

JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL.



JAMUNDÍ VALLE.

TR A S L A D O No. 025
(NOVIEMBRE 25 DEL 2021).

POR el Término de **Tres (3) días** se corre traslado a la Parte demandada de la **Liquidación del Crédito Actualizada** allegada por la Parte demandante dentro del **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR con Radicación No. 2013-00672 – 00**, Propuesto por **FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DE SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO**, Contra **MARGARITA ZAMBRANO CARABALÍ – DANNY FABIAN BALANTA**, Se fija en Lista de conformidad con el **Artículo 110 del Código General del Proceso**. Corre los días **26, 29 Y 30 de Noviembre del 2021**.

LA SECRETARIA,

ESMERALDA MARÍN MELO.

Firmado Por:

**Esmeralda Marin Melo
Secretario
Juzgado Municipal
Juzgado 002 Promiscuo Municipal
Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8578b4fc21b4e0f754ba3d86cf55c8e430d7b6811d413483f42acf9ca1b6a11a**

Documento generado en 24/11/2021 02:14:15 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**ALLEGO LIQUIDACION DE CREDITO ACTUALIZADA DEL PROCESO EJECUTIVO DE
FINAGRO VS. MARGARITA ZAMORA CARABALI, RAD: 2013-672**

Ossa & Abogados Asesores <ossaabogadossas@gmail.com>

Lun 25/10/2021 5:47 PM

Para: Juzgado 02 Promiscuo Municipal - Valle Del Cauca - Jamundi <j02pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (501 KB)

ACTUALIZACION DE LIQUIDACION DE CREDITO.pdf;

Buen día,
JUZGADO 02 PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDÍ - VALLE

De manera respetuosa me permito solicitar se dé trámite al memorial adjunto.

Cordialmente,

--

LUISA FERNANDA OSSA CRUZ
Abogada Asesora
Cel. 3185720495

Señor

JUEZ 02 PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDÍ - VALLE
E.S.D.

REF: PROCESO EJECUTIVO DE FINAGRO VS. MARGARITA ZAMORA CARABALI,
RAD: 2013-672

LUISA FERNANDA OSSA CRUZ, mayor de edad y domiciliada en Neiva (H), identificada con la cédula de ciudadanía número **36.310.980** expedida en Neiva, abogada en ejercicio portadora de la Tarjeta Profesional No **169.606** del C. S. de la J., actuando en calidad de apoderada del **FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO – FINAGRO Nit. 800.116.398-7**, respetuosamente me dirijo a usted, para allegar liquidación de crédito actualizada la cual asciende a:

Pagaré 11180697-1: \$ 19.954.390

Pagaré 11180697-2: \$ 1.120.483

Del señor Juez,



LUISA FERNANDA OSSA CRUZ

Anexos: 5 folios.



OSSA & ABOGADOS
ASESORES S.A.S.
Nit.: 900.690.583 - 6

DEMANDANTE: FINAGRO
DEMANDADO: MARGARITA ZAMORA CARABALI
JUZGADO: 02 PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDI
RADICACION: 2013-672

CAPITAL PAGARÉ 11180697-1	\$ 5.071.793,00
----------------------------------	------------------------

DESDE	HASTA	TASA	DIAS	INTERES
11-dic-11	31-dic-11	19,39%	21	\$ 84.871,00
01-ene-12	31-mar-12	19,92%	91	\$ 377.825,00
01-abr-12	30-jun-12	20,52%	91	\$ 389.205,00
01-jul-12	30-sep-12	20,86%	92	\$ 400.002,00
01-oct-12	31-dic-12	20,89%	92	\$ 400.577,00
01-ene-13	31-mar-13	20,75%	90	\$ 389.243,00
01-abr-13	30-jun-13	20,83%	91	\$ 395.085,00
01-jul-13	30-sep-13	20,34%	92	\$ 390.031,00
01-oct-13	31-dic-13	19,85%	92	\$ 380.635,00
01-ene-14	31-mar-14	19,65%	90	\$ 368.608,00
01-abr-14	30-jun-14	19,63%	91	\$ 372.324,00
01-jul-14	30-sep-14	19,33%	92	\$ 370.663,00
01-oct-14	31-dic-14	19,17%	92	\$ 367.595,00
01-ene-15	31-mar-15	19,21%	90	\$ 360.354,00
01-abr-15	30-jun-15	19,37%	91	\$ 367.393,00
01-jul-15	30-sep-15	19,26%	92	\$ 369.321,00
01-oct-15	31-dic-15	19,33%	92	\$ 370.663,00
01-ene-16	31-mar-16	19,68%	91	\$ 373.273,00
01-abr-16	30-jun-16	20,54%	91	\$ 389.585,00
01-jul-16	30-sep-16	21,34%	92	\$ 409.206,00
01-oct-16	31-dic-16	21,99%	92	\$ 421.670,00
01-ene-17	31-mar-17	22,34%	90	\$ 419.069,00
01-abr-17	30-jun-17	22,33%	91	\$ 423.536,00
01-jul-17	30-sep-17	21,98%	92	\$ 421.479,00
01-oct-17	31-oct-17	21,15%	31	\$ 136.657,00
01-nov-17	30-nov-17	20,96%	30	\$ 131.061,00
01-dic-17	31-dic-17	20,77%	31	\$ 134.202,00
01-ene-18	31-ene-18	20,69%	31	\$ 133.685,00
01-feb-18	28-feb-18	21,01%	28	\$ 122.615,00
01-mar-18	31-mar-18	20,68%	31	\$ 133.620,00
01-abr-18	30-abr-18	20,48%	30	\$ 128.059,00
01-may-18	31-may-18	20,44%	31	\$ 132.069,00
01-jun-18	30-jun-18	20,28%	30	\$ 126.809,00
01-jul-18	31-jul-18	20,03%	31	\$ 129.420,00
01-ago-18	31-ago-18	19,94%	31	\$ 128.839,00
01-sep-18	30-sep-18	19,81%	30	\$ 123.870,00

calle 7 numero 5 – 57 Oficina 704
Edificio Davivienda
Telefono: 8713705 Cel. 318 – 5720495
E- mail: ossaabogadossas@gmail.com
Neiva - Huila



OSSA & ABOGADOS
ASESORES S.A.S.
Nit.: 900.690.583 - 6

01-oct-18	31-oct-18	19,63%	31	\$	126.836,00
01-nov-18	30-nov-18	19,49%	30	\$	121.869,00
01-dic-18	31-dic-18	19,40%	31	\$	125.350,00
01-ene-19	31-ene-19	19,16%	31	\$	123.799,00
01-feb-19	28-feb-19	19,70%	28	\$	114.970,00
01-mar-19	31-mar-19	19,37%	31	\$	125.156,00
01-abr-19	30-abr-19	19,32%	30	\$	120.806,00
01-may-19	31-may-19	19,34%	31	\$	124.962,00
01-jun-19	30-jun-19	19,30%	30	\$	120.681,00
01-jul-19	31-jul-19	19,28%	31	\$	124.574,00
01-ago-19	31-ago-19	19,32%	31	\$	124.833,00
01-sep-19	30-sep-19	19,32%	30	\$	120.806,00
01-oct-19	30-oct-19	19,10%	30	\$	119.430,00
01-nov-19	30-nov-19	19,03%	30	\$	118.993,00
01-dic-19	31-dic-19	18,91%	31	\$	122.184,00
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	31	\$	121.279,00
01-feb-20	29-feb-20	19,06%	29	\$	115.208,00
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	31	\$	122.442,00
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	30	\$	116.867,00
01-may-20	31-may-20	18,19%	31	\$	117.532,00
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	30	\$	113.302,00
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	31	\$	117.079,00
01-ago-20	31-ago-20	18,29%	31	\$	118.178,00
01-sep-20	30-sep-20	18,35%	30	\$	114.741,00
01-oct-20	31-oct-20	18,09%	31	\$	116.885,00
01-nov-20	30-nov-20	17,84%	30	\$	111.552,00
01-dic-20	31-dic-20	17,46%	31	\$	112.815,00
01-ene-21	31-ene-21	17,32%	31	\$	111.910,00
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	28	\$	102.364,00
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	31	\$	112.492,00
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	30	\$	108.238,00
01-may-21	31-may-21	17,22%	31	\$	111.264,00
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	30	\$	107.612,00
01-jul-21	31-jul-21	17,18%	31	\$	111.006,00
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	31	\$	111.393,00
01-sep-21	31-09-2021	17,19%	31	\$	111.070,00
01-oct-21	25-oct-21	17,08%	25	\$	89.000,00
TOTAL INTERESES				\$	14.882.597,00
MAS CAPITAL				\$	5.071.793,00
TOTAL LIQUIDACION				\$	19.954.390,00
DEMANDANTE: FINAGRO					
DEMANDADO: MARGARITA ZAMORA CARABALI					
JUZGADO: 02 PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDI					
RADICACION: 2013-672					

calle 7 numero 5 – 57 Oficina 704
Edificio Davivienda
Telefono: 8713705 Cel. 318 – 5720495
E- mail: ossaabogadossas@gmail.com
Neiva - Huila



OSSA & ABOGADOS
ASESORES S.A.S.
Nit.: 900.690.583 - 6

CAPITAL PAGARÉ 11180697-2	\$ 266.937,00
----------------------------------	----------------------

DESDE	HASTA	TASA	DIAS	INTERES
11-dic-10	31-dic-10	14,21%	21	\$ 3.274,00
01-ene-11	31-mar-11	15,61%	90	\$ 15.412,00
01-abr-11	30-jun-11	17,69%	91	\$ 17.659,00
01-jul-11	30-sep-11	18,63%	92	\$ 18.802,00
01-oct-11	31-dic-11	19,39%	92	\$ 19.569,00
01-ene-12	31-mar-12	19,92%	91	\$ 19.886,00
01-abr-12	30-jun-12	20,52%	91	\$ 20.485,00
01-jul-12	30-sep-12	20,86%	92	\$ 21.053,00
01-oct-12	31-dic-12	20,89%	92	\$ 21.083,00
01-ene-13	31-mar-13	20,75%	90	\$ 20.487,00
01-abr-13	30-jun-13	20,83%	91	\$ 20.794,00
01-jul-13	30-sep-13	20,34%	92	\$ 20.528,00
01-oct-13	31-dic-13	19,85%	92	\$ 20.033,00
01-ene-14	31-mar-14	19,65%	90	\$ 19.400,00
01-abr-14	30-jun-14	19,63%	91	\$ 19.596,00
01-jul-14	30-sep-14	19,33%	92	\$ 19.509,00
01-oct-14	31-dic-14	19,17%	92	\$ 19.347,00
01-ene-15	31-mar-15	19,21%	90	\$ 18.966,00
01-abr-15	30-jun-15	19,37%	91	\$ 19.337,00
01-jul-15	30-sep-15	19,26%	92	\$ 19.438,00
01-oct-15	31-dic-15	19,33%	92	\$ 19.509,00
01-ene-16	31-mar-16	19,68%	91	\$ 19.646,00
01-abr-16	30-jun-16	20,54%	91	\$ 20.504,00
01-jul-16	30-sep-16	21,34%	92	\$ 21.537,00
01-oct-16	31-dic-16	21,99%	92	\$ 22.193,00
01-ene-17	31-mar-17	22,34%	90	\$ 22.056,00
01-abr-17	30-jun-17	22,33%	91	\$ 22.291,00
01-jul-17	30-sep-17	21,98%	92	\$ 22.183,00
01-oct-17	31-oct-17	21,15%	31	\$ 7.192,00
01-nov-17	30-nov-17	20,96%	30	\$ 6.898,00
01-dic-17	31-dic-17	20,77%	31	\$ 7.063,00
01-ene-18	31-ene-18	20,69%	31	\$ 7.036,00
01-feb-18	28-feb-18	21,01%	28	\$ 6.453,00
01-mar-18	31-mar-18	20,68%	31	\$ 7.033,00

calle 7 numero 5 – 57 Oficina 704
Edificio Davivienda
Telefono: 8713705 Cel. 318 – 5720495
E- mail: ossaabogadossas@gmail.com
Neiva - Huila



OSSA & ABOGADOS

ASESORES S.A.S.

Nit.: 900.690.583 - 6

01-abr-18	30-abr-18	20,48%	30	\$	6.740,00
01-may-18	31-may-18	20,44%	31	\$	6.951,00
01-jun-18	30-jun-18	20,28%	30	\$	6.674,00
01-jul-18	31-jul-18	20,03%	31	\$	6.812,00
01-ago-18	31-ago-18	19,94%	31	\$	6.781,00
01-sep-18	30-sep-18	19,81%	30	\$	6.519,00
01-oct-18	31-oct-18	19,63%	31	\$	6.676,00
01-nov-18	30-nov-18	19,49%	30	\$	6.414,00
01-dic-18	31-dic-18	19,40%	31	\$	6.597,00
01-ene-19	31-ene-19	19,16%	31	\$	6.516,00
01-feb-19	28-feb-19	19,70%	28	\$	6.051,00
01-mar-19	31-mar-19	19,37%	31	\$	6.587,00
01-abr-19	30-abr-19	19,32%	30	\$	6.358,00
01-may-19	31-may-19	19,34%	31	\$	6.577,00
01-jun-19	30-jun-19	19,30%	30	\$	6.352,00
01-jul-19	31-jul-19	19,28%	31	\$	6.557,00
01-ago-19	31-ago-19	19,32%	31	\$	6.570,00
01-sep-19	30-sep-19	19,32%	30	\$	6.358,00
01-oct-19	30-oct-19	19,10%	30	\$	6.286,00
01-nov-19	30-nov-19	19,03%	30	\$	6.263,00
01-dic-19	31-dic-19	18,91%	31	\$	6.431,00
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	31	\$	6.383,00
01-feb-20	29-feb-20	19,06%	29	\$	6.064,00
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	31	\$	6.444,00
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	30	\$	6.151,00
01-may-20	31-may-20	18,19%	31	\$	6.186,00
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	30	\$	5.963,00
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	31	\$	6.162,00
01-ago-20	31-ago-20	18,29%	31	\$	6.220,00
01-sep-20	30-sep-20	18,35%	30	\$	6.039,00
01-oct-20	31-oct-20	18,09%	31	\$	6.152,00
01-nov-20	30-nov-20	17,84%	30	\$	5.871,00
01-dic-20	31-dic-20	17,46%	31	\$	5.938,00
01-ene-21	31-ene-21	17,32%	31	\$	5.890,00
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	28	\$	5.388,00
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	31	\$	5.921,00
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	30	\$	5.697,00
01-may-21	31-may-21	17,22%	31	\$	5.856,00

calle 7 numero 5 – 57 Oficina 704

Edificio Davivienda

Telefono: 8713705 Cel. 318 – 5720495

E- mail: ossaabogadossas@gmail.com

Neiva - Huila

01-jun-21	30-jun-21	17,21%	30	\$	5.664,00
01-jul-21	31-jul-21	17,18%	31	\$	5.842,00
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	31	\$	5.863,00
01-sep-21	31-09-2021	17,19%	31	\$	5.846,00
01-oct-21	25-oct-21	17,08%	25	\$	4.684,00
TOTAL INTERESES				\$	853.546,00
MAS CAPITAL				\$	266.937,00
TOTAL LIQUIDACION				\$	1.120.483,00

JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.



JAMUNDÍ VALLE.

T R A S L A D O No. 025
(NOVIEMBRE 25 DEL 2021).

POR el Término de **Tres (3) días** se corre traslado a la Parte demandada de la **Liquidación del Crédito** allegada por la Parte demandante dentro del **PROCESO EJECUTIVO MIXTO con Radicación No. 2016-00642 – 00**, Propuesto por **BANCO FINANDINA S.A.**, Contra **VICTOR ALFONSO LUCUMI BRAVO**, Se fija en Lista de conformidad con el **Artículo 110 del Código General del Proceso**. Corre los días **26, 29 Y 30 de Noviembre del 2021**.

LA SECRETARIA,

ESMERALDA MARÍN MELO.

AIRC

Firmado Por:

Esmeralda Marin Melo
Secretario
Juzgado Municipal
Juzgado 002 Promiscuo Municipal
Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6f7034f26c9071cdd6125c6a2d2639c16082f3a58b41859c0dcfc4d2e429a25a**

Documento generado en 24/11/2021 02:14:15 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Memorial: 763644089002-201600642-00

memoriales@cobranza.com.co <memoriales@cobranza.com.co>

Jue 28/10/2021 9:31 AM

Para: Juzgado 02 Promiscuo Municipal - Valle Del Cauca - Jamundi <j02pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (255 KB)

LIQUIDACIÓN J2PM 763644089002-201600642-00 JAMUNDÍ.pdf; MEMORIAL J2PM 763644089002-201600642-00 JAMUNDÍ.pdf;

Cordial saludo,

Adjunto memorial para radicar del proceso del asunto.

Atentamente,

ABG. CHRISTIAN HERNÁNDEZ CAMPO.

Tel: (300)7849007.

Jamundí:

Calle 10 # 9 - 54

Oficina 302

Tel. (2) 515 17 88



SEÑOR(A):
JUEZ 02 PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ.
E. S. D.

DEMANDANTE:	BANCO FINANDINA S.A
DEMANDADO:	VICTOR ALFONSO LUCUMI BRAVO
RADICACIÓN:	763644089002-201600642-00
REFERENCIA:	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

1. INFORMACIÓN

1.1 CHRISTIAN HERNANDEZ CAMPO, identificado como aparece al pie de mi firma en calidad de apoderado de la entidad demandante dentro del proceso de la referencia me permito presentar liquidación de crédito actualizada acorde al artículo 446 del CGP.

2. PETICIÓN

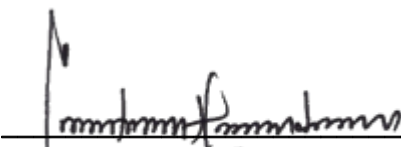
2.1 Señor Juez, de conformidad con el artículo 446 del CGP, en el numeral tercero me permito solicitar que:

“Vencido el traslado, el juez decidirá si aprueba o modifica la liquidación por auto que solo será apelable cuando resuelva una objeción o altere de oficio la cuenta respectiva. El recurso, que se tramitará en el efecto diferido, no impedirá efectuar el remate de bienes, ni la entrega de dineros al ejecutante en la parte que no es objeto de apelación”

3. CONSIDERACIONES

3.1 Que de acuerdo al numeral 3 del artículo 446 Del CGP, se apruebe la misma o si el despacho considera que esta liquidación no se ajusta a derecho, proceda a modificarla oficiosamente en lo pertinente.

Del Señor Juez,



ABG. CHRISTIAN HERNÁNDEZ CAMPO
T.P 171.807
memoriales@cobranza.com.co

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

JUZGADO DE CONOCIMIENTO	02 PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ
DEMANDANTE	BANCO FINANADINA S.A
DEMANDADO	VICTOR ALFONSO LUCUMI BRAVO
RADICACIÓN	201600642
FECHA DE CORTE	29/10/2021
VALOR CAPITAL	\$ 27.131.629
VALOR INTERESES REMUNERATORIOS	
OTROS CONCEPTOS	
VALOR INTERESES MORATORIOS	\$ 37.729.785,92
TOTAL LIQUIDACIÓN CREDITO	\$ 64.861.414,92

INTERESES MORATORIOS

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
ago-16	21,34	32,01	2,34			\$ 1.248.597,57	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 634.880,12
sep-16	21,34	32,01	2,34			\$ 1.883.477,69	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 634.880,12
oct-16	21,99	32,99	2,40			\$ 2.534.636,78	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 651.159,10
nov-16	21,99	32,99	2,40			\$ 3.185.795,88	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 651.159,10
dic-16	21,99	32,99	2,40			\$ 3.836.954,98	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 651.159,10
ene-17	22,34	33,51	2,44			\$ 4.498.966,72	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 662.011,75
feb-17	22,34	33,51	2,44			\$ 5.160.978,47	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 662.011,75
mar-17	22,34	33,51	2,44			\$ 5.822.990,22	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 662.011,75
abr-17	22,33	33,50	2,44			\$ 6.485.001,97	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 662.011,75
may-17	22,33	33,50	2,44			\$ 7.147.013,71	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 662.011,75
jun-17	22,33	33,50	2,44			\$ 7.809.025,46	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 662.011,75
jul-17	21,98	32,97	2,40			\$ 8.460.184,56	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 651.159,10
ago-17	21,98	32,97	2,40			\$ 9.111.343,65	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 651.159,10
sep-17	21,98	32,97	2,40			\$ 9.762.502,75	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 651.159,10
oct-17	21,15	31,73	2,32			\$ 10.391.956,54	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 629.453,79
nov-17	20,96	31,44	2,30			\$ 11.015.984,01	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 624.027,47
dic-17	20,77	31,16	2,29			\$ 11.637.298,31	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 621.314,30
ene-18	20,69	31,04	2,28			\$ 12.255.899,45	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 618.601,14
feb-18	21,01	31,52	2,31			\$ 12.882.640,08	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 626.740,63
mar-18	20,68	31,02	2,28			\$ 13.501.241,23	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 618.601,14
abr-18	20,48	30,72	2,26			\$ 14.114.416,04	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 613.174,82
may-18	20,44	30,66	2,25			\$ 14.724.877,69	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 610.461,65
jun-18	20,44	30,66	2,25			\$ 15.335.339,35	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 610.461,65
jul-18	20,03	30,05	2,21			\$ 15.934.948,35	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 599.609,00
ago-18	19,80	29,70	2,19			\$ 16.529.131,02	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 594.182,68
sep-18	19,81	29,72	2,19			\$ 17.123.313,70	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 594.182,68
oct-18	19,63	29,45	2,17			\$ 17.712.070,05	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 588.756,35
nov-18	19,49	29,24	2,16			\$ 18.298.113,23	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 586.043,19
dic-18	19,40	29,10	2,15			\$ 18.881.443,26	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 583.330,02
ene-19	19,16	28,74	2,13			\$ 19.459.346,95	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 577.903,70
feb-19	19,70	29,55	2,18			\$ 20.050.816,47	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 591.469,51
mar-19	19,37	29,06	2,15			\$ 20.634.146,49	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 583.330,02
abr-19	19,32	28,98	2,14			\$ 21.214.763,35	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 580.616,86
may-19	19,34	29,01	2,15			\$ 21.788.083,37	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 583.330,02

may-19	19,34	29,01	2,15			\$ 21.798.093,37	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 583.330,02
jun-19	19,30	28,95	2,14			\$ 22.378.710,23	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 580.616,86
jul-19	19,28	28,92	2,14			\$ 22.959.327,09	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 580.616,86
ago-19	19,32	28,98	2,14			\$ 23.539.943,96	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 580.616,86
sep-19	19,32	28,98	2,14			\$ 24.120.560,82	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 580.616,86
oct-19	19,10	28,65	2,12			\$ 24.695.751,35	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 575.190,53
nov-19	19,03	28,55	2,11			\$ 25.268.228,72	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 572.477,37
dic-19	18,02	27,03	2,01			\$ 25.813.574,47	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 545.345,74
ene-20	18,77	28,16	2,09			\$ 26.380.625,51	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 567.051,05
feb-20	19,06	28,59	2,12			\$ 26.955.816,05	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 575.190,53
mar-20	18,95	28,43	2,11			\$ 27.528.293,42	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 572.477,37
abr-20	18,69	28,04	2,08			\$ 28.092.631,30	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 564.337,88
may-20	18,19	27,29	2,03			\$ 28.643.403,37	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 550.772,07
jun-20	18,12	27,18	2,02			\$ 29.191.462,28	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 548.058,91
jul-20	18,12	27,18	2,02			\$ 29.739.521,18	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 548.058,91
ago-20	18,29	27,44	2,04			\$ 30.293.006,41	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 553.485,23
sep-20	18,35	27,53	2,05			\$ 30.849.204,81	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 556.198,39
oct-20	18,09	27,14	2,02			\$ 31.397.263,71	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 548.058,91
nov-20	17,84	26,76	2,00			\$ 31.939.896,29	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 542.632,58
dic-20	17,46	26,19	1,96			\$ 32.471.676,22	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 531.779,93
ene-21	17,32	25,98	1,94			\$ 32.998.029,82	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 526.353,60
feb-21	17,54	26,31	1,97			\$ 33.532.522,92	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 534.493,09
mar-21	17,41	26,12	1,95			\$ 34.061.589,68	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 529.066,77
abr-21	17,31	25,97	1,94			\$ 34.587.943,28	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 526.353,60
may-21	17,22	25,83	1,93			\$ 35.111.583,72	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 523.640,44
jun-21	17,21	25,82	1,93			\$ 35.635.224,16	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 523.640,44
jul-21	17,18	25,77	1,93			\$ 36.158.864,60	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 523.640,44
ago-21	17,24	25,86	1,94			\$ 36.685.218,21	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 526.353,60
sep-21	17,19	25,79	1,93			\$ 37.208.858,65	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 523.640,44
oct-21	17,08	25,62	1,92			\$ 37.729.785,92	\$ 0,00	\$ 27.131.629,00		\$ 0,00	\$ 503.563,04

JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.



JAMUNDÍ VALLE.

T R A S L A D O No. 025
(NOVIEMBRE 25 DEL 2021).

POR el Término de **Tres (3) días** se corre traslado a la Parte demandada de la **Liquidación del Crédito** allegada por la Parte demandante dentro del **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR con Radicación No. 2019-00407-00**, Propuesto por **IRIS MARIA CORTÉS MOSQUERA**, Contra **BELMA ALICIA PÉREZ Y FABIO PEREZ**, Se fija en Lista de conformidad con el **Artículo 110 del Código General del Proceso**. Corre los días **26, 29 Y 30 de Noviembre del 2021**.

LA SECRETARIA,

ESMERALDA MARÍN MELO.

AIRC

Firmado Por:

Esmeralda Marin Melo
Secretario
Juzgado Municipal
Juzgado 002 Promiscuo Municipal
Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **982ce656e18a0466370a99e8de3953751b08f233f3a973b8ce31dca7b462f372**

Documento generado en 24/11/2021 02:14:15 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Proceso Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía Liquidación Credito. Rad. 20190040700
Dte. Iris Maria Cortés Mosquera c.c. 38982699 Ddos Belma Alicia Perez Arias
c.c.31531058 Fabio Perez c.c. 2.437913

Iris Maria Cortes M. <irismariacortesm46@hotmail.com>

Mié 3/11/2021 6:14 PM

Para: Juzgado 02 Promiscuo Municipal - Valle Del Cauca - Jamundi <j02pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co>

IRIS MARIA CORTES M.

C.C 3898269 Expedida en Cali.

T.P 22.669 del C.S.J

Cali 3 de noviembre del 2021

SEÑORA:

JUEZ SEGUNDA PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDI.

J02pmjamundi.@cendoj.ramajudicial.gov.co

Jamundi.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA

DTE: IRIS MARIA CORTES MOSQUERAC.C.38982699

DDOS: FABIO PEREZ c.c. 2.437.913

BELMA ALICIA PEREZ ARIAS. C.c. 31.531.058

RADICACION 2019-00407-00

IRIS MARIA CORTES MOSQUERA, obrando dentro del proceso de la referencia, como parte demandante, por el presente escrito me permito presentar la Liquidación del Crédito y las Costas en los siguientes términos:

CANONES DE ARRENDAMIENTO ADEUDADOS

CAPITAL	\$600.000	MES OCTUBRE 2018
	\$600.000	MES NOVIEMBRE 2018
	\$600.000	MES DICIEMBRE 2018
	\$600.000	MES ENERO 2019
	\$600.000	MES FEBRERO 2019
	\$600.000	MARZO 2019

TOTAL

\$3.600.000.

LIQUIDACION INTERESES POR MESES

\$600.000	0.5%	X 33 MESES	\$99.000
\$600.000	0.5%	X 32 MESES	\$96.000
\$600.000	0.5%	X 31 MESES	\$93.000
\$600.000	0.5%	X 30 MESES	\$90.000
\$600.000	0.5%	X 29 MESES	\$87.000
\$600.000	0.5%	X 28 MESES	\$84.000

TOTAL INTERESES

\$549.000.

PENA POR INCUPLIMIENTO	\$1.800.000
CONDENA PROCESO DE RESTITUCION	\$504.000
INT. 504.000 X 0.5. X 24 MESES	\$60.480
COSTAS PROCESO HONORARIOS SEQUESTRE	\$200.000
INSCRIPCION EMBARGO	\$ 35.000
TOTAL CAPITAL MAS INTERESES	
MAS COSTAS	\$6.748.480
ABONOS crédito 17 Nov./2020	\$2.100.00
3 agosto /2021	\$3.087.000
TOTAL ABONOS realizados por la	
parte demandada	\$5.187.000
SALDO ADEUDADO	\$1.561.480

De la Señora Juez,

Atentamente:


IRIS MARIA CORTES MOSQUERA.

C.C.38.982.699 DE CALI.

T.P. 22.669 DEL C.S.J.

Cel. 3176820899

Correo electrónico irismariacortesm46@hotmail.com

Dirección Calle 11 # 4-42. Oficina 612 Cali.

JUZGADO SEGUNDO PROMISCOUO MUNICIPAL.



JAMUNDÍ VALLE.

T R A S L A D O No. 025
(NOVIEMBRE 25 DEL 2021).

POR el Término de **Tres (3) días** se corre traslado a la Parte demandada de la **Liquidación del Crédito** allegada por la Parte demandante dentro del **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR con Radicación No. 2020-00278-00**, Propuesto por **FINESA S.A.**, Contra **RAMSAY ARBOLEDA ALCALDE**, Se fija en Lista de conformidad con el **Artículo 110 del Código General del Proceso**. Corre los días **26, 29 Y 30 de Noviembre del 2021**.

LA SECRETARIA,

ESMERALDA MARÍN MELO.

AIRC

Firmado Por:

Esmeralda Marin Melo
Secretario
Juzgado Municipal
Juzgado 002 Promiscuo Municipal
Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **92f6b4edc1fcd473b3f7ef4f2ee4fa3a30f178afa7e91641fd4d1a3e52a0e630**

Documento generado en 24/11/2021 02:14:14 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

memorial con rad. 2020-278

MARTHA LUCIA FERRO ALZATE <gerencia@mcbrownferro.com>

Vie 29/10/2021 4:02 PM

Para: Juzgado 02 Promiscuo Municipal - Valle Del Cauca - Jamundi <j02pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo.

Por medio de la presente remito memorial para el proceso con rad. 2020-278

Lo anterior en virtud a lo dispuesto en el Art. 103 del C.G.P. – Uso de las tecnologías de la información y de las comunicaciones - con el fin de facilitar y agilizar el acceso a la justicia, así como ampliar su cobertura.

De conformidad a lo dispuesto en el Art. 109 del C.G.P., las comunicaciones, memoriales y escritos que se quieran incorporar al presente trámite, pueden remitirse a través de éste correo electrónico, pues la referida norma permite que dicha gestión se surta "... por cualquier medio idóneo", los cuales "... se entenderán presentados oportunamente si son recibidos antes del cierre del despacho".

POR FAVOR CONFIRMAR EL RECIBIDO

MCBROWN FERRO ASOCIADOS S.A

gerencia@mcbrownferro.com

TELS: 660 16 67 - 660 16 87

CEL: 3206901823

CONFIDENCIAL MCBROWN FERRO ASOCIADOS S.A, La información contenida en este mensaje es confidencial y solo puede ser utilizada por la persona u organización a la cual va dirigida. Si usted no es el receptor autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y será sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, favor re-envíelo y borre el mensaje recibido inmediatamente. MCBROWN FERRO ASOCIADOS S.A CONFIDENTIAL The information in this message is intended to be confidential and only for the use of the person or organization to whom it is addressed. If you are not the intended recipient, any retention, diffusion, distribution or copying of this message is strictly prohibited and sanctioned by law, if you receive this message by mistake, please immediately send it back and delete it.

Señores

JUZGADO 2 PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDI

E. S. D.

REF: EJECUTIVO
DTE: FINESA S.A.
DDO: RAMSAY ARBOLEDA ALCALDE
RAD: 2020-278

MARTHA LUCIA FERRO ALZATE mayor de edad y vecina de Cali, identificada con la c.c. 31.847.616 de Cali, abogada titulada en ejercicio, portadora de la T.P. 68.298 del C.S.J, obrando como apoderada judicial de la firma demandante, en atención al Auto N° 1945 de fecha 20 octubre de 2021, por medio de la presente me permito aportar liquidación del crédito, para que la misma sea tenida en cuenta dentro del proceso de la referencia.

Renuncio a término de notificación y ejecutoria de auto favorable.

Del(a) Señor(a) Juez,



MARTHA LUCIA FERRO ALZATE
C.C. 31.847.616 DE CALI-VALLE
T.P. 68.298 DEL C.S.J.

CAPITAL	
VALOR	\$ 10.927.661,00

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	9-nov-19
DIAS	21
TASA EFECTIVA	19,03
FECHA DE CORTE	30-sep-21
DIAS	0
TASA EFECTIVA	17,19
TIEMPO DE MORA	681
TASA PACTADA	5,00

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	VALOR DE MORA	INTERES MORA ACUMULADO
dic-19	18,91	18,91	1,45	\$ 158.451,08	\$ 270.131,78
ene-20	18,77	18,77	1,44	\$ 157.358,32	\$ 427.490,10
feb-20	19,06	19,06	1,46	\$ 159.543,85	\$ 587.033,95
mar-20	18,95	18,95	1,46	\$ 159.543,85	\$ 746.577,80
abr-20	18,69	18,69	1,44	\$ 157.358,32	\$ 903.936,12
may-20	18,19	18,19	1,40	\$ 152.987,25	\$ 1.056.923,38
jun-20	18,12	18,12	1,40	\$ 152.987,25	\$ 1.209.910,63
jul-20	18,12	18,12	1,40	\$ 152.987,25	\$ 1.362.897,88
ago-20	18,29	18,29	1,41	\$ 154.080,02	\$ 1.516.977,90
sep-20	18,35	18,35	1,41	\$ 154.080,02	\$ 1.671.057,92
oct-20	18,09	18,09	1,40	\$ 152.987,25	\$ 1.824.045,18
nov-20	17,84	17,84	1,38	\$ 150.801,72	\$ 1.974.846,90
dic-20	17,46	17,46	1,35	\$ 147.523,42	\$ 2.122.370,32
ene-21	17,32	17,32	1,34	\$ 146.430,66	\$ 2.268.800,98
feb-21	17,54	17,54	1,36	\$ 148.616,19	\$ 2.417.417,17
mar-21	17,41	17,41	1,35	\$ 147.523,42	\$ 2.564.940,59
abr-21	17,31	17,31	1,34	\$ 146.430,66	\$ 2.711.371,25
may-21	17,22	17,22	1,33	\$ 145.337,89	\$ 2.856.709,14
jun-21	17,21	17,21	1,33	\$ 145.337,89	\$ 3.002.047,03
jul-21	17,18	17,18	1,33	\$ 145.337,89	\$ 3.147.384,93
ago-21	17,24	17,24	1,33	\$ 145.337,89	\$ 3.292.722,82
sep-21	17,19	17,19	1,33	\$ 145.337,89	\$ 3.438.060,71
oct-21	17,19	17,19	1,33	\$ 0,00	\$ 3.438.060,71

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 3.438.061
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 10.927.661
SALDO INTERESES	\$ 3.438.061
DEUDA TOTAL	\$ 14.365.722

JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.



JAMUNDÍ VALLE.

T R A S L A D O No. 025
(NOVIEMBRE 25 DEL 2021).

POR el Término de **Tres (3) días** se corre traslado a la Parte demandada de la **Liquidación del Crédito** allegada por la Parte demandante dentro del **PROCESO EJECUTIVA CON ACCION REAL con Radicación No. 2021-00514- 00**, Propuesto por **BANCOLOMBIA S.A.**, Contra **JOSÉ MARIA VIDAL ACOSTA**, Se fija en Lista de conformidad con el **Artículo 110 del Código General del Proceso**. Corre los días **26, 29 Y 30 de Noviembre del 2021**.

LA SECRETARIA,

ESMERALDA MARÍN MELO.

AIRC

Firmado Por:

Esmeralda Marin Melo
Secretario
Juzgado Municipal
Juzgado 002 Promiscuo Municipal
Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e9b76d8118b4e6756d122000fa1b5fc97b335f922bf1565d10d8de116931c882**

Documento generado en 24/11/2021 02:14:15 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

MEMORIAL ALLEGANDO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO - JOSE MARÍA VIDAL ACOSTA - C.C. 16.797.788

Pilar María Saldarriaga <pmsaldarriaga@gmail.com>

Miércoles 10/11/2021 4:23 PM

Para: Juzgado 02 Promiscuo Municipal - Valle Del Cauca - Jamundi <j02pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Roberto Marmolejo Quintero <robertomarmolejo@hotmail.com>; ANGELICA CORREA <angelica.correa621@aecsa.co>; vanessa.rodriguez450@aecsa.co <vanessa.rodriguez450@aecsa.co>; nataly.pedraza115 <nataly.pedraza115@aecsa.co>; Lizeth Cuevas233 <lizeth.cuevas233@aecsa.co>; laura vasquez466 <laura.vasquez466@aecsa.co>

Demandante ----- BANCOLOMBIA S.A.

Demandando ----- JOSE MARÍA VIDAL ACOSTA

Radicación ----- 002-2021-00514-00

Buenas tardes, por medio de la presente me permito radicar memorial allegando LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO, elaborada por el banco.

MUCHAS GRACIAS,

PILAR MARIA SALDARRIAGA C.

pmsaldarriaga@saldarriagaabogadas.com

pmsaldarriaga@gmail.com

Teléfonos 3068631 – 310 7861482 y 312 7804746

Yvrl

Señora

JUEZ SEGUNDA PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDI

Doctora

ANA BEATRIZ SALAZAR ALEXANDER

E.

S.

D.

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL
DEMANDANTE : BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO : JOSE MARÍA VIDAL ACOSTA – (c.c. 16.797.788)
RADICACION : 76364-4089-002-**2021-00514-00**

PILAR MARIA SALDARRIAGA C., Abogada con personería reconocida en el Proceso de la referencia como Apoderada del Banco demandante, adjunta me permito presentarle la liquidación de la obligación a cargo del demandado. Esta liquidación fue elaborada por el Banco demandante, atendiendo las tasas de liquidación aprobadas por la SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA.

En el reverso de la liquidación, se imprimió un histórico del manejo de las mismas, por parte del demandado.

De la señora Juez, atentamente,


PILAR MARIA SALDARRIAGA C.
C.C. 31.243.215 de Cali
T.P. 37.373 C.S.J.

Incluido: Lo anunciado

Yvrl



Medellin, noviembre 10 de 2021

Ciudad

Producto Crédito
Pagaré 7490086319

Titular JOSE MARIA VIDAL ACOSTA
Cédula o Nit. 16797788
Crédito 7490086319
Mora desde febrero 26 de 2021

Tasa máxima Actual 23.03%

Liquidación de la Obligación a feb 26 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	15,877,306.38
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	15,877,306.38

Saldo de la obligación a nov 10 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	15,877,306.38
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	2,332,526.75
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	18,209,833.13

DANIELA HOLGUÍN RÍOS
Centro Preparación de Demandas

JOSE MARIA VIDAL ACOSTA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	feb/26/2021			15.877.306,38	0,00	0,00			0,00			15.877.306,38	0,00	0,00	15.877.306,38
Saldos para Demanda	feb-26-2021	0.00%	0	15.877.306,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.877.306,38	0,00	0,00	15.877.306,38
Cierre de Mes	feb-28-2021	23.35%	2	15.877.306,38	0,00	18.266,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.877.306,38	0,00	18.266,68	15.895.573,06
Cierre de Mes	mar-31-2021	23.20%	31	15.877.306,38	0,00	302.096,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.877.306,38	0,00	302.096,60	16.179.402,98
Cierre de Mes	abr-30-2021	23.08%	30	15.877.306,38	0,00	575.408,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.877.306,38	0,00	575.408,03	16.452.714,41
Cierre de Mes	may-31-2021	22.97%	31	15.877.306,38	0,00	856.668,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.877.306,38	0,00	856.668,93	16.733.975,31
Cierre de Mes	jun-30-2021	22.96%	30	15.877.306,38	0,00	1.128.693,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.877.306,38	0,00	1.128.693,74	17.006.000,12
Cierre de Mes	jul-31-2021	22.92%	31	15.877.306,38	0,00	1.409.421,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.877.306,38	0,00	1.409.421,83	17.286.728,21
Cierre de Mes	ago-31-2021	22.99%	31	15.877.306,38	0,00	1.690.948,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.877.306,38	0,00	1.690.948,97	17.568.255,35
Cierre de Mes	sep-30-2021	22.94%	30	15.877.306,38	0,00	1.962.716,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.877.306,38	0,00	1.962.716,13	17.840.022,51
Cierre de Mes	oct-31-2021	22.80%	31	15.877.306,38	0,00	2.242.110,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.877.306,38	0,00	2.242.110,26	18.119.416,64
Saldos para Demanda	nov-10-2021	23.03%	10	15.877.306,38	0,00	2.332.526,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.877.306,38	0,00	2.332.526,75	18.209.833,13



Medellin, noviembre 10 de 2021

Ciudad

Titular

Cédula o Nit.

Obligación Nro.

Mora desde

JOSE MARIA VIDAL ACOSTA

16797788

90000034275

01/10/2021

Tasa pactada en el pagaré

Tasa de mora

Tasa máxima

8.16%

12.24%

25.89%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA		
Liquidación de la Obligación a oct 1 de 2021		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 286.1584
Capital	28,376,183.43	UVR
Int. Corrientes a fecha de demanda	591,072.88	99,162.5038
Intereses por Mora	0.00	
Seguros	0.00	
Total demanda	28,967,256.31	

Saldo de la obligación a nov 10 de 2021		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	28,426,472.02	98,815.4991
Interes Corriente	473,559.18	
Intereses por Mora	358,282.51	
Seguros en Demanda	0.00	
Total Demanda	29,258,313.71	

DANIELA HOLGUÍN RÍOS
Centro de Preparación de Demandas



JOSE MARIA VIDAL ACOSTA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	oct/1/2021			286.1584	99.162.5038	28.376.183.43	591.072.88	0.00						28.376.183.43	591.072.88	0.00	28.967.256.31
Abonos para Demanda	oct-1-2021	8.16%	0	286.1584	99.162.5038	28.376.183.43	591.072.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	28.376.183.43	591.072.88	0.00	28.967.256.31
Cierre de Mes	oct-31-2021	12.24%	30	287.3205	99.162.5038	28.491.420.17	591.072.88	270.444.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	28.491.420.17	591.072.88	270.444.11	29.352.937.16
Abono	nov-8-2021	12.24%	8	287.6019	99.162.5038	28.519.324.50	591.072.88	342.898.04	99.799.20	117.513.70	2.687.20	0.00	0.00	28.419.525.30	473.559.18	340.210.84	29.233.295.32
Abonos para Demanda	nov-10-2021	12.24%	2	287.6722	99.815.4991	28.426.472.02	473.559.18	358.282.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	28.426.472.02	473.559.18	358.282.51	29.258.313.71