

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Divisorio. Demandante: Luis Carlos Ortiz. Demandado: María Esperanza Muñoz. Rad. 2010-00488. Abg. José Manuel Vásquez Hoyos.** A despacho del señor Juez el presente proceso con solicitud de fijar fecha para realizar diligencia de remate. Sírvase Proveer.

Julio, 19 de 2022.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL**  
**Radicación: 2010-00488-00**

Jamundí, diecinueve (19) de julio de Dos Mil Veintidós (2022)

Evidenciando el informe secretarial que antecede, y en atención a la solicitud que realiza el apoderado demandante tendiente a que se fije fecha para realizar diligencia de remate del inmueble objeto del proceso, advirtiendo el despacho que el avalúo que obra en el expediente se encuentra desactualizado, la judicatura requerirá a la parte actora para que proceda a aportar avalúo comercial actualizado.

Revisado el expediente se avizora que por solicitud anterior, mediante auto del *veintiocho (28) de septiembre de 2018*, se requirió igualmente a la parte actora a fin de que actualizara el avalúo comercial, que en esta providencia también se requiere.

Ahora, como quiera que en memorial de fecha 21 de noviembre de 2018, el entonces apoderado judicial demandante, solicitó a este despacho judicial la designación de perito evaluador, en razón a la negativa de la demandada a permitir el acceso al inmueble, en fecha 06 de diciembre este juzgador procedió a designar como perito evaluador al arquitecto Pedro José Aguado García y a prevenir a la demandada de los deberes y sanciones dispuestos en el artículo 233 del C.G.P., sin que exista en el expediente manifestación alguna de las resultas de tal designación y prevención, por lo que será necesario también requerir al perito designado para que informe sobre ello, y en todo caso se reiterará a la demandada su deber de colaboración, so pena de la imposición de multas correspondientes.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: REQUERIR** a la parte actora para que aporte avalúo comercial actualizado del predio del presente litigio, conforme a lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO: REQUERIR** al perito evaluador, arquitecto PEDRO JOSE AGUADO GARCIA, para que se sirva informar sobre las resultas de su designación para llevar a cabo avalúo comercial dentro del bien inmueble ubicado en la Calle 13 A No. 50A Sur-41 de la Ciudadela Terranova en Jamundí, Valle. Por Secretaría líbrese el correspondiente oficio.

**TERCERO: REITERAR PREVENCIÓN** a la demandada, informándole que le asiste el deber de colaboración, y que de no permitir el acceso al inmueble, al perito designado por el despacho a fin de realizar el avalúo comercial del mismo, se le impondrá multa de cinco (05) a diez (10) salarios mínimos legales mensuales vigentes, conforme al art. 233 del C.G.P. De no permitirse el acceso, se pedirá acompañamiento de la Policía Nacional. Por Secretaría líbrese el correspondiente oficio.

**NOTIFIQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3405a556b76283550ba91b67cea5079ba45b748b4fc67e5c591a37e3bcc3d9fb**

Documento generado en 19/07/2022 04:51:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: Agropecuaria La Hacienda y CIA. S.A. Demandado: Multimac S.A.S. Abg. Henry González Calvache. Rad. 2019-00879.** A despacho del señor Juez, el presente proceso, con solicitud de información del estado del trámite, elevada por el abogado de la parte demandante, y en el cual se hace necesario ejercer control de legalidad. Sírvase proveer.

Julio diecinueve de 2022

**ESMERALDA MARÍN MELO**

Secretaria.

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL  
RAD: 2019-00874-00**

Jamundí, diecinueve (19) de Julio de Dos Mil Veintidós (2022).

Evidenciando el informe secretarial que antecede, resulta necesario en éste momento procesal, efectuar control de legalidad como bien lo permite el art. 132 del C.G.P., sobre las actuaciones desplegadas en el plenario, y es que ya habiéndose dejado sin efecto jurídico alguno el auto interlocutorio No. 238 de Febrero 14 de 2020, por el cual se dictó orden compulsiva de pago en contra del demandado, en el entendido que el extremo pasivo de la ejecución excepcionó la obligación en término, y corriéndosele el respectivo traslado al demandante por auto interlocutorio No. 448 de fecha 10 de Marzo de 2020, notificado por estados el 11 de Marzo de 2020, quien dentro del término otorgado para los fines no recorrió dichas excepciones como aparece en el plenario.

Aquí, necesario resulta precisar por éste operador judicial, que habiéndose corrido traslado de las excepciones propuestas por la demandada a la demandante, por estados físicos de fecha 11 de marzo de 2020, al cual, se le otorgó un término de diez 10 días hábiles conforme a la norma. Dicho termino que corrió el 12 y 13 de marzo de 2020, a continuación, a partir del 16 de Marzo de 2020 inclusive, se produjo la suspensión de términos decretada por el Consejo Superior de la Judicatura a causa de la emergencia sanitaria causada por el virus covid-19. Términos, que se reanudaron en fecha 01 de Julio de 2020; entiéndase entonces, que continuó el computo de términos del traslado en cuestión, estos que claudicaron el 10 de Julio de 2020, sin que la parte demandante haya realizado manifestación alguna frente a los medios exceptivos.

Teniendo en cuenta lo anterior, la judicatura de manera inadvertida desplegó actuaciones equivocadas posterior al auto interlocutorio No. 448 de fecha 10 de Marzo de 2020, por el cual se corrió traslado de las excepciones, actuaciones, desde luego seguidas y avivadas por la parte demandante, referentes a la liquidación de costas y crédito, obedeciendo a una providencia que ya se había dejado sin efecto, y sin ésta judicatura percatarse del yerro anunciado, solo hasta éste momento procesal.

Lo oportuno aquí entonces, conforme a las excepciones elevadas por la demandada por conducto de apoderado judicial, y entendiéndose que se encuentran reunidos los presupuestos procesales, es fijar fecha para audiencia conforme al art. 392 del C.G.P., la que a consecuencia del control de legalidad a ordenar, el que producirá dejar sin efecto jurídico alguno los autos en cuestión, habrá de fijarse de manera pronta.

Sin más consideraciones, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DEJAR SIN EFECTO** jurídico alguno los autos y traslados dictados por la judicatura a partir de fecha 01 de Febrero de 2021, visible a folios 27 y siguientes del cuaderno principal, conforme a lo dicho en la parte motiva del auto.

**SEGUNDO: FIJAR COMO FECHA** para llevar a cabo la audiencia **VIRTUAL** de que trata el artículo 392 del C.G.P., en concordancia con el artículo 7º de la Ley 2213 de 2022, el día seis (6) de septiembre de 2022, a las 9:30 a.m. Se les hace saber a los intervinientes, que previo a la hora señalada, se les remitirá a las partes por intermedio de los correos electrónicos dispuestos en la demanda y en la contestación de la misma, el link para acceder a la videoconferencia.

**TERCERO: DECRETAR DE OFICIO** la práctica de interrogatorios a la parte demandante y a la parte demandada, quienes deberán concurrir a la audiencia en la fecha señalada. La inasistencia de las partes generaría las consecuencias procesales y pecuniarias que disponen los numerales 3-4 del Artículo 372 del C.G.P.

**PRUEBAS PARTE DEMANDANTE:**

**DOCUMENTALES:** Se decretan como pruebas los documentos allegados con la demanda, de los cuales se analizará su valor probatorio en la correspondiente decisión de fondo. Las cuales son:

- 1.- Título valor representando en el pagaré No. 3577
- 2.- Certificado de existencia y representación legal de la entidad demandante.
- 3.- Certificado de existencia y representación legal de la entidad demandada.

**PRUEBAS PARTE DEMANDADA:**

**DOCUMENTALES:** Se decretan como pruebas los documentos allegados con la contestación de demanda y excepciones de mérito, de los cuales se analizará su valor probatorio en la correspondiente decisión de fondo. Las cuales son:

- 1.- Certificado de existencia y representación legal

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

*Cxm*

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **abddea03b85b890f0d2785c2ceee9f45bb66b1d9b4b65e1bd7e351078b3e258**

Documento generado en 19/07/2022 05:01:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL.



JAMUNDÍ VALLE.

Va al Despacho del Señor Juez el presente **Proceso** y el escrito que antecede allegado para **Trámite Físico**, informándole que el mismo se encuentra para resolver. Sírvase proveer. Jamundí V., Julio 21 del 2.022.

LA SECRETARIA,

**ESMERALDA MARIN MELO.**

INTERLOCUTORIO No. 1348. Ejecutivo. Rad.2019 - 00113.

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL.**

Jamundí V., Julio Veintiuno (21) del año dos mil Veintidós (2.022).

Visto el anterior **informe de Secretaría** y teniendo en cuenta la procedencia de lo solicitado por la Parte Demandante, de conformidad con lo previsto en el **Artículo 75 en concordancia con el Artículo 76 ss y concordantes del Código General del Proceso**, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí Valle,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ACEPTASE la **RENUNCIA** de **PODER** que hace la Doctora CATHERINE MONTOYA RIVERA, dentro del presente Trámite.

**SEGUNDO:** ACEPTASE el **PODER** que hace la Representante Legal de la Entidad demandante Señora **ELCIRA OLIVA IBARRA ESCOBAR**, en favor de la **FIRMA DIRECCIÓN JURIDICA EMPRESARIAL S.A.S. NIT. 900.512.896-4**, dentro del **PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**, Propuesto por **COOPERATIVA MULTIACTIVA COOADAMAS NIT. 890.306.527-3**, Seguido Contra el Señor **JOHN ROBERT TOMBE SANCHEZ Y LUZ ESTHER GARCES CORTES**.

**SEGUNDO:** TENGASE a la **FIRMA DIRECCIÓN JURIDICA EMPRESARIAL NIT. 900.512.896-4**, Entidad Representada Legalmente por el Doctor **ARTURO ESPINOSA LOZANO**, Abogado Titulado – **Portador de la Tarjeta Profesional No. 156.549 del Consejo Superior de la Judicatura** como Apoderado Judicial de la Parte Actora para que continúe con la Representación de la Parte demandante en los términos y facultades concedidas en el memorial que antecede y Reconózcasele Personería Jurídica para actuar en el mismo.

**NOTIFÍQUESE.**

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

**l.a.v.**



JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.



JAMUNDÍ VALLE.

Va al Despacho del Señor Juez el presente Proceso y el escrito que antecede allegado para Proceso Físico, informándole que el mismo se encuentra para resolver. Sírvase proveer. Jamundí V., Julio 21 del 2022. Sírvase proveer.

LA SECRETARIA,

**ESMERALDA MARIN MELO.**

**INTERLOCUTORIO No.1347.Rad. No.2019 - 00642 - 00.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

Jamundí V., Julio Veintiuno (21) del Año Dos mil Veintidós (2022).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en cuenta que el Apoderado Judicial de la Parte Actora, allegó el **Avalúo del Bien Inmueble Identificado con la Matrícula Inmobiliaria No. 370 - 446449 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali Valle**, trabado en la Litis, de conformidad con lo previsto en el **Artículo 444 Num. 2º. del C.G.P.**, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí Valle,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DEL anterior AVALÚO COMERCIAL por Valor de \$83.100.000.00 Mcte,** presentado por la Apoderada Judicial de la Parte Actora - Doctora **MARIA DEL PILAR SALAZAR SANCHEZ** dentro del **PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**, Propuesto por el **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, mediante Apoderada Judicial, Contra el Señor **MISAELE LEDESMA MANCILLA**, Córrese Traslado a los Interesados por el **Término de Diez (10) días** durante los cuales podrán presentar sus Observaciones.

**SEGUNDO: ORDENASE Glosar** a los Autos el escrito a fin de que hagan parte del expediente.

**NOTIFÍQUESE.**

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

**I.a.v.**



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**



**JAMUNDÍ VALLE.**

Va al Despacho del Señor Juez el presente **Proceso** y el escrito que antecede allegado para **Trámite Físico**, informándole que el mismo se encuentra para resolver. Sírvase proveer. Jamundí V., Julio 21 del 2.022.

LA SECRETARIA,

**ESMERALDA MARIN MELO.**

**INTERLOCUTORIO No. 1348. Ejec. Alim. Rad.2019 - 00758.**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL.**

Jamundí V., Julio Veintiuno (21) del año dos mil Veintidós (2.022).

Visto el anterior **informe de Secretaría** y teniendo en cuenta la procedencia de lo solicitado por la Parte Demandante, de conformidad con lo previsto en el **Artículo 75 en concordancia con el Artículo 76 del Código General del Proceso**, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí Valle,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACEPTASE** el PODER que hace la demandante Señora **LUZ DARY VASQUEZ SALDARRIAGA**, en favor de la Doctora **GLADYS CECILIA GAITAN VILLALBA**, dentro del **PROCESO EJECUTIVO DE ALIMENTOS**, Seguido Contra el Señor **REINALDO RESTREPO PAREDES**.

**SEGUNDO: TENGASE** a la Doctora **GLADYS CECILIA GAITAN VILLALBA**, Abogada Titulada – Portadora de la Tarjeta Profesional No. 299.307 del Consejo Superior de la Judicatura como Apoderada Judicial de la Parte Actora para que continúe con la Representación de la Parte demandante en los términos y facultades concedidas en el memorial que antecede y Reconózcasele Personería Jurídica para actuar en el mismo.

**NOTIFÍQUESE.**

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

**l.a.v.**



**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez el presente proceso **EJECUTIVO CON ACCIÓN REAL**, promovido por **BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.**, quien actúa a través de la apoderada judicial **BLANCA IZAGUIRRE MURILLO**, contra **WILLIAM MAURICIO VÉLEZ ARBOLEDA**; y solicitud de remanentes allegada por el Juzgado 19 Civil Municipal de Cali, a través del oficio N° 1250. Sírvase proveer.

21 de julio de 2022.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

RAD. 2021-00458-00  
INTERLOCUTORIO No. 1346  
**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**  
Jamundí Valle, Veintiuno (21) de julio de Dos Mil Veintidós (2022).

Evidenciando el informe secretarial que antecede, de conformidad con el art. 593 del C.G.P., y por ser la primera solicitud allegada en tal sentido, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí,

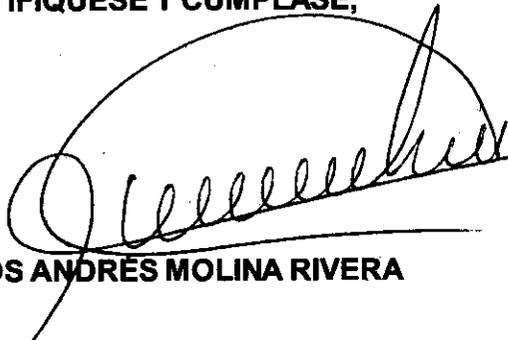
**RESUELVE:**

**PRIMERO: AGREGAR** a los autos el oficio N° 1250, allegado por el Juzgado 19 Civil Municipal de Cali.

**SEGUNDO: ACEPTAR el EMBARGO y SECUESTRO** de los remanentes que por cualquier causa se lleguen a desembargar y del producto de los bienes ya embargados que le correspondan al demandado **WILLIAM MAURICIO VÉLEZ ARBOLEDA**, dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON ACCIÓN REAL**, que se adelanta en su contra por **BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.**, en este Despacho Judicial bajo el radicado N° **76-364-40-89-002-2021-00458-00**, a favor del proceso **EJECUTIVO SINGULAR** que cursa en el **JUZGADO 19 CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, promovido por **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, contra **WILLIAM MAURICIO VÉLEZ ARBOLEDA**, bajo el número de radicación **76-001-40-03-019-2022-00424-00** Librese el oficio correspondiente.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

**EL JUEZ,**



**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD

