**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**
j01pmrestrepo@cendoj.ramajudicial.gov.co
Carrera 10 No. 14-36. Telefax: 2522606
Celular: 3173795284
Restrepo – Valle del Cauca

**CONSTANCIA DE SECRETARÍA**: primero (01) de marzo de 2021. A Despacho de la señora Juez, la presente demanda subsanada en termino legal. Se deja constancia que la presente providencia se realiza bajo la modalidad de "Trabajo en Casa" dispuesta en el Artículo 2° de los Acuerdos PCSJA20-11518, PCSJA20-11526 y PCSJA20-11532 del Consejo Superior de la Judicatura, mediante los cuales se complementan y se prorrogan las medidas transitorias de salubridad pública adoptadas mediante el Acuerdo 11517 de 2020. De igual forma las firmas de la presente providencia se plasmaron de manera digital (escaneada) en los términos del Artículo 11 del Decreto 491 del 28 de marzo de 2020. Sírvase proveer.RAD.2020-00200-00

**JUAN MANUEL VELA ARIAS**
**Secretario**

| | |
|---|---|
| Proceso: | DECLARACION DE PERTENENCIA |
| Demandante: | MARIA DEICY FERNANDEZ FERNANDEZ |
| Demandado: | HEREDEROS INDETERMINADOS DE SATURIA FERNANDEZ DE FERNANDEZ |
| Radicado: | 76-606-40-89-001-**2020-00200**-00. |

**AUTO INTERLOCUTORIO CIVIL No. 69**

Restrepo, Valle del Cauca, primero (01) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

Teniendo en cuenta que la demanda fue subsanada en término legal y que reúne los requisitos del Art. 82 y Siguientes del C G del P, en concordancia con lo dispuesto en el Art. 375 y ss., de la norma en cita, pasa a despacho para disponer lo conducente sobre la solicitud de admisión de la demanda que hace la parte demandante **MARIA DEICY FERNANDEZ FERNANDEZ** a través de apoderado judicial en contra de **HEREDEROS DETERMINADOS: AMIRA FERNANDEZ FERNANDEZ, DACIER FERNANDEZ FERNANDEZ Y HEREDEROS INDETERMINADOS DE SATURIA FERNANDEZ DE FERNANDEZ.**

Ahora bien, de conformidad con el articulo 84 del Código general de Proceso a efectos de la acreditación de la calidad de la parte demandada – herederos determinados y la debida integración del contradictorio, se procederá a oficiar a la Registraduría Nacional del Estado Civil para que alleguen a este despacho Registros civiles de Nacimiento de los señores **AMIRA FERNANDEZ FERNANDEZ y DACIER FERNANDEZ FERNANDEZ** identificados con cédulas de ciudadanía 29.737.677 y 31.242.533 respectivamente; por lo anterior se admitirá la demanda en contra de los herederos indeterminados de la señora Saturia Fernandez de Fernandez hasta tanto no se acredite la calidad de los herederos determinados, con el respectivo registro de nacimiento.

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**
j01pmrestrepo@cendoj.ramajudicial.gov.co
Carrera 10 No. 14-36. Telefax: 2522606
Celular: 3173795284
Restrepo – Valle del Cauca

De otra parte, tal como lo regula el artículo 592 del C.G.P. **INSCRIPCION DE LA DEMANDA EN OTROS PROCESOS "***En los procesos de pertenencia, deslinde y amojonamiento, servidumbres, expropiaciones y división de bienes comunes, el juez ordenará de oficio la inscripción de la demanda antes de la notificación del auto admisorio al demandado…(..)"***,** el despacho decretará de oficio la inscripción de la demanda sobre el bien inmueble objeto en esta lítis.

Finalmente, atendiendo el numeral sexto del artículo 375 del C.G del P, que dispone que***."…(…)*** *en el caso de inmuebles en el auto admisorio se ordenará informar de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (Incoder), a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones…(..)"***,** se debe atender que por ministerio de la ley, concretamente el Decreto ley 2363 de 2015, creó la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS ANT,** se librará oficio con destino a la referida entidad, en el mismo sentido ya referido.

Por ello el JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE RESTREPO VALLE DEL CAUCA,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda **VERBAL DE DECLARACIÓDE PERTENENCIA** propuesta mediante apoderado Judicial por los señores **MARIA DEICY FERNANDEZ FERNANDEZ** identificada con la cédula de ciudadanía No.29.739.730 de Restrepo(V) a través de apoderado judicial en contra de **HEREDEROS INDETERMINADOS DE SATURIA FERNANDEZ DE FERNANDEZ**, la cual debe ser tramitada conforme al Art. 375 del C. G. P. Imprimir a la presente demanda el trámite del proceso verbal sumario en razón a la cuantía.

**SEGUNDO: OFICIAR a REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL** a fin de que alleguen a esta agencia judicial los registros civiles de nacimiento de los señores **AMIRA FERNANDEZ FERNANDEZ, DACIER FERNANDEZ FERNANDEZ** identificados con células de ciudadanía 29.737.677 y 31.242.533 respectivamente, hijos de SATURIA FERNANDEZ FERNANDEZ.

**TERCERO: NOTIFÍQUESE**, a la parte demandada de este proveído, de conformidad con lo establecido en el artículo 291 y siguientes del código general del proceso o conforme lo establecido en el Decreto 806 de 2020 2020 artículo 8º ibídem. El término de traslado de la demanda será de DIEZ (10) días ejerza su derecho de defensa y contradicción. (Inciso 4 del artículo 391 del C.G del P). Así mismo, infórmesele los canales de comunicación con este Despacho: Email:

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**
j01pmrestrepo@cendoj.ramajudicial.gov.co
Carrera 10 No. 14-36. Telefax: 2522606
Celular: 3173795284
Restrepo – Valle del Cauca

j01pmrestrepo@cendoj.ramajudicial.gov.co y línea de whatsapp 3173795284 en horario de atención de 7 a 12 de la mañana y de 1 a 4 de la tarde, y de forma personal con cita previa, en casos excepcionales de fuerza mayor cuando no pueda comparecer por otro medio.

**CUARTO: ORDENAR EL EMPLAZAMIENTO** de los **HEREDEROS INDETERMINADOS DE SATURIA FERNANDEZ DE FERNANDEZ**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 108 del C.G del P. de conformidad con el artículo 10 del decreto 806 de 2020; **REALIZANDO** la inclusión del demandado**,** en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, sin necesidad de publicación en un medio escrito.

**QUNTO: ORDENAR EL EMPLAZAMIENTO** de las personas desconocidas e indeterminadas que se crean con derecho sobre el bien objeto del litigio, de acuerdo al Art. 375 del C. G P. en los diarios EL PAÍS u OCCIDENTE y/o en las radiodifusoras VOCES DE OCCIDENTE de Buga-V. o SUPER LATINA de Restrepo-V., teniendo en cuenta los parámetros allí establecidos.

**SEXTO:** A posteriori, **ORDENAR** la **INCLUSIÒN** de la publicación en el **REGISTRO NACIONAL de PERSONAS EMPLAZADAS** disponible en la página web de la Rama Judicial.

**SEPTIMO: INCLÚYASE** el presente proceso en el **REGISTRO NACIONAL de PROCESOS de PERTENENCIA**, conforme lo establece el artículo 375 ibídem.

**OCTAVO: DECRETAR** la inscripción de la demanda sobre el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No 370-520694,, inscrito en la oficina de instrumentos públicos y privados de la ciudad de Cali, de propiedad de la señora **SATURIA FERNANDEZ DE FERNANDEZ.** Para los fines previstos en el art 592 del C.G. del P. Líbrese oficio a la señora Registradora de Instrumentos Públicos y Privados de ese lugar para que proceda a realizar la anotación correspondiente (Num. 6 art. 375 C. G. del Pl).

**NOVENO: INFORMAR** de la existencia del presente proceso a la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS ANT, UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCION Y REPARACION INTEGRAL A VICTIMAS Y AL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC),** para que si lo consideran pertinente hagan las declaraciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. El bien inmueble objeto de demanda se identifica con matricula inmobiliaria No 370-400297. (Inciso segundo del numeral sexto del artículo 375 del C.G del P).

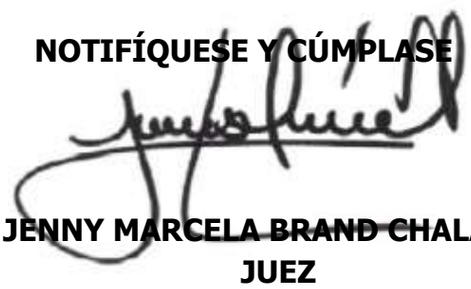
**DECIMO: ORDENAR** a la demandante instalar una valla de dimensión no inferior

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**
j01pmrestrepo@cendoj.ramajudicial.gov.co
Carrera 10 No. 14-36. Telefax: 2522606
Celular: 3173795284
Restrepo – Valle del Cauca

a un metro cuadrado, en lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite. La valla deberá contener los datos requeridos en los literales a – g del numeral séptimo del artículo 375 del C.G del P.

**DÉCIMO PRIMERO: TENER** al abogado MARIO FERNANDO ECHEVERRY identificado con la cedula de ciudadanía No. 94.268.736expedida en Restrepo(V) y portador de la T.P No. 121.608del C.S.J. correo electrónico mafechea@hotmail.com , como Apoderada Judicial de la parte demandante, en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**JENNY MARCELA BRAND CHALARCA**
**JUEZ**

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL - RESTREPO V**
**ESTADO No. 13**

**El auto anterior se notifica hoy CUATRO (04) DE MARZO DE2021 a las 7 AM.**

**JUAN MANUEL VELA ARIAS.**
**Secretario.**

.

**Firmado Por:**

**JENNY MARCELA BRAND CHALARCA**
**JUEZ**
**JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL PROMISCUO DE LA CIUDAD DE RESTREPO-VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c8b29f54a5fc01db45246bb37aef979ff1f5be96c01a8fc78172db8b5c8a88d7**
Documento generado en 03/03/2021 11:07:37 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**