

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Candelaria, Valle, 15 ENE 2021. A Despacho la presente demanda informando que fue subsanada de los defectos que adolecía, dentro del término legal y la que después de revisada cumple con los requisitos del C.G.P. para su admisión. **Sírvase proveer.**

**MONICA A. HERNANDEZ A.**  
Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL CANDELARIA V.**  
Auto interlocutorio No. 021

Candelaria, Valle, 15 ENE 2021

**Proceso:** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**Demandante:** BANCO CAJA SOCIAL  
**Demandado:** ALBA LILIANA HENAO NOREÑA  
**Radicación:** 761304089001 2020-00295-00

Como la presente demanda **EJECUTIVA HIPOTECARIA** de menor cuantía presentada mediante apoderado judicial por el **BANCO CAJA SOCIAL** en contra de la señora **ALBA LILIANA HENAO NOREÑA** reúne los requisitos exigidos en los art. 82, 84 y 467 del Código General del Proceso, se procederá a librar el mandamiento.

Por tanto, el **JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE CANDELARIA VALLE,**

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR ORDEN DE PAGO** a favor del **BANCO CAJA SOCIAL** en contra de la señora **ALBA LILIANA HENAO NOREÑA**, para que dentro del término de cinco (05) días siguientes a la notificación de este proveído cancele las siguientes sumas de dinero contenidas en el PAGARÉ Desmaterializado No. **132208636580** como consta en el Certificado Patrimonial No. 0006105009 de Depósito en Administración para el Ejercicio de Derechos Patrimoniales Expedido DESEVAL S.A.:

**1. CIENTO VEINTICINCO MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO PESOS MCTE (\$125.224)** por el capital adeudado correspondiente a la cuota del 30 de DICIEMBRE de 2019, contenido en el PAGARÉ traído como base de la acción.

**1.1.** Por los intereses de mora a la tasa pactada del 20.25% efectivo anual, sobre el capital descrito en el numeral 1 liquidados a partir del 31 de DICIEMBRE de 2019 y hasta el pago total.

**2. CIENTO VEINTISEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE (\$126.552)** por el capital adeudado correspondiente a la cuota del 30 de ENERO de 2020, contenido en el PAGARÉ traído como base de la acción.

**2.1.** Por los intereses de mora a la tasa pactada del 20.25% efectivo anual, sobre el capital descrito en el numeral 2 liquidados a partir del 31 de ENERO de 2020 y hasta el pago total.

**3. CIENTO VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS MCTE (\$127.895)** por el capital adeudado correspondiente a la cuota del 29 de FEBRERO de 2021, contenido en el PAGARÉ traído como base de la acción.

**3.1.** Por los intereses de mora a la tasa pactada del 20.25% efectivo anual, sobre el capital descrito en el numeral 3 liquidados a partir del 01 de MARZO de 2020 y hasta el pago total.

**4. CIENTO VEINTI NUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE (\$129.252)** por el capital adeudado correspondiente a la cuota del 30 de MARZO de 2020, contenido en el PAGARÉ traído como base de la acción.

**4.1.** Por los intereses de mora a la tasa pactada del 20.25% efectivo anual, sobre el capital descrito en el numeral 4 liquidados a partir del 31 de MARZO de 2020 y hasta el pago total.

**5. CIENTO TREINTA MIL SEISCIENTOS VEINTITRES PESOS MCTE (\$130.623)** por el capital adeudado correspondiente a la cuota del 30 de ABRIL de 2020, contenido en el PAGARÉ traído como base de la acción.

**5.1.** Por los intereses de mora a la tasa pactada del 20.25% efectivo anual, sobre el capital descrito en el numeral 5 liquidados a partir del 01 de MAYO de 2020 y hasta el pago total.

**6. CIENTO TREINTA Y DOS MIL NUEVE PESOS MCTE (\$132.009)** por el capital adeudado correspondiente a la cuota del 30 de MAYO de 2020, contenido en el PAGARÉ traído como base de la acción.

**6.1.** Por los intereses de mora a la tasa pactada del 20.25% efectivo anual, sobre el capital descrito en el numeral 6 liquidados a partir del 31 de MAYO de 2020 y hasta el pago total.

**7. CIENTO TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS NUEVE PESOS MCTE (\$133.409)** por el capital adeudado correspondiente a la cuota del 30 de JUNIO de 2020, contenido en el PAGARÉ traído como base de la acción.

**7.1.** Por los intereses de mora a la tasa pactada del 20.25% efectivo anual, sobre el capital descrito en el numeral 7 liquidados a partir del 01 de JULIO de 2020 y hasta el pago total.

**8. CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS VEINTICUATRO PESOS MCTE (\$134.824)** por el capital adeudado correspondiente a la cuota del 30 de JULIO de 2020, contenido en el PAGARÉ traído como base de la acción.

**8.1.** Por los intereses de mora a la tasa pactada del 20.25% efectivo anual, sobre el capital descrito en el numeral 8 liquidados a partir del 31 de JULIO de 2020 y hasta el pago total.

**9. CIENTO TREINTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$136.255)** por el capital adeudado correspondiente a la cuota del

30 de AGOSTO de 2020, contenido en el PAGARÉ traído como base de la acción.

**9.1.** Por los intereses de mora a la tasa pactada del 20.25% efectivo anual, sobre el capital descrito en el numeral 9 liquidados a partir del 31 de AGOSTO de 2020 y hasta el pago total.

**10. CIENTO TREINTA Y SIETE MIL SETECIENTOS PESOS MCTE (\$137.700)** por el capital adeudado correspondiente a la cuota del 30 de SEPTIEMBRE de 2020, contenido en el PAGARÉ traído como base de la acción.

**10.1.** Por los intereses de mora a la tasa pactada del 20.25% efectivo anual, sobre el capital descrito en el numeral 10 liquidados a partir del 01 de OCTUBRE de 2020 y hasta el pago total.

**11. CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE (\$139.352)** por el capital adeudado correspondiente a la cuota del 30 de OCTUBRE de 2020, contenido en el PAGARÉ traído como base de la acción.

**11.1.** Por los intereses de mora a la tasa pactada del 20.25% efectivo anual, sobre el capital descrito en el numeral 11 liquidados a partir del 31 de OCTUBRE de 2020 y hasta el pago total.

**12. TREINTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL DIECISIETE PESOS MCTE (\$37.898.017),** correspondiente al **SALDO INSOLUTO** de capital con aplicación de la aceleración del plazo.

**10.1.** Por los intereses de mora liquidados a partir de la fecha de presentación de la demanda (10 de NOVIEMBRE de 2020), sobre el SALDO INSOLUTO de la obligación a la tasa pactada del 20.25% efectivo anual y hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre las costas se decidirá oportunamente.

**TERCERO: DECRETAR** el embargo y secuestro del bien inmueble dado en garantía, identificado con la matrícula Inmobiliaria No **378-98021** de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira.

Una vez inscrito el embargo y allegado el respectivo certificado donde conste dicha inscripción se resolverá sobre el secuestro del mismo.

**CUARTO: NOTIFÍQUESE** a la parte demandada personalmente de conformidad con los art. 291 y siguientes del código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,



**JESÚS ANTONIO MENA ARANGO**

m.h

**JUZGADO 1º PROMISCO MUNICIPAL  
CANDELARIA – VALLE DEL CAUCA**

En Estado No. 004 de hoy notifico el auto anterior.

Candelaria (V.), 18 ENE 2021.-

La Secretaria,

  
**MONICA ANDREA HERNANDEZ ALZATE**