

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Candelaria (V) noviembre 22 de 2021. A Despacho del señor Juez la presente demanda con subsanación realizada dentro del término legal, sin embargo no subsanó todos las causales de inadmisión, toda vez que no aclaró cuál es el valor de la cuota (instalamento – tracto sucesivo) que se cancelaría dentro del plazo pactado a raíz del préstamo objeto de ejecución. **Sírvase Proveer.**

**MONICA ANDREA HERNANDEZ ALZATE**

Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 1545**



**RADICADO: 001-2021-00434-00  
CLASE DE PROCESO: EJECUTIVA HIPOTECARIA  
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Candelaria, Valle, noviembre veintidós (22) de dos mil veintiuno (2021)

Mediante Auto Interlocutorio No. 1470 del 09 de noviembre del 2021 el Despacho **INADMITIÓ** la demanda **EJECUTIVA HIPOTECARIA** toda vez que no cumplía con los requisitos de ley e indicándose los motivos por los cuales se procedía a dicho pronunciamiento, encontrando que la parte no explicó o cuantificó la cantidad de unidades UVR que se pagan en cada cuota que se viniera causando, es decir, sólo se limitó a expresar que la primer cuota que se consignó en el pagaré por valor de \$ 359.306,80 MCTE y que corresponde a 300.8392 UVR, adicionando que esta fue cancelada el 05 de julio de 2014, conllevando con esto a que las cuotas cobradas no tengan ningún sustento puesto que, como se dijo anteriormente, en el pagaré tan solo se dijo que el “Valor de la primera cuota” era la suma en moneda corriente ídem más no el valor de la cuota que en sucesivo se seguiría causando y por ende abonar; **debido a que el título valor debe cumplir con el artículo 422 del C.G.P. sin que amerite interpretación para su exigibilidad.**

En consecuencia, se dará aplicación a lo dispuesto por el artículo 90 del Código General del Proceso, **RECHAZANDO** la demanda, ordenándose además el archivo del presente asunto, previa cancelación de su radicación.

Sin más consideraciones de orden legal, el Juzgado,

**DISPONE**

1. **RECHAZAR** la demanda de **EJECUTIVA HIPOTECARIA**, instaurada por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** en contra de **JOSE ANDES RODRIGUEZ PUERTOCARRERO**.
2. Previa las anotaciones de rigor, **ARCHÍVESE** el expediente.

**NOTIFIQUESE**

A handwritten signature in blue ink is written over a circular official seal. The seal contains the text 'JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL', 'REPUBLICA DE COLOMBIA', 'CANDELARIA - VALLE', and 'JUEZ'.

**JESÚS ANTONIO MENA ARANGO**  
Juez

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO CANDELARIAVALLE**

En Estado No. 196 de hoy noviembre 23 de 2021  
Candelaria V., Notifico el auto anterior.

**MONICA ANDREA HERNÁNDEZ ÁLZATE**  
Secretaria.