



**Sabanalarga-Atlántico, 22 DE FEBRERO DE 2024**

**Rad-SIMULACION # 08-638-40-89-001-2021-00161-00.**

**Demandante: Andrés José Molina Echeverría**

**Demandados: María Alejandra Echeverría Romero**

Señor Juez, informo a usted que dentro del presente proceso Verbal-Simulación de Compraventa seguido por Andrés José Molina Echeverría en contra de la María Alejandra Echeverría Romero se resolvió por el superior recurso de apelación, pasó al despacho para cumplir lo resuelto por el superior. El secretario. Julio Díaz Morelo

### **JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL ORAL DE SABANALARGA**

**Sabanalarga –Atlántico, 22 DE FEBRERO DE 2024**

Visto el anterior informe secretarial, se puede observar claramente que el JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE SABANALARGA. ATLANTICO, ordeno confirmar en todas sus partes la decisión calendada el 22 de febrero del año 2023 interpuesto por el demandante. Por lo anteriormente expuesto se,

#### **RESUELVE.**

**Primero-** Obedézcase y cúmplase lo resuelto por el superior, JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE SABANALARGA-ATLANTICO, en el sentido de ordeno confirmar en todas sus partes la decisión calendada el 22 de febrero del año 2023 interpuesto por el demandante, por medio de la cual se declaro absolutamente simulada la venta contenida en la escritura "Publica #875 del 15-09-2017, otorgada en la Notaria Once (11) de Barranquilla e igualmente el contrato de Pacto de Retroventa de la escritura #112 del 23-10-18- de la misma notaria.

**Segundo.** Ejecutoriada la presente providencia, pasase al despacho para continuar con las etapas procesales subsiguiente.

NOTIFICACION POR ESTADO  
LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE  
NOTIFICA POR ESTADO No. 015 DE  
FECHA 23 FEBRERO DE 2024  
A LAS 8:00 AM  
JULIO DIAZ - SECRETARIO

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.  
LA JUEZ  
MONICA MARGARITA ROBLES BACCA

Firmado Por:  
Monica Margarita Robles Bacca  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Sabanalarga - Atlantico

Código de verificación: **3c92f02706a09f040e1205048ae716088e4f1407559ebc3d8bd8bdac6fd104c5**

Documento generado en 22/02/2024 03:58:38 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**