

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Candelaria, Valle, noviembre 09 de 2021. A despacho el presente proceso que correspondió por reparto para su estudio, pero del pagaré objeto de ejecución se observa que no se especificó el valor o cantidad de unidades de UVR que se pagarían en cada cuota que se fueran causando. Sírvase proveer.

**MONICA ANDREA HERNANDEZ A.**

Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL CANDELARIA VALLE**  
AUTO INTERLOCUTORIO N° 1470

Candelaria, Valle, noviembre nueve (09) de dos mil veintiuno (2021).

**Proceso. EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTÍA**  
**Demandante. FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**  
**Demandados. JOSE ANDRES RODRIGUEZ PEURTOCARRERO**  
**Radicación. 76 130 40 89 001 2021-00434-00**

Revisada la presente demanda **EJECUTIVA HIPOTECARIA DE MENOR CUANTÍA** instaurada a través de apoderado judicial por el **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** en contra de **JOSE ANDRES RODRIGUEZ PEURTOCARRERO**, se establece que no reúne los requisitos de los arts. 82, 85 y siguientes del CGP, en la medida que:

- Del pagaré objeto de ejecución se observa que el monto del crédito se hizo en “UVR”, pero en el acápite “VALOR PRIMERA CUOTA” no se especificó el valor o cantidad de unidades de UVR que se pagarían en cada cuota que se fueran causando.
- Debe manifestar cómo liquidó los intereses corrientes, sobre qué capital, tasa y demás.
- Pese a que la actora indica desconocer la dirección electrónica del extremo a ejecutar conforme a los señalamientos del Artículo 82 Numeral 11 Parágrafo del C.G.P., deberá manifestar qué canales electrónicos fueron consultados para declarar su inexistencia (Decreto 806/20).
- Existe incongruencia en el pagaré ya que en este se estipuló que se pagaría en 25 años, es decir 300 meses, empero en el ítem del pagaré de número de cuotas especificó que eran 295 meses.
- En la escritura pública arrimada con el libelo no se observa constancia de que trata el artículo 80 del Decreto 960 de 1970.

En consecuencia, **EL JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE CANDELARIA, VALLE,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO. INADMITIR** la demanda **EJECUTIVA HIPOTECARIA DE MENOR CUANTÍA** instaurada a través de apoderado judicial por el **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** en contra de **DANIEL SANTOS MARTINEZ VALENCIA**, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane.

**SEGUNDO: RECONOCER** personería para actuar al abogado **JAIME SUAREZ ESCAMILLA**, identificado con C.C. N° 19.417.696 expedida en Bogotá D.C. y T.P. N° 63.217 del CSJ, en los términos del citado mandato.

**TERCERO: FACULTESE** a los dependientes judiciales suscritos en el acápite de **“AUTORIZACIÓN DEPENDIENTE JUDICIAL”** obrante en el libelo demandatorio.

**NOTIFÍQUESE,**

El Juez,

**JESÚS ANTONIO MENA ARANGO**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO  
CANDELARIA-VALLE**  
En Estado No. 188 de hoy noviembre 10 de 2021  
Candelaria V., Notifico el auto anterior.  
**MONICA ANDREA HERNANDEZ**  
Secretaria.