

**Constancia:** Le informo al señor Juez que el pasado treinta (30) de junio de 2023 y dentro del término otorgado en el auto de sustanciación N° 217 del veintitrés (23) de junio de 2023, la Fiscal 50 E.D. Mery E. Arce Navarrete allegó un documento en PDF denominado "Resolución adición calificadorio RAD 8213 E.C.". Sírvase Proveer.



**GUIOMARA BOLÍVAR SERRANO**  
Auxiliar Judicial II.

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO PENAL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO DE EXTINCIÓN DE  
DOMINIO DE ANTIOQUIA**

Medellín, cinco (05) de julio de dos mil veintitrés (2023)

<b>Radicado Interno</b>	05000 31 20 001 2023 00020 00
<b>Radicado Fiscalía</b>	E.D
<b>Proceso</b>	Extinción de Dominio
<b>Providencia</b>	Interlocutorio No. <b>048</b>
<b>Afectado</b>	Luis Fernando Alzate Castaño y otros
<b>Asunto</b>	Se abstiene de avocar conocimiento

Conforme la constancia que antecede, sería del caso avocar conocimiento de la Resolución proferida por la Fiscalía Cincuenta (50) Especializada E.D., el 6 de diciembre de 2022, cuya pretensión estriba en que se declare por sentencia, la improcedencia de la acción de extinción de dominio sobre los bienes que se describen a continuación:

<b>Número</b>	1
<b>Clase</b>	Inmueble
<b>Matrícula inmobiliaria</b>	<b>N° 012-60359</b>
<b>Dirección</b>	Vereda la Palma, paraje San Andrés, municipio de Girardota, predio denominado "La Vega de Silva", lote La Palma N°2.
<b>Propietario</b>	Declaración parte restante de <b>Ángela María Sampredo</b> y CIA EN C o INVERSIONES SAMPEDRO Y CIA. E. EN C. E.P. N° 379 del 23ABR2007. Notaría de Girardota

<b>Número</b>	2
<b>Clase</b>	Inmueble
<b>Matrícula inmobiliaria</b>	<b>N° 012-355</b>
<b>Dirección</b>	Lote Rural vereda La Palma, municipio de Girardota.
<b>Propietario</b>	<b>Olga Palacios Zuluaga</b>

<b>Número</b>	3
<b>Clase</b>	Inmueble
<b>Matrícula inmobiliaria</b>	<b>N° 012-30360</b>
<b>Dirección</b>	Calle 42 # 72-27 interior 9819 de Medellín – Antioquia (útil 19, piso 1)
<b>Propietario</b>	Declaración parte restante de <b>Ángela María Sampedro</b> y CIA EN C o INVERSIONES SAMPEDRO Y CIA. E. EN C. E.P. N° 379 del 23ABR2007. Notaría de Girardota.

<b>Número</b>	4
<b>Clase</b>	Inmueble
<b>Matrícula inmobiliaria</b>	<b>N° 012-60358</b>
<b>Dirección</b>	Vereda la Palma, paraje San Andrés, municipio de Girardota, predio denominado "Hacienda La Palma N°1", lote Palma N°1.
<b>Propietario</b>	Declaración parte restante de <b>Ángela María Sampedro</b> Y CIA EN C o INVERSIONES SAMPEDRO Y CIA. E. EN C. E.P. N° 379 del 23ABR2007. Notaría de Girardota.

<b>Número</b>	5
<b>Clase</b>	Inmueble
<b>Matrícula inmobiliaria</b>	<b>N° 012-3191</b>
<b>Dirección</b>	Finca La Palma, Vereda San Andrés, municipio de Girardota, Antioquia.
<b>Propietario</b>	<b>Ángela María Sampedro</b> y CIA EN C o INVERSIONES SAMPEDRO Y CIA. E. EN C. E.P. N° 379 del 23ABR2007. Notaría de Girardota.

<b>Número</b>	6
<b>Clase</b>	Inmueble
<b>Matrícula inmobiliaria</b>	<b>N°001-449113</b>
<b>Dirección</b>	Lote 113 Urbanización Malusa Carrera 35 # 2-215 S, Medellín, Antioquia
<b>Propietario</b>	<b>Luis Fernando Castaño Alzate y Blanca Alicia Toro Ruiz</b>

<b>Número</b>	7
<b>Clase</b>	Inmueble
<b>Matrícula inmobiliaria</b>	<b>N° 340-22354</b>
<b>Dirección</b>	Lote 113 Urbanización malusa Carrera 35 # 2-215 S, Palmito, Sucre
<b>Propietario</b>	<b>Luis Fernando Castaño Alzate y Blanca Alicia Toro Ruiz</b>

<b>Número</b>	8
<b>Clase</b>	Inmueble
<b>Matrícula inmobiliaria</b>	<b>N° 340-3775</b>
<b>Dirección</b>	Finca Palermo hoy SIMBA vereda Palmito, municipio Palmito, Sucre
<b>Propietario</b>	<b>URIBE LOPERA Y CIA S EN C.S.</b>

<b>Número</b>	9
<b>Clase</b>	Inmueble
<b>Matrícula inmobiliaria</b>	<b>N° 290-121483</b>
<b>Dirección</b>	Local calle 8 N° 7-23/27 antes Cra. 5 # 4-27/29/31 y calle 4-68/72 Vereda Virginia, municipio La Virginia, Risaralda
<b>Propietario</b>	<b>Uribe Lopera y CIA S EN C.S.</b>

<b>Número</b>	10
<b>Clase</b>	Inmueble
<b>Matrícula inmobiliaria</b>	<b>N° 340-12510</b>
<b>Dirección</b>	Lote denominado "La Laguna", el cual hizo parte de la finca "Palermo"
<b>Propietario</b>	transferencia derechos de cuota <b>Angela María Sampedro</b> Y CIA EN C o INVERSIONES SAMPEDRO Y CIA. E. EN C. E.P. N° 379 del 23ABR2007. Notaría de Girardota

<b>Número</b>	11
<b>Clase</b>	Sociedad
<b>NIT</b>	<b>800193461-0</b>
<b>Nombre</b>	<b>COMPAÑÍA EXPLOTADORA AGROPECUARIA S.A. COEXAGRO</b>
<b>Representante legal / Gerente</b>	<b>Angela María Sampedro Taborda</b>

<b>Número</b>	12
<b>Clase</b>	Sociedad
<b>NIT</b>	<b>800193461-1</b>
<b>Nombre</b>	<b>AGROPECUARIA SIMBA S.A. AGROSIMBA S.A.</b>
<b>Representante legal / Gerente</b>	<b>Angela María Sampedro Taborda</b>

<b>Número</b>	13
<b>Clase</b>	Sociedad
<b>NIT</b>	<b>0830509061-7</b>
<b>Nombre</b>	<b>ANGELA MARIA SAMPEDRO Y CIA S EN C O INVERSIONES SAMPEDRO &amp; CIA. S. EN C.</b>
<b>Representante legal / Gerente</b>	<b>Angela María Sampedro Taborda</b>

<b>Número</b>	14
<b>Clase</b>	Establecimiento de comercio
<b>Matrícula</b>	<b>21-242557-02</b>
<b>Nombre</b>	<b>COMPAÑÍA EXPLOTADORA DE CANTERAS COEXCAN</b>

<b>Número</b>	15
<b>Clase</b>	Sociedad
<b>Matrícula</b>	<b>99424</b>
<b>Nombre</b>	<b>ANGELA MARIA SAMPEDRO</b>

No obstante, una vez efectuado el estudio del expediente, así como el contenido de la denominada resolución de adición calificatoria, se observa que mediante éste último se ordenó surtir el grado de consulta ante los Fiscales Delegados al Tribunal Superior de Bogotá, toda vez que existe un tercero de buena fe identificado como **Giovanny Andrés Pérez Angarita**.

Toda vez que el trámite de la acción de extinción de dominio<sup>1</sup> ordena que, sobre un bien de un tercero de buena fe el Fiscal debe someter la decisión al grado jurisdiccional de consulta y que para el caso dicho requisito de procedibilidad que no se ha agotado, este Despacho se **ABSTENDRÁ** de avocar conocimiento de la referida decisión de improcedencia extintiva, y, en consecuencia, ordenará la devolución de las presentes diligencias a la Fiscalía delegada.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO PRIMERO PENAL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO DE EXTINCIÓN DE DOMINIO DE ANTIOQUIA,**

### **R E S U E L V E**

**PRIMERO: ABSTENERSE DE AVOCAR CONOCIMIENTO** de la Resolución de Improcedencia de Extinción de Dominio de los bienes descritos en precedencia, proferida por Cincuenta (50) Especializada E.D, de conformidad con las razones expuestas en la parte motiva de esta decisión.

**SEGUNDO: DEVOLVER** las presentes diligencias al despacho de origen, esto es, la Fiscalía Cincuenta (50) Especializada E.D., para que una vez sea resuelta de fondo la instancia de consulta y si así lo estima, continúe el trámite consagrado en el artículo 13 de la Ley 793 de 2002.

**TERCERO: NOTIFICAR** por estados la presente actuación, tal y como lo indica el artículo 14 de la Ley 793 de 2002.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JUAN FELIPE CÁRDENAS RESTREPO**  
**JUEZ**

---

<sup>1</sup> Numeral 5 del artículo 13 de la Ley 793 de 2002, modificado por el artículo 80 de la Ley 1395 de 2010 y por el artículo 82 de la Ley 1453 de 2011.

**Firmado Por:**  
**Juan Felipe Cardenas Restrepo**  
**Juez Penal Circuito Especializado**  
**Juzgado De Circuito**  
**Penal 001 Especializado**  
**Antioquia - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e36696d5235fd187b57a5920051830fc1ccf721f6033a524580121ddd5e73f78**

Documento generado en 05/07/2023 10:43:39 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**