

CONSTANCIA SECRETARIAL

Cravo Norte / Arauca, agosto 19 de 2022.

Al Despacho del señor Juez, demanda Impetrada por parte del Dr. **SHAMIR EDUARDO SANTOS FLOREZ**, apoderado de la señora **NIDIA NANCY SANTANA GARCES** contra **FREDY AUGUSTO RAMIREZ CARVAJAL** proceso **EJECUTIVO POR OBLIGACION DE HACER** sírvase proveer,



JORGE HERNANDO CUBEROS HERNÁNDEZ.
Secretario.

República de Colombia
Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura



**Juzgado Promiscuo Municipal con Función de Control
de Garantías y Conocimiento de Cravo Norte, Arauca**

jprmcravonorte@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cravo Norte, Arauca, Diecinueve (19) de agosto de dos mil veintidós (2022).

AUTO INTERLOCUTORIO No. 112

Proceso: EJECUTIVO POR OBLIGACION DE HACER
Demandante: NIDIA NANCY SANTANA GARCES
Demandado: FREDY AUGUSTO RAMIREZ CARVAJAL

Se encuentra al despacho la demanda **EJECUTIVA POR OBLIGACION DE HACER** instaurada por el Dr. **SHAMIR EDUARDO SANTOS FLOREZ**, apoderado de la señora **NIDIA NANCY SANTANA GARCES** contra **FREDY AUGUSTO RAMIREZ CARVAJAL**.

Sería del caso dar admisión a la presente causa, si no se advirtiera por parte de este Despacho Judicial que la presente demanda se encuentra interpuesta por la señora **NIDIA NANCY SANTANA GARCES**, y revisando el escrito de demanda y anexos remitidos por parte del Dr. **SHAMIR EDUARDO SANTOS FLOREZ** no se avizora el interés legítimo, toda vez que no es la demandante en este caso la legitimada por activa para solicitar el amparo del derecho deprecado, ya que observando la demandante no es la propietaria ni suscribió el contrato de arrendamiento del inmueble con matrícula inmobiliaria 410-62928 identificado con cédula catastral 01-01-0073-0012-000 tal como lo contempla el artículo 90 Numeral 5 del C.G.P.

A su vez se advierte por parte de este Despacho Judicial que el folio de matrícula Inmobiliaria que se anexo está expedido con un término superior al que trata el artículo 468 inciso primero del Código General del Proceso.

Lo anterior, hace que conforme al artículo 90 del C.G.P., se ordene inadmitir la demanda y conceder un término de cinco (05) días para subsanarla, so pena de rechazo.

Por lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Cravo Norte / Arauca,

RESUELVE

PRIMERO: INADMITIR la anterior demanda **EJECUTIVA POR OBLIGACION DE HACER** instaurada por la señora **NIDIA NANCY SANTANA GARCES**, mediante apoderado Judicial en contra de **FREDY AUGUSTO RAMIREZ CARVAJAL**.

SEGUNDO: Concédase un término de cinco (05) días para subsanarla, so pena de rechazo.

TERCERO: NO RECONOCER al doctor **SHAMIR EDUARDO SANTOS FLOREZ**, como apoderado Judicial de **NIDIA NANCY SANTANA GARCES**, en los términos y para los efectos a que se refiere el mandato a él conferido.

Notifíquese y Cúmplase:



NESTOR EDUARDO CARDENAS TORRES
Juez

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL
CRAVO NORTE / ARAUCA.**

El anterior auto se notificó mediante
Anotación en Estado No. **030** de fecha: **22 de agosto de
2022.** (Art. 295 C.G.P.)



JORGE HERNANDO CUBEROS HERNÁNDEZ
Secretario