CONSTANCIA SECRETARIAL. Candelaria, Valle, septiembre 27 de 2021. A Despacho la presente demanda hipotecaria con memorial de subsanación la cumple con los requisitos de ley para ser admitida. **Sírvase proveer**.

MONICA ANDREA HERNANDEZ A.
Secretaria

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL CANDELARIA V.

Auto interlocutorio No. 1230

Candelaria, Valle, septiembre veintisiete (27) de dos mil veintuno (2021)

Proceso. **EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MINIMA CUANTÍA**
Demandante. **BANCOLOMBIA**
Demandados. **YWBARY TENORO VALENCIA**
VICTOR ALFONSO CASTAÑO
Radicación. **76 130 40 89 001 2021-00356-00**

Como la demanda **EJECUTIVA HIPOTECARIA DE MINIMA CUANTÍA** instaurada por **BANCOLOMBIA** en contra **YWBARY TENORIO VALENCIA Y VICTOR ALFONSO CASTAÑO** reúne los requisitos exigidos en los arts. 82, 84 y 467 del Código General del Proceso, se procederá a librar el correspondiente mandamiento de pago.

Por tanto, el **JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE CANDELARIA VALLE**,

R E S U E L V E:

PRIMERO: **LIBRAR ORDEN DE PAGO** a favor de **BANCOLOMBIA** en contra **YWBARY TENORIO VALENCIA Y VICTOR ALFONSO CASTAÑO**, para que dentro del término de cinco (05) días siguientes a la notificación de este proveído cancelen las siguientes sumas de dinero contenida en el siguiente:

PAGARE No. 3265320038817:

1. Por la suma de **$ 437.093,00 MCTE** por concepto de la cuota exigible el 12 de enero de 2021.

a. Por los intereses de mora a la tasa máxima legalmente autorizada por la Superintendencia Financiera sobre el capital contenido en el numeral “1”, liquidados a partir del 13 de enero de 2021 hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.

b. La suma de **$ 24.841,00 MCTE** por concepto de intereses remuneratorios causados desde el 13 de diciembre de 2020 al 12 de enero de 2021.

2. Por la suma de **$ 441.463 MCTE** por concepto de la cuota exigible el 12 de febrero de 2021.

a. Por los intereses de mora a la tasa máxima legalmente autorizada por la Superintendencia Financiera sobre el capital contenido en el numeral “2”,

liquidados a partir del 13 de febrero de 2021 hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.

b. La suma de **$ 20.471,00 MCTE** por concepto de intereses remuneratorios causados desde el 13 de enero al 12 de febrero de 2021.

3. Por la suma de **$ 445.877,00 MCTE** por concepto de la cuota exigible el 12 de marzo de 2021.

a. Por los intereses de mora a la tasa máxima legalmente autorizada por la Superintendencia Financiera sobre el capital contenido en el numeral “3”, liquidados a partir del 13 de marzo de 2021 hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.

b. La suma de **$ 16.057,00 MCTE** por concepto de intereses remuneratorios causados desde el 13 de febrero al 12 de marzo de 2021.

4. Por la suma de **$ 450.335,00 MCTE** por concepto de la cuota exigible el 12 de abril de 2021.

a. Por los intereses de mora a la tasa máxima legalmente autorizada por la Superintendencia Financiera sobre el capital contenido en el numeral “4”, liquidados a partir del 13 de abril de 2021 hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.

b. La suma de **$ 11.599,00 MCTE** por concepto de intereses remuneratorios causados desde el 13 de marzo al 12 de abril de 2021.

5. Por la suma de **$ 454.837,00 MCTE** por concepto de la cuota exigible el 12 de mayo de 2021.

a. Por los intereses de mora a la tasa máxima legalmente autorizada por la Superintendencia Financiera sobre el capital contenido en el numeral “5”, liquidados a partir del 13 de mayo de 2021 hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.

b. La suma de **$ 7.097,00 MCTE** por concepto de intereses remuneratorios causados desde el 13 de abril al 12 de mayo de 2021.

SEGUNDO: Sobre las costas se decidirá oportunamente.

TERCERO: DECRETAR el embargo y secuestro del bien inmueble dado en garantía, identificado con la matricula Inmobiliaria No **378-153732** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira (V).

Una vez inscrito el embargo y allegado el respectivo certificado donde conste dicha inscripción se resolverá sobre el secuestro del mismo.

CUARTO: NOTIFÍQUESE a la parte demandada personalmente de conformidad con los arts. 291 y siguientes del Código General del Proceso.

NOTIFÍQUESE

El Juez,

JESÚS ANTONIO MENA ARANGO

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO
CANDELARIA VALLE

En Estado No. 159 de hoy septiembre 28 de 2021
Candelaria V., Notifico el auto anterior.

_____

MONICA ANDREA HERNANDEZ
Secretaria.