

**Constancia:** Informo al señor juez que en el requerimiento de extinción de dominio con radicado No. 05000 31 20 001 2022 00001 00, proveniente de la Fiscalía 65 E.D., el ente instructor no hizo referencia alguna con relación a la vinculación de la totalidad de los afectados de los bienes inmuebles identificados con matrículas inmobiliarias No. **001-553388** y **001-58439**.

De igual forma, dentro de los documentos allegados se encontró un certificado expedido por el Juzgado Décimo Octavo Civil del Circuito el 23 de enero de 2017, en el cual se informó sobre la orden de inscripción de una demanda al inmueble identificado con FMI **001-173446**, así como una solicitud de la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Medellín, de que le sean comunicadas las actuaciones que se surtan en el proceso que involucra el bien con FMI **001-61313**. Sírvase Proveer.



**GUIOMARA BOLÍVAR SERRANO**

Auxiliar Judicial II

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO PENAL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO DE EXTINCIÓN DE  
DOMINIO DE ANTIOQUIA**

Medellín, doce (12) de agosto de dos mil veintidós (2022)

|                         |                                                         |
|-------------------------|---------------------------------------------------------|
| <b>Radicado Interno</b> | 05000 31 20 001 2022 00001 00                           |
| <b>Proceso</b>          | Extinción de Dominio                                    |
| <b>Providencia</b>      | Interlocutorio No. 60                                   |
| <b>Afectados</b>        | María Olga Puerta González y otros                      |
| <b>Asunto</b>           | Vincula afectados, ordena oficial y comunicar admisión. |

De acuerdo con la constancia que antecede, y teniendo en cuenta el contenido de las siguientes anotaciones visibles en los respectivos certificados de tradición y libertad:

- FMI 001-553388: Anotación Nro. 6 del 05-10-2011, figura hipoteca abierta sin límite de cuantía (Gravamen) de William Gildardo Betancur Molina C.C. 71.581.498 a Confiar Cooperativa Financiera NIT 8909813951.
- FMI 001-58439: Anotación Nro. 22 del 14-09-2012, figura hipoteca (Gravamen) de María Rosalba Durán C.C. 43.525.669 a Tiberio Antonio Ochoa Zapata C.C. 70.031.022.

Por lo anterior, este despacho dispondrá vincular en calidad de afectados a la Cooperativa Financiera **"CONFIAR"**, así como al señor **Tiberio Antonio Ochoa Zapata**.

Así mismo, y en aras de obtener información actualizada sobre los bienes objeto de extinción, se dispondrá requerir a la oficina de registro de instrumentos públicos donde se encuentra inscrito y matriculado el bien inmueble identificado con FMI **001-173446**, para se que remita el certificado de tradición y libertad actualizado, así como al Juzgado Décimo

Octavo Civil del Circuito de Medellín, para que informe sobre el estado actual del proceso donde se encuentra incursa el citado inmueble.

Finalmente, se ordena que se comunique a Oficina de Ejecución Civil Municipal de Medellín, sobre la admisión del presente proceso donde se encuentra afectado, entre otros, el bien con FMI **001-61313**.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO PRIMERO PENAL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO DE EXTINCIÓN DE DOMINIO DE ANTIOQUIA**,

#### **R E S U E L V E**

**PRIMERO:** **Vincular** en calidad de afectados a la Cooperativa Financiera "**CONFIAR**", así como al señor **Tiberio Antonio Ochoa Zapata**, a quienes se les notificará el auto admisorio, como lo indican los artículos 138 y siguientes de la Ley 1708 de 2014, modificada por la Ley 1849 de 2017, de acuerdo con las razones expuestas en precedencia.

**SEGUNDO:** **Oficiar** a la oficina de registro de instrumentos públicos y al Juzgado Décimo Octavo Civil del Circuito de Medellín, para que remitan el certificado de tradición y libertad actualizado e informen sobre el estado actual del proceso donde se encuentra incursa el bien inmueble con FMI **001-173446**, respectivamente.

**TERCERO:** **Comunicar** la admisión del presente proceso, a la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Medellín.

#### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JUAN FELIPE CÁRDENAS RESTREPO**  
**JUEZ**

Firmado Por:

Juan Felipe Cárdenas Restrepo  
Juez Penal Circuito Especializado  
Juzgado De Circuito  
Penal 001 Especializado  
Antioquia - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **15443f305b5309abed9e5779e6e3d24b22e3c9710c0b084a41e41710c5010ead**

Documento generado en 12/08/2022 01:40:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**