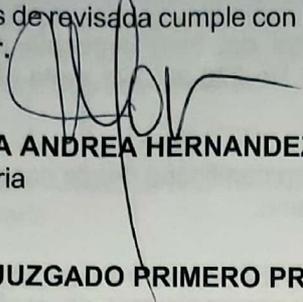


**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Candelaria, Valle, 02 DIC 2020 Despacho la presente demanda, informando que correspondió por reparto para su estudio, y después de revisada cumple con los requisitos del C.G.P. para su admisión. **Sírvase proveer.**

  
**MONICA ANDREA HERNANDEZ A.**  
Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL CANDELARIA V.**

Auto interlocutorio No. 1040

Candelaria, Valle, 02 DIC 2020

**Proceso:** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**Demandante:** BANCO DAVIVIENDA S.A.  
**Demandado:** JOSE LUIS BRAVO BETANCOURT  
**Radicación:** 761304089001 2020-00271-00

Como la presente demanda **EJECUTIVA HIPOTECARIA** de mínima cuantía instaurada a través de apoderada judicial por el **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en contra del señor **JOSE LUIS BRAVO BETANCOURT**, reúne los requisitos exigidos en los art. 82, 84 y 467 del Código General del Proceso, se procederá a librar el correspondiente mandamiento de pago.

Por tanto, el **JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE CANDELARIA VALLE,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR ORDEN DE PAGO** a favor del demandante por medio de la presente acción **EJECUTIVA HIPOTECARIA** de mínima cuantía, instaurada a través de apoderada judicial por el **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en contra del señor **JOSE LUIS BRAVO BETANCOURT**, para que dentro del término de cinco (05) días siguientes a la notificación de este proveído cancele las siguientes sumas de dinero contenidas en el pagare No. **057010117000307681** traído como base de la ejecución:

**1. VEINTICINCO MILLONES SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS MCTE (\$25.078.200)** correspondiente al **SALDO INSOLUTO** de capital con aplicación de la aceleración del plazo.

**1.1.1** Por los intereses de plazo liquidados a la tasa pactada del 16.95% efectivo anual, causados y no pagados, desde el 23 de DICIEMBRE de 2019 hasta el 29 de OCTUBRE de 2020, por la suma descrita en el numeral 1.

**1.1.2** Por los intereses de mora liquidados a partir de la fecha de presentación de la demanda (30 de OCTUBRE de 2020), sobre el **SALDO INSOLUTO** de la obligación a la tasa máxima legalmente autorizada por la Superintendencia Financiera y hasta que se efectuó el pago total de la obligación.

**SEGUNDO.** Sobre las costas se decidirá oportunamente.

**TERCERO: DECRETAR** el embargo y secuestro del bien inmueble dado en garantía, identificado con la matrícula Inmobiliaria No **378-202791** de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira (V).

Una vez inscrito el embargo y allegado el respectivo certificado donde conste dicha inscripción se resolverá sobre el secuestro del mismo.

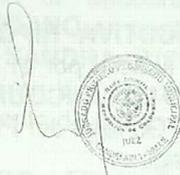
**CUARTO: NOTIFÍQUESE** a la parte demandada personalmente de conformidad con los art. 291 y siguientes del código General del Proceso.

**QUINTO: RECONOCER** personería a la Dra. **SOFIA GONZALEZ GOMEZ** como apoderada de la entidad demandante, en los términos del memorial poder conferido.

**SEXTO: TENGASE** como dependientes del **apoderado HECTOR CEBALLOS VIVAS** a los señores **JENNY RIVERA HERNANDEZ** y **SANTIAGO BUITRAGO GRISALES**, conforme a la solicitud que antecede

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,



**JESÚS ANTONIO MENA ARANGO -0986**

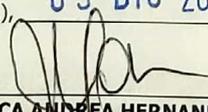
m.h

**JUZGADO 1° PROMISCOU MUNICIPAL  
CANDELARIA – VALLE DEL CAUCA**

En Estado No. 148 de hoy notifico el auto anterior.

Candelaria (V.), 03 DIC 2020

La Secretaria,

  
**MONICA ANDREA HERNANDEZ ALZATE**