

13 MAR 2020

Señor

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDI- VALLE****DEMANDADO:** Dilma Edith BALLESTEROS TAFUR**DEMANDANTE:** Cooperativa de Servidores Públicos & Jubilados de Colombia – COOPSERP COLOMBIA**RADICADO:** 2019-815**Asunto:** LIQUIDACIÓN DEL CREDITO.

ORFA MILENA CHARRIA GIRON, mayor de edad, identificada como aparece en mi firma, actuando en calidad de apoderada de la parte demandante en el proceso de la referencia, me permito presentar ante su despacho memorial de liquidación del crédito, en los términos ordenados en el auto interlocutorio.

**CAPITAL INICIAL PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA****\$13.622.689****MANDAMIENTO DE PAGO OCTUBRE 22 DE 2019**

Por lo anterior solicito señor juez que una vez quede en firme esta liquidación, se liberen los títulos a favor de mi poderdante.

Cordialmente,



**ORFA MILENA CHARRIA GIRON**  
**C.C. No. 1.144.143.204 de Cali-Valle**  
**T.P No. 334.148 del C. S. de la J.**  
**APODERADA**



LIQUIDACION CREDITO ARTICULO 446 DEL C.G.P.  
Dilma Edith BALLESTEROS TAFUR  
RAD.2019-815

CREDITO 44-05862

| CAPITAL INICIAL PRESENTACIÓN DE LA DEMANDA                                                                                             |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| POR CONCEPTO DE 3 CUOTAS CAUSADAS Y NO PAGADAS COMPRENDIDAS ENTRE 30/06/2018 AL 30/08/19                                               | \$483.848    |
| POR CONCEPTO DE INTERESES DE PLAZO LIQUIDADOS SOBRE CADA UNO DE LAS CUOTAS CAUSADAS Y NO PAGADAS ENTRE OCTUBRE DE 2018 A ENERO DE 2019 | \$718.414    |
| POR CONCEPTO DE SALDO INSOLUTO CAPITAL ACELERADO                                                                                       | \$13.622.689 |

\$14.106.537

| FECHA   | ABONOS    |
|---------|-----------|
| FEBRERO | 4.333.578 |

| LIQUIDAR CRÉDITOS EN PROCESOS EJECUTIVOS DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 446 DEL C.G.P. |            |                           |                             |               |                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------|-----------------------------|---------------|---------------------------------|
| AÑO                                                                                | MES        | TASA ANUAL (Int.Ban.Corr) | TASA MENSUAL (Int.Ban.Mora) | CAPITAL       | VALOR INTERES MORATORIO MENSUAL |
| 2019                                                                               | SEPTIEMBRE | 19,32%                    | 2,42%                       | \$ 14.106.537 | \$ 340.673                      |
|                                                                                    | OCTUBRE    | 19,10%                    | 2,39%                       | \$ 14.106.537 | \$ 336.794                      |
|                                                                                    | NOVIEMBRE  | 19,03%                    | 2,38%                       | \$ 14.106.537 | \$ 335.559                      |
|                                                                                    | DICIEMBRE  | 18,91%                    | 2,36%                       | \$ 14.106.537 | \$ 333.443                      |
| 2020                                                                               | ENERO      | 18,77%                    | 2,35%                       | \$ 14.106.537 | \$ 330.975                      |
|                                                                                    | FEBRERO    | 19,06%                    | 2,38%                       | \$ 9.772.959  | \$ 232.841                      |
|                                                                                    |            |                           |                             |               | \$ 1.910.284                    |

| VALORES ADEUDADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019         |               |
|-------------------------------------------------------|---------------|
| SALDO A INTERES MORATORIOS                            | \$ 1.910.284  |
| CAPITAL INSOLUTO                                      | \$ 13.622.689 |
| POR CONCPETO DE INTERESES DE PLAZO DE CUOTAS VENCIDAS | \$ 718.414    |
| TOTAL A PAGAR                                         | \$ 16.251.387 |





JAMUNDÍ VALLE.

## **TRASLADO**

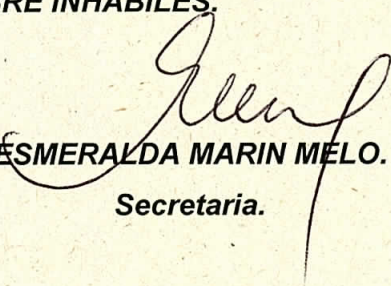
**No.** \_\_\_\_\_

=====

Por el término de **Tres (03) días** se corre traslado a la Parte demandada de la anterior **Liquidación Actualizada de Crédito allegada** dentro del **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR** con Radicación No. 2019 – 00815-00, Propuesto por **COOPERATIVA DE SERVIDORES PÚBLICOS & JUBILADOS DE COLOMBIA “COOPSERP”**, Contra la Señora **DILMA EDITH BALLESTEROS TAFUR**. En consecuencia de lo anterior, **se fija en Lista de conformidad** con lo previsto en el **Artículo 110 del C.G.P.**, el día de hoy **Treinta (30) de Noviembre del 2020**.

**TERMINOS: DÍAS: 1 – 2 y 3 DE DICIEMBRE DEL 2020.**

**DÍAS: 28 Y 29 DE NOVIEMBRE INHÁBILES.**

  
**ESMERALDA MARIN MELO.**

**Secretaria.**

***l.a.v.***



*Dora Inés Giraldo Calderón*

ABOGADA

SEÑOR

JUEZ 2 PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDI

E. S. D.

RADICACIÓN: 2012 - 377

REFERENCIA : EJECUTIVO

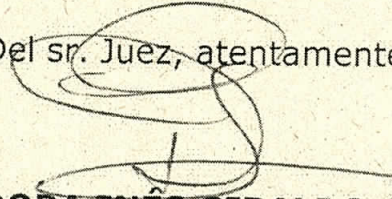
DEMANDANTE : C.R. SOL DE PRIMAVERA

DEMANDADO : VICENTE GARCÍA MERCHAN

**DORA INÉS GIRALDO CALDERON**, mayor de edad, vecina de Santiago de Cali, abogada titulada y en ejercicio con T.P. # 51.288 del C.S. de la J., actuando para el asunto de la referencia en nombre y representación del demandante por medio de este escrito comedidamente presento con destino al cuaderno principal la **RELIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** con corte a **OCTUBRE de 2020**, siendo parte integrante de la misma LA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO CERTIFICADA que se anexa en DOS (2) FOLIOS con el siguiente resultado:

|                                 |                  |
|---------------------------------|------------------|
| ABONO A CAPITAL                 | \$ -0-           |
| ABONO INTERESES DE MORA         | \$ -0-           |
| SALDO CAPITAL                   | \$ 30.521.250.00 |
| SALDO INTERESES                 | \$ 29.089.703.00 |
| TOTAL DEUDA (CAPITAL+INTERESES) | \$ 59.610.953.00 |

Del sr. Juez, atentamente,

  
**DORA INÉS GIRALDO CALDERON**

T.P. No. 51.288 del C.S. de la J.

C.C. No. 31.884.006 de Cali

CASA 72 VICENTE GARCIA MERCHAN

| FECHA       | FACTURACION |           |             |                 |                           |                   | PAGOS      |       |         |                   | SALDO |            |
|-------------|-------------|-----------|-------------|-----------------|---------------------------|-------------------|------------|-------|---------|-------------------|-------|------------|
|             | ADMON       | INTERES   | CUOTA EXTRA | MULTAS ASAMBLEA | RETROACTIVO ADMON ENE FEB | GASTOS PROCESALES | TOTAL      | ADMON | INTERES | GASTOS PROCESALES |       | TOTAL      |
| Sald Ago/16 | 15 674.500  | 4.220.759 | 206.000     | 482.750         |                           |                   |            |       |         |                   |       | 22.309.161 |
| sep-16      | 256.000     | 366.783   | 0           | 0               | 0                         | 1.725.152         | 22.309.161 | 0     | 0       | 0                 | 0     | 22.931.944 |
| oct-16      | 256.000     | 372.774   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 622.783    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 22.931.944 |
| nov-16      | 256.000     | 388.476   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 628.774    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 23.560.718 |
| dic-16      | 256.000     | 394.620   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 644.476    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 24.205.194 |
| ene-17      | 256.000     | 407.443   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 650.620    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 24.855.814 |
| feb-17      | 256.000     | 413.690   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 663.443    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 25.519.257 |
| mar-17      | 274.000     | 419.936   | 0           | 0               | 18.000                    | 0                 | 669.690    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 26.188.947 |
| abr-17      | 274.000     | 426.622   | 0           | 0               | 18.000                    | 0                 | 711.936    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 26.900.883 |
| may-17      | 274.000     | 433.307   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 718.622    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 27.619.505 |
| jun-17      | 274.000     | 439.993   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 707.307    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 28.326.812 |
| jul-17      | 274.000     | 446.679   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 713.993    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 28.326.812 |
| ago-17      | 274.000     | 445.932   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 720.679    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 29.040.805 |
| sep-17      | 274.000     | 452.508   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 719.932    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 29.761.484 |
| oct-17      | 274.000     | 459.084   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 726.508    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 30.481.416 |
| nov-17      | 274.000     | 465.660   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 733.084    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 31.207.924 |
| dic-17      | 274.000     | 472.236   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 739.660    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 31.941.008 |
| ene-18      | 274.000     | 478.812   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 746.236    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 32.680.668 |
| feb-18      | 274.000     | 481.119   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 752.812    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 33.426.904 |
| mar-18      | 288.000     | 467.366   | 0           | 0               | 14.000                    | 0                 | 753.119    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 34.179.716 |
| abr-18      | 288.000     | 473.932   | 0           | 0               | 14.000                    | 0                 | 769.366    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 34.914.835 |
| may-18      | 288.000     | 480.499   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 775.932    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 35.684.201 |
| jun-18      | 288.000     | 487.065   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 768.499    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 36.460.133 |
| jul-18      | 288.000     | 493.631   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 775.065    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 37.228.632 |
| ago-18      | 288.000     | 500.198   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 781.631    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 38.003.697 |
| sep-18      | 288.000     | 506.764   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 788.198    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 38.785.328 |
| oct-18      | 288.000     | 513.331   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 794.764    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 39.573.526 |
| nov-18      | 288.000     | 499.375   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 801.331    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 40.368.290 |
| dic-18      | 288.000     | 505.682   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 807.375    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 41.169.621 |
| ene-19      | 288.000     | 497.962   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 793.682    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 41.956.996 |
| feb-19      | 288.000     | 504.096   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 785.962    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 42.750.678 |
| mar-19      | 293.000     | 510.231   | 0           | 0               | 10.000                    | 0                 | 792.096    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 43.536.640 |
| abr-19      | 293.000     | 516.472   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 813.231    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 44.328.736 |
| may-19      | 293.000     | 522.713   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 809.472    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 45.141.967 |
| jun-19      | 293.000     | 533.920   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 815.713    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 45.951.439 |
| jul-19      | 293.000     | 540.220   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 826.920    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 46.767.152 |
| ago-19      | 293.000     | 546.519   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 833.220    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 47.594.072 |
| sep-19      | 293.000     | 552.819   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 839.519    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 48.427.292 |
| oct-19      | 293.000     | 559.118   | 0           | 0               | 0                         | 0                 | 845.819    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 49.266.811 |
|             |             |           |             |                 |                           |                   | 852.118    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 50.112.630 |
|             |             |           |             |                 |                           |                   |            |       |         |                   |       | 50.964.748 |

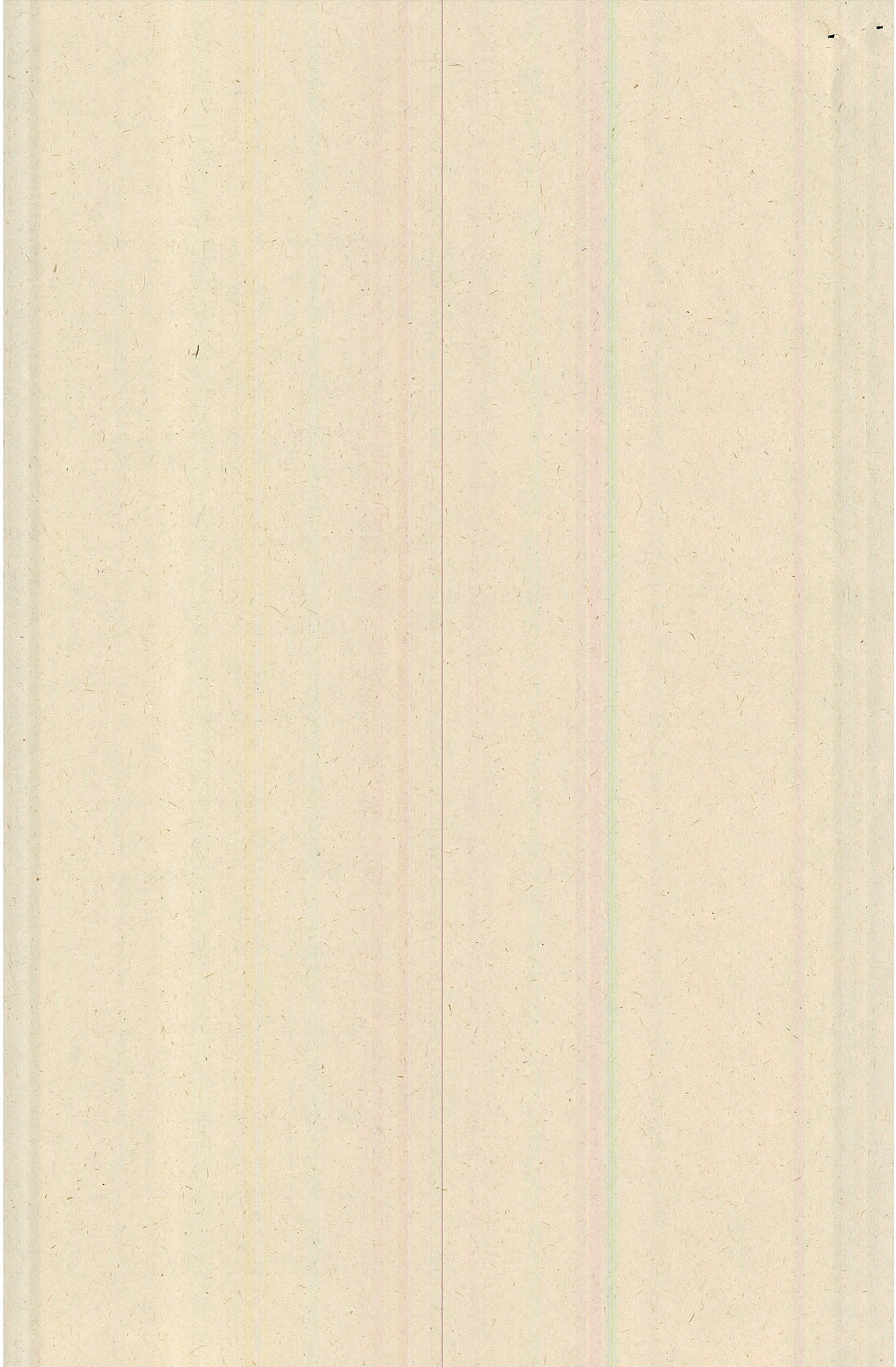
| FECHA   | FACTURACION |            |             |                 |                             |                   | PAGOS      |       |         |                   | SALDO |            |
|---------|-------------|------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-------------------|------------|-------|---------|-------------------|-------|------------|
|         | ADMON       | INTERES    | CUOTA EXTRA | MULTAS ASAMBLEA | RETROACTIVO O ADMON ENE FEB | GASTOS PROCESALES | TOTAL      | ADMON | INTERES | GASTOS PROCESALES |       | TOTAL      |
| nov-19  | 293.000     | 562.788    | 0           | 0               | 0                           | 0                 | 855.788    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 51.820.536 |
| dic-19  | 293.000     | 558.422    | 0           | 0               | 0                           | 0                 | 851.422    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 52.671.958 |
| ene-20  | 293.000     | 561.886    | 0           | 0               | 0                           | 0                 | 854.886    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 53.526.844 |
| feb-20  | 293.000     | 576.163    | 0           | 0               | 0                           | 0                 | 869.163    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 54.396.007 |
| mar-20  | 293.000     | 579.628    | 0           | 0               | 0                           | 0                 | 872.628    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 55.268.635 |
| abr-20  | 285.000     | 555.270    | 0           | 0               | 0                           | 0                 | 840.270    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 56.108.905 |
| may-20  | 285.000     | 583.409    | 0           | 0               | 0                           | 0                 | 868.409    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 56.977.314 |
| jun-20  | 285.000     | 572.337    | 0           | 0               | 0                           | 0                 | 857.337    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 57.834.651 |
| jul-20  | 285.000     | 578.094    | 0           | 0               | 0                           | 0                 | 863.094    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 58.697.745 |
| ago-20  | 285.000     | 589.631    | 0           | 0               | 0                           | 0                 | 874.631    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 59.572.376 |
| sep-20  | 285.000     | 598.364    | 0           | 0               | 0                           | 0                 | 883.364    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 60.455.740 |
| oct-20  | 285.000     | 595.365    | 0           | 0               | 0                           | 0                 | 880.365    | 0     | 0       | 0                 | 0     | 61.336.105 |
| TOTALES | 29.758.500  | 29.089.703 | 206.000     | 482.750         | 74.000                      | 1.725.152         | 61.336.105 | 0     | 0       | 0                 | 0     | 61.336.105 |

RESUMEN

|                           |            |
|---------------------------|------------|
| CUOTA DE ADMINISTRACION   | 29.758.500 |
| INTERES DE MORA           | 29.089.703 |
| CUOTA EXTRA               | 206.000    |
| MULTA ASAMBLEA            | 482.750    |
| RETROACTIVO ADMON ENE-FEB | 74.000     |

|       |            |
|-------|------------|
| TOTAL | 59.610.953 |
|-------|------------|

  
31.884.006  
51.288 cs. de la J.





JAMUNDÍ VALLE.

## **TRASLADO**

**No. 06**

=====

Por el término de **Tres (03) días** se corre traslado a la Parte demandada de la anterior **Liquidación Actualizada de Crédito allegada** dentro del **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR con Radicación No. 2012 – 00377-00**, Propuesto por **EL CONJUNTO RESIDENCIAL SOL DE PRIMAVERA**, Contra el Señor **VICENTE GARCIA MERCHAN**. En consecuencia de lo anterior, **se fija en Lista de conformidad** con lo previsto en el **Artículo 110 del C.G.P.**, el día de hoy **Treinta (30) de Noviembre del 2020**.

**TERMINOS: DÍAS: 1 – 2 y 3 DE DICIEMBRE DEL 2020.**

**DÍAS: 28 Y 29 DE NOVIEMBRE INHÁBILES.**

  
**ESMERALDA MARIN MELO.**  
**Secretaria.**

**I.a.v.**



Señores

JUZGADO 02 PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDI

|      |                              |
|------|------------------------------|
| REF. | EJECUTIVO                    |
| DTE. | FINANDINA S.A                |
| DDO. | CLAUDIA XIMENA VINASCO PRADO |
| RAD. | 2019-090                     |

**MARTHA LUCIA FERRO ALZATE**, mayor de edad, vecina de Cali, abogada en ejercicio, identificada con la C.C. No. 31.847.616 de Cali, T.P. No. 68298 del C.S.J. obrando como apoderada de la parte demandante en el proceso de la referencia, me permito:

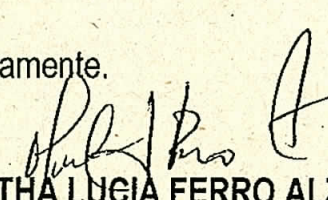
3. Aportar la liquidación del crédito.
4. Sírvase su señoría correr traslado.

En cumplimiento de lo ordenado por el Decreto legislativo 806 del 04 de junio de 2020 me permito informar a su señoría que:

- El correo electrónico para notificaciones judiciales de la suscrita es **gerencia@mcbrownferro.com**.

Del señor (a) Juez,

Atentamente.

  
**MARTHA LUCIA FERRO ALZATE**  
C.C. No. 31.847.616 de Cali  
T.P. No. 68298 del C. S. de la J

**Calle 18 Norte N° 6N-07 oficina 403- Edificio El Diamante - Celular 3137300359 - 6601667**  
**gerencia@mcbrownferro.com**  
**Cali - Colombia**

| CAPITAL            |                  |               |                        |
|--------------------|------------------|---------------|------------------------|
| VALOR              | \$ 32.139.200,00 |               |                        |
| TIEMPO DE MORA     |                  |               |                        |
| FECHA DE INICIO    |                  | 28-jul-18     |                        |
| DIAS               | 2                |               |                        |
| TASA EFECTIVA      | 32,01            |               |                        |
| FECHA DE CORTE     |                  | 30-sep-20     |                        |
| DIAS               | 0                |               |                        |
| TASA EFECTIVA      | 35,01            |               |                        |
| TIEMPO DE MORA     | 782              |               |                        |
| TASA PACTADA       | 3,00             |               |                        |
| FECHA              | TASA MAXIMA      | VALOR DE MORA | INTERES MORA ACUMULADO |
| ago-18             | 32,01            | \$ 752.057,28 | \$ 802.194,43          |
| sep-18             | 32,01            | \$ 752.057,28 | \$ 1.554.251,71        |
| oct-18             | 32,99            | \$ 771.340,80 | \$ 2.325.592,51        |
| nov-18             | 32,99            | \$ 771.340,80 | \$ 3.096.933,31        |
| dic-18             | 32,99            | \$ 771.340,80 | \$ 3.868.274,11        |
| ene-19             | 29,52            | \$ 700.634,56 | \$ 4.568.908,67        |
| feb-19             | 29,52            | \$ 700.634,56 | \$ 5.269.543,23        |
| mar-19             | 29,52            | \$ 700.634,56 | \$ 5.970.177,79        |
| abr-19             | 30,81            | \$ 726.345,92 | \$ 6.696.523,71        |
| may-19             | 30,81            | \$ 726.345,92 | \$ 7.422.869,63        |
| jun-19             | 30,81            | \$ 726.345,92 | \$ 8.149.215,55        |
| jul-19             | 32,01            | \$ 752.057,28 | \$ 8.901.272,83        |
| ago-19             | 32,01            | \$ 752.057,28 | \$ 9.653.330,11        |
| sep-19             | 32,01            | \$ 752.057,28 | \$ 10.405.387,39       |
| oct-19             | 32,99            | \$ 771.340,80 | \$ 11.176.728,19       |
| nov-19             | 32,99            | \$ 771.340,80 | \$ 11.948.068,99       |
| dic-19             | 32,99            | \$ 771.340,80 | \$ 12.719.409,79       |
| ene-20             | 30,81            | \$ 726.345,92 | \$ 13.445.755,71       |
| feb-20             | 30,81            | \$ 726.345,92 | \$ 14.172.101,63       |
| mar-20             | 30,81            | \$ 726.345,92 | \$ 14.898.447,55       |
| abr-20             | 33,81            | \$ 790.624,32 | \$ 15.689.071,87       |
| may-20             | 33,81            | \$ 790.624,32 | \$ 16.479.696,19       |
| jun-20             | 33,81            | \$ 790.624,32 | \$ 17.270.320,51       |
| jul-20             | 35,01            | \$ 813.121,76 | \$ 18.083.442,27       |
| ago-20             | 35,01            | \$ 813.121,76 | \$ 18.896.564,03       |
| sep-20             | 35,01            | \$ 813.121,76 | \$ 19.709.685,79       |
| RESUMEN FINAL      |                  |               |                        |
| TOTAL MORA         | \$ 19.709.685,79 |               |                        |
| INTERESES ABONADOS | \$ 0             |               |                        |
| ABONO CAPITAL      | \$ 0             |               |                        |
| TOTAL ABONOS       | \$ 0             |               |                        |
| SALDO CAPITAL      | \$ 32.139.200    |               |                        |
| DEUDA TOTAL        | \$ 51.848.886    |               |                        |

Calle 18 Norte N° 6N-07 oficina 403- Edificio El Diamante - Celular 3137300359 - 6601667  
 gerencia@mcbrownferro.com  
 Cali - Colombia



JAMUNDÍ VALLE.

## **TRASLADO**

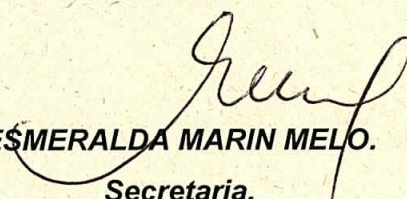
**No. 06**

=====

Por el término de **Tres (03) días** se corre traslado a la Parte demandada de la anterior **Liquidación Actualizada de Crédito allegada dentro del PROCESO EJECUTIVO SINGULAR con Radicación No. 2019 – 00090-00**, Propuesto por **FINANDINA S.A.**, Contra la Señora **CLAUDIA XIMENA VINASCO PRADO**. En consecuencia de lo anterior, **se fija en Lista de conformidad con lo previsto en el Artículo 110 del C.G.P.**, el día de hoy **Treinta (30) de Noviembre del 2020**.

**TERMINOS: DÍAS: 1 – 2 y 3 DE DICIEMBRE DEL 2020.**

**DÍAS: 28 Y 29 DE NOVIEMBRE INHÁBILES.**

  
**ESMERALDA MARIN MELO.**  
Secretaria.

**I.a.v.**

