

**CONSTANCIA:**

Se informa, que con ocasión a terminación por desistimiento tácito, se ha revisado de manera atenta el expediente **FISICO**, identificado bajo el número de radicación **No. 2016-00811-00**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de ésta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los veintiocho ( 28 ) días del mes de marzo de 2023.

Atentamente,

Juzgado Segundo Civil Municipal.

R./ C.X.R.M - Lisbeth

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: Condominio Solares La Morada. Demandado. Héctor Alfonso Bonilla Villa y Diana Marcela Daraviña Arce. Rad. 2016-00810-00. Abg. Martha Marina Chavez Medina.** A despacho del señor Juez el presente proceso, informando que el mismo se encuentra sin actividad a solicitud de parte o de oficio por más de un (01) año, dejando constancia que en atención a lo dispuesto en el Acuerdo PCSJA22-12028 19 de diciembre de 2022, artículo 53°, a partir del once (11) de enero de 2023 este despacho judicial se transformó en Juzgado 002 Civil Municipal. Sírvase proveer.

Marzo, 30 de 2023

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 636**  
**Radicación: 2016-00811-00**

Jamundí, treinta (30) de marzo de Dos Mil Veintitrés (2023)

Como quiera que, dentro del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR**, instaurado por **CONDominio SOLARES LA MORADA**, contra **HECTOR ALFONSO BONILLA VILLA Y DIANA MARCELA DARAVIÑA ARCE**, se percata el Despacho que la última actuación surtida dentro del presente asunto fue emitida mediante providencia de fecha 05 de septiembre de 2017, sin existir actuaciones adicionales, así las cosas, se dará aplicación a lo dispuesto por el numeral 2° del artículo 317 del C.G.P., que a la letra reza:

*Cuando un proceso o actuación de cualquier naturaleza, en cualquiera de sus etapas, permanezca inactivo en la secretaría del despacho, porque no se solicita o realiza ninguna actuación durante el plazo de un (1) año en primera o única instancia, contados desde el día siguiente a la última notificación o desde la última diligencia o actuación, a petición de parte o de oficio, se decretará la terminación por desistimiento tácito sin necesidad de requerimiento previo. En este evento no habrá condena en costas o perjuicios a cargo de las partes.*

En consecuencia se ordenará la terminación del presente asunto por desistimiento tácito.

En merito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR**, instaurado por **CONDominio SOLARES LA MORADA**, contra **HECTOR ALFONSO BONILLA VILLA Y DIANA MARCELA DARAVIÑA ARCE**, por desistimiento tácito, conforme a lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: ORDENAR EL LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de la parte demandada, si hubiere lugar a ello. De existir embargo de remanentes dejar a disposición del Juzgado solicitante los bienes embargados.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los documentos que sirvieron como base para la admisión de la demanda y/o libramiento del mandamiento ejecutivo con las constancias respectivas de la causa de terminación, a cargo de la parte demandante para lo cual se estará a lo dispuesto en el Artículo 116 del C.G.P.

**CUARTO: ORDENAR** el archivo definitivo de las diligencias, previa cancelación de su radicación.

**NOTIFIQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b331b14454d2e8231337a920c631960371b6d4245a556f20fbc2e17903d85982**

Documento generado en 30/03/2023 04:04:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago de cuotas en mora allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **FISICO**, identificado bajo el número de radicación **No. 2017-00310**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los veintinueve (30) días del mes de marzo de 2023.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Secretaria

**SECRETARÍA:** Clase de proceso: Ejecutivo Para la Efectividad de la Garantía Real. Demandante: BANCOLOMBIA S.A. Demandado: JOSÉ ARBEY HOYOS ORTEGA. Rad. 2017-00310. Abg. Pilar María Saldarriaga. A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderada ejecutante, solicitando la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora hasta el mes de NOVIEMBRE de 2021. Sírvase proveer.

Marzo, 30 de 2023

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 634**  
**RADICACION: 2017-00310-00**

Jamundí, treinta (30) de marzo de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y teniendo en cuenta que la solicitud de terminación de la ejecución por *pago de las cuotas en mora* hasta el mes de NOVIEMBRE de 2021, y la consecuente cancelación de las medidas cautelares decretadas y practicadas al interior del plenario, presentada por el apoderado judicial de la parte demandante, se ajusta a derecho, y que en el expediente no obra solicitud de embargo de remanentes, el despacho de conformidad con el Art. 461 del C.G.P;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** instaurado por **BANCOLOMBIA S.A.**, a través de apoderado judicial, en contra de **JOSÉ ARBEY HOYOS ORTEGA**, por **PAGO DE CUOTAS EN MORA HASTA EL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2021**.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de la parte demandada si hubiere lugar a ello, y hacerle entrega de los oficios. Líbrense los oficios por secretaría.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los documentos presentados como base de la presente ejecución, con las constancias de que la obligación continua vigente, y hágase entrega de los mismos a la parte demandante.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE,**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

Carlos Andres Molina Rivera

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a663df3e0ea518c70db2f293f81a2a1cdcc8fffb0bfcd35c05af0314ec7cb6e7**

Documento generado en 30/03/2023 04:04:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago total allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **FISICO**, identificado bajo el número de radicación **No. 2017-00372**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los veintinueve (29) días del mes de febrero de 2023.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Secretaria

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: Conjunto Cerrado Solares de Sachamate. Demandado: Lilian Yadira Benítez. Rad. 2017-00372. Abg. Manuel Fabian Forero Parra.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por judicial ejecutante, solicitando la terminación del proceso por el PAGO TOTAL de la obligación, y consecuentemente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas, dejando constancia que en atención a lo dispuesto en el Acuerdo PCSJA22-12028 19 de diciembre de 2022, artículo 53°, a partir del once (11) de enero de 2023 este despacho judicial se transformó en Juzgado 002 Civil Municipal. Sírvase proveer.

Marzo, 30 de 2023

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 637  
RADICACION: 2017-00372-00**

Jamundí, treinta (30) de marzo de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo la solicitud presentada por el por el apoderado judicial ejecutante, manifestando que se ha efectuado el pago total de la obligación, por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada. En consecuencia, el Despacho, observando que la solicitud es procedente, y se ajusta a lo normado por el art. 461 del C.G.P., accederá a ella.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el presente proceso ejecutivo por el **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**, instaurado por **CONJUNTO CERRADO SOLARES DE SACHAMATE.**, en contra de **LILIAN YADIRA BENITEZ GONZÁNEZ.**

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, si hubiere lugar a ello, y hágasele entrega a la misma de los oficios. Por secretaria, líbrese las correspondientes comunicaciones.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los documentos presentados como base de la presente ejecución, con las constancias respectivas, y hágase entrega de los mismos a la parte demandada.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**



**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6871b774016bdc11b8f66192d26dc6e64247cd8afc5cfc3ec63d78b283185008**

Documento generado en 30/03/2023 04:04:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que con ocasión a terminación por desistimiento tácito, se ha revisado de manera atenta el expediente **FISICO**, identificado bajo el número de radicación **No. 2019-00260**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de ésta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los veintiocho ( 28 ) días del mes de marzo de 2023.

Atentamente,

Juzgado Segundo Civil Municipal

*R./ C.X.R.M - jmcc*

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: C.R Guadales De Verde Alfaguara. Demandado. Banco Davivienda S.A. Rad. 2019-00260. Abg. Cristian Mauricio Cardenas Vallejo.** A despacho del señor Juez el presente proceso, informando que el mismo se encuentra sin actividad a solicitud de parte o de oficio desde hace un (01) año. Sírvasse Proveer.

Marzo, 30 de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 635**  
**Radicación: 2019-00260-00**

Jamundí, treinta (30) de Marzo de Dos Mil Veintitrés (2023)

Como quiera que dentro del presente proceso de **EJECUTIVO SINGULAR**, instaurado por el Señor **C.R. GUADUALES DE VERDE ALFAGUARA**, contra **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, se percata el Despacho que la última actuación surtida dentro del presente asunto fue emitida mediante providencia de fecha 04 de abril de 2019, sin existir actuaciones adicionales, así las cosas se dará aplicación a lo dispuesto por el numeral 2° del artículo 317 del C.G.P., que a la letra reza:

*Cuando un proceso o actuación de cualquier naturaleza, en cualquiera de sus etapas, permanezca inactivo en la secretaría del despacho, porque no se solicita o realiza ninguna actuación durante el plazo de un (1) año en primera o única instancia, contados desde el día siguiente a la última notificación o desde la última diligencia o actuación, a petición de parte o de oficio, se decretará la terminación por desistimiento tácito sin necesidad de requerimiento previo. En este evento no habrá condena en costas o perjuicios a cargo de las partes.*

En consecuencia se ordenará la terminación del presente asunto por desistimiento tácito.

En merito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR**, instaurado por el Señor **C.R. GUADUALES DE VERDE ALFAGUARA**, contra **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, por desistimiento tácito, conforme a lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: ORDENAR EL LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de la parte demandada, si hubiere lugar a ello. De existir embargo de remanentes dejar a disposición del Juzgado solicitante los bienes embargados.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los documentos que sirvieron como base para la admisión de la demanda y/o libramiento del mandamiento ejecutivo con las constancias respectivas de la causa de terminación, a cargo de la parte demandante para lo cual se estará a lo dispuesto en el Artículo 116 del C.G.P.

**CUARTO: ORDENAR** el archivo definitivo de las diligencias, previa cancelación de su radicación.

**NOTIFIQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f988caaf0655ffbe3bf3517dd5e76141590ef8c0a57dc98f3d724aff933864a9**

Documento generado en 30/03/2023 04:04:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago total allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No. 2020-00292**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los veintinueve (29) días del mes de febrero de 2023.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Secretaria

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: Scotiabank Colpatria S.A. Demandado: Sebastián Suarez Vidal. Rad. 2020-00292. Abg. Fernando Puerta Castrillón.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por judicial ejecutante, solicitando la terminación del proceso por el PAGO TOTAL de la obligación, y consecuentemente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas, dejando constancia que en atención a lo dispuesto en el Acuerdo PCSJA22-12028 19 de diciembre de 2022, artículo 53°, a partir del once (11) de enero de 2023 este despacho judicial se transformó en Juzgado 002 Civil Municipal. Sírvase proveer.

Marzo, 30 de 2023

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 638**  
**RADICACION: 2020-00292-00**

Jamundí, treinta (30) de marzo de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo la solicitud presentada por el por el apoderado judicial ejecutante, manifestando que se ha efectuado el pago total de la obligación, por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada. En consecuencia, el Despacho, observando que la solicitud es procedente, y se ajusta a lo normado por el art. 461 del C.G.P., accederá a ella.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el presente proceso ejecutivo por el **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**, instaurado por **SCOTIABANCL COLPATRIA S.A.**, en contra de **SEBASTIAN SUAREZ VIDAL**.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, si hubiere lugar a ello, y hágasele entrega a la misma de los oficios. Por secretaria, líbrese las correspondientes comunicaciones.

**TERCERO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f7aa69f82fc879531bd4a447c1d9913dc6b04cf74f02ae06f85e02a74a4fa609**

Documento generado en 30/03/2023 04:04:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: Urbanización Campestre Solares De La Morada Etapa 11 Y 12. Demandado: Cesar Tulio Acevedo. Rad. 2022-00285. Abg. Jaime Andrés Quintana Chaparro,** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por el apoderado de la parte actora, solicitando la terminación del proceso por acuerdo de transacción, y consecuentemente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas. Sírvese proveer.

Marzo, 31 de 2023

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 640  
RADICACION: 2022-00285.**

Jamundí, treinta y uno (31) de marzo de Dos Mil Veintitrés (2023)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR** instaurado a través de abogado por **Urbanización Campestre Solares De La Morada Etapa 11 Y 12** contra el señor **Cesar Tulio Acevedo**, el apoderado de allega escrito mediante el cual solicita la terminación del proceso, de conformidad con el art. 312 del Código General del Proceso.

Advierte el despacho que el acuerdo de transacción no se atempera a lo dispuesto en el artículo 312 del Código General del Proceso, en el sentido que, para que se produzca el efecto procesal solicitado, el acuerdo debe precisar su alcance, en este caso no se observa en el contenido que su fin sea para culminar el proceso que se encuentra en este despacho judicial, situación que deberá aclararse.

Sumado a lo anterior, se observa que en el acuerdo de transacción las partes no hicieron referencia a los depósitos judiciales que se encuentran a órdenes de este despacho, por valor de \$9.559.078 (Nueve Millones Quinientos Cincuenta y Nueve Mil Setenta y Ocho pesos.)

No obstante, evidencia esta oficina judicial que si lo que se busca es una terminación anormal del proceso por transacción según lo dispuesto en el artículo 312 del C.G.P., así debe anunciarse en el memorial de solicitud y contenerse en los alcances del mismo, adicionalmente se le informa al togado que en aras de una correcta aplicación de la norma que gobierna el asunto, la solicitud deberá ser arrimada por las dos partes que hayan celebrado el contrato de transacción, caso contrario, previo a su resolución, la judicatura deberá dar traslado a las partes conforme lo dispone el aparte final del inciso 2° ibídem.

Así las cosas, se hace necesario requerir a la parte actora para efectos de que se sirva indicar de manera clara y precisa a este despacho judicial y que conste en el acuerdo de transacción, el objetivo del mismo y cuál es el destino que tendrán los depósitos judiciales que se encuentran a órdenes de este despacho judicial.



**RESUELVE:**

**PRIMERO: REQUERIR** a la parte demandante, a fin de que proceda conforme a lo anotado en la parte considerativa del auto.

**NOTIFÍQUESE,**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

*Mfbr*

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5945c677e32d7acb423564cbf385a533a4c87c108fc04f63da4d3a4d13a00587**

Documento generado en 31/03/2023 04:52:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**