

SECRETARIA: Va a Despacho del Señor Juez la presente demanda para **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, Propuesta por el **CONJUNTO RESIDENCIAL AZUCENAS DEL CASTILLO NIT. 901.207.926-3**, actuando a través de Apoderado Judicial **Dr. FREDY ASPRILLA LOZANO**, Contra el **BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT. 860.034.313-7**, la cual fue subsanada en debida forma y dentro del término Legal. Sírvase proveer. Jamundí V., Octubre 26 del Año 2023.

CLARA XIMENA REALPE MEZA
Secretaria.

INTERLOCUTORIO No.2268
RAD. 2023-01057-00
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Jamundí Valle, Octubre Veintiséis (26) del Año Dos Mil Veintitrés (2023).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que la Parte Actora Subsano la demanda dentro del término legal y en debida forma – referente a **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, contra el **BANCO DAVIVIENDA S.A. Casa No. 52**.

En este orden de ideas, es oportuno hacer saber que conforme lo dispone el **Artículo 430 del C.G.P.**, el cual indica "... **el juez librará mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida si fuere procedente, o en la que aquél considere legal**". En consecuencia, y teniendo en cuenta lo dicho, y en torno a que la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR**, fue debidamente presentada y reúne los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado **Segundo Civil** Municipal de Jamundí:

RESUELVE:

PRIMERO: ORDENASE LIBRAR Mandamiento de Pago por la Vía Ejecutiva a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL AZUCENAS DEL CASTILLO**, Identificado con el **NIT. 901.207.926-3**, contra el **BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT. 860.034.313-7**, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de **\$327.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Agosto** del Año **2022**.
2. Por la suma de **\$327.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Septiembre** del Año **2022**.
3. Por la suma de **\$327.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Octubre** del Año **2022**.
4. Por la suma de **\$327.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Noviembre** del Año **2022**.
5. Por la suma de **\$327.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Diciembre** del Año **2022**.
6. Por la suma de **\$327.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Enero** del Año **2023**.
7. Por la suma de **\$327.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Febrero** del Año **2023**.
8. Por la suma de **\$327.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración del Mes de **Marzo** del Año **2023**.
9. Por la suma de **\$459.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2023**.
10. Sobre Costas y Agencias en Derecho se resolverá en su momento Procesal.
11. Por los intereses moratorios causados y los que se causen en lo sucesivo sobre cada Cuota de Administración a la **tasa máxima de la Tabla de la Superintendencia Bancaria** y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

SEGUNDO: DECRETASE el Embargo y Retención de las sumas de dinero existentes y depositadas en Cuentas Corrientes – Cuentas de Ahorro o que a cualquier otro Título Bancario o Financiero que posea el demandado **BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT. 860.034.313-7**, en los Establecimientos Bancarios y Financieros relacionados en el escrito de medidas Previas. **Se limita el Embargo a la suma de \$10.000.000.00 Mcte.**

TERCERO: DECRETASE el Embargo y Posteriormente el **Secuestro del bien Inmueble** distinguido con la **Matrícula Inmobiliaria No. 370 – 992254 Casa No. 52 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali Valle**, denunciado como de Propiedad del demandado **BANCO DAVIVINEDA S.A. NIT. 860.034.313-7**, Ubicado en el Conjunto Residencial Azucenas del Castillo Casa No. 52 del Municipio de Jamundí Valle del Cauca. **ALLEGADA** la Inscripción desde ahora se comisiona al Señor Alcalde Municipal de Jamundí Valle para que por Intermedio de la Inspección de Policía de dicha Localidad realice la diligencia de Secuestro. **Librese Despacho Comisorio** con los Insertos del Caso.

CUARTO: NOTIFICAR la presente Providencia a los demandados en la forma Indicada en los **Artículos 291 y 292 del C.G.P y la Ley 2213 del Año 2022**, advirtiéndoles que cuentan con un Término de Cinco **(05) días hábiles** para pagar la Obligación que se le **Imputa y/o diez (10) días hábiles**, previa Notificación Personal del presente proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones que considere tener a su favor, para lo cual se le hace entrega de copia de la demanda y sus anexos.

QUINTO: TÉNGASE al Doctor **FREDY ASPRILLA LOZANO**, Abogado Titulado, **Portador de la Tarjeta Profesional No. 158.594 del Consejo Superior de la Judicatura** como Apoderado Judicial de la Parte Actora y Reconózcasele Personería Jurídica para Actuar en el mismo.

NOTIFIQUESE.

EL JUEZ,

CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.

I.a.v.

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **566e3346aa254337e1200a12be13c0a2e38ce3a840a24c11c8deb9af39335764**

Documento generado en 26/10/2023 01:31:22 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

SECRETARIA: Va a Despacho del Señor Juez la presente demanda para **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, Propuesta por el **CONJUNTO 2 ROBLES DEL CASTILLO NIT. 900.997.922-9**, actuando a través de Apoderada Judicial **Dra. LIZETH PATRICIA MEDINA CAÑOLA**, Contra el **BANCO BBVA COLOMBIA S.A. NIT. 860.003.020-1 CASA No.102**, la cual fue subsanada en debida forma y dentro del término Legal. Sírvase proveer. Jamundí V., Octubre **26** del Año 2023.

CLARA XIMENA REALPE MEZA
Secretaria.

INTERLOCUTORIO No.2269
RAD. 2023-01066-00
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Jamundí Valle, Octubre Veintiséis (**26**) del Año Dos Mil Veintitrés (**2023**).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que la Parte Actora Subsano la demanda dentro del término legal y en debida forma – referente a **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, contra el **BANCO BBVA COLOMBIA S.A. NIT. 860.003.020-1**.

En este orden de ideas, es oportuno hacer saber que conforme lo dispone el **Artículo 430 del C.G.P.**, el cual indica "... **el juez librará mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida si fuere procedente, o en la que aquél considere legal**". En consecuencia, y teniendo en cuenta lo dicho, y en torno a que la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR**, fue debidamente presentada y reúne los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado **Segundo Civil** Municipal de Jamundí:

RESUELVE:

PRIMERO: **ORDENASE LIBRAR** Mandamiento de Pago por la Vía Ejecutiva a favor del **CONJUNTO 2 ROBLES DEL DEL CASTILLO**, Identificado con el **NIT. 900.997.922-9**, contra el **BANCO BBVA COLOMBIA S.A. NIT. 860.003.020-1**, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de **\$179.473.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Septiembre** del Año **2022**.
2. Por la suma de **\$240.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Octubre** del Año **2022**.
3. Por la suma de **\$240.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Noviembre** del Año **2022**.
4. Por la suma de **\$240.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Diciembre** del Año **2022**.
5. Por la suma de **\$271.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Enero** del Año **2023**.
6. Por la suma de **\$271.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Febrero** del Año **2023**.
7. Por la suma de **\$271.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración del Mes de **Marzo** del Año **2023**.
8. Por la suma de **\$271.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2023**.
9. Por la suma de **\$271.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Mayo** del Año **2023**.
10. Por la suma de **\$271.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Junio** del Año **2023**.
11. Sobre Costas y Agencias en Derecho se resolverá en su momento Procesal.
12. Por las Cuotas de Administración que se Causen con **Posterioridad a partir de Julio del Año 2023**, de conformidad con lo previsto en el **Artículo 431 del Código General del Proceso**.
13. Por los intereses moratorios causados y los que se causen en lo sucesivo sobre cada Cuota de Administración a la **tasa máxima de la Tabla de la Superintendencia Bancaria** y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

SEGUNDO: DECRETASE el Embargo y Posteriormente el Secuestro del bien Inmueble distinguido con la Matrícula Inmobiliaria No. 370 – 950602 Casa No.102 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali Valle, denunciado como de Propiedad del demandado **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. NIT. 860.003.020-1**, Ubicado en la Carretera Cali – Jamundí del Conjunto 2 Robles del Castillo Etapa V del Municipio de Jamundí Valle del Cauca. **ALLEGADA** la Inscripción desde ahora se comisiona al Señor Alcalde Municipal de Jamundí Valle para que por Intermedio de la Inspección de Policía de dicha Localidad realice la diligencia de Secuestro. **Librese Despacho Comisorio** con los Insertos del Caso.

TERCERO: NOTIFICAR la presente Providencia al demandado en la forma Indicada en los **Artículos 291 y 292 del C.G.P**, advirtiéndoles que cuentan con un Término de Cinco **(05)** días hábiles para pagar la Obligación que se le **Imputa y/o diez (10) días hábiles**, previa Notificación Personal del presente proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones que considere tener a su favor, para lo cual se le hace entrega de copia de la demanda y sus anexos.

CUARTO: TÉNGASE a la Doctora **LIZETH PATRICIA MEDINA CAÑOLA**, Abogada Titulada, **Portadora de la Tarjeta Profesional No. 302.409 del Consejo Superior de la Judicatura** como Apoderada Judicial de la Parte Actora y Reconózcasele Personería Jurídica para Actuar en el mismo.

NOTIFIQUESE.

EL JUEZ,

CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.

I.a.v.

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1f3f7e97d078a50a6591159c24b645cbcff66e182c03f5107d45df9cd6dbc3bf**

Documento generado en 26/10/2023 01:31:25 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

SECRETARIA: Va a Despacho del Señor Juez la presente demanda para **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, Propuesta por el **CONJUNTO 2 ROBLES DEL CASTILLO NIT. 900.997.922-9**, actuando a través de Apoderada Judicial **Dra. LIZETH PATRICIA MEDINA CAÑOLA**, Contra el Señor **YEISON ANDRES BEDOYA LOPEZ C.C.14.623.498**, la cual fue subsanada en debida forma y dentro del término Legal. Sírvase proveer. Jamundí V., Octubre 26 del Año 2023.

CLARA XIMENA REALPE MEZA
Secretaria.

INTERLOCUTORIO No.2270
RAD. 2023-01067-00
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Jamundí Valle, Octubre Veintiséis (26) del Año Dos Mil Veintitrés (2023).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que la Parte Actora Subsano la demanda dentro del término legal y en debida forma – referente a **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, contra el Señor **YEISON ANDRES BEDOYA LOPEZ C.C.14.623.498**.

En este orden de ideas, es oportuno hacer saber que conforme lo dispone el **Artículo 430 del C.G.P.**, el cual indica "... **el juez librará mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida si fuere procedente, o en la que aquél considere legal**". En consecuencia, y teniendo en cuenta lo dicho, y en torno a que la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR**, fue debidamente presentada y reúne los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado **Segundo Civil** Municipal de Jamundí:

RESUELVE:

PRIMERO: ORDENASE LIBRAR Mandamiento de Pago por la Vía Ejecutiva a favor del **CONJUNTO 2 ROBLES DEL DEL CASTILLO**, Identificado con el **NIT. 900.997.922-9**, contra el Señor **YEISON ANDRES BEDOYA LOPEZ**, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de **\$93.142.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Diciembre** del Año **2021**.
2. Por la suma de **\$240.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Enero** del Año **2022**.
3. Por la suma de **\$240.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Febrero** del Año **2022**.
4. Por la suma de **\$240.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Marzo** del Año **2022**.
5. Por la suma de **\$240.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2022**.
6. Por la suma de **\$240.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Mayo** del Año **2022**.
7. Por la suma de **\$240.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Junio** del Año **2022**.
8. Por la suma de **\$240.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Julio** del Año **2022**.
9. Por la suma de **\$240.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Agosto** del Año **2022**.

10. Por la suma de **\$240.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Septiembre** del Año **2022**.
11. Por la suma de **\$240.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Octubre** del Año **2022**.
12. Por la suma de **\$240.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Noviembre** del Año **2022**.
13. Por la suma de **\$240.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Diciembre** del Año **2022**.
14. Por la suma de **\$271.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Enero** del Año **2023**.
15. Por la suma de **\$271.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Febrero** del Año **2023**.
16. Por la suma de **\$271.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración del Mes de **Marzo** del Año **2023**.
17. Por la suma de **\$271.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2023**.
18. Por la suma de **\$271.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Mayo** del Año **2023**.
19. Por la suma de **\$271.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Junio** del Año **2023**.
20. Sobre Costas y Agencias en Derecho se resolverá en su momento Procesal.
21. Por las Cuotas de Administración que se Causen con **Posterioridad a partir de Julio del Año 2023**, de conformidad con lo previsto en el **Artículo 431 del Código General del Proceso**.
22. Por los intereses moratorios causados y los que se causen en lo sucesivo sobre cada Cuota de Administración a la **tasa máxima de la Tabla de la Superintendencia Bancaria** y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

SEGUNDO: DECRETASE el Embargo y Retención de los dineros que tenga o llegare a tener el demandado Señor **YEISON ANDRES BEDOYA LOPEZ**, Identificado con la Cédula de Ciudadanía **No. 14.623.498**, en las entidades Bancarias y Financieras relacionadas en el escrito de Medidas Previas. Se Limita el Embargo a la Suma de **\$10.000.000.00 Mcte**. Líbrese el oficio de rigor.

TERCERO: NOTIFICAR la presente Providencia al demandado en la forma Indicada en los **Artículos 291 y 292 del C.G.P**, advirtiéndoles que cuentan con un Término de Cinco (**05**) días hábiles para pagar la Obligación que se le **Imputa y/o diez (10) días hábiles**, previa Notificación Personal del presente proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones que considere tener a su favor, para lo cual se le hace entrega de copia de la demanda y sus anexos.

CUARTO: TÉNGASE a la Doctora **LIZETH PATRICIA MEDINA CAÑOLA**, Abogada Titulada, **Portadora de la Tarjeta Profesional No. 302.409 del Consejo Superior de la Judicatura** como Apoderada Judicial de la Parte Actora y Reconózcasele Personería Jurídica para Actuar en el mismo.

NOTIFIQUESE.

EL JUEZ,

CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.

l.a.v.

Firmado Por:
Carlos Andres Molina Rivera
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 02 Promiscuo Municipal
Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **763b20ac9a644f4d2b14704fd3d36c6f2775fa3b07001f0f7e1d544f2cc51c53**

Documento generado en 26/10/2023 01:31:28 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

SECRETARIA: Va a Despacho del Señor Juez la presente demanda para **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, Propuesta por el **CONDOMINIO SOL DE LA ARBOLEDA P.H. NIT. 900.511.618-9**, actuando a través de Apoderada Judicial **Dr. MARIO ANDRES TORO COBO**, Contra el Señor **ANDERSON ANDRES DURAN HOLCHOR C.C.1.130.944.568**, la cual Nos ha Correspondido por **Reparto**. Sírvase proveer. Jamundí V., Octubre 26 del Año 2023.

CLARA XIMENA REALPE MEZA
Secretaria.

INTERLOCUTORIO No.2271
RAD. 2023-01124-00
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Jamundí Valle, Octubre Veintiséis (26) del Año Dos Mil Veintitrés (2023).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que la Parte Actora allegó demanda en debida forma – referente a **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, contra el Señor **ANDERSON ANDRES DURAN HOLCHOR C.C.1.130.944.568**.

En este orden de ideas, es oportuno hacer saber que conforme lo dispone el **Artículo 430 del C.G.P.**, el cual indica "... **el juez librará mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida si fuere procedente, o en la que aquél considere legal**". En consecuencia, y teniendo en cuenta lo dicho, y en torno a que la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR**, fue debidamente presentada y reúne los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado **Segundo Civil** Municipal de Jamundí:

RESUELVE:

PRIMERO: ORDENASE LIBRAR Mandamiento de Pago por la Vía Ejecutiva a favor del **CONDOMINIO SOL DE LA ARBOLEDA P.H**, Identificado con el **NIT. 900.511.618-9**, contra el Señor **ANDERSON ANDRES DURAN HOLCHOR C.C.1.130.944.568**, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de **\$106.358.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Julio** del Año **2022**.
2. Por la suma de **\$400.500.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Agosto** del Año **2022**.
3. Por la suma de **\$400.500.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Septiembre** del Año **2022**.
4. Por la suma de **\$400.500.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Octubre** del Año **2022**.
5. Por la suma de **\$400.500.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Noviembre** del Año **2022**.
6. Por la suma de **\$400.500.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Diciembre** del Año **2022**.
7. Por la suma de **\$453.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Enero** del Año **2023**.
8. Por la suma de **\$453.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Febrero** del Año **2023**.
9. Por la suma de **\$453.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Marzo** del Año **2023**.

10. Por la suma de **\$453.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2023**.
11. Por la suma de **\$453.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Mayo** del Año **2023**.
12. Por la suma de **\$453.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Junio** del Año **2023**.
13. Por las Cuotas de Administración que se Causen con **Posterioridad a partir de Julio del Año 2023**, de conformidad con lo previsto en el **Artículo 431 del Código General del Proceso**.
14. Sobre Costas y Agencias en Derecho se resolverá en su momento Procesal.
15. Por los intereses moratorios causados y los que se causen en lo sucesivo sobre cada Cuota de Administración a la **tasa máxima de la Tabla de la Superintendencia Bancaria** y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

SEGUNDO: DECRETASE el Embargo y Posteriormente el Secuestro del bien Inmueble distinguido con la Matrícula Inmobiliaria No. 370 – 874743 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali Valle, en la Proporción que le Corresponda al demandado Señor **ANDERSON ANDRES DURAN HOLCHOR C.C.1.130.944.568**, Ubicado en el Condominio Sol de la Arboleda P.H. **Casa No.50. ALLEGADA** la Inscripción desde ahora se comisiona al Señor Alcalde Municipal de Jamundí Valle para que por Intermedio de la Inspección de Policía de dicha Localidad realice la diligencia de Secuestro. **Librese Despacho Comisorio** con los Insertos del Caso.

TERCERO: NOTIFICAR la presente Providencia al demandado en la forma Indicada en los **Artículos 291 y 292 del C.G.P.**, advirtiéndole que cuentan con un Término de Cinco **(05)** días hábiles para pagar la Obligación que se le **Imputa y/o diez (10) días hábiles**, previa Notificación Personal del presente proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones que considere tener a su favor, para lo cual se le hace entrega de copia de la demanda y sus anexos.

CUARTO: TÉNGASE a la Doctora **CRUZ ELENA BEDOYA VASQUEZ**, Abogada Titulada, **Portadora de la Tarjeta Profesional No. 150.229 del Consejo Superior de la Judicatura** como Apoderada Judicial de la Parte Actora y Reconózcasele Personería Jurídica para Actuar en el mismo.

NOTIFIQUESE.

EL JUEZ,

CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.

l.a.v.

Firmado Por:
Carlos Andres Molina Rivera
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 02 Promiscuo Municipal
Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **51bd79c585ec7c484ced897baec5bf26b59861b6e5e31f712570784f8624c04**

Documento generado en 26/10/2023 01:31:29 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

SECRETARIA: Va a Despacho del Señor Juez la presente demanda para **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, Propuesta por el **CONJUNTO RESIDENCIAL LA ARBOLEDA PARQUE RESIDENCIAL NIT. 901.183.628-8**, actuando a través de Apoderado Judicial **Dr. ANDRES FELIPE QUIÑONEZ ORTEGA**, Contra el Señor **JHON JAIRO TOREJANO HERNANDEZ C.C.16.833.460**, la cual Nos ha Correspondido por **Reparto**. Sírvase proveer. Jamundí V., Octubre 26 del Año 2023.

CLARA XIMENA REALPE MEZA
Secretaria.

INTERLOCUTORIO No.2272
RAD. 2023-01146-00
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Jamundí Valle, Octubre Veintiséis (26) del Año Dos Mil Veintitrés (2023).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que la Parte Actora allegó demanda en debida forma – referente a **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, contra el Señor **JHON JAIRO TOREJANO HERNANDEZ C.C.16.833.460**.

En este orden de ideas, es oportuno hacer saber que conforme lo dispone el **Artículo 430 del C.G.P.**, el cual indica “... **el juez librará mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida si fuere procedente, o en la que aquél considere legal**”. En consecuencia, y teniendo en cuenta lo dicho, y en torno a que la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR**, fue debidamente presentada y reúne los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado **Segundo Civil** Municipal de Jamundí:

RESUELVE:

PRIMERO: ORDENASE LIBRAR Mandamiento de Pago por la Vía Ejecutiva a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL LA ARBOLEDA PARQUE RESIDENCIAL**, Identificado con el **NIT. 901.183.628-8**, contra el Señor **JHON JAIRO TOREJANO HERNANDEZ C.C.16.833.460**, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Enero** del Año **2017**.
2. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Febrero** del Año **2017**.
3. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Marzo** del Año **2017**.
4. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2017**.
5. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Mayo** del Año **2017**.
6. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Junio** del Año **2017**.
7. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Julio** del Año **2017**.
8. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Agosto** del Año **2017**.
9. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Septiembre** del Año **2017**.

10. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Octubre** del Año **2017**.
11. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Noviembre** del Año **2017**.
12. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Diciembre** del Año **2017**.
13. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Enero** del Año **2018**.
14. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Febrero** del Año **2018**.
15. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Marzo** del Año **2018**.
16. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2018**.
17. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Mayo** del Año **2018**.
18. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Junio** del Año **2018**.
19. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Julio** del Año **2018**.
20. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Agosto** del Año **2018**.
21. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Septiembre** del Año **2018**.
22. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Octubre** del Año **2018**.
23. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Noviembre** del Año **2018**.
24. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Diciembre** del Año **2018**.
25. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Enero** del Año **2019**.
26. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Febrero** del Año **2019**.
27. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Marzo** del Año **2019**.
28. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2019**.
29. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Mayo** del Año **2019**.
30. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Junio** del Año **2019**.

31. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Julio** del Año **2019**.
32. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Agosto** del Año **2019**.
33. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Septiembre** del Año **2019**.
34. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Octubre** del Año **2019**.
35. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Noviembre** del Año **2019**.
36. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Diciembre** del Año **2019**.
37. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Enero** del Año **2020**.
38. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Febrero** del Año **2020**.
39. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Marzo** del Año **2020**.
40. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2020**.
41. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Mayo** del Año **2020**.
42. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Junio** del Año **2020**.
43. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Julio** del Año **2020**.
44. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Agosto** del Año **2020**.
45. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Septiembre** del Año **2020**.
46. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Octubre** del Año **2020**.
47. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Noviembre** del Año **2020**.
48. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Diciembre** del Año **2020**.
49. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Enero** del Año **2021**.
50. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Febrero** del Año **2021**.

51. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Marzo** del Año **2021**.
52. Por la suma de **\$147.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2021**.
53. Por la suma de **\$157.300.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Mayo** del Año **2021**.
54. Por la suma de **\$157.300.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Junio** del Año **2021**.
55. Por la suma de **\$157.300.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Julio** del Año **2021**.
56. Por la suma de **\$157.300.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Agosto** del Año **2021**.
57. Por la suma de **\$157.300.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Septiembre** del Año **2021**.
58. Por la suma de **\$157.300.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Octubre** del Año **2021**.
59. Por la suma de **\$157.300.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Noviembre** del Año **2021**.
60. Por la suma de **\$157.300.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Diciembre** del Año **2021**.
61. Por la suma de **\$157.300.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Enero** del Año **2022**.
62. Por la suma de **\$157.300.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Febrero** del Año **2022**.
63. Por la suma de **\$157.300.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Marzo** del Año **2022**.
64. Por la suma de **\$181.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2022**.
65. Por la suma de **\$181.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Mayo** del Año **2022**.
66. Por la suma de **\$181.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Junio** del Año **2022**.
67. Por la suma de **\$181.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Julio** del Año **2022**.
68. Por la suma de **\$181.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Agosto** del Año **2022**.
69. Por la suma de **\$181.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Septiembre** del Año **2022**.
70. Por la suma de **\$181.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Octubre** del Año **2022**.
71. Por la suma de **\$181.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Noviembre** del Año **2022**.

72. Por la suma de **\$181.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Diciembre** del Año **2022**.
73. Por la suma de **\$210.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Enero** del Año **2023**.
74. Por la suma de **\$210.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Febrero** del Año **2023**.
75. Por la suma de **\$210.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Marzo** del Año **2023**.
76. Por la suma de **\$210.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2023**.
77. Por la suma de **\$210.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Mayo** del Año **2023**.
78. Por la suma de **\$210.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Junio** del Año **2023**.
79. Sobre Costas y Agencias en Derecho se resolverá en su momento Procesal.
80. Por los intereses moratorios causados y los que se causen en lo sucesivo sobre cada Cuota de Administración a la **tasa máxima de la Tabla de la Superintendencia Bancaria** y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

SEGUNDO: DECRETASE el Embargo y Retención de los dineros que tenga o llegare a tener el demandado Señor **JHON JAIRO TOREJANO HERNANDEZ C.C.16.833.460**, en las Cuentas Corrientes – Cuentas de Ahorro – Certificados a Término fijo, bienes y valores en custodia, encargos fiduciarios, CDTs, y demás emolumentos en las entidades bancarias y financieras relacionadas en el escrito de medidas previas. **Se Limita el Embargo a la suma de \$35.000.000.00 Mcte**. Líbrese el oficio de rigor.

TERCERO: EL JUZGADO SE ABSTIENE de **DECRETAR** el embargo y **Posteriormente el Secuestro del bien Inmueble** distinguido con la **Matrícula Inmobiliaria No. 370 – 958624 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali Valle**, Ubicado en la Carrera 19 No. 8 -109 Barrio Sachamate – Conjunto Cerrado La Arboleda Parque Residencial Parquero 238 Nivel 0.17 Etapa 1, por cuanto dicha Matrícula Inmobiliaria **NO** corresponde al **Certificado de Tradición Aportado que es 370 – 958544 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali Valle del Cauca**.

CUARTO: NOTIFICAR la presente Providencia al demandado en la forma indicada en los **Artículos 291 y 292 del C.G.P.**, advirtiéndole que cuentan con un Término de Cinco **(05)** días hábiles para pagar la Obligación que se le **Imputa y/o diez (10) días hábiles**, previa Notificación Personal del presente proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones que considere tener a su favor, para lo cual se le hace entrega de copia de la demanda y sus anexos.

QUINTO: TÉNGASE al Doctor **ANDRES FELIPE QUIÑONEZ ORTEGA**, Abogado Titulado, **Portador de la Tarjeta Profesional No. 196.394 del Consejo Superior de la Judicatura** como Apoderado Judicial de la Parte Actora y Reconózcasele Personería Jurídica para Actuar en el mismo.

NOTIFIQUESE.

EL JUEZ,

CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.

l.a.v.

Firmado Por:
Carlos Andres Molina Rivera
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 02 Promiscuo Municipal
Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9f58c0c197f128e399bea2f3f1159e136e12253d9ebccd9f8ac3dadab88d6fe7**

Documento generado en 26/10/2023 01:31:31 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

SECRETARIA: Va a Despacho del Señor Juez la presente demanda para **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, Propuesta por el **CONJUNTO RESIDENCIAL LA ARBOLEDA PARQUE RESIDENCIAL NIT. 901.183.628-8**, actuando a través de Apoderado Judicial **Dr. ANDRES FELIPE QUIÑONEZ ORTEGA**, Contra el Señor **TULIO ASMED LOAIZA URBANO C.C.16.288.081**, la cual Nos ha Correspondido por **Reparto**. Sírvase proveer. Jamundí V., Octubre 26 del Año 2023.

CLARA XIMENA REALPE MEZA
Secretaria.

INTERLOCUTORIO No.2273
RAD. 2023-01147-00
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Jamundí Valle, Octubre Veintiséis (26) del Año Dos Mil Veintitrés (2023).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que la Parte Actora allegó demanda en debida forma – referente a **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, contra el Señor **TULIO ASMED LOAIZA URBANO C.C.16.288.081**.

En este orden de ideas, es oportuno hacer saber que conforme lo dispone el **Artículo 430 del C.G.P.**, el cual indica “... **el juez librará mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida si fuere procedente, o en la que aquél considere legal**”. En consecuencia, y teniendo en cuenta lo dicho, y en torno a que la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR**, fue debidamente presentada y reúne los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado **Segundo Civil Municipal** de Jamundí:

RESUELVE:

PRIMERO: ORDENASE LIBRAR Mandamiento de Pago por la Vía Ejecutiva a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL LA ARBOLEDA PARQUE RESIDENCIAL**, Identificado con el **NIT. 901.183.628-8**, contra el Señor **TULIO ASMED LOAIZA URBANO C.C.16.288.081**, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de **\$181.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2022**.
2. Por la suma de **\$181.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Mayo** del Año **2022**.
3. Por la suma de **\$181.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Junio** del Año **2022**.
4. Por la suma de **\$181.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Julio** del Año **2022**.
5. Por la suma de **\$181.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Agosto** del Año **2022**.
6. Por la suma de **\$181.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Septiembre** del Año **2022**.
7. Por la suma de **\$181.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Octubre** del Año **2022**.
8. Por la suma de **\$181.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Noviembre** del Año **2022**.
9. Por la suma de **\$181.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Diciembre** del Año **2022**.
10. Por la suma de **\$210.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Enero** del Año **2023**.
11. Por la suma de **\$210.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Febrero** del Año **2023**.
12. Por la suma de **\$210.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Marzo** del Año **2023**.
13. Por la suma de **\$210.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2023**.
14. Por la suma de **\$210.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Mayo** del Año **2023**.

15. Por la suma de **\$210.000.00 mcte**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Junio** del Año **2023**.
16. Sobre Costas y Agencias en Derecho se resolverá en su momento Procesal.
17. Por los intereses moratorios causados y los que se causen en lo sucesivo sobre cada Cuota de Administración a la **tasa máxima de la Tabla de la Superintendencia Bancaria** y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

SEGUNDO: DECRETASE el Embargo y Retención de los dineros que tenga o llegare a tener el demandado Señor **TULIO ASMED LOAIZA URBANO C.C.16.288.081**, en las Cuentas Corrientes – Cuentas de Ahorro – Certificados a Término fijo, bienes y valores en custodia, encargos fiduciarios, CDTs, y demás emolumentos en las entidades bancarias y financieras relacionadas en el escrito de medidas previas. **Se Limita el Embargo a la suma de \$12.000.000.00 Mcte**. Líbrese el oficio de rigor.

TERCERO: EL JUZGADO SE ABSTIENE de **DECRETAR** el embargo y **Posteriormente el Secuestro del bien Inmueble** distinguido con la **Matrícula Inmobiliaria No. 370 – 958624 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali Valle**, Ubicado en la Carrera 19 No. 8 -109 Barrio Sachamate – Conjunto Cerrado La Arboleda Parque Residencial Parqueadero 238 Nivel 0.17 Etapa 1, por cuanto dicha Matrícula Inmobiliaria **NO** corresponde al **Certificado de Tradición Aportado que es 370 – 958536 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali Valle del Cauca**.

CUARTO: NOTIFICAR la presente Providencia al demandado en la forma Indicada en los **Artículos 291 y 292 del C.G.P.**, advirtiéndole que cuentan con un Término de Cinco (**05**) días hábiles para pagar la Obligación que se le **Imputa y/o diez (10) días hábiles**, previa Notificación Personal del presente proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones que considere tener a su favor, para lo cual se le hace entrega de copia de la demanda y sus anexos.

QUINTO: TÉNGASE al Doctor **ANDRES FELIPE QUIÑONEZ ORTEGA**, Abogado Titulado, **Portador de la Tarjeta Profesional No. 196.394 del Consejo Superior de la Judicatura** como Apoderado Judicial de la Parte Actora y Reconózcasele Personería Jurídica para Actuar en el mismo.

NOTIFIQUESE.

EL JUEZ,

CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.

l.a.v.

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0ee109c3c3091243f04bb609f2aba3fdc080d6bce396dbcff33bfd3f07ed70b4**

Documento generado en 26/10/2023 01:31:23 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

SECRETARIA: Va a Despacho del Señor Juez la presente demanda para **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, Propuesta por la **PARCELACIÓN CAMPESTRE OCEANO VERDE NATURAL AQUAPARK NIT. 900.904.569-3**, actuando a través de Apoderado Judicial Dr. **ARMANDO JOSE ECHEVERRI OREJUELA**, Contra **IKSAVO DAVID VALLEJO GARCIA C.C.1.144.040.052**, la cual Nos ha Correspondido por **Reparto**. Sírvase proveer. Jamundí V., Octubre 26 del Año 2023.

CLARA XIMENA REALPE MEZA
Secretaria.

INTERLOCUTORIO No.2274
RAD. 2023-01253-00
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Jamundí Valle, Octubre Veintiséis (26) del Año Dos Mil Veintitrés (2023).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que la Parte Actora allegó demanda en debida forma – referente a **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, contra **IKSAVO DAVID VALLEJO GARCIA C.C.1.144.040.052**.

En este orden de ideas, es oportuno hacer saber que conforme lo dispone el **Artículo 430 del C.G.P.**, el cual indica “... **el juez librará mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida si fuere procedente, o en la que aquél considere legal**”. En consecuencia, y teniendo en cuenta lo dicho, y en torno a que la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR**, fue debidamente presentada y reúne los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado **Segundo Civil** Municipal de Jamundí:

RESUELVE:

PRIMERO: ORDENASE LIBRAR Mandamiento de Pago por la Vía Ejecutiva a favor de la **PARCELACIÓN CAMPESTRE OCEANO VERDE NATURAL AQUAPARK**, Identificado con el **NIT. 900.904.569-3**, contra el Señor **IKSAVO DAVID VALLEJO GARCIA C.C.1.144.040.052**, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de **\$465.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Enero** del Año **2023**.
2. Por la suma de **\$465.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Febrero** del Año **2023**.
3. Por la suma de **\$532.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Marzo** del Año **2023**.
4. Por la suma de **\$532.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Abril** del Año **2023**.
5. Por la suma de **\$532.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Mayo** del Año **2023**.
6. Por la suma de **\$532.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Junio** del Año **2023**.
7. Por la suma de **\$532.000.00 mcte**, por concepto de la Cuota de Administración Ordinaria del Mes de **Julio** del Año **2023**.
8. Por las Cuotas de Administración Ordinarias, Extraordinaria, Multas y demás expensas Comunes que se Causen con **Posterioridad a la presentación de la demanda**, de conformidad con lo previsto en el **Artículo 431 del Código General del Proceso**.
9. Sobre Costas y Agencias en Derecho se resolverá en su momento Procesal.
10. Por los intereses moratorios causados y los que se causen en lo sucesivo sobre cada Cuota de Administración a la **tasa máxima de la Tabla de la Superintendencia Bancaria** y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

SEGUNDO: DECRETASE el Embargo y Posteriormente el **Secuestro del bien Inmueble** distinguido con la **Matrícula Inmobiliaria No. 370 – 952786 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali Valle**, denunciado como de Propiedad del demandado Señor **IKSAVO DAVID VALLEJO GARCIA C.C.1.144.040.052**, Lote Casa 22 Etapa 2 Subetapa 2B Vía Chipaya Km. 3.5 Océano Verde Natural Aquapark del Municipio de Jamundí Valle del Cauca. **ALLEGADA** la Inscripción desde ahora se comisiona al Señor Alcalde Municipal de Jamundí Valle para que por Intermedio de la Inspección de Policía de dicha Localidad realice la diligencia de Secuestro. **Líbrese Despacho Comisorio** con los Insertos del Caso.

TERCERO: NOTIFICAR la presente Providencia al demandado en la forma Indicada en los **Artículos 291 y 292 del C.G.P, o en su defecto conforme a la Ley 2213 del año 2022.**, advirtiéndole que cuentan con un Término de Cinco **(05) días hábiles** para pagar la Obligación que se le **Imputa y/o diez (10) días hábiles**, previa Notificación Personal del presente proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones que considere tener a su favor, para lo cual se le hace entrega de copia de la demanda y sus anexos.

CUARTO: TÉNGASE al Doctor **ARMANDO JOSE ECHEVERRI OREJUELA**, Abogado Titulado, **Portador de la Tarjeta Profesional No. 120.308 del Consejo Superior de la Judicatura** como Apoderado Judicial de la Parte Actora y Reconózcasele Personería Jurídica para Actuar en el mismo.

NOTIFIQUESE.

EL JUEZ,

CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.

l.a.v.

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b5d402e03b5553032c940317ced7fbc638b161abc0332098219d734f66656a4a**

Documento generado en 26/10/2023 01:31:27 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

CONSTANCIA SECRETARIAL: Va al Despacho del Señor Juez la presente solicitud de Prueba Extraprocesal para Diligencia de Entrega de Bien Inmueble Arrendado el cual nos correspondió por Reparto el día 10 de Julio del Año 2023. Sírvase proveer. Jamundí V., Octubre 26 del Año 2023.

CLARA XIMENA REALPE MEZA
Secretaria

INTERLOCUTORIO No. 2262

Rad. 2023-01131.

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Jamundí Valle, Octubre Veintiséis (26) de Dos mil Veintitrés (2023).

Revisada como fue la presente **SOLICITUD DE PRUEBA EXTRAPROCESAL (DILIGENCIA DE ENTREGA)**, instaurada a través de Apoderado Judicial por el **GRUPO ROYAL INVERSIONES S.A.S NIT. 901.143.222**, contra el Señor **KEYV ALEXANDER DIAZ BENAVIDEZ**, Identificado con la Cédula de Ciudadanía **No.1.127.077.479**, y habida cuenta que se ha Incumplido el Acuerdo Conciliatorio hecho por la Parte demandada respecto de la entrega del **Bien Inmueble Ubicado en la Carrera 22 No. 10 del Conjunto Residencial Arrayanes VIS P.H. Apartamento TA - 301 Torre A de Jamundí Valle del Cauca, al Apoderado Judicial de la Parte Actora.** En consecuencia, de conformidad con lo previsto en el **Artículo 38 Inciso 3º. del Código General del Proceso**, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí Valle,

RESUELVE:

PRIMERO: PARA llevar a Cabo la Práctica de la diligencia de entrega del Bien Inmueble Ubicado en la Carrera 22 No. 10 del Conjunto Residencial Arrayanes VIS P.H. Apartamento TA - 301 Torre A de Jamundí Valle del Cauca, denunciado como de Propiedad del Arrendador **GRUPO ROYAL INVERSIONES S.A.S. NIT. 901.143.222**, dentro de la **SOLICITUD DE PRUEBA EXTRAPROCESAL (DILIGENCIA DE ENTREGA)**, a través de Apoderado Judicial, Contra **KEYV ALEXANDER DIAZ BENAVIDEZ**, Identificado con la Cédula de Ciudadanía **No.1.127.077.479**, se **COMISIONA al Señor ALCALDE MUNICIPAL DE JAMUNDI VALLE**, facultando al Comisionado para allanar si fuere necesario. **SE ADVIERTE** que de conformidad con el **Artículo 39 Inciso final** del Código General del Proceso, el Comisionado que Incumpla el Término señalado por el Comitente o retarde Injustificadamente el Cumplimiento de la Comisión será sancionado con multa de Cinco (5) a diez (10) Salarios Mínimos Legales Mensuales Vigentes que le será Impuesta por el Comitente. Librese Despacho Comisorio con los Insertos del Caso. Término de la Comisión Treinta (30) días hábiles. Efectuada la diligencia favor devolverlo al Despacho para que haga parte del Trámite.

SEGUNDO: ORDENASE Glosar a los Autos el presente escrito a fin de que haga parte del trámite.

TERCERO: TÉNGASE al Doctor **MAURICIO BERON VALLEJO**, Abogado Titulado, Portador de la Tarjeta Profesional No. 47.864 del Consejo Superior de la Judicatura como Apoderado Judicial de la Parte Actora y Reconózcasele Personería Jurídica para actuar en el mismo.

NOTIFÍQUESE

EL JUEZ,

CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.

Firmado Por:
Carlos Andres Molina Rivera
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 02 Promiscuo Municipal
Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **24ed928bdd4c302cda1f25401d6f9bb4c8501b0330ea1fa6cb4304585aee5d3c**

Documento generado en 26/10/2023 01:06:54 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.



JAMUNDÍ VALLE

Correo: j02cmpaljamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co

Va al Despacho del Señor Juez hoy **Octubre 26** del Año **2023**, el **Despacho Comisorio No. 097 debidamente** diligenciado y el escrito que antecede informándole que el mismo se encuentra para resolver. Sírvasse proveer.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA
SECRETARIA**

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.

Rad.2022-00597.

Jamundí V., Octubre Veintiséis (**26**) del Año dos mil Veintitrés (**2023**).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en cuenta que la **Comisión Impartida** por éste Despacho Judicial ha surtido sus efectos legales, de conformidad con lo previsto en el **Artículo 40 del C.G.P.**, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí Valle,

RESUELVE:

ORDENASE Glosar a los Autos el **Despacho Comisorio No. 097 debidamente diligenciado** y devuelto por la Doctora **SANDRA M. ORREGO JIMENEZ**, en su Calidad de **INSPECTORA TERCERA DE POLICIA MUNICIPAL DE JAMUNDI VALLE**, dentro del **PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**, Propuesto por el **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, Contra **ZANDRA MILENA JARAMILLO CEBALLOS**.

NOTIFÍQUESE.

EL JUEZ,

CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.

Firmado Por:
Carlos Andres Molina Rivera
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 02 Promiscuo Municipal
Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **61cf4de0ade7377e6abed9cf28ffec25c6a5d476fa542c40b35dc16b2f8ee4eb**

Documento generado en 26/10/2023 01:06:54 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.



JAMUNDÍ VALLE

Correo: j02cmpaljamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co

Va al Despacho del Señor Juez hoy **Octubre 26** del Año **2023**, el **Despacho Comisorio No. 058 debidamente** diligenciado y el escrito que antecede informándole que el mismo se encuentra para resolver. Sírvase proveer.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA
SECRETARIA.**

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.

Rad.2023-00077.

Jamundí V., Octubre Veintiséis (26) del Año dos mil Veintitrés (2023).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en cuenta que la **Comisión Impartida** por éste Despacho Judicial ha surtido sus efectos legales, de conformidad con lo previsto en el **Artículo 40 del C.G.P.**, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí Valle,

RESUELVE:

ORDENASE Glosar a los Autos el **Despacho Comisorio No. 058 debidamente diligenciado** y devuelto por el **JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE LA CUMBRE VALLE DEL CAUCA**, dentro del **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, Propuesto por la Señora **DIANA MARCELA VARELA RESTAN**, Contra el Señor **RODRIGO PEREZ OCHOA**.

NOTIFÍQUESE.

EL JUEZ,

CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.

I.a.v.

Carlos Andres Molina Rivera

Firmado Por:

Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 02 Promiscuo Municipal
Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **533dbf021fa287608b629f9f46f6c3585efac05d4632592a9965cdf2f8a9a039**

Documento generado en 26/10/2023 01:06:55 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

SECRETARIA: Va a Despacho del Señor Juez la presente demanda para **PROCESO EJECUTIVO DE ALIMENTOS**, Propuesta por la Señora **PAOLA ANDREA CEBALLOS CALDAS C.C.1.112.471.641**, actuando en Representación de su Menor hija **MARIA PAULA CHARA CEBALLOS**, Contra el Señor **FARY ANDRES CHARA CHARA**, informándole que la misma se encuentra **Pendiente por Calificar o Revisar**, la cual Nos ha Correspondido por **Reparto**. Quedando con la **Radicación No. 2023-01073**. Sírvase proveer. Jamundí V., Octubre 26 del Año 2023.

CLARA XIMENA REALPE MEZA
Secretaria.

INTERLOCUTORIO No.2263
RAD.2023-01073.
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Jamundí Valle, Octubre Veintiséis (26) del Año Dos Mil Veintitrés (2023).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que efectivamente la Señora **PAOLA ANDREA CEBALLOS CALDAS C.C.1.112.471.641**, actuando en Nombre Propio y en Representación de su menor hija **MARIA PAULA CHARA CEBALLOS**, solicita al Despacho, se libre mandamiento de pago a su favor, por la Vía del **PROCESO EJECUTIVO DE ALIMENTOS**, contra el Señor **FARY ANDRES CHARA CHARA**.

REVISADA la demanda y documentos anexos encuentra el despacho que:

1º. La demanda **No** reúne los requisitos previstos en el **Artículo 82 Num. 4º y 5º. del Código General del Proceso**, toda vez que lo que se pretenda debe ser expresado con precisión y claridad, pues los hechos deben servir de fundamento a las pretensiones debidamente determinados, clasificados y numerados, ya que las varias pretensiones deber hacerse por separado, esto es una a una a fin de no confundirse con otras.

2º. La demanda no reúne los requisitos previstos en el **Artículo 8º. De la Ley 2213 del Año 2022**, pues la parte Actora no denuncia bajo la gravedad del Juramento que desconoce el Correo Electrónico donde recibe Notificaciones el aquí demandado.

Es por lo anterior que se procederá a **Inadmitir** la presente demanda para que sea subsanada dentro del término Legal so pena de ser rechazada. En mérito de lo expuesto de conformidad con el **Artículo 90 del Código General del Proceso**, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí:

RESUELVE:

PRIMERO: INADMITASE la presente demanda **EJECUTIVA DE ALIMENTOS**, Propuesta por la Señora **PAOLA ANDREA CABALLOS CALDAS**, Identificada con la Cédula de Ciudadanía **No.1.112.471.641 Expedida en Jamundí Valle**, actuando en Nombre Propio y en Representación de su menor hija **MARIA PAULA CHARA CEBALLOS**, Contra **FARY ANDRES CHARA CHARA**, por las razones esbozadas en la Parte motiva del presente proveído

SEGUNDO: CONCEDASE un Término de **Cinco (5) días hábiles** para que la Parte Actora – subsane los defectos de que adolece la presente demanda So pena de ser Rechazada.

TERCERO: TENGASE a la Señora **PAOLA ANDREA CEBALLOS CALDAS**, Identificada con la Cédula de Ciudadanía **No.1.112.471.641 Expedida en Jamundí Valle**, como Interesada en el presente Trámite.

NOTIFÍQUESE.

EL JUEZ,

CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.

l.a.v.

Firmado Por:
Carlos Andres Molina Rivera
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 02 Promiscuo Municipal
Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a850c5230890e89e274f9fdeffa6ef5c4f077728773c94ee4971e87ca563ad0b**

Documento generado en 26/10/2023 01:06:56 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

SECRETARIA: Va a Despacho del Señor Juez la presente demanda para **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, Propuesta por el **CONJUNTO RESIDENCIAL SAMANAES DEL CASTILLO NIT. 901.067.231-1**, actuando a través de Abogado **Dr. FREDY ASPRILLA LOZANO**, Contra la Señora **SOFIA RENDON C.C.27.504.305**, informándole que la misma se encuentra **Pendiente por Calificar o Revisar**, la cual Nos ha Correspondido por **Reparto**. Quedando con la **Radicación No. 2023-01167**. Sírvase proveer. Jamundí V., Octubre 26 del Año 2023.

CLARA XIMENA REALPE MEZA
Secretaria.

INTERLOCUTORIO No.2264
RAD.2023-01167.
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Jamundí Valle, Octubre Veintiséis (26) del Año Dos Mil Veintitrés (2023).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que efectivamente **EL CONJUNTO RESIDENCIAL SAMANES DEL CASTILLO NIT. 901.067.231-1**, actuando a través de Abogado solicita al Despacho, se libre mandamiento de pago a su favor, por la Vía del **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, contra la Señora **SOFIA RENDON C.C.27.504.305**.

REVISADA la demanda y documentos anexos encuentra el despacho que:

La demanda **No** reúne los requisitos previstos en el **Artículo 5º. de la Ley 2213 del Año 2022**, toda vez que No existe constancia o evidencia Física de que el Poder fue enviado directamente del Correo Electrónico de la entidad demandante o en su defecto la Administradora del Conjunto haberle hecho presentación Personal al mismo.

Es por lo anterior que se procederá a **Inadmitir** la presente demanda para que sea subsanada dentro del término Legal so pena de ser rechazada. En mérito de lo expuesto de conformidad con el **Artículo 90 del Código General del Proceso**, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí:

RESUELVE:

PRIMERO: INADMITASE la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA**, Propuesta por el **CONJUNTO RESIDENCIAL SAMANES DEL CASTILLO NIT. 901.067.231-1**, actuando a través de Abogado, Contra la Señora **SOFIA RENDON**, por la razón esbozada en la Parte motiva del presente proveído

SEGUNDO: CONCEDASE un Término de **Cinco (5) días hábiles** para que la Parte Actora – subsane el defecto de que adolece la presente demanda So pena de ser Rechazada.

NOTIFÍQUESE.

EL JUEZ,

CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.

I.a.v.

Firmado Por:
Carlos Andres Molina Rivera

Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 02 Promiscuo Municipal
Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **be8cc404c058b93631ce382bff603a86a0d0ad092e1c5dc68b1496ad996bcec2**

Documento generado en 26/10/2023 01:06:57 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

SECRETARIA: Va a Despacho del Señor Juez la presente demanda para **PROCESO EJECUTIVO DE ALIMENTOS**, Propuesta por la Señora **LEYDI VIVIANA LONDOÑO C.C.1.112.470.711**, actuando en Representación de su Menor hija **VALERY GARCIA LONDOÑO**, Contra el Señor **JORGE ELIECER GARCIA ARANGO**, informándole que la misma se encuentra **Pendiente por Calificar o Revisar**, la cual Nos ha Correspondido por **Reparto**. Quedando con la **Radicación No. 2023-01208**. Sírvese proveer. Jamundí V., Octubre 26 del Año 2023.

CLARA XIMENA REALPE MEZA
Secretaria.

INTERLOCUTORIO No.2265
RAD.2023-01208.
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Jamundí Valle, Octubre Veintiséis (26) del Año Dos Mil Veintitrés (2023).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que efectivamente la Señora **LEIDY VIVIANA LONDOÑO C.C.1.112.470.711**, actuando en Nombre Propio y en Representación de su menor hija **VALERY GARCIA LONDOÑO**, solicita al Despacho, se libre mandamiento de pago a su favor, por la Vía del **PROCESO EJECUTIVO DE ALIMENTOS**, contra el Señor **JORGE ELIECER GARCIA ARANGO**.

REVISADA la demanda y documentos anexos encuentra el despacho que:

1º. La demanda **No** reúne los requisitos previstos en el **Artículo 82 Num. 4º y 5º. del Código General del Proceso**, toda vez que lo que se pretenda debe ser expresado con precisión y claridad, pues los hechos deben servir de fundamento a las pretensiones debidamente determinados, clasificados y numerados, ya que las varias pretensiones deber hacerse por separado, esto es una a una a fin de no confundirse con otras.

2º. La demanda no reúne los requisitos previstos en el **Artículo 8º. De la Ley 2213 del Año 2022**, pues la parte Actora no Indica bajo la gravedad del Juramento la forma en que obtuvo el Correo Electrónico para la Notificación Personal al aquí demandado.

Es por lo anterior que se procederá a **Inadmitir** la presente demanda para que sea subsanada dentro del término Legal so pena de ser rechazada. En mérito de lo expuesto de conformidad con el **Artículo 90 del Código General del Proceso**, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí:

RESUELVE:

PRIMERO: INADMITASE la presente demanda **EJECUTIVA DE ALIMENTOS**, Propuesta por la Señora **LEIDY VIVIANA LONDOÑO**, Identificada con la Cédula de Ciudadanía **No.1.112.470.711 Expedida en Jamundí Valle**, actuando en Nombre Propio y en Representación de su menor hija **VALERY GARCIA LONDOÑO**, Contra **JORGE ELIECER GARCIA ARANGO**, por las razones esbozadas en la Parte motiva del presente proveído

SEGUNDO: CONCEDASE un Término de **Cinco (5) días hábiles** para que la Parte Actora – subsane los defectos de que adolece la presente demanda So pena de ser Rechazada.

TERCERO: TENGASE a la Señora **LEIDY VIVIANA LONDOÑO**, Identificada con la Cédula de Ciudadanía **No.1.112.470.711 Expedida en Jamundí Valle**, como Interesada en el presente Trámite.

NOTIFÍQUESE.

EL JUEZ,

CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.

l.a.v.

Firmado Por:
Carlos Andres Molina Rivera
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 02 Promiscuo Municipal
Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **12f157c9cddf8df2e45b77a9961037510a513a43ad97e984a3076a9b7ced8da8**

Documento generado en 26/10/2023 01:06:53 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

SECRETARIA: Va a Despacho del Señor Juez la presente demanda para **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, Propuesta por la **PARCELACIÓN LA MORADA CONDOMINIO CLUB P.H. NIT. 900.275.125-7**, actuando a través de la **FIRMA ROJAS & MARTINEZ ABOGADOS ASOCIADOS LTDA NIT. 805.030.264-6**, Contra **NATALIA PARRA C.C.43.613.412**, informándole que la misma se encuentra **Pendiente por Calificar o Revisar**, la cual Nos ha Correspondido por **Reparto**. Quedando con la **Radicación No. 2023-01250**. Sírvase proveer. Jamundí V., Octubre 26 del Año 2023.

CLARA XIMENA REALPE MEZA
Secretaria.

INTERLOCUTORIO No.2266
RAD.2023-01250.
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Jamundí Valle, Octubre Veintiséis (26) del Año Dos Mil Veintitrés (2023).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que efectivamente la **PARCELACIÓN LA MORADA CONDOMINIO CLUB P.H. NIT. 900.275.125-7**, actuando a través de la **FIRMA ROJAS & MARTINEZ ABOGADOS ASOCIADOS LTDA NIT. 805.030.264-6**, solicita al Despacho, se libre mandamiento de pago a su favor, por la Vía del **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, contra la Señora **NATALIA PARRA**.

REVISADA la demanda y documentos anexos encuentra el despacho que:

1º. La Parte demandante **No** allega al Trámite el Certificado de Tradición del Inmueble con Matrícula Inmobiliaria **No. 370 – 7922506** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali Valle del Cauca, para constatar así que la demandada es la Propietaria del Inmueble en comento. Además existe incongruencias con la Medida Cautelar solicitada pues en el encabezado de la solicitud se indica que los bienes son de Propiedad de la Ejecutada **Andrade & Carabalí Abogados S.A.S., con NIT. 901.254.553-1**; e igualmente en el Punto 2º, de dicha medida referente a entidades Bancarias se manifiesta que la demandada es la Señora **Andrea Parra**; persona muy distinta a la aquí demandada.

2º. La demanda no reúne los requisitos previstos en el **Artículo 8º. De la Ley 2213 del Año 2022**, pues la parte Actora no Indica bajo la gravedad del Juramento que desconoce el Correo Electrónico para la Notificación Personal a la aquí demandada Señora **Natalia Parra**.

Es por lo anterior que se procederá a **Inadmitir** la presente demanda para que sea subsanada dentro del término Legal so pena de ser rechazada. En mérito de lo expuesto de conformidad con el **Artículo 90 del Código General del Proceso**, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí:

RESUELVE:

PRIMERO: **INADMITASE** la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR**, Propuesta por la **PARCELACIÓN LA MORADA CONDOMINIO CLUB P.H. NIT. 900.275.125-7**, actuando a través de la **FIRMA ROJAS & MARTINEZ ABOGADOS ASOCIADOS LTDA NIT. 805.030.264-6**, Contra la Señora **NATALIA PARRA**, por las razones esbozadas en la Parte motiva del presente proveído

SEGUNDO: **CONCEDASE** un Término de **Cinco (5) días hábiles** para que la Parte Actora – subsane los defectos de que adolece la presente demanda So pena de ser Rechazada.

TERCERO: TENGASE a la FIRMA ROJAS & MARTINEZ ABOGADOS ASOCIADOS LTDA NIT. 805.030.264-6, como Apoderada Judicial de la Parte Actora y Reconózcasele Personería Jurídica para actuar en el presente Trámite.

NOTIFÍQUESE.

EL JUEZ,

CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.

I.a.v.

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3cfedd7bc819402e88449bc1878bf683db7f2be829983dfdb57890deef96aff**

Documento generado en 26/10/2023 01:06:54 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

SECRETARIA: Va a Despacho del Señor Juez la presente demanda para **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, Propuesta por la **PARCELACIÓN LA MORADA CONDOMINIO CLUB P.H. NIT. 900.275.125-7**, actuando a través de la **FIRMA ROJAS & MARTINEZ ABOGADOS ASOCIADOS LTDA NIT. 805.030.264-6**, Contra **JESUS ORLANDO VALENCIA C.C.16.832.997**, informándole que la misma se encuentra **Pendiente por Calificar o Revisar**, la cual Nos ha Correspondido por **Reparto**. Quedando con la **Radicación No. 2023-01254**. Sírvase proveer. Jamundí V., Octubre 26 del Año 2023.

CLARA XIMENA REALPE MEZA
Secretaria.

INTERLOCUTORIO No.2267
RAD.2023-01254.
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Jamundí Valle, Octubre Veintiséis (26) del Año Dos Mil Veintitrés (2023).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que efectivamente la **PARCELACIÓN LA MORADA CONDOMINIO CLUB P.H. NIT. 900.275.125-7**, actuando a través de la **FIRMA ROJAS & MARTINEZ ABOGADOS ASOCIADOS LTDA NIT. 805.030.264-6**, solicita al Despacho, se libre mandamiento de pago a su favor, por la Vía del **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, contra el Señor **JESUS ORLANDO VALENCIA**.

REVISADA la demanda y documentos anexos encuentra el despacho que:

1º. El Poder allegado al Trámite **No** reúne los requisitos previstos en el **Artículo 5º. de la Ley 2213 del Año 2022**, toda vez que no se aporta la constancia o evidencia física de que el mismo fue enviado directamente desde el Correo Electrónico de la Parte demandante o en su defecto haberle hecho presentación personal al Poder en alguna entidad debidamente reconocida para trámites judiciales.

2º. La demanda no reúne los requisitos previstos en el **Artículo 8º, de la Ley 2213 del Año 2022**, pues la parte Actora no Indica bajo la gravedad del Juramento que desconoce el Correo Electrónico para la Notificación Personal al aquí demandado Señor **JESUS ORLANDO VALENCIA**.

Es por lo anterior que se procederá a **Inadmitir** la presente demanda para que sea subsanada dentro del término Legal so pena de ser rechazada. En mérito de lo expuesto de conformidad con el **Artículo 90 del Código General del Proceso**, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí:

RESUELVE:

PRIMERO: INADMITASE la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR**, Propuesta por la **PARCELACIÓN LA MORADA CONDOMINIO CLUB P.H. NIT. 900.275.125-7**, actuando a través de la **FIRMA ROJAS & MARTINEZ ABOGADOS ASOCIADOS LTDA NIT. 805.030.264-6**, Contra el Señor **JESUS ORLANDO VALENCIA**, por las razones esbozadas en la Parte motiva del presente proveído

SEGUNDO: CONCEDASE un Término de **Cinco (5) días hábiles** para que la Parte Actora – subsane los defectos de que adolece la presente demanda So pena de ser Rechazada.

NOTIFÍQUESE.

EL JUEZ,

CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.

l.a.v.

Firmado Por:
Carlos Andres Molina Rivera
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 02 Promiscuo Municipal
Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fe6f447abf714e99b40765f8741434723a96c893386503f07e71115ec426c6106**

Documento generado en 26/10/2023 01:06:56 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>