

**INFORME SECRETARIAL:** Va al Despacho del señor Juez el presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR**, promovido por **JORGE ALBEIRO SANCHEZ DURÁN**, quien actúa a través de la apoderada judicial **SONIA MARCELA VILLAMIL CASTAÑEDA**, contra **MARCELA ÁLVAREZ HERRERA**; y escrito que antecede, allegado por el Juzgado Diecinueve Civil Municipal de Cali. Sírvase proveer.

Jamundí, 23 de agosto de 2022.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**RADICACION: 2016-00154-00**  
**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, veintitrés (23) de agosto de dos mil veintidós (2022)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y dando cuenta del escrito allegado por el Juzgado Diecinueve Civil Municipal de Cali, a través del cual informan que la medida decretada sobre el salario de la demandada, continua por cuenta de este Despacho Judicial, con ocasión de la terminación del proceso con número de radicación 2017-00738, que cursó en dicho Juzgado, en el cual se había decretado medida de remanentes.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Promiscuo de Jamundí:

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: AGREGAR** a los autos el documento que antecede.

**SEGUNDO: PONGASE** en conocimiento de la parte actora comunicación del Juzgado Diecinueve Civil Municipal de Cali, en donde dejan a disposición remanentes.

**NOTIFIQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

*MGD.*

Firmado Por:  
Carlos Andres Molina Rivera

**Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 02 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d90fad7be454ede7d1176ac61f3ccddd879f0be8b0a5535a34a12a522e7dcd13**

Documento generado en 23/08/2022 04:03:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR**, promovido por **CONJUNTO N° 3 PAISAJES DEL CASTILLO**, quien actúa a través de la apoderada judicial **INGRID ARMIDA LEÓN GÓMEZ**, contra **CESAR AUGUSTO FLÓREZ RODRÍGUEZ**, con memorial para resolver, allegado por la parte actora, en donde presenta reforma a la demanda. Sírvase proveer.

Jamundí, 23 de agosto de 2022.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

**RADICACION: 2016-00615**

Jamundí, veintitrés (23) de agosto de Dos Mil Veintidós (2022)

La parte actora presenta memorial a través del cual presenta reforma a la demanda y la integra en un solo escrito, no obstante, omitió especificar respecto a que ítems la está reformando, por lo que se hace necesario requerir a la apoderada judicial para que realice la respectiva aclaración.

Así las cosas, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí:

**RESUELVE:**

**REQUERIR** a la parte para que aclare su solicitud conforme a lo dicho en la parte considerativa de esta providencia.

**NOTIFIQUESE,**

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5f363c57645c706b5f5aca94d87e542299c3f8f0458ab162a07ed0faf41f3c4e**  
Documento generado en 23/08/2022 03:42:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA:** A Despacho del señor Juez, el presente proceso **EJECUTIVO PRENDARIO**, promovido por **REINTEGRA S.A.S.**, quien actúa a través del apoderado judicial **TULIO ORJUELA PINILLA**, contra **DIRLERY PEREA VALENCIA**; y memorial allegado por el abogado de la parte demandante, solicitando se requiera a la Policía Nacional- Sijin Seccional Automotores. Sírvase proveer.

Jamundí, 23 de agosto de 2022.

**ESMERALDA MARIN MELO**

Secretaria.

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL**

**RAD: 2017-00668-00**

Jamundí, veintitrés (23) de agosto de Dos Mil Veintidós (2022).

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y de la petición presentada por la parte actora a través de su apoderado judicial, en donde solicita se requiera a la Policía Nacional- Sijin Seccional Automotores, para que informen el trámite dado al Oficio N° 187 del 19 de febrero de 2021, radicado en dicha entidad el día 08 de marzo de 2021, a través del cual se le oficiaba para que procedieran con el decomiso de los vehículos de placas KDR 231 y JAW 893. Así las cosas, se accederá a la solicitud.

si el vehículo identificado con placas JIL334 fue inmovilizado, y si es así indique a que parqueadero fue trasladado.

En consecuencia, se oficiará a la Policía Nacional- Sijin Seccional Automotores para que informe el trámite dado al oficio N° 961 del 13 de agosto de 2021.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí:

**RESUELVE**

**OFICIAR** a la Policía Nacional- Sijin Seccional Automotores, para que informe el trámite dado al Oficio N° 187 del 19 de febrero de 2021, radicado en dicha entidad el día 08 de marzo de 2021, a través del cual se les oficiaba para que procedieran con el decomiso de los vehículos de placas KDR 231 y JAW 893, denunciados como de propiedad de la señora **DIRLERY PEREA VALENCIA**, identificada con C.C. N° 31.525.961, matriculados en la Secretaría de Movilidad de Santiago de Cali.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

*MGD.*

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ff1baa82337619cdcfb5220fa1fe3cc9b18bfd26b76361d45afae294bcae1337**  
Documento generado en 23/08/2022 03:42:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA:** A Despacho del señor Juez, el presente **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, presentado por **REINTEGRA S.A.S.**, quien actúa a través del apoderado judicial **PEDRO JOSÉ MEJÍA MURGUEITIO**, contra **JORGE LUIS GIRALDO GUTIÉRREZ**, y escrito que antecede, allegado por la parte actora, solicitando requerir al pagador del demandado, a fin de indique las razones por las cuales no se ha dado cumplimiento a la medida de embargo decretada por el juzgado. Sírvase Proveer.

Jamundí, 23 de agosto de 2022.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**RAD: 2019-00377-00**  
**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**  
Jamundí, veintitres (23) de agosto Dos Mil Veintidós (2022)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, la parte actora solicita al despacho requerir al pagador del demandado Salesland Colombia S.A.S., a fin de que informen el motivo por el cual no le ha dado cumplimiento a la medida cautelar de embargo y retención del demandado, en el porcentaje ordenado, comunicada mediante oficio N° 2396 de 01 de octubre de 2019, radicado en esa entidad el 15 de octubre 2019. En consecuencia y por ser procedente lo solicitado, el Juzgado ordenará oficiar al pagador, para que informe sobre la medida impuesta.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí,

**RESUELVE:**

**REQUERIR** a SALESLAND COLOMBIA S.A.S, para que informe al Despacho, los motivos por los que no se le ha dado cumplimiento a la medida cautelar de embargo y retención de la quinta parte del sueldo en lo que excede el Salario Mínimo Mensual Legal Vigente, devengado por el demandado JORGE LUIS GIRALDO GUTIÉRREZ, identificado con Cédula de Ciudadanía N° 16.830.711, comunicado mediante el oficio N° 2396 de 01 de octubre de 2019. Líbrese el oficio correspondiente.

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c63034217697384f8de24f2fb48dc6b6a3150859dc689c40ab090efc537cbba**  
Documento generado en 23/08/2022 03:42:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME SECRETARIAL:** Va al Despacho del señor Juez el presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR**, promovido por **CONDOMINIO CAMPESTRE EL PRIVILEGIO**, quien actúa a través de la apoderada judicial **ADRIANA CELIS RUBIO**, contra **PABLO FRANCISCO LOPEZ INSUASTY**; y escrito que antecede, allegado por el Juzgado Primero Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali. Sírvase proveer.

Jamundí, 23 de agosto de 2022.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
**Secretaria**

**RADICACION: 2021-00509-00**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, veintitrés (23) de agosto de dos mil veintidós (2022)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y dando cuenta del escrito allegado por el Juzgado Primero Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali, a través del cual informa que se ha dejado sin efectos el Oficio N° 1895 del 13 de agosto de 2021, por medio del cual se había aceptado el embargo de remanentes decretada sobre el proceso que cursa en dicho Despacho con el número de radicación 2016-00266, en razón a que ya se había aceptado solicito anterior en el mismo sentido.

Por lo tanto, se pondrá en conocimiento de la parte actora que la medida no surtió efectos legales.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Promiscuo de Jamundí:

**R E S U E L V E:**

**PONGASE** en conocimiento de la parte actora respuesta negativa del Juzgado Primero Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali.

**NOTIFIQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

*MGD.*

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 3370c2789a7e81a9b8592b345d02ec63b7c9ab3d02cb301ee9609bf7cc6809c6  
Documento generado en 23/08/2022 03:42:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME SECRETARIAL:** Va al Despacho del señor Juez el presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR**, promovido por **CONDOMINIO CAMPESTRE EL PRIVILEGIO**, quien actúa a través de la apoderada judicial **ADRIANA CELIS RUBIO**, contra **PABLO FRANCISCO LÓPEZ INSUASTY**; y los escritos que anteceden allegados por el Juzgado Tercero Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Cali y del Juzgado Segundo Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali. Sírvase proveer.

Jamundí, 23 de agosto de 2022.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**RADICACION: 2021-00509-00**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, veintitrés (23) de agosto de dos mil veintidós (2022)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y dando cuenta del escrito allegado por los Juzgados Tercero Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Cali y Segundo Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali, a través de los cuales informan que las medidas de remanentes decretadas sobre los procesos que cursan en dichos Despachos bajo los números de radicación 2016-00353 y 2016-00064, respectivamente, han surtido efectos legales.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Promiscuo de Jamundí:

**R E S U E L V E:**

**PONGASE** en conocimiento de la parte actora las respuestas positivas de los Juzgados Tercero Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Cali y Segundo Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali.

**NOTIFIQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

*MGD.*

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f0e314b22d7df402719dd511f16656218fa8396f0fbe38d4396d436919e6dc8a**

Documento generado en 23/08/2022 04:03:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA:** A Despacho del señor Juez el presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR** con medidas previas, presentado por **DIVIOFFICE S.A.S.**, quien actúa a través del apoderado judicial **HÉCTOR HERNÁN CARMONA SANCHEZ**, contra **HOSPITAL PILOTO DE JAMUNDÍ E.S.E.**, con escrito allegado por la parte actora en donde contesta requerimiento previo. Sírvase proveer.

23 de agosto de 2022.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

RAD. 2022-00354-00

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí Valle, veintitrés (23) de agosto de Dos Mil Veintidós (2022).

Evidenciando el informe secretarial que antecede, se tiene que la parte actora contesta el requerimiento realizado en el numeral cuarto, del Auto Interlocutorio N° 1144 del 14 de junio de 2022, en donde se le requirió aclarara la solicitud de medidas cautelares previas sobre los dineros que tenga depositados el demandado en las entidades financieras enlistadas, en el sentido de especificar a qué título y sobre qué tipo de saldo bancario, teniendo en cuenta los diferentes recursos que maneja una Empresa Social del Estado.

En dicho memorial informa que lo solicita en nombre del acreedor y sobre los dineros que se encuentren en cuentas de ahorro, corrientes, CDT, depósitos a término fijo, etc; lo cual no satisface lo pedido en razón a que se solicitaba se precisara si va a recaer sobre recursos del Sistema General de Participaciones, del Sistema General de Seguridad Social en Salud, recursos propios, etc.

Así las cosas, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí

**RESUELVE:**

**REQUERIR** a la parte actora para que aclare solicitud conforme a lo dicho en la parte considerativa de esta providencia.

**NOTIFIQUESE,**

**El Juez,**

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **39eaea006f866ba9a2651a62334220dfa602c0a606150ac7dc73b536fbe78c83**  
Documento generado en 23/08/2022 03:42:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR** con medidas previas, con memorial allegado en término por la parte actora, quien aduce haber subsanado los defectos advertidos por el despacho en el auto que antecede. Sírvase proveer.

Jamundí, 23 de agosto de 2022.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

RAD. 2022-00552-00

INTERLOCUTORIO No. 1550

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí Valle, veintitrés (23) de agosto de Dos Mil Veintidós (2022).

Evidenciando el informe secretarial que antecede, efectivamente **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP**, actuando a través de su representante legal **NERCY PINTO CARDENAS**, allegó memorial en término, subsanando los defectos planteados por el juzgado mediante la providencia que antecede, dentro del proceso ejecutivo singular contra **ARTEMIO GUTIÉRREZ RENTERÍA**.

Así las cosas, es pertinente resaltar, lo dispuesto por el art. 430 del C.G.P., el cual dice "... **el juez librará mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida si fuere procedente, o en la que aquél considere legal**". En consecuencia, y teniendo en cuenta lo dicho, y como quiera que la presente demanda EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA, fue debidamente subsanada y reúne los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí:

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago a favor de **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP**, identificado con **NIT. 901.161.218-7**, contra **ARTEMIO GUTIÉRREZ RENTERÍA**, identificado con **C.C. N° 14.952.970**; por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ N° 413:**

1. Por la suma de **\$4.000.000 MCTE**, por concepto de capital insoluto.

2. Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, desde el 06 de julio de 2022 hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Respecto a la solicitud de costas y agencias en derecho estas se resolverán en la oportunidad procesal pertinente.

**TERCERO: NOTIFICAR** este auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos. 291 y 292 del C.G.P o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, advirtiéndole que cuenta con un término de cinco (5) días hábiles para pagar la obligación que se le imputa, y/o diez (10) días hábiles, previa notificación personal de este proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones de mérito que considere tener a su favor, y para ello, entregándosele las correspondientes copias de la demanda y sus anexos.

**CUARTO: RECONOCER** personería amplia y suficiente a **NERCY PINTO CARDENAS**, identificada con **C.C. N° 66.860.975**, a fin de que actúe como Representante Legal de la entidad demandante.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

**Firmado Por:**

**Carlos Andres Molina Rivera**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2210a5f9d57d2c6232ff8883d372fdf9845471d156654622499410fa0433a593**

Documento generado en 23/08/2022 04:03:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR** con medidas previas, presentado por **COOPERATIVA MULTIACTIVA SOLUNICOOP**, quien actúa a través de su representante legal **HEILER CORDOBA MENA**, contra **ARTEMIO GUTIÉRREZ RENTERIA**; que nos correspondió por reparto, queda radicada bajo la partida No. 2022-00553, del libro rad. No. 13, la cual se encuentra pendiente por definir sobre su admisión. Sírvase proveer.

Jamundí, 23 de agosto de 2022.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

RAD. 2022-00553-00

INTERLOCUTORIO No. 1549

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí Valle, veintitres (23) de agosto de Dos Mil Veintidós (2022)

Evidenciando el informe secretarial que antecede, efectivamente **COOPERATIVA MULTIACTIVA SOLUNICOOP**, actuando a través de su representante legal, solicita al Despacho, se libre mandamiento de pago a su favor, por la vía del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** en contra de **ARTEMIO GUTIERREZ RENTERIA**.

En consecuencia, teniendo en cuenta lo dicho, y como quiera que la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA**, fue debidamente presentada, reuniendo así los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR** mandamiento de pago a favor de **COOPERATIVA MULTIACTIVA SOLUNICOOP**, identificado con **NIT. 901.345.910-7** contra **ARTEMIO GUTIÉRREZ RENTERIA** identificado con la **C.C N° 14.952.970**; por las siguientes sumas de dinero

**PAGARÉ N° 118:**

- 1.- Por la suma de **\$4.000.000 mcte**, por concepto de capital insoluto del Pagaré.
- 2.- Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, computados desde el **06 de julio de 2022**, y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Respecto a la solicitud de costas y agencias en derecho estas se resolverán en la oportunidad procesal pertinente.

**TERCERO: NOTIFICAR** este auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos. 291 y 292 del C.G.P en medio físico o conforme al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022 a través de mensaje de datos, advirtiéndole que cuenta con un término de cinco (5) días hábiles para pagar la obligación que se le imputa, y/o diez (10) días hábiles, previa notificación personal de este proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones de mérito que considere tener a su favor, y para ello, entregándosele las correspondientes copias de la demanda y sus anexos

**QUINTO: RECONOCER** personería amplia y suficiente a **HEILER CORDOBA MENA**, identificado con **C.C. N° 11.796.977**, a fin de que actué en calidad de representante legal de la entidad demandante.

## **NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 980de2ba4e74b30273ef792ef9c9d30dc80f5ed098d0ef375aa82158f1100255

Documento generado en 23/08/2022 04:10:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**RAD. 2021/00617**  
**INTERLOCUTORIO No. 1537**  
**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL**  
Jamundí (Valle) Agosto Veinticuatro (24) de dos mil veintidós (2022)

**OBJETO DEL PRONUNCIAMIENTO:**

*Dictar auto decisión de fondo en el proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real, propuesto por BANCOLOMBIA S.A., por intermedio de apoderada judicial, contra LILIAN VANESA CORTES MOTATO.*

**RESUMEN DE LA DEMANDA Y SU CONTESTACION:**

BANCOLOMBIA S.A., por intermedio de apoderada judicial, presentó demanda en contra de la señora LILIAN VANESA CORTES MOTATO, para que mediante proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real, de mínima cuantía se librara mandamiento de pago en su contra y en firme el auto que dispuso seguir adelanta la ejecución, se decretara la venta en pública subasta del bien inmueble objeto de gravamen hipotecario y con su producto se procediera a pagarle al demandante el valor del crédito, junto con los intereses causados y demás gastos del proceso, aportando como título objeto de recaudo un pagaré suscrito por la demandada, como la escritura pública de hipoteca, No. 1718 del 23 de junio de 2020, pasada en la Notaría Diez del Circulo de Cali Valle, que respalda el título valor, mediante la cual la parte deudora constituyó hipoteca abierta en favor del prestamista.

Según el actor, la demandada se encuentra en mora en el pago del capital y de los intereses, desde el 29 de marzo de 2021.

Una vez subsanada la demanda, se libró mandamiento de pago en contra de la demandada, en la forma solicitada por el demandante.

Habiendo dispuesto la parte demandante lo concerniente con la notificación personal del auto mandamiento de pago con los demandados, de conformidad art. 8 del Decreto 806 del 2020, procedió a enviar a través de la empresa de correos COMINA ENTREGA TOTAL S.A.S., a la dirección de correo electrónico CORTESVANESSA414@GMAIL.COM, en fecha 14 de enero de 2022, y como quiera que dicha empresa certificó que la demandada si recibió y dio apertura a dicha comunicación, se dio por surtida dicha notificación el 18 de enero 2022, y como quiera que la parte demandada no propuso excepción alguna, el proceso pasó a Despacho para la decisión de fondo.

**ANALISIS JURIDICO:**

Con relación a los llamados presupuestos procesales, jurisdicción y competencia, capacidad para ser parte, capacidad para comparecer al proceso y demanda en forma, se dice que se hallan reunidos en la presente acción sin hacer reparo alguno sobre los mismos.

De conformidad con el artículo 422 del Código G. del Proceso: "pueden demandarse ejecutivamente las obligaciones claras, expresas y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor..."

Antes de adentrarse en el análisis de la legitimación es preciso referirse a la definición y fin del proceso ejecutivo. Este juicio ha sido definido por diferentes

tratadistas como un procedimiento contencioso especial por medio del cual el acreedor exige el cumplimiento total o parcial de una obligación expresa, clara y exigible que conste en el acto o documento proveniente del deudor o de su causante o que emane de una decisión judicial es decir que reúne los requisitos del artículo 422 del Código G. del Proceso.

Con el libelo coercitivo se presentó un pagaré, como la escritura pública de hipoteca, No. 1718 del 23 de junio de 2020, pasada en la Notaría Diez del Círculo de Cali Valle, como títulos base del recaudo ejecutivo; los cuales fueron debidamente suscritos por el deudor y como no presentó excepciones de ninguna índole y se decretó del embargo y secuestro del inmueble dado en garantía hipotecaria a la parte demandante, medida que se encuentra debidamente registrada; se cumple con la exigencia del numeral 2º del artículo 468 del Código G. del Proceso.

En cuanto a la forma de vencimiento observamos que se pactó pagar el valor contenido en el título, en fecha determinada, sin que el deudor hubiese dado cumplimiento a ello, pues se encuentra en mora de cancelar dicha obligación al tenedor del título valor. En consecuencia, queda plenamente autorizado para dar por extinguido el plazo concedido al deudor para el pago.

Dicho título se considera plena prueba de conformidad con el inciso final del Art. 244 del C. G. del P., desprendiéndose del mismo la obligación de cancelar una suma de dinero clara, expresa y exigible porque determina el valor a cobrar y tiene fecha cierta a favor de la parte demandante y en contra del ejecutado, estableciéndose que proviene del deudor.

#### DE LA OPOSICION A LA DEMANDA

Estatuye nuestro ordenamiento procesal civil, los mecanismos con que cuenta la parte demandada para contrarrestar las pretensiones del actor cuando considere que sus derechos se vulneran con la acción incoada, para este evento, el de la ejecución, las excepciones de que trata el artículo 442 del C. G. del P., mecanismos estos no utilizados por la parte demandada, lo que en este evento obliga proferir decisión de fondo de conformidad con el art. 440 ibidem, el cual en su inciso segundo prescribe textualmente que: "Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el Juez ordenará, por medio de auto, que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado."

Se ordenará entonces, el avalúo y remate de los bienes embargados o que se llegaren a embargar. Se condenará además en costas a la parte demandada de conformidad con lo dispuesto por el artículo 365 del C. G. del P..

En mérito de lo precedentemente expuesto, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí, Valle, en nombre de la República y por autoridad de la ley,

#### RESUELVE:

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución como fue ordenado en el mandamiento de pago, en contra de la señora LILIAN VANESA CORTES MOTATO, y a favor de BANCOLOMBIA S.A..

**SEGUNDO:** DECRETAR LA VENTA EN PUBLICA SUBASTA del bien inmueble de propiedad de la demandada, identificado con matrícula inmobiliaria 370-1013659

de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

**TERCERO:** Una vez avaluado el inmueble dado en garantía, procédase a la diligencia de remate y con su producto páguese a la entidad demandante el valor del crédito y las costas.

**CUARTO:** Condenase en costas a la parte demandada, liquídense por secretaría de conformidad con lo dispuesto en el artículo 365 y 110 del C. de P. Civil, y fíjense las correspondientes agencias en derecho.

**QUINTO:** Para la liquidación del crédito dése cumplimiento al Art. 446 del C. G del P.

**CÓPIESE, NOTIFIQUESÉ Y CUMPLASE.**

**EL JUEZ,**



**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**