSTO	17,24%	25,86%	1,94%	1,44%	31	31	12.000.000	-	239.959
2021	SEPTIEMBRE	17,19%	25,79%	1,93%	1,43%	30	30	12.000.000	-	231.651
2021	OCTUBRE	17,08%	25,62%	1,92%	1,42%	31	31	12.000.000	-	237.949
2021	NOVIEMBRE	17,27%	23,91%	1,80%	1,44%	30	30	12.000.000	-	216.312
2021	DICIEMBRE	17,46%	26,19%	1,96%	1,46%	30	30	12.000.000	-	234.888
2022	ENERO	17,66%	26,49%	1,98%	1,47%	31	31	12.000.000	-	245.219
2022	FEBRERO	18,30%	27,45%	2,04%	1,53%	28	28	12.000.000	-	228.687
2022	MARZO	18,47%	27,71%	2,06%	1,54%	31	31	12.000.000	-	255.338
2022	ABRIL	19,05%	28,58%	2,12%	1,59%	31	30	12.000.000	-	254.033
2022	MAYO	19,71%	29,57%	2,18%	1,64%	31	31	12.000.000	-	270.596
2022	JUNIO	19,71%	29,57%	2,18%	1,64%	30	30	12.000.000	-	261.867
2022	JULIO	21,28%	31,92%	4,82%	1,77%	31	31	12.000.000	-	598.014
2022	AGOSTO	22,21%	33,32%	2,43%	1,85%	31	31	12.000.000	-	300.758
2022	SEPTIEMBRE	23,50%	35,25%	2,55%	1,96%	30	30	12.000.000	-	305.786
2022	OCTUBRE	24,61%	33,92%	2,46%	2,05%	31	31	12.000.000	-	305.511
2022	NOVIEMBRE	26,49%	38,67%	2,76%	2,21%	30	30	12.000.000	-	331.421
2022	DICIEMBRE	27,64%	41,46%	2,93%	2,30%	30	30	12.000.000	-	351.908
2023	ENERO	28,84%	46,26%	3,22%	2,40%	31	31	12.000.000	-	399.180
2023	FEBRERO	29,37%	45,27%	3,16%	2,45%	31	28	12.000.000	-	354.009
2023	MARZO	30,84%	46,26%	3,22%	2,57%	31	31	12.000.000	-	399.180
2023	ABRIL	31,39%	47,09%	3,27%	2,62%	31	30	12.000.000	-	392.146
									2.332.959	24.549.017

CAPITAL	\$ 12.000.000
INTERESES CORRIENTES	\$ 2.332.959
INTERESES MORA	\$ 24.549.017
OTROS CONCEPTOS	\$ 0
SEGUROS	\$ 0
	\$ 38.881.976

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE										
PROCESO EJECUTIVO										
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA										
EJECUTADO: OSCAR MENDOZA VANEGAS										
TOTAL DIAS		13/11/2013	3/01/2022	2973	PAGARE N°		44818600001257600			
AÑO	MES	% CTE ANUAL	% MORATORIO	% MORATORIO MENSUAL	% CTE MENSUAL	DIAS INTERES CTE	DIAS INTERES DE MORA	CAPITAL	INTERESES CTE	INTERES MORA
2016	AGOSTO	21,34%	32,01%	2,34%	1,78%	31	10	670.608		5.233
2016	SEPTIEMBRE	21,34%	32,01%	2,34%	1,78%	30	30	670.608	-	15.700
2016	OCTUBRE	21,99%	32,99%	2,40%	1,83%	31	31	670.608	-	16.659
2016	NOVIEMBRE	21,99%	32,99%	2,40%	1,83%	30	30	670.608	-	16.121
2016	DICIEMBRE	21,99%	32,99%	2,40%	1,83%	31	31	670.608	-	16.659
2017	ENERO	22,34%	33,51%	2,44%	1,86%	31	31	670.608	-	16.892
2017	FEBRERO	22,34%	33,51%	2,44%	1,86%	28	28	670.608	-	15.257
2017	MARZO	22,34%	33,51%	2,44%	1,86%	31	31	670.608	-	16.892
2017	ABRIL	22,33%	33,50%	2,44%	1,86%	30	30	670.608	-	16.340
2017	MAYO	22,33%	33,50%	2,44%	1,86%	31	31	670.608	-	16.885
2017	JUNIO	22,33%	33,50%	2,44%	1,86%	30	30	670.608	-	16.340
2017	JULIO	21,98%	32,97%	2,40%	1,83%	31	31	670.608	-	16.652
2017	AGOSTO	21,98%	32,97%	2,40%	1,83%	31	31	670.608	-	16.652
2017	SEPTIEMBRE	21,48%	32,22%	2,35%	1,79%	30	30	670.608	-	15.791
2017	OCTUBRE	21,15%	31,73%	2,32%	1,76%	31	31	670.608	-	16.096
2017	NOVIEMBRE	20,96%	31,44%	2,30%	1,75%	30	30	670.608	-	15.453
2017	DICIEMBRE	20,77%	31,16%	2,29%	1,73%	31	31	670.608	-	15.840
2018	ENERO	20,69%	31,04%	2,28%	1,72%	31	31	670.608	-	15.786
2018	FEBRERO	21,01%	31,52%	2,31%	1,75%	28	28	670.608	-	14.453
2018	MARZO	20,68%	31,02%	2,28%	1,72%	31	31	670.608	-	15.779
2018	ABRIL	20,48%	30,72%	2,26%	1,71%	30	30	670.608	-	15.139
2018	MAYO	20,44%	30,66%	2,25%	1,70%	31	31	670.608	-	15.616
2018	JUNIO	20,28%	30,42%	2,24%	1,69%	30	30	670.608	-	15.008
2018	JULIO	20,03%	30,05%	2,21%	1,67%	31	31	670.608	-	15.338
2018	AGOSTO	19,94%	29,91%	2,20%	1,66%	31	31	670.608	-	15.277
2018	SEPTIEMBRE	19,81%	29,72%	2,19%	1,65%	30	30	670.608	-	14.698
2018	OCTUBRE	19,63%	29,45%	2,17%	1,64%	31	31	670.608	-	15.065
2018	NOVIEMBRE	19,49%	29,24%	2,16%	1,62%	30	30	670.608	-	14.486
2018	DICIEMBRE	19,40%	29,10%	2,15%	1,62%	31	31	670.608	-	14.908
2019	ENERO	19,16%	28,74%	2,13%	1,60%	31	31	670.608	-	14.743
2019	FEBRERO	19,70%	29,55%	2,18%	1,64%	28	28	670.608	-	13.650
2019	MARZO	19,37%	29,06%	2,15%	1,61%	31	31	670.608	-	14.887
2019	ABRIL	19,32%	28,98%	2,14%	1,61%	31	31	670.608	-	14.853
2019	MAYO	19,34%	29,01%	2,15%	1,61%	31	31	670.608	-	14.866
2019	JUNIO	19,30%	28,95%	2,14%	1,61%	30	30	670.608	-	14.360
2019	JULIO	19,28%	28,92%	2,14%	1,61%	31	31	670.608	-	14.825
2019	AGOSTO	19,32%	28,98%	2,14%	1,61%	31	31	670.608	-	14.853
2019	SEPTIEMBRE	19,32%	28,98%	2,14%	1,61%	30	30	670.608	-	14.374
2019	OCTUBRE	19,10%	28,65%	2,12%	1,59%	31	31	670.608	-	14.702
2019	NOVIEMBRE	19,03%	28,55%	2,11%	1,59%	30	30	670.608	-	14.183
2019	DICIEMBRE	18,91%	28,37%	2,10%	1,58%	31	31	670.608	-	14.573
2020	ENERO	18,77%	28,16%	2,09%	1,56%	31	31	670.608	-	14.477
2020	FEBRERO	19,06%	28,59%	2,12%	1,59%	29	29	670.608	-	13.727
2020	MARZO	18,95%	28,43%	2,11%	1,58%	31	31	670.608	-	14.601
2020	ABRIL	18,69%	28,04%	2,08%	1,56%	30	30	670.608	-	13.956
2020	MAYO	18,19%	27,29%	2,03%	1,52%	31	31	670.608	-	14.075
2020	JUNIO	18,12%	27,18%	2,02%	1,51%	30	30	670.608	-	13.572
2020	JULIO	18,12%	27,18%	2,02%	1,51%	30	30	670.608	-	13.572
2020	AGOSTO	18,29%	27,44%	2,04%	1,52%	31	31	670.608	-	14.145
2020	SEPTIEMBRE	18,35%	27,53%	2,05%	1,53%	30	30	670.608	-	13.729
2020	OCTUBRE	19,09%	27,14%	2,02%	1,59%	31	31	670.608	-	14.006
2020	NOVIEMBRE	17,84%	26,76%	2,00%	1,49%	30	30	670.608	-	13.383
2020	DICIEMBRE	17,46%	26,19%	1,96%	1,46%	31	31	670.608	-	13.564
2021	ENERO	17,32%	25,98%	1,94%	1,44%	31	31	670.608	-	13.466
2021	FEBRERO	17,54%	26,31%	1,97%	1,46%	29	28	670.608	-	12.302
2021	MARZO	17,41%	26,12%	1,95%	1,45%	31	31	670.608	-	13.531
2021	ABRIL	17,31%	25,97%	1,94%	1,44%	30	30	670.608	-	13.027

2021	MAYO	17,22%	25,83%	4,83%	1,44%	31	31	670.608	-	33.490
2021	JUNIO	17,21%	23,82%	4,49%	1,43%	30	30	670.608	-	30.118
2021	JULIO	17,18%	25,77%	4,82%	1,43%	31	31	670.608	-	33.419
2021	AGOSTO	17,24%	25,86%	1,94%	1,44%	31	31	670.608	-	13.410
2021	SEPTIEMBRE	17,19%	25,79%	1,93%	1,43%	30	30	670.608	-	12.946
2021	OCTUBRE	17,08%	25,62%	1,92%	1,42%	31	31	670.608	-	13.298
2021	NOVIEMBRE	17,27%	23,91%	1,80%	1,44%	30	30	670.608	-	12.088
2021	DICIEMBRE	17,46%	26,19%	1,96%	1,46%	30	30	670.608	-	13.126
2022	ENERO	17,66%	26,49%	1,98%	1,47%	31	31	670.608	-	13.704
2022	FEBRERO	18,30%	27,45%	2,04%	1,53%	28	28	670.608	-	12.780
2022	MARZO	18,47%	27,71%	2,06%	1,54%	31	31	670.608	-	14.269
2022	ABRIL	19,05%	28,58%	2,12%	1,59%	31	30	670.608	-	14.196
2022	MAYO	19,71%	29,57%	2,18%	1,64%	31	31	670.608	-	15.122
2022	JUNIO	19,71%	29,57%	2,18%	1,64%	30	30	670.608	-	14.634
2022	JULIO	21,28%	31,92%	4,82%	1,77%	31	31	670.608	-	33.419
2022	AGOSTO	22,21%	33,32%	2,43%	1,85%	31	31	670.608	-	16.808
2022	SEPTIEMBRE	23,50%	35,25%	2,55%	1,96%	30	30	670.608	-	17.089
2022	OCTUBRE	24,61%	33,92%	2,46%	2,05%	31	31	670.608	-	17.073
2022	NOVIEMBRE	26,49%	38,67%	2,76%	2,21%	30	30	670.608	-	18.521
2022	DICIEMBRE	27,64%	41,46%	2,93%	2,30%	30	30	670.608	-	19.666
2023	ENERO	28,84%	46,26%	3,22%	2,40%	31	31	670.608	-	22.308
2023	FEBRERO	29,37%	45,27%	3,16%	2,45%	31	28	670.608	-	19.783
2023	MARZO	30,84%	46,26%	3,22%	2,57%	31	30	670.608	-	21.588
2023	ABRIL	31,39%	47,09%	3,27%	2,62%	31	30	670.608	-	21.915

- 1.295.788

CAPITAL	\$ 670.608
INTERESES CORRIENTES	\$ 0
INTERESES MORA	\$ 1.295.788
OTROS CONCEPTOS	\$ 0
SEGUROS	\$ 0
	\$ 1.966.396

Villanueva Casanare, noviembre 6 del 2023.

Señores.

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL.

Villanueva – Casanare.

E. S. D.

Proceso.	Verbal Sumario Pertenencia.
Demandante.	Jose Libardo Cruz Aguilera.
Demandado.	Corporación Piedemonte Llanero e Indet.
Radicado.	2017-0732.

Siguiendo lo normado por el artículo 133 del Código General del Proceso, encontrándome en oportunidad y término para proponer la nulidad, procedo a manifestar lo siguiente:

1-. INTERES.

Me asiste interés en proponer la nulidad que adelante señalare, por ser uno de los extremos de la litis, teniendo en cuenta la designación como curador ad litem de la demandada por parte del Juzgado mediante auto del veintinueve (29) de agosto del año en curso. Esto, en razón a la ausencia del poder que se evidencia en el estudio del escrito de demanda.

2-. HECHOS.

1. El señor JOSE LIBARDO CRUZ AGUILERA, a través de apoderado judicial, para el año dos mil diez y siete (2017) radico ante el H. Despacho "PROCESO DECLARATIVO PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DEL DOMINIO" que citan la Ley 9 de 1989 y la Ley 388 de 1997, demanda que increpo en contra de la CORPORACION PIEDEMONTE LLANERO.
2. La demanda antes mencionada, fue admitida por el Despacho el día diez y seis (16) de noviembre del año dos mil diez y siete (2017). En el auto admisorio se ordeno notificar a la parte demandada, así como, se ordenó el emplazamiento de las personas indeterminadas que tuvieran interés en el proceso.
3. Así las cosas, mediante providencia judicial de fecha veintinueve (29) de agosto del año dos mil veintitrés (2023), el H. Despacho me designo como curador ad litem de la parte demanda para que ejerciera el derecho de contradicción y defensa de la Corporación Piedemonte Llanero.

4. Una vez realizado el estudio del escrito de demanda, se pudo establecer que dicho escrito incumple lo establecido por el artículo 74 del Código General del Proceso, toda vez que, no se observo el poder conferido por el señor demandante JOSE LIBARDO CRUZ AGUILERA a la profesional del derecho YESSICA SOLANGE VILLEGAS RIVERA.
5. Siguiendo lo anterior, se evidencia la ausencia absoluta de poder de la abogada VILLEGAS RIVERA para ejercer la representación judicial del señor demandante dentro del presente. Por tal razón, se constituye la causal de nulidad número 4 del artículo 133 del Código General del Proceso, la cual indica que:

"Cuando es indebida la representación de alguna de las partes, o cuando quien actúa como su apoderado judicial carece íntegramente de poder."

3-. CONSIDERACIONES.

Señor Juez, tratándose de un proceso verbal sumario declarativo de pertenencia, debe darse estricto cumplimiento a lo establecido por el estatuto procesal en su artículo 73, esto es, el derecho de postulación, teniendo en cuenta que, para este tipo de procesos, se le exige a la persona que acude a la jurisdicción ordinaria, que debe ser representado por abogado.

Siguiendo lo anterior, y en virtud de la carencia de poder evidenciada, se invoca la causal numero 4 establecida en el mencionado articulo 133 del C. G del P, con el fin de velar por la legalidad del proceso judicial y el cumplimiento de lo establecido por la normatividad procesal.

De otro lado, en múltiples providencias judiciales se ha indicado que:

"el lus Postulandi es uno de los presupuestos inescindibles para la validez de las peticiones, nulidades procesales y los recursos judiciales, según el cual las personas que hayan de comparecer al proceso deberán hacerlo por medio de un profesional del derecho, debidamente inscrito, mediante la respectiva autorización a través de un poder especial o general que lo faculte para actuar-Arts. 73 del C.G.P. y 25 del decreto 196 de 1971-."

De manera que, tratándose de un proceso verbal declarativo de pertenencia, de obligatorio cumplimiento requiere la representación de un profesional del derecho a través de poder especial o general; para el caso que nos ocupa no se observo dicho poder, que concediera a la profesional del derecho, la calidad de representante judicial del señor demandante.

4-. PETICIÓN.

1-. Se declare la nulidad del auto de fecha diez y seis (16) de noviembre del año dos mil diez y siete (2017), mediante el cual, el H. Despacho admitió la demanda de declaración extraordinaria de dominio (Ley 9 de 1989), instaurada por el señor JOSE LIBARDO CRUZ AGUILERA mediante apoderada judicial por lo expuesto anteriormente, así como, la nulidad de las demás actuaciones surtidas dentro del trámite procesal.

5-. PRUEBAS.

Señor Juez, solicito muy respetuosamente a su usted, tenga como pruebas las piezas procesal que obran dentro del proceso.

6-. NOTIFICACIONES.

Para cuestión de notificaciones, al correo electrónico jttorescastellanos@gmail.com, o, en su defecto, a la dirección física, Calle 13 No. 7-22 Barrio Bello Horizonte del municipio de Villanueva Casanare.

Respetuosamente,

Juan Pablo Torres Castellanos
JUAN PABLO TORRES CASTELLANOS.

C.C. No. 1.020.836.274 de Bogotá D.C.

T.P. No. 392.960 del C. S. de la J.

ADICIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO RAD: 2018-00465 SANTIAGO PORTILLO MECHE Y OTROS

Erick Jose Montaña Amaya <erickjose1946@hotmail.com>

Jue 09/11/2023 10:25

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Casanare - Villanueva <j01prmpalvillan@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (158 KB)

LIQUIDACION DE CREDITO SANTIAGO PORTILLO.pdf;

*ERIK JOSE MONTAÑA AMAYA
C.C 1.065.562.596
ABOGADO TIULADO
T.P 228839 C.S de la J.*

ERIK JOSÉ MONTAÑO AMAYA
ABOGADO

Email: erickjose1946@hotmail.com
Cel: 3013054402

Señor(a):
JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE VILLA NUEVA - CASANARE
E.....S.....D

RAD: 2018-00465
Referencia: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: CARCO SEVE
Demandados: SANTIAGO PORTILLO MECHE Y OTROS.

ASUNTO: ADICIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

ERIK JOSÉ MONTAÑO AMAYA, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Valledupar, identificado con la CC. No **1.065.562.596**, de Valledupar actuando en calidad de apoderado de la parte ejecutante y con destino al cuaderno de medidas cautelares, respetuosamente me dirijo a su despacho a fin de aportar adición de la liquidación del crédito.

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCION	INTERES MENSUAL	CAPITAL	DEUDA INTERES
17,27%	NOVIEMBRE	2021	5	1,44%	\$ 3.949.922,54	\$ 9.474,33
17,46%	DICIEMBRE	2021	30	1,46%	\$ 3.949.922,54	\$ 57.471,37
17,66%	ENERO	2022	30	1,47%	\$ 3.949.922,54	\$ 58.129,69
18,30%	FEBRERO	2022	30	1,53%	\$ 3.949.922,54	\$ 60.236,32
18,47%	MARZO	2022	30	1,54%	\$ 3.949.922,54	\$ 60.795,89
19,05%	ABRIL	2022	30	1,59%	\$ 3.949.922,54	\$ 62.705,02
19,71%	MAYO	2022	30	1,64%	\$ 3.949.922,54	\$ 64.877,48
20,40%	JUNIO	2022	30	1,70%	\$ 3.949.922,54	\$ 67.148,68
21,28%	JULIO	2022	30	1,77%	\$ 3.949.922,54	\$ 70.045,29
22,21%	AGOSTO	2022	30	1,85%	\$ 3.949.922,54	\$ 73.106,48
23,50%	SEPTIEMBRE	2022	30	1,96%	\$ 3.949.922,54	\$ 77.352,65
24,61%	OCTUBRE	2022	30	2,05%	\$ 3.949.922,54	\$ 81.006,33
25,78%	NOVIEMBRE	2022	30	2,15%	\$ 3.949.922,54	\$ 84.857,50
27,64%	DICIEMBRE	2022	30	2,30%	\$ 3.949.922,54	\$ 90.979,88
28,84%	ENERO	2023	30	2,40%	\$ 3.949.922,54	\$ 94.929,81
30,18%	FEBRERO	2023	30	2,52%	\$ 3.949.922,54	\$ 99.340,55
30,84%	MARZO	2023	30	2,57%	\$ 3.949.922,54	\$ 101.513,01
31,39%	ABRIL	2023	30	2,62%	\$ 3.949.922,54	\$ 103.323,39
30,27%	MAYO	2023	30	2,52%	\$ 3.949.922,54	\$ 99.636,80
29,76%	JUNIO	2023	30	2,48%	\$ 3.949.922,54	\$ 97.958,08
29,36%	JULIO	2023	30	2,45%	\$ 3.949.922,54	\$ 96.641,44
28,75%	AGOSTO	2023	30	2,40%	\$ 3.949.922,54	\$ 94.633,56
28,03%	SEPTIEMBRE	2023	30	2,34%	\$ 3.949.922,54	\$ 92.263,61
26,53%	OCTUBRE	2023	30	2,21%	\$ 3.949.922,54	\$ 87.326,20
26,52%	NOVIEMBRE	2023	9	2,21%	\$ 3.949.922,54	\$ 26.187,99
TOTAL INTERESES DE MORA						\$ 1.911.941,35

Por lo expuesto anteriormente; la adición de la liquidación del crédito tomando como base el día 25 de noviembre de 2021 que fue presentada y probada por el juzgado y señalando que la obligación adeudada por el demandado al 9 de noviembre de 2023 es:

ERIK JOSÉ MONTAÑO AMAYA
ABOGADO

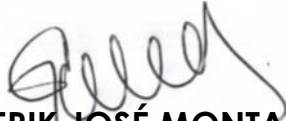
Email: erickjose1946@hotmail.com
Cel: 3013054402

Capital: \$ 3.949.922,54

Intereses: \$ 1.911.941,35

Total, adeudado: \$ 5.861.863,89

Del Señor Juez,



ERIK JOSÉ MONTAÑO AMAYA
CC. No. 1.065.562.596 de Valledupar
T.P. 228.839 del C. S. de la J.