

Proceso: Ejecutivo Suscribir Documentos  
Demandante: David Jeremy Procter  
Demandado: Edgar Betancourt Granada  
Radicación: 760013103019-2021-00158-00

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**DISTRITO JUDICIAL DE CALI**  
**JUZGADO DIECINUEVE CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**  
**RAD: 76001 31 03 019-2021-00158-00**  
**SANTIAGO DE CALI, 26 DE AGOSTO DE 2021**

Correspondió por reparto la presente demanda **EJECUTIVA DE SUSCRIPCIÓN DE DOCUMENTO** a favor de **DAVID JEREMY PROCTER** en contra de **EDGAR BETANCOURT GRANADA** el despacho al momento de su revisión, advierte habrá de inadmitirse por lo siguiente:

- Sírvase aportar constancia de desembargo o certificado de Tradición actualizado en donde conste el levantamiento de embargo de los bienes inmuebles objeto del proceso, teniendo en cuenta que sobre ellos recae dicha medida cautelar por proceso ejecutivo instaurado en el Juzgado Diecisiete Civil Municipal de esta ciudad contra el señor EDGAR BETANCOURT GRANADA.

Lo anterior a fin de darle el trámite que corresponde al presente proceso, téngase en cuenta que como es sabido, la medida de embargo tiene la función de dejar fuera del comercio dichos bienes, por ende, no susceptible de registro de compraventa u otro acto jurídico alguno.

Por lo anterior, el Juzgado

Proceso: Ejecutivo Suscribir Documentos  
Demandante: David Jeremy Procter  
Demandado: Edgar Betancourt Granada  
Radicación: 760013103019-2021-00158-00

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la anterior demanda por lo anotado en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora un término de cinco (5) días para que subsane los defectos.

**TECERO: RECONOCER** personería al abogado CARLOS ARTURO OCHOA JARAMILLO identificado con Tarjeta Profesional N° 150.958 del C.S. de la J.

**NOTIFÍQUESE**

**LA JUEZ,**

JUZGADO 19 CIVIL DEL  
CIRCUITO DE CALI  
**SECRETARIA**

En Estado No.137 de hoy se notifica  
a las partes el auto anterior.

Fecha: 27 AGOSTO 2021



SANDRA XIMENA HIGUITA E.

Secretaria

**Firmado Por:**

**Gloria Maria Jimenez Londoño**

**Juez**

Proceso: Ejecutivo Suscribir Documentos  
Demandante: David Jeremy Procter  
Demandado: Edgar Betancourt Granada  
Radicación: 760013103019-2021-00158-00

**Civil 019**

**Juzgado De Circuito**

**Valle Del Cauca - Cali**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**723835ae5c504059eb916456304e2910c74bd12a05233c22e2978531ccef7f22**

Documento generado en 26/08/2021 03:44:36 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**