

**INFORME SECRETARIAL: Clase de proceso: Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real. Demandante: Banco Caja Social. Demandado: Misael Ledesma Mancilla. Rad. 2019-00642. Abg. María del Pilar Sánchez Sánchez.** A Despacho del señor juez, el presente proceso, y memorial allegado por la apoderada de la parte actora, solicitando se fije fecha para efectuar diligencia de remate de inmueble de propiedad de la ejecutada, dejando constancia que en atención a lo dispuesto en el Acuerdo PCSJA22-12028 19 de diciembre de 2022, artículo 53°, a partir del once (11) de enero de 2023 este despacho judicial se transformó en Juzgado 002 Civil Municipal. Sírvese proveer.

Febrero, 24 de 2023

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 406  
RADICACION: 2019-00642-00**

Jamundí, veinticuatro (24) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, se advierte que, en este momento, se cumplen los presupuestos legales y procesales para llevar a cabo la diligencia de remate del bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de propiedad de la parte ejecutada, por lo tanto, se procederá a fijar fecha.

En mérito de lo expuesto y de conformidad con el artículo 448 y S.S. del C.G.P., en concordancia con la Ley 2213 de 2022, el juzgado;

**RESUELVE:**

**SEÑALASE** el día lunes diecisiete (17) de abril a las 09:30 a.m., como fecha para que tenga lugar la diligencia **VIRTUAL**, de remate del bien inmueble objeto de garantía hipotecaria identificado con la **matrícula inmobiliaria No. 370-446449**.

**LINK DE AUDIENCIA:** <https://call.lifetimesizecloud.com/17369576>

La licitación comenzará a la hora señalada y no se cerrará sino transcurrida una hora. Será base de la misma el **70%** del avalúo del bien a rematar. Todo el que pretenda hacer postura en la pública subasta deberá consignar previamente a órdenes del Juzgado el **40% del respectivo avalúo (Art. 451 del C.G.P.)**, presentando en sobre cerrado la consignación, fotocopia de la cédula de ciudadanía, identificando las partes y radicación del proceso y su oferta.

**EI AVISO DE REMATE**, una vez notificada la presente providencia por estado, la parte interesada deberá elaborar y publicar listado, bajo lo dispuesto y contenido en el artículo 450 del C.G.P.

Háganse las publicaciones en los términos del Art. 450 del C.G.P. Dese cumplimiento a la citada norma, en el sentido de allegar en medio digital (PDF) junto con las publicaciones un certificado de tradición del Inmueble debidamente actualizado, expedido dentro del mes anterior a la fecha de remate a través del correo institucional del despacho [j02pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co).

A consecuencia de la emergencia sanitaria generada por el virus COVID-19, la diligencia de remate se llevará a cabo de manera virtual por medio de la plataforma LIFESIZE, para lo cual, cada uno de los interesados, tendrá oportunidad de allegar su postura al correo institucional del Juzgado, hasta la hora señalada para la diligencia, la cual, deberá contener la siguiente información: **1)** Bienes individualizados para los cuales se hace la postura. **2)** Cuantía individualizada de la postura. **3)** Nombre completo y apellidos del postor; y **4)** Número telefónico del postor o su apoderado. Adicionalmente, los siguientes anexos en formato PDF: **1)** Copia del documento de identidad del postor. **2)** Copia del certificado de existencia y representación legal, para el caso de personas jurídicas. **3)** Copia del poder y

documento de identidad del apoderado, para el caso de postura por medio de apoderado; y  
**4)** Copia del depósito judicial materializado para hacer postura.

Las posturas deberán ser enviadas mediante mensaje de datos a la cuenta del correo institucional del despacho [j02pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co), informando un correo electrónico a efectos de recibir el enlace de manera oportuna, y, a fin de efectuar el reenvío del enlace para acceder a la diligencia de remate virtual.

## **NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8a91007a9d99fa677f1f438ae9cd6481509e6ae8fc8fd74a504597e38d59097d**

Documento generado en 24/02/2023 03:39:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA: Clase de proceso: Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real.**  
**Demandante: Banco Colpatría Multibanca Colpatría S.A. hoy ScotiaBank Colpatría S.A.**  
**Demandado: Edith Yasno Quilindo. Rad. 2020-00179. Abg. María Elena Villafañe.** A despacho del señor juez el presente proceso vislumbrándose con solicitud de providencia aclaratoria, dejando constancia que en atención a lo dispuesto en el Acuerdo PCSJA22-12028 19 de diciembre de 2022, artículo 53°, a partir del once (11) de enero de 2023 este despacho judicial se transformó en Juzgado 002 Civil Municipal. Sírvese proveer.

Febrero, 24 de 2023

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 616**  
**RADICACION: 2020-00179-00**

Jamundí, veinticuatro (24) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

En atención al informe secretarial que antecede, el despacho judicial observa que en providencia No. 2257 del veinticinco (25) de noviembre de 2022, mediante el cual se dispuso la terminación del proceso al tenor del artículo 491 del C.G.P., se omitió determinar la parte a la que debe hacerse entrega el desglose de los documentos de la obligación No. 404119052807. En consecuencia, resultando procedente la adición y aclaración de providencias a solicitud de parte conforme a lo dispuesto por los art. 285 y siguientes del C.G.P., se adicionará lo pertinente.

En mérito de lo expuesto, y sin más consideraciones, el Juzgado Segundo Promiscuo de Jamundí:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACLARAR** el numeral “**TERCERO**” del Auto interlocutorio No. 2257 de fecha 25 de noviembre de 2022, en el sentido de indicar que el desglose de los documentos base de la ejecución que deben ser entregados a la parte demandada corresponden a las obligaciones No. 4831010001500665 y 4117590014477311.

**SEGUNDO: ADICIÓNASE** el numeral “**SEXTO**” del del Auto interlocutorio No. 2257 de fecha 25 de noviembre de 2022, el cual quedará así:

“**SEXTO: ORDENAR** el desglose de los documentos presentados como base para la ejecución de la obligación No. 404119052807, con la constancia que la misma continúa vigente, y hágase entrega a la parte demandante.”

**TERCERO: NOTIFÍQUESE** el presente auto junto con el Auto interlocutorio No. 2257 del 25 de noviembre de 2022.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4ace889125aa9642436455f40fe5103532c78774ae42dd2d8bcb7d20af8ee063**

Documento generado en 24/02/2023 03:38:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que con ocasión a la solicitud de terminación por pago de cuotas en mora allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No. 2020-00354**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de ésta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los veintitrés (23) días del mes de febrero de 2023.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Oficial Mayor

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: Condominio Don Alberto** identificado con Nit No. 805.010.992-4. **Demandados: Diana Andrea Plata Noreña. Rad. 2020-00354. Abg. Ramiro Bejarano Martínez** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderado judicial de la parte actora, solicitando la terminación del proceso por el PAGO de las cuotas en mora hasta el 31 de octubre de 2021, y consecuentemente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas. Sírvasse proveer.

Jamundí, 24 de febrero de 2023

**ESMERALDA MARÍN MELO**  
Secretaria.

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 407  
RADICACION: 2020-00354**

Jamundí, veinticuatro (24) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y teniendo en cuenta que la solicitud de terminación por el pago de la mora en la obligación que se ejecuta, hasta **el 31 de octubre de 2021**, efectuada por la demandada, y, presentada por apoderado judicial de la parte actora, se ajusta a derecho y que en el expediente no obra solicitud de embargo de remanentes, el despacho de conformidad con el Art. 461 del C.G.P;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el proceso **EJECUTIVO SINGULAR** instaurado por **CONDominio DON ALBERTO**, identificado con Nit No. 805.010.992-4, por intermedio de apoderado judicial en contra de la señora **DIANA ANDREA PLAYA NOREÑA**, por el **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021**.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de la parte demandada si hubiere lugar a ello, y hacerle entrega de los oficios a la parte demandada, si hubiere lugar a ello. Por secretaría líbrese las correspondientes comunicaciones.

**TERCERO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE,**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

CXRM

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2b766fdc52ef5121bdeb4676f249c7753f7635759dca77d531a2ffe78fefbdaf**

Documento generado en 24/02/2023 03:39:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago de cuotas en mora allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No. 2021-00131**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los veintitrés (23) días del mes de febrero de 2023.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Oficial Mayor



**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo con garantía real. Demandante: Bancolombia S.A. Demandado: Helvin Chávez Pino. Rad. 2021-00131. Abg. Engie Yanine Mitchell De La Cruz.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por la parte ejecutante, solicitando la terminación del proceso por el PAGO TOTAL de la obligación, y consecuentemente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas. Sírvasse proveer.

Jamundí, febrero 24 de 2023

**ESMERALDA MARÍN MELO**  
Secretaria.

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 408  
RADICACION: 2021-00131**

Jamundí, veinticuatro (24) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo la solicitud presentada por la parte ejecutante a través de su apoderada judicial, manifestando que se ha efectuado el pago de cuotas en mora hasta el *17 de noviembre de 2022* de la obligación pagaré No. 90000007210, y que, por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada. En consecuencia, el Despacho, observando que la solicitud es procedente, y que en el expediente no obra solicitud de embargo de remanentes, el despacho de conformidad con el Art. 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el presente proceso ejecutivo por el **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA HASRA EL 17 DE NOVIEMBRE DE 2022**, instaurado por **BANCOLOMBIA S.A.**, en contra de **HELVIN CHAVEZ PINO**.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, si hubiere lugar a ello, y hágasele entrega a la misma de los oficios. Por secretaria, líbrese las correspondientes comunicaciones.

**TERCERO: NO** hay condena en Costas

**CUARTO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital, dejando constancia que la obligación continua vigente a favor de Bancolombia S.A.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a9d8785511ccc5e4ba45a81b7864b379dcccdfc2e6704b599fc26d300d21cb8**

Documento generado en 24/02/2023 03:39:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago total allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No. 2021-00432**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los veintitrés (23) días del mes de febrero de 2023.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Oficial Mayor

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: Banco de Bogotá S.A. Demandado: Jhon Leyton Díaz Hoyos. Rad. 2021-00432. Abg. Jaime Suarez Escamilla.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderado especial y apoderado judicial ejecutante , solicitando la terminación del proceso por el PAGO TOTAL de la obligación, y consecuentemente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas, dejando constancia que en atención a lo dispuesto en el Acuerdo PCSJA22-12028 19 de diciembre de 2022, artículo 53°, a partir del once (11) de enero de 2023 este despacho judicial se transformó en Juzgado 002 Civil Municipal. Sírvasse proveer.

Febrero, 24 de 2023

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 609  
RADICACION: 2021-00432-00**

Jamundí, veinticuatro (24) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo la solicitud presentada por el por el apoderado especial coadyuvado apoderado judicial ejecutante, manifestando que se ha efectuado el pago total de la obligación, por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada. En consecuencia, el Despacho, observando que la solicitud es procedente, y se ajusta a lo normado por el art. 461 del C.G.P., accederá a ella.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el presente proceso ejecutivo por el **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**, instaurado por **BANCO DE BOGOTÁ S.A.**, en contra de **JHON LEYTON DÍAZ HOYOS**.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, si hubiere lugar a ello, y hágasele entrega a la misma de los oficios. Por secretaria, líbrese las correspondientes comunicaciones.

**TERCERO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **95f76034dec803bbbea4697b472d7f5afb0e0de3bb7ed7d2ea41e8c997bd3f3d**

Documento generado en 24/02/2023 03:39:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Reivindicatorio De Dominio. Demandante: Ángel Rosas y Milton Cesar Rosas Hidalgo. Demandado: Martha Janeth Cornejo Chocue. Rad. 2021-01022. Abg. Theyser Mauricio Martínez Valencia.**  
A Despacho del señor Juez, con la presente demanda, cuyo auto de rechazo fue publicado en estados electrónicos de fecha mayo 25 de 2022 con la radicación errada 2020-01022, por lo que se hace necesario realizar nuevamente su notificación. Sírvasse proveer. -

Febrero, 24 de 2023

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 610  
Radicación No. 2021-01022-00**

Jamundí, veinticuatro (24) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, tenemos que mediante auto interlocutorio No. 260 del 09 de Febrero de 2.022, notificado por estado el 14 de Febrero de 2022, el Juzgado dispuso la inadmisión de la presente demanda, indicando los motivos por los cuales debía ser subsanada; otorgando a la parte actora, un término de cinco (5) días para corregir sus defectos, encontrando que una vez revisada la bandeja de entrada de nuestro correo institucional a partir de los correos electrónicos dispuestos por el abogado desde la presentación de la demanda, estos son [mv-abogados@outlook.com](mailto:mv-abogados@outlook.com) y [orientacionesjuridicas@hotmail.com](mailto:orientacionesjuridicas@hotmail.com) la misma no fue subsanada dentro de este; y de conformidad con el artículo 90 del C.G.P., procederá la instancia a rechazarla por lo anteriormente expuesto. En consecuencia, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí:

**RESUELVE**

**PRIMERO: RECHAZAR** la demanda para proceso **REIVINDICATORIO DE DOMINIO** propuesta por **MIGUEL ANGEL ROSAS Y MILTON CESAR HIDALGO**, por intermedio de su apoderado judicial, contra **MARTHA JANETH CORNEJO CHOCUE**, según lo dicho en la parte considerativa del auto.

**SEGUNDO:** Sin necesidad de desglose por haberse allegado en forma digital.

**TERCERO:** Previa anotación en los libros radicadores, se dispone el archivo del expediente digital.

**NOTIFÍQUESE,**

EL JUEZ

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

CXRM

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1261d5aae9d6f6de73c2022727a9b403dbca2d76a292d62f334d51b789ffe3fc**

Documento generado en 24/02/2023 03:39:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago de cuotas en mora allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No. 2022-00342** de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los veinticuatro (24) días del mes de febrero de 2023.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Oficial Mayor



**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo para la efectividad de la garantía real. Demandante: Fondo Nacional del Ahorro “Carlos Lleras Restrepo”. Demandado: Juan Camilo Orozco Solano. Rad. 2022-00342. Abg. José Ivan Suarez Escamilla.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderado ejecutante, solicitando la terminación del proceso por el de cuotas en mora de la obligación, dejando constancia que en atención a lo dispuesto en el Acuerdo PCSJA22-12028 19 de diciembre de 2022, artículo 53°, a partir del once (11) de enero de 2023 este despacho judicial se transformó en Juzgado 002 Civil Municipal. Sírvasse proveer.

Febrero, 24 de 2023

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 611  
RADICACION: 2022-00342-00**

Jamundí, veinticuatro (24) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo a que la solicitud presentada por la parte ejecutante, a través de apoderado judicial, manifestando que se ha efectuado el *pago de las cuotas en mora hasta el día 01 del mes de OCTUBRE DE 2022*, y por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, es procedente, se ajusta a derecho, y en el expediente no obra solicitud de embargo de remanentes, el despacho accederá a ella de conformidad con el art. 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** instaurado por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”**, a través de apoderado judicial, en contra del señor **JUAN CAMILO OROZCO SOLANO**, por **PAGO DE CUOTAS EN MORA HASTA EL DÍA 01 DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2022.**

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, si hubiere lugar a ello, y hágasele entrega a la misma de los oficios. Por secretaria, líbrese las correspondientes comunicaciones.

**TERCERO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **160ced4b89e74b56baf0ba2071f5d0a4c881693b828c6020995fdb0045ed5a8d**

Documento generado en 24/02/2023 03:39:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: CHEVYPLAN S.A. Demandado: Jaime Alberto Serna Ospina. Abg. Puerta Sinisterra Abogados S.A.S. Rad. 2022-00514.** A despacho del señor Juez, el presente proceso, con memorial presentado por apoderado judicial ejecutante, solicitando la terminación del proceso por el PAGO TOTAL de la obligación, dejando constancia que en atención a lo dispuesto en el Acuerdo PCSJA22-12028 19 de diciembre de 2022, artículo 53°, a partir del once (11) de enero de 2023 este despacho judicial se transformó en Juzgado 002 Civil Municipal. Sírvese proveer.

Febrero 24 de 2023

**ESMERALDA MARIN MELO**

Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 612  
RADICACION: 2022-00514-00**

Jamundí, veinticuatro (24) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial que antecede, atendiendo a la solicitud allegada tendiente a la terminación del proceso y consecuente levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas, se advierte que, en el mandato otorgado al memorialista, no fue autorizado de manera expresa para recibir, misma facultad sin la cual el apoderado tiene vedado adelantar la solicitud de terminación del proceso bajo estricta disposición del artículo 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**NEGAR** la solicitud elevada por la parte demandante, conforme a lo considerado en la parte motiva de este proveído.

**NOTIFIQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e42cad66fc66fdb1d5bcaf28837961fe81adbb386b338f0e490b5c5c04d12c3**

Documento generado en 24/02/2023 03:39:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago total allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No. 2022-00655**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los veintitrés (23) días del mes de febrero de 2023.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Oficial Mayor

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: Conjunto Residencial Almendros De Verde Alfaguara. Demandado: Banco BBVA Colombia S.A. Rad. 2022-00655. Abg. Sandra Milena García Osorio.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderado judicial ejecutante, solicitando la terminación del proceso por el PAGO TOTAL de la obligación, y consecuentemente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas, dejando constancia que en atención a lo dispuesto en el Acuerdo PCSJA22-12028 19 de diciembre de 2022, artículo 53°, a partir del once (11) de enero de 2023 este despacho judicial se transformó en Juzgado 002 Civil Municipal. Sírvase proveer.

Febrero, 24 de 2023

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 613  
RADICACION: 2022-00655-00**

Jamundí, veinticuatro (24) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo la solicitud presentada por el apoderado judicial ejecutante, coadyuvado por el apoderado especial, manifestando que se ha efectuado el pago total de la obligación, por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada. En consecuencia, el Despacho, observando que la solicitud es procedente, y se ajusta a lo normado por el art. 461 del C.G.P., accederá a ella.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el presente proceso ejecutivo por el **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**, instaurado por **CONJUNTO RESIDENCIAL ALMENDROS DE VERDE ALFAGUARA**, en contra de **BANCO BBVA COLOMBIA S.A.**

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, si hubiere lugar a ello, y hágasele entrega a la misma de los oficios. Por secretaria, líbrese las correspondientes comunicaciones.

**TERCERO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8512acb4dba16951ec524badc076fc5c2b11ea3b9b381ff00a466f957e3fbfad**

Documento generado en 24/02/2023 03:39:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago total allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No. 2022-00678**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los veintitrés (23) días del mes de febrero de 2023.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Oficial Mayor



**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo con garantía real. Demandante: Bancolombia S.A. Demandado: Luis Geovanny Hernández Solano Rad. 2022-00678. Abg. Engie Yanine Mitchell De La Cruz.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por la parte ejecutante, solicitando la terminación del proceso por el PAGO TOTAL de la obligación, y consecuentemente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas. Sírvasse proveer.

Jamundí, febrero 24 de 2023

**ESMERALDA MARÍN MELO**  
Secretaria.

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 614  
RADICACION: 2023-00678-00**

Jamundí, veinticuatro (24) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo la solicitud presentada por la parte ejecutante a través de su apoderada judicial, manifestando que se ha efectuado el pago de las cuotas en mora hasta el mes de octubre de 2022 de las obligaciones pagarés No. 90000046308 y 8080090559, y que, por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada. En consecuencia, el Despacho, observando que la solicitud es procedente, y se ajusta a lo normado por el art. 461 del C.G.P., accederá a ella.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el presente proceso ejecutivo por el **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA HASTA EL MES DE OCTUBRE DE 2022**, instaurado por **BANCOLOMBIA S.A.**, en contra de **LUIS GEOVANNY HERNÁNDEZ SOLANO**.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, si hubiere lugar a ello, y hágasele entrega a la misma de los oficios. Por secretaria, líbrese las correspondientes comunicaciones.

**TERCERO: NO** hay condena en Costas

**CUARTO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital, dejando constancia que la obligación continua vigente a favor de Bancolombia S.A.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a3637c1fc1139e42e356bc236b534dfb7fddb09131735e7bf7f520606dfafd59**

Documento generado en 24/02/2023 03:39:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

SECRETARÍA. A Despacho del señor Juez con la presente demanda **EJECUTIVA CON ACCIÓN REAL**, promovida por **BANCO DE BOGOTÁ S.A.**, quien actúa a través de la apoderada judicial **MARÍA HERCILIA MEJIA ZAPATA**, contra **JULIAN ALBERTO BALCAZAR RAMOS**, la cual se encuentra pendiente de revisión. **CONSTANCIA:** Mediante Acuerdo CSJVAA23-13 del 26 de enero de 2023 se redistribuyeron procesos y se adoptaron medidas de reparto en lo Juzgados Civiles y Penales de Jamundí, siendo asignado el presente proceso por reparto a este despacho en fecha 22 de febrero de 2023. Sírvase proveer.

Febrero, 24 de 2023  
**MELO**

**ESMERALDA MARIN**

Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 615**  
**RADICACION: 2023-00176-00**

Jamundí, veinticuatro (24) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Revisada como fue la presente demanda para PROCESO EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL, propuesta por BANCO DE BOGOTÁ, a través de apoderada judicial, en contra del señor JULIAN ALBERTO BALCAZAR RAMOS y como reúne los requisitos exigidos por los Art. 468, 82 y Ss del C.G.P, el juzgado,

**RESUELVE:**

**A).** Librar mandamiento de pago en contra del señor JULIAN ALBERTO BALCAZAR RAMOS, y a favor de BANCO DE BOGOTA, por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ N° 459012002**

- 1.1. \$1.135.677,79 MCTE**, por concepto de cuotas a capital vencidas y no pagadas entre el 11 de agosto de 2021 hasta el 11 de junio de 2022.
- 1.2. \$7.753.894,88 MCTE**, por los intereses corrientes causados y no pagados entre el 12 de julio de 2021 hasta el 11 de junio de 2022.
- 1.3.** Por los intereses moratorios sobre el capital de las anteriores cuotas, liquidados a la tasa máxima legal, desde que cada cuota se hizo exigible hasta su pago total.
- 1.4. \$80.604.390 MCTE**, por concepto de capital insoluto del Pagaré.
- 1.5.** Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, a partir de la fecha de presentación de la demanda y hasta el pago total de la obligación.

**B).** Por las costas y agencias en derecho las cuales serán liquidadas en el momento procesal oportuno.

**C).** Decretar el embargo y posterior secuestro de los inmuebles de propiedad del demandado, identificados con matrícula inmobiliaria No. **370-983178 y 370-983895** de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali. Líbrese el oficio

pertinente.

De una vez se comisiona para la práctica de la diligencia de secuestro a la Alcaldía Municipal de Jamundí, Inspecciones de Policía, a donde se librará el respectivo despacho comisorio una vez se allegue la constancia de la inscripción del embargo, facultando al comisionado para que designe secuestre y le fije honorarios.

**D).** Disponer la notificación personal de este proveído a la parte demandada, y córrasele traslado de la demanda con sus anexos, conforme lo dispone el numeral 1º del art. 442 del C.G.P., en concordancia con los art. 291 y 292 ibidem, informándole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar y/o diez (10) para proponer excepciones.

**E).** - RECONOCER personería jurídica a la abogada MARÍA HERCILIA MEJIA ZAPATA, portadora de T.P 31.146.988 e identificada con C.C 31.146.988 para que actúe en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante.

NOTIFÍQUESE

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0faf45e4de52c3b0d61185bd049ba217e963f33b7f309c772e60cea3a404906a**

Documento generado en 24/02/2023 03:38:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**