Santiago de Cali, 15 de junio de 2022

Doctora
ANA BEATRIZ SALAZAR ALEXANDER
JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDI - VALLE
j02pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co.
Jamundí - Valle

DEMANDANTE: Margarita María Salazar Giraldo
DEMANDADO: Estela Morcillo Nazarit
RADICACIÓN: 760014003016-2016-00637-00

REFERENCIA: Liquidación de Crédito y Avalúo Comercial.

Ana Ximena Valderrama C, identificada con cedula de ciudadanía No 67.04.015 expedida en Cali, con número de tarjeta profesional No 197.995 del C.S de la J, actuando en calidad de apoderada de la parte demandada; Me permito remitir Avaluó comercial del bien inmueble objeto de la presente y liquidación de crédito a la fecha, para solicitar la posterior diligencia de remate, dando cumplimiento a lo establecido en los artículos 446 y 448 del C.G. del P

En virtud a lo anterior me permito me permito remitir liquidación de crédito:

- TOTAL CAPITAL $ 13.500.000
- TOTAL INTERESES DE MORA $ 33.960.994
- TOTAL COSTAS $ 1.805.756
- HONORARIOS SECUESTRE $ 200.000
- HONORARIOS PERITO AVALUO COMERCIAL $ 180.000
- HONORARIOS DE ABOGADO AL 20% PACTADOS EN LOS PAGARES $ 9.492.198
- **TOTAL LIQUIDACION** **$ 59.138.948**

PAGARES 1, 2 Y 3

CAPITAL	$ 13.500.000
INTERESES MORA PAGARES DESDE 25 OCT 2012 HASTA 15 JUNIO 2022	$ 33.960.994

TOTAL **$ 47.460.994**

LIQUIDACION DE CREDITO							
Deudor:							
Obligación:							
CAPITAL:	**13.500.000**						
VIGENCIA		**Brio. Cte.**	**Máxima Autorizada**		**TASA**	**LIQUIDACION**	
DESDE	***HASTA***	**T. Efectiva**	**Efectiva Anual 1.5**	**Nominal Mensual**	**FINAL**	**DÍAS**	**INTERESES**
25-oct-12	31-oct-12	20,89%	31,34%	2,30%	2,30%	5	51.693,85
01-nov-12	30-nov-12	20,89%	31,34%	2,30%	2,30%	30	310.163,12
01-dic-12	31-dic-12	20,89%	31,34%	2,30%	2,30%	30	310.163,12
01-ene-13	31-ene-13	20,75%	31,13%	2,28%	2,28%	30	308.321,61
01-feb-13	28-feb-13	20,75%	31,13%	2,28%	2,28%	30	308.321,61
01-mar-13	31-mar-13	20,75%	31,13%	2,28%	2,28%	30	308.321,61
01-abr-13	30-abr-13	20,83%	31,25%	2,29%	2,29%	30	309.374,23
01-may-13	31-may-13	20,83%	31,25%	2,29%	2,29%	30	309.374,23
01-jun-13	30-jun-13	20,83%	31,25%	2,29%	2,29%	30	309.374,23
01-jul-13	31-jul-13	20,34%	30,51%	2,24%	2,24%	30	302.913,01
01-ago-13	31-ago-13	20,34%	30,51%	2,24%	2,24%	30	302.913,01
01-sep-13	30-sep-13	20,34%	30,51%	2,24%	2,24%	30	302.913,01
01-oct-13	31-oct-13	19,85%	29,78%	2,20%	2,20%	30	296.418,35
01-nov-13	30-nov-13	19,85%	29,78%	2,20%	2,20%	30	296.418,35
01-dic-13	31-dic-13	19,85%	29,78%	2,20%	2,20%	30	296.418,35
01-ene-14	31-ene-14	19,65%	29,48%	2,18%	2,18%	30	293.757,77
01-feb-14	28-feb-14	19,65%	29,48%	2,18%	2,18%	30	293.757,77
01-mar-14	31-mar-14	19,65%	29,48%	2,18%	2,18%	30	293.757,77
01-abr-14	30-abr-14	19,63%	29,45%	2,17%	2,17%	30	293.491,40
01-may-14	31-may-14	19,63%	29,45%	2,17%	2,17%	30	293.491,40
01-jun-14	30-jun-14	19,63%	29,45%	2,17%	2,17%	30	293.491,40
01-jul-14	31-jul-14	19,33%	29,00%	2,14%	2,14%	30	289.489,07
01-ago-14	31-ago-14	19,33%	29,00%	2,14%	2,14%	30	289.489,07
01-sep-14	30-sep-14	19,33%	29,00%	2,14%	2,14%	30	289.489,07
01-oct-14	31-oct-14	19,17%	28,76%	2,13%	2,13%	30	287.349,26
01-nov-14	30-nov-14	19,17%	28,76%	2,13%	2,13%	30	287.349,26
01-dic-14	31-dic-14	19,17%	28,76%	2,13%	2,13%	30	287.349,26
01-ene-15	31-ene-15	19,21%	28,82%	2,13%	2,13%	30	287.884,55
01-feb-15	28-feb-15	19,21%	28,82%	2,13%	2,13%	30	287.884,55
01-mar-15	31-mar-15	19,21%	28,82%	2,13%	2,13%	30	287.884,55
01-abr-15	30-abr-15	19,37%	29,06%	2,15%	2,15%	30	290.023,45
01-may-15	31-may-15	19,37%	29,06%	2,15%	2,15%	30	290.023,45
01-jun-15	30-jun-15	19,37%	29,06%	2,15%	2,15%	30	290.023,45
01-jul-15	31-jul-15	19,26%	28,89%	2,14%	2,14%	30	288.553,35
01-ago-15	31-ago-15	19,26%	28,89%	2,14%	2,14%	30	288.553,35
01-sep-15	30-sep-15	19,26%	28,89%	2,14%	2,14%	30	288.553,35
01-oct-15	31-oct-15	19,33%	29,00%	2,14%	2,14%	30	289.489,07
01-nov-15	30-nov-15	19,33%	29,00%	2,14%	2,14%	30	289.489,07
01-dic-15	31-dic-15	19,33%	29,00%	2,14%	2,14%	30	289.489,07
01-ene-16	31-ene-16	19,68%	29,52%	2,18%	2,18%	30	294.157,22
01-feb-16	29-feb-16	19,68%	29,52%	2,18%	2,18%	30	294.157,22
01-mar-16	31-mar-16	19,68%	29,52%	2,18%	2,18%	30	294.157,22

01-abr-16	30-abr-16	20,54%	30,81%	2,26%	2,26%	30	305.554,26
01-may-16	31-may-16	20,54%	30,81%	2,26%	2,26%	30	305.554,26
01-jun-16	30-jun-16	20,54%	30,81%	2,26%	2,26%	30	305.554,26
01-jul-16	31-jul-16	21,34%	32,01%	2,34%	2,34%	30	316.064,04
01-ago-16	31-ago-16	21,34%	32,01%	2,34%	2,34%	30	316.064,04
01-sep-16	30-sep-16	21,34%	32,01%	2,34%	2,34%	30	316.064,04
01-oct-16	31-oct-16	21,99%	32,99%	2,40%	2,40%	30	324.538,96
01-nov-16	30-nov-16	21,99%	32,99%	2,40%	2,40%	30	324.538,96
01-dic-16	31-dic-16	21,99%	32,99%	2,40%	2,40%	30	324.538,96
01-ene-17	31-ene-17	22,34%	33,51%	2,44%	2,44%	30	329.078,81
01-feb-17	28-feb-17	22,34%	33,51%	2,44%	2,44%	30	329.078,81
01-mar-17	31-mar-17	22,34%	33,51%	2,44%	2,44%	30	329.078,81
01-abr-17	30-abr-17	22,34%	33,51%	2,44%	2,44%	30	329.078,81
01-may-17	31-may-17	22,34%	33,51%	2,44%	2,44%	30	329.078,81
01-jun-17	30-jun-17	22,34%	33,51%	2,44%	2,44%	30	329.078,81
01-jul-17	31-jul-17	21,98%	32,97%	2,40%	2,40%	30	324.409,00
01-ago-17	31-ago-17	21,98%	32,97%	2,40%	2,40%	30	324.409,00
01-sep-17	30-sep-17	21,98%	32,97%	2,40%	2,40%	30	324.409,00
01-oct-17	31-oct-17	21,15%	31,73%	2,32%	2,32%	30	313.575,93
01-nov-17	30-nov-17	20,96%	31,44%	2,30%	2,30%	30	311.082,87
01-dic-17	31-dic-17	20,77%	31,16%	2,29%	2,29%	30	308.584,85
01-ene-18	31-ene-18	20,69%	31,04%	2,28%	2,28%	30	307.531,56
01-feb-18	28-feb-18	21,01%	31,52%	2,31%	2,31%	30	311.739,41
01-mar-18	31-mar-18	20,68%	31,02%	2,28%	2,28%	30	307.399,84
01-abr-18	30-abr-18	20,48%	30,72%	2,26%	2,26%	30	304.762,47
01-may-18	31-may-18	20,44%	30,66%	2,25%	2,25%	30	304.234,33
01-jun-18	30-jun-18	20,28%	30,42%	2,24%	2,24%	30	302.119,55
01-jul-18	31-jul-18	20,03%	30,05%	2,21%	2,21%	30	298.808,05
01-ago-18	31-ago-18	19,94%	29,91%	2,20%	2,20%	30	297.613,77
01-sep-18	30-sep-18	19,81%	29,72%	2,19%	2,19%	30	295.886,68
01-oct-18	31-oct-18	19,63%	29,45%	2,17%	2,17%	30	293.491,40
01-nov-18	30-nov-18	19,49%	29,24%	2,16%	2,16%	30	291.625,24
01-dic-18	31-dic-18	19,40%	29,10%	2,15%	2,15%	30	290.424,09
01-ene-19	31-ene-19	19,16%	28,74%	2,13%	2,13%	30	287.215,40
01-feb-19	28-feb-19	19,70%	29,55%	2,18%	2,18%	30	294.423,44
01-mar-19	31-mar-19	19,37%	29,06%	2,15%	2,15%	30	290.023,45
01-abr-19	30-abr-19	19,32%	28,98%	2,14%	2,14%	30	289.355,44
01-may-19	31-may-19	19,34%	29,01%	2,15%	2,15%	30	289.622,69
01-jun-19	30-jun-19	19,30%	28,95%	2,14%	2,14%	30	289.088,13
01-jul-19	31-jul-19	19,28%	28,92%	2,14%	2,14%	30	288.820,77
01-ago-19	31-ago-19	19,32%	28,98%	2,14%	2,14%	30	289.355,44
01-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,98%	2,14%	2,14%	30	289.355,44
01-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,65%	2,12%	2,12%	30	286.411,94
01-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	2,11%	2,11%	30	285.473,92
01-dic-19	31-dic-19	18,91%	28,37%	2,10%	2,10%	30	283.864,25
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	2,09%	2,09%	30	281.983,68
01-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	2,12%	2,12%	30	285.876,01
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	2,11%	2,11%	30	284.401,03
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	2,08%	2,08%	30	280.907,81
01-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	2,03%	2,03%	30	274.162,56
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	2,02%	2,02%	30	273.215,32
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	2,02%	2,02%	30	273.215,32
01-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	2,04%	2,04%	30	275.514,52
01-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	2,05%	2,05%	30	276.324,99
01-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	2,02%	2,02%	30	272.809,14

01-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	2,00%	2,00%	30	269.419,17
01-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%	30	264.248,78
01-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	1,94%	1,94%	30	262.338,50
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	1,97%	1,97%	30	265.339,06
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	1,95%	1,95%	30	263.566,87
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	1,94%	1,94%	30	262.201,94
01-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	1,93%	1,93%	30	260.972,22
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	1,93%	1,93%	30	260.835,51
01-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,77%	1,93%	1,93%	30	260.425,30
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	1,94%	1,94%	30	261.245,60
01-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	1,93%	1,93%	30	260.562,05
01-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	1,92%	1,92%	30	259.056,93
01-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	1,94%	1,94%	30	261.655,55
01-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%	30	264.248,78
01-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	1,98%	1,98%	30	266.972,70
01-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	2,04%	2,04%	30	275.649,63
01-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	2,06%	2,06%	30	277.944,37
01-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	2,12%	2,12%	30	285.741,99
01-may-22	31-may-22	19,71%	29,57%	2,18%	2,18%	30	294.556,54
01-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,60%	2,25%	2,25%	15	151.852,99
				Total Intereses Moratorios		**3425**	**33.960.994,00**
Intereses Corrientes según el mand. De pago desde ** hasta*******							
Capital Concedido por el Juez en el mandamiento de pago							**13.500.000,00**
					TOTAL: CAPITAL+INTERESES:		**$47.460.994,00**

Se anexa avalúo comercial fechado mayo 06 de 2022, por un valor de ($ 62.000.000) sesenta y dos millones de pesos Mcte.

Solicito de manera atenta fijar fecha para audiencia de remate y de esta manera seguir adelante con la ejecución.

En consecuencia, sírvanse proceder de conformidad.

Atentamente,

Ana Ximena Valderrama C

ANA XIMENA VALDERRAM C
C.C. No. 67.043.015 de Cali
T.P. No. 197.995 del C.S de la J.
WhatsApp 318 287 08 08
Cel (34) 613 26 21 53

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL.

JAMUNDÍ VALLE.

T R A S L A D O No. 015

(OCTUBRE 04 DEL 2022).

POR** el Término de **Tres (3) días** se corre traslado a la Parte demandada de la **Liquidación Actualizada del Crédito anterior** allegada por la Parte demandante dentro del **PROCESO EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO con Radicación No.2016 – 00637 – 00**, Propuesto por la Señora **MARGARITA MARIA SALAZAR GIRALDO,** Contra la Señora **ESTELLA MORCILLO NAZARIT,** Se fija en Lista de conformidad con el **Artículo 110 del Código General del Proceso**. Corre los días **05 - 06 y 07 de Octubre del 2022.

LA SECRETARIA,

ESMERALDA MARIN MELO

l.a.v.

Señores:
JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
Jamundí Valle.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO DE ALIMENTOS
Radicación No. 2019 – 00135 - 00.
Demandante: YISNEY MESA ANGULO C.C.1.117.523.377
Demandado: SEGUNDO ENRIQUE RUIZ NIEVA C.C.1.118.833.211

YISNEY MESA ANGULO, Mayor de Edad, Vecina y Domiciliada en Jamundí Valle, Identificada con la con **Cédula de Ciudadanía No. 1.117.523.377 Expedida en Florencia Caquetá**, Actuando en Nombre Propio dentro del presente Trámite – conforme al Artículo 446 **del Código General del Proceso en concordancia con el Artículo 32 de la Ley 1395 del 12 de Julio del año 2010,** hago llegar a Ustedes **Actualización de la Liquidación de Crédito** para que la misma sea revisada y en caso de encontrarse ajustada a derecho se proceda a su Aprobación.

VALOR LIQUIDACIÓN A JUNIO DEL 2022 =$1.552.518.73.

Cuota Mensual $631.303.oo

(VALOR CUOTA CON IPC AÑO 2022 6.9% = $631.303.oo Mcte)

CAPITAL Cuota de Julio/2022 a Agosto del 2022 a razón de $631.303.oo.....$1.262.606.oo

INTERSES AL **0.5%.**

02. Meses. De Julio/2022 - Agosto del 2022 a razón de $3.156.oo.....$ 6.312.oo

TOTAL LIQUIDACIÓN..... **$1.268.918.oo**

VALOR LIQUIDACIÓN EFECTUADA A JUNIO DEL 2022	***$1.552.518.73***
VALOR LIQUIDACIÓN DE JULIO - AGOSTO DEL 2022	***$1.268.918.oo***
TOTAL LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA	***$2.821.436.73***
MENOS TITULOS PAGADOS A 01/09/2022	***$2.014.550.oo***
SALDO A PAGAR	***$806.886.73***

***SON:** OCHOCIENTOS SEIS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS CON SETENTA Y TRES CENTAVOS **($806.886.73)** MCTE.*

En consecuencia de lo anterior le ruego el favor de proceder a correrle el Traslado previsto en el Artículo 110 del Código General del Proceso.

Del Señor Juez, Atentamente,

YISNEY MESA ANGULO.
C.C. 1.117.523.377 Florencia Caquetá
T.P. No.34.756 C.S.J.

Yisney Mesa A
1117523377

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL.

JAMUNDÍ VALLE.

T R A S L A D O No. 015

(OCTUBRE 04 DEL 2022).

POR *el Término de* ***Tres (3) días*** *se corre traslado a la Parte demandada de la* ***Liquidación Actualizada del Crédito anterior*** *allegada por la Parte demandante dentro del* ***PROCESO EJECUTIVO DE ALIMENTOS con Radicación No.2019 – 00135 – 00****, Propuesto por la Señora* ***YISNEY MESA ANGULO,*** *Contra el Señor* ***SEGUNDO ENRIQUE RUIZ NIEVES,*** *Se fija en Lista de conformidad con el* ***Artículo 110 del Código General del Proceso****. Corre los días* ***05 - 06 y 07 de Octubre del 2022.***

LA SECRETARIA,

ESMERALDA MARIN MESA

REPÚBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
SECRETARIA
JAMUNDÍ

l.a.v.

Señores:

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL

Jamundí Valle.

Referencia: Proceso Ejecutivo Alimentos. Rad. 2009/00758

Demandante: Luz Dary Vasquez Saldarriaga.

Demandado: Reinaldo Restrepo Paredes.

LUZ DARY VASQUEZ SALDARRIAGA, mayor de edad, Vecina del Municipio de Jamundí Valle, Identificada con la Cédula de Ciudadanía **No. 31.194.140** Expedida en Jamundí Valle, dentro del Proceso de la Referencia, de conformidad con lo previsto en el **Artículo 446 del C.G.P., y el Artículo 32 de la Ley 1395 del 12 de Julio de 2010,** presento la **Liquidación Actualizada del Crédito** para que se revise y de encontrarse ajustado a derecho se proceda de conformidad.

VALOR LIQUIDACION EFECTUADA A ABRIL DEL 2022 ($2.641.494.80.

(Cuota Mensual $896.970.oo)

CAPITAL Cuota de Mayo del 2022/Agosto/2022 a razón $896.970.oo...$3.587.880.oo

INTERESES AL 0.5%.

04. Meses. Mayo/2022/Agosto/2022 a razón de $4.484.85.....$ 17.939.40

TOTAL LIQUIDACIÓN.....$3.605.819.40

VALOR LIQUIDACIÓN A ABRIL DEL 2022	**$2.641.494.80**
VALOR LIQUIDACIÓN – A AGOSTO DEL 2022.	**$3.605.819.40**
TOTAL LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA	**$6.247.314.20**
MENOS TÍTULOS PAGADOS A 25/08/2022.	**$2.266.805.oo**
SALDO A PAGAR	**$3.980.509.20**

SON: SON TRES MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA MIL QUINIENTOS NUEVE PESOS CON VEINTE CENTAVOS ($3.980.509.20) MCTE.

De esta manera Señor Juez de la Causa ajustado a los parámetros del **Artículo 446 del C.G.P.**, dejo a su disposición la anterior Liquidación Actualizada del Crédito para que se proceda conforme a derecho.

Atentamente,

31194140 fulva

Luz Dary Vasquez Saldarriaga

LUZ DARY VASQUEZ SALDARRIAGA

C.C. No. 31.194.140 Jamundí Valle.

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL.

JAMUNDÍ VALLE.

T R A S L A D O No. 015

(OCTUBRE 04 DEL 2022).

POR** el Término de **Tres (3) días** se corre traslado a la Parte demandada de la **Liquidación Actualizada del Crédito anterior** allegada por la Parte demandante dentro del **PROCESO EJECUTIVO DE ALIMENTOS con Radicación No.2019 – 00758 – 00**, Propuesto por la Señora **LUZ DARY VASQUEZ SALDARRIAGA,** Contra el Señor **REINALDO RESTREPO PAREDES,** Se fija en Lista de conformidad con el **Artículo 110 del Código General del Proceso**. Corre los días **05 - 06 y 07 de Octubre del 2022.

LA SECRETARIA,

ESMERALDA MARIN MELO.

l.a.v.

ASCENETH JIMENEZ CANDELO
ABOGADA

Señores
JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDI .

Referencia: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DEL CONDOMINIO CAMPESTRE LAS PALMERAS contra DIANA MARCELA RAIGOZA O y DARLEY RAMIREZ SALINAS.

Radicación: 2021- 00247-00.

ASCENETH JIMENEZ CANDELO, mayor de edad, vecina y residente en la ciudad de Cali, Abogada Titulada en ejercicio, identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 31.258.165 de Cali, distinguida con la T.P. No. 45.014 del C.S. de la J., actuando en mi calidad de Apoderada Judicial de la parte Demandante, me permito manifestar lo siguiente:

Adjunto la Liquidación del crédito debidamente actualizada a la fecha, junto con la Representación Legal de la nueva Administradora.

Atentamente,

ASCENETH JIMENEZ CANDELO
C.c. No. 31.258.165 de Cali
T.P. No. 45.014 del C.S. de la J.

Sede Jurídica: CALLE 12 a 56-25 Cali. Celular: 317-3980211, 300-6974586. Cali. E-mail: abogadaasc25@hotmail.com

Escaneado con CamScanner

CONDOMINIO LAS PALMERAS

CERTIFICADO DE LA DEUDA

LOTE 21

AÑO	MES	ADMON	RETROACTIVO	CUOTA EXTRA 2020	INTERESES	%	FECHA DE VENCIMIENTO DE CADA CUOTA	FECHA DE EXIGIBILIDAD DE INTERESES DE MORA	MESES EN MORA
2019	1 JUNIO	93.234			-		30 de Junio de 2019	01 de Junio de 2019	
2019	1 JULIO	630.000			14.465	2,0%	31 de Julio de 2019	01 de Julio de 2019	35
2019	1 AGOSTO	630.000			27.065	2,0%	31 de Agosto de 2019	01 de Agosto de 2019	34
2019	1 SEPTIEMBRE	630.000			39.665	2,0%	30 de Septiembre de 2019	01 de Septiembre de 2019	33
2019	1 OCTUBRE	630.000			52.265	2,0%	31 de Octubre de 2019	01 de Octubre de 2019	32
2019	1 NOVIEMBRE	630.000			64.865	2,0%	30 de Noviembre de 2019	01 de Noviembre de 2019	31
2019	1 DICIEMBRE	630.000			77.465	2,0%	31 de Diciembre de 2019	01 de Diciembre de 2019	30
2020	1 ENERO	630.000			90.065	2,0%	31 de Enero de 2020	01 de Enero de 2020	29
2020	1 FEBRERO	630.000		1.168.750	102.665	2,0%	29 de Febrero de 2020	01 de Febrero de 2020	28
2020	MARZO	652.000			115.705	2,0%	31 de marzo 2020	01 de marzo de 2020	27
2020	ABRIL	652.000			128.745	2,0%	30 de abril de 2020	01 de abril de 2020	26
2020	MAYO	652.000			141.785	2,0%	31 de mayo de 2020	01 de mayo de 2020	25
2020	JUNIO	652.000			154.825	2,0%	30 de junio de 2020	01 de junio de 2020	24
2020	JULIO	652.000			167.865	2,0%	31 de julio de 2020	01 de julio de 2020	23
2020	AGOSTO	652.000			180.905	2,0%	31 de agosto de 2020	01 de agosto de 2020	22
2020	SEPTIEMBRE	652.000			193.945	2,0%	30 de septiembre de 2020	01 de septiembre de 2020	21
2020	OCTUBRE	652.000			206.985	2,0%	31 de octubre de 2020	01 de octubre de 2020	20
2020	NOVIEMBRE	652.000			220.025	2,0%	30 de noviembre de 2020	01 de noviembre de 2020	19
2020	DICIEMBRE	652.000			233.065	2,0%	30 de diciembre de 2020	01 de diciembre de 2020	18
2021	ENERO	652.000			146.393	2,0%	30 de enero de 2021	01 de enero de 2021	17
2021	FEBRERO	652.000			-	2,0%	30 de Febrero de 2021	01 de Febrero de 2021	16
2021	MARZO	652.000			-	2,0%	30 de marzo de 2021	01 de marzo de 2021	15
2021	ABRIL	652.000			-	2,0%	30 de abril de 2021	01 de abril de 2021	14
2021	MAYO	652.000			-	2,0%	30 de mayo de 2021	01 de mayo de 2021	13
2021	JUNIO	680.000	84.000		-	2,0%	30 de junio de 2021	01 de junio de 2021	12
2021	JULIO	680.000			-	2,0%	30 de julio de 2021	01 de julio de 2021	11
2021	AGOSTO	680.000			339.065	2,0%	30 de agosto de 2021	01 de agosto de 2021	10
2021	SEPTIEMBRE	680.000			352.665	2,0%	30 de septiembre de 2021	01 de septiembre de 2021	9
2021	OCTUBRE	680.000			366.265	2,0%	30 de octubre de 2021	01 de octubre de 2021	8
2021	NOVIEMBRE	680.000			379.865	2,0%	30 de noviembre de 2021	01 de noviembre de 2021	7
2021	DICIEMBRE	680.000			393.465	2,0%	30 de diciembre de 2021	01 de diciembre de 2021	6
2022	ENERO	680.000			407.065	2,0%	30 de enero de 2022	01 de enero de 2022	5
2022	FEBRERO	680.000			420.665	2,0%	30 de Febrero de 2022	01 de Febrero de 2022	4
2022	MARZO	680.000			434.265	2,0%	30 de marzo de 2022	01 de marzo de 2022	3
2022	ABRIL	680.000			447.865	2,0%	30 de abril de 2022	01 de abril de 2022	2
2022	MAYO	680.000			461.465	2,0%	30 de mayo de 2022	01 de mayo de 2022	1
2022	JUNIO	680.000			475.065	2,0%	30 de junio de 2022	01 de junio de 2022	
TOTAL CAPITAL E INTERESES		23.753.234	84.000	1.168.750	6.836.469				
TOTAL DEUDA		31.842.453							
VALOR EN LETRAS: TREINTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS Mil. CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS MCTE									

MARTHA MEJIA VALENCIA
Administradora Condominio Las Palmeras
C. 24725134 de Manzanarez

Para constancia se firma en la ciudad de Jamundi el dia 9 de junio de 2022

Escaneado con CamScanner

Secretaría de Gobierno
ALCALDÍA DE JAMUNDÍ
VALLE DEL CAUCA

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado 2022-SGOP-0081
Fecha: 11 de febrero de 2022
TRD: 33-07-31

LA SECRETARÍA DE GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ – VALLE DEL CAUCA, en ejercicio de sus funciones y en especial las conferidas por la Ley 675 de 2001, artículo 8, al Alcalde Municipal, delegadas mediante Decreto No. 30-16-0306 del 16 de septiembre de 2020.

CERTIFICA

Que mediante Resolución No. 1254 del 19 de septiembre de 1992, se reconoció la Personería Jurídica del CONDOMINIO CAMPESTRE LAS PALMERAS, distinguido con Nit. Nro. 800.176.471-3 y ubicado en el corregimiento paso de la bolsa callejón casuca del Municipio de Jamundí – Valle del Cauca.

Que mediante Resolución No. 33-49-166 del 20 de septiembre de 2021 se inscribió como Administradora y Representante Legal del CONDOMINIO CAMPESTRE LAS PALMERAS, a MARTHA MEJÍA VALENCIA, identificada con la cédula de ciudadanía No. 24.725.134 de Manzanares.

Que a la fecha de la presente certificación no obra modificación en la representación legal del CONDOMINIO CAMPESTRE LAS PALMERAS y por tal razón, para esta Secretaría, la misma se encuentra inscrita.

Para constancia, se expide en Jamundí – Valle del Cauca a los once (11) días del mes de febrero del año dos mil veintidós (2022).

DIANA MARCELA RIASCOS RIASCOS
Secretaria de Gobierno

Código Postal: 764001
Proyectó: Jessica Andrea Quintero Palo – Abogada Contratista
Revisó: Walter Mesa – Abogado Secretaría de Gobierno
Aprobó: Diana Marcela Riascos Riascos – Secretaria de Gobierno

Escaneado con CamScanner

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL.

JAMUNDÍ VALLE.

T R A S L A D O No. 015

(OCTUBRE 04 DEL 2022).

POR** el Término de **Tres (3) días** se corre traslado a la Parte demandada de la **Liquidación Actualizada del Crédito anterior** allegada por la Parte demandante dentro del **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR con Radicación No.2021 – 00247 – 00**, Propuesto por el **CONDOMINIO CAMPESTRE LAS PALMERAS,** Contra la Señora **DIANA MARCELA RAIGOZA Y DARLEY RAMIREZ SALINAS,** Se fija en Lista de conformidad con el **Artículo 110 del Código General del Proceso**. Corre los días **05 - 06 y 07 de Octubre del 2022.

LA SECRETARIA,

ESMERALDA MARIN MELO.

l.a.v.

GYC: 1747

SEÑOR
JUEZ 02 PROMISCUO MUNICIPAL
JAMUNDI - VALLE
E. S. D.

Proceso	: **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**
Demandante	: **BANCO DE BOGOTA S.A.**
Demandado	: **VIVIANA VARGAS MIRANDA**
Radicación	: **202100940**

JAIME SUAREZ ESCAMILLA, mayor de edad, vecino y domiciliado en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.417.696 de Bogotá y tarjeta profesional No. 63.217 del C. S. de la J., en mi calidad de apoderado de la entidad demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito conforme al art. 446 del CGP, con el fin de ser trasladada a la parte demandada, la cual asciende a la suma total de **$ 27.442.290**

Del Señor Juez, atentamente,

JAIME SUAREZ ESCAMILLA
C.C. No. 19.417.696 de Bogotá
T.P. No. 63.217 del C. S. de la J.
CARLOS VELASCO
15/06/2022

LIQUIDACION DE CREDITO							
Deudor:	VIVIANA VARGAS MIRANDA						
Obligacion:	358347521						
CAPITAL:	$ 20.949.949						
VIGENCIA		**Bancario Cte.**	**Máxima Autorizada**		**TASA**	**LIQUIDACION**	
DESDE	HASTA	**T. Efectiva**	**Efectiva Anual 1.5**	**Nominal Mensual**	**FINAL**	**DÍAS**	**INTERESES**
22-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	1,94%	1,94%	8	108.279,91
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%	30	410.073,96
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	1,98%	1,98%	30	414.301,07
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	2,04%	2,04%	27	384.989,72
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	2,06%	2,06%	30	431.327,44
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	2,12%	2,12%	29	428.647,23
1-may-22	31-may-22	19,71%	29,57%	2,18%	2,18%	30	457.106,99
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,60%	2,25%	2,25%	29	455.595,34
			Total Intereses			213	**3.090.321,65**
			Capital				20.949.949,00
			Intereses Corrientes desde 28/11/2020 hasta 02/11/2021				3.402.020,00
			Intereses Moratorios del 22/11/2021 a 30/06/2022				3.090.321,65
			TOTAL: CAPITAL+INTERESES:				**$27.442.290,65**

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL.

JAMUNDÍ VALLE.

T R A S L A D O No. 015

(OCTUBRE 04 DEL 2022).

POR** el Término de **Tres (3) días** se corre traslado a la Parte demandada de la **Liquidación Actualizada del Crédito anterior** allegada por la Parte demandante dentro del **PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL con Radicación No.2021 – 00940 – 00**, Propuesto por el **BANCO DE BOGOTA S.A.,** Contra la Señora **VIVIANA VARGAS MIRANDA,** Se fija en Lista de conformidad con el **Artículo 110 del Código General del Proceso**. Corre los días **05 - 06 y 07 de Octubre del 2022.

LA SECRETARIA,

ESMERALDA MARÍN MELO.

l.a.v.