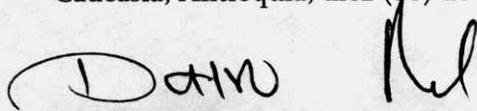


CONSTANCIA SECRETARIAL: Informo al señor Juez, que en este asunto se ha recibido de parte de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta localidad la constancia de inscripción de la medida cautelar de embargo decretada respecto de los inmuebles con matrícula inmobiliaria número 015-20157, 015-49402 y 015-50581. Caucaasia, Antioquia, diez (10) de mayo de 2021.



DAIRO ALBERTO ARRIETA BLANCO.

Secretario.

JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA

Caucaasia, Antioquia, diez (10) de mayo de dos mil veintiuno (2021).-

Auto de sustanciación N° 0142.

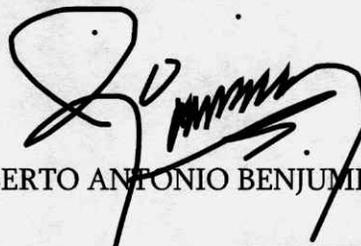
Ref: Sucesión intestada.

Rdo: 2021-00037-00

Póngase en conocimiento de la parte demandante la constancia de inscripción de la medida cautelar decreta en este asunto respecto de los inmuebles identificados con las matriculas inmobiliarias números 015-20157, 015-49402 y 015-50581, remitida por parte de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta localidad.

NOTIFIQUESE:

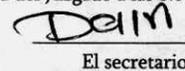
El Juez,



ROBERTO ANTONIO BENJUMEA MEZA.

JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA DEL CIRCUITO
DE CAUCASIA ANT.

CERTIFICO: Que el presente auto fue notificado en
ESTADO N° 044 fijado hoy 11/05/2021
en la secretaria del Juzgado a las 8:00 a.m.


El secretario

005

RE: OFICIO 0200- RI. 2021-00037

Documentos Registro Caucaasia <documentosregistrocaucaasia@Supernotariado.gov.co>

Mar 4/05/2021 8:14 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Familia Circuito - Antioquia - Caucaasia <jprfccasia@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (488 KB)

image11484.pdf,

ORIPCA 0152021EE00310

Buenos días

Se adjunta respuesta a lo requerido en el oficio 200 del 12 de abril de 2021.

AMINTA GUERRERO

ORIP CAUCASIA

Cordialmente,

Maria Eugenia Camargo Zapata**Registradora Seccional Caucaasia**

Oficina de Registro de Instrumentos Publicos

Centro Administrativo Municipal Barrio Pajonal

Caucaasia - Antioquia, Colombia

Teléfono: +57 (4) 839 15 56

Email: ofiregiscucaasia@supernotariado.gov.coVisítenos www.supernotariado.gov.co**De:** Juzgado 01 Promiscuo Familia Circuito - Antioquia - Caucaasia <jprfccasia@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Enviado:** martes, 13 de abril de 2021 8:35 p. m.**Para:** Documentos Registro Caucaasia <documentosregistrocaucaasia@Supernotariado.gov.co>**Cc:** juanhprieto@gmail.com <juanhprieto@gmail.com>**Asunto:** OFICIO 0200- RI. 2021-00037

Favor acusar de recibido el presente correo

Cordialmente,

DAIRO ALBERTO ARRIETA BLANCO.

Secretario.

Juzgado Promiscuo de Familia del Circuito de Caucaasia.

Calle 20 B # 14 - 31 barrio el pajonal.

Caucaasia-Antioquia.

Telefax: (4) 839 31 08.

Correo electrónico: jprfccasia@cendoj.ramajudicial.gov.co

Señor(a) abogado(a), se le recuerda el deber de dar aplicación a lo dispuesto en el artículo 3° del decreto 806 de 2020, esto es, enviar simultáneamente a la contraparte por este mismo medio, un ejemplar de los memoriales o actuaciones que remitan a este despacho.

Se informa que a partir del 1° de enero de 2021 usted podrá consultar los estados y actuaciones de este despacho, en línea a través del portal web de la Rama Judicial en el

*Recibido
04/05/2021*



El futuro
es de todos

Gobierno
de Colombia

ORIPCA 239

0152021EE-00310

Caucasia, 29 abril de 2021

Señor
DAIRO ALBERTO ARRIETA BLANCO
Secretario
JUZGADO PROMISCUO DE FAMILIA
Palacio Municipal – Bloque 4, Oficina 04.
Tel. 839 31 53
Caucasia, Antioquia

Asunto: oficio, 0200
Radicado 2021-00037-00

Respetado Señor,

De acuerdo a lo solicitado en el documento en referencia, adjunto constancia de inscripción de las anotaciones ordenadas en los l folios de matrículas relacionadas en el mismo, Se anexa certificado de tradición y libertad del folio de matrícula en mención.

MARÍA EUGENIA CAMARGO ZAPATA
Registradora Seccional de II.PP

Anexos: 6
Transcriptor: Aminta Rosa Guerrero Castillo

**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Página: 1

Impreso el 16 de Abril de 2021 a las 02:08:58 pm

Con el turno 2021-015-6-855 se calificaron las siguientes matrículas:

015-20157 015-49402 015-50581

Nro Matricula: 015-20157

CIRCULO DE REGISTRO: 015 CAUCASIA No. Catastro:
 MUNICIPIO: CAUCASIA DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA VEREDA: CAUCASIA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) BARRIO LAS PESQUERAS

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 14/4/2021 Radicación 2021-015-6-855
 DOC: OFICIO 0200 DEL: 12/4/2021 JUZGADO PROMISCUO DE FAMILIA DE CAUCASIA VALOR ACTO: \$ 0
 ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RADICADO: 2021-000037-00 - AUTO DE 30-03-2021
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
 DE: HERRERA DIAZ LADYS YARIMA CC# 39285223
 DE: MONTOYA HERRERA SARAY
 A: MONTOYA OSORIO ANTONIO JOSÉ CC# 16620591 X

Nro Matricula: 015-49402

CIRCULO DE REGISTRO: 015 CAUCASIA No. Catastro: 10103900800006000000000000
 MUNICIPIO: CAUCASIA DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA VEREDA: CAUCASIA TIPO PREDIO: SIN INFORMACION

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) BARRIO LA PESQUERA

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 14/4/2021 Radicación 2021-015-6-855
 DOC: OFICIO 0200 DEL: 12/4/2021 JUZGADO PROMISCUO DE FAMILIA DE CAUCASIA VALOR ACTO: \$ 0
 ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RADICADO: 2021-000037-00 - AUTO DE 30-03-2021
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
 DE: HERRERA DIAZ LADYS YARIMA CC# 39285223
 DE: MONTOYA HERRERA SARAY
 A: MONTOYA OSORIO ANTONIO JOSÉ CC# 16620591 X

Nro Matricula: 015-50581

CIRCULO DE REGISTRO: 015 CAUCASIA No. Catastro: 101039008000150000000000
 MUNICIPIO: CAUCASIA DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA VEREDA: CAUCASIA TIPO PREDIO: SIN INFORMACION

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) DIAGONAL PRIMERA SECTOR LA PRESQUERA

008

**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

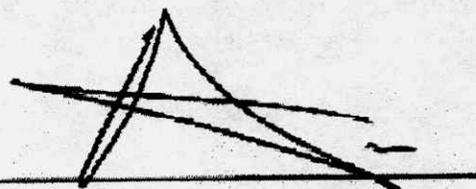
Página: 2

Impreso el 16 de Abril de 2021 a las 02:08:58 pm

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 14/4/2021 Radicación 2021-015-6-855
 DOC: OFICIO 0200 DEL: 12/4/2021 JUZGADO PROMISCOU DE FAMILIA DE CAUCASIA VALOR ACTO: \$ 0
 ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RADICADO: 2021-000037-00 - AUTO DE 30-03-2021
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
 DE: HERRERA DIAZ LADYS YARIMA CC# 39285223
 DE: MONTOYA HERRERA SARAY
 A: MONTOYA OSORIO ANTONIO JOSÉ CC# 16620591 X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 74828



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1 - Turno 2021-015-1-5179

Nro Matrícula: 015-20157

Impreso el 16 de Abril de 2021 a las 02:26:19 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 015 CAUCASIA DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: CAUCASIA VEREDA: CAUCASIA

FECHA APERTURA: 26/6/1989 RADICACION: 89-1999 CON: ESCRITURA DE 23/6/1989

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT:

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UN LOTE DE TERRENO URBANO QUE TIENE UN AREA DE 1.600 METROS CUADRADOS. O SEA QUE MIDE 80 MTS. DE FREBTE POR 20 MTS. DE LARGO O FONDO, CON CASA DE HABITACION DEMAS MEJORAS Y ANEXIDADES Y QUE LINDA ORIENTE: CON RIO CAUCAS, EN 20 MTS. ; OCCIDENTE: COPN BERTULFO MENDEZ. EN 80 MTS.; SUR: CON NORBERTO TAPIAS, EN 80 MTS. (ANTES CIRCULO DE REGISTRO YARUMAL, MATRICULAS ABIERTAS CON BASE EN: LEY 137 DE 1.959 Y SUS DECRETOS REGLAMENTARIOS 1943 Y 33 13 DE 1960 Y 1965)

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) BARRIO LAS PESQUERAS

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha 26/6/1989 Radicación 1999

DOC: ESCRITURA 346 DEL: 23/6/1989 NOTARIA DE CAUCASIA VALOR ACTO: \$ 320.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE CAUCASIA

A: JARABA BOLAÑOS ANIBAL BADEL X

ANOTACIÓN: Nro: 02 Fecha 12/8/1992 Radicación 2876

DOC: ESCRITURA 579 DEL: 4/8/1992 NOTARIA DE CAUCASIA VALOR ACTO: \$ 700.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JARABA BOLAÑOS ANIBAL BADEL

A: RICARDO CANTELLO MANUELA DEL CARMEN X

ANOTACIÓN: Nro: 03 Fecha 1/12/1992 Radicación 4274

DOC: ESCRITURA 983 DEL: 28/11/1992 NOTARIA DE CAUCASIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA - VALOR INDETERMINADO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RICARDO CANTELLO MANUELA DEL CARMEN

010



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CAUCASIA CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2 - Turno 2021-015-1-5179

Nro Matrícula: 015-20157

Impreso el 16 de Abril de 2021 a las 02:26:19 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: BANCO GANADERO

ANOTACIÓN: Nro: 04 Fecha 13/1/2003 Radicación 028
DOC: ESCRITURA 002 DEL: 2/1/2003 NOTARIA DE CACERES VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 03

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0776 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO GANADERO

A: RICARDO CANTELLO MANUELA DEL CARMEN

ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 28/3/2003 Radicación 461
DOC: ESCRITURA 169 DEL: 12/2/2003 NOTARIA DE CAUCASIA VALOR ACTO: \$ 2.500.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA PARCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RICARDO CANTELLO MANUELA DEL CARMEN

A: MONTOYA OSORIO ANTONIO JOSE

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 27/11/2007 Radicación 2007-015-6-3997
DOC: ESCRITURA 1594 DEL: 23/11/2007 NOTARIA UNICA DE CAUCASIA VALOR ACTO: \$ 3.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RICARDO CANTELLO MANUELA DEL CARMEN CC# 35123142

A: MONTOYA OSORIO ANTONIO JOSÉ CC# 16620591 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 15/4/2010 Radicación 2010-015-6-1089
DOC: OFICIO 372 DEL: 9/4/2010 JUZGADO CIVIL LABORAL DEL CIRCUITO DE CAUCASIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0468 DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO - DE MAYOR CUANTIA - SIMULACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CALLE LINARES TERESA

DE: JARABA PALENCIA YORLADIS

DE: JARABA RETAMOZA YAMILIS

DE: JARAVA PALENCIA ELVIA

DE: JARAVA PALENCIA LUIS

DE: JARAVA PALENCIA ANIBAL

A: RICARDO CANTILLO MANUELA DEL CARMEN

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 9/12/2014 Radicación 2014-015-6-3851
DOC: OFICIO 1366 DEL: 4/12/2014 JUZGADO CIVIL LABORAL DEL CIRCUITO DE CAUCASIA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 7

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - CANCELA DEMANDA ORDINARIO SIMULACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CALLE LINARES TERESA CC# 39271048

DE: JARABA RETAMOZA YAMILIS MARIA CC# 21640844

DE: JARAVA PALENCIA ELVIA CC# 39273861

DE: JARAVA PALENCIA YORLADIS CC# 39271545

DE: JARAVA PALENCIA ANIBAL CC# 8047585

DE: JARAVA PALENCIA LUIS CC# 8047914

A: RICARDO CANTELLO MANUELA DEL CARMEN CC# 35123142

011



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3 - Turno 2021-015-1-5179

Nro Matrícula: 015-20157

Impreso el 16 de Abril de 2021 a las 02:26:19 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 14/4/2021 Radicación 2021-015-6-855
DOC: OFICIO 0200 DEL: 12/4/2021 JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA DE CAUCASIA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RADICADO: 2021-000037-00 - AUTO DE 30-03-2021
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HERRERA DIAZ LADYS YARIMA CC# 39285223
DE: MONTOYA HERRERA SARAY
A: MONTOYA OSORIO ANTONIO JOSÉ CC# 16620591 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *9*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS
05->015-49402

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 8 No. corrección: 1 Radicación: 2016-015-3-96 Fecha: 31/8/2016
CIUDADANO CORREGIDO VALE ARTICULO 59 LEY 1579 DE 2012

FIN DE ESTE DOCUMENTO

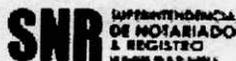
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 55812 impreso por: 74828
TURNO: 2021-015-1-5179 FECHA: 14/4/2021
NIS: i8yToB7nNU7Gs3RaSYUKmlvMk6Ae5zVOQOgEy5U8rKU=
Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>
EXPEDIDO EN: CAUCASIA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) ADRIANA TORO

012





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1 - Turno 2021-015-1-5180

Nro Matrícula: 015-50581

Impreso el 16 de Abril de 2021 a las 02:26:19 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 015 CAUCASIA DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: CAUCASIA VEREDA: CAUCASIA

FECHA APERTURA: 17/2/2004 RADICACION: 2014-015-3-13 CON: ESCRITURA DE 6/2/2004

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 1010390080001500000000

COD CATASTRAL ANT:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UN LOTE DE TERRENO URBANO CON UNA SUPERFICIE DE 1.177.73 METROS CUADRADIS, CUYOS LINDEROS Y DEMAS SE ENCUENTRAN EN LA ESCRITURA # 152 DE 06-02-2004, NOTARIA DE CAUCASIA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

COMPLEMENTACION M.I.# 015-0050581. ANTONIO JOSE MONTOYA OSORIO ADQUIRIO POR COMPRA DE UN LOTE A ADA LUZ DELGADO MONTERROSA, EN ESCRITURA # 1106 DE 26-09-2003 NOTARIA DE CAUCASIA, REGISTRADO EL 10-10-2003, M.I.# 015-0049922. ANTONIO JOSE MONTOYA OSORIO ADQUIRIO EL OTRO LOTE POR COMPRA A MANUEL DEL CARMEN RICARDO CANTELLO, EN ESCRITURA # 703 DE 25-06-2003, NOTARIA CAUCASIA REGISTRADO EL 17-07-2003, M.I.# 015-0049717. ADA LUZ DELGADO MONTERROSA ADQUIRIO POR COMPRA AL MUNICIPIO DE CAUCASIA, EN ESC.#889 DE 17-09-99, NOTARIA DE CAUCASIA REGISTRADO EL 11-04-2000 M.I.# 015-0049922. MANUEL DEL C. RICARDO CANTELLANO ADQUIRIO UNA PARTE POR COMPRA A ANIBAL B. JARABA BOLAÑO, EN ESC.# 356 DE 27-09-99, NOTARIA DE CACERES, REGISTRADO EL 07-10-99, M.I.# 015-0044536. MANUEL DEL CA. RICARDO CANTELLANO Y ANIBAL B. JARABA BOLAÑOS ENGOBARON POR ESC.# 560 DE 02-06-98, NOT. DE CAUCASIA, REGISTRADO EL 11-06-98 M.I.# 015-0044536. MANUEL DEL C. RICARDO CANTELLO Y ANIBAL B. JARABA BOLAÑO, ADQUIRIERON UNA PARTE POR COMPRA A NORBERTO TAPIAS ORTIZ, POR ESC.# 17 DE 14-01-98, NOTARIA DE CAUCASIA, REGISTRADO EL 16-01-98, M.I.# 037-0002799. Y POR ESTE MISMA ESCRITURA ADQUIRIERON OTRA PARTE POR COMPRA A AYDA D. CARRIAZO DE TAPIAS Y ANOTADO EN M.I.# 037-0028420. NORBERTO TAPIAS ORTIZ ADQUIRIERON POR COMPRA A LUIS A. OSPINA GOMEZ, EN ESCRITURA # 188 DE 09-05-80, NOTARIA DE CAUCASIA, REG. EL 18-02-81 M.I.# 037-0002799. AYDA D. CARRIAZO DE TAPIAS, ADQUIRIO POR COMPRA AL MUNICIPIO DE CAUCASIA, EN ESC.# 40 DE 16-01-92, NOTARIA CAUCASIA, REG. EL 20-01-92 M.I.# 037-0028420. ANIBAL B. JARABA BOLAÑO ADQUIRIO UNA ULTIMO PARTE POR COMPRA AL MUNICIPIO DE CAUCASIA, EN ESC.# 1.336 DE 31-12-97, NOT CAUCASIA, REGISTRADO EL 04-02-98, M.I.# 015-0044355.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: SIN INFORMACION

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) DIAGONAL PRIMERA SECTOR LA PRESQUERA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

015-49717 015-49922

ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha 25/4/2003 Radicación 1626

DOC: ESCRITURA 398 DEL: 24/4/2001 NOTARIA DE CAUCASIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

014



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CAUCASIA CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2 - Turno 2021-015-1-5180

Nro Matrícula: 015-50581

Impreso el 16 de Abril de 2021 a las 02:26:19 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: RICARDO CANTELLO MANUEL DEL CARMEN
A: INDUSTRIAS ALIMENTOS NOEL S.A.

ANOTACIÓN: Nro: 02 Fecha 17/2/2004 Radicación 389
DOC: ESCRITURA 152 DEL: 6/2/2004 NOTARIA DE CAUCASIA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0919 ENGLOBE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MONTOYA OSORIO ANTONIO JOSE X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/8/2013 Radicación 2013-015-6-3196
DOC: ESCRITURA 850 DEL: 17/8/2013 NOTARIA UNICA DE CAUCASIA VALOR ACTO: \$ 100.000.000
So cancela la anotacion No. 01
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INDUSTRIAS ALIMENTICIAS NOEL S.A.
A: RICARDO CANTELLO MANUELA DEL CARMEN CC# 35123142

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 29/1/2014 Radicación 2014-015-6-266
DOC: ESCRITURA 17 DEL: 27/1/2014 NOTARIA UNICA DE CACERES VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA - CARTA DE CREDITO POR \$159.846.400=
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MONTOYA OSORIO ANTONIO JOSÉ CC# 16620591 X
A: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A NIT# 800037800-8

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 14/4/2021 Radicación 2021-015-6-855
DOC: OFICIO 0200 DEL: 12/4/2021 JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA DE CAUCASIA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RADICADO: 2021-000037-00 - AUTO DE 30-03-2021
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HERRERA DIAZ LADYS YARIMA CC# 39285223
DE: MONTOYA HERRERA SARAY
A: MONTOYA OSORIO ANTONIO JOSÉ CC# 16620591 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: "5"

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: Fecha:
ANOTACIONES INVERTIDAS 02 Y 01 SI VALE. DECRETO 1250/70 ART.35
Anotación Nro: 3 No. corrección: 1 Radicación: 2014-015-3-13 Fecha: 22/1/2014
ANOTACION CREADA VALE ARTICULO 59 LEY 1579 DE 2012.

015



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3 - Turno 2021-015-1-5180

Nro Matrícula: 015-50581

Impreso el 16 de Abril de 2021 a las 02:26:19 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 55812 impreso por: 74828

TURNO: 2021-015-1-5180 FECHA: 14/4/2021

NIS: i8yToB7nNU5iJ7msMJNb4YvMk6Ae5zVOUyQnXoKTmWU=

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: CAUCASIA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) ADRIANA TORO

016



017



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1 - Turno 2021-015-1-5181

Nro Matrícula: 015-49402

Impreso el 16 de Abril de 2021 a las 02:26:19 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 015 CAUCASIA DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: CAUCASIA VEREDA: CAUCASIA
FECHA APERTURA: 28/2/2003 RADICACION: 461 CÓN: ESCRITURA DE 12/2/2003
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 10103900800006000000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT:

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UN LOTE DE TERRENO URBANO CON UNA SUPERFICIE DE 660 METROS CUADRADOS, CUYOS LINDEROS Y DEMAS SE ENCUENTRAN EN LA ESCRITURA #169 DEL 12-02 2003 NOTARIA DE CAUCASIA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

COMPLEMENTACION M.I.#015-0049402. MANUELA DEL CARMEN RICARDO CANTELLO ADQUIRIO POR COMPRA A ANIBAL BADEL JARABA BOLAÑO, EN ESCRITURA # 579 DE 04-08-92 NOTARIA DE CAUCASIA, REGIS TRADO EL 12-08-92, M.I. # 037-0020157. ANIBAL BADEL JARABA BOLAÑO ADQUIRIO POR COMPRA AL MUNICIPIO DE CAUCASIA, EN ESCRITURA # 346 DE 23-06-89, DE LA NOTARIA DE CAUCASIA, REGISTRADO EL 26-06-89, M.I. # 037-0020157.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: SIN INFORMACION

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) BARRIO LA PESQUERA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integración y otros)
015-20157

ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha 28/2/2003 Radicación 461
DOC: ESCRITURA 169 DEL: 12/2/2003 NOTARIA DE CAUCASIA VALOR ACTO: \$ 2.500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RICARDO CANTELLO MANUELA DEL CARMEN

A: MONTOYA OSORIO ANTONIO JOSE X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 30/10/2012 Radicación 2012-015-6-3417
DOC: ESCRITURA 1121 DEL: 29/10/2012 NOTARIA UNICA DE CAUCASIA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA - CARTA DE CREDITO POR \$ 150.000.000

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MONTOYA OSORIO ANTONIO JOSÉ CC# 16620591 X

A: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 890903938-8

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 2/8/2019 Radicación 2019-015-6-2037
DOC: ESCRITURA 801 DEL: 9/7/2019 NOTARIA UNICA DE CAUCASIA VALOR ACTO: \$ 150.000.000

Se cancela la anotación No, 2

018



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2 - Turno 2021-015-1-5181

Nro Matrícula: 015-49402

Impreso el 16 de Abril de 2021 a las 02:26:19 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - CANCELA HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 890903938-8

A: MONTOYA OSORIO ANTONIO JOSÉ CC# 16620591 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 14/4/2021 Radicación 2021-015-6-855

DOC: OFICIO 0200 DEL: 12/4/2021 JUZGADO PROMISCOU DE FAMILIA DE CAUCASIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RADICADO: 2021-000037-00 - AUTO DE 30-03-2021

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA DIAZ LADYS YARIMA CC# 39285223

DE: MONTOYA HERRERA SARAY

A: MONTOYA OSORIO ANTONIO JOSÉ CC# 16620591 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: '4'

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 55812 impreso por: 74828

TURNO: 2021-015-1-5181 FECHA: 14/4/2021

NIS: i8yToB7nNU5zVyti7cfxYvMk6Ae5zVO10sRn2Cd+i8=

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: CAUCASIA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) ADRIANA TORO