

A Despacho para proveer sobre la admisión de la presente demanda **VENTA DEL BIEN COMÚN** que orrespondió por reparto el 26 de enero de 2022. Se deja constancia que se verificó que, el Dr. **DAVID ALEJANDRO CAMPO FERNANDEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No.1.107.513.450 de Cali, portador de la tarjeta profesional No. 369.792 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, apoderada de la parte actora, se encuentra inscrita en el Registro Nacional de abogados. Santiago de Cali, febrero 7 de 2022.

La secretaria, MARÍA DEL CARMEN QUINTERO CÁRDENAS

**Auto Interlocutorio No. 56 (Primera Instancia)**  
**JUZGADO DÉCIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**  
Santiago de Cali, siete (07) de febrero de dos mil veintidós (2022)

**Rad-7600131030102022-00013-00**

Como quiera que la presente demanda reúne los requisitos previstos en los artículos 82, 406 y ss del CGP, el juzgado,

**DISPONE**

**1.ADMITIR** la presente demanda **VENTA DEL BIEN COMÚN** propuesta por **EDWARD LEROY ANDERSON**, mayor de edad y domiciliado en Cali, identificado con Pasaporte No. 674198602 de los Estados Unidos de América contra **LISA ANN RICHARDS**, mayor de edad, domiciliada en Cali, identificada con pasaporte No. PA3668943 de Australia.

**2. DAR** traslado de la demanda y sus anexos a los demandados por el término de diez (10) días.

**3.NOTIFICAR** a la demandada el auto admisorio de la demanda conforme lo dispone el artículo 8 del Decreto 806 de 2020 expedido por el Gobierno Nacional.

**4. ORDENAR** la inscripción de la demanda sobre el bien inmueble objeto de la venta ubicado en la Carrera 24A No. 4-30, barrio Miraflores en la ciudad de Cali, el cual se identifica con la matrícula inmobiliaria No. **370-154905** de la oficina de Registro de Instrumentos de Cali. Oficiar.

**5. NEGAR** por improcedente la medida cautelar de embargo y secuestro solicitada sobre el inmueble objeto de la venta, teniendo en cuenta que en este proceso lo que procede es la inscripción de la demandada conforme se encuentra decretada, de conformidad al artículo 592 del CGP.

**6. RECONOCER** personería al Dr. **DAVID ALEJANDRO CAMPO FERNANDEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No.1.107.513.450 de Cali, portador de la tarjeta profesional No. 369.792 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, para actuar como apoderada judicial de la parte actora dentro del presente proceso de conformidad a los términos y fines del memorial poder otorgado.

**7. NOTIFICAR** por estado electrónico.

**MÓNICA MENDEZ SABOGAL**

Juzgado Décimo Civil del Circuito de Oralidad de Cali

Firmado Por:

Monica Mendez Sabogal  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 010  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4fa0b2d22da9c6ff4fba2a6a1cccadf7353362a76367f5c3a938c73a1a12b3a7**

Documento generado en 07/02/2022 11:11:04 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>