

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Candelaria (V) 14 de diciembre de 2021. A Despacho la presente demanda que correspondió por reparto para su estudio, la que luego de revisada se establece que no cumple con los requisitos del C.G.P. para su admisión. **Sírvase proveer.**

**MONICA ANDREA HERNANDEZ A.**  
Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL CANDELARIA VALLE**  
AUTO INTERLOCUTORIO N° 1678

Candelaria (V), 14 de diciembre de 2021

**Proceso:** EJECUTIVO HIPOTECARIO MINIMA CUANTÍA  
**Demandante:** BANCO DAVIVIENDA S.A.  
**Demandado:** ROBINZON BUITRAGO LONDOÑO  
**Radicación.** 761304089001 2021-00494-00

Revisada la demanda **EJECUTIVA HIPOTECARIA** de mínima cuantía instaurada a través de apoderado judicial por el **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en contra del señor **ROBINZON BUITRAGO LONDOÑO** se establece que no reúne los requisitos de los artículos 82, 85 y siguientes del C.G.P., en la medida en que:

- No existe claridad en las pretensiones del numeral primero al solicitar mandamiento de pago por cuotas objeto de alivio financiero es decir desde el mes de agosto de 2020 ya que en los hechos de la demanda manifiesta que el demandado se encuentra en mora desde el 08 de diciembre de 2020, adicionalmente refiere un valor causado por intereses corrientes sobre esas cuotas sin indicar desde la fecha que los liquida y a qué tasa para que arroje tan resultado.
- Si bien es cierto solicita por intereses corrientes una suma liquida de dinero sobre las cuotas en mora, lo es también que no señala sobre qué monto los cobra, desde qué fecha y hasta cuándo los pretende: deberá indicar lo pertinente, de manera clara y detallada una a una.
- Solicita se libre mandamiento de pago por unas sumas de dinero por concepto de “seguros causados”: dentro del pagaré se estipuló como obligación a cargo del demandado el pago de los seguros no indica cómo liquida dichos valores. Deberá manifestar lo pertinente, aportando la documental respectiva acreditando el pago previo por la parte demandante.
- A efectos de dinamizar los principios de buena fe y lealtad procesal, esta judicatura de cara a las nuevas disposiciones introducidas a nuestro canon procesal por el Decreto 806 de 2020, considera prudente que la parte ejecutante manifieste expresamente en su pliego petitorio que posee la tenencia física del título valor aludido en el escrito y que está a en disposición absoluta de aportarlo en el momento que la judicatura así lo requiera.
- Al leer la Circular Externa 007 de marzo 17 de 2020 expedida por la superintendencia financiera se observa que el alivio financiero corrió hasta el mes de diciembre de 2020, sin embargo para efectos de intereses moratorios los cobra desde el mismo mes de diciembre y no

del próximo, incumpliendo así con la disposición hecha por la autoridad competente.

En consecuencia, **EL JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE CANDELARIA, VALLE,**

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO. INADMITIR**, la demanda **EJECUTIVA HIPOTECARIA** de mínima cuantía instaurada a través de apoderado judicial por el **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en contra del señor **JHON BREYNER GONZALEZ CAICEDO**, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 90 del código General del Proceso, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane.

**SEGUNDO: RECONOCER** personería para actuar a la abogada **ANGIE CAROLINA GARCÍA CANIZALES**, identificada con C.C. N° 1.016.062.776 y T.P. N° 359.383 del CSJ, en los términos del mandato conferido.

**TERCERO: FACULTESE** a los dependientes judiciales suscritos en el acápite de **"AUTORIZACIÓN"** obrante en el libelo demandatorio.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

The image shows a handwritten signature in blue ink over a circular official seal. The seal contains the text 'JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE CANDELARIA - VALLE' around the perimeter and 'JUEZ' in the center.

**JESÚS ANTONIO MENA ARANGO**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO  
CANDELARIA-VALLE**

En Estado No. 211 de hoy 15-12-2021

Candelaria V., Notifico el auto anterior.

\_\_\_\_\_  
GABRIEL GUZMAN JIMENEZ  
Secretario Ad-Hoc.

