



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### **JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL**

Versalles Valle del Cauca, julio diez (10) de dos mil veintiuno (2021). -

#### **AUTO DE SUST. CIVIL No. 031**

*(Poner en conocimiento escritos)*

**RADICACIÓN:** 2016-00029-00 Acumulado 2020-00066-00

Se recibe el día 02 de junio de 2021, los oficios 3702021EE03023 y 3702021EE03024 del 22/04/2021, procedente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali Valle., mediante los cuales informan a este Despacho Judicial, el primero respecto del proceso ejecutivo con acción personal cuyo demandante es el señor Arturo López Cano (2016-00029-00), que, en cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 468 Núm. 6 Ley 1564/2012, se ha procedido a cancelar la medida de embargo que recaía sobre el B.I. con M.I. 370-257231, y en el segundo, en relación con el proceso acumulado cuyo demandante es BCSC S.A (2020-00066-00) que la medida de embargo fue inscrita en el folio de M.I. 370-257231, en consecuencia, el Juzgado;

#### **DISPONE:**

ÚNICO: **AGREGAR Y PONER** en conocimiento de las partes ejecutantes los oficios 3702021EE03023 y 3702021EE03024 del 22/04/2021 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali Valle, mediante los cuales se informa a este Despacho Judicial, de la cancelación de la medida de embargo respecto del proceso 2016-00029-00 y la inscripción de la medida cautelar de embargo en el proceso 2020-00066-00 del bien inmueble objeto de estos procesos identificado con M.I. N° **370-257231**.

#### **NOTIFÍQUESE**

Firma electrónica  
**YARY VIVIANA PÉREZ SALAZAR**  
Juez.

Firmado Por:

**YARY VIVIANA PEREZ SALAZAR**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 001 PROMISCO MUNICIPAL VERSALLES**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9de0cf38874f13b54b56f8052b4ba673b6e06557ed1751574b218b51a90c302d**

Documento generado en 10/06/2021 10:43:49 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Santiago de Cali, 22 de Abril del 2021

3702021EE03023

Señores  
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE VERSALLES  
Carrera 6 No. 7 - 21  
Versalles – Valle

Referencia: Su Oficio No. 197 del 17-08-2016

PROCESO: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCIÓN PERSONAL  
DEMANDANTE: ARTURO LÓPEZ CANO  
DEMANDADO: JAIRO MONCADA FAJARDO C.C. 6.524.584

Para que se tomen las medidas que usted considere pertinentes, esta Oficina le informa que en cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 468 Numeral 6 Ley 1564/2012, se ha procedido a cancelar el Embargo de la referencia en el(los) folio(s) de matrícula inmobiliaria **370-257231**.

Así mismo hemos registrado el Oficio No. 122 del 17 de Febrero del 2021 emitido por el Juzgado Promiscuo Municipal de Versalles, en el cual se ordena la inscripción del **EMBARGO EJECUTIVO CON ACCIÓN REAL** propuesto por **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** contra **JAIRO MONCADA FAJARDO C.C. 6.524.584** en el(los) folio(s) de matrícula(s) inmobiliaria(s) **370-257231**.

Atentamente,

  
**FRANCISCO JAVIER VELEZ PEÑA**  
Registrador Principal de Instrumentos  
Públicos del Círculo de Cali

Revisó: Abogado61  
Elaboró: María Isabel Rico S.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE VERSALLES (VALLE)

### SECRETARÍA:

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Versalles Valle, junio tres (03) de dos mil veintiuno (2021). En la fecha, pasó el presente proceso al despacho de la Señora Juez, informando que el día 02 junio de 2021 der manera física se encontró debajo de la puerta del Juzgado memorial que contiene respuestas de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali Valle y en relación con los procesos acumulados 2016-00029-00 y 2020-00066-00. Sírvase proveer.

Firma electrónica

**ALEJANDRA MARÍA GÓMEZ JIMÉNEZ**

Secretaria

Firmado Por:

**ALEJANDRA MARIA GOMEZ JIMENEZ**

**SECRETARIO**

**SECRETARIO - JUZGADO 001 MUNICIPAL PROMISCOU DE LA CIUDAD DE VERSALLES-VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

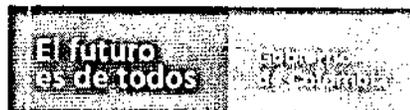
Código de verificación:

**3ff9cd7e9b397ee84681d08a51e8660b1bbbe0668102e1a3586c6aef6e4112f4**

Documento generado en 03/06/2021 10:49:05 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Santiago de Cali, 22 de Abril del 2021

Oficio No. 3702021EE03024

Señores  
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE VERSALLES  
Carrera 6 No. 7 - 21  
Versalles - Valle

ASUNTO: Su Oficio No. 122 del 17-02-2021

EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL  
DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL S.A.  
DEMANDADO: JAIRO MONCADA FAJARDO C.C.6.524.584

Cordial Saludo,

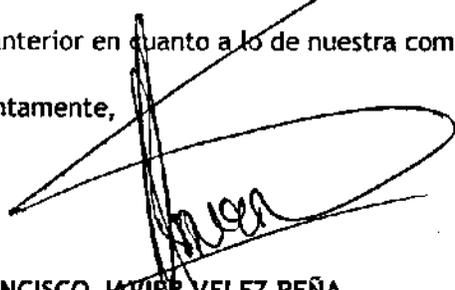
Las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos son las encargadas de llevar el registro de la propiedad inmueble en nuestro país. El cual, tiene como objetivo servir como medio de tradición de los bienes raíces y de los otros derechos reales constituidos sobre ellos, de dar publicidad a los actos que trasladan o mutan el dominio de los mismos o que imponen gravámenes o limitaciones. La matrícula inmobiliaria, es un folio destinado a la inscripción de estos actos.

En cumplimiento de lo establecido en el parágrafo del artículo 24 de la ley 1579 de 2012, "*Todos aquellos títulos o documentos referidos a inscripciones de medidas cautelares serán remitidos por el Registrador de Instrumentos Públicos al respectivo despacho judicial, bien sea con la constancia de inscripción o con la nota devolutiva, según el caso, dentro de los términos establecidos en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, o de la norma que lo adicione o modifique.*" Y en cuanto al documento de referencia, le informamos que esta Oficina procedió a su registro y en constancia de lo anterior, nos permitimos adjuntar Formulario de Calificación - Constanza de Inscripción del turno: 2021-23595, inscripción hecha en el(los) folio(s) de matrícula inmobiliaria No. 370-257231.

Si su despacho tiene alguna inconformidad con la inscripción del documento, favor comunicar de inmediato a esta Oficina.

Lo anterior en cuanto a lo de nuestra competencia, conforme a lo establecido por la Ley 1579 de 2012

Atentamente,

  
FRANCISCO JAVIER VELEZ PEÑA  
Registrador Principal  
Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali

Proyectó: Maria Isabel Rico Solano.

Servicios Postales Maricelina S.A. NIT 900.000.077.0 D.O. 25 de 09 de 1998  
Atendido al teléfono: 01 71 4733300 - 01 8000 011 240 - 01 8000 011 240 - 01 8000 011 240 - 01 8000 011 240

4.3



Impreso el 24 de Marzo de 2021 a las 10:38:38 AM  
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2021-23595 se calificaron las siguientes matriculas:

257231

Nro Matricula: 257231

CIRCULO DE REGISTRO: 370  
MUNICIPIO: CALI

CALI  
DEPARTAMENTO: VALLE

No CATASTRO: 7600101000506000400190  
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) LOTE 1528 MANZANA 67 LOTE BARRIO SAN LUIS
- 2) CALLE 70 1-A-9-34 HOY:

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 23-03-2021 Radicacion: 2021-23595 Valor Acto:  
Documento: OFICIO 122 DEL: 17-02-2021 JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL DE VERSALLES

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL -EMBARGO-OFICIO NUMERO 197 DEL 17-08-2016-JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL DE VERSALLES-DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 468 DEL C.G.P- (CANCELACION)

Se cancela la Anotacion(es) No.(s) 9

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ CANO ARTURO  
A: MONCADA FAJARDO JAIRO

6,349,392  
6,524,584

X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 23-03-2021 Radicacion: 2021-23595 Valor Acto:  
Documento: OFICIO 122 DEL: 17-02-2021 JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL DE VERSALLES

ESPECIFICACION: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL -RADICACION 2020-00066-00 (ACUMULADO AL 2018-00029) (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CAJA SOCIAL S.A  
A: MONCADA FAJARDO JAIRO

8,600,073,354  
8,524,584

X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Documento Generado Electronicamente - Radicacion Electronica

Fecha 24 de Marzo de 2021 a las 10:38:38 AM

Funcionario Calificador ABOGAD61

El Registrador - Firma

FRANCISCO JAVIER VELEZ PEÑA



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE VERSALLES (VALLE)

### SECRETARÍA:

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Versalles Valle, junio tres (03) de dos mil veintiuno (2021). En la fecha, pasó el presente proceso al despacho de la Señora Juez, informando que el día 02 junio de 2021 der manera física se encontró debajo de la puerta del Juzgado memorial que contiene respuestas de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali Valle y en relación con los procesos acumulados 2016-00029-00 y 2020-00066-00. Sírvase proveer.

Firma electrónica

**ALEJANDRA MARÍA GÓMEZ JIMÉNEZ**

Secretaria

Firmado Por:

**ALEJANDRA MARIA GOMEZ JIMENEZ**

**SECRETARIO**

**SECRETARIO - JUZGADO 001 MUNICIPAL PROMISCOU DE LA CIUDAD DE VERSALLES-VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3ff9cd7e9b397ee84681d08a51e8660b1bbbe0668102e1a3586c6aef6e4112f4**

Documento generado en 03/06/2021 10:49:05 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**