



Señor

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE VERSALLES

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: LUZ MARINA PATIÑO MONTOYA
RADICACIÓN 2020-058

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha de julio 29 del 2021.

- Obligación No. 7330086149 \$ 64.011.559,02
- Obligación No. 7330087566 \$ 38.139.453,25

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C.S de la J.

J.A.



Medellin, julio 29 de 2021

Ciudad

Producto	Consumo
Pagaré	7.330.086.149

Titular	LUZ MARINA PATIÑO MONTOYA
Cédula o Nit.	29.927.800
Obligación Nro.	7330086149
Mora desde	diciembre 24 de 2019

Tasa máxima Actual	22,92%
--------------------	--------

Liquidación de la Obligación a dic 25 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	47.658.409,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	47.658.409,00

Saldo de la obligación a jul 29 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	47.658.409,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	16.353.150,02
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	64.011.559,02

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ
Preparación de Demandas



LUZ MARINA PATIÑO MONTOYA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	dic/25/2019			47.658.409,00	0,00	0,00						47.658.409,00	0,00	0,00	47.658.409,00
Saldos para Demanda	dic-25-2019	0,00%	0	47.658.409,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.658.409,00	0,00	0,00	47.658.409,00
Cierre de Mes	dic-31-2019	25,25%	6	47.658.409,00	0,00	176.695,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.658.409,00	0,00	176.695,28	47.835.104,28
Cierre de Mes	ene-31-2020	24,80%	31	47.658.409,00	0,00	1.082.045,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.658.409,00	0,00	1.082.045,49	48.740.454,49
Cierre de Mes	feb-29-2020	25,14%	29	47.658.409,00	0,00	1.938.809,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.658.409,00	0,00	1.938.809,50	49.597.218,50
Cierre de Mes	mar-31-2020	25,01%	31	47.658.409,00	0,00	2.851.115,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.658.409,00	0,00	2.851.115,34	50.509.524,34
Cierre de Mes	abr-30-2020	24,71%	30	47.658.409,00	0,00	3.723.996,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.658.409,00	0,00	3.723.996,26	51.382.405,26
Cierre de Mes	may-31-2020	24,12%	31	47.658.409,00	0,00	4.606.760,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.658.409,00	0,00	4.606.760,16	52.265.169,16
Cierre de Mes	jun-30-2020	24,04%	30	47.658.409,00	0,00	5.458.013,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.658.409,00	0,00	5.458.013,77	53.116.422,77
Cierre de Mes	jul-31-2020	24,04%	31	47.658.409,00	0,00	6.337.902,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.658.409,00	0,00	6.337.902,86	53.996.311,86
Cierre de Mes	ago-31-2020	24,24%	31	47.658.409,00	0,00	7.224.580,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.658.409,00	0,00	7.224.580,02	54.882.989,02
Cierre de Mes	sep-30-2020	24,31%	30	47.658.409,00	0,00	8.084.665,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.658.409,00	0,00	8.084.665,99	55.743.074,99
Cierre de Mes	oct-31-2020	24,04%	31	47.658.409,00	0,00	8.964.555,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.658.409,00	0,00	8.964.555,08	56.622.964,08
Cierre de Mes	nov-30-2020	23,70%	30	47.658.409,00	0,00	9.805.153,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.658.409,00	0,00	9.805.153,91	57.463.562,91
Cierre de Mes	dic-31-2020	23,25%	31	47.658.409,00	0,00	10.658.973,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.658.409,00	0,00	10.658.973,93	58.317.382,93
Cierre de Mes	ene-31-2021	23,09%	31	47.658.409,00	0,00	11.507.218,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.658.409,00	0,00	11.507.218,37	59.165.627,37
Cierre de Mes	feb-28-2021	23,35%	28	47.658.409,00	0,00	12.280.612,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.658.409,00	0,00	12.280.612,69	59.939.021,69
Cierre de Mes	mar-31-2021	23,20%	31	47.658.409,00	0,00	13.132.575,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.658.409,00	0,00	13.132.575,98	60.790.984,98
Cierre de Mes	abr-30-2021	21,48%	30	47.658.409,00	0,00	13.900.802,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.658.409,00	0,00	13.900.802,08	61.559.211,08
Cierre de Mes	may-31-2021	23,08%	31	47.658.409,00	0,00	14.748.780,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.658.409,00	0,00	14.748.780,61	62.407.189,61
Cierre de Mes	jun-30-2021	22,96%	30	47.658.409,00	0,00	15.565.308,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.658.409,00	0,00	15.565.308,88	63.223.717,88
Saldos para Demanda	jul-29-2021	22,92%	29	47.658.409,00	0,00	16.353.150,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.658.409,00	0,00	16.353.150,02	64.011.559,02



Medellin, julio 29 de 2021

Ciudad

Producto	Consumo
Pagaré	7.330.087.566

Titular	LUZ MARINA PATIÑO MONTOYA
Cédula o Nit.	29.927.800
Obligación Nro.	7330087566
Mora desde	agosto 27 de 2020

Tasa máxima Actual	22,92%
--------------------	--------

Liquidación de la Obligación a ago 28 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	31.960.601,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	31.960.601,00

Saldo de la obligación a jul 29 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	31.960.601,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	6.178.852,25
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	38.139.453,25

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ
Preparación de Demandas



LUZ MARINA PATIÑO MONTOYA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ago/28/2020			31.960.601,00	0,00	0,00						31.960.601,00	0,00	0,00	31.960.601,00
Saldos para Demanda	ago-28-2020	0,00%	0	31.960.601,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.960.601,00	0,00	0,00	31.960.601,00
Cierre de Mes	ago-31-2020	24,24%	3	31.960.601,00	0,00	57.066,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.960.601,00	0,00	57.066,19	32.017.667,19
Cierre de Mes	sep-30-2020	24,31%	30	31.960.601,00	0,00	633.855,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.960.601,00	0,00	633.855,58	32.594.456,58
Cierre de Mes	oct-31-2020	24,04%	31	31.960.601,00	0,00	1.223.925,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.960.601,00	0,00	1.223.925,30	33.184.526,30
Cierre de Mes	nov-30-2020	23,70%	30	31.960.601,00	0,00	1.787.646,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.960.601,00	0,00	1.787.646,26	33.748.247,26
Cierre de Mes	dic-31-2020	23,25%	31	31.960.601,00	0,00	2.360.233,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.960.601,00	0,00	2.360.233,58	34.320.834,58
Cierre de Mes	ene-31-2021	23,09%	31	31.960.601,00	0,00	2.929.081,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.960.601,00	0,00	2.929.081,82	34.889.682,82
Cierre de Mes	feb-28-2021	23,35%	28	31.960.601,00	0,00	3.447.734,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.960.601,00	0,00	3.447.734,20	35.408.335,20
Cierre de Mes	mar-31-2021	23,20%	31	31.960.601,00	0,00	4.019.076,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.960.601,00	0,00	4.019.076,37	35.979.677,37
Cierre de Mes	abr-30-2021	21,48%	30	31.960.601,00	0,00	4.534.262,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.960.601,00	0,00	4.534.262,85	36.494.863,85
Cierre de Mes	may-31-2021	23,08%	31	31.960.601,00	0,00	5.102.932,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.960.601,00	0,00	5.102.932,77	37.063.533,77
Cierre de Mes	jun-30-2021	22,96%	30	31.960.601,00	0,00	5.650.511,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.960.601,00	0,00	5.650.511,56	37.611.112,56
Saldos para Demanda	jul-29-2021	22,92%	29	31.960.601,00	0,00	6.178.852,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.960.601,00	0,00	6.178.852,25	38.139.453,25