

SEÑOR(A)
JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE OBANDO
CIUDAD

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTÍA
DEMANDANTE: LUZ ESTELLA RIOS MARQUEZ.
DEMANDADO: KELLY JHOHANA DELGADO RINCON y OTROS
RADICADO: 2021-00110-00

CRISTIAN JHOANNY VALENCIA ABADIA, mayor de edad y vecino de Cartago, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en calidad de apoderado de la parte demandante, dentro del presente proceso en referencia, por medio de la presente me permito aportar avalúo de bien inmueble de propiedad del demandado, para tal avalúo anexo factura de impuesto predial No. 110000279118.

Avaluó catastral.....\$ 19.351.000.00

Incremento del 50% del avalúo.....\$ 9.675.500.00

TOTAL AVALUÓ DEL BIEN INMUEBLE....\$ 29.026.500.00

Solicito señor Juez (a) correr traslado del avalúo de conformidad con lo dispuesto en el Art. 444 del Código General del Proceso.

DEL SEÑOR (A) JUEZ,



CRISTIAN JHOANNY VALENCIA ABADIA
C.C. No. 6.240.242 de Cartago Valle
T.P. No. 193576 del C.S. de la J.



MUNICIPIO DE OBANDO
 NIT. 891.900.902
 Calle 3 Cr 1 Esquina, Obando, Valle del Cauca,
 Colombia

SECRETARIA DE HACIENDA
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y
COMPLEMENTARIOS

FACTURA No.110000279118

PROPIETARIO: GLORIA-NELLY RINCON RINCON
 DIRECCION: C 4 2 03
 CÓDIGO: CC 29.622.053

PERIODO: 1 2022 PAGUE SIN RECARGO: DIA MES AÑO 31 3 2022
 DEBE DESDE: 2022-1 PAGUE CON RECARGO: DIA MES AÑO 31 3 2022

CODIGO DEL PREDIO	DEST.	DIRECCIÓN PREDIO	% DER	TARIFA	AVALÚO DERECHO	AVALÚO TOTAL	AREA TOTAL	AREA CONST	C.V.	IMPUESTO
497-1-00-00-0030-00009-00000-00000	HAB(100%)	C 4 2 03	100	2.68	19.351.000	19.351.000	71	63	0	115.396

RESUMEN DE LIQUIDACION						
CONCEPTO	VALOR PERIODO	VIGENCIA ANTERIOR	VIGENCIA ACTUAL	RECARGOS	TOTAL POR CONCEPTO	
PREDIAL	25.463	0	101.852	0	101.852	
SOBRETASA BOMBERIL ACTUAL	3.386	0	13.544	0	13.544	
TOTALES	28.849	0	115.396	0	115.396	

REFERENCIA 1: 110000279118 REFERENCIA 2: 29.622.053

OBSERVACIONES ANTE ESTA LIQUIDACION, PROCEDE EL RECURSO DE RECONSIDERACIÓN

TOTAL AÑO	HASTA	31/03/2022	105.211
TOTAL TRIMESTRE	HASTA	31/03/2022	28.849



MUNICIPIO DE OBANDO
 NIT. 891.900.902-0
 Calle 3 Cr 1 Esquina, Obando, Valle del
 Cauca, Colombia
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

- CONTRIBUYENTE -

CONTRIBUYENTE: GLORIA-NELLY RINCON RINCON
 CÓDIGO: CC 29.622.053
 DIRECCIÓN DE COBRO: Sin definir
 CODIGO PREDIO: 497-1-00-00-0030-00009-00000-00000
 DIRECCIÓN DE PREDIO: Sin definir

FACTURA No.110000279118

TOTAL AÑO HASTA: 31/03/2022 TOTAL A PAGAR: 105.211



(415)7709998015753(8020)01110000279118(3900)105211(96)20220331

TOTAL TRIMESTRE HASTA: 31/03/2022 TOTAL A PAGAR: 28.849



(415)7709998015753(8020)02110000279118(3900)028849(96)20220331

FACTURA DE PREDIAL

FORMA DE PAGO

BANCO

CHEQUE No.

No. CHEQUES

TOTAL CHEQUES

TOTAL EFECTIVO

- BANCO -