

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Candelaria 10 FEB 2021. A Despacho la presente demanda que correspondió por réparto para su estudio, la que luego de revisada no cumple con lo establecido en el C.G.P. para su admisión. **Sírvase proveer.**

**MONICA A. HERNANDEZ A.**  
Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL CANDELARIA VALLE**

AUTO INTERLOCUTORIO N° 139

Candelaria, 10 FEB 2021

**Proceso: EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**Demandante: BANCO AV VILLAS S.A.**  
**Demandado: OSCAR MAURICIO CHAMORRO BURBANO**  
**Radicación. 761304089001 2021-00010-00**

Revisada la presente demanda **EJECUTIVA HIPOTECARIA** de menor cuantía instaurada a través de apoderada judicial por el **BANCO AV VILLAS S.A.** en contra del señor **OSCAR MAURICIO CHAMORRO BURBANO**, se establece que no reúne los requisitos del artículo 82, 85 y siguientes del C.G.P., en la medida que:

- El poder allegado no cumple con los requisitos del art. 74 del C.G.P., como quiera que el asunto no está determinado y claramente identificado, no se especifica la suma, plazo y demás de las obligaciones que se pretende cobrar.
- No cumple con lo establecido en el inciso tercero del numeral primero del artículo 468 del C.G.P. toda vez que el certificado de matrícula inmobiliaria No. 378-98342 es de calenda 24 de septiembre de 2020 y debe ser expedido con una antelación no superior a un mes.
- A efectos de dinamizar los principios de buena fe y lealtad procesal, esta judicatura de cara a las nuevas disposiciones introducidas a nuestro canon procesal por el Decreto 806 de 2020, considera prudente que la parte ejecutante manifieste expresamente en su pliego demandatorio que posee la tenencia física de los títulos valores aludidos en el escrito, que está a en disposición absoluta de aportarlo en el momento que la judicatura así lo requiera y que no cursa demanda igual.

En consecuencia, **EL JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE CANDELARIA, VALLE,**

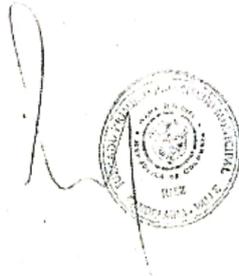
**RESUELVE:**

**PRIMERO. INADMITIR**, la presente demanda **EJECUTIVA HIPOTECARIA** de menor cuantía instaurada a través de apoderada judicial por el **BANCO AV**

**VILLAS S.A.** en contra del señor **OSCAR MAURICIO CHAMORRO BURBANO**, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 90 del código General del Proceso, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane.

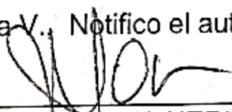
**NOTIFIQUESE**

El Juez,



**JESÙS ANTONIO MENA ARANGO**

m.h

<p><b>JUZGADO PRIMERO PROMISCO</b> <b>CANDELARIA-VALLE</b> En Estado No. <u>021</u> de hoy <u>11 FEB</u> 2021 Candelaria V., Notifico el auto anterior.  MONICA ANDREA HERNANDEZ Secretaria.</p>
---