

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago de cuotas en mora allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No. 2021-00446** de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma al primer (01) días del mes de agosto de 2023.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Secretaria

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real. Demandante: Banco Caja Social S.A. Demandado: Maryury González. Rad. 2021-00446. Abg. Ilse Posada Gordon.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderada ejecutante, solicitando la terminación del proceso por el pago de cuotas en mora de la obligación. Sírvase proveer.

Agosto, 2 de 2023

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1570**  
**RADICACION: 2021-00446-00**  
Jamundí, dos (2) de agosto de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo a que la solicitud presentada por apoderado ejecutante, manifestando que se ha efectuado el *pago de las cuotas en mora hasta el día 26 del mes de MARZO DE 2023*, y por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, es procedente, se ajusta a derecho, y en el expediente no obra solicitud de embargo de remanentes, el despacho accederá a ella de conformidad con el art. 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** instaurado por **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, a través de apoderada judicial, en contra de la señora **MARYURY GONZÁLEZ**, por **PAGO DE CUOTAS EN MORA HASTA EL DÍA 26 DEL MES DE MARZO DEL AÑO 2023.**

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, si hubiere lugar a ello, y hágasele entrega a la misma de los oficios. Por secretaria, líbrese las correspondientes comunicaciones.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los documentos presentados como base de la presente ejecución, con las constancias respectivas, y hágase entrega de los mismos a la parte demandada.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1dbfebaa959cdbe24184bcfe965c0192af5d699c4be92c808ff9f4ac9505764b**

Documento generado en 03/08/2023 11:24:42 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago total de la obligación, pago intereses del título, gastos del proceso y honorarios de abogado allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No.2023-00254**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma al primer (01) días del mes de agosto de 2023.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Secretaria

**SECRETARÍA:** Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: Conjunto Residencial Arbore Country Club P.H. Demandado: Anllela Lizbeth Osorio. Abog. Lizeth Patricia Medina Cañola. Rad. 2023-00254. A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderada judicial demandante, solicitando la terminación del proceso por el PAGO TOTAL de la obligación, y consecuentemente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas. Sírvase proveer.

Agosto, 2 de 2023

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1569**  
**RADICACION: 2022-00254-00**

Jamundí, dos (2) de agosto de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo la solicitud presentada por apoderado judicial ejecutante, manifestando que se ha efectuado el pago total de la obligación, por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada. En consecuencia, el Despacho, observando que la solicitud es procedente, y se ajusta a lo normado por el art. 461 del C.G.P., accederá a ella.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el presente proceso ejecutivo por el **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**, instaurado por **CONJUNTO RESIDENCIAL ARBORE COUNTRY CLUB P.H** en contra de **ANLLELA LIZBETH OSORIO**.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, si hubiere lugar a ello, y hágasele entrega a la misma de los oficios. Por secretaria, líbrese las correspondientes comunicaciones.

**TERCERO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

Carlos Andres Molina Rivera

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **95c9ec4ce134a1bff9b0b30693a7fab8e1053b0dd94522f88031956ffe157866**

Documento generado en 03/08/2023 11:24:43 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago de cuotas en mora allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No. 2022-00423** de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma al primer (01) días del mes de agosto de 2023.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Secretaria

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real. Demandante: Banco de Bogotá S.A. Demandado: Martha Lucia Loaiza Pérez. Rad. 2022-00423. Abg. Jaime Suarez Escamilla.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderado especial coadyuvado por apoderado ejecutante, solicitando la terminación del proceso por el pago de cuotas en mora de la obligación. Sírvase proveer.

Agosto, 2 de 2023

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 1565  
RADICACION: 2022-00423-00**

Jamundí, dos (2) de agosto de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo a que la solicitud presentada por apoderado especial coadyuvada por apoderado ejecutante, manifestando que se ha efectuado el *pago de las cuotas en mora hasta el día 01 del mes de MARZO DE 2023*, y por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, es procedente, se ajusta a derecho, y en el expediente no obra solicitud de embargo de remanentes, el despacho accederá a ella de conformidad con el art. 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** instaurado por **BANCO DE BOGOTÁ S.A.**, a través de apoderado judicial, en contra de la señora **MARTHA LUCIA LOAIZA PÉREZ**, por **PAGO DE CUOTAS EN MORA HASTA EL DÍA 01 DEL MES DE MARZO DEL AÑO 2023.**

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, si hubiere lugar a ello, y hágasele entrega a la misma de los oficios. Por secretaria, líbrese las correspondientes comunicaciones.

**TERCERO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **defc568c6761d2e29624055affd5a00a4c4df73bf11bb6d85ccb61c9cc048cdb**

Documento generado en 03/08/2023 11:24:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago total allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación No. **2023-00221**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de ésta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los tres (3) días del mes de agosto de 2023.

Atentamente,

Melissa Fernanda Barrios Ramírez  
Sustanciador

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda que nos correspondió por reparto, proceso de **APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN MUEBLE**, presentada por **RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL**, en contra de **YURI MARCELA URBANO MUÑOZ**, la cual se encuentra pendiente de avocar y con memorial de terminación por resolver. **CONSTANCIA:** Mediante Acuerdo CSJVAA23-13 del 26 de enero de 2023 se redistribuyeron procesos y se adoptaron medidas de reparto en los Juzgados Civiles y Penales de Jamundí, siendo asignado el presente proceso por reparto a este despacho en fecha 22 de febrero de 2023, el cual venia con radicación 2022-00491 y queda con radicado 2023-00221. Sírvase proveer.

Agosto, 3 de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria.

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1590**  
**Radicación No. 2023-00221**

Jamundí, tres (3) de agosto de Dos Mil Veintitrés (2023)

Recibido el proceso conforme al informe secretarial que antecede, dada la redistribución de procesos dispuesta por el Consejo Superior de la Judicatura, Mediante Acuerdo CSJVAA23-13 del 26 de enero de 2023, este despacho procederá avocar conocimiento del presente proceso que ha correspondido por reparto.

Advierte el despacho que en el presente proceso ejecutivo, existe en el expediente memorial de terminación por haberse dado la aprehensión del vehículo de placas **USP736**, objeto de este proceso, escrito impetrado por la parte actora.

Teniendo en cuenta y según lo manifestado por la apoderada judicial de la parte actora, el **AUTOMOVIL** marca **RENAULT- LOGAN**, de placa **USP736** reposa actualmente dentro de los parqueaderos **SERVICIOS INTEGRADOS AUTOMOTRIZ S.A.S. CALI**, por consiguiente, se ha dado cumplimiento al objeto del proceso y se accederá a la terminación del mismo.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí – Valle:

**RESUELVE,**

**1. AVOCAR CONOCIMIENTO** de la presente demanda **APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN MUEBLE**, presentada por **RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL**, en contra de **YURI MARCELA URBANO MUÑOZ**.

**2: DECLARAR** terminado el presente proceso de **APREHENSIÓN Y ENTREGA**, instaurado por **RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO** actuando por intermedio de apoderado judicial, en contra de la señora **YURI MARCELA URBANO MUÑOZ**, conforme a lo ordenado en el ordinal segundo del auto interlocutorio No. 2148 de fecha 21 de septiembre de 2022.

**3: CANCELESE** la orden de aprehensión y/o inmovilización decretada sobre el **AUTOMOVIL** marca **RENAULT- LOGAN**, de placa **USP736** de propiedad de la demandada **YURI MARCELA URBANO MUÑOZ**, por lo expuesto en la parte motiva del auto. Por secretaria, líbrese las correspondientes comunicaciones.

**4: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital.

**5: NO** hay condena en Costas.

**6: ARCHIVAR** las diligencias.

## **NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

*MBR*

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1b4ef316c0d6816ac6a19eadaab6572d0ae385dce5c5871e0c94ccba09fbf8a8**

Documento generado en 03/08/2023 03:38:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Nulidad de Escrituras Públicas. Demandante: Jesús Hernán Franco Romero Y Aymer Ramirez Soto. Demandado: Miguel Ángel Cano Pérez. Apdo: Adriana Gómez Mosquera, Rad. 2023-00837.** A Despacho del señor el Juez la presente demanda que ha correspondido a este despacho judicial por reparto. Sírvese proveer.

Agosto, 3 de 2023

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1591**  
**Radicación No. 2023-00867**

Jamundí, tres (3) de agosto de Dos Mil Veintitrés (2023)

Ha correspondido a esta oficina judicial demanda de NULIDAD DE ESCRITURA PÚBLICA, instaurada por Jesús Hernán Franco Romero Y Aymer Ramirez Soto, a través de apoderado judicial, en contra de Miguel Ángel Cano Pérez, la cual procede a ser revisada de conformidad con lo dispuesto en nuestra normatividad, y de su revisión se advierte que la misma adolece de los siguientes defectos:

1.-Si bien se indica la dirección electrónica de notificaciones del apoderado el cuerpo de la demanda, lo cierto es que la dirección electrónica deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados, y siendo que no se aporta certificado de vigencia SIRNA, así como de la consulta realizada por el despacho en dicho sistema de información no se halla la dirección electrónica autorizada e inscrita para los efectos, el actor deberá atemperarse a lo dispuesto el artículo 5° de la Ley 2213 de 2022.

2.- Al analizar el poder y la demanda, observa el despacho que la misma está dirigida en contra del señor Miguel Ángel Cano Pérez, sin embargo, observando el acápite de “Notificaciones- Demandados”, informa lugar y dirección de notificación del señor Diego Armando Escobar Arias, quien a pesar de ser nombrado en los hechos, en el poder conferido no se evidencia que la demanda este dirigida en su contra, sírvase aclarar y/o corregir, teniendo en cuenta lo dispuesto en el artículo 74 del Código General del Proceso.

3.-En el acápite de “Cuantía” se estima la misma en CUARENTA MILLONES DE PESOS (\$40.000.000); sin embargo, la apoderada judicial no da cuenta de la razón por la cual realiza dicha tasación.

Que para el trámite del presente asunto la norma procedimental prevé que su cuantía se estimara por el valor de negocio jurídico.

En consecuencia sírvase atemperar el mencionado acápite a los dispuesto en el 1 del artículo 26 del C.G.P.

Por lo anterior se dará aplicación de lo normado por el Art. 90 del C. G.P., por lo que el juzgado,

**RESUELVE**

**1. INADMITIR** la presente demanda de NULIDAD DE ESCRITURA PÚBLICA, por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.

**2. SUBSANE** la parte demandante, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, los defectos antes señalados, so pena de ser rechazada la demanda.

**3. RECONOCER** personería jurídica para actuar a la abogada Adriana Gómez Mosquera, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 66.820.579 de Manizales, con T.P. No. 122.972 del C.S.J., como apoderada de los demandantes, conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

MBR

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9e356a988376f6653d06ffa55e8497efa6473aeab0ec3dda7f7dd9dfe0ba8339**

Documento generado en 03/08/2023 03:38:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA:** Clase de proceso: Declaración de pertenencia. Demandante: Reinaldo Ruiz Benavidez. Demandado: Hernando Nieto Ojeda, Yaneth Pinto Ramírez y Demás Personas Inciertas E Indeterminadas. Abg. Silvia Guisela Romero Romero. Rad. 2023-00875. A Despacho del señor Juez la presente demanda que ha correspondido por reparto a este despacho judicial, la cual se encuentra pendiente de calificación. Sírvese proveer.

Agosto, 3 de 2023

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1592**  
**RADICACIÓN No. 2023-00875-00**

Jamundí, tres (3) de agosto de Dos Mil Veintitrés (2023)

Ha correspondido a esta oficina judicial, demanda de DECLARACION DE PERTENENCIA la cual procede a ser revisada de conformidad con lo dispuesto en nuestra normatividad, encontrándose que la misma adolece de los siguientes defectos.

1.- Si bien se aporta dirección electrónica de notificaciones del apoderado tanto en el mandato como en el cuerpo de la demanda, lo cierto es que la dirección electrónica deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados, y siendo que no se aporta certificado de vigencia SIRNA, así como de la consulta realizada por el despacho en dicho sistema de información no se halla la dirección electrónica autorizada e inscrita para los efectos, el actor deberá atemperarse a lo dispuesto el artículo 5° de la Ley 2213 de 2022.

2.- Que teniendo en cuenta la revisión del certificado especial y el certificado de tradición adjunto, se evidencia que cuenta con anotación, específicamente No.12, en la cual se precisa que el titular del derecho real del dominio del bien inmueble objeto de estudio es el señor JOSE EDILBERTO RINCON HERRERA, calidad adquirida mediante permuta. Teniendo en cuenta lo anterior, sírvase aclarar el motivo por el cual relaciona como demandados y/o propietarios a los señores Hernando Nieto Ojeda, Yaneth Pinto Ramírez.

3.- Teniendo en cuenta lo que se aclare del numeral 2, sírvase precisar la forma en la que obtuvo el correo electrónico de los demandados y allegue las evidencias correspondientes.

Sin más consideraciones, el juzgado,

**RESUELVE,**

**1. INADMITIR** la presente demanda de DECLARACION DE PERTENENCIA, por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.

**2. SUBSANE** la parte demandante, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, los defectos antes señalados, so pena de ser rechazada la demanda.

**3. RECONOCER** personería jurídica para actuar a la abogada SILVIA GUISELA ROMERO ROMERO, identificada con Cédula de Ciudadanía No.34.316.135, con T.P. No. 141.035 del C.S.J., como apoderada demandante conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MBR

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6fbe02bde75006dfbdc8b3a757cc31900f87d313e954afe30706f87f815c7a1c**

Documento generado en 03/08/2023 03:38:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR A CONTINUACIÓN DE PROCESO VERBAL** con medidas previas, con solicitud de ejecución a continuación de proceso verbal, allegada anterior al auto de estese a lo dispuesto por el superior. Sírvase proveer.

Jamundí, 03 de agosto de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

RAD. 2019-00432-00  
INTERLOCUTORIO No. 1584

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí Valle, Tres (03) de agosto de Dos Mil Veintitrés (2023).

Evidenciando el informe secretarial que antecede, efectivamente **GILMA ESTHER ARBOLEDA SOLARTE**, actuando a través del apoderado judicial **VICTOR OSWALDO PÉREZ ALVAREZ**, allegó solicitud de ejecución a continuación de proceso declarativo verbal de Resolución de Contrato, contra **AVANZAR CONSTRUCTORA S.A.S.**

Así las cosas, es pertinente resaltar, lo dispuesto por el art. 430 del C.G.P., el cual dice "... **el juez librará mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida si fuere procedente, o en la que aquél considere legal**". En consecuencia, y teniendo en cuenta lo dicho, y como quiera que la Sentencia se condenó a pagar el valor de \$87.468.834 Mcte, valor resultante del negocio jurídico más la indexación, y no como lo interpreta el demandante, se libraré mandamiento conforme a la sentencia y se ordenará el pago de los intereses moratorios a partir de la ejecutoria del auto de estese a lo dispuesto por el superior.

Por otro lado, se advierte que no se cumple con el inciso segundo, del artículo 306 del Código General del Proceso como quiera que la solicitud de ejecución es incluso anterior a la providencia de estarse a lo dispuesto por el superior, por lo que se ordenará se notifique personalmente al demandado.

En conclusión, y como quiera que la presente demanda EJECUTIVA SINGULAR DE MENOR CUANTÍA, reúne los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR** mandamiento de pago a favor de **GILMA ESTHER ARBOLEDA SOLARTE**, identificada con **C.C. N° 27.093.645**, contra **AVANZAR CONSTRUCTORA S.A.S.**, identificado con **NIT. N° 900.566.264-1**; por las siguientes sumas de dinero:

**SENTENCIA N° 29 DEL 29 DE NOVIEMBRE DE 2021:**

1. Por la suma de **\$87.468.834 Mcte**, por concepto de condena contenida en la Sentencia.
2. Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, a partir del día 30 de junio de 2023 y hasta que se haga efectiva el pago total de la obligación.

3. Por los valores que se llegaren a liquidar y aprobar por concepto de costas y agencias en derecho, dentro del proceso verbal

**SEGUNDO: NOTIFICAR** este auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos. 291 y 292 del C.G.P o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, advirtiéndole que cuenta con un término de cinco (5) días hábiles para pagar la obligación que se le imputa, y/o diez (10) días hábiles, previa notificación personal de este proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones de mérito que considere tener a su favor, y para ello, entregándosele las correspondientes copias de la demanda y sus anexos.

**TERCERO: DECRETAR EL EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO** del inmueble denunciado como propiedad de la demandada **AVANZAR CONSTRUCTORA S.A.S.**, mismo que se identifica bajo el número de folio de matrícula inmobiliaria **370-212114** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Circulo Registral de Cali- Valle. Líbrese el oficio correspondiente.

**CUARTO:** Una vez allegada la constancia de inscripción del embargo, y para efectos de la diligencia de secuestro, **COMISIONÉSE** a la Inspección de Policía de Jamundí (Reparto), **FACULTÁNDOSE** al comisionado para designar y relevar al secuestre elegido en su cargo en caso de declararse impedido para desempeñar la función, se excusare de prestar el servicio o no tomare posesión cuando fuere el caso hacerlo, y fijarle honorarios por su actuación, mismo que debe estar incluido en la lista de auxiliares de la justicia. Líbrese el despacho comisorio de rigor. Igualmente, se le hace saber, que de conformidad con el art. 39 inciso final del C.G.P., el comisionado que incumpla el término señalado por el comitente, o retarde sin justificación la comisión encargada, será sancionado con multa equivalente de 5 a 10 smlmv. Termina para la comisión quince (15) días hábiles. Líbrese el despacho comisorio de rigor.

### NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

El Juez,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **36368058a14706bf2a5981f6e145a7f9ca0570ca497583bb339c099e8a6bc7ee**

Documento generado en 03/08/2023 10:41:57 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR**, presentada por **SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A**, quien actúa a través de la apoderada judicial **DORIS CASTRO VALLEJO**, en contra de **MICHEL NATALIA AYALA ARBOLEDA y DORIS HERNÁNDEZ VALOIS**, con solicitud de acumulación de demandas. Sírvase proveer.

03 de agosto de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria.

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

RAD. 2022/00397

**INTERLOCUTORIO No. 1585**

Jamundí Valle, Tres (03) de agosto de Dos Mil Veintitrés (2023)

Dentro del presente proceso se tiene que la demanda acumulada presentada por Seguros Comerciales Bolívar S.A., EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA, fue debidamente presentada, reuniendo así los requisitos exigidos por la ley. Por lo anterior, se procederá a librarse mandamiento de pago en la forma solicitada, ordenándose darle el trámite de acumulación de demandas contemplada en el artículo 463 del Código General del Proceso; y también, y de acuerdo a lo dispuesto en el numeral 2º del artículo 463 del C.G.P, se ordenará suspender el pago a los acreedores, así como también el trámite más antiguo, hasta que se encuentre en el mismo estado de éste – art. 150 *ibídem* - y además emplazar a todos a los que tengan créditos constituidos en títulos de ejecución contra la parte demandada, para que comparezcan a hacerlos valer mediante acumulación de sus demandas dentro de los cinco (5) días siguientes a la expiración del término del emplazamiento efectuado en la forma prevista.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago en contra de los señores **MICHEL NATALIA AYALA ARBOLEDA**, identificada con la **C.C. N° 1.193.597.772** y **DORIS HERNÁNDEZ VALOIS**, identificada con la **C.C. N° 38.439.627**, a favor de **SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A**, identificado con **NIT. 860.002.180-7**; por las siguientes sumas de dinero:

**CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA URBANA CONJUNTO RESIDENCIAL CASA #28:**

1. Por la suma de **\$5.283.778 mcte**, por concepto de canones de arrendamiento causados y no pagados entre el mes de noviembre de 2021 y hasta mayo de 2022.
2. Por la suma de **\$1.311.600 mcte**, por concepto de cuotas de administración causados y no pagados entre el mes de noviembre de 2021 y hasta mayo de 2022.

**SEGUNDO:** Respecto a la solicitud de costas y agencias en derecho estas se resolverán en la oportunidad procesal pertinente.

**TERCERO: NOTIFICAR** este auto a la parte demandada por estados, conforme a lo dispuesto en el numeral primero, del artículo 463 del Código General del

Proceso, advirtiéndole que cuenta con un término de cinco (5) días hábiles para pagar la obligación que se le imputa, y/o diez (10) días hábiles, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones de mérito que considere tener a su favor; constados a partir del día hábil siguiente a la notificación por estados de la presente providencia.

**CUARTO:** El término del traslado anterior, comenzará a correr una vez se encuentre vencido el que tienen los acreedores para comparecer al proceso.

**QUINTO: SUSPENDER** el pago de los acreedores si hubiera lugar.

**SEXTO: EMPLAZAR** a todos los que tengan créditos con títulos de ejecución contra la señora **MICHEL NATALIA AYALA ARBOLEDA**, identificada con la **C.C. N° 1.193.597.772**, para que comparezcan a hacerlos valer mediante acumulación de demandas, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la notificación de esta providencia. El emplazamiento que debe realizarse en aplicación al artículo 108 del Código General del Proceso se surtirá en la forma establecida en el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022.

**SEPTIMO: EMPLAZAR** a todos los que tengan créditos con títulos de ejecución contra la señora **DORIS HERNÁNDEZ VALOIS**, identificada con la **C.C. N° 38.439.627**, para que comparezcan a hacerlos valer mediante acumulación de demandas, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la notificación de esta providencia. El emplazamiento que debe realizarse en aplicación al artículo 108 del Código General del Proceso se surtirá en la forma establecida en el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022.

**OCTAVO: SUSPENDER** la demanda principal de proceso EJECUTIVO SINGULAR identificado con el número de radicación 2022-00397, hasta que el presente se halle en el mismo estado conforme al inciso cuarto, del artículo 150 del Código General del Proceso.

**NOVENO: IMPRIMIRLE** el trámite a esta demanda acumulada, el establecido en el numeral tercero, del artículo 463 del Código General del Proceso.

### **NOTIFIQUESE**

El Juez,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a155b95bdec10b0ae9fb9600820709588230f5e18bbcc4bc2a0870b8d77980b7**

Documento generado en 03/08/2023 10:41:57 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR A CONTINUACIÓN DE PROCESO VERBAL** con medidas previas, con solicitud de ejecución a continuación de proceso verbal, allegada dentro de los treinta días siguientes a la ejecutoria de la sentencia. Sírvase proveer.

Jamundí, 03 de agosto de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

RAD. 2022-01193-00  
INTERLOCUTORIO No. 1583  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
Jamundí Valle, Tres (03) de agosto de Dos Mil Veintitrés (2023).

Evidenciando el informe secretarial que antecede, efectivamente **ANA MILENA CORREA TORRES**, actuando a través de la curadora **GLADYS CECILIA GAITÁN VILLALBA**, allegó solicitud de ejecución a continuación de proceso declarativo verbal especial monitorio, contra **JAIRO OLAYA ÁLVAREZ**.

Así las cosas, es pertinente resaltar, lo dispuesto por el art. 430 del C.G.P., el cual dice "... **el juez libraré mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida si fuere procedente, o en la que aquél considere legal**". En consecuencia, y teniendo en cuenta lo dicho, y como quiera que la presente demanda EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA, reúne los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí:

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR** mandamiento de pago a favor de **ANA MILENA CORREA TORRES**, identificada con **C.C. N° 31.521.523**, contra **JAIRO OLAYA ÁLVAREZ**, identificado con **C.C. N° 16.820.763**; por las siguientes sumas de dinero:

#### **SENTENCIA N° 10 DEL 10 DE MAYO DE 2023:**

1. Por la suma de **\$450.000 Mcte**, por concepto de saldo adeudado al préstamo realizado por la demandante.
2. Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, a partir del día 28 de julio de 2019, hasta que se haga efectiva el pago total de la obligación.
3. Por la suma de **\$22.500 Mcte**, por concepto de agencias en derecho.
4. Por el valor que se liquide y apruebe por concepto de costas, dentro del proceso monitorio.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** este auto a la parte demandada por estados, conforme a lo dispuesto en el inciso segundo, del artículo 306 del Código General del Proceso, advirtiéndole que cuenta con un término de cinco (5) días hábiles para pagar la obligación que se le imputa, y/o diez (10) días hábiles, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones de mérito que considere tener a su favor; constados a partir del día hábil siguiente a la notificación por estados de la presente providencia.

**TERCERO: DECRÉTESE** el embargo y retención de los dineros que el demandado **JAIRO OLAYA ÁLVAREZ**, identificado con **C.C. N° 16.820.763**, pueda a llegar a tener a cualquier título en los bancos y entidades financieras enlistadas en la solicitud arrimada. Líbrese el oficio correspondiente. **Limitase la medida de embargo a la suma de \$708.750 Mcte.**

#### **NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **61eff6353d56c9a402cb6be8744c376ecf05394a031e3dda7814f13f5ff5fa69**

Documento generado en 03/08/2023 10:41:56 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

SECRETARIA: A Despacho del señor Juez la presente solicitud de **MATRIMONIO**, presentado por **HASHLEY TATIANA ARROYO VILLA y JHON EDINSON LÓPEZ LLERA**, con solicitud de retiro. Sírvase proveer.

03 de agosto de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1571**  
**Radicación No. 2023- 00931-00**  
Jamundí, Tres (03) de agosto de Dos Mil Veintitrés (2023)

El señor JHON EDINSON LÓPEZ LLERA, manifestó, conforme a la constancia telefónica que antecede, que las partes decidieron no contraer matrimonio. Por lo tanto, esta judicatura accederá a la solicitud de retiro de conformidad con el Art. 92 del C.G.P.

Sin más consideraciones, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AUTORIZAR** el retiro de la solicitud de **MATRIMONIO**, presentado por **HASHLEY TATIANA ARROYO VILLA y JHON EDINSON LÓPEZ LLERA**.

**SEGUNDO:** Archívese el expediente previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE,**

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Firmado Por:  
Carlos Andres Molina Rivera  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 02 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a23252f036a08099ded5db12c69f30ae16017dba0c7fdab91c95cf369b8e1247**

Documento generado en 03/08/2023 10:41:55 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

SECRETARÍA. A Despacho del señor Juez con la presente demanda **EJECUTIVA CON ACCIÓN REAL**, promovida por **BANCO DE BOGOTÁ S.A.**, quien actúa a través del apoderado judicial **JOSÉ IVÁN SUAREZ ESCAMILLA**, contra **LIZ JOHANNA GALEANO VILLAREJO**, la cual se encuentra pendiente de calificación. Sírvase proveer.

Jamundí, 03 de agosto de 2023.

CLARA XIMENA REALPE MEZA  
SECRETARIA

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
RAD. 2023/00936

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1572**

Jamundí, Tres (03) de agosto de Dos Mil Veintitrés (2023)

Revisada como fue la presente demanda para PROCESO EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL, propuesta por BANCO DE BOGOTÁ S.A., a través de apoderado judicial, en contra de la señora LIZ JOHANNA GALEANO VILLAREJO y como reúne los requisitos exigidos por los Art. 468, 82 y Ss del C.G.P, el juzgado,

RESUELVE:

**A).** -Librar mandamiento de pago en contra de la señora LIZ JOHANNA GALEANO VILLAREJO y a favor de BANCO DE BOGOTÁ S.A, por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ N° 559876088:**

- 1.1. **\$87.694.604 MCTE**, por concepto de capital insoluto del Pagaré.
- 1.2. **\$2.927.303 MCTE**, por concepto de intereses corrientes, liquidados a la tasa del 11.74% E.A., causados y no pagados entre el 30 de diciembre de 2022 hasta el 24 de abril de 2023.
- 1.3. Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, desde el 20 de mayo de 2023 y hasta el pago total de la obligación.

**PAGARÉ N° 31713998:**

- 2.1. **\$8.211.730 MCTE**, por concepto de capital insoluto del Pagaré.
- 2.2. **\$515.873 MCTE**, por concepto de intereses corrientes, causados y no pagados entre el 27 de julio de 2022 hasta el 24 de abril de 2023.
- 2.3. Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, desde el 25 de abril de 2023 y hasta el pago total de la obligación

Por las costas y agencias en derecho las cuales serán liquidadas en el momento procesal oportuno.

**B).** - Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble de propiedad de los demandados, identificado con Matrícula Inmobiliaria N° **370-1031981 y 370-1032536** de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali. Librese el oficio pertinente. De una vez se comisiona para la práctica de la diligencia de secuestro a la Alcaldía Municipal de Jamundí, Oficina de Comisiones Civiles, a donde se libraré el respectivo despacho comisorio una vez se allegue la constancia de la inscripción del embargo, facultando al comisionado para que designe secuestre y le fije honorarios.

**C).** -Disponer la notificación personal de este proveído a la parte demandada, y córrasele traslado de la demanda con sus anexos, conforme lo dispone el numeral 1º del art. 442 del C.G.P o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, informándole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar y/o diez (10) para proponer excepciones.

**D).** - RECONOCER personería jurídica a JOSÉ IVÁN SUAREZ ESCAMILLA, identificado con la T.P. N° 74.502, para que actué en calidad de apoderado judicial de la entidad demandante.

NOTIFÍQUESE

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1345ebfd8e5cbc19b2004aaec5e775874482ed2bfe898a47193657355a7b4156**

Documento generado en 03/08/2023 10:41:55 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A despacho del señor Juez, la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR** con medidas previas, propuesto por **FEDERACIÓN NACIONAL DE COMERCIANTES -FENALCO- SECCIONAL VALLE DEL CAUCA**, quien actúa a través de la endosataria **BLANCA JIMENA LÓPEZ LONDOÑO**, contra **MARÍA ELENA OCORÓ MONTAÑO**, la cual se encuentra pendiente de revisión. Sírvase proveer.

03 de agosto de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1573**  
**Radicación No. 2023-00938-00**

Jamundí, Tres (03) de agosto de Dos Mil Veintitrés (2023)

Una vez revisada la presente demanda, se observa que no reúne los requisitos que para su admisión se requieren conforme al Código General del Proceso, en virtud de lo cual, se dará aplicación a lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, pues se observa los siguientes defectos:

1. Sírvase aclarar el acápite de notificaciones, por cuanto el correo electrónico informado como de la demandada, no coincide con el contenido en la captura de pantalla de la base de datos de la entidad demandante aportada.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí – Valle:

**RESUELVE,**

1. **INADMITIR** la presente demanda por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.
2. **SUBSANE** la parte demandante, dentro de los cinco (5) días siguientes a la rechazada la demanda.
3. **TERCERO: RECONOCER** personería para actuar a **BLANCA JIMENA LÓPEZ LONDOÑO**, quien se identifica con la **T.P. N° 34.421**, a fin de que actúe en calidad de endosataria en procuración de la entidad demandante.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a0a2e69c700e2e14e099f7f7ba7e0a8e6b08fd610c2513e2e903774666703904**

Documento generado en 03/08/2023 10:41:54 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A despacho del señor Juez, la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR** con medidas previas, propuesto por **BANCO DE OCCIDENTE S.A**, quien actúa a través de la apoderada judicial **JIMENA BEDOYA GOYES**, contra **MARGARETH CUARTAS VIVAS**, la cual se encuentra pendiente de revisión. Sírvase proveer.

03 de agosto de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1574**  
**Radicación No. 2023-00939-00**

Jamundí, Tres (03) de agosto de Dos Mil Veintitrés (2023)

Una vez revisada la presente demanda, se observa que no reúne los requisitos que para su admisión se requieren conforme al Código General del Proceso, en virtud de lo cual, se dará aplicación a lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, pues se observa los siguientes defectos:

1. Sírvase aclarar el acápite de notificaciones, por cuanto se informa la residencia de la demandada en Jamundí, no obstante, en la captura de pantalla de la base de datos de la entidad bancaria se tiene que se encuentra en la ciudad de Cali.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí – Valle:

**RESUELVE,**

1. **INADMITIR** la presente demanda por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.
2. **SUBSANE** la parte demandante, dentro de los cinco (5) días siguientes a la rechazada la demanda.
3. **TERCERO: RECONOCER** personería para actuar a **JIMENA BEDOYA GOYES**, quien se identifica con la **T.P. N° 111.300**, a fin de que actué en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Carlos Andres Molina Rivera

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4af2599e9f3a153c03e4a6af16a9e3e376ad4ddd5598960446d9c6f97e517b2**

Documento generado en 03/08/2023 10:41:54 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR** con medidas previas, presentado por **BANCO ITAÚ S.A**, quien actúa a través de la firma apoderada **NARANJO AZCÁRATE Y ASOCIADOS S.A.S**, contra **EMILSE GÓMEZ CAMILO**, que nos correspondió por reparto, queda radicada bajo la partida No. 2023-00943, del libro rad. No. 15, la cual se encuentra pendiente por definir sobre su admisión. Sírvase proveer.

Jamundí, 03 de agosto de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

RAD. 2023-00943-00  
INTERLOCUTORIO No. 1575  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
Jamundí Valle, Tres (03) de agosto de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciando el informe secretarial que antecede, efectivamente **BANCO ITAÚ S.A**, actuando a través de apoderado judicial, solicita al Despacho, se libre mandamiento de pago a su favor, por la vía del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTÍA** en contra de **EMILSE GÓMEZ CAMILO**.

En consecuencia, teniendo en cuenta lo dicho, y como quiera que la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR DE MENOR CUANTÍA**, fue debidamente presentada, reuniendo así los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR** mandamiento de pago a favor de **BANCO ITAÚ S.A**, identificado con **NIT. N° 890.903.937-0**, contra **EMILSE GÓMEZ CAMILO**, identificada con la **C.C N° 1.130.594.531**; por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ N° 17801511:**

1. Por la suma de **\$46.175.129 Mcte**, por concepto de capital del Pagaré.
2. Por la suma de **\$2.689.129 Mcte**, por concepto de intereses corrientes, causados y no pagados entre el 16 de marzo de 2022 hasta el 23 de abril de 2023.
3. Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, computados desde el **24 de abril de 2023** y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Respecto a la solicitud de costas y agencias en derecho estas se resolverán en la oportunidad procesal pertinente.

**TERCERO: NOTIFICAR** este auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos. 291 y 292 del C.G.P o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, advirtiéndole que cuenta con un término de cinco (5) días hábiles para pagar la obligación que se le imputa, y/o diez (10) días hábiles, previa notificación personal de este proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones de mérito que considere tener a su favor, y para ello, entregándosele las correspondientes copias de la demanda y sus anexos

**CUARTO: REQUERIR** a la parte actora para que aporte el Certificado de Tradición del bien perseguido, con una fecha de expedición no superior a un mes contados a partir de la presentación de la demanda, a fin de verificar su situación jurídica.

**QUINTO: RECONOCER** personería amplia y suficiente a **NARANJO AZCÁRATE Y ASOCIADOS S.A.S**, identificado con **NIT. N° 901.284.388 - 9**, a fin de que actúe en calidad de firma apoderada de la entidad demandante.

## **NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **40e0ee0ee4be079fd9c21c706c106fbdcd873e5b952572a2d116df2e0a3b5246**

Documento generado en 03/08/2023 10:41:52 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A despacho del señor Juez, la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR** con medidas previas, propuesto por **JAIME FERNANDO TREJOS BAENA**, quien actúa en causa propia, contra **JAVIER VARGAS GARCÍA**, la cual se encuentra pendiente de revisión. Sírvase proveer.

03 de agosto de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1578**  
**Radicación No. 2023-00944-00**  
Jamundí, Tres (03) de agosto de Dos Mil Veintitrés (2023)

Una vez revisada la presente demanda, se observa que no reúne los requisitos que para su admisión se requieren conforme al Código General del Proceso, en virtud de lo cual, se dará aplicación a lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, pues se observa los siguientes defectos:

1. Sírvase manifestar expresamente si conoce o no el correo electrónico anunciado como del demandado.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí – Valle:

**RESUELVE,**

1. **INADMITIR** la presente demanda por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.
2. **SUBSANE** la parte demandante, dentro de los cinco (5) días siguientes a la rechazada la demanda.
3. **TERCERO: RECONOCER** personería para actuar a **JAIME FERNANDO TREJOS BAENA**, quien se identifica con la **C.C. N° 19.381.711**, a fin de que actúe en su propio nombre y representación en el presente trámite.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4bfcf5e5eb1abce43fbbce9ae1992cfafd7aa1d529ee9061254be46bccfeeb3**

Documento generado en 03/08/2023 10:41:52 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda que nos correspondió por reparto, proceso de **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL**, presentada por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”**, quien actúa a través de la apoderada judicial **DANYELA REYES GONZÁLEZ**, en contra de **JOSÉ HOOBER HOLGUIN VALENCIA**. Queda radicada bajo la partida No. 2023-00946. Sírvase proveer.

03 de agosto de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1579**  
**Radicación No. 2023-00946-00**

Jamundí, Tres (03) de agosto de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y revisada la misma, se observa que la demanda **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL**, instaurada por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”** y en contra de **JOSÉ HOOBER HOLGUIN VALENCIA** no reúne los requisitos que para su admisión se requiere conforme al artículo 82 del Código General del Proceso, Ley 1676 de 2013, Decreto 1835 de 2015 y Ley 2213 de 2022 en virtud de lo cual, se dará aplicación a lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, pues se observa los siguientes defectos:

1. Sírvase aclarar el hecho primero, por cuanto los valores informados no corresponden a los contenidos en el título valor.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí – Valle:

**RESUELVE,**

1. **INADMITIR** la presente demanda por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.
2. **SUBSANE** la parte demandante, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, los defectos antes señalados, so pena de ser rechazada la demanda.
3. **RECONOCER** personería jurídica a **DANYELA REYES GONZÁLEZ**, identificada con T.P. N° 198.584, para que actúe en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez.

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cc17d0520254fdc00a3b2c15eb5bbe7b6cd7967b71c89c5397912a17a1561a60**

Documento generado en 03/08/2023 10:41:51 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda que nos correspondió por reparto, proceso de **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL**, presentada por **FONDO DE EMPLEADOS DEL BANCO DE OCCIDENTE-FONDOCCIDENTE-**, quien actúa a través del apoderado judicial **JORGE NARANJO DOMINGUEZ**, en contra de **TATIANA ZULETA RAMÍREZ**. Queda radicada bajo la partida No. 2023-00948. Sírvase proveer.

03 de agosto de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria.

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1580**  
**Radicación No. 2023-00948-00**

Jamundí, Tres (03) de agosto de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y revisada la misma, se observa que la demanda **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL**, instaurada por **FONDO DE EMPLEADOS DEL BANCO DE OCCIDENTE –FONDOCCIDENTE-** y en contra de **TATIANA ZULETA RAMÍREZ** no reúne los requisitos que para su admisión se requiere conforme al artículo 82 del Código General del Proceso, Ley 1676 de 2013, Decreto 1835 de 2015 y Ley 2213 de 2022 en virtud de lo cual, se dará aplicación a lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, pues se observa los siguientes defectos:

1. En la Escritura Pública N° 1893 del 2020, no se advierte el sello de ser la primera copia y prestar mérito ejecutivo.
2. En los Certificados de Tradición de las Matrícula Inmobiliaria N° 370-1018387 y 370-1018866 son muy antiguos, sírvase aportarlos con una fecha de expedición no superior a un mes contados a partir de la presentación de la demanda.
3. En la Escritura Pública y en los Certificados de Tradición se advierte que tanto el Banco de Occidente como en el Fondo de Empleados del Banco de Occidente, son ambos acreedores hipotecarios, por lo tanto, sírvase aclarar la calidad del Banco de Occidente en el presente asunto.
4. Sírvase aclarar y de ser el caso corregir, por cuanto en la pretensión segunda se solicita se libren intereses moratorios sobre un valor que es muy inferior al capital insoluto del Pagaré.
5. Corriójase el acápite de cuantía por cuanto se indica que es de menor, cuando el proceso es de mínima cuantía.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí – Valle:

**RESUELVE,**

1. **INADMITIR** la presente demanda por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.
2. **SUBSANE** la parte demandante, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, los defectos antes señalados, so pena de ser rechazada la demanda.
3. **RECONOCER** personería jurídica a **JORGE NARANJO DOMINGUEZ**, identificado con T.P. N° 34.456, para que actúe en calidad de apoderado judicial de la entidad demandante.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez.

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0aa5f86e895e193de579ebd53e2028326915c0b71a988f11642ee014efdc34**

Documento generado en 03/08/2023 10:41:51 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR** con medidas previas, presentado por **BANCO AV VILLAS S.A**, quien actúa a través de la apoderada judicial **VICTORIA EUGENIA DUQUE GIL**, contra **JORGE IVÁN MARTÍNEZ MEJÍA**; que nos correspondió por reparto, queda radicada bajo la partida No. 2023-00950, del libro rad. No. 15, la cual se encuentra pendiente por definir sobre su admisión. Sírvase proveer.

Jamundí, 03 de agosto de 2023.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

RAD. 2023-00950-00  
INTERLOCUTORIO No. 1581  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
Jamundí Valle, Tres (03) de agosto de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciando el informe secretarial que antecede, efectivamente **BANCO AV VILLAS S.A**, actuando a través de apoderada judicial, solicita al Despacho, se libre mandamiento de pago a su favor, por la vía del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** en contra de **JORGE IVÁN MARTÍNEZ MEJÍA**.

En consecuencia, teniendo en cuenta lo dicho, y como quiera que la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA**, fue debidamente presentada, reuniendo así los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR** mandamiento de pago a favor de **BANCO AV VILLAS S.A**, identificado con **NIT. 860.035.827-5**, contra **JORGE IVÁN MARTÍNEZ MEJÍA**, identificado con la **C.C N° 94.551.332**; por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ N° 4960792020472314-5471413002077166:**

1.1.- Por la suma de **\$3.754.264 mcte**, por concepto de capital insoluto del Pagaré.

1.2.- Por la suma de **\$234.311 mcte**, por concepto de intereses corrientes, liquidados a la tasa del 27.63% anual, causados y no pagados entre el 10 de noviembre de 2022 hasta el 11 de mayo de 2023.

1.3.- Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, computados desde el **12 de mayo de 2023** y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**PAGARÉ N° 5471420033322339:**

2.1.- Por la suma de **\$6.252.499 mcte**, por concepto de capital insoluto del Pagaré.

2.2.- Por la suma de **\$381.364 mcte**, por concepto de intereses corrientes, liquidados a la tasa del 27.63% anual, causados y no pagados entre el 10 de noviembre de 2022 hasta el 11 de mayo de 2023.

2.3.- Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, computados desde el **12 de mayo de 2023** y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO: ABSTENERSE** de librar mandamiento de pago, por los conceptos solicitados por intereses moratorios de las pretensiones N° 1.2 y 2.2, liquidados anteriores a la fecha de vencimiento de los Pagaré.

**TERCERO:** Respecto a la solicitud de costas y agencias en derecho estas se resolverán en la oportunidad procesal pertinente.

**CUARTO: NOTIFICAR** este auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos. 291 y 292 del C.G.P o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, advirtiéndole que cuenta con un término de cinco (5) días hábiles para pagar la obligación que se le imputa, y/o diez (10) días hábiles, previa notificación personal de este proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones de mérito que considere tener a su favor, y para ello, entregándosele las correspondientes copias de la demanda y sus anexos

**QUINTO: RECONOCER** personería amplia y suficiente a **VICTORIA EUGENIA DUQUE GIL**, identificada con **T.P. N° 342.517**, a fin de que actué en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante.

### **NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4cae6104dff161c217b0d073537ba2e3b5e539df6e6b062010184be615b9fe02**

Documento generado en 03/08/2023 10:41:49 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**