

SECRETARIA: Cali, 6 de noviembre de 2020. A despacho del señor Juez las presentes diligencias, a fin de que se sirva proveer sobre su admisión.

**CARLOS VIVAS TRUJILLO**  
Secretario

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**  
Santiago de Cali, seis (6) de noviembre de dos mil veinte (2020)

**RAD: 76001-31-03-002-2020-00164-00**

Por reunir la presente demanda los requisitos formales de los artículos 82, 83, 84, 384 del C.G.P. y Decreto 806 de 2020, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1º- ADMITIR** la presente demanda VERBAL de restitución de inmueble arrendado, que a través de apoderado judicial promueve BANCOLOMBIA S.A. contra JULIAN EDUARDO VELÁSQUEZ VACA y LUCILA VALENCIA VALENCIA.

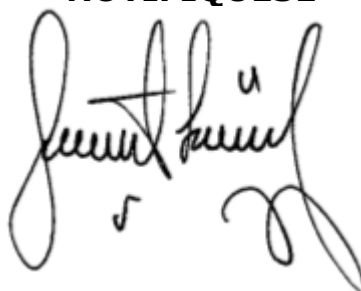
**2º- NOTIFÍQUESE** este proveído al demandado en la forma prevista por los artículos 291 al 293 del C.G.P. **CÓRRASE** traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días, conforme con lo dispuesto en el artículo 369 del Código General del Proceso, previa notificación personal del presente auto, y entrega de copias de la demanda y sus anexos, dicha notificación también podrá hacerse conforme al Art. 8 del Decreto 806 de 2020.

**3º- ABSTENERSE** de oír a los demandados JULIAN EDUARDO VELASQUEZ VACA y LUCILA VALENCIA VALENCIA en el proceso, hasta tanto acredite el pago de los cánones adeudados y que llegaren a causarse, presentando el título de depósito respectivo, el recibo de pago hecho directamente por el arrendador, o el de la consignación efectuada en el respectivo proceso ejecutivo, de conformidad con el numeral 4º, parágrafo 2º del Art. 384 del C.G.P..

**4º-** Reconocer personería judicial, amplia y suficiente a al abogado PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, como apoderado judicial del demandante, para los efectos contenidos en el memorial poder que se incorpora.

**5º-**Tener a los abogados LISETH JHOANA RANGEL CUENCA, ANA YEIMMI CALLE CARO, como personas autorizadas por el apoderado de la parte demandante, para revisar el proceso y retirar documentos

**NOTIFÍQUESE**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Victor Hugo Sanchez Figueroa', with a stylized flourish at the end.

**VÍCTOR HUGO SÁNCHEZ FIGUEROA**  
JUEZ

JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO  
SECRETARIA

Cali, 12 DE NOVIEMBRE DE 2020

Notificado por anotación en ESTADO No. 090 de esta  
misma fecha.-

El Secretario,

**CARLOS VIVAS TRUJILLO**