

**Proceso:** Ejecutivo para la efectividad de la garantía real  
**Demandante:** Banco Agrario de Colombia S.A  
**Demandado:** José Alfredo Jaramillo Sánchez



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Constancia secretarial. En la fecha, paso el presente proceso a la Señora Juez informándole que el día 22/01/2024 venció el traslado de la actualización del crédito presentada por la parte demandante sin que fuese objetada por la parte demandada. Aunado a esto, informo que el presente asunto se encontraba suspendido y que dicha suspensión feneció el 30/12/2023, Sírvase proveer. - Versalles Valle - febrero 15 2024. Sírvase proveer.



ALEJANDRA MARÍA GÓMEZ J  
Secretaria

**JUZGADO PROMISCO MU NICIPAL DE VERSALLES (VALLE)**  
Febrero quince (15) de dos mil veinticuatro (2024). -

**INTERLOCUTORIO CIVIL No. 026**  
(*Reanuda proceso - Modifica liquidación crédito*)  
Radicación: 2019-00036-00

Como quiera que el término de suspensión concedido en el auto Interlocutorio Civil N° 018 de fecha 09/02/2022 se encuentra vencido, de conformidad con el artículo 163 del C.G.P. se ordenará la reanudación del proceso.

Dentro del proceso EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL adelantado por el BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. en contra de JOSÉ ALFREDO JARAMILLO SÁNCHEZ, se allegó actualización de la liquidación del crédito por la parte demandante, de la cual se corrió el respectivo traslado sin que fuese objetado por la parte demandada; liquidación que una vez revisada no se le imparte aprobación por no ajustarse a la ley, en razón a que los intereses reportados superan el valor legal de los intereses moratorios causados a la fecha, y la fecha final a cobrar por los intereses moratorios es superior a la fecha de presentación de la actualización de la liquidación; por lo anterior, el Despacho procederá a modificar la actualización de la liquidación del crédito, desde luego, teniendo en cuenta el monto de los capitales que se adeudan a la fecha, librados en el mandamiento de pago y la liquidación del crédito aprobada (A.I. N° 013 del 24/01/2022), Sin otro tipo de consideraciones, el JUZGADO;

**RESUELVE:**

**PRIMERO. REANUDAR** el presente proceso de EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL, promovido por el BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. a través de apoderado Judicial y en contra del señor JOSÉ ALFREDO JARAMILLO SÁNCHEZ.

**SEGUNDO. MODIFÍQUESE** la actualización de la liquidación presentada por la parte actora, conforme lo anotado en esta providencia. (Art. 446 núm. 3 del C.G.P.)

**TERCERO.** Como consecuencia de lo anterior, la liquidación del crédito queda conforme a la tabla anexa, vista en el cuaderno principal, así:

**PAGARÉ 1: 069746100009383:**

**Proceso:** Ejecutivo para la efectividad de la garantía real  
**Demandante:** Banco Agrario de Colombia S.A  
**Demandado:** José Alfredo Jaramillo Sánchez

- **CAPITAL:** DOCE MILLONES DE PESOS MCTE (\$ 12.000.000, oo).
- **INTERESES DE PLAZO (Del 12/04/2018 al 12/12/2018):** UN MILLÓN NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$1.098.572, oo).
- **INTERESES DE MORA: (A.I. N° 006 del 24/01/2020) Del 13/12/2018 al 31/12/2019:** TRES MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CUATROSCIENTOS OCHENTA PESOS CON VEINTIUN M/CTE (\$3.282.480,00).
- **INTERESES DE MORA: (A.I. N° 013 del 24/01/2022) Del 01/01/2020 al 11/01/2022:** CINCO MILLONES OCHOSCIENTOS DIECISIETE MIL CIENTO SESENTA PESOS M/CTE (\$ 5.817.160).
- **INTERESES DE MORA ACTUALIZACIÓN CRÉDITO: Del 12/01/2022 al 16/01/2024:** SEIS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS VEINTE PESOS M/CTE (\$ 6.833.920).

**PAGARÉ 2: 069746100009081:**

- **CAPITAL:** TRES MILLONES CIEN MIL PESOS MCTE (\$ 3.100.000, oo).
- **INTERESES DE PLAZO (Del 04/09/2017 al 04/09/2018):** CUATROSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$462.997, oo).
- **INTERESES DE MORA: (A.I. N° 006 del 24/01/2020) Del 05/09/2018 al 31/12/2019:** UN MILLÓN SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE (\$1.069.944, 34).
- **INTERESES DE MORA: (A.I. N° 013 del 24/01/2022) Del 12/01/2022 al 16/01/2024:** UN MILLÓN QUINIENTOS DOS MIL SETESCIENTOS SEENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$1.502.766, oo).
- **INTERESES DE MORA ACTUALIZACIÓN CRÉDITO: Del 12/01/2022 al 16/01/2024:** UN MILLÓN SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS VEINTINUEVE PESOS M/CTE (\$1.765.429, oo).

**GRAN TOTAL OBLIGACIÓN:** TREINTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SESENTAY OCHO PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE (\$36.933.268,34), POR CONCEPTO DE CAPITALS MÁS INTERESES DE PLAZO E INTERESES MORATORIOS DE LAS OBLIGACIONES ACTUALIZADAS.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

(Firma electrónica)  
**YARY VIVIANA PÉREZ SALAZAR**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Yary Viviana Perez Salazar**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Versalles - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d67442dcccc569c03dbfc9c9f7637e72b100ea6f29960eaea8e376637579814**

Documento generado en 15/02/2024 06:49:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## CÁLCULO INTERESES MORATORI

CAPITAL	
VALOR	\$ 12.000.000,00

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	12-ene-22
DIAS	18
TASA EFECTIVA	26,49
FECHA DE CORTE	16-ene-24
DIAS	-14
TASA EFECTIVA	34,98
TIEMPO DE MORA	724
TASA PACTADA	2,44

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	1,98
INTERESES	\$ 142.560,00

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 6.833.920
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 12.000.000
SALDO INTERESES	\$ 6.833.920
DEUDA TOTAL	\$ 18.833.920

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
feb-22	18,30	27,45	2,04			\$ 387.360,00	\$ 0,00	\$ 12.000.000,00		\$ 0,00	\$ 244.800,00
mar-22	18,47	27,71	2,06			\$ 634.560,00	\$ 0,00	\$ 12.000.000,00		\$ 0,00	\$ 247.200,00
abr-22	19,05	28,58	2,12			\$ 888.960,00	\$ 0,00	\$ 12.000.000,00		\$ 0,00	\$ 254.400,00
may-22	19,71	29,57	2,18			\$ 1.150.560,00	\$ 0,00	\$ 12.000.000,00		\$ 0,00	\$ 261.600,00
jun-22	20,40	30,60	2,25			\$ 1.420.560,00	\$ 0,00	\$ 12.000.000,00		\$ 0,00	\$ 270.000,00
jul-22	21,28	31,92	2,34			\$ 1.701.360,00	\$ 0,00	\$ 12.000.000,00		\$ 0,00	\$ 280.800,00
ago-22	22,21	33,32	2,43			\$ 1.992.960,00	\$ 0,00	\$ 12.000.000,00		\$ 0,00	\$ 291.600,00
sep-22	23,50	35,25	2,55			\$ 2.285.760,00	\$ 0,00	\$ 12.000.000,00		\$ 0,00	\$ 292.800,00
oct-22	24,61	36,92	2,65			\$ 2.578.560,00	\$ 0,00	\$ 12.000.000,00		\$ 0,00	\$ 292.800,00
nov-22	25,78	38,67	2,76			\$ 2.871.360,00	\$ 0,00	\$ 12.000.000,00		\$ 0,00	\$ 292.800,00
dic-22	27,64	41,46	2,93			\$ 3.164.160,00	\$ 0,00	\$ 12.000.000,00		\$ 0,00	\$ 292.800,00
ene-23	28,84	43,26	3,04			\$ 3.456.960,00	\$ 0,00	\$ 12.000.000,00		\$ 0,00	\$ 292.800,00
feb-23	30,18	45,27	3,16			\$ 3.749.760,00	\$ 0,00	\$ 12.000.000,00		\$ 0,00	\$ 292.800,00
mar-23	30,84	46,26	3,22			\$ 4.042.560,00	\$ 0,00	\$ 12.000.000,00		\$ 0,00	\$ 292.800,00
abr-23	31,39	47,09	3,27			\$ 4.335.360,00	\$ 0,00	\$ 12.000.000,00		\$ 0,00	\$ 292.800,00
may-23	30,27	45,41	3,17			\$ 4.628.160,00	\$ 0,00	\$ 12.000.000,00		\$ 0,00	\$ 292.800,00
jun-23	29,76	44,64	3,12			\$ 4.920.960,00	\$ 0,00	\$ 12.000.000,00		\$ 0,00	\$ 292.800,00
jul-23	29,36	44,04	3,09			\$ 5.213.760,00	\$ 0,00	\$ 12.000.000,00		\$ 0,00	\$ 292.800,00
ago-23	28,75	43,13	3,03			\$ 5.506.560,00	\$ 0,00	\$ 12.000.000,00		\$ 0,00	\$ 292.800,00
sep-23	28,03	42,05	2,97			\$ 5.799.360,00	\$ 0,00	\$ 12.000.000,00		\$ 0,00	\$ 292.800,00
oct-23	26,53	39,80	2,83			\$ 6.092.160,00	\$ 0,00	\$ 12.000.000,00		\$ 0,00	\$ 292.800,00
nov-23	25,52	38,28	2,74			\$ 6.384.960,00	\$ 0,00	\$ 12.000.000,00		\$ 0,00	\$ 292.800,00
dic-23	25,04	37,56	2,69			\$ 6.677.760,00	\$ 0,00	\$ 12.000.000,00		\$ 0,00	\$ 292.800,00
ene-24	23,32	34,98	2,53			\$ 6.970.560,00	\$ 0,00	\$ 12.000.000,00		\$ 0,00	\$ 156.160,00

## CÁLCULO INTERESES MORATORIO

CAPITAL	
VALOR	\$ 3.100.000,00

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	12-ene-22
DIAS	18
TASA EFECTIVA	26,49
FECHA DE CORTE	16-ene-24
DIAS	-14
TASA EFECTIVA	34,98
TIEMPO DE MORA	724
TASA PACTADA	2,44

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	1,98
INTERESES	\$ 36.828,00

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 1.765.429
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 3.100.000
SALDO INTERESES	\$ 1.765.429
DEUDA TOTAL	\$ 4.865.429

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
feb-22	18,30	27,45	2,04			\$ 100.068,00	\$ 0,00	\$ 3.100.000,00		\$ 0,00	\$ 63.240,00
mar-22	18,47	27,71	2,06			\$ 163.928,00	\$ 0,00	\$ 3.100.000,00		\$ 0,00	\$ 63.860,00
abr-22	19,05	28,58	2,12			\$ 229.648,00	\$ 0,00	\$ 3.100.000,00		\$ 0,00	\$ 65.720,00
may-22	19,71	29,57	2,18			\$ 297.228,00	\$ 0,00	\$ 3.100.000,00		\$ 0,00	\$ 67.580,00
jun-22	20,40	30,60	2,25			\$ 366.978,00	\$ 0,00	\$ 3.100.000,00		\$ 0,00	\$ 69.750,00
jul-22	21,28	31,92	2,34			\$ 439.518,00	\$ 0,00	\$ 3.100.000,00		\$ 0,00	\$ 72.540,00
ago-22	22,21	33,32	2,43			\$ 514.848,00	\$ 0,00	\$ 3.100.000,00		\$ 0,00	\$ 75.330,00
sep-22	23,50	35,25	2,55			\$ 590.488,00	\$ 0,00	\$ 3.100.000,00		\$ 0,00	\$ 75.640,00
oct-22	24,61	36,92	2,65			\$ 666.128,00	\$ 0,00	\$ 3.100.000,00		\$ 0,00	\$ 75.640,00
nov-22	25,78	38,67	2,76			\$ 741.768,00	\$ 0,00	\$ 3.100.000,00		\$ 0,00	\$ 75.640,00
dic-22	27,64	41,46	2,93			\$ 817.408,00	\$ 0,00	\$ 3.100.000,00		\$ 0,00	\$ 75.640,00
ene-23	28,84	43,26	3,04			\$ 893.048,00	\$ 0,00	\$ 3.100.000,00		\$ 0,00	\$ 75.640,00
feb-23	30,18	45,27	3,16			\$ 968.688,00	\$ 0,00	\$ 3.100.000,00		\$ 0,00	\$ 75.640,00
mar-23	30,84	46,26	3,22			\$ 1.044.328,00	\$ 0,00	\$ 3.100.000,00		\$ 0,00	\$ 75.640,00
abr-23	31,39	47,09	3,27			\$ 1.119.968,00	\$ 0,00	\$ 3.100.000,00		\$ 0,00	\$ 75.640,00
may-23	30,27	45,41	3,17			\$ 1.195.608,00	\$ 0,00	\$ 3.100.000,00		\$ 0,00	\$ 75.640,00
jun-23	29,76	44,64	3,12			\$ 1.271.248,00	\$ 0,00	\$ 3.100.000,00		\$ 0,00	\$ 75.640,00
jul-23	29,36	44,04	3,09			\$ 1.346.888,00	\$ 0,00	\$ 3.100.000,00		\$ 0,00	\$ 75.640,00
ago-23	28,75	43,13	3,03			\$ 1.422.528,00	\$ 0,00	\$ 3.100.000,00		\$ 0,00	\$ 75.640,00
sep-23	28,03	42,05	2,97			\$ 1.498.168,00	\$ 0,00	\$ 3.100.000,00		\$ 0,00	\$ 75.640,00
oct-23	26,53	39,80	2,83			\$ 1.573.808,00	\$ 0,00	\$ 3.100.000,00		\$ 0,00	\$ 75.640,00
nov-23	25,52	38,28	2,74			\$ 1.649.448,00	\$ 0,00	\$ 3.100.000,00		\$ 0,00	\$ 75.640,00
dic-23	25,04	37,56	2,69			\$ 1.725.088,00	\$ 0,00	\$ 3.100.000,00		\$ 0,00	\$ 75.640,00
ene-24	23,32	34,98	2,53			\$ 1.800.728,00	\$ 0,00	\$ 3.100.000,00		\$ 0,00	\$ 40.341,33