

Santiago de Cali, 12 de Mayo del 2022

Señor

**JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE RIO FRIO- VALLE.**

La Ciudad.

**REF: Proceso EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL.**

**Dte: Banco Agrario de Colombia S. A.**

**Ddo: Juan Carlos Gordillo Mosquera**

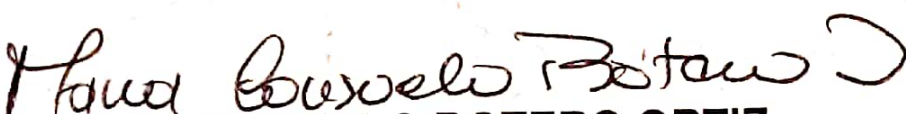
**Rad. 2022-024**

**MARIA CONSUELO BOTERO ORTIZ**, en mi condición de apoderada de la Entidad demandante, con el acostumbrado respeto le manifiesto que anexo la liquidación actualizada por la Entidad correspondiente a la demanda de la referencia.

Lo anterior para los trámites pendientes,

Se anexa 5 folios, en los cuales se indica claramente los valores adeudados.

Atentamente

  
**MARIA CONSUELO BOTERO ORTIZ**

**ABOGADA BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.**

En cumplimiento de lo ordenado en la parte final del numeral cuarto del artículo 446 del Código General del Proceso, procede a efectuar la liquidación del crédito y costas en el proceso de la referencia, así:

PROCESO. EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL  
JUZGADO. PROMISCOU MUNICIPAL DE RIO FRIO VALLE DEL CAUCA  
RAD. 2022-024  
DTE. BANCO AGRARIO DE COLOMBIA  
DDO. JUAN CARLOS GORDILLO MOSQUERA CC. 94367955

|                                             |             |      |                    |                  |
|---------------------------------------------|-------------|------|--------------------|------------------|
| CAPITAL :                                   |             |      |                    | \$ 13.332.800,00 |
|                                             |             |      |                    |                  |
| Intereses de plazo sobre el capital inicial |             |      | (\$ 13.332.800,00) |                  |
|                                             |             |      |                    |                  |
| Desde                                       | Hasta       | Días | Tasa Mens (%)      |                  |
| 19-jun-2020                                 | 30-jun-2020 | 12   | 1,40               | \$ 74.663,68     |
| 01-jul-2020                                 | 31-jul-2020 | 31   | 1,40               | \$ 192.881,17    |
| 01-ago-2020                                 | 31-ago-2020 | 31   | 1,41               | \$ 194.258,90    |
| 01-sep-2020                                 | 30-sep-2020 | 30   | 1,41               | \$ 187.992,48    |
| 01-oct-2020                                 | 31-oct-2020 | 31   | 1,40               | \$ 192.881,17    |
| 01-nov-2020                                 | 30-nov-2020 | 30   | 1,38               | \$ 183.992,64    |
| 01-dic-2020                                 | 31-dic-2020 | 31   | 1,35               | \$ 185.992,56    |
| 01-ene-2021                                 | 31-ene-2021 | 31   | 1,34               | \$ 184.614,84    |
| 01-feb-2021                                 | 28-feb-2021 | 28   | 1,36               | \$ 169.237,67    |
| 01-mar-2021                                 | 31-mar-2021 | 31   | 1,35               | \$ 185.992,56    |
| 01-abr-2021                                 | 30-abr-2021 | 30   | 1,34               | \$ 178.659,52    |
| 01-may-2021                                 | 31-may-2021 | 31   | 1,33               | \$ 183.237,11    |
| 01-jun-2021                                 | 30-jun-2021 | 30   | 1,33               | \$ 177.326,24    |
| 01-jul-2021                                 | 31-jul-2021 | 31   | 1,33               | \$ 183.237,11    |
| 01-ago-2021                                 | 31-ago-2021 | 31   | 1,33               | \$ 183.237,11    |
| 01-sep-2021                                 | 30-sep-2021 | 30   | 1,33               | \$ 177.326,24    |
| 01-oct-2021                                 | 31-oct-2021 | 31   | 1,32               | \$ 181.859,39    |
| 01-nov-2021                                 | 30-nov-2021 | 30   | 1,34               | \$ 178.659,52    |
| 01-dic-2021                                 | 31-dic-2021 | 31   | 1,35               | \$ 185.992,56    |
| 01-ene-2022                                 | 25-ene-2022 | 25   | 1,36               | \$ 151.105,07    |
|                                             |             |      |                    |                  |
|                                             |             |      | Sub-Total          | \$ 16.865.947,54 |
|                                             |             |      |                    |                  |
|                                             |             |      |                    |                  |
| Intereses de mora sobre el capital inicial  |             |      | (\$ 13.332.800,00) |                  |
|                                             |             |      |                    |                  |
| Desde                                       | Hasta       | Días | Tasa Mens (%)      |                  |
| 26-ene-2022                                 | 31-ene-2022 | 6    | 1,98               | \$ 52.797,89     |
| 01-feb-2022                                 | 28-feb-2022 | 28   | 2,04               | \$ 253.856,51    |

|                    |             |    |           |                  |
|--------------------|-------------|----|-----------|------------------|
| 01-mar-2022        | 31-mar-2022 | 31 | 2,06      | \$ 283.810,87    |
| 01-abr-2022        | 30-abr-2022 | 30 | 2,12      | \$ 282.655,36    |
| 01-may-2022        | 12-may-2022 | 12 | 2,18      | \$ 116.262,02    |
|                    |             |    |           |                  |
|                    |             |    | Sub-Total | \$ 17.855.330,19 |
| MAS EL VALOR OTROS |             |    |           | \$ 47.152,00     |
|                    |             |    |           |                  |
|                    |             |    |           |                  |
|                    |             |    | TOTAL     | \$ 17.902.482,19 |

En cumplimiento de lo ordenado en la parte final del numeral cuarto del artículo 446 del Código General del Proceso, procede a efectuar la liquidación del crédito y costas en el proceso de la referencia, así:

PROCESO. EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL  
JUZGADO. PROMISCO MUNICIPAL DE RIO FRIO VALLE DEL CAUCA

RAD. 2022-024

DTE. BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

DDO. JUAN CARLOS GORDILLO MOSQUERA CC. 94367955

|                                             |             |      |                   |                  |
|---------------------------------------------|-------------|------|-------------------|------------------|
| CAPITAL :                                   |             |      |                   | \$ 9.999.261,00  |
|                                             |             |      |                   |                  |
| Intereses de plazo sobre el capital inicial |             |      | (\$ 9.999.261,00) |                  |
|                                             |             |      |                   |                  |
| Desde                                       | Hasta       | Días | Tasa Mens (%)     |                  |
| 31-dic-2020                                 | 31-dic-2020 | 1    | 1,35              | \$ 4.499,67      |
| 01-ene-2021                                 | 31-ene-2021 | 31   | 1,34              | \$ 138.456,43    |
| 01-feb-2021                                 | 28-feb-2021 | 28   | 1,36              | \$ 126.923,95    |
| 01-mar-2021                                 | 31-mar-2021 | 31   | 1,35              | \$ 139.489,69    |
| 01-abr-2021                                 | 30-abr-2021 | 30   | 1,34              | \$ 133.990,10    |
| 01-may-2021                                 | 31-may-2021 | 31   | 1,33              | \$ 137.423,18    |
| 01-jun-2021                                 | 30-jun-2021 | 30   | 1,33              | \$ 132.990,17    |
| 01-jul-2021                                 | 31-jul-2021 | 31   | 1,33              | \$ 137.423,18    |
| 01-ago-2021                                 | 31-ago-2021 | 31   | 1,33              | \$ 137.423,18    |
| 01-sep-2021                                 | 30-sep-2021 | 30   | 1,33              | \$ 132.990,17    |
| 01-oct-2021                                 | 31-oct-2021 | 31   | 1,32              | \$ 136.389,92    |
| 01-nov-2021                                 | 30-nov-2021 | 30   | 1,34              | \$ 133.990,10    |
| 01-dic-2021                                 | 31-dic-2021 | 31   | 1,35              | \$ 139.489,69    |
| 01-ene-2022                                 | 25-ene-2022 | 25   | 1,36              | \$ 113.324,96    |
|                                             |             |      |                   |                  |
|                                             |             |      | Sub-Total         | \$ 11.744.065,39 |
|                                             |             |      |                   |                  |
|                                             |             |      |                   |                  |
| Intereses de mora sobre el capital inicial  |             |      | (\$ 9.999.261,00) |                  |
|                                             |             |      |                   |                  |
| Desde                                       | Hasta       | Días | Tasa Mens (%)     |                  |
| 26-ene-2022                                 | 31-ene-2022 | 6    | 1,98              | \$ 39.597,07     |
| 01-feb-2022                                 | 28-feb-2022 | 28   | 2,04              | \$ 190.385,93    |
| 01-mar-2022                                 | 31-mar-2022 | 31   | 2,06              | \$ 212.850,94    |
| 01-abr-2022                                 | 30-abr-2022 | 30   | 2,12              | \$ 211.984,33    |
| 01-may-2022                                 | 12-may-2022 | 12   | 2,18              | \$ 87.193,56     |
|                                             |             |      |                   |                  |
|                                             |             |      | Sub-Total         | \$ 12.486.077,22 |
| MAS EL VALOR OTROS                          |             |      |                   | \$ 1.999.706,00  |

|  |  |  |       |  |                  |
|--|--|--|-------|--|------------------|
|  |  |  |       |  |                  |
|  |  |  |       |  |                  |
|  |  |  | TOTAL |  | \$ 14.485.783,22 |

En cumplimiento de lo ordenado en la parte final del numeral cuarto del artículo 446 del Código General del Proceso, procede a efectuar la liquidación del crédito y costas en el proceso de la referencia, así:

PROCESO. EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL  
 JUZGADO. PROMISCUO MUNICIPAL DE RIO FRIO VALLE DEL CAUCA  
 RAD. 2022-024  
 DTE. BANCO AGRARIO DE COLOMBIA  
 DDO. JUAN CARLOS GORDILLO MOSQUERA CC. 94367955

|                                             |             |      |                    |                  |
|---------------------------------------------|-------------|------|--------------------|------------------|
| CAPITAL :                                   |             |      |                    | \$ 19.919.043,00 |
|                                             |             |      |                    |                  |
| Intereses de plazo sobre el capital inicial |             |      | (\$ 19.919.043,00) |                  |
|                                             |             |      |                    |                  |
| Desde                                       | Hasta       | Días | Tasa Mens (%)      |                  |
| 14-dic-2021                                 | 31-dic-2021 | 18   | 1,35               | \$ 161.344,25    |
| 01-ene-2022                                 | 25-ene-2022 | 25   | 1,36               | \$ 225.749,15    |
|                                             |             |      |                    |                  |
|                                             |             |      | Sub-Total          | \$ 20.306.136,40 |
|                                             |             |      |                    |                  |
|                                             |             |      |                    |                  |
| Intereses de mora sobre el capital inicial  |             |      | (\$ 19.919.043,00) |                  |
|                                             |             |      |                    |                  |
| Desde                                       | Hasta       | Días | Tasa Mens (%)      |                  |
| 26-ene-2022                                 | 31-ene-2022 | 6    | 1,98               | \$ 78.879,41     |
| 01-feb-2022                                 | 28-feb-2022 | 28   | 2,04               | \$ 379.258,58    |
| 01-mar-2022                                 | 31-mar-2022 | 31   | 2,06               | \$ 424.010,03    |
| 01-abr-2022                                 | 30-abr-2022 | 30   | 2,12               | \$ 422.283,71    |
| 01-may-2022                                 | 12-may-2022 | 12   | 2,18               | \$ 173.694,05    |
|                                             |             |      |                    |                  |
|                                             |             |      | Sub-Total          | \$ 21.784.262,18 |
|                                             |             |      | TOTAL              | \$ 21.784.262,18 |