

**INFORME SECRETARIAL:** A Despacho de la señora Juez el presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**, promovido por **ALIRIO DE JESUS ARENAS PELAEZ** contra **DAMARIS CORDOBA GONZALEZ**; con memorial por resolver.

Jamundí Valle, 25 de Noviembre de 2021.

ESMERALDA MARIN MELO  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 2259  
Radicación No. 2018-00188

Jamundí, veinticinco (25) de Noviembre de Dos Mil Veintiuno (2021)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, el señor ALIRIO DE JESUS ARENAS PELAEZ, actuando en calidad de demandante allega escrito a las presentes diligencias, revocando el poder otorgado a la abogada CARMEN ELVIRA HURTADO PONCE, y otorgándole poder al abogado FERNEY ARCESIO GONZALEZ VELASCO, y de conformidad con los artículos 75 y 76 del Código General del Proceso, se accederá a la petición presentada por la parte actora; por lo que el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: TENGASE** por revocado el poder conferido a la abogada CARMEN ELVIRA HURTADO PONCE, identificada con cédula de ciudadanía N° 31.219.684 y portadora de la T.P. N° 77.931 del C.S. de la Judicatura.

**SEGUNDO: ACEPTAR** el poder que confiere al abogado FERNEY ARCESIO GONZALEZ VELASCO, en calidad de apoderado de la parte demandante.

**TERCERO: RECONOCER** personería amplia y suficiente al abogado FERNEY ARCESIO GONZALEZ VELASCO, identificado con cédula de ciudadanía N° 14.989.358 y portadora de la T.P. N° 17.314 del C.S. de la Judicatura. para que actué como apoderado de la parte demandante en los términos del poder conferido.

**NOTIFIQUESE**

LA JUEZ,  
AIRC

Firmado Por:

**Ana Beatriz Salazar Alexander**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 002 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca

Código de verificación: **d9ae112abbcfa0b8618b69f7b49861049b4ba5720dec42a360a6d971845882d5**

Documento generado en 25/11/2021 04:21:41 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez el presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR**, promovido por **BANCO FINANDINA S.A.**, quien actúa a través del apoderado JHON LARRY CAICEDO AGUIRRE, contra **MAIRA ALEJANDRA FLOREZ ALOMIA**, con memorial para resolver.

Jamundí Valle, Noviembre 25 del 2021

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

RAD. 2018-00297  
**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí Valle, Veinticinco (25) de Noviembre de Dos Mil Veintiuno (2021).

Evidenciando el informe secretarial que antecede, dando cuenta del escrito allegado por PATIOS LA PRINCIPAL S.A.S., en donde manifiestan que se acató la medida de embargo y secuestro del vehículo identificado con placa IZQ916

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AGREGAR** a los autos el documento que antecede.

**SEGUNDO: PONGASE** en conocimiento de la parte interesada el contenido del mismo.

**NOTIFIQUESE**

La Juez,  
AIRC

Firmado Por:

**Ana Beatriz Salazar Alexander**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 002 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **702f4e3cdd2bfda39bc1837ac5c243b95ab0cb3307b421c7cd349122b037c39e**

Documento generado en 25/11/2021 04:07:53 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**INFORME SECRETARIAL:** Va al Despacho de la señora Juez, el presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**, promovido por BANCO CAJA SOCIAL S.A., quien actúa a través de apoderado judicial MILTON HERNANDO BORRERO JIMENEZ contra ESPERANZA SALAZAR RAMIREZ, con el Despacho Comisorio No. 016 debidamente diligenciado y el escrito que antecede informándole que el mismo se encuentra para resolver. Sírvase proveer.

Jamundí, 26 de Noviembre del 2021

**ESMERALDA MARIN MELO**

Secretaria

**RADICACION:2019-00364**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, veintiséis (26) de Noviembre Dos Mil Veintiuno (2021)

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en cuenta que la **Comisión Impartida** por éste Despacho Judicial No ha surtido sus efectos legales, de conformidad con lo previsto en el **Artículo 40 del C.G.P.**, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí Valle,

**R E S U E L V E:**

**ORDENASE** Glosar a los Autos el Despacho Comisorio No. 016 devuelto por la Oficina de Comisiones Civiles de la Alcaldía Municipal, dentro del PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL, Propuesto por el BANCO CAJA SOCIAL S.A., Contra ESPERANZA SALAZAR RAMIREZ.

**NOTIFÍQUESE.**

**LA JUEZ,**

AIRC

Firmado Por:

**Ana Beatriz Salazar Alexander**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e3b9f0e0def67c5a002cf3f4c7c0737916946992bb34b94df05c658968db42ba**

Documento generado en 25/11/2021 05:34:40 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**INFORME SECRETARIAL:** Va al Despacho de la señora Juez, el presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**, promovido por BANCO CAJA SOCIAL S.A., quien actúa a través de apoderado judicial MILTON HERNANDO BORRERO JIMENEZ contra JULIAN CARVAJAL GUERRERO, con el Despacho Comisorio No. 013 debidamente diligenciado y el escrito que antecede informándole que el mismo se encuentra para resolver. Sírvase proveer.

Jamundí, 25 de Noviembre del 2021

**ESMERALDA MARIN MELO**

Secretaria

**RADICACION: 2020-00321**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, veinticinco (25) de Noviembre Dos Mil Veintiuno (2021)

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en cuenta que la **Comisión Impartida** por éste Despacho Judicial No ha surtido sus efectos legales, de conformidad con lo previsto en el **Artículo 40 del C.G.P.**, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí Valle,

**R E S U E L V E:**

**ORDENASE** Glosar a los Autos el Despacho Comisorio No. 013 devuelto por la Doctora SANDRA MILENA ORREGO JIMENEZ de la Oficina de Comisiones Civiles de la Alcaldía Municipal, dentro del PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL, Propuesto por el BANCO CAJA SOCIAL S.A., Contra JULIAN CARVAJAL GUERRERO.

**NOTIFÍQUESE.**

**LA JUEZ,**

AIRC

Firmado Por:

**Ana Beatriz Salazar Alexander**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8c23d1b7178460ca7ff5b07be17976c0ed3a1cea5d022baa6d53c418eacd1322**

Documento generado en 25/11/2021 05:42:27 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez, el presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA MOBILIARIA**, propuesto por **CHEVYPLAN S.A.**, a través del apoderado judicial **FERNANDO PUERTA CASTRILLON**, contra **MARIO ANDRÉS MERA HERRERA**, con memorial para resolver.

Jamundí Valle, Noviembre 25 del 2021

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

RAD. 2020-00565  
**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL**

Jamundí Valle, Veinticinco (25) de Noviembre de Dos Mil Veintiuno (2021).

Evidenciando el informe secretarial que antecede, dando cuenta del escrito allegado por POLICIA METROPOLITANA DE SANTIAGO DE CALI en donde manifiestan que se acató la medida de embargo y secuestro del vehículo identificado con placa GCV589

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AGREGAR** a los autos el documento que antecede.

**SEGUNDO: PONGASE** en conocimiento de la parte interesada el contenido del mismo.

**NOTIFIQUESE**

La Juez,  
AIRC

Firmado Por:

**Ana Beatriz Salazar Alexander**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 002 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cc1016af6088ba88b51342a3bcf5362b258cc76c09d59cb85a9190fb418fb11e**

Documento generado en 25/11/2021 05:18:54 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

SECRETARÍA: a despacho de la señora Juez el presente proceso **EJECUTIVO DE ALIMENTOS**, presentado por **PAULA ANDREA VELASCO MINA**, quien actúa a nombre propio, contra **JOSÉ ANDRÉS ORTIZ RIASCO**, el cual se encuentra vencido el término otorgado en providencia que antecede. Sírvase proveer.

Jamundí Valle, 25 de noviembre de 2021.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2259**  
**Radicación No. 2021-00744-00**

Jamundí, Veinticinco (25) de noviembre de dos mil veintiunos (2021)

En atención al informe secretarial, y en virtud de que la parte actora no subsanó los yerros indicados en el Auto Interlocutorio N° 2169 publicado en estados el 04 de noviembre de 2021, se procederá al rechazo de la demanda de conformidad a lo dispuesto en el artículo 90 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

1. **RECHAZAR** la presente demanda para proceso EJECUTIVO DE ALIMENTOS, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.
2. **ANÓTESE** su salida y cancélese su radicación.

**NOTIFÍQUESE**

LA JUEZ,  
AIRC

Firmado Por:

**Ana Beatriz Salazar Alexander**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8b79c05ab67c8e4fc39f5368ec02839c1617f4da81c7b54955819873fe99ab74**

Documento generado en 25/11/2021 05:28:41 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

SECRETARÍA: a despacho de la señora Juez el presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR**, presentado por **CONJUNTO RESIDENCIAL VILLAS DE ALTAGRACIA**, quien actúa a través del apoderado judicial **MANUEL FABIAN FORERO PARRA**, contra **JAIME ADOLFO NATES CHICUE**, el cual se encuentra vencido el término otorgado en providencia que antecede. Sírvase proveer.

Jamundí Valle, 25 de noviembre de 2021.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2260**  
**Radicación No. 2021-00789-00**

Jamundí, Veinticinco (25) de noviembre de dos mil veintiunos (2021)

En atención al informe secretarial, y en virtud de que la parte actora no subsanó los yerros indicados en el Auto Interlocutorio N° 2004 publicado en estados el 19 de octubre de 2021, se procederá al rechazo de la demanda de conformidad a lo dispuesto en el artículo 90 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

1. **RECHAZAR** la presente demanda para proceso EJECUTIVO SINGULAR, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.
2. **ANÓTESE** su salida y cancélese su radicación.

**NOTIFÍQUESE**

LA JUEZ,  
AIRC

Firmado Por:

**Ana Beatriz Salazar Alexander**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e8fc12662b29d3349bf06168f7ee1fd5e6523f0dad655bb93fcb14ddb8fcdca8**

Documento generado en 25/11/2021 05:23:19 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

SECRETARÍA. A Despacho de la señora Juez con la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR**, promovida por **CONDOMINIO CAMPESTRE FORESTAL SUN**, quien actúa a través de la apoderada judicial **INGRID ARMIDA LEÓN GOMEZ**, contra **CAROL DAYANA PEREZ RODRIGUEZ**, con memorial de subsanación. Sírvase proveer.

Jamundí, 25 de noviembre de 2021.

ESMERALDA MARIN MELO  
SECRETARIA

JUZGADO SEGUNDO PROMISCO  
MUNICIPAL RAD. 2021-00828  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2261**

Jamundí, Veinticinco (25) de noviembre de Dos Mil Veintiuno (2021)

Evidenciando el informe secretarial que antecede, efectivamente el **CONDOMINIO CAMPESTRE FORESTAL SUN**, actuando por intermedio de apoderada judicial INGRID ARMIDA LEON GOMEZ, allegó memorial en termino subsanando los defectos planteados por el juzgado mediante la providencia que antecede, dentro del proceso ejecutivo singular contra **CAROL DAYANA PEREZ RODRIGUEZ**.

Así las cosas, es pertinente resalta, lo dispuesto por el art. 430 del C.G.P., en cual dice “... el juez librará mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida si fuere procedente, o en la que aquel considere legal”. En consecuencia, y teniendo en cuenta lo dicho, y como quiera que la presente demanda EJECUTIVA SINGULAR DE MINIMA CUANTIA, fue debidamente subsanada y reúne los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR** mandamiento de pago a favor del **CONDOMINIO CAMPESTRE FORESTAL SUN**, identificado con NIT. 901.218.933-2, contra **CAROL DAYANA PEREZ RODRIGUEZ**, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de \$157.436.00 MCTE., por concepto de saldo de la cuota de administración ordinaria del mes de diciembre del 2020.
2. Por la suma de \$491.000.00 MCTE., por concepto de saldo de la cuota de administración ordinaria del mes de enero del 2021.
3. Por la suma de \$491.000.00 MCTE., por concepto de saldo de la cuota de administración ordinaria del mes de febrero del 2021.
4. Por la suma de \$491.000.00 MCTE., por concepto del saldo de la cuota de administración ordinaria del mes de marzo del 2021.
5. Por la suma de \$491.000.00 MCTE., por concepto del saldo de la cuota de administración ordinaria del mes de abril del 2021.
6. Por la suma de \$491.000.00 MCTE., por concepto del saldo de la cuota de administración ordinaria del mes de mayo del 2021.
7. Por la suma de \$491.000.00 MCTE., por concepto del saldo de la cuota de administración ordinaria del mes de junio del 2021.
8. Por la suma de \$115.000.00 MCTE., por concepto del saldo de la cuota de administración extra ordinaria del mes de junio del 2021.
9. Por la suma de \$491.000.00 MCTE., por concepto del saldo de la cuota de administración ordinaria del mes de julio del 2021.
10. Por la suma de \$115.000.00 MCTE., por concepto del saldo de la cuota de administración extra ordinaria del mes de julio del 2021.

11. Por la suma de \$491.000.00 MCTE., por concepto del saldo de la cuota de administración ordinaria del mes de agosto del 2021.
12. Por la suma de \$115.000.00 MCTE., por concepto del saldo de la cuota de administración extra ordinaria del mes de agosto del 2021.
13. Por la suma de \$491.000.00 MCTE., por concepto del saldo de la cuota de administración ordinaria del mes de septiembre del 2021.
14. Por la suma de \$115.000.00 MCTE., por concepto del saldo de la cuota de administración extra ordinaria del mes de septiembre del 2021.
15. Por los intereses moratorios sobre cada una de las anteriores cuotas, liquidados a la tasa máxima legal, desde que cada cuota se hizo exigible hasta su pago total.

**SEGUNDO:** Respecto a la solicitud de costas y agencias en derecho estas se resolverán en la oportunidad procesal pertinente.

**TERCERO: RECONOCER** personería amplia y suficiente a la abogada INGRID ARMIDA LEÓN GÓMEZ, identificado con cédula de ciudadanía N° 1.130.616.278 y portadora de la T.P. N° 197.530 del C.S. de la Judicatura. para que actué como apoderada de la parte demandante en los términos del poder conferido.

**CUARTO:** Disponer la notificación personal de este proveído a la parte demandada, y córrasele traslado de la demanda con sus anexos, conforme lo dispone el numeral 1º del art. 442 del C.G.P o el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, informándole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar y/o diez (10) para proponer excepciones.

#### **NOTIFÍQUESE**

La Juez,  
AIRC

**Firmado Por:**

**Ana Beatriz Salazar Alexander**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Código de verificación: **98eca7792f390f285617489a5fb0fb87ebafe2e740cfbe03bac6bb4bccce6d37**

Documento generado en 25/11/2021 04:39:15 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

SECRETARÍA. A Despacho de la señora Juez con la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR**, promovida por **PARCELACION LA MORADA CONDOMINIO CLUN**, quien actúa a través de la apoderada judicial **GUSTAVO ADOLFO MARTINEZ ROJAS**, contra **MANUEL IGNACIO HURTADO SOACHA**, con memorial de subsanación. Sírvase proveer.

Jamundí, 25 de noviembre de 2021.

ESMERALDA MARIN MELO  
SECRETARIA

JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU  
MUNICIPAL RAD. 2021-00838  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2263**

Jamundí, Veinticinco (25) de noviembre de Dos Mil Veintiuno (2021)

Evidenciando el informe secretarial que antecede, efectivamente la PARCELACION LA MORADA CONDOMINIO CLUB, actuando por intermedio del apoderado judicial GUSTAVO ADOLFO MARTINEZ ROJAS, allegó memorial en termino subsanando los defectos planteados por el juzgado mediante la providencia que antecede, dentro del proceso ejecutivo singular contra **MANUEL IGNACIO HURTADO SOACHA**.

Así las cosas, es pertinente resalta, lo dispuesto por el art. 430 del C.G.P., en cual dice “... **el juez librara mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida si fuere procedente, o en la que aquel considere legal**”. En consecuencia, y teniendo en cuenta lo dicho, y como quiera que la presente demanda EJECUTIVA SINGULAR DE MINIMA CUANTIA, fue debidamente subsanada y reúne los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR** mandamiento de pago a favor de PARCELACION LA MORADA CONDOMINIO CLUB, identificado con NIT. 900.275.125-7, contra MANUEL IGNACIO HURTADO SOACHA, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de \$501.900.00 MCTE., por concepto de saldo de la cuota de administración ordinaria del mes de junio del 2021.
2. Por la suma de \$501.900.00 MCTE., por concepto de saldo de la cuota de administración ordinaria del mes de julio del 2021.
3. Por la suma de \$501.900.00 MCTE., por concepto de saldo de la cuota de administración ordinaria del mes de agosto del 2021.
4. Por la suma de \$501.900.00 MCTE., por concepto del saldo de la cuota de administración ordinaria del mes de septiembre del 2021.
5. Por la suma de \$501.900.00 MCTE., por concepto del saldo de la cuota de administración ordinaria del mes de octubre del 2021.

6. Por los intereses moratorios sobre cada una de las anteriores cuotas, liquidados a la tasa máxima legal, desde que cada cuota se hizo exigible hasta su pago total.

**SEGUNDO:** Respecto a la solicitud de costas y agencias en derecho estas se resolverán en la oportunidad procesal pertinente.

**TERCERO: RECONOCER** personería amplia y suficiente al abogado GUSTAVO ADOLFO MARTINEZ ROJAS, identificado con cédula de ciudadanía N° 94.416.967 y portadora de la T.P. N° 132.022 del C.S. de la Judicatura. para que actué como apoderada de la parte demandante en los términos del poder conferido.

**CUARTO:** Disponer la notificación personal de este proveído a la parte demandada, y córrasele traslado de la demanda con sus anexos, conforme lo dispone el numeral 1º del art. 442 del C.G.P o el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, informándole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar y/o diez (10) para proponer excepciones.

### **NOTIFÍQUESE**

La Juez,

AIRC

Firmado Por:

**Ana Beatriz Salazar Alexander**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4762738ea9611103819571ede9d956dcadcd677d727461493e98703bc121ca2**

Documento generado en 25/11/2021 05:08:02 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Declaración de pertenencia. Demandante: Claribetd Moreno Castillo. Demandado: Stella Botero de Medina y demás personas inciertas e indeterminadas. Abg. Jaime Gómez Quintero. Rad. 2021-00889** A Despacho de la señora Juez la presente demanda que nos correspondió por reparto, la cual se encuentra pendiente de calificación. Sírvase proveer.

Noviembre 25 de 2021.

**ESMERALDA MARÍN MELO**  
Secretaria.

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2312**  
**Radicación No. 2021-00889-00**

Jamundí, Veinticinco (25) de Noviembre de Dos Mil Veintiuno (2021)

Ha correspondido a esta oficina judicial demanda de DECLARACION DE PERTENENCIA instaurada por la señora CLARIBETD MORENO CASTILLO, por intermedio de apoderado judicial en contra de STELLA BOTERO DE MEDINA y demás personas inciertas e indeterminadas que se crean con derecho sobre el bien inmueble afecto, la cual, procede a ser revisada de conformidad con lo dispuesto en nuestra normatividad, encontrándose que la misma adolece de los siguientes defectos.

1.- La pretensión primera, no se muestra clara, y en consecuencia incongruente con el hecho identificado bajo el mismo numeral, en el entendido, que no se identifica plenamente el inmueble objeto de la acción. Pues se omite también expresar, que este se encuentra ubicado en el corregimiento de Guachinte, Zona Rural del Municipio de Jamundí (V.).

2.- Se faltan a los requisitos formales de la demanda, en el entendido que el párrafo que inicia en “Es de aclarar al despacho que en realidad dicho inmueble una vez realizada su topografía en el año 2017...” necesariamente debe clasificarse como un hecho aparte. Corrija.

Sin más consideraciones, el juzgado,

**RESUELVE,**

**1. INADMITIR** la presente demanda de DECLARACION DE PERTENENCIA, por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.

**2. SUBSANE** la parte demandante, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, los defectos antes señalados, so pena de ser rechazada la demanda.

**3. RECONOCER** personería amplia y suficiente al abogado JAIME GÓMEZ QUINTERO identificado con la T.P. No. 21.029 del C.S.J., a fin de que represente los intereses de la parte demandante, conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

LA JUEZ  
*dapm*

Firmado Por:

**Ana Beatriz Salazar Alexander**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 002 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e3c6c40a5da350d894310d162dde48cd3a614e69a9970c206b1aeb614bd01878**

Documento generado en 25/11/2021 06:05:12 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Declaración de pertenencia. Demandante: María Frinet Popo Cortes. Demandado: Cruz Elena Montoya Loaisa y demás personas inciertas e indeterminadas. Abg. Diego Luis Lobo Gómez. Rad. 2021-00876.** A Despacho de la señora Juez la presente demanda que nos correspondió por reparto, la cual se encuentra pendiente de calificación. Sírvase proveer.

Noviembre 25 de 2021.

**ESMERALDA MARÍN MELO**  
Secretaria.

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2310**  
**Radicación No. 2021-00876-00**

Jamundí, Veinticinco (25) de Noviembre de Dos Mil Veintiuno (2021)

Ha correspondido a esta oficina judicial demanda de DECLARACION DE PERTENENCIA instaurada por la señora MARÍA FRINET POPO CORTES, por intermedio de apoderado judicial en contra de CRUZ ELENA MONTOYA LOAISA y demás personas inciertas e indeterminadas que se crean con derecho sobre el bien inmueble afecto, la cual, procede a ser revisada de conformidad con lo dispuesto en nuestra normatividad, encontrándose que la misma adolece de los siguientes defectos.

1.- La cuantía de la acción, debe ajustarse a lo normado por el numeral 3° del art. 26 del C.G.P., esto es, con base en el avalúo catastral actualizado del bien inmueble afecto, y no, como equivocadamente se fija por la parte actora, esto es, de conformidad al numeral 4° del art. 444 del C.G.P. Sírvase aclarar.

Sin más consideraciones, el juzgado,

**RESUELVE,**

- 1. INADMITIR** la presente demanda de DECLARACION DE PERTENENCIA, por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.
- 2. SUBSANE** la parte demandante, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, los defectos antes señalados, so pena de ser rechazada la demanda.
- 3. RECONOCER** personería amplia y suficiente al abogado DIEGO LUIS LOBOA GÓMEZ, identificado con la T.P. No. 99.520 del C.S.J., a fin de que represente los intereses de la parte demandante, conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

LA JUEZ  
*dapm*

Firmado Por:

**Ana Beatriz Salazar Alexander**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 002 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca

Código de verificación: **f682d33af209bf09a81c63058dfbc14532d553b37723416509313bcf3b8d1467**

Documento generado en 25/11/2021 06:10:59 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Monitorio. Demandante: Margarita Belalcazar Mina. Demandado: Xian Xuan Li. Rad. 2021-00892. En causa propia.** A Despacho de la señora Juez, la presente demandada que nos correspondió por reparto, la cual se encuentra pendiente para decidir sobre su admisión. Sírvase proveer. -

Jamundí, 25 Noviembre de 2021.

**ESMERALDA MARÍN MELO**

Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2313**

**Radicación No. 2021-00862-00**

Jamundí, Veinticinco (25) de Noviembre de Dos Mil Veintiuno (2021)

Evidenciando el informe secretarial que antecede, ha correspondido a esta oficina judicial demanda para proceso de **MONITORIO**, presentada por la señora **MARGARITA BELALCAZAR MINA**, actuando en causa propia, en contra del señor **XIAN XUAN LI**; y de su revisión se advierte que la misma adolece de los siguientes defectos;

1.- No es claro el hecho consignado en el numeral **PRIMERO** de la demanda, en el entendido que se hace referencia a un contrato, en el cual, el demandado se obligó a pagar una suma de dinero, pues si existe el señalado documento, y está en poder del acreedor, la acción idónea a iniciar sería la ejecutiva. Ahora, si el documento no se halla en su poder, deberá proceder el demandante, conforme lo indica el numeral 6° del art. 419 del C.G.P., esto es, indicar dónde están los documentos de la obligación contractual. Sírvase aclarar.

2.- No se advierte la manifestación expresa, requerida por el numeral 5° del art. 419 del C.G.P.

3.- Se informa la efecto de notificaciones al demandado, una dirección de correo electrónico, sin expresar lo requerido por el art. 8° del Decreto Legislativo 806 de 2020.

Por lo anterior se dará aplicación de lo normado por el Art. 90 del C. G.P., por lo que el juzgado,

#### **RESUELVE**

**1. INADMITIR** la presente demanda para proceso **DIVISORIO**, por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.

**2. SUBSANE** la parte demandante, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, los defectos antes señalados, so pena de ser rechazada la demanda.

**3. RECONOCER** personería para actuar en el asunto, en causa propia a la demandante **MARGARITA BELALCAZAR MINA**, identificada con C.C. 1.085.545.593.

#### **NOTIFÍQUESE**

LA JUEZ  
*dapm*

Firmado Por:

**Ana Beatriz Salazar Alexander**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Código de verificación: **ef1cae3425535e5be55e982d0fe2264e99899b556d8d4064114caf0bc08aa098**

Documento generado en 25/11/2021 05:59:29 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**Secretaria: Clase de proceso: Ejecutivo Para la Efectividad de la Garantía Real. Demandante: Bancolombia S.A. Demandado: Jaime Eduardo Serrano Vargas y Neferti Delgado Gutiérrez. Abg. Julieth Mora Perdomo. Rad. 2021-00080.** A despacho de la señora Juez el presente proceso con recurso de reposición elevado por la parte ejecutante en contra del auto interlocutorio No. 1549 de fecha 12 de Agosto de 2021, por el cual se fijó fecha y hora para audiencia inicial. Sírvase proveer.

Noviembre 25 de 2021

**ESMERALDA MARIN MELO**

Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2216**

**Radicación No. 2021-00080-00**

Jamundí, veinticinco (25) de Noviembre de Dos Mil Veintiuno (2021)

Procede el despacho a resolver sobre el recurso de reposición interpuesto por la parte ejecutante por medio de su apoderada judicial, contra del auto interlocutorio No. 1549 de fecha 12 de Agosto de 2021, por medio del cual, se fijó fecha y hora para llevar a cabo la audiencia inicial de que trata el art. 372 del C.G.P., luego de haberse agotado el termino para descorrer las excepciones de mérito elevadas por la parte ejecutada.

Como fundamento de su recurso, expone el extremo recurrente en forma concreta, que "...dentro del término legal establecido, en fecha 01 de Julio de 2021 – hora 3:53 P.M., desde el correo electrónico [notificacionesprometeo@aecsa.co](mailto:notificacionesprometeo@aecsa.co), se procedió a descorrer el traslado de las excepciones, adjuntando tanto el escrito sobre el pronunciamiento expreso contra las excepciones incoadas por la parte pasiva, como el histórico de abonos y cuotas vencidas de las obligaciones objeto del litigio. De lo anterior, mediante providencia notificada en estados el 17 de agosto de 2021, el despacho resuelve fijar fecha a fin de llevar a cabo la audiencia prevista en el Artículo 372 del C.G.P.,. No obstante, se advierte que de lo allegado por la apoderada de la parte actora en fecha 01 de Julio de 2021 – hora 3:53 P.M., desde el correo electrónico [notificacionesprometeo@aecsa.co](mailto:notificacionesprometeo@aecsa.co) se verifica la existencia de cuatro (4) archivos adjuntos, dentro de los cuales, no se verifica alguno que contenga una manifestación concreta respecto de las excepciones propuestas, o bien, solicitud de pruebas a consecuencia...."

Seguidamente la parte recurrente, arguye que en aplicación a lo normado por el art, 103 del C.G.P., en concordancia con el Decreto Legislativo 806 de 2020, implementando las tecnologías de la información y las comunicaciones, adjuntó el escrito que contenía la manifestación expresa respecto de la respuesta a la demanda y excepciones propuestas por la parte ejecutada. Y, es por lo anterior, que el memorialista, no encuentra razonable la manifestación realizada por esta oficina judicial, a través de la providencia enunciada. Haciendo hincapié, en que se dio el trámite concerniente para lograr dar respuesta dentro del término establecido, como es posible evidenciar en el correo remitido, y en los archivos que obran en este.

Precisa, que el correo electrónico remitido en fecha 01 de Julio de 2021 a la hora 3:53 P.M., es uno y solo uno, y que se puede concluir al verificar los archivos que indica el despacho haber recibido, sin el escrito que realiza el pronunciamiento concreto sobre las excepciones propuestas por la demandada.

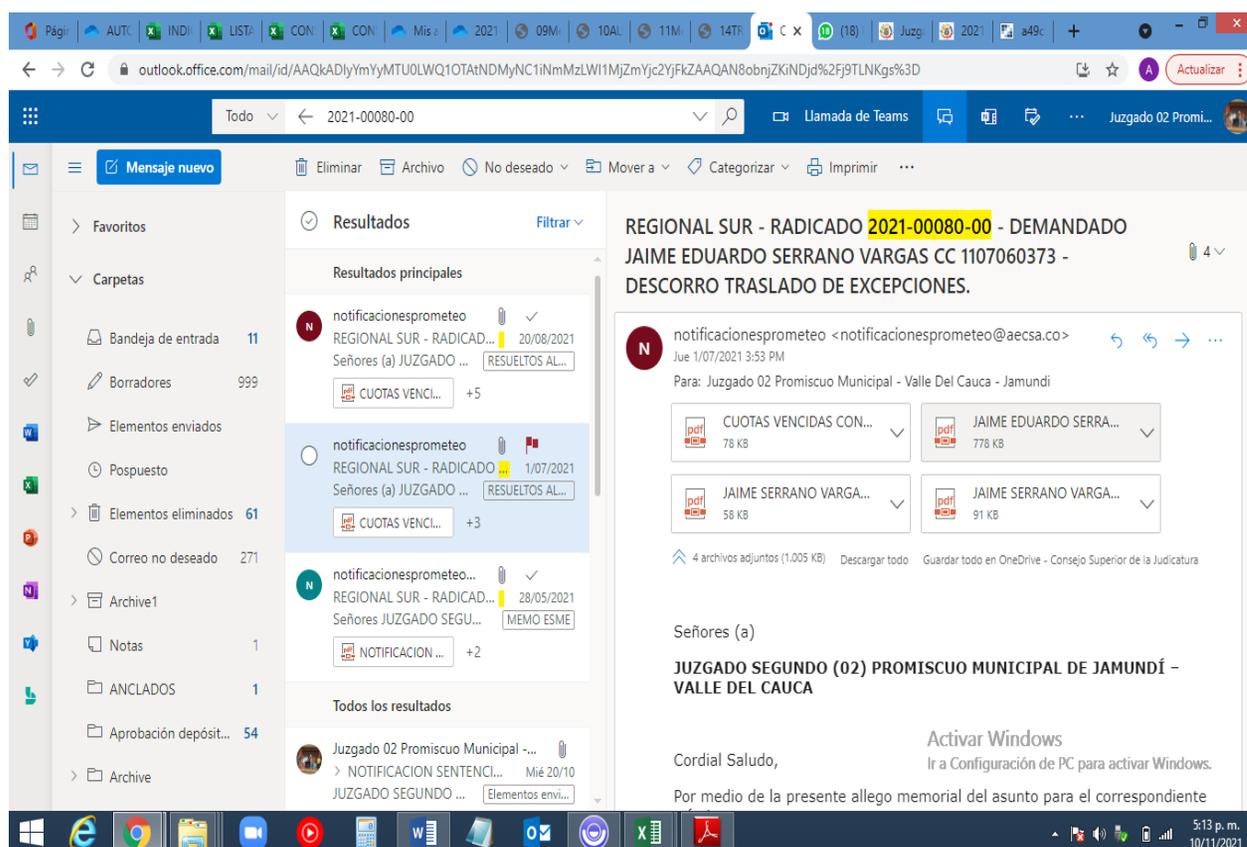
Finalmente, con lo anterior, la parte recurrente, solicita a esta instancia judicial se realice el respectivo control de legalidad, y se valide lo allegado en termino por la parte ejecutante, contenido del pronunciamiento sobre las excepciones y las pruebas allegadas y relacionadas.

Que del recurso de reposición planteado en contra de la señalada providencia, se corrió traslado a la parte ejecutante por lista como lo disponen los artículos 442, 319 en concordancia con el 110 del C.G.P., y una vez verificado el correo institucional del despacho, a partir de los nombres de los ejecutados, radicación del asunto, así como el correo electrónico autorizado por el abogado del demandado JAIME EDUARDO SERRANO, y para efectos de notificaciones judiciales, el cual es, [becerrajd@hotmail.com](mailto:becerrajd@hotmail.com), se deja constancia, que dentro del término dado para ello, la defensa no realizó manifestación alguna, por lo que de pasa a resolver de mérito el recurso interpuesto, previas las siguientes:

**CONSIDERACIONES**

Para comenzar, y desde luego partiendo desde lo planteado por la parte recurrente, se tiene que, concretamente el mensaje de datos, allegado en fecha 01 de Julio de 2021, a la hora de las 3:53 P.M., emitido desde el correo electrónico autorizado para los efectos, desde la radicación y posterior calificación de la presente demanda ejecutiva, [notificacionesprometeo@aecsa.co](mailto:notificacionesprometeo@aecsa.co), el cual se arrimó

dentro de la oportunidad otorgada para los fines, y del cual, esta agencia judicial, para dar mayor claridad y seguridad jurídica a los extremos de la Litis, se permite insertar en la presenta providencia, vista preliminar del mismo:



Adviértase entonces, que estamos frente al mismo mensaje de datos, del cual se hace referencia primitivamente en el auto expedido por esta oficina judicial, el cual es objeto del presente recurso, y que también, hace alusión la parte recurrente en su escrito de reposición, y para precisar, se tiene que dicho mensaje, fue recepcionado por el correo institucional del despacho, el **01 de Julio de 2021 a la hora de las 3:53 P.M.**, y el cual, guarda como referencia **“REGIONAL SUR – RADICADO 2021-00080-00 – DEMANDADO JAIME EDUARDO SERRANO VARGAS C.C.1107060373 – DESCORRO TRASLADO DE EXCEPCIONES.”**

Conforme a lo anterior, ya en este punto, debe estar claro para los lectores de este análisis, que con certeza, estamos hablando del mismo correo electrónico al cual hizo referencia el despacho en su providencia – en constancia secretarial - y, el cuestionado por el extremo recurrente en su recurso. Nótese también, que en el pantallazo anexo, se deja ver con claridad, que dicho mensaje de datos, contiene un numero de CUATRO (4) archivos adjuntos, identificados como **CUOTAS VENCIDAS CONSUMO-PRESENTACION DEMANDA.pdf**, el cual tiene un peso de 78 KB, y que contiene en un único folio, al parecer, una relación de sumas dinerarias vencidas, respecto de la obligación que se ejecuta. Seguidamente, encontramos archivo denominado **JAIME EDUARDO SERRANO VARGAS – PRESENTACIÓN DEMANDA.pdf**, el cual tiene un peso de 778 KB, y que contiene 4 páginas, en las cuales se hace referencia a sumas dinerarias, tasas de interés, fechas entre otros datos. A continuación, encontramos dato adjunto, nombrado **JAIME SERRANO VARGAS (...) CUOTAS VENCIDAS.pdf.**, con un peso de 58 KB, compuesto por un (1) solo folio, y que reporta, relación de numero de obligación, fecha de expiración, valores entre otros datos. Y, finalmente, se advierte la existencia de un último archivo anexo al mensaje de datos, cuya denominación es **JAIME SERRANO VARGAS (...) ABONOS.pdf**, con un peso de 91 KB, que contiene una (1) sola página, en la cual, se halla información de abono a capital, al parecer a la obligación que se pretende ejecutar, nuevo saldo de capital e interés, entre otra información.

Con lo anterior, y sin lugar a profundos análisis normativos y procesales, se queda sin bases jurídicas el recurso elevado por la parte ejecutante, advirtiendo el despacho, que efectivamente, tal vez por error involuntario del remitente del mensaje de datos, no se adjuntó al correo electrónico allegado, el archivo adjunto, que contenía la manifestación concreta respecto de las excepciones de mérito elevadas por la parte ejecutada. En tal sentido, hay que significarle a la recurrente, que como bien lo sabe, y como claramente lo señala el art. 117 del C.G.P., los términos y oportunidades procesales son **perentorios e improrrogables**, amén de que los archivos adjuntos allegados con el mensaje de datos, por el cual se

propuso el recurso de reposición que nos ocupa, el cual involucra 2 archivos adicionales Vs los del correo electrónico arrimado en término – 01 de Julio de 2021 -, uno de estos que contiene, la manifestación sobre las excepciones de mérito propuestas por la parte ejecutada. Luego entonces, estos no se podrán tener en cuenta, pues este acto, iría en desmedro del derecho fundamental al debido proceso de las partes, y que esta operadora judicial, debe garantizar con rigurosidad.

Conforme a lo anterior, esta judicatura despachará desfavorablemente el recurso de reposición elevado por la parte demandante, de una vez recordándole, que a la luz del art 318 del C.G.P., y a fin de evitar desgastes procesales innecesarios, que el auto que decide el recurso de reposición, no será susceptible de ningún otro recurso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**NO REPONER** el auto interlocutorio No. 1549 de fecha 12 de Agosto de 2021, por medio del cual, se fijó fecha y hora para llevar a cabo la audiencia inicial de que trata el art. 372 del C.G.P., por las razones expuestas en la parte considerativa de la providencia.

**NOTIFÍQUESE**

LA JUEZ,  
*DAPM*

Firmado Por:

**Ana Beatriz Salazar Alexander**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **574351180ba1493a21775c5510ce9a3de58d9d29faac4717bab5d6076ea71c4c**

Documento generado en 25/11/2021 06:22:29 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Nulidad Absoluta de Contrato. Demandante: Deiber Ortiz Delgado. Demandado: Juan Ramón Marín Cárdenas, Huverney Muñoz Peñay Alberto Ramos García. Abg. Ruber Zapata Cardona. Rad. 2021-00852.** A despacho de la señora Juez, con la presente demanda, sin que la parte actora haya subsanado los defectos advertidos por la judicatura dentro del término dispuesto para ello. Sírvase proveer.-

Jamundí, 25 de Noviembre de 2021

**ESMERALDA MARÍN MELO**  
Secretaria.

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2296**  
**Radicación No. 2021-00852**

Jamundí, 25 de Noviembre de Dos Mil Veintiuno (2021).

Evidenciado el informe secretarial que antecede, tenemos que mediante auto interlocutorio No. 2194 del 10 de Noviembre de 2.021, notificado por estado el 11 de Noviembre de 2021, el Juzgado dispuso la inadmisión de la presente demanda, indicando los motivos por los cuales debía ser subsanada; otorgando a la parte actora, un término de cinco (5) días para corregir sus defectos, encontrando que la misma no fue subsanada dentro de este; y de conformidad con el artículo 90 del C.G.P., procederá la instancia a rechazarla por lo anteriormente expuesto. En consecuencia, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí:

**RESUELVE**

**PRIMERO: RECHAZAR** la demanda para proceso declarativo de **NULIDAD ABSOLUTA DE ACTO O CONTRATO DE COMPRAVENTA**, instaurada por el señor **DEIBER ORTIZ DELGADO**, por intermedio de su apoderado judicial, contra **JUAN RAMÓN MARÍN CÁRDENAS, HUVERNEY MUÑOZ PEÑA y ALBERTO RAMOS GARCÍA**, según lo dicho en la parte considerativa del auto.

**SEGUNDO:** Previa anotación en los libros radicadores, **CANCÉLESE** su radicación, y dispóngase el archivo **DEFINITIVO** del expediente digital.

**NOTIFÍQUESE,**

LA JUEZ  
DAPM.

Firmado Por:

**Ana Beatriz Salazar Alexander**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 002 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca

Código de verificación: **eea99220d443a5595a03c41709fe7a72fe131d231029de7da2047b90af7a5223**

Documento generado en 25/11/2021 05:50:02 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR** con medidas previas, presentado por **NARANJO CHICUE INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.S.**, quien actúa a través del apoderado judicial **MARLON MARTÍNEZ BOLAÑOS**, contra **JOSÉ IGNACIO FLORIAN GONGORA y MARÍA LIBIA CARVAJAL ORREGO**; con memorial de subsanación. Sírvase proveer.

Jamundí, 25 de noviembre de 2021.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

RAD. 2021-00884-00  
INTERLOCUTORIO No.2318

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí Valle, Veinticinco (25) de noviembre de Dos Mil Veintiuno (2021).

Evidenciando el informe secretarial que antecede, efectivamente **NARANJO CHICUE INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.S.**, actuando a través del apoderado judicial **MARLON MARTÍNEZ BOLAÑOS**, solicita al Despacho, se libre mandamiento de pago a su favor, por la vía del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** en contra de **JOSÉ IGNACIO FLORIAN GONGORA y MARÍA LIBIA CARVAJAL ORREGO**.

En consecuencia, teniendo en cuenta lo dicho, y como quiera que la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA**, fue debidamente subsanada, reuniendo así los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR** mandamiento de pago a favor de **NARANJO CHICUE INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.S.**, identificado con **NIT. 901.208.249-1** contra **JOSE IGNACIO FLORIAN GONGORA**, identificado con la **C.C. 14.997.979** y **MARÍA LIBIA CARVAJAL ORREGO**, identificada con la **C.C. N° 38.436.127**; por las siguientes sumas de dinero:

**CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DEL 30 DE MAYO DE 2020:**

1.1. - Por la suma de **\$1.600.000 mcte**, por concepto de canon de arrendamiento de abril de 2021.

1.2. - Por la suma de **\$1.600.000 mcte**, por concepto de canon de arrendamiento de mayo de 2021.

1.3. - Por la suma de **\$1.625.700 mcte**, por concepto de canon de arrendamiento de junio de 2021.

1.4. – Por la suma de **\$1.625.700 mcte**, por concepto de canon de arrendamiento del mes de julio de 2021.

1.5.- Por la suma de **\$1.625.700 mcte**, por concepto de canon de arrendamiento del mes de agosto de 2021.

1.6.- Por la suma de **\$1.625.700 mcte**, por concepto de canon de arrendamiento del mes de septiembre de 2021.

1.7.- Por la suma de **\$1.625.700 mcte**, por concepto de canon de arrendamiento del mes de octubre de 2021.

2.- Por la suma de **\$4.877.100 mcte**, por concepto de Clausula Penal.

3. Por la suma de **\$3.599.574 mcte**, por concepto de Cláusula Penal.

4. Por lo canones de arrendamiento que se sigan causando hasta que el inmueble sea restituido al arrendador en las mismas condiciones en las que se entregó.

**SEGUNDO:** Respecto a la solicitud de costas y agencias en derecho estas se resolverán en la oportunidad procesal pertinente.

**TERCERO: NOTIFICAR** este auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos. 291 y 292 del C.G.P o el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, advirtiéndole que cuenta con un término de cinco (5) días hábiles para pagar la obligación que se le imputa, y/o diez (10) días hábiles, previa notificación personal de este proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones de mérito que considere tener a su favor, y para ello, entregándosele las correspondientes copias de la demanda y sus anexos

**CUARTO: RECONOCER** personería amplia y suficiente a **MARLON MARTÍNEZ BOLAÑOS**, identificado con **T.P. N° 292.614**, a fin de que actúe en representación del demandante conforme al poder conferido.

### **NOTIFÍQUESE**

La Juez,  
MGD.

Firmado Por:

Ana Beatriz Salazar Alexander  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 002 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca

Código de verificación: **834002e596ee0835573e6f1adb8fdc1880dfc0cd67957ea028493f504b6d081f**

Documento generado en 25/11/2021 07:03:20 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

SECRETARÍA. A Despacho de la señora Juez con la presente demanda **EJECUTIVA CON GARANTÍA REAL**, promovida por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO "CARLOS LLERAS RESTREPO"**, quien actúa a través de la apoderada judicial **DANYELA REYES GONZÁLEZ**, contra **ROSA MARÍA OLAYA SANDOVAL**, la cual se encuentra pendiente de revisión. Sírvase proveer.

Jamundí, 25 de noviembre de 2021.

ESMERALDA MARIN MELO  
SECRETARIA

JUZGADO SEGUNDO PROMISCO  
MUNICIPAL RAD. 2021/00909  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2304**

Jamundí, Veinticinco (25) de noviembre de Dos Mil Veintiuno (2021)

Revisada como fue la presente demanda para PROCESO EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL, propuesta por FONDO NACIONAL DEL AHORRO "CARLOS LLERAS RESTREPO", a través de apoderada judicial, en contra de la señora ROSA MARÍA OLAYA SANDOVAL y como reúne los requisitos exigidos por los Art. 468, 82 y Ss del C.G.P, el juzgado,

RESUELVE:

**A).**-Librar mandamiento de pago en contra de la señora ROSA MARÍA OLAYA SANDOVAL, y a favor de FONDO NACIONAL DEL AHORRO "CARLOS LLERAS RESTREPO", por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ N° 31250829.**

- 1. 1.173,7391 UVR**, a lo que equivalga al momento de hacerse efectivo el pago, por concepto de cuotas a capital vencidas y no pagadas entre el 15 de junio de 2021 hasta el 15 de octubre de 2021.
- 2. 3.183,9710 UVR**, a lo que equivalga al momento de hacerse efectivo el pago, por concepto de intereses corrientes liquidados al 9.50% E.A., causados y no pagados entre el 15 de junio de 2021 hasta el 15 de octubre de 2021.
- 3.** Por los intereses moratorios sobre las anteriores cuotas, liquidados a la tasa máxima legal, desde que cada cuota se hizo exigible hasta el pago total de la obligación.
- 4. \$54.300.21 MCTE**, por concepto de seguros de las cuotas causadas entre el 15 de junio de 2021 hasta el 15 de octubre de 2021.
- 5. 83.178,6384 UVR**, a lo que equivalga al momento de hacerse efectivo el pago, por concepto de capital insoluto del Pagaré.
- 6.** Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, desde el 12 de noviembre de 2021 hasta el pago total de la obligación.

Por las costas y agencias en derecho, las cuales se liquidarán en su momento oportuno.

**B).**- Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble propiedad de la demandada, identificado con matrícula inmobiliaria No. **370-911017** de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali. Líbrese el oficio pertinente.

De una vez se comisiona para la práctica de la diligencia de secuestro a la Alcaldía Municipal de Jamundí, Oficina de Comisiones Civiles, a donde se libraré el respectivo despacho comisorio una vez se allegue la constancia de la inscripción del embargo, facultando al comisionado para que designe secuestre y le fije honorarios.

**C).**-Disponer la notificación personal de este proveído a la parte demandada, y córrasele traslado de la demanda con sus anexos, conforme lo dispone el numeral 1º del art. 442 del C.G.P o el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, informándole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar y/o diez (10) para proponer excepciones.

**D).- RECONOCER** personería jurídica a DANYELA REYES GONZÁLEZ, identificada con T.P. N° 198.584, para que actué en calidad de apoderada judicial del demandante conforme al poder conferido.

NOTIFÍQUESE

La Juez,  
MGD.

Firmado Por:

**Ana Beatriz Salazar Alexander**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cad5e640e1f630b354246c8dcf1d3a7f3cb12016e88359598a7224ed76a068d1**

Documento generado en 25/11/2021 06:27:50 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez la presente demanda que nos correspondió por reparto, proceso de **APREHENSIÓN Y ENTREGA DE GARANTÍA MOBILIARIA**, presentada por **FINESA S.A.**, quien actúa a través de la apoderada judicial **MARTHA LUCÍA FERRO ALZATE**, en contra de **BIBIANA CLAROS ZUÑIGA**. Sirvase proveer.

25 de noviembre de 2021.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria.

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2305**  
**Radicación No. 2021-00910-00**

Jamundí, Veinticinco (25) de noviembre de Dos Mil Veintiuno (2021)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y revisada la misma, se observa que la demanda **APREHENSIÓN Y ENTREGA DE GARANTÍA MOBILIARIA**, instaurada por **FINESA S.A.**, contra **BIBIANA CLAROS ZUÑIGA**, observa la instancia que reúne los requisitos exigidos por los artículos 468,82 y Ss del C.G.P., el Juzgado:

**RESUELVE,**

- 1. ADMITIR** la presente solicitud de **APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN INMUEBLE**, presentada a través de apoderada judicial por **FINESA S.A.**, contra la señora **BIBIANA CLAROS ZUÑIGA**, para imprimirle el trámite del art. 60 parágrafo de la Ley 1676 de 2013.
- 2. DECRETAR** la aprehensión y/o inmovilización del vehículo tipo **AUTOMOVIL** marca **CHEVROLET**, de placa **GSX861**, de propiedad de la demandada, sobre el cual se constituyó garantía mobiliaria a favor del acreedor garantizado **FINESA S.A.**
- 3.** Para la efectividad de la medida de aprehensión ordenada en el numeral anterior, se ordena librar oficio a la Policía Nacional (Grupo Automotores), a fin de que se sirvan inmovilizarlo y hacer entrega del mismo al acreedor garantizado **FINESA S.A.**
- 4. RECONOCER** personería para actuar en representación del demandante, a la abogada **MARTHA LUCÍA FERRO ALZATE**, identificada con T.P. # 68.298 del C.S.J, según las voces del memorial poder.

**NOTIFÍQUESE**

LA JUEZ,  
MGD.

Firmado Por:

**Ana Beatriz Salazar Alexander**  
Juez  
Juzgado Municipal

**Juzgado 002 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d0f5093ac25d6e182ed24f1e5866e185b9634c3979c0665f024467aaf2dc004a**

Documento generado en 25/11/2021 06:31:45 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**SECRETARIA:** A despacho de la señora Juez, la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR** con medidas previas, propuesto por **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, quien actúa a través del apoderado judicial **TULIO ORJUELA PINILLA**, contra **OMAR MOSQUERA CORTES**, la cual se encuentra pendiente de revisión. Sírvase proveer.

25 de noviembre de 2021.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2306**  
**Radicación No. 2021-00911-00**

Jamundí, Veinticinco (25) de noviembre de Dos Mil Veintiuno (2021)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y revisada la misma, se observa que no reúne los requisitos que para su admisión se requieren, en virtud de lo cual, se dará aplicación a lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, pues se observa el siguiente defecto:

1. Sírvase aportar el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio, con una fecha de expedición no mayor a un mes contados a partir de la presentación de la demanda, en aras de verificar el correo electrónico de notificaciones judiciales de la entidad.
2. Sírvase indicar la forma en la que se obtuvo el correo electrónico anunciado como del demandado y allegar las evidencias correspondientes.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle:

**RESUELVE,**

1. **INADMITIR** la presente demanda por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.
2. **SUBSANE** la parte demandante, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, los defectos antes señalados, so pena de ser rechazada la demanda.

**NOTIFÍQUESE**

LA JUEZ,  
*MGD.*

Firmado Por:

**Ana Beatriz Salazar Alexander**  
Juez  
Juzgado Municipal

**Juzgado 002 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **db69408cbbbd24fa252fe580e907eb32a5244e7933494200fff2439148cef72**

Documento generado en 25/11/2021 06:37:00 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**SECRETARIA:** A Despacho de la señora Juez la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR** con medidas previas, presentado por **BANCOOMEVA S.A.**, quien actúa a través de la apoderada judicial **MARIELA GUTIERREZ PÉREZ**, contra **FELIPE ZUÑIGA ÁVILA**; que nos correspondió por reparto, queda radicada bajo la partida No. 2021-00922, del libro rad. No. 12, la cual se encuentra pendiente por definir sobre su admisión. Sírvase proveer.

Jamundí, 25 de noviembre de 2021.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

RAD. 2021-00922-00  
INTERLOCUTORIO No.2314  
**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL**  
Jamundí Valle, Veinticinco (25) de noviembre de Dos Mil Veintiuno (2021)

Evidenciando el informe secretarial que antecede, efectivamente **BANCOOMEVA S.A.**, actuando a través de apoderada judicial, solicita al Despacho, se libre mandamiento de pago a su favor, por la vía del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTÍA** en contra de **FELIPE ZUÑIGA ÁVILA**.

En consecuencia, teniendo en cuenta lo dicho, y como quiera que la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR DE MENOR CUANTÍA**, fue debidamente presentada, reuniendo así los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR** mandamiento de pago a favor de **BANCOOMEVA S.A.** identificado con **NIT. 900.406.150-5** contra **FELIPE ZUÑIGA ÁVILA** identificado con la **C.C N° 1.130.612.465**; por las siguientes sumas de dinero

**PAGARÉ N° 2923106100:**

- 1.- Por la suma de **\$50.212.579 mcte**, por concepto de capital insoluto del Pagaré.
- 2.- Por la suma de **\$2.835.373 mcte**, por concepto de intereses de plazo liquidados entre el 05 de junio de 2020 hasta el 11 de marzo de 2021.
- 3.- Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, computados desde el **17 de noviembre de 2021**, y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Respecto a la solicitud de costas y agencias en derecho estas se resolverán en la oportunidad procesal pertinente.

**TERCERO: NOTIFICAR** este auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos. 291 y 292 del C.G.P o el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, advirtiéndole que cuenta con un término de cinco (5) días hábiles para pagar la obligación que se le imputa, y/o diez (10) días hábiles, previa notificación personal de este proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones de mérito que considere tener a su favor, y para ello, entregándosele las correspondientes copias de la demanda y sus anexos

**QUINTO: RECONOCER** personería amplia y suficiente a **MARIELA GUTIERREZ PÉREZ**, identificada con **T.P. N° 53.451**, a fin de que actué en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante.

**NOTIFÍQUESE**

La Juez,  
MGD.

Firmado Por:

Ana Beatriz Salazar Alexander

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ec8893932340e2ea727bfdac6f74f77ba88f6847c4c8acc6b7f283eb768a2ecb**  
Documento generado en 25/11/2021 06:42:21 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

SECRETARÍA. A Despacho de la señora Juez con la presente demanda **EJECUTIVA CON GARANTÍA REAL**, promovida por **BANCOOMEVA S.A.**, quien actúa a través del apoderado judicial **JUAN ARMANDO SINISTERRA MOLINA**, contra **BRAYAN ALEJANDRO FERNANDEZ FERNANDEZ**, la cual se encuentra pendiente de revisión. Sírvase proveer.

Jamundí, 25 de noviembre de 2021.

ESMERALDA MARIN MELO  
SECRETARIA

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO  
MUNICIPAL RAD. 2021/00923  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2316**  
Jamundí, Veinticinco (25) de noviembre de Dos Mil Veintiuno (2021)

Revisada como fue la presente demanda para PROCESO EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL, propuesta por BANCOOMEVA S.A., a través de la apoderada judicial, en contra del señor BRAYAN ALEJANDRO FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ, y como reúne los requisitos exigidos por los Art. 468, 82 y Ss del C.G.P, el juzgado,

RESUELVE:

**A).**-Librar mandamiento de pago en contra del señor BRAYAN ALEJANDRO FERNANDEZ FERNANDEZ, y a favor de BANCOOMEVA S.A., por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ N° 2885668700.**

1. **\$36.139.101 MCTE**, por concepto de capital insoluto del Pagaré.
2. **\$2.026.570 MCTE**, a lo que equivalga al momento de liquidar el crédito o hacerse efectivo el pago, por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa del 13.08% E.A., causados y no pagados entre el 20 de mayo de 2021 hasta el 04 de noviembre de 2021.
3. Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, desde el 17 de noviembre de 2021 hasta el pago total de la obligación.

Por las costas y agencias en derecho, las cuales se liquidarán en su momento oportuno.

**B).**- Decretar el embargo y posterior secuestro de los inmuebles de propiedad del demandado, identificados con matrícula inmobiliaria No. **370-957435** de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali. Líbrese el oficio pertinente.

De una vez se comisiona para la práctica de la diligencia de secuestro a la Alcaldía Municipal de Jamundí, Oficina de Comisiones Civiles, a donde se librá el respectivo despacho comisorio una vez se allegue la constancia de la inscripción del

embargo, facultando al comisionado para que designe secuestre y le fije honorarios.

**C).**-Disponer la notificación personal de este proveído a la parte demandada, y córrasele traslado de la demanda con sus anexos, conforme lo dispone el numeral 1º del art. 442 del C.G.P o el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, informándole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar y/o diez (10) para proponer excepciones.

**D).**- RECONOCER personería jurídica a JUAN ARMANDO SINISTERRA MOLINA, identificada con T.P. N° 39.346, para que actué en calidad de apoderado judicial del demandante.

NOTIFÍQUESE

La Juez,  
MGD.

Firmado Por:

**Ana Beatriz Salazar Alexander**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8063380ecf92b9f5242f9f92b8bd57ec8512e9a99c3d5dc2301e21ac0f05e304**

Documento generado en 25/11/2021 06:50:47 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

SECRETARÍA. A Despacho de la señora Juez con la presente demanda **EJECUTIVA CON GARANTÍA REAL**, promovida por **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, quien actúa a través de la apoderada judicial **DORIS CASTRO VALLEJO**, contra **LUIS ALBERTO LOURIDO LEDESMA** la cual se encuentra pendiente de revisión. Sírvase proveer.

Jamundí, 25 de noviembre de 2021.

ESMERALDA MARIN MELO  
SECRETARIA

JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU  
MUNICIPAL RAD. 2021/00931  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2317**

Jamundí, Veinticinco (25) de noviembre de Dos Mil Veintiuno (2021)

Revisada como fue la presente demanda para PROCESO EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL, propuesta por BANCO CAJA SOCIAL S.A., a través de la apoderada judicial, en contra del señor LUIS ALBERTO LOURIDO LEDESMA, y como reúne los requisitos exigidos por los Art. 468, 82 y Ss del C.G.P, el juzgado,

RESUELVE:

**A).**-Librar mandamiento de pago en contra del señor LUIS ALBERTO LOURIDO LEDESMA, y a favor de BANCO CAJA SOCIAL S.A., por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ N° 132208493846:**

1. **138.277,9508 UVR**, a lo que equivalga al momento de hacerse efectivo el pago, por concepto de capital insoluto del Pagaré.
2. Por los intereses de plazo, liquidados a la tasa del 10% E.A., causados y no pagados entre el 01 de enero de 2021 hasta el 17 de noviembre de 2021.
3. Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, desde el 18 de noviembre de 2021 hasta el pago total de la obligación.

Por las costas y agencias en derecho, las cuales se liquidarán en su momento oportuno.

**B).**- Decretar el embargo y posterior secuestro de los inmuebles de propiedad del demandado, identificados con matrícula inmobiliaria No. **370-923897** de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali. Líbrese el oficio pertinente.

De una vez se comisiona para la práctica de la diligencia de secuestro a la Alcaldía Municipal de Jamundí, Oficina de Comisiones Civiles, a donde se libraré el respectivo despacho comisorio una vez se allegue la constancia de la inscripción del embargo, facultando al comisionado para que designe secuestre y le fije honorarios.

**C).**-Disponer la notificación personal de este proveído a la parte demandada, y córrasele traslado de la demanda con sus anexos, conforme lo dispone el numeral 1º del art. 442 del C.G.P o el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, informándole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar y/o diez (10) para proponer excepciones.

**D).**- RECONOCER personería jurídica a DORIS CASTRO VALLEJO, identificada con T.P. N° 24.857, para que actúe en calidad de apoderada judicial del demandante.

NOTIFÍQUESE

La Juez,  
MGD.

**Firmado Por:**

**Ana Beatriz Salazar Alexander  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 002 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **72b227a0d9b76ea12c504e88d1a11a2902721c59f63bf8e62748d454e30d7aee**  
Documento generado en 25/11/2021 06:56:33 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>