

**SECRETARÍA: Clase De Proceso. Declaración de Pertenencia. Demandante: Blanca Cenobia López Vásquez. Demandado: Luis Ángel Jaramillo Ochoa. María Onelfa Castillo Scarpeta y demás personas inciertas e indeterminados. Rad. 2018-00801. Abq. Julián Pineda Arboleda.** A Despacho del señor Juez con el presente proceso en el cual, se hace necesario fijar nueva fecha para audiencia de que trata el art. 372 del C.G.P., en el entendido que la anteriormente fijada no fue posible efectuar, como quiera que este despacho se encontraba sin juez titular. Sírvase proveer.

Septiembre, 28 de 2022.

**ESMERALDA MARÍN MELO**  
Secretaria.

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL  
RAD. 2018-00801-00  
INTERLOCUTORIO No. 1825**

Jamundí Valle, veintiocho (28) de Septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

En atención al informe secretarial que antecede, el despacho, procederá a fijar nueva fecha para llevar a cabo la audiencia inicial de que trata el artículo 372 del C.G.P.

Ahora bien, como quiera que el decreto de las pruebas y la práctica de las mismas debe realizarse en la audiencia antes referida, este despacho judicial teniendo en cuenta la petición elevada por la parte actora, procederá a programar diligencia de inspección judicial al bien objeto de litigio, la cual se llevará a cabo a través de la plataforma **LIFESIZE**, para lo cual la parte actora deberá suministrar los medios audiovisuales que permitan su práctica en debida forma.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO CONVOCAR NUEVAMENTE** a las partes y sus apoderados judiciales, para el día **18 de OCTUBRE a las 09:30**, a fin de llevar a cabo la audiencia prevista en el Artículo 372 del C.G.P., y demás normas concordantes, audiencia que se efectuará de manera **VIRTUAL**, por medio de la plataforma **LIFESIZE**, en la cual se evacuaran las siguientes etapas: conciliación, Interrogatorio a las partes, decreto de pruebas, inspección judicial, control de legalidad, y se fijará fecha para llevar a cabo la audiencia de instrucción y juzgamiento. En la fecha antes señalada, previo a la hora de la audiencia, por intermedio del correo institucional del despacho, será enviado a los correos electrónicos dispuestos por los abogados en la demanda y contestación de la misma, el link de conexión para acceder a la videoconferencia, para lo cual deberán contar con los medios adecuados para atender la misma.

**SEGUNDO: ADVIÉRTASE** que en caso de inasistencia injustificada harán presumir ciertos los hechos de la contraparte y se le impondrá multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (SMLMV), tal como lo dispone los numerales 3 y 4 del art. 372 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **71844f08623eb082ef897aed29094bac95b46a0abebbb091222755c8d5a67116**

Documento generado en 28/09/2022 02:18:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que con ocasión a la solicitud de terminación por pago de cuotas en mora allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **FISICO**, identificado bajo el número de radicación **No. 2019-00573**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los diecinueve (19) días del mes de septiembre de 2022.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Oficial Mayor

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: Conjunto Residencial Farallones de Verde Alfaguara. Demandados: Beatriz Eugenia González Ruiz y Henry de Jesús Saldarriaga. Rad. 2019-00573. Abg. Luz Hortensia Urrego.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderada judicial de la parte actora, solicitando la terminación del proceso por el PAGO de las cuotas en mora hasta el mes de JUNIO de 2022, y consecuentemente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas. Sírvase proveer.

Septiembre, diecinueve de 2022

**ESMERALDA MARÍN MELO**

Secretaria.

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 1750  
RADICACION: 2019-00573-00**

Jamundí, diecinueve (19) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y teniendo en cuenta que la solicitud de terminación por el pago de la mora en la obligación que se ejecuta, hasta **el mes de JUNIO de 2022**, efectuada por la demandada, y, presentada por apoderado judicial de la parte actora, se ajusta a derecho y que en el expediente no obra solicitud de embargo de remanentes, el despacho de conformidad con el Art. 461 del C.G.P;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el proceso **EJECUTIVO SINGULAR** instaurado por **CONJUNTO RESIDENCIAL FARALLONES DE VERDE ALFAGUARA.**, por intermedio de apoderada judicial en contra de **BEATRIZ EUGENIA GONZÁLEZ RUIZ Y HENRY DE JESÚS SALDARRIAGA**, por el **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA HASTA EL MES DE JUNIO DE 2.022.**

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de la parte demandada si hubiere lugar a ello, y hacerle entrega de los oficios a la parte demandada. Por secretaría librese las correspondientes comunicaciones.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los documentos presentados como base de la presente ejecución, con las constancias de que la obligación continua vigente, y hágase entrega de los mismos a la parte **demandante.**

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE,**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

CXRM

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b4eec1ea2f7cf441f065c4173dfd50cca91c34f5b97b9bc781ca8936373c40c3**

Documento generado en 19/09/2022 02:59:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que con ocasión a la solicitud de terminación por pago de cuotas en mora allageada, se ha revisado de manera atenta el expediente **FISICO**, identificado bajo el número de radicación **No. 2019-01059**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los veintiocho (28) días del mes de septiembre de 2022.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Oficial Mayor

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Aprehensión y Entrega. Demandante: RCI Colombia Compañía de Financiamiento. Demandado: Reinaldo Polo Cuadros. Rad. 2019-01059. Abg. Carolina Bello Otálora.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderada judicial de la parte actora, solicitando entrega del vehículo por haberse efectuado la aprehensión. Sírvase proveer.

Septiembre, 28 de 2022

**ESMERALDA MARÍN MELO**  
Secretaria.

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1826**  
**RADICACION: 2019-001059-00**  
Jamundí, veintiocho (28) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

Dentro de la presente solicitud de **APREHENSION Y ENTREGA** instaurado a través de apoderada judicial por **RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO** contra **REINALDO POLO CUADROS**, se ha dado cumplimiento a la orden de aprehensión dada por el ordinal segundo del auto interlocutorio No. 292 de fecha 17 de febrero de 2020, según informa la apoderada de la parte actora, mediante escrito del 02 de agosto de 2022.

Así las cosas, se dispone ordenar la terminación del presente asunto conforme fue ordenado en el ordinal 2 del Auto Interlocutorio No. 292 de fecha 17 de febrero de 2020, esto es, por haberse dado cumplimiento al objeto del proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLÁRESE TERMINADO** el presente proceso **APREHENSION Y ENTREGA** a través de apoderada judicial por **RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO** contra **REINALDO POLO CUADROS**, conforme lo ordenado en el ordinal 2 del Auto Interlocutorio No. 292 de fecha 17 de febrero de 2020.

**SEGUNDO: ORDENESE** la entrega del vehículo de placas **DTQ499** marca Renault a **RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO** a través de su representante o quien ellos dispongan. Líbrese el oficio correspondiente.

**TERCERO: CANCELESE** la orden de decomiso decretada en providencia del 17 de febrero de 2020.

**CUARTO: ORDENESE** el desglose de los documentos que sirvieron como base de la presente ejecución, con la constancia de continuar vigente la obligación y la garantía prendaria, para que sean entregados a la parte demandante.

**QUINTO: NO CONDENAR** en costas.

**SEXTO: ARCHÍVESE** el proceso, previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

CXRM

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **77f732ca412abd748b8038568993b497b8c62a434c8966c64f5f5e10ea2cb19c**

Documento generado en 28/09/2022 02:18:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago total allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No. 2021-00970**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de ésta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los veintiocho (28) días del mes de septiembre de 2022.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Oficial Mayor

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: Bancolombia S.A. Demandado: Zulma del Pilar García Raga. Rad. 2021-00970. Abg. Mejía y Asociados Abogados Especializados S.A.S.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por endosatario en procuración, solicitando la terminación del proceso por el PAGO TOTAL de la obligación, y consecuentemente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas. Sírvase proveer.

Septiembre, 28 de 2022

**ESMERALDA MARÍN MELO**  
Secretaria.

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 1827  
RADICACION: 2021-00970-00**

Jamundí, veintiocho (28) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo la solicitud presentada por la parte ejecutante, manifestando que se ha efectuado el pago total de la obligación, por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada. En consecuencia, el Despacho, observando que la solicitud es procedente, y se ajusta a lo normado por el art. 461 del C.G.P., accederá a ella.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el presente proceso ejecutivo por el **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**, instaurado por **BANCOLOMBIA S.A.**, en contra de **ZULMA DEL PILAR GARCÍA RAGA**.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, si hubiere lugar a ello, y hágasele entrega a la misma de los oficios. Por secretaria, líbrese las correspondientes comunicaciones.

**TERCERO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:  
Carlos Andres Molina Rivera  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 02 Promiscuo Municipal

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **44b58477ef02b67a135cb59ac2be63da43e593f9eb46558759934542c9078edd**

Documento generado en 28/09/2022 02:18:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**Secretaria: Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: Cooperativa Multiactiva Fervicoop. Demandado: Liborio Torres Obregón. Rad. 2022-00008.** A despacho del señor Juez el presente proceso con memorial solicitando terminación por novación. Sírvase proveer.

Septiembre, 28 de 2022

**ESMERALDA MARIN MELO**

Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1828**

**Radicación No. 2022-00008-00**

Jamundí, veintiocho (28) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

Visto el informe secretarial que antecede, se tiene que la ejecutante ha presentado solicitud de terminación del proceso por haber operado la novación de la obligación incorporada en el título valor, de conformidad con el art. 1690 del C.C.

Conforme lo anterior, y teniendo en cuenta que la terminación por el acaecimiento de dicho fenómeno debe ser mediada por un contrato de transacción, precisando sus alcances, acompañando copia de ella, y copia del documento que novó la obligación aquí pretendida, todo lo cual debe ser solicitado por quienes lo hayan celebrado, este despacho judicial encuentra que lo solicitado por la memorialista no cumple con los requisitos y tampoco se ajusta a derecho, razones suficientes para denegar lo pretendido.

Es oportuno indicar también que el escrito que nos ocupa, a pesar de observarse con sello de la Notaría 13 del Circulo de Cali, a folio siguiente, en donde se encuentra la rubrica del demandado, se deja constancia que el folio se vincula al documento "MANIFIESTO", cuando el documento aquí arrimado se ha denominado "TERMINACIÓN DEL PROCESO POR NOVACIÓN", por lo que se llama especialmente la atención en que los folios vinculados a la autenticación biométrica sean debidamente identificados a fin de evitar incertidumbre en su autorización y consentimiento.

En consecuencia, de lo anterior y al no cumplirse con los presupuestos procesales dispuestos en los artículos 1690 del C.C y 317 de C.G.P., no se accederá a lo pedido.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**DENIEGUESE** solicitud de terminación por novación, conforme a lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **641e679c2d928701fe16a3d295a7de024e2e6c2cd5e7d8f09be530740bbcf7aa**

Documento generado en 28/09/2022 02:18:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Pago por Consignación. Demandante: Claudia Patricia Correa Ibarra. Demandado: DAVIVIENDA S.A. Rad. 2022-00732. Abog. Gustavo Andrés Palacios Chará.** A Despacho del señor el Juez la presente demanda que ha correspondido a este despacho judicial por reparto. Sírvase proveer.

Septiembre, 26 de 2022.

**ESMERALDA MARIN MELO**

Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1809**

**Radicación No. 2022-00732-00**

Jamundí, veintiséis (26) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

Ha correspondido a esta oficina judicial demanda declarativa de pago por consignación de menor cuantía, presentada por CLAUDIA PATRICIA CORREA IBARRA, quien actúa por conducto de apoderado judicial, en contra de DAVIVIENDA S.A., la cual procede a ser revisada de conformidad con lo dispuesto en nuestra normatividad, y de su revisión se advierte que la misma adolece de los siguientes defectos:

1.- No se observa que la parte demandante haya agotado en debida forma el ofrecimiento previo que debía llevar a cabo antes de presentar la demanda de acuerdo con lo establecido en el artículo 1658 del C.C., si bien aporta como anexo un documento denominado "Oferta de pago", no existe prueba sumaria de que haya sido entregado.

2.- No se observa en el contenido de la demanda que se cumpla con lo dispuesto en el numeral 5° del artículo 1658 del C.C, si bien se refiere el valor adeudado, no se discrimina el valor de los intereses vencidos, si los hubiere, y los demás cargos líquidos.

3.- No se informa el canal digital donde debe ser notificada la parte demandante, conforme lo dispone el inciso 1, art. 6°, Ley 2213 de 2022.

4.- No se advierte que el demandante, al presentar la demanda, haya enviado **simultáneamente** por medio electrónico copia de la demanda y de sus anexos a la demandada, conforme lo dispone el inciso 5°, art. 6°, Ley 2213 de 2022.

5.- Sobre la solicitud probatoria consistente en que la judicatura libre oficio a la demandada a fin de que aporte al plenario llamadas telefónicas, se impone su negativa en virtud de lo dispuesto en el numeral 10° art. 78 del C.G.P., por cuanto no se demuestra haber buscado su consecución directamente o por medio de derecho de petición, así como tampoco su respuesta negativa o ausencia de la misma, tal como lo dicta el numeral 4° art. 43 del C.G.P.

Por lo anterior se dará aplicación de lo normado por el Art. 90 del C. G.P., por lo que el juzgado,

**RESUELVE**

**1. INADMITIR** la presente demanda de PAGO POR CONSIGNACIÓN, por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.

**2. SUBSANE** la parte demandante, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, los defectos antes señalados, so pena de ser rechazada la demanda.

**3. RECONOCER** personería para actuar en el asunto, al Abogado GUSTAVO ANDRÉS PALACIOS CHARÁ, identificado con C.C.1.112.483.595, portador de T.P. No. 322.218 del C.S.J, en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f05ff5339d78e2bac869acdab468c3d10f69493c6c5538d7a9c9730c677e8c9e**

Documento generado en 28/09/2022 02:18:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**Secretaría: Clase de proceso: Disolución y liquidación de Sociedad Conyugal.**  
**Demandante: Maribel Calvo Morales. Demandado. Oswaldo Torres López. Apod.**  
**Orlando Andrés Díaz Espinal. Rad. 2022-00740.** A despacho del Señor Juez la presente demanda que ha correspondido a esta oficina judicial por reparto.

Septiembre, 26 de 2022

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria.

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1808**  
**Radicación No. 2022-00740-00**  
Jamundí, veintiseis (26) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

Ha correspondido por reparto conocer a este despacho de la demanda de **DISOLUCION Y LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL**, promovida a través de apoderado judicial por la señora **MARIBEL CALVO MORALES** en contra del señor **OSWALDO TORRES LÓPEZ** y al efectuar la revisión pertinente, el juzgado anota y decide lo siguiente:

La competencia ha sido definida por la jurisprudencia y la doctrina como *“la facultad que tiene un juez para ejercer por autoridad de la ley, en determinado asunto, la jurisdicción que corresponde a la República”*.

De lo anterior se colige que la competencia de los distintos jueces y tribunales de la República para las diferentes clases de asuntos judiciales se encuentra determinada en la ley, sin que esté permitido obrar analógicamente ya que es de orden público.

Descendiendo al caso en estudio, la competencia para conocer de los asuntos de conocimiento de los jueces de familia en única instancia, se encuentra atribuida a los jueces civiles municipales o promiscuos municipales en aquellos Municipios donde no exista juez de familia, en el artículo 17 numeral 6 del Código General del Proceso.

EL asunto que nos ocupa, conforme a lo dispuesto en el artículo 22 numeral 3º del Código General del Proceso, a los jueces de familia en primera instancia les corresponde conocer *“de la liquidación de sociedades conyugales o patrimoniales por causa distinta de la muerte de los cónyuges...”*

De conformidad con lo anterior, la competencia en el presente asunto, se encuentra asignada a los jueces de familia en primera instancia, y por lo tanto es éste quien debe conocer del mismo, en consecuencia, se procederá conforme a lo dispuesto en el artículo 90 inciso 2º del Código General del Proceso, esto es, rechazar la demanda y enviar el proceso al Juez de Familia Reparto de la Ciudad de Cali.

En mérito de lo expuesto, el juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO: RECHAZAR** por falta de competencia funcional, la presente demanda de DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO: REMITIR** la carpeta digital con las formalidades del caso, al JUEZ DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE CALI (REPARTO).

**TERCERO: ANÓTESE** su salida y cancélese su radicación.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b1aa87d606fb4fb4e59725c5a8e9db044a5fb0122d069cdbc60b1c5359f7b687**

Documento generado en 26/09/2022 01:44:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Declaración de pertenencia. Demandante: Alicia Toro Posada. Demandado: Aydee Villegas Castañeda, Sandra Patricia Aroca Payan y demás personas inciertas e indeterminadas. Abg. Diego Luis Loba Gómez. Rad. 2022-00758.**

A Despacho del señor Juez la presente demanda que ha correspondido por reparto a este despacho judicial, la cual se encuentra pendiente de calificación. Sírvase proveer.

Septiembre, 28 de 2022.

**ESMERALDA MARÍN MELO**  
Secretaria.

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 1829  
Radicación No. 2022-00758-00**

Jamundí, veintiocho (28) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

Ha correspondido a esta oficina judicial, demanda de DECLARACION DE PERTENENCIA instaurada por la señora **ALICIA TORO POSADA**, por intermedio de apoderado judicial en contra de AYDEE VILLEGAS CASTAÑEDA, SANDRA PATRICIA AROCA PAYAN Y DEMÁS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS, la cual, procede a ser revisada de conformidad con lo dispuesto en nuestra normatividad, encontrándose que la misma adolece de los siguientes defectos.

1.- Se advierte que, en la parte introductoria de la demanda, así como en el los demás apartes del libelo demandatario se identifica el bien a usucapir con nomenclatura **calle 10 A Bis # 5 - 35**, sin embargo, ello no guarda coherencia con la nomenclatura que se halla en el mandato conferido para actuar, ni con la contenida en la Escritura Pública No 5463 del 17 de noviembre de 2011, y tampoco la plasmada en el certificado de tradición que le corresponde.

2.- Se advierte que, en la parte introductoria de la demanda, se identifica el bien a usucapir con folio de matrícula inmobiliaria No. **370-428974**, sin embargo, ello no guarda coherencia con la identificación del inmueble contenida en el los demás apartes del libelo demandatario, así como en el mandato conferido para actuar, en la Escritura Pública No 5463 del 17 de noviembre de 2011 y en el certificado de tradición aportado.

3.- Tanto en la introductoria de la demanda como en acápite de pretensiones se informa que el inmueble se halla segregado de otro de mayor extensión, no obstante, ello no se vislumbra en los documentos arrimados como pruebas y anexos, en todo caso la parte actora deberá cumplir con lo dispuesto en el numeral 5°, art. 375 del C.G.P., cuando un inmueble hace parte de otro de mayor extensión.

Sin más consideraciones, el juzgado,

**RESUELVE,**

**1. INADMITIR** la presente demanda de DECLARACION DE PERTENENCIA, por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.

**2. SUBSANE** la parte demandante, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, los defectos antes señalados, so pena de ser rechazada la demanda.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f3712b43a2f9b4c1f15c68a324679fae768551f07da3ddc23f1e7e1e40edf6fd**

Documento generado en 28/09/2022 02:18:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Restitución bien inmueble arrendado-Leasing. Demandante: Fondo Nacional del Ahorro. Demandado: Tito Aldemar Cárdenas. Rad. 2022-00771. Apdo. Paula Andrea Zambrano Sustama.** A Despacho del señor el Juez la presente demanda que ha correspondido a este despacho judicial por reparto. Sírvase proveer.

Septiembre, 28 de 2022.

**ESMERALDA MARIN MELO**

Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 1830  
Radicación No. 2022-00771-00**

Jamundí, veintiocho (28) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

Ha correspondido a esta oficina judicial demanda de RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO-LEASING, instaurada por FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO., a través de apoderada judicial, en contra del señor TITO ALDEMAR CÁRDENAS, la cual procede a ser revisada de conformidad con lo dispuesto en nuestra normatividad, y de su revisión se advierte que la misma adolece de los siguientes defectos;

En el acápite “COMPETENCIA, CUANTIA Y PROCEDIMIENTO”, se contiene que esta se determina en razón de la cuantía, naturaleza del proceso y por el lugar de ubicación del inmueble, siendo que, en este tipo de procesos, conforme a lo dispuesto por el numeral 6º del artículo 26 del C.G. P., la cuantía se determina por el valor actual de la renta durante el termino inicialmente pactado en el contrato.

Sírvase el actor adecuar la cuantía del asunto a lo predicado por la norma procedimental en comento.

Por lo anterior se dará aplicación de lo normado por el Art. 90 del C. G.P., por lo que el juzgado,

**RESUELVE**

- 1. INADMITIR** la presente demanda de RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO, por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.
- 2. SUBSANE** la parte demandante, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, los defectos antes señalados, so pena de ser rechazada la demanda.
- 3. RECONOCER** personería para actuar en el asunto, a la Abogada PAULA ANDREA ZAMBALA SUSTAMA, identificada con C.C.1.026.292.154, portadora de T.P. No. 315.046 del C.S.J, en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

CXRM

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6ee3671f37413c230dbdca2d3bcfe0f292b1821e153f7f58078960e33d6bdf64**

Documento generado en 28/09/2022 02:18:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Deslinde y Amojonamiento. Demandante: María Olga Peláez Jaramillo y Diana Milena Grisales Peláez. Demandado: Adriana María Vega Gómez. Rad. 2022-00776. Abog. Cesar Augusto Parra Ortega.** A Despacho del señor el Juez la presente demanda que ha correspondido a este despacho judicial por reparto. Sírvase proveer.

Septiembre, 28 de 2022.

**ESMERALDA MARIN MELO**

Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 1831  
Radicación No. 2022-00776-00**

Jamundí, veintiocho (28) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

Ha correspondido a esta oficina judicial demanda declarativa ESPECIAL DE DESLINDE Y AMOJONAMIENTO, presentada por MARÍA OLGA PELÁEZ JARAMILLO Y DIANA MILENA GRISALES PELÁEZ, quien actúa por conducto de apoderado judicial, en contra de ADRIANA MARÍA VEGA GÓMEZ., la cual procede a ser revisada de conformidad con lo dispuesto en nuestra normatividad, y de su revisión se advierte que la misma adolece de los siguientes defectos:

1.- No se acompaña con la demanda certificados del registrador de instrumentos públicos de **todos** los inmuebles entre los cuales debe hacerse el deslinde, tal como lo dispone al numeral 1, artículo 401 del C.G.P., pues se advierte la ausencia del certificado de tradición del predio con folio de matrícula inmobiliaria No. 370-1015456.

2.- Los Certificados de Tradición de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de los predios con matrículas inmobiliarias Nos. 370-935512 y 370-935511 datan de fecha 08 de febrero de 2022, si bien es cierto la demanda fue repartida por primera vez ante los jueces civiles del Circuito en fecha 21 de julio de 2022, los mismos ya se encontraban desactualizados.

Por lo anterior se dará aplicación de lo normado por el Art. 90 del C. G.P., por lo que el juzgado,

**RESUELVE**

**1. INADMITIR** la presente demanda de ESPECIAL DE DESLINDE Y AMOJONAMIENTO, por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.

**2. SUBSANE** la parte demandante, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, los defectos antes señalados, so pena de ser rechazada la demanda.

**3. RECONOCER** personería para actuar en el asunto, al Abogado CESAR AUGUSTO PARRA ORTEGA, identificado con C.C.94.542.815, portador de T.P. No. 226.441 del C.S.J, en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

CXRM

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1aa0f3e4fb1441ee02d6f2e48a4942e4116892cd4e954cac31547b734c209013**

Documento generado en 28/09/2022 02:18:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

SECRETARÍA. A Despacho del señor Juez con la presente demanda **EJECUTIVA CON ACCIÓN REAL**, promovida por **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, quien actúa a través del apoderado judicial **HÉCTOR CEBALLOS VIVAS**, contra **MARÍA CAMILA LLANOS VICTORIA**, con memorial de subsanación. Sírvase proveer.

Jamundí, 27 de septiembre de 2022.

ESMERALDA MARIN MELO  
SECRETARIA

JUZGADO SEGUNDO PROMISCO  
MUNICIPAL RAD. 2022/00676  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1819**

Jamundí, veintisiete (27) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

Revisada como fue la presente demanda para PROCESO EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL, propuesta por BANCO DAVIVIENDA S.A., a través de apoderado judicial, en contra de la señora MARÍA CAMILA LLANOS VICTORIA y como reúne los requisitos exigidos por los Art. 468, 82 y Ss del C.G.P, el juzgado,

RESUELVE:

**A).** -Librar mandamiento de pago en contra de la señora MARÍA CAMILA LLANOS VICTORIA, y a favor de BANCO DAVIVIENDA S.A., por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ N° 05701017900159430:**

**1. \$60.280.508,48 MCTE**, por concepto de capital insoluto del Pagaré.

**2. \$5.445.627,73 MCTE**, por concepto de intereses corrientes, liquidados a la tasa del 13.96% E.A., causados y no pagados entre el 30 de diciembre de 2021 hasta el 06 de agosto de 2022.

**3.** Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, desde el 09 de agosto de 2022 y hasta el pago total de la obligación.

Por las costas y agencias en derecho las cuales serán liquidadas en el momento procesal oportuno.

**B).** - Decretar el embargo y posterior secuestro de los inmuebles de propiedad de la demandada, identificados con matrícula inmobiliaria No. **370-979756 y 370-979878** de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali. Líbrese el oficio pertinente.

De una vez se comisiona para la práctica de la diligencia de secuestro a la Alcaldía Municipal de Jamundí, Oficina de Comisiones Civiles, a donde se libraré el respectivo despacho comisorio una vez se allegue la constancia de la inscripción del embargo, facultando al comisionado para que designe secuestre y le fije honorarios.

**C).** -Disponer la notificación personal de este proveído a la parte demandada, y córrasele traslado de la demanda con sus anexos, conforme lo dispone el numeral 1º del art. 442 del C.G.P o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, informándole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar y/o diez (10) para proponer excepciones.

**D).** - RECONOCER personería jurídica a HÉCTOR CEBALLOS VIVAS, identificado con T.P. N° 313.908, para que actúe en calidad de apoderado judicial del demandante.

NOTIFÍQUESE

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **01608dbd5f14cec299bec73cfb0c7987299b65af2e015f1ad86c49451731fa0**

Documento generado en 27/09/2022 02:40:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

SECRETARÍA: a despacho de la señora Juez el presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL**, presentado por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO "CARLOS LLERAS RESTREPO"**, quien actúa a través de la apoderada judicial **DANYELA REYES GONZÁLEZ** contra **REINALDO PAYANENE y YORLADYS VALENCIA CANO**, el cual se encuentra vencido el término otorgado en providencia que antecede. Sírvase proveer.

Jamundí, 27 de septiembre de 2022.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1821**  
**Radicación No. 2022-00690-00**

Jamundí, veintisiete (27) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

En atención al informe secretarial, y en virtud de que la parte actora no subsanó los yerros indicados en el Auto Interlocutorio N° 1628 del 02 de septiembre de 2022 publicado en estados el 06 de septiembre de 2022, se procederá al rechazo de la demanda de conformidad a lo dispuesto en el artículo 90 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

- 1. RECHAZAR** la presente demanda para proceso EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.
- 2. DEVOLVER** los anexos sin necesidad de desglose al interesado.
- 3. ANÓTESE** su salida y cancélese su radicación.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

*MGD*

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b5e29ef84421761d8a7180a9e79493ee66c689ebeee9c59fe1a4ff6499b7641a**

Documento generado en 27/09/2022 02:40:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

SECRETARÍA. A Despacho del señor Juez con la presente demanda **EJECUTIVA CON ACCIÓN REAL**, promovida por **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, quien actúa a través del apoderado judicial **SANTIAGO BUITRAGO GRISALES**, contra **DAGOBERTO OYOLA CORDERO**, con memorial de subsanación. Sírvase proveer.

Jamundí, 27 de septiembre de 2022.

ESMERALDA MARIN MELO  
SECRETARIA

JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU  
MUNICIPAL RAD. 2022/00695  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1822**

Jamundí, veintisiete (27) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

Revisada como fue la presente demanda para PROCESO EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL, propuesta por BANCO DAVIVIENDA S.A., a través de apoderado judicial, en contra del señor DAGOBERTO OYOLA CORDERO y como reúne los requisitos exigidos por los Art. 468, 82 y Ss del C.G.P, el juzgado,

RESUELVE:

**A).** -Librar mandamiento de pago en contra del señor DAGOBERTO OYOLA CORDERO, y a favor de BANCO DAVIVIENDA S.A., por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ N° 05701013400161331:**

**1.1. \$36.160.541 MCTE**, por concepto de capital insoluto del Pagaré.

**1.2.** Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, desde el 12 de agosto de 2022 y hasta el pago total de la obligación.

**PAGARÉ N° 05701013400211656:**

**2.1. \$11.541.242 MCTE**, por concepto de capital insoluto del Pagaré.

**2.2. \$923.002 MCTE**, por concepto de intereses corrientes liquidados a la tasa del 12% E.A., causados y no pagados entre el 26 de diciembre de 2021 hasta el 10 de julio de 2022.

**2.3.** Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, desde el 12 de agosto de 2022 y hasta el pago total de la obligación.

Por las costas y agencias en derecho las cuales serán liquidadas en el momento procesal oportuno.

**B).** - Decretar el embargo y posterior secuestro de los inmuebles de propiedad de la demandada, identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **370-980063** de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali. Líbrese el oficio pertinente.

De una vez se comisiona para la práctica de la diligencia de secuestro a la Alcaldía Municipal de Jamundí, Oficina de Comisiones Civiles, a donde se libraré el respectivo despacho comisorio una vez se allegue la constancia de la inscripción del embargo, facultando al comisionado para que designe secuestre y le fije honorarios.

**C).** -Disponer la notificación personal de este proveído a la parte demandada, y córrasele traslado de la demanda con sus anexos, conforme lo dispone el numeral 1º del art. 442 del C.G.P o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, informándole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar y/o diez (10) para proponer excepciones.

**D).** - RECONOCER personería jurídica a SANTIAGO BUITRAGO GRISALES, identificado con T.P. N° 374.650, para que actúe en calidad de apoderado judicial del demandante.

NOTIFÍQUESE

EL JUEZ,

MGD.

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3d87626d831276d47b10c66f7d52ae0305c6737bb1a8de7c79de8181a5e771c9**

Documento generado en 27/09/2022 02:40:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR** con medidas previas, con memorial allegado en término por la parte actora, quien aduce haber subsanado los defectos advertidos por el despacho en el auto que antecede. Sírvase proveer.

Jamundí, 27 de septiembre de 2022.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

RAD. 2022-00702-00  
INTERLOCUTORIO No. 1817  
**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**  
Jamundí Valle, veintisiete (27) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022).

Evidenciando el informe secretarial que antecede, efectivamente **COOPERATIVA MULTIACTIVA JEZREEL**, actuando a través de la apoderada judicial **ISABEL CRISTINA GARCÍA VELASCO**, allegó memorial en término, subsanando los defectos planteados por el juzgado mediante la providencia que antecede, dentro del proceso ejecutivo singular contra **NORELIS KARINA SANCHEZ**.

Por otro lado, respecto a la pretensión de agencias en derecho por el 30% del total de la obligación, este Despacho se abstendrá de librarla, por cuanto estas son liquidadas por el Despacho en el momento procesal oportuno y conforme a los parámetros legales.

Así las cosas, es pertinente resaltar, lo dispuesto por el art. 430 del C.G.P., el cual dice "... **el juez librará mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida si fuere procedente, o en la que aquél considere legal**". En consecuencia, y teniendo en cuenta lo dicho, y como quiera que la presente demanda EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA, fue debidamente subsanada y reúne los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí:

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** **LIBRAR** mandamiento de pago a favor de **COOPERATIVA MULTIACTIVA JEZREEL**, identificado con **NIT. 900.242.638-1**, contra **NORELIS KARINA SANCHEZ**, identificada con **C.C. N°. 1.112.470.755**; por las siguientes sumas de dinero:

#### **PAGARÉ N° 662:**

1. Por la suma de **\$2.139.970 mcte.**, por concepto de capital insoluto del Pagaré.
2. Por los intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal, causados desde el 01 de diciembre de 2021 hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** **ABSTENERSE** de librar mandamiento de pago respecto a la pretensión de honorarios de abogado, conforme a lo dicho en la parte considerativa de este auto.

**TERCERO:** Respecto a la solicitud de costas y agencias en derecho estas se resolverán en la oportunidad procesal pertinente.

**CUARTO:** **NOTIFICAR** este auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos. 291 y 292 del C.G.P o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, advirtiéndole que cuenta con un término de cinco (5) días hábiles para pagar la obligación que se le imputa, y/o diez (10) días hábiles, previa notificación personal de este proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones de mérito que considere tener a

su favor, y para ello, entregándosele las correspondientes copias de la demanda y sus anexos.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d5b6e0b9934d5e297d04bb3051a0eee4c4e0a06bc45403e8eaa7fd5a797a1dfd**

Documento generado en 27/09/2022 02:40:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR** con medidas previas, presentado por **GASES DE OCCIDENTE S.A. E.S.P** quien actúa a través de la apoderada judicial **CINDY GONZÁLEZ BARRERO**, contra **OBARQUIRIA JIMENEZ MINA**; que nos correspondió por reparto, queda radicada bajo la partida No. 2022-00716, del libro rad. No. 14, la cual se encuentra pendiente por definir sobre su admisión. Sírvase proveer.

Jamundí, 27 de septiembre de 2022.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

RAD. 2022-00716-00  
INTERLOCUTORIO No. 1819  
**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**  
Jamundí Valle, veintisiete (27) de agosto de Dos Mil Veintidós (2022)

Evidenciando el informe secretarial que antecede, efectivamente **GASES DE OCCIDENTE S.A. E.S.P**, actuando a través de apoderada judicial, solicita al Despacho, se libre mandamiento de pago a su favor, por la vía del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** en contra de **OBARQUIRIA JIMENEZ MINA**.

En consecuencia, teniendo en cuenta lo dicho, y como quiera que la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA**, fue debidamente presentada, reuniendo así los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí:

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR** mandamiento de pago a favor de **GASES DE OCCIDENTE S.A. E.S.P**, identificado con **NIT. 800.167.643-5.**, contra **OBARQUIRIA JIMENEZ MINA**, identificada con la **C.C N° 25.335.101**; por las siguientes sumas de dinero

1.- Por la suma de **\$2.213.934 mcte**, por concepto de capital del Pagaré N° 56067186.

2.- Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, computados desde el **17 de febrero de 2022** y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Respecto a la solicitud de costas y agencias en derecho estas se resolverán en la oportunidad procesal pertinente.

**TERCERO: NOTIFICAR** este auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos. 291 y 292 del C.G.P o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, advirtiéndole que cuenta con un término de cinco (5) días hábiles para pagar la obligación que se le imputa, y/o diez (10) días hábiles, previa notificación personal de este proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones de mérito que considere tener a su favor, y para ello, entregándosele las correspondientes copias de la demanda y sus anexos

**CUARTO: REQUERIR** a la parte actora para que aporte el Certificado de Tradición del inmueble perseguido, con una fecha de expedición no superior a un mes contados a partir de la presentación de la demanda, a fin de verificar su situación jurídica.

**QUINTO: RECONOCER** personería amplia y suficiente a **CINDY GONZÁLEZ BARRERO**, identificada con **T.P. N° 253.862**, a fin de que actué en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f5171c69d9f78ff1c70f99cd101004b38ec71496cd33f2ce51fa899fce5382a3**

Documento generado en 27/09/2022 02:40:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

SECRETARÍA. A Despacho del señor Juez con la presente demanda **EJECUTIVA CON ACCIÓN REAL**, promovida por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”**, quien actúa a través de la firma apoderada **GESTI S.A.S.**, contra **NAYIBE MINA CHARÁ**, con memorial de subsanación. Sírvase proveer.

Jamundí, 27 de septiembre de 2022.

ESMERALDA MARIN MELO  
SECRETARIA

JUZGADO SEGUNDO PROMISCO  
MUNICIPAL RAD. 2022/00736  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1823**

Jamundí, veintisiete (27) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

Revisada como fue la presente demanda para PROCESO EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL, propuesta por FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”, a través de firma apoderada, en contra de la señora NAYIBE MICHA CHARÁ y como reúne los requisitos exigidos por los Art. 468, 82 y Ss del C.G.P, el juzgado,

RESUELVE:

**A).** -Librar mandamiento de pago en contra de la señora NAYIBE MINA CHARÁ, y a favor de FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”, por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ N° 34370975:**

- 1. 171.129,7296 UVR**, a lo que equivalga al momento de hacerse efectivo el pago, por concepto de capital insoluto del Pagaré.
2. Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, desde el 24 de agosto de 2022 y hasta el pago total de la obligación.
- 3. 2.270,6516 UVR**, a lo que equivalga al momento de hacerse efectivo el pago, por concepto de cuotas a capital vencidas y no pagadas entre el 05 de abril de 2022 hasta el 05 de agosto de 2022.
- 4. 3.871,7528 UVR**, a lo que equivalga al momento de hacerse efectivo el pago, por concepto de intereses corrientes, liquidados a la tasa del 6.88% E.A., causados y no pagados entre el 06 de marzo de 2022 hasta el 05 de agosto de 2022.
5. Por los intereses moratorios sobre cada una de las anteriores cuotas, liquidados a la tasa máxima legal, desde que cada cuota se hizo exigible hasta su pago total.

Por las costas y agencias en derecho las cuales serán liquidadas en el momento procesal oportuno.

**B).** - Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble de propiedad del demandado, identificado con matrícula inmobiliaria No. **370-446378** de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali. Líbrese el oficio pertinente.

De una vez se comisiona para la práctica de la diligencia de secuestro a la Alcaldía Municipal de Jamundí, Oficina de Comisiones Civiles, a donde se librá el respectivo despacho comisorio una vez se allegue la constancia de la inscripción del embargo, facultando al comisionado para que designe secuestre y le fije honorarios.

**C).** -Disponer la notificación personal de este proveído a la parte demandada, y córrasele traslado de la demanda con sus anexos, conforme lo dispone el numeral 1º del art. 442 del C.G.P o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, informándole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar y/o diez (10) para proponer excepciones.

**D).** - RECONOCER personería jurídica a GESTI S.A.S., identificada con NIT. 805.030.106-0 para que actúe en calidad de firma apoderada de la entidad demandante.

NOTIFÍQUESE

EL JUEZ,

MGD.

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

**Firmado Por:**

**Carlos Andres Molina Rivera**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8f792e0ec02118c5894c4dc56b07572d392597cce20cdbcb55f17acac4d1b6e7**

Documento generado en 27/09/2022 02:40:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda que nos correspondió por reparto, proceso de **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL**, presentada por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”**, quien actúa a través de la apoderada judicial **LUZ HORTENSIA URREGO DE GONZÁLEZ**, en contra de **MARIANA SUAZA LÓPEZ**. Queda radicada bajo la partida No. 2022-00801. Sírvase proveer.

27 de septiembre de 2022.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria.

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No.1824**  
**Radicación No. 2022-00801-00**

Jamundí, veintisiete (27) de septiembre de Dos Mil Veintidós (2022)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y revisada la misma, se observa que la demanda **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL**, instaurada por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”** y en contra de **MARIANA SUAZA LÓPEZ** no reúne los requisitos que para su admisión se requiere conforme al artículo 82 del Código General del Proceso, Ley 1676 de 2013, Decreto 1835 de 2015 y la Ley 2213 de 2022; en virtud de lo cual, se dará aplicación a lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, pues se observa los siguientes defectos:

1. En la constancia del envío del poder no se alcanza a leer el correo electrónico del remitente, el cual debe coincidir con el de notificaciones judiciales del poderdante.
2. Sírvase aclarar el hecho quinto pues se indica que la deudora incurrió en mora desde el mes de abril de 2022, sin embargo, se persiguen las cuotas no pagadas desde marzo de 2022.
3. Los hechos le deben de servir de fundamento a las pretensiones, por lo que cada uno de los valores solicitados en el acápite de pretensiones deben encontrarse debidamente sustentados y discriminados en estos.
4. Sírvase corregir el acápite de notificaciones, en razón a que en la Escritura Pública del inmueble consta el correo electrónico de la demandada.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle:

**RESUELVE,**

1. **INADMITIR** la presente demanda por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.
2. **SUBSANE** la parte demandante, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, los defectos antes señalados, so pena de ser rechazada la demanda.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **18d9f0630e888b489b09d6f6191270e57e4d10b2421ecf66f376ddc86dd0cb58**

Documento generado en 27/09/2022 02:40:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:** A despacho del señor Juez, con el escrito presentado por la parte actora mediante el cual aporta la constancia de notificación de la parte demandada. Sírvase proveer.

Septiembre 28 de 2022

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**RAD. 2022-00423**  
**INTERLOCUTORIO No. 1779**  
**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**  
Jamundí (Valle), Veintiocho (28) de Septiembre de dos mil veintidós (2022)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL**, instaurado por el BANCO DE BOGOTA, contra MARTHA LUCIA LOAIZA PEREZ, el apoderado del demandante, mediante escrito allegado al correo electrónico del juzgado, aporta la constancia de entrega de las notificaciones concernientes a los artículos 291 y 292 del C.G.P.

La notificación de la demandada MARTHA LUCIA LOAIZA PEREZ, la parte demandante aportó constancia de la notificación conforme al art. 291 del C.G.P., mediante comunicado remitido a la dirección física de la demandada, según constancia expedida por la empresa EL LIBERTADOR.

En cuanto a la notificación correspondiente al art. 292 del Código General del Proceso, la que se envió mediante la misma empresa de correos electrónicos, en fecha 09 de septiembre de 2022, dicha notificación se surtió dos días después a la entrega, o sea el 11 de Julio de 2022.

En consecuencia, se tendrá a la demandada, notificada mediante **AVISO**.

Por otra parte, no se evidencia la inscripción del embargo decretado sobre el bien inmueble hipotecado, para lo cual deberá allegar el correspondiente certificado de tradición donde conste la medida registrada.

Al respecto se tiene que, conforme lo prescrito en el numeral 3º del artículo 468 del Código General del Proceso, para continuar con la ejecución es necesario que se cumplan con los presupuestos procesales tales como: **que no se hayan propuesto excepciones y que se hubiere practicado el embargo de los bienes gravados con hipoteca**; descendiendo al caso de autos se cumple solo con el primero de los requisitos sin que se pueda emitir el auto que ordena seguir adelante la ejecución en virtud de la no inscripción del embargo.

En consecuencia, el despacho,

**RESUELVE**

**PRIMERO: AGREGUESE PARA QUE OBRE Y CONSTE** las constancias de entrega efectiva del aviso remitido a la dirección física de la demandada.

**SEGUNDO: TENGASE** a la demandada, MARTHA LUCIA LOAIZA PEREZ, **NOTIFICADA DEL AUTO MANDAMIENTO DE PAGO** mediante **AVISO** desde el día **11 de Julio 2022**, quien dentro del término no propuso excepciones, ni tachó de falso el título valor aportado al proceso.

**TERCERO: INSTAR** a la parte actora a fin de que sirva acreditar la inscripción de la medida cautelar decretada sobre el bien inmueble, a fin de poder proferir con el auto que ordena seguir adelante la ejecución.

NOTIFIQUESE

El Juez,

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6c3cb88bfe4c8f64b889561fce2906ae1a064fb5fc1dd405a5e910d0b7c94efb**

Documento generado en 28/09/2022 03:14:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**