



990014089001

AVISO DE REMATE

El Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Puerto Carreño Vichada, ha señalado el día **JUEVES CINCO (05) DEL MES DE NOVIEMBRE del año 2020**, para que en el **PROCESO CIVIL EJECUTIVO HIPOTECARIO SINGULAR DE MENOR CUANTÍA**, radicado bajo el No. **99001.40.89.001.2017.00031.00** del BANCO BBVA contra **LUIS CARLOS FERNÁNDEZ DUCUARA** y **NOHORA HELENA VALENCIA PEÑA**, tenga lugar el remate del siguiente bien inmueble: **INMUEBLE UBICADO EN EL PERÍMETRO URBANO DE PUERTO CARREÑO VICHADA** en la **CARRERA 21** entre calles **21** y **22** Barrio Alcaraván, **MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 540-4979, CON UNA EXTENSIÓN DE CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS (400 M2)** y delimitado por los siguientes linderos: **NORTE:** con predio **01-00-01250009-000** en longitud de Veinte Metros (20M). **SUR:** con vía pública carrera 21 en longitud de Veinte Metros (20M). **ORIENTE:** Con predio 01-00-02-0125-0010-000 en longitud de Veinte Metros (20M), y por el **OCIDENTE:** Con predio 01-00-0125-0011-000 en longitud de Veinte Metros (20M) y encierra. Dicho inmueble avaluado en la suma de **CIENTO NOVENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA MIL PESOS (\$191.430.000.00)**. La licitación comenzará a las **NUEVE Y UN MINUTO** de la mañana y no se cerrará sino después de haber transcurrido una hora, siendo la base de licitación el **SETENTA POR CIENTO del avalúo (\$134.001.000.00)**. Previamente para hacer postura adecuadamente se deberá consignar el 40% del avalúo (\$76.872.000.00), en la cuenta No. **990012043001** del Banco Agrario de Colombia de la localidad a nombre de este Juzgado. La publicación deberá hacerse en unos de los periódicos de más amplia circulación y en una radiodifusora local.

El secuestre mostrará el bien objeto de remate. Para lograrlo se podrá tomar contacto con el Doctor cesar Augusto Ramírez Hernández, celular 3138164335.

Para los efectos del Artículo 450 del C.G.P., se fija el presente aviso en el espacio Digital del Despacho Judicial en la página de la Rama Judicial, por el **término de diez días, hoy TRECE DE OCTUBRE DE 2020**, siendo las 07:00 de la mañana.

JOHAN ALFREDO TRUJILLO ESTERLING

Secretario