

R: 76130408900120220015900- BANCOLOMBIA S.A. CONTRA JEFFERSON MEDINA GOMEZ- APORTO LIQUIDACION DE CREDITO

Abogado Judicializacion Interna <abogadojudinterna2@alianzasgp.com.co>

Lun 31/07/2023 18:13

Para:Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Valle Del Cauca - Candelaria
<j01pmcandelaria@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (150 KB)

Señor.pdf; JEFFERSON MEDINA GOMEZ.pdf;

Señor

JUEZ 1 PROMISCOU MUNICIPAL CANDELARIA

j01pmcandelaria@cendoj.ramajudicial.gov.co

Adjunto memorial que consta de 1 folio.

NOTA: Me permito informar que mis datos personales se encuentran actualizados en el Sistema de Información del Registro Nacional de Abogados – SIRNA, conforme directrices del CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, en caso de requerirlo, por favor consultar.

Atentamente,

JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMÁN

C.C. 1020444432

T.P. 241.426 del C.S de la J.

Correo: abogadojudinterna2@alianzasgp.com.co



Medellin, julio 27 de 2023

Ciudad

Titular JEFFERSON MEDINA GOMEZ
Cédula o Nit. 1.113.520.736
Obligación Nro. 90000124318
Mora desde 22/11/2021

Tasa pactada en el pagaré 8,90%
Tasa de mora 13,35%
Tasa máxima 44,02%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA		
Liquidación de la Obligación a mar 30 de 2022		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 298,6226 UVR
Capital	64.499.574,00	215.990,2633
Int. Corrientes a fecha de demanda	2.069.370,00	
Intereses por Mora	0,00	
Seguros	0,00	
Total demanda	66.568.944,00	

Saldo de la obligación a jul 27 de 2023		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	75.447.753,26	215.990,2633
Interes Corriente	2.069.370,00	
Intereses por Mora	12.538.909,06	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	90.056.032,32	

SARAY GUERRA MERCADO
Preparación de demandas



JEFFERSON MEDINA GOMEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos
Saldo Inicial	mar/30/2022			298,6226	215,990,2633	64,499,574,00	2,069,370,00	0,00				
Saldos para Demanda	mar-30-2022	8.90%	0	298,6226	215,990,2633	64,499,574,00	2,069,370,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cierre de Mes	mar-31-2022	13.35%	1	298,7784	215,990,2633	64,533,225,28	2,069,370,00	22,159,07	0,00	0,00	0,00	0,00
Cierre de Mes	abr-30-2022	13.35%	30	302,6269	215,990,2633	65,364,463,81	2,069,370,00	695,779,26	0,00	0,00	0,00	0,00
Cierre de Mes	may-31-2022	13.35%	31	306,0926	215,990,2633	66,113,021,27	2,069,370,00	1,407,494,72	0,00	0,00	0,00	0,00
Cierre de Mes	jun-30-2022	13.35%	30	309,2286	215,990,2633	66,790,366,73	2,069,370,00	2,109,938,20	0,00	0,00	0,00	0,00
Cierre de Mes	jul-31-2022	13.35%	31	311,3411	215,990,2633	67,246,646,17	2,069,370,00	2,840,166,63	0,00	0,00	0,00	0,00
Cierre de Mes	ago-31-2022	13.35%	31	313,4107	215,990,2633	67,693,659,61	2,069,370,00	3,579,618,91	0,00	0,00	0,00	0,00
Cierre de Mes	sep-30-2022	13.35%	30	316,2371	215,990,2633	68,304,134,49	2,069,370,00	4,315,517,63	0,00	0,00	0,00	0,00
Cierre de Mes	oct-31-2022	13.35%	31	319,3680	215,990,2633	68,980,378,41	2,069,370,00	5,092,512,60	0,00	0,00	0,00	0,00
Cierre de Mes	nov-30-2022	13.35%	30	321,9546	215,990,2633	69,539,058,82	2,069,370,00	5,850,095,72	0,00	0,00	0,00	0,00
Cierre de Mes	dic-31-2022	13.35%	31	324,3933	215,990,2633	70,065,794,28	2,069,370,00	6,640,231,36	0,00	0,00	0,00	0,00
Cierre de Mes	ene-31-2023	13.35%	31	327,7106	215,990,2633	70,782,298,78	2,069,370,00	7,461,585,47	0,00	0,00	0,00	0,00
Cierre de Mes	feb-28-2023	13.35%	28	332,4141	215,990,2633	71,798,208,98	2,069,370,00	8,258,981,58	0,00	0,00	0,00	0,00
Cierre de Mes	mar-31-2023	13.35%	31	338,4345	215,990,2633	73,098,556,76	2,069,370,00	9,186,666,85	0,00	0,00	0,00	0,00
Cierre de Mes	abr-30-2023	13.35%	30	342,9277	215,990,2633	74,069,044,22	2,069,370,00	10,071,635,64	0,00	0,00	0,00	0,00
Cierre de Mes	may-31-2023	13.35%	31	346,1086	215,990,2633	74,756,087,64	2,069,370,00	10,960,806,71	0,00	0,00	0,00	0,00
Cierre de Mes	jun-30-2023	13.35%	30	348,1583	215,990,2633	75,198,802,89	2,069,370,00	11,800,358,64	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldos para Demanda	jul-27-2023	13.35%	27	349,3109	215,990,2633	75,447,753,26	2,069,370,00	12,538,909,06	0,00	0,00	0,00	0,00

Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
	64.499.574,00	2.069.370,00	0,00	66.568.944,00
0,00	64.499.574,00	2.069.370,00	0,00	66.568.944,00
0,00	64.533.225,28	2.069.370,00	22.159,07	66.624.754,35
0,00	65.364.463,81	2.069.370,00	695.779,26	68.129.613,07
0,00	66.113.021,27	2.069.370,00	1.407.494,72	69.589.885,99
0,00	66.790.366,73	2.069.370,00	2.109.938,20	70.969.674,93
0,00	67.246.646,17	2.069.370,00	2.840.166,63	72.156.182,80
0,00	67.693.659,61	2.069.370,00	3.579.618,91	73.342.648,52
0,00	68.304.134,49	2.069.370,00	4.315.517,63	74.689.022,12
0,00	68.980.378,41	2.069.370,00	5.092.512,60	76.142.261,01
0,00	69.539.058,82	2.069.370,00	5.850.095,72	77.458.524,54
0,00	70.065.794,28	2.069.370,00	6.640.231,36	78.775.395,64
0,00	70.782.298,78	2.069.370,00	7.461.585,47	80.313.254,25
0,00	71.798.208,98	2.069.370,00	8.258.981,58	82.126.560,56
0,00	73.098.556,76	2.069.370,00	9.186.666,85	84.354.593,61
0,00	74.069.044,22	2.069.370,00	10.071.635,64	86.210.049,86
0,00	74.756.087,64	2.069.370,00	10.960.806,71	87.786.264,35
0,00	75.198.802,89	2.069.370,00	11.800.358,64	89.068.531,53
0,00	75.447.753,26	2.069.370,00	12.538.909,06	90.056.032,32

Señor:
JUEZ 1 PROMISCOU MUNICIPAL CANDELARIA.
E. S. D.

REFERENCIA:	PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL - TÍTULO HIPOTECARIO.
DEMANDANTE:	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO(S):	JEFFERSON MEDINA GOMEZ
RADICADO:	76130408900120220015900
ASUNTO:	APORTO LIQUIDACION DE CREDITO

JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMÁN, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Medellín, con Cédula de Ciudadanía N° 1.020.444.432, abogado titulado y en ejercicio, con Tarjeta Profesional N° 241.426 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado de la parte demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito, me permito aportar liquidacion de credito

Cordialmente,

JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMÁN
C.C. 1020444432
T.P. 241.426. del C.S de la J.
Correo: abogadojudinterna2@alianzasgp.com.co

KT
7/31/2023