



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL CONCORDIA, MAGDALENA**  
**CALLE 5 N° 5-05 PLAZA PRINCIPAL**  
**Dirección Electrónica: [jmpalconcordia@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jmpalconcordia@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Concordia, tres (03) de Junio de Dos Mil Veintiuno (2021).

<b>RADICADO</b>	<b>47-2054089001-2013.00005.00</b>
<b>PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO.</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>INVERSIONES ACOSTA PRADA &amp; CÍA S. EN C.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>ALBERTO RAFAEL JIMENEZ ESCALANTE. MARIA ESCALANTE DE JIMENEZ.</b>

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CONCORDIA.** *Concordia, tres (03) de Junio de Dos Mil Veintiuno (2021).*

Visto el informe secretarial que antecede y en atención a la petición de la apoderada de **INVERSIONES ACOSTA PRADA & CÍA S. EN C.**, en la que expone que ha solicitado el avalúo catastral al IGAC sin obtener respuesta del mismo; esta agencia judicial en aplicación a lo dispuesto en el numeral 6 del artículo 444 del C.G.P. ordenará oficiar al **Instituto Geográfico Agustín Codazzi** para que envíe con destino al presente proceso certificado de avalúo catastral del predio ubicado en la jurisdicción del Municipio de Concordia-Magdalena, el cual se identifica con el folio de matrícula inmobiliaria número **226-43154** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Plato - Magdalena, para los requeridos efectos.

Cabe recordar a los interesados, que el avalúo del bien objeto de la garantía hipotecaria será el expresado en el avalúo catastral, incrementado en un cincuenta por ciento (50 %), sin que por este motivo haya lugar a objeciones de algún tipo, tal como lo señala el mencionado acápite legislativo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LINA MARÍA BALAGUERA PATERNINA**  
**JUEZ**

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
CONCORDIA – MAGDALENA

La presente providencia se fija en Estado No.  
015 de Hoy 04 de Junio de 2021.

TERESA B. CARBONO MERCADO.  
Secretaría

**Firmado Por:**

**LINA MARIA BALAGUERA PATERNINA**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL PROMISCOU DE LA CIUDAD DE CONCORDIA-  
MAGDALENA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e6c7171f7b092617f04be911a46cd86403dc9b0d68a5c066368960433637d41f**

Documento generado en 03/06/2021 09:47:01 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**