



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
OBANDO VALLE DEL CAUCA**

**Informe secretarial:** A despacho del Señor Juez el presente proceso, informándole que, mediante oficio del 28 de junio del 2022, suscrito por el secuestre designado, comunica el estado del bien inmueble urbano con Matricula Inmobiliaria No. 375-57433, a su cargo. Sírvase disponer.

Obando, Valle, Julio 14 de 2022

**CLAUDIA PATRICIA ARIAS AGUDELO**

Secretaria

Obando, Valle del Cauca, Julio catorce (14) de Dos Mil Veintidós (2022)

Asunto:                   Pone en conocimiento informe secuestre  
Auto No.                 545  
Proceso:                 Ejecutivo con Garantía Real  
Demandante:            Hernán Llano Obando  
Demandado:             Josué Pérez Buriticá  
Radicación:             2021-00036-00

En los términos del informe de secretaría que antecede, se ordena poner en conocimiento al extremo demandante, el informe rendido por el Auxiliar de la Justicia Mariana Diaz Penilla, quien ocupa el cargo de secuestre de bienes inmuebles.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

Álvaro Tróchez Rosales

**ÁLVARO TRÓCHEZ ROSALES**

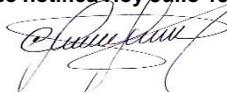
Juzgado Promiscuo Municipal de Obando, Valle del Cauca

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

**ART. 295 C.G.P.**

**Estado No. 81**

**El anterior auto se notifica Hoy Julio 15 de 2022**



**CLAUDIA PATRICIA ARIAS AGUDELO**  
Secretaria

**CONTINUACIÓN AUTO 545 FECHADO EL 14/07/2022**

INFORME 05 RAD 2021-00036

Apoyo Judicial Especializado <apoyojudicialespecializado@gmail.com>

Mar 28/06/2022 10:26 AM

Para:

- Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Valle Del Cauca - Obando <j01pmobando@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
- marianadiaz112002@gmail.com <marianadiaz112002@gmail.com>



Buenos días, mediante el presente correo les hago entrega del informe 06 el proceso con radicación interna No. 2021-00036 -00, correspondiente a un proceso ejecutivo hipotecario sobre el bien inmueble con matricula inmobiliaria No. 375-57433, inmueble secuestrado por esta empresa en ese caso representada por MARIANA DIAZ PENILLA.

MUCHAS GRACIAS Y UN FELIZ DIA.





**Cartago Valle, junio 28 de 2022**

**SEÑORES:**

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

OBANDO VALLE DEL CAUCA

**DEMANDANTE:** Hernán Llano Obando.

**DEMANDADO:** Josué Pérez Buriticá.

**RADICACION INTERNA:** 2021-00036-00.

**CLASE DE PROCESO:** Ejecutivo hipotecario.

**ASUNTO:** INFORME 06 MENSUAL DE SECUESTRE.

**BIEN SECUESTRADO:** BIEN INMUEBLE URBANO.

**MATRÍCULA INMOBILIARIA:** 375-57433.

Se informa al despacho que después de una inspección ocular al inmueble predio urbano ubicado en la cabecera municipal de la jurisdicción de Obando Valle con dirección Carrera 2E No. 1A – 83 barrio Las Brisas, matrícula inmobiliaria número 375-57433. Fue encontrado el predio en el mismo estado que el mes anterior, sin presentar novedad alguna.

Cabe resaltar que el inmueble sigue siendo habitado por el Señor José Líber Mosquera identificado con Cédula de Ciudadanía No. 94.459.585.

El Señor Mosquera habita el inmueble con su familia desde el día 27 de octubre del año 2021 en calidad de arrendatario pagando un canon de arrendamiento de \$250.000 pesos colombianos, que mediante contrato verbal se pactó se pagara el mismo día de cada mes.

Se recuerda a este despacho que el inmueble SI rinde frutos civiles, pero que dados los daños que sufrió el techo del inmueble, y como fue concedido mediante Auto No. 441 fechado el día 02 de junio del año 2022 proferido por este juzgado, el canon de arriendo

Archivo RAD. 319. 2021



[notificaciones@apoyojudicial.com](mailto:notificaciones@apoyojudicial.com)



311 282 2380



311 282 2380



[www.apoyojudicial.com](http://www.apoyojudicial.com)



correspondiente al mes de mayo, será destinado a suplir los gastos en las reparaciones del inmueble.

Se deja constancia entonces que el Señor Mosquera queda al día de pagos de arriendo del inmueble y se aclara que esta empresa auxiliar de justicia se encuentra en busca de un maestro de obra que cumpla con los requisitos para poder realizar las reparaciones respectivas al inmueble.

Atentamente,

  
MARIANA DIAZ PENLLA

**CC No.** 1.006.291.659 Cartago Valle.

**LT No.** 29164

**TELEFONO CECULAR.** 3104703207

EMPRESA APOYO JUDICIAL ESPECIALIZADO S.A.S

Secuestre.

Archivo RAD. 319. 2021



[notificaciones@apoyojudicial.com](mailto:notificaciones@apoyojudicial.com)



311 282 2380



311 282 2380



[www.apoyojudicial.com](http://www.apoyojudicial.com)