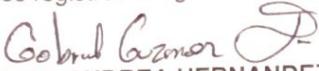


CONSTANCIA SECRETARIAL. Candelaria, Valle, 11 Noviembre 2020. A despacho el presente proceso, informando que la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS** dio respuesta al requerimiento efectuado, así como también el apoderado judicial de la parte actora aporta varios registros fotográficos de la valla. Sirvase proveer.

  
**MONICA ANDREA HERNANDEZ ALZATE**  
Secretaria.

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
CANDELARIA - VALLE

Auto Interlocutorio No. 952 -

**RAD. No. 761304089001-2017-00084-00**  
**PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA DE DOMINIO.**

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL

Candelaria Valle, 11 Noviembre 2020.

Se tiene que el apoderado judicial de la parte demandante, aportó varias fotografías de la valla instalada en el predio objeto de usucapión, conforme lo contemplado en el artículo 375 del C.G.P., motivo por el cual se inscribirá en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, por lo que una vez vencido el termino dispuesto en el numeral séptimo del artículo ibídem, se procederá a nombrar curador ad-litem.

De otro lado se tiene la respuesta brindada por la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS** dio respuesta al requerimiento efectuado, por lo que se glosará y se tendrá en cuenta en su momento procesal oportuno. Consecuente con lo anterior el Juzgado,

**DISPONE:**

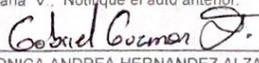
**PRIMERO.-** Conforme a lo dispuesto en el inciso quinto, del artículo 375 del Código General del Proceso, **INCLÚYASE** la publicación de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia.

**SEGUNDO.- GLOSAR PARA QUE OBRE Y CONSTE** la respuesta emitida por la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS**.

NOTIFÍQUESE.

EL JUEZ,

  
**JESÚS ANTONIO MENA ARANGO**

JUZGADO PRIMERO PROMISCO CANDELARIA  
VALLE  
En Estado No 137 de hoy 12 Noviembre 2020  
Candelaria V. Notifique el auto anterior.  
  
**MONICA ANDREA HERNANDEZ ALZATE**  
Secretaria.

CONSTANCIA SECRETARIAL. Candelaria, Valle, 11 Noviembre 2020 A despacho la presente demanda de reconvencción, la cual fue subsanada y cumple con todos los requisitos para ser admitida. Sirvase proveer.

  
MÓNICA ANDREA HERNÁNDEZ ÁLZATE  
Secretaria

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL CANDELARIA VALLE  
AUTO INTERLOCUTORIO N° 951

Candelaria, 11 Noviembre 2020

Proceso: PERTENENCIA EXTRAORDINARIA (RECONVENCIÓN)  
Demandante: MARÍA FANNY MOSQUERA REYES  
Demandado: Malfanidia Reyes  
Radicación: 761304089001 2019-00084-00

Revisada la demanda y anexos allegados por la parte demandante de reconvencción a través de su apoderado judicial, se establece que reúne los requisitos legales exigidos en los artículos 82 y 375 del código General del Proceso.

Además se dará aplicación a lo dispuesto en el inciso primero del artículo 90 del C.G.P., en el sentido de integrar el litis consorte necesario a los **HEREDEROS INCIERTOS E INDETERMINADOS DE ALFONSO PEREIRA** para integrar debidamente el contradictorio.

Consecuentemente, el **JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE CANDELARIA VALLE;**

**RESUELVE:**

**PRIMERO. ADMITIR** la presente demanda de reconvencción de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, instaurada por **MARÍA FANNY MOSQUERA REYES** en contra de **MALFANIDIA REYES, HEREDEROS INCIERTOS E INDETERMINADOS DE ALFONSO PEREIRA y PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS** que se crean con derechos sobre el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No **378-11727** de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira, cuyos linderos son: **NORTE:** en 6.75 metros predio de Carlos Cardenas; **SUR:** en 5.90 metros la calle 9; **ORIENTE:** en 20.00 metros predio de Pedro Antonio Sanchez y; **OCCIDENTE:** en 20.00 metros predio de Alfonso Suarez. Predio identificado con la cedula catastral No. 01-00-00-00-0039-0010-0-00-00-0000.

**SEGUNDO. IMPÁRTASELE** el trámite regulado en el artículo 375 del CGP.

**TERCERO. CÓRRASELE** traslado de la demanda y sus anexos a la parte demandada, según lo dispuesto en el artículo 371 del C.G.P. en concordancia con el artículo 91 de la misma norma.

**CUARTO. ABSTENERSE DE ORDENAR** la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. **378-11727**, ya que la misma se encuentra ordenada mediante auto interlocutorio No. 459 del 08 de abril de 2019.

**QUINTO. ABSTENERSE DE INFORMAR** la existencia del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras antes Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (Incoder), a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) ya que la misma se encuentra ordenada mediante auto interlocutorio No. 459 del 08 de abril de 2019.

**SEXTO. ORDENAR** el emplazamiento de las personas **INCIERTAS E INDETERMINADAS** y de todos aquellos que se crean con derecho a intervenir en este proceso, conforme a lo dispuesto en el numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso, esto es **INSTALAR** una valla de dimensión no inferior a un (1) metro cuadrado, en lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite.

**SÉPTIMO. ABSTENERSE DE OFICIAR** a la **ALCALDÍA MUNICIPAL DE CANDELARIA (v)**, para que realice las consideraciones necesarias a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones, sobre el predio identificado con el código catastral No. 01-00-00-00-0039-0010-00-00-0000 y matrícula inmobiliaria No. 378-11727, además de indicar si el citado predio es un bien inmueble de derecho público o si en su defecto es privado, ya que la misma se encuentra ordenada mediante auto interlocutorio No. 459 del 08 de abril de 2019.

**OCTAVO. VINCÚLESE COMO LITIS CONSORTE NECESARIO** a los **HEREDEROS INCIERTOS E INDETERMINADOS DE ALFONSO PEREIRA**.

**NOVENO. EMPLÁCESE** a los **HEREDEROS INCIERTOS E INDETERMINADOS DE ALFONSO PEREIRA**, de conformidad con lo preceptuado por el **Artículo 293 del Código General del Proceso**, el cual deberá fijarse y publicarse en un listado de los diarios de amplia circulación **EL PAÍS, EL ESPECTADOR o EL TIEMPO** conforme lo dispuesto en el artículo 108 del Código General del Proceso.

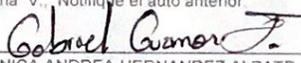
**DECIMO. REQUIÉRASE** a la parte actora que suministre el traslado completo con el mensaje de datos para así poder surtir la notificación a que haya lugar de los **HEREDEROS INCIERTOS E INDETERMINADOS DE ALFONSO PEREIRA**.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,

**JESÚS ANTONIO MENA ARANGO**



JUZGADO PRIMERO PROMISCUO CANDELARIA VALLE
En Estado No <u>134</u> de hoy <u>12 Noviembre 2020</u> Candelaria V. Notifique el auto anterior.

MONICA ANDREA HERNANDEZ ALZATE Secretaria