

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEGUNDO PENAL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN  
EXTINCIÓN DE DOMINIO DE ANTIOQUIA

Medellín, veintitrés (23) de abril de dos mil diecinueve (2019)

|                    |  |
|--------------------|--|
| Radicado           | 05-000-31-20-002-2019-00033-00         |
| Radicado Fiscalía  | 110016099068201800042 Fiscalía 42 E.D. |
| Proceso            | Extinción de Dominio                   |
| Asunto             | Avoca conocimiento                     |
| Afectados          | Cristian Duque Echeverri y otros       |
| Auto Sustanciación | 091-2019                               |

Teniendo en cuenta la **DEMANDA** de extinción de dominio, presentada por la Fiscalía General de la Nación, a través de su delegado y que correspondiera por reparto a este despacho judicial según acta individual de conocimiento previo de fecha 09 de abril de 2019, donde refiere como afectados a,

| AFECTADOS                            | C.C.          | LUGAR NOTIFICACIÓN  |
|--------------------------------------|---------------|---|
| CRISTIAN DUQUE<br>ECHEVERRI          | 1.152.445.418 | ESTABLECIMIENTO<br>PENITENCIARIO Y<br>CARCELARIO "EL PEDREGAL"    |
| LILIANA PATRICIA<br>ECHEVERRI OSORIO | 42.797.716    | CALLE 6 B SUR NRO. 37-51<br>MEDELLÍN (ANTIOQUIA)<br>TEL: 313 8499 |
| DIEGO ALBERTO<br>ZAPATA MARTÍNEZ     | 8.126.681     | ESTABLECIMIENTO<br>PENITENCIARIO Y<br>CARCELARIO "EL PEDREGAL"    |

|   |                   |  |   |
|---|-------------------|--|---|
| JAIMÉ MAURICIO AGUDELO ECHAVARRÍA         | 71.970.478        | ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO CARCELARIO "LA PAZ" ITAGÜÍ (ANTIOQUIA) | Y |
| MARLON AGUDELO ECHAVARRÍA (COPROPIETARIO) | FREDY 71.758.615  | CARRERA 29 NRO. 46-62 MEDELLÍN (ANTIOQUIA) CELULAR: 313 6197001      |   |
| OSCAR IVÁN TÉLLEZ (COPROPIETARIO)         | GARZÓN 80.082.038 | CALLE 40 NRO. 26 C-06 MEDELLÍN (ANTIOQUIA) TEL: 232 7844             |   |

Y una vez subsana por parte de la Fiscal 42 E.D. en los términos que se le pidió por parte del Despacho mediante auto del 11 de abril del presente año, se dispone:

1. Avocar el conocimiento de la **DEMANDA** de extinción del derecho de dominio anunciada en la referencia, de conformidad con previsto en el artículo 137 de la Ley 1708 de 2014, modificado por el Artículo 40 de la Ley 1849 de 2017, y en consecuencia se da **apertura al juicio de extinción de dominio** en relación con los siguientes bienes descritos por el ente persecutor así:

| 1                             |   |
|-------------------------------|---|
| <b>TIPO DE BIEN</b>           | PARQUEADERO   |
| <b>MATRICULA INMOBILIARIA</b> | 001-1050420   |
| <b>ESCRITURA PÚBLICA</b>      | 1444 DEL 07/05/2012   |
| <b>DIRECCIÓN</b>              | CALLE 17 C SUR NO. 44-36 EDIFICIO ZEN PARQUEADERO 99024       |
| <b>MUNICIPIO</b>              | MEDELLÍN (ANTIOQUIA)  |
| <b>FICHA PREDIAL</b>          | 080028901999980   |
| <b>PROPIETARIOS</b>           | CRISTIAN DUQUE ECHEVERRI<br>LILIANA PATRICIA ECHEVERRI OSORIO |

| 2                      |   |
|------------------------|---|
| TIPO DE BIEN           | PARQUEADERO   |
| MATRICULA INMOBILIARIA | 001-1050421   |
| ESCRITURA PÚBLICA      | 1444 DEL 07/05/2012   |
| DIRECCIÓN              | CALLE 17 C SUR NO. 44-36 EDIFICIO ZEN<br>PARQUEADERO 99025    |
| MUNICIPIO              | MEDELLÍN (ANTIOQUIA)  |
| FICHA PREDIAL          | 080028901999979   |
| PROPIETARIOS           | CRISTIAN DUQUE ECHEVERRI<br>LILIANA PATRICIA ECHEVERRI OSORIO |

| 3                      |   |
|------------------------|---|
| TIPO DE BIEN           | CUARTO ÚTIL   |
| MATRICULA INMOBILIARIA | 001-1050453   |
| ESCRITURA PÚBLICA      | 1444 DEL 07/05/2012   |
| DIRECCIÓN              | CALLE 17 C SUR NO. 44-36 EDIFICIO ZEN<br>CUARTO ÚTIL 99026    |
| MUNICIPIO              | MEDELLÍN (ANTIOQUIA)  |
| FICHA PREDIAL          | 080028901999956   |
| PROPIETARIOS           | CRISTIAN DUQUE ECHEVERRI<br>LILIANA PATRICIA ECHEVERRI OSORIO |

| 4                      |   |
|------------------------|---|
| TIPO DE BIEN           | INMUEBLE (URBANO)   |
| MATRICULA INMOBILIARIA | 001-1050463   |
| ESCRITURA PÚBLICA      | 1444 DEL 07/05/2012   |
| DIRECCIÓN              | CALLE 17 C SUR NO. 44-36 EDIFICIO ZEN<br>APARTAMENTO 603      |
| MUNICIPIO              | MEDELLÍN (ANTIOQUIA)  |
| FICHA PREDIAL          | 050010105142300   |
| PROPIETARIOS           | CRISTIAN DUQUE ECHEVERRI<br>LILIANA PATRICIA ECHEVERRI OSORIO |

| 5                      |  |
|------------------------|--|
| TIPO DE BIEN           | INMUEBLE (RURAL)   |
| MATRICULA INMOBILIARIA | 018-59334  |
| ESCRITURA PÚBLICA      | 329 DEL 16/02/2017   |
| DIRECCIÓN              | VEREDA QUEBRADA ARRIBA   |
| MUNICIPIO              | GUATAPE (ANTIOQUIA)  |
| FICHA PREDIAL          | 321001000000600200000000000  |
| PROPIETARIOS           | DIEGO ALBERTO ZAPATA MARTÍNEZ<br>OSCAR IVÁN GARZÓN TÉLLEZ  |
| OBSERVACIONES          | ANOTACIÓN NRO. 10: COMPRAVENTA<br>DERECHOS DE CUOTA 85.48% PROINDIVISO<br>DE: GARZÓN TÉLLEZ OSCAR IVÁN<br>A: ZAPATA MARTÍNEZ DIEGO ALBERTO |

| 6                      |  |
|------------------------|--|
| TIPO DE BIEN           | INMUEBLE (URBANO)  |
| MATRICULA INMOBILIARIA | 001-804252   |
| ESCRITURA PÚBLICA      | 3240 DEL 26/07/2001  |
| DIRECCIÓN              | CALLE DE ALEMANIA (BARRIO BUENOS AIRES)  |
| MUNICIPIO              | MEDELLÍN (ANTIOQUIA)   |
| PROPIETARIOS           | JAIME MAURICIO AGUDELO ECHAVARRÍA<br>MARLON FREDY AGUDELO ECHAVARRÍA   |
| OBSERVACIONES          | ANOTACIÓN NRO. 1: COMPRAVENTA<br>DE: SOCIEDAD SAN VICENTE DE PAUL DE<br>MEDELLÍN<br>A: AGUDELO ECHAVARRÍA MARLON FREDY<br>A: JAIME MAURICIO AGUDELO ECHAVARRÍA |

| 7                     |                               |
|-----------------------|-------------------------------|
| TIPO DE BIEN          | PERSONA NATURAL               |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIEGO ALBERTO ZAPATA MARTÍNEZ |

|                     |  |
|---------------------|--|
| MATRICULA MERCANTIL | 21-391149-01   |
| NIT                 | 8126681-7  |
| ACTIVIDAD ECONÓMICA | OTROS TIPOS DE EXPENDIO DE COMIDAS PREPARADAS N.C.P., EXPENDIO DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS PARA EL CONSUMO DENTRO DEL ESTABLECIMIENTO |
| DIRECCIÓN COMERCIAL | BARRIO LA FÉRTIL PLAYA   |
| MUNICIPIO           | SAN JERÓNIMO (ANTIOQUIA)   |
| TOTAL ACTIVOS       | \$7.959.000.00   |

|                       |                               |
|-----------------------|-------------------------------|
| 8                     |                               |
| TIPO DE BIEN          | ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO   |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | LA LICORERA DEL CUATE         |
| MATRICULA MERCANTIL   | 21-489557-02                  |
| REPRESENTANTE LEGAL   | DIEGO ALBERTO ZAPATA MARTÍNEZ |
| FECHA APERTURA        | 2010/02/26                    |
| DIRECCIÓN COMERCIAL   | BARRIO LA FÉRTIL PLAYA        |
| MUNICIPIO             | SAN JERÓNIMO (ANTIOQUIA)      |
| PROPIETARIO           | DIEGO ALBERTO ZAPATA MARTÍNEZ |

2. Notificar personalmente el presente auto admisorio a los sujetos procesales e intervinientes en esta causa, en las direcciones reportadas en el escrito de demanda, por conducto de la secretaria de éste despacho quien deberá dejar expresa constancia de ello, o a través de despacho comisorio dirigido a las autoridades judiciales o administrativas que corresponda, al tenor de lo dispuesto en los artículos 138, 139 modificado por la Ley 1849 del 2017 y 140 del Código de Extinción de Dominio. **En caso de que la notificación personal**

no sea posible se aplicarán las reglas dispuestas en el artículo 15 ibidem que adiciono el artículo 55 A, a la ley 1708 de 2014.

3. Cumplida la notificación personal del presente auto admisorio a todos los sujetos procesales e intervinientes en los términos del código de extinción de dominio, pasará nuevamente la foliatura a despacho para que mediante auto separado de conformidad con lo normado en el artículo 141 del código de extinción de dominio, Ley 1708 de 2014, modificado por el artículo 43 de la Ley 1849 de 2017, se ordene correr traslado a los sujetos procesales e intervinientes.

4. **Oficiar** a la coordinación de la Procuraduría General de la Nación con el fin se asigne un delegado del Ministerio Público de esta ciudad, en atención a que el presente proceso fue remitido por la Fiscalía 42 E.D. de la ciudad de Bogotá D.C.

5. Contra la presente decisión procede el recurso de reposición, por tratarse de un auto de sustanciación que será notificado personalmente, de conformidad con los artículos 63 y 137 del C.E.D.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JOSÉ VÍCTOR ALDANA ORTIZ**  
JUEZ