

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago total de la obligación, pago intereses del título, gastos del proceso y honorarios de abogado allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **FISICO**, identificado bajo el número de radicación **No.2018-00792**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los dieciséis (16) días del mes de febrero de 2024.

Atentamente,

Juzgado 02 Civil Municipal de Jamundí.

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: GASES DE OCCIDENTE S.A. ESP. Demandado: Yesika Andrea Trujillo Arenas. Rad. 2018-00792. Abg. Jaime Suarez Escamilla.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por el apoderado ejecutante, solicitando la terminación del proceso por el PAGO TOTAL de la obligación, y consecuentemente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas. Sírvase proveer.

Febrero, 16 de 2024

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 355  
RADICACION: 2018-00792-00**

Jamundí, dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veinticuatro (2024)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo la solicitud presentada por el apoderado ejecutante, manifestando que se ha efectuado el pago total de la obligación, por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada. En consecuencia, el Despacho, observando que la solicitud es procedente, y se ajusta a lo normado por el art. 461 del C.G.P., accederá a ella.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el presente proceso ejecutivo por el **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**, instaurado por **GASES DE OCCIDENTE S.A. ESP.**, en contra de **YESIKA ANDREA TRUJILLO ARENAS**.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, si hubiere lugar a ello, y hágasele entrega a la misma de los oficios. Por secretaria, líbrese las correspondientes comunicaciones.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los documentos presentados como base de la presente ejecución, con las constancias respectivas, y hágase entrega de los mismos a la parte demandada.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a8bae04de41a44def567c252958b3d865928d24984b4a66f815a0f364234cff**

Documento generado en 16/02/2024 05:06:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

REPUBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

JAMUNDI – VALLE

TELEFAX 516 6351

[j02cmpaljamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmpaljamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Jamundí, Valle veintiséis (26) de enero de dos mil veinticuatro (2024). En la fecha siendo las nueve y treinta (09:30 a.m.), se constituye el Despacho en audiencia pública a través de la plataforma Lifesize con el fin de llevar a cabo la diligencia de **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA (REMATE)**, dentro del proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** Radicación. N° **2019-00551**, instaurado por BANCO CAJA SOCIAL S.A., en contra del Señor MISAEL MONTENEGRO.

El Juez Segundo Civil Municipal de la localidad en asocio de la secretaria del despacho, constituyó el juzgado en audiencia pública y declaró abierta la licitación dentro del término judicial. Seguidamente la secretaria del despacho anunció al público el objeto de la diligencia y se dispuso a la espera de postores que quisieran subastar, dando cumplimiento a la Ley 1564 de 2.012 – Código General del Proceso. Transcurrida la hora judicial, es decir, siendo las diez y treinta de la mañana (10:30 a.m.), la diligencia se surtió de la siguiente manera:

En primer lugar, se procedió a resolver solicitud de suspensión de la diligencia que nos concierne, allegada vía correo electrónico, [misaemonenegro44@gmail.com](mailto:misaemonenegro44@gmail.com), por parte del Señor Misael Montenegro, quien aduce no haber sido notificado por este despacho judicial, frente a lo cual el Señor Juez constata la existencia en el plenario de notificaciones surtidas en debida forma a la luz de los artículos 291 y 292 del C.G.P., folios 196 y 215, contando el demandado con conocimiento pleno de la existencia del proceso, y todas las actuaciones procesales posteriores se notifican por estados electrónicos, por lo que se despachó de manera negativa la solicitud elevada.

A continuación, y sin que se hiciera presente postor alguno a subastar, se declara DESIERTA la subasta. No siendo otro el objeto de la misma, se termina y se firma por el señor Juez y Secretaria. Una vez leída y aprobada como fue, dejándose constancia que se allegaron las publicaciones y el certificado de tradición de los bienes inmuebles objeto de la puja dentro de la oportunidad señalada.

De esta manera no siendo otro el objeto de la presente diligencia se da por terminada la misma y se firma el acta por los que en ella intervinieron luego de leída y aprobada, siendo las 10:30 a.m.

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

**LA SECRETARIA,**

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ade308540bbe7547fcee88d3c7073725657cb7436bab5b9e99ddfa33f1c4dc5**

Documento generado en 16/02/2024 02:24:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago total de la obligación, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No. 2021-00782**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los dieciséis (16) días del mes de febrero de 2024.

Atentamente,

Juzgado 02 Civil Municipal de Jamundí.

**SECRETARÍA:** Clase de proceso: Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real. Demandante: FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”. Demandado: Armando Muñoz Clavijo. Abog. Paula Andrea Zambrano Susatama. Rad. 2021-00782. A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderada judicial demandante, solicitando la terminación del proceso por el pago de cuotas en mora de la obligación, y consecuentemente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas. Sírvase proveer.

Febrero, 16 de 2024

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 360**  
**RADICACION: 2021-00782**

Jamundí, dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veinticuatro (2024)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, se tiene que, el apoderado de la parte actora allega memorial de renuncia de poder conferido; asimismo, se allega memorial solicitando se reconozca personería al nuevo apoderado judicial de conformidad con lo previsto en los artículos 75 y 76 del Código General del Proceso, a lo que se accederá.

La nueva apoderada judicial con facultad expresa de recibir, allega memorial manifestando que se ha efectuado el *pago de las cuotas en mora hasta el día 05 del mes de octubre de 2023* de la obligación contenida en el pagaré No.14.839.977; y, por lo tanto, se termine el proceso, y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada. En consecuencia, el Despacho, observando que la solicitud es procedente, y se ajusta a lo normado por el art. 461 del C.G.P., accederá a ella.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: TÉNGASE** por **REVOCADO** el PODER que fuera conferido por el demandante en favor del abogado **José Iván Suarez Escamilla**, dentro del proceso **Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real**, propuesto por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”**, en contra del Señor **ARMANDO MUÑOZ CLAVIJO**.

**SEGUNDO: ACEPTAR** el poder que se confiere a la abogada **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA**, en calidad de apoderado de la parte demandante.

**TERCERO: DECLARAR** terminado el presente proceso ejecutivo por el **PAGO DE CUOTAS EN MORA HASTA EL DIA 05 DE OCTUBRE DE 2023**, instaurado por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”**, en contra del señor **ARMANDO MUÑOZ CLAVIJO**.

**CUARTO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, si hubiere lugar a ello, y hágasele entrega a la misma de los oficios. Por secretaria, líbrese las correspondientes comunicaciones.

**QUINTO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital.

**SEXTO: NO** hay condena en Costas.

**SEPTIMO: ARCHIVAR** las diligencias.

### **NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

RFBC

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b02760354979a51a428bbea0a6ed2960c35cf73ba43e9564b689a898ec263f7f**

Documento generado en 16/02/2024 05:28:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago total allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No. 2021-00840** de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los doce (12) días del mes de febrero de 2024.

Atentamente,

Juzgado 02 Civil Municipal de Jamundí

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo para la efectividad de la garantía real. Demandante: BBVA COLOMBIA Demandado: Carolina Llanos Conde. Rad. 2021-00840. Abg. Doris Castro Vallejo.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderada ejecutante, solicitando la terminación del proceso por el PAGO TOTAL de la obligación, y consecuentemente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas. Sírvase proveer.

Febrero, 16 de 2024

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 356**  
**RADICACION: 2021-00840**

Jamundí, dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veinticuatro (2024)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo a que la solicitud presentada por apoderada ejecutante, manifestando que se ha efectuado el PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN, y por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, es procedente, se ajusta a derecho, y en el expediente no obra solicitud de embargo de remanentes, el despacho accederá a ella de conformidad con el art. 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el presente proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real por el **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**, instaurado por **BBVA COLOMBIA**, en contra de **CAROLINA LLANOS CONDE**.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, si hubiere lugar a ello, y hágasele entrega a la misma de los oficios. Por secretaria, líbrese las correspondientes comunicaciones.

**TERCERO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital. Expídase constancia que la obligación se encuentra cancelada.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e6622ea655f5bec6257dc354bc93657f2c5b4915b5a4e841b997d22bfb3f1035**

Documento generado en 16/02/2024 05:06:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Sucesión intestada y liquidación de Sociedad Conyugal. Solicitantes: Letty Esther Morales Chamorro. Causante: Yojan Morales Hernández. Abg. Isabel Cristina Vergara Sánchez. Rad. 2022-00071.** A Despacho del señor Juez el presente proceso con memorial de subsanación allegado en término. Sírvase proveer.

Febrero, 16 de 2024

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 354**  
**Radicación No. 2022-00071-00**

Jamundí, dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veinticuatro (2024).

La Señora LETTY ESTHER MORALES CHAMORRO, en calidad de hija del causante, y actuando a través de apoderada Judicial, solicita se declare abierto y radicado proceso de SUCESION INTESTADA del señor **YOJAN MORALES HERNÁNDEZ**, fallecido el 23 de mayo de 2021, siendo el Municipio de Jamundí Valle, el lugar de su último domicilio, con lo que se establece la competencia territorial del despacho para adelantar el presente proceso.

Se allegó con la Demanda tanto el Registro Civil de Defunción de la Causante, Registro Civil de Nacimiento del solicitante y heredero con lo cual acreditan la calidad en que actúa.

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos legales y los anexos, se declarará abierto el proceso de sucesión y liquidación de sociedad conyugal conjuntas, y se ordenarán los emplazamientos de ley (arts. 82 y ss, concordantes con los arts. 487, 488, 489, 490, 491, 492 y ss).

Se deberá reconocer en calidad de Herederos a quienes han acreditado probatoriamente como tal y debidamente representado por medio de apoderado judicial, conforme lo normado en el C. C. arts 1008 y ss, concordantes con los arts. 491 y ss., del CGP.

Ahora bien, se ha solicitado medida de embargo y secuestro del bien inmueble identificado con M.I. No. 370-265792 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali, encontrándose esta procedente conforme lo dispuesto en el artículo 480 del C.G.P., por ser un bien del causante propio o social.

Finalmente, en cuanto al pedimento probatorio de oficiar al Juzgado 16 Civil del Circuito de Cali para que remita el expediente de proceso de Prescripción con Rad. 76001310300620120035900, se despachará de manera desfavorable, bajo el entendido que dicho expediente ya reposa en las piezas procesales del trámite que nos ocupa.

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARASE** por Ministerio de Ley, Abierto y Radicado en este Despacho el Proceso de SUCESION INTESTADA y LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL del causante **YOJAN MORALES HERNÁNDEZ**, fallecido en Jamundí Valle, siendo este Municipio, el lugar de su último domicilio.

**SEGUNDO: RECONÓZCASE** a la Señora LETTY ESTHER MORALES CHAMORRO, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.127.574.166 de Caracas, Venezuela, como hija del causante, quien acepta la herencia con beneficio de Inventario.

**TERCERO: NOTIFÍQUESE** a la cónyuge supérstite, señora CRISTINA SILVIA JARAMILLO ANDRADE Y **EMPLÁCESE** a todas las personas que se crean con derecho a Intervenir en el presente proceso de SUCESIÓN Y LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL CONJUNTAS, de la sociedad **MORALES-JARAMILLO**, conforme lo estipula el Artículo 490 y 492 del C.G.P., en concordancia con la Ley 2213 de 2022, inscribiéndose únicamente en la lista de Registro Nacional de Personas Emplazadas, del Consejo Superior de la Judicatura.

**CUARTO: COMUNÍQUESE** a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacional – DIAN, para efectos del Decreto 2324 del 29 de diciembre de 1.995, **una vez surtida y aprobada la diligencia de inventarios y avalúos respectivos.**

**QUINTO: DECRÉTESE** la elaboración del Inventario y avalúos.

**SEXTO: DECRÉTESE EL EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO** el inmueble denunciado como parte del haber de la sociedad conyugal y como propiedad del causante **YOJAN MORALES HERNÁNDEZ**, mismo que se identifica bajo el número de folio de matrícula inmobiliaria **370-265792** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Circulo Registral de Cali- Valle. Líbrese el oficio correspondiente.

**SEPTIMO: RECONÓZCASE** personería amplia y suficiente a la Abogada **ISABEL CRISTINA VERGARA SÁNCHEZ**, identificada con la cedula de ciudadanía No.43.976.631 de Medellín, y portadora de la T.P. No. 206.130 del C.SJ, para que actúe en calidad de apoderada judicial de la parte solicitante, conforme al poder otorgado.

### **NOTIFIQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2a38311f24f8d7d5fddd305d5928b7331ee64fd0a332c0d2f92a01d0915ab6e2**

Documento generado en 16/02/2024 03:27:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago de cuotas en mora allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No.2022-00853**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los dieciséis (16) días del mes de febrero de 2024.

Atentamente,

Juzgado 02 Civil Municipal de Jamundí.

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real.**  
**Demandante: FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO.**  
**Demandado: Yurany Banguera Obando. Rad. 2022-00853. Abg. Luz Hortensia Urrego de Gonzales.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderado ejecutante, solicitando la terminación del proceso por el pago de cuotas en mora de la obligación. Sírvasse proveer.

Febrero, 16 de 2024

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 364**  
**RADICACION: 2022-00853**

Jamundí, dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veinticuatro (2024)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo a que la solicitud presentada por apoderada ejecutante, manifestando que se ha efectuado el *pago de las cuotas en mora hasta el día 13 del mes de marzo de 2023*, de la obligación contenida en el pagaré No.1.089.799.095:, y por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, es procedente, se ajusta a derecho, y en el expediente no obra solicitud de embargo de remanentes, el despacho accederá a ella de conformidad con el art. 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** instaurado por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, a través de apoderada judicial, en contra de **Yurany Banguera Obando**, por **PAGO DE CUOTAS EN MORA HASTA EL DIA 13 DEL MES DE MARZO DEL AÑO 2023**, de la obligación contenida en el pagaré **No. 1.089.799.095**.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, si hubiere lugar a ello, y hágasele entrega de los oficios a la parte interesada, demandante o demandado. Por secretaria, líbrese las correspondientes comunicaciones.

**TERCERO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital. Expídase constancia que la obligación continua vigente.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

RFBC

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3e1222989d41182d722f04f70d6ebe78c56f64ccf9561f73bc162f056a7a0526**

Documento generado en 16/02/2024 05:28:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA:** Clase de proceso: **EJECUTIVA CON ACCIÓN REAL.**  
**Demandante: BANCO DE BOGOTÁ S.A Demandado: Dante Fernando González Sarmiento. Abog. José Iván Suarez Escamilla. Rad. 2022-00936.** A Despacho del señor Juez, el presente proceso, y diligencias de notificación, conforme al art. 8° de la Ley 2213 de 2022, allegadas por la apoderada de la parte actora, solicitando al despacho, se siga adelante la ejecución. Sírvase proveer.

Febrero, 16 de 2024

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 353**  
**RADICACION: 2022-00936-00**

Jamundí, dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veinticuatro (2024)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, se tienen los resultados de las diligencias de notificación personal, practicadas al demandado de conformidad con el art. 8° de la Ley 2213 de 2022, por conducto de correo electrónico aportado desde la presentación de la demanda [dgonzaleznovatemas@gmail.com](mailto:dgonzaleznovatemas@gmail.com), y a través de la empresa Domina Entrega total S.A.S, enviado el 19 de diciembre de 2022 a las 11:35, no obstante, este reporta: *“no fue posible la entrega al destinatario”, “La cuenta de correo electrónico no existe”*, por lo que desde luego no se tiene surtida la etapa de notificación a la parte demandada.

En torno a lo anterior, si bien en la demanda se informa que el correo electrónico del demandado fue suministrado al momento de solicitar el crédito, no se observa dicho escrito en los anexos como evidencia correspondiente tal como lo manda el inciso 2° del artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, y por el contrario, en la página No.67 del archivo PDF denominado “ANEXOS”, se puede evidenciar una dirección de correo electrónico escrito a mano por la persona que lo firma, en este caso el demandado y que difiere al suministrado en la demanda.

Así las cosas, se requerirá a la parte interesada a fin de que surta en debida forma las diligencias de notificación, al tenor de lo normado en el numeral 1° del art. 317 del C.G.P.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí:

**RESUELVE**

**PRIMERO: NO SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** en esta oportunidad procesal, conforme a lo considerado.

**SEGUNDO: AGREGAR** para que obre y conste en el plenario la diligencia de notificación personal conforme al artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, practicadas a la parte pasiva de la presente acción ejecutiva con garantía real, conforme a lo dicho en la parte motiva del auto.

**TERCERO: ORDENAR**, a la parte demandante para que dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación por Estado de este auto **cumpla con la carga procesal para continuar el trámite del proceso**, en virtud a lo explicado en la parte motiva del auto.

**NOTIFIQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **955837cd70faf95d9dd576124518daba53480aa48928b5d5d54cbe48a6858fc**

Documento generado en 16/02/2024 03:27:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: BANCO DE BOGOTÁ S.A. Demandado: Javier Alirio Muñoz Ortega. Abog. José Iván Suarez Escamilla. Rad. 2023-00010.** A despacho informándole que el demandado ha sido notificado conforme al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, sin proponer excepciones dentro del término de ley, por lo tanto, se encuentra para proferir la decisión de fondo correspondiente. Sírvase proveer

Febrero, 16 de 2024

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 352  
RADICACION: 2023-00010-00**

Jamundí, dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veinticuatro (2024)

**OBJETO DEL PRONUNCIAMIENTO:**

Tomar la decisión de fondo correspondiente en el proceso EJECUTIVO SINGULAR, propuesto por BANCO DE BOGOTÁ S.A., a través de su apoderada judicial, en contra del Señor JAVIER ALIRIO MUÑOZ ORTEGA.

**ACTUACION PROCESAL:**

BANCO DE BOGOTÁ S.A., a través de su apoderada judicial, en contra en contra del Señor JAVIER ALIRIO MUÑOZ ORTEGA, con el fin de obtener el pago de lo solicitado en el acápite de pretensiones del libelo demandatorio.

Mediante auto interlocutorio No. 300 del 16 de febrero de 2023, se libró mandamiento de pago en contra del Señor JAVIER ALIRIO MUÑOZ ORTEGA, en la forma pedida por el demandante.

El demandado fue notificada conforme al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, a través del correo electrónico anunciado desde la presentación de la demanda, [jamour@hotmail.com](mailto:jamour@hotmail.com) y a través de la empresa de mensajería Domina Entrega Total S.A.S., el cual informa acuse de recibo el día 21 de febrero 2023 a la hora de las 16:14:46, sin contestar la demanda, proponer excepciones de mérito o tachar de falso el título valor allegado como base de recaudo dentro del término que venció el día 09 de marzo de 2023, por lo que el proceso pasó a Despacho para proferir la correspondiente decisión de fondo, previas las siguientes;

**CONSIDERACIONES:**

Con relación a los llamados presupuestos procesales, jurisdicción y competencia, capacidad para ser parte, capacidad para comparecer al proceso y demanda en debida forma, se dice que se hallan reunidos en la presente acción sin hacer reparo alguno sobre los mismos.

La finalidad del proceso ejecutivo es la satisfacción de las obligaciones claras, expresas y exigibles que no han sido canceladas en forma voluntaria, y que se encuentran plasmadas en documento proveniente de éste o representados en providencia expedida por autoridad competente que así lo amerite, de conformidad con el artículo 422 del C.G.P.

Antes de adentrarse en el análisis de la legitimación es preciso referirse a la definición y fin del proceso ejecutivo. Este juicio ha sido definido por diferentes tratadistas como un procedimiento contencioso especial por medio del cual el acreedor exige el cumplimiento total o parcial de una obligación expresa, clara y exigible que conste en el acto o documento proveniente del deudor o de su causante o que emane de una decisión judicial es decir que reúne los requisitos del artículo 422 del C.G.P.

En el proceso ejecutivo se lleva a efecto lo que ya está determinado en uno de aquellos títulos que por sí mismos hacen plena prueba y que la ley da tanta fuerza como a la decisión judicial, tal es el caso de los títulos valores.

Tratándose de títulos valores, se expresa que son documentos que sirven para legitimar el ejercicio del derecho literal y autónomo que en ellos se incorpora.

Desde esta perspectiva, se tiene que esta clase de documentos cuenta con privilegios que los diferencia de otra clase de escritos crediticios, y por ende el legislador comercial los ubica en una cúspide preferencial hasta el punto de que no se requiera la autenticidad de las firmas que aparecen en ellas.

Son cuatro los principios fundamentales que enmarcan a los títulos valores:

1.- **La incorporación**, con este requisito toma cuerpo, se materializa el derecho hasta el punto de confundirse dicho derecho con el título mismo, es por ello que para probar el derecho se requiere la exhibición del documento original.

2.- **La Literalidad**, esta característica delimita el contenido, la existencia y la modalidad del derecho que se incorpora en el título valor. Ella da entrever que los vinculantes presentes y los que en lo sucesivo se aten por la relación cambiaria, bien para adquirir, ora para transferir el título, saben a qué atenerse, estos reconocen perfectamente el derecho o la obligación que se someten, y de ahí que con la literalidad se expele certeza y seguridad en sus transacciones, y consecuentemente el deudor podrá oponer al titular de la acción cambiaria las excepciones que surjan conforme a la normatividad comercial, pues el suscriptor de un título se obliga conforme a su tenor literal.

3.- **La autonomía**, consagra este requisito que la posición jurídica de las partes y los derechos que se transfieren en la serie de relaciones cambiarias generadas por el proceso de circulación de un título valor son independientes entre sí.

4.- **La Legitimación**, conlleva en significar la propiedad que emana del título y que autoriza a quien lo posea conforme a la ley de circulación para cumplir o exigir del obligado las prestaciones en él contenidas, y a su vez permite a éste liberarse, válidamente, cumpliendo la prestación que se obligó a favor de aquél.

Con el libelo coercitivo se presentó un pagaré, como título valor, base del recaudo ejecutivo; que fue aceptado y llenado, reconociendo quien lo suscribió, ser deudor del demandante. En cuanto al pagaré, de conformidad con el artículo 709 del Código de Comercio, contiene una orden incondicional de pagar una suma determinada de dinero, el nombre de la persona a quien debe hacerse el pago, la indicación de ser pagadera a la orden o al portador, y la forma de vencimiento.

Se tiene establecido que incorporado a la litis el ejecutado, este puede esgrimir medios defensivos con miras de enervar la pretensión contra el dirigida cuando considere que sus derechos se vulneran con la acción incoada. Las armas con que

cuenta el ente pasivo son las *excepciones*, bien previas, ora de mérito o tachar de falso el documento ejecutivo. Con las preliminares se pretende en ocasiones suspender el proceso, atacando la forma o el procedimiento, con las meritorias el objetivo primordial es extinguir el derecho del demandante por existir una eventualidad tal que así lo establezca. Igual suerte ocurrirá cuando se acredite la falsedad del documento en razón de que se desprendería, bien esa existencia de la obligación o el no derecho pretendido por el actor. Mecanismos estos no utilizados por la parte demandada, lo que en este evento obliga proferir decisión de fondo, pues prescribe el art. 440 del C.G.P. , textualmente que: “ *...si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.*” conforme a lo anterior se ordenará entonces, seguir adelante esta ejecución, ordenar el remate y avalúo de los bienes embargados o que se llegaren a embargar, se condenará además en costas a la parte demandada de conformidad con lo dispuesto por el artículo 365 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** en contra de contra del Señor JAVIER ALIRIO MUÑOZ ORTEGA y a favor de BANCO DE BOGOTÁ S.A., en los términos establecidos en el mandamiento de pago.

**SEGUNDO CONDENAR** en costas a la parte demandada y a favor de la parte demandante, las que se liquidarán de conformidad al Art. 366 lb., incluyendo como AGENCIAS EN DERECHO la suma de \$1.946.926 (Acuerdo PSAA16-10554 agosto 5 de 2016 del C. S. de la J.).

**TERCERO: LIQUIDAR** el crédito conforme lo establece el art. 446 del C.G.P.

**CUARTO: ORDENAR** el avalúo y remate de los bienes embargados o que se llegaren a embargar dentro de este proceso, y con el producto del mismo, páguese a la parte demandante.

#### **NOTIFIQUESE.**

El Juez,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **42ca01117ea6e5774bd511754a0054fc31b45542cfaf61f8217303d7cb362652**

Documento generado en 16/02/2024 03:27:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago de cuotas en mora allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No.2023-00053**. de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma el dieciséis (16) día del mes de febrero de 2024.

Atentamente,

Juzgado 02 Civil Municipal de Jamundí.

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real. Demandante: FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO. Demandado: Wilder Alonso Cartagena Cardona. Rad. 2023-00053. Abg. Danyela Reyes Gonzales.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderado ejecutante, solicitando la terminación del proceso por el pago de cuotas en mora de la obligación. Sírvase proveer.

Febrero, 16 de 2024

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 357  
RADICACION: 2023-00053**

Jamundí, dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veinticuatro (2024)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo a que la solicitud presentada por apoderada ejecutante, manifestando que se ha efectuado el *pago de las cuotas en mora hasta el día 15 del mes de octubre de 2023*, de la obligación contenida en el pagaré No. 16379617, y por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, es procedente, se ajusta a derecho, y en el expediente no obra solicitud de embargo de remanentes, el despacho accederá a ella de conformidad con el art. 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** instaurado por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, a través de apoderada judicial, en contra de **WILDER ALONSO CARTAGENA CARDONA**, por **PAGO DE CUOTAS EN MORA HASTA EL DIA 15 DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2023**, de la obligación contenida en el pagaré **No. 16379617**.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, si hubiere lugar a ello, y hágasele entrega de los oficios a la parte interesada, demandante o demandado. Por secretaria, líbrense las correspondientes comunicaciones.

**TERCERO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital. Expídase constancia que la obligación continua vigente.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **469ec1e1ab2867b66c1dd723009484a7b2ce9d1ec35a34b0e2270adf470187c3**

Documento generado en 16/02/2024 05:06:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago total de la obligación, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No. 2023-00101** de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los veintinueve (29) días del mes de enero de 2024.

Atentamente,

Juzgado 02 Civil Municipal de Jamundí.

**SECRETARÍA:** Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: RCI COLOMBIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO S.A Demandado: Wildeman Muriel Penilla. Abg. Guiselly Rengifo Cruz. Rad. 2023-00101. A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por el demandante, solicitando la terminación del proceso por el pago de las cuotas en mora de la obligación; y consecuentemente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas. Sírvase proveer.

Febrero, 16 de 2024

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 361**  
**RADICACION: 2023-0101-00**

Jamundí, dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veinticuatro (2024)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo la solicitud presentada por apoderada judicial ejecutante, manifestando que se ha efectuado el pago de la obligación *hasta el día 15 de noviembre de 2023*, por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada. En consecuencia, el Despacho, observando que la solicitud es procedente, y se ajusta a lo normado por el art. 461 del C.G.P., accederá a ella.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el presente proceso ejecutivo por el **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA HASTA EL DIA 15 DEL MES DE NOVIEMBRE**, instaurado por: **RCI COLOMBIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO S.A.**, en contra de **WILDEMAN MURIEL PENILLA**.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, si hubiere lugar a ello, y hágasele entrega a la misma de los oficios. Por secretaria, líbrese las correspondientes comunicaciones.

**TERCERO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a363d19d68e7deb34481cf0359cdca1536cb07da0981e9a694f8dc2e3440abee**

Documento generado en 16/02/2024 05:28:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago total de la obligación allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL** identificado bajo el número de radicación **No. 2023-00187** de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los dieciséis (16) días del mes de febrero de 2024.

Atentamente,

Juzgado 02 Civil Municipal de Jamundí

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo Para la Efectividad de la Garantía Real. Demandante: BANCO DE BOGOTA. Demandado: Juan Manuel Potes García. Rad. 2023-00187. Abg. Luis Eduardo Rúa Mejía.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por el apoderado especial coadyuvado por apoderado ejecutante, solicitando la terminación del proceso por el PAGO TOTAL, y consecuentemente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas. **CONSTANCIA:** Mediante Acuerdo CSJVAA23-13 del 26 de enero de 2023 se redistribuyeron procesos y se adoptaron medidas de reparto en los Juzgados Civiles y Penales de Jamundí, siendo asignado el presente proceso por reparto a este despacho en fecha 22 de febrero de 2023, el cual venía con radicación 2022-00412 y queda con radicado 2023-00187. Sírvasse proveer.

Febrero, 16 de 2024

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**RADICADO. 2023-00187-00**  
**INTERLOCUTORIO No. 358**

Jamundí Valle, dieciséis (16) de febrero dos mil veinticuatro (2024)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo a que la solicitud presentada por apoderado especial coadyuvado por apoderado ejecutante, manifestando que se ha efectuado el PAGO TOTAL de la obligación contenida en los pagarés No. 356789236 y 555553718, y por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada; es procedente, se ajusta a derecho, y en el expediente no obra solicitud de embargo de remanentes, el despacho accederá a ella de conformidad con el art. 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AVOCAR CONOCIMIENTO** del presente proceso, remitido por el extinto Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí.

**SEGUNDO: DECLARAR** terminado el presente proceso **Ejecutivo Para la Efectividad de la Garantía Real** por el **PAGO TOTAL** de la obligación contenida en los pagarés No. **356789236** y **555553718**; instaurado por **BANCO DE BOGOTA**, en contra del señor **JUAN MANUEL POTES GARCÍA**.

**TERCERO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, si hubiere lugar a ello, y hágasele entrega a la misma de los oficios. Por secretaria, líbrese las correspondientes comunicaciones.

**CUARTO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital. Expídase constancia que la obligación se encuentra cancelada.

**QUINTO: NO** hay condena en Costas.

**SEXTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a19ca7b12eaed7889128f42ce8a66233e911218b2ae5abbd32532cbca52e7f41**

Documento generado en 16/02/2024 05:06:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
JAMUNDI VALLE**

**SENTENCIA NÚMERO No. 02  
RADICACIÓN. 76364408900220230029500**  
Jamundí-Valle, dieciséis (16) de dos mil veinticuatro (2024)

**I.- OBJETO DEL PRONUNCIAMIENTO**

Procede el despacho a través del presente proveído a proferir el fallo que en derecho corresponde en el presente proceso verbal sumario de **RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE** instaurado a través de apoderado judicial por **GERMAN ASDRUAL HERRERA GIRALDO**, contra **MARIA EDITH BOCANEGRA TOVAR**, de conformidad con lo establecido en el artículo 384 numeral 3 del Código General del Proceso.

**II.- ANTECEDENTES**

Solicita la parte demandante se declare la terminación del contrato de Arrendamiento de local comercial No.1 del Centro Comercial Galerías Jamundí, suscrito por las partes frente al inmueble ubicado en la Carrera 8 No. 11-29, primer piso, en el municipio de Jamundí, en virtud de la mora en el pago del canon de arrendamiento.

Que se ordene la restitución y entrega del bien inmueble dado en arrendamiento a favor de GERMAN ASDRUAL HERRERA GIRALDO, ubicado en la Carrera 8 No. 11-29, primer piso, en el municipio de Jamundí, con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 370-262879 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

Que se condene en costas, gastos y agencias en derecho.

Las pretensiones se sustentan en los hechos que a continuación se sintetizan:

**1º MARIA EDITH BOCANEGRA TOVAR** en calidad de Locatario, suscribió el 01 de mayo de 2020 contrato de arrendamiento local comercial No.1 del Centro Comercial Galerías Jamundí con GERMAN ASDRUAL HERRERA GIRALDO, en virtud de lo cual se entregó al locatario a título de arrendamiento el inmueble ubicado en la carrera 8 No. 11-29 primer piso, en el municipio de Jamundí con folio de matrícula No. 370-262879 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

2º En contrato celebrado, las partes pactaron como precio del mismo, un canon con modalidad mes vencido, por valor de dos millones quinientos mil (\$2.500.000) el cual se calcularía conforme el contrato de arrendamiento, un primer canon ordinario pagadero el 01/05/2020 y así sucesivamente dentro de los cinco (5) primeros días de cada mes.

3º Las partes pactaron un plazo de DOCE (12) meses contados a partir del 01 de mayo de 2020.

4º El arrendatario ha incumplido el pago de los cánones de arrendamiento incurriendo en mora desde el 26 de mayo de 2022.

### **III.- ACTUACIÓN PROCESAL:**

Correspondió a este Despacho el conocimiento de la presente demanda, la cual fue admitida mediante auto de fecha 09 de junio de 2023, ordenándose correr traslado a la parte demandada por el termino de veinte (10) días.

La demandada, MARIA EDITH BOCANEGRA TOVAR, fue notificada como lo dispone el artículo 291 del C.G.P., haciendo uso de medios digitales esto es, la dirección electrónica [maeandoscar@hotmail.com](mailto:maeandoscar@hotmail.com), corroborándose que se envió comunicación y cotejo en debida forma, así también se surtió notificación por aviso a la luz de lo mandado por el art. 292 ibidem, en fecha 03 de agosto de 2023, y dentro del término de traslado, que venció en fecha 22 de agosto de 2023, la misma guardó silencio. Luego entonces, la demandada no dio cumplimiento a lo reglado en por el inciso segundo del numeral 4 del art. 384 del C.G.P, esto es, pagar o demostrar el pago de los cánones que se le imputan en mora, a fin de ser oído en el proceso.

Como quiera que no se observa causal de nulidad que invalide lo actuado, ni incidente alguno por resolver, se procede a decidir de fondo, previas las siguientes

### **IV.- CONSIDERACIONES:**

Los presupuestos procesales de demanda en forma, competencia en el Juez, capacidad para ser parte y capacidad para obrar procesalmente se cumplen en el libelo.

Las partes demandante y demandada se encuentran legitimadas en la causa tanto por activa como por pasiva, en su carácter de arrendador y arrendataria, respectivamente.

El contrato de arrendamiento según el artículo 1973 del Código Civil, es un contrato en que las dos partes se obligan recíprocamente, la una a conceder el goce de una cosa, o a ejecutar una obra o prestar un servicio, y la otra a pagar por este goce, obra o servicio un precio determinado.

El contrato de arrendamiento de bien inmueble se encuentra debidamente suscrito por las partes y tuvo vigencia desde el 01 de mayo de 2020, y no fue tachado de falso, por lo tanto, se tiene como veraz y de el por lo tanto se desprenden obligaciones para las partes.

Ahora bien, por otro lado, cabe aclarar que una de las obligaciones del arrendatario, es cancelar el canon de arrendamiento en la forma y términos estipulados por los contratantes, al tenor de lo prescrito en los artículos 2000 y 2002 del Código Civil y artículo 9° de la Ley 820 de 2003; en este caso alega la parte actora, que el demandado ha incumplido con el pago de los cánones de arrendamiento incurriendo en mora desde el 26 de mayo de 2022.

La mencionada causal, mora en el pago de los arrendamientos, no fue desvirtuada por el arrendatario, la señora MARIA EDITH BOCANEGRA TOVAR quienes no contestaron la demanda como tampoco propusieron excepciones de fondo.

En consecuencia, de conformidad con lo establecido en el numeral 3° del Art. 384 del Código General del Proceso, toda vez que se acompañó a la demanda plena prueba del contrato de arrendamiento suscrito por las partes desde el 01 de mayo de 2020, corresponde al Juzgado dictar sentencia de restitución del inmueble y declarar la terminación del contrato por incumplimiento del demandado en sus obligaciones.

En mérito de lo expuesto el **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDI**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley.

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el contrato de arrendamiento celebrado entre los señores **GERMAN ASDRUAL HERRERA GIRALDO y MARIA EDITH BOCANEGRA TOVAR** respecto del inmueble ubicado en la carrera 8 No. 11-29, primer piso, local comercial No.1 del Centro Comercial Galerías, ubicado en la carrera 8 No. 11-29 primer piso, en el municipio de Jamundí.

**SEGUNDO: ORDENAR** al demandado, la señora **MARIA EDITH BOCANEGRA TOVAR** restituir el inmueble mencionado al demandante debidamente desocupado y de manera voluntaria dentro de los cinco (5) días siguientes a la ejecutoria de este fallo.

**TERCERO:** En caso de incumplimiento en la entrega voluntaria, procédase a solicitud de la parte interesa a realizarse el lanzamiento por parte de este despacho, con el auxilio de la fuerza pública si fuere necesario.

**CUARTO:** De no acaecer lo dispuesto en el inciso 3, numeral 7, art. 384 del C.G.P., **LEVÁNTENSE** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de la parte demandada, de ser el caso.

**QUINTO: CONDENAR** en costas a la parte demandada y a favor de la parte demandante, las que se liquidarán de conformidad al Art. 366 Ib., incluyendo como AGENCIAS EN DERECHO la suma de \$1.300.000 (Acuerdo PSAA16-10554 agosto 5 de 2016 del C. S. de la J.).

**SEXTO:** Hecho lo anterior, archívese el expediente previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA  
JUEZ**

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9fe4249e2576ae35061e562ef617ca9031c82db088b347425eec142b9767ef3f**

Documento generado en 16/02/2024 03:27:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo singular Demandante COOPERATIVA MULTIACTIVA EL ROBLE Demandado: Elio Gerardo Castillo Narvárez Abog. Luz Ángela Quijano Briceño. Rad. 2023-00730.** A Despacho del señor Juez, el presente proceso, y diligencias de notificación, conforme al art. 8° de la Ley 2213 de 2022, allegadas por la apoderada de la parte actora, solicitando al despacho, se siga adelante la ejecución, como quiera que ya se agotó la etapa de notificación. Sírvase proveer.

Febrero, 16 de 2024

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 350  
RADICACION: 2023-00730-00**

Jamundí, dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veinticuatro (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, se tienen los resultados de las diligencias de notificación personal, practicadas al demandado de conformidad con el art. 8° de la Ley 2213 de 2022, por conducto de correo electrónico aportado desde la presentación de la demanda eliocastillo559@gmail.com, y a través de la empresa de mensajería electrónica "Technokey", con acuse de recibido el día 8 de junio de 2023 con hora 10:59:27.

No obstante lo anterior, si bien en la demanda se informa que el correo electrónico de la demandada fue suministrada al momento de solicitar el crédito, no se observa dicha solicitud de crédito u otro documento en los anexos como evidencia de su forma de obtención, tal como lo manda el inciso 2° del artículo 8° de la Ley 2213 de 2022.

Así las cosas, se requerirá a la parte interesada para que cumpla con la referida carga procesal, al tenor de lo normado en el numeral 1° del art. 317 del C.G.P.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí:

**RESUELVE**

**PRIMERO: NO TENER POR NOTIFICADO** al demandado en esta oportunidad procesal, conforme a lo considerado.

**SEGUNDO: ORDENAR**, a la parte demandante para que dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación por Estado de este auto **cumpla con la carga procesal para continuar el trámite del proceso**, en virtud a lo explicado en la parte motiva del auto.

**NOTIFIQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f3c48e138d64558e2a93ca37793c7a652c33012fd0a03ba1ffb9238ba8205954**

Documento generado en 16/02/2024 03:27:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por entrega voluntaria allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No. 2023-00991**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los dieciséis (16) días del mes de febrero de 2024.

Atentamente,

Juzgado 02 Civil Municipal de Jamundí.

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Aprehensión y Entrega. Demandante: RCI COLOMBIA COMPAÑÍA FINANCIAMIENTO S.A. Demandado: Andrés Alejandro García Maldonado. Rad. 2023-00991. Abg. Guiselly Rengifo Cruz.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderado judicial de la parte actora, solicitando terminación del proceso por haberse efectuado entrega voluntaria del vehículo. Sírvase proveer

Febrero, 16 de 2024

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 362  
RADICACION: 2023-00991-00**

Jamundí, dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veinticuatro (2024)

Dentro de la presente solicitud de **APREHENSION Y ENTREGA** instaurado a través de apoderado judicial por **RCI COLOMBIA COMPAÑÍA FINANCIAMIENTO S.A.**, contra **ANDRÉS ALEJANDRO GARCÍA MALDONADO**, se ha realizado entrega voluntaria del vehículo cumpliendo la orden de aprehensión y entrega dada mediante auto interlocutorio No. 1879 de fecha 11 de septiembre de 2023, según informa el apoderado de la parte actora, mediante escrito del 17 de noviembre de 2023.

Así las cosas, se dispone a ordenar la terminación del presente asunto por haberse dado cumplimiento al objeto del proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLÁRESE TERMINADO** el presente proceso **APREHENSION Y ENTREGA** a través de apoderada judicial por **RCI COLOMBIA COMPAÑÍA FINANCIAMIENTO S.A.**, contra **ANDRÉS ALEJANDRO GARCÍA MALDONADO**, conforme lo ordenado en el ordinal 2 auto interlocutorio auto interlocutorio No.1879 de fecha 11 de septiembre de 2023.

**SEGUNDO: CANCELESE** la orden de decomiso decretada en providencia del 11 de septiembre de 2023, sobre el vehículo de placas **LSU058** marca **RENAULT**. Líbrese el oficio correspondiente.

**TERCERO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital.

**CUARTO: NO CONDENAR** en costas.

**QUINTO: ARCHÍVESE** el proceso, previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6078ad80b99d5506b649e5713e04d25c50ff18935068651d7d20e7251ba0ae88**

Documento generado en 16/02/2024 05:28:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago de cuotas en mora allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No.2023-01069**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los dieciséis (16) días del mes de febrero de 2024.

Atentamente,

Juzgado 02 Civil Municipal de Jamundí.

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real. Demandante: BANCOLOMBIA S.A. Demandado: Huber Ferney Pretel Ibarguen. Rad. 2023-01069. Abg. Engie Yanine Mitchell de la Cruz.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderado ejecutante, solicitando la terminación del proceso por el pago de cuotas en mora de la obligación. Sírvase proveer.

Febrero, 16 de 2024

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 359  
RADICACION: 2023-01069.**

Jamundí, dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veinticuatro (2024)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo a que la solicitud presentada por apoderada ejecutante, manifestando que se ha efectuado el *pago de las cuotas en mora hasta el mes de agosto de 2023*, de la obligación contenida en el pagaré No.90000096430, y por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, es procedente, se ajusta a derecho, y en el expediente no obra solicitud de embargo de remanentes, el despacho accederá a ella de conformidad con el art. 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** instaurado por **BANCOLOMBIA S.A.**, a través de apoderada judicial, en contra de **HUBER FERNEY PRETEL IBARGUEN**, por **PAGO DE CUOTAS EN MORA HASTA EL MES DE AGOSTO DEL AÑO 2023**, de la obligación contenida en el pagaré **No. 90000096430**.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, si hubiere lugar a ello, y hágasele entrega de los oficios a la parte interesada, demandante o demandado. Por secretaria, líbrese las correspondientes comunicaciones.

**TERCERO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital. Expídase constancia que la obligación continua vigente.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e00f14f3f1143960e7c128e8a27644968ab372dd54bac64371f3d5a1db99721b**

Documento generado en 16/02/2024 05:06:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Sucesión intestada y liquidación de Sociedad Conyugal. Solicitantes: Omaira Rodríguez Martínez, María del Socorro Rodríguez y Luis Albeiro Rodríguez Castillo. Causante: Luis Arturo Rodríguez. Abg. Piedad Arcos Rodríguez. Rad. 2023-01082.** A Despacho del señor Juez el presente proceso con memorial de subsanación allegado en término. Sírvase proveer.

Febrero, 16 de 2024

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 349  
Radicación No. 2023-01082-00**

Jamundí, dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veinticuatro (2024).

Los Señores OMAIRA RODRÍGUEZ MARTÍNEZ, MARÍA DEL SOCORRO RODRÍGUEZ Y LUIS ALBEIRO RODRÍGUEZ CASTILLO, en calidad de hijos del causante, y actuando a través de apoderada Judicial, solicitan se declare abierto y radicado proceso de SUCESION INTESTADA y LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL del señor **LUIS ARTURO RODRÍGUEZ**, fallecido el 17 de enero de 2022, siendo el Municipio de Jamundí Valle, el lugar de su último domicilio, con lo que se establece la competencia territorial del despacho para adelantar el presente proceso.

Se allegó con la Demanda tanto el Registro Civil de Defunción de la Causante, Registro Civil de Matrimonio y Registro Civil de Nacimiento de los solicitantes y herederos con lo cual acreditan la calidad en que actúan.

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos legales y los anexos, se declarará abierto el proceso de sucesión y liquidación de sociedad conyugal conjuntas, y se ordenarán los emplazamientos de ley (arts. 82 y ss, concordantes con los arts. 487, 488, 489, 490, 491, 492 y ss).

Se deberá reconocer en calidad de Herederos a quienes han acreditado probatoriamente como tal y debidamente representado por medio de apoderado judicial, conforme lo normado en el C. C. arts 1008 y ss, concordantes con los arts. 491 y ss., del CGP.

Finalmente, se ha solicitado el registro de la demanda en el inmueble con M.I. No 370-809756 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, con lo que se entiende la solicitud de la medida cautelar de inscripción de la demanda, debiéndose aplicar el estricto tenor del art. 480 del C.G.P. que dispone: *“cualquier persona de las que trata el artículo 1312 del Código Civil, el Código Civil, el compañero permanente del causante, que acredite siquiera sumariamente interés podrá pedir el embargo y secuestro de los bienes del causante, sean propios o sociales, y de los que formen parte del haber de la sociedad conyugal o patrimonial que estén en cabeza del cónyuge o compañero permanente.”*

Por lo anterior, el despacho no accederá a la medida cautelar de inscripción de la demanda, toda vez que acorde con el referido artículo en los procesos de sucesión, únicamente procede el embargo y secuestro.

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARASE** por Ministerio de Ley, Abierto y Radicado en este Despacho el Proceso de SUCESION INTESTADA y LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD

CONYUGAL del causante **LUIS ARTURO RODRÍGUEZ**, fallecido en Jamundí Valle, siendo este Municipio, el lugar de su último domicilio.

**SEGUNDO: RECONÓZCASE** a los Señores OMAIRA RODRÍGUEZ MARTÍNEZ, MARÍA DEL SOCORRO RODRÍGUEZ y LUIS ALBEIRO RODRÍGUEZ CASTILLO, identificados con cédula de ciudadanía No. 31.445.737, 31.537.147, y 1.112.480.435, respectivamente, como hijos del causante, quienes aceptan la herencia con beneficio de Inventario.

**TERCERO: NOTIFÍQUESE** a la cónyuge supérstite, señora LUCÍA RODRÍGUEZ Y **EMPLÁCESE** a todas las personas que se crean con derecho a intervenir en el presente proceso de SUCESIÓN Y LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL CONJUNTAS de la sociedad **RODRÍGUEZ- RODRÍGUEZ**, conforme lo estipula el Artículo 490 y 492 del C.G.P., en concordancia con la Ley 2213 de 2022, inscribiéndose únicamente en la lista de Registro Nacional de Personas Emplazadas, del Consejo Superior de la Judicatura.

**CUARTO: COMUNÍQUESE** a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacional – DIAN, para efectos del Decreto 2324 del 29 de diciembre de 1.995, **una vez surtida y aprobada la diligencia de inventarios y avalúos respectivos.**

**QUINTO: DECRÉTESE** la elaboración del Inventario y avalúos.

**SEXTO: NO ACCEDER** a la medida cautelar de inscripción de la demanda sobre el bien inmueble identificado con M.I. No. 370-809756 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, por lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEPTIMO: RECONÓZCASE** personería amplia y suficiente a la Abogada **PIEDAD ARCOS RODRÍGUEZ**, identificada con la cedula de ciudadanía No.66.861.121 de Cali, y portadora de la T.P. No. 108.680 del C.SJ, para que actúe en calidad de apoderada judicial de la parte solicitante, conforme al poder otorgado.

#### **NOTIFIQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **80693a4e5052d4ebcc286e0fea5a8a2d1d1a35eb9532e05c681df1ceee4ffc13**

Documento generado en 16/02/2024 03:27:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Sucesión intestada y Liquidación de Sociedad Conyugal. Solicitantes: Emperatriz Núñez de Rincón Causante: Joaquín Rincón. Abg. Yuli Tatiana Contreras Arce. Rad. 2023-01102.** A Despacho del señor Juez el presente proceso, con memorial allegado en término por abogada de la parte actora, quien aduce haber subsanado los defectos advertidos por el despacho. Sírvase proveer.

Febrero, 16 de 2024

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 348**  
**Radicación No. 2023-01102-00**

Jamundí, dieciséis (16) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

En atención al informe secretarial, y revisado el escrito presentado mediante el cual el abogado pretende subsanar los defectos señalados en la providencia anterior, éste despacho advierte que si bien se aportó escrito de subsanación dentro del término dado para ello, y se presentaron aclaraciones del caso; en auto inadmisorio se advirtió no haberse aportado las direcciones de notificación discriminadas, de cada uno de los asignatarios, conforme lo establece el art. 8º de la Ley 2213 de 2022, y núm. 10 Art. 82 del C.G.P., misma que esta instancia no considera debidamente subsanado por lo siguiente:

La apoderada judicial demandante tan solo informó la dirección de notificación de la asignataria solicitante, echándose de menos las direcciones electrónicas y/o físicas de todos los asignatarios restantes, esto es: JORGE ENRIQUE RINCON MONTERO, MARÍA LETICIA RINCON MONTERO, JOSE JOAQUIN RINCON MONTERO, WILLIAN RINCON MONTERO, CRISTIAN CAMILO RAMIREZ, CESAR AUGUSTO SOTO RINCON, JONATHAN ANDRES RINCON CARREÑO, ERIKA TATIANA RINCON CARREÑO y de desconocerlas, tampoco se expresa esa circunstancia.

En consecuencia, al no haberse subsanado la demanda en debida forma y atendiendo a lo dispuesto en el artículo 90 del C.G.P. el juzgado;

**RESUELVE**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda de Sucesión intestada, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO: DEVOLVER** la demanda y anexos sin necesidad de desglose al interesado.

**TERCERO: ANÓTESE** su salida y cancélese su radicación.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

Carlos Andres Molina Rivera

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fd3d0a2bdcdb12d6c972d99a179e05c07ea4eb099eed535abd899e185fca431e**

Documento generado en 16/02/2024 03:27:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA:** Clase de proceso: Sucesión intestada y liquidación de sociedad conyugal. Solicitantes: Luz Mireya Cañas Gómez, Nelly Andrea Cañas Quintero, Luz Dary Cañas Calambas, Alba Alicia Cañas Calambas, y otros. Causante: Luis Gonzalo Cañas Calle y Hermila Calambas de Cañas o María Ermila Calambas de Cañas. Abg. Efraín Bojorge Cifuentes. Rad. 2023-01234. A Despacho del señor Juez el presente proceso con memorial de subsanación allegado en término. Sírvese proveer.

Febrero, 16 de 2024

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 347**  
**Radicación No. 2023-01234-00**

Jamundí, dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veinticuatro (2024)

Los señores Luz Mireya Cañas Gómez, Nelly Andrea Cañas Quintero, Luz Dary Cañas Calambas, Alba Alicia Cañas Calambas, Rosalba Meneses Fernández, Edgar Meneses Fernández, Luz Mery Calambas Fajardo, Fernando Calambas Fajardo, Gloria Inés Calambas, Edilma Meneses de Blandón y Elvia María Calambas, en calidad de herederos del causante, y Valentina Meneses Diaz como compradora de derechos herenciales del señor José Daniel Cañas Solano, solicitan se declare abierto y radicado proceso de SUCESION INTESTADA y LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL de los señores **LUIS GONZALO CAÑAS CALLE Y HERMILA CALAMBAS DE CAÑAS O MARÍA ERMILA CALAMBAS DE CAÑAS**, fallecidos en fecha 21 de noviembre de 2015 y a 28 de septiembre de 2006, respectivamente, siendo el Municipio de Jamundí Valle, el lugar de su último domicilio, con lo que se establece la competencia territorial del despacho para adelantar el presente proceso.

Se allegó con la Demanda tanto Registro Civil de Defunción de los Causantes, Registro Civil de Matrimonio y Registro Civil de Nacimiento de los solicitantes y herederos con lo cual acreditan la calidad en que actúan.

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos legales y los anexos, se declarará abierto el proceso de sucesión y liquidación de sociedad conyugal conjuntas, y se ordenarán los emplazamientos de ley (arts. 82 y ss, concordantes con los arts. 487, 488, 489, 490, 491, 492 y ss).

Se deberá reconocer en calidad de Herederos a quienes han acreditado probatoriamente como tal y debidamente representado por medio de apoderado judicial, conforme lo normado en el C. C. arts 1008 y ss, concordantes con los arts. 491 y ss., del CGP.

Ahora bien, se ha solicitado medida de embargo y secuestro del bien inmueble identificado con M.I. No. 370-265792 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali, encontrándose esta procedente conforme lo dispuesto en el artículo 480 del C.G.P., por ser un bien del causante propio o social.

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARASE** por Ministerio de Ley, Abierto y Radicado en este Despacho el Proceso de SUCESION INTESTADA y LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL de los causantes **LUIS GONZALO CAÑAS CALLE Y HERMILA CALAMBAS DE CAÑAS O MARÍA ERMILA CALAMBAS DE CAÑAS**, fallecidos en Jamundí Valle, siendo este Municipio, el lugar de su último domicilio.

**SEGUNDO: RECONÓZCASE** a los Señores LUZ DARY CAÑAS CALAMBAS y ALBA ALICIA CAÑAS CALAMBAS, identificadas con cédula de ciudadanía No. 31.852.379 y 29.562893, respectivamente, como hijas de los causantes, quienes aceptan la herencia con beneficio de Inventario.

**TERCERO: RECONÓZCASE** a los Señores LUZ MIREYA CAÑAS GÓMEZ y NELLY ANDREA CAÑAS QUINTERO, identificadas con cédula de ciudadanía No. 31.447.427 y 31.536.404, respectivamente, en representación del Señor LUIS GONZALO CAÑAS CALAMBAS (Q.E.P.D), hijo de los causantes, quienes aceptan la herencia con beneficio de Inventario.

**CUARTO: RECONÓZCASE** a la Señora VALENTINA MENESES DÍAZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.005.968.173, como asignataria, quien mediante Escritura Pública No. 940 del 12 de julio de 2023 de la Notaría Única de Jamundí, adquirió los derechos herenciales del Señor **JOSE DANIEL CAÑAS SOLANO**.

**QUINTO: RECONÓZCASE** a las Señoras GLORIA INÉS CALAMBAS, EDILMA MENESES DE BLANDÓN Y ELVIA MARIA CALAMBAS, identificadas con cédula de ciudadanía No. 31.298.682, 38.998.441 y 29.562.383, respectivamente, como hijas de la causante Hermila Calambas de Cañas o Maria Ermila Calambas de Cañas, quienes aceptan la herencia con beneficio de Inventario.

**SEXTO: RECONÓZCASE** a los Señores EDGAR MENESES FERNÁNDEZ y ROSALBA MENESES FERNÁNDEZ, identificados con cédula de ciudadanía No. 16.831.287 y 31.539.623, respectivamente, en representación del Señor EDGAR MENESES CALAMBAS (Q.E.P.D), hijo de la causante Hermila Calambas de Cañas o Maria Ermila Calambas de Cañas, quienes aceptan la herencia con beneficio de Inventario.

**SEPTIMO: RECONÓZCASE** a los Señores LUZ MERY CALAMBAS FAJARDO, Y FERNANDO CALAMBAS FAJARDO, identificados con cédula de ciudadanía No. 66.887.203 y 94.311.568, respectivamente, en representación del Señor MARIO CALAMBAS (Q.E.P.D), hijo de la causante Hermila Calambas de Cañas o Maria Ermila Calambas de Cañas, quienes aceptan la herencia con beneficio de Inventario.

**OCTAVO: EMPLÁCESE** a la heredera conocida, señora **FABIOLA MENESES FERNÁNDEZ** y a todas las personas que se crean con derecho a Intervenir en el presente proceso de SUCESIÓN Y LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL CONJUNTAS de la sociedad **CAÑAS-CALAMBAS**, conforme lo estipula el Artículo 490 y 492 del C.G.P., en concordancia con la Ley 2213 de 2022, inscribiéndose únicamente en la lista de Registro Nacional de Personas Emplazadas, del Consejo Superior de la Judicatura.

**NOVENO: COMUNÍQUESE** a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacional – DIAN, para efectos del Decreto 2324 del 29 de diciembre de 1.995, **una vez surtida y aprobada la diligencia de inventarios y avalúos respectivos.**

**DECIMO: DECRETESE** la elaboración del Inventario y avalúos.

## NOTIFIQUESE

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6b08f5dde4b22aecf4d0c77fe301c9b4951b2171653806044491806cd263e82f**

Documento generado en 16/02/2024 03:27:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Restitución de Bien Inmueble. Demandante: GESPRON S.A.S. Demandado: Desirée Dayana Peñate Afanador. Abg. Paola Andrea Cárdenas Rengifo. Rad. 2023-01474.** A despacho del señor juez, memorial allegado por apoderado de la parte actora, informando que se realizó la entrega material del inmueble objeto de la acción de restitución. en consecuencia, solicita la terminación del proceso. Sírvase proveer.

Febrero, 16 de 2024

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 363**  
**RADICACION: 2023-01474-00**

Jamundí, dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veinticuatro (2024)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, dando cuenta de lo manifestado por la parte interesada, por medio de apoderado, informando que el bien inmueble objeto de la presente acción de restitución fue entregado el 31 de octubre de 2023, de manera voluntaria por el arrendatario, solicitando entonces, la terminación del proceso.

No obstante, siendo que la demanda que nos ocupa en este estadio procesal no cuenta con auto avocando el conocimiento y por lo tanto no se ha notificado a la demandada, considera la judicatura que lo procedente es el retiro de la demanda a la luz de lo dispuesto por el artículo 92 del C.G.P., bajo el entendido además finalidad de lo pretendido por el actor es precisamente la restitución del inmueble arrendado, por lo se advierte una carencia actual de objeto en el asunto, y se autorizará el retiro de la demanda.

Por lo anterior, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AUTORIZAR EL RETIRO DE LA DEMANDA** conforme a lo considerado en la parte motiva de la providencia.

**SEGUNDO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base del proceso de restitución, como quiera que se allegaron en forma digital.

**TERCERO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d4bb4b58067a918f9dd6fcb2ef5b94aa7aab22e37f49f80c2457973fa62ea774**

Documento generado en 16/02/2024 05:28:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez el presente **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR (ACUMULADO)**, propuesto por el **CONJUNTO RESIDENCIAL RINCON DE LAS GARZAS**, quien actúa a través de Apoderada Judicial **ANA ELIZABETH SANCHEZ**, contra **EDIER BETANCOURTH MOSQUERA C.C.1.112.470.739**. **CONSTANCIA:** Mediante **Acuerdo CSJVAA23-13 del 26 de Enero de 2023** se redistribuyeron procesos y se adoptaron medidas de reparto en los Juzgados Civiles y Penales de Jamundí, siendo asignado el presente Proceso por reparto a este despacho en fecha **Febrero de 2023**, el cual venía con **Radicación 2018-00493** y queda con **Radicado 2023-00614**. Sírvase proveer.

Jamundí V, febrero 16 de 2024.

CLARA XIMENA REALPE MEZA  
SECRETARIA.

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

**RAD: 2023-00614-00.**

**INTERLOCUTORIO No.346.**

Jamundí V., Dieciséis (16) de Febrero de Dos Mil Veinticuatro (2024)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y revisada la demanda remitida por el extinto Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí, se tiene que a través de **escrito allegado al Correo Institucional por la Apoderada Judicial del Proceso Ejecutivo Singular de fecha Febrero 13 del Año 2024**, solicita al despacho se Ordene el Embargo y Secuestro de los bienes que se llegaren a desembargar o el Remanente que quedare al demandado dentro del Proceso Ejecutivo con Título Hipotecario Acumulado a éste trámite contra el mismo demandado y donde funge como demandante la Señora **Gloria López Aguirre**.

Siendo procedente su petición, de conformidad con el **Artículo 466 del Código General del Proceso**, el Juzgado **Segundo Civil Municipal de Jamundí Valle del Cauca**,

**RESUELVE.**

**PRIMERO: AVOCAR EL CONOCIMIENTO** del **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, Propuesto por el **CONJUNTO RESIDENCIAL RINCON DE LAS GARZAS**, a través de Apoderada Judicial, contra el mismo demandado Señor **EDIER BETANCOURTH MOSQUERA**, proceso remitido por el extinto Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí.

**SEGUNDO: DECRETASE** el Embargo y Secuestro de los bienes que se llegaren a desembargar o el Remanente que quedare dentro del **PROCESO EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO ACUMULADO**, Propuesto por la Señora **GLORIA LOPEZ AGUIRRE C.C.38.956.672**, Contra el mismo demandado Señor **EDIER BETANCOURTH MOSQUERA C.C.1.112.470.739**, para ser colocados a Ordenes del presente proceso conforme a los parámetros de Nuestro Ordenamiento Jurídico. **Déjese la constancia** respectiva a que haya lugar.

**NOTIFÍQUESE**

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c5f3c0aef030a8d6b477303f8a5dd18b7d4e5db88358242d8b080c925910534d**

Documento generado en 16/02/2024 11:19:06 a. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**