

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago total allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **FISICO**, identificado bajo el número de radicación **No. 2019-00200** de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los dieciséis (16) días del mes de febrero de 2023.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Oficial Mayor

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo para la efectividad de la garantía real. Demandante: Bairo Eduardo Romero Hoyos. Demandado: Jair Caicedo Arroyo y Carmen Zeneida Riascos. Rad. 2019-00200. Abg. Gustavo Adolfo Hurtado Candamil.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderada ejecutante, solicitando la terminación del proceso por el PAGO TOTAL de la obligación, y consecuentemente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas, dejando constancia que en atención a lo dispuesto en el Acuerdo PCSJA22-12028 19 de diciembre de 2022, artículo 53°, a partir del once (11) de enero de 2023 este despacho judicial se transformó en Juzgado 002 Civil Municipal. Sírvase proveer.

Febrero, 16 de 2023

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 308**  
**RADICACION: 2019-00200-00**

Jamundí, dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo a que la solicitud presentada por la parte ejecutante, a través de apoderada judicial, manifestando que se ha efectuado el PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN, y por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, es procedente, se ajusta a derecho, y en el expediente no obra solicitud de embargo de remanentes, el despacho accederá a ella de conformidad con el art. 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el presente proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real por el **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**, instaurado por **BAIRO EDUARDO ROMERO HOYOS**, en contra de **JAIR CAICEDO ARROYO Y CARMEN ZENEIDA RIASCOS**.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, si hubiere lugar a ello, y hágasele entrega a la misma de los oficios. Por secretaria, líbrese las correspondientes comunicaciones.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los documentos presentados como base de la presente ejecución, con las constancias respectivas, y hágase entrega de los mismos a la parte demandada.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7ac6318d3ecae4e28fb51630f635232e07cfd0f5cb8a9ec51f7cf06e005ad14a**

Documento generado en 16/02/2023 11:22:34 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago total allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **FISICO**, identificado bajo el número de radicación **No. 2019-00277**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los dieciséis (16) días del mes de febrero de 2023.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Oficial Mayor

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: Banco de Bogotá. Demandado: Transportes Especiales Jamundí "TEJ". Rad. 2019-00277. Abg. Jaime Suarez Escamilla.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderado judicial ejecutante coadyuvado por el apoderado especial, solicitando la terminación del proceso por el PAGO TOTAL de la obligación, y consecuentemente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas, dejando constancia que en atención a lo dispuesto en el Acuerdo PCSJA22-12028 19 de diciembre de 2022, artículo 53°, a partir del once (11) de enero de 2023 este despacho judicial se transformó en Juzgado 002 Civil Municipal. Sírvese proveer.

Febrero, 16 de 2023

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 309**  
**RADICACION: 2019-00277-00**

Jamundí, dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo la solicitud presentada por el apoderado judicial ejecutante, coadyuvado por el apoderado especial, manifestando que se ha efectuado el pago total de la obligación, por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada. En consecuencia, el Despacho, observando que la solicitud es procedente, y se ajusta a lo normado por el art. 461 del C.G.P., accederá a ella.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el presente proceso ejecutivo por el **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**, instaurado por **BANCO DE BOGOTÁ**, en contra de **TRANSPORTES ESPECIALES JAMUNDI "TEJ"**.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, si hubiere lugar a ello, y hágasele entrega a la misma de los oficios. Por secretaria, líbrese las correspondientes comunicaciones.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los documentos presentados como base de la presente ejecución, con las constancias respectivas, y hágase entrega de los mismos a la parte demandada.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4addfae3f762a2b7b8f715398064be0c1569a78ca783c98b9e2aafd3b8efaa58**

Documento generado en 16/02/2023 11:22:34 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago total allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **FISICO**, identificado bajo el número de radicación **No. 2019-00574**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los dieciséis (16) días del mes de febrero de 2023.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Oficial Mayor

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: Banco de Bogotá. Demandado: Claudia Patricia Madriñan Palacio. Rad. 2019-00574. Abg. Jaime Suarez Escamilla.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderado judicial ejecutante coadyuvado por el apoderado especial, solicitando la terminación del proceso por el PAGO TOTAL de la obligación, y consecuentemente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas, dejando constancia que en atención a lo dispuesto en el Acuerdo PCSJA22-12028 19 de diciembre de 2022, artículo 53°, a partir del once (11) de enero de 2023 este despacho judicial se transformó en Juzgado 002 Civil Municipal. Sírvese proveer.

Febrero, 16 de 2023

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 309  
RADICACION: 2019-00574-00**

Jamundí, dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo la solicitud presentada por el apoderado judicial ejecutante, coadyuvado por el apoderado especial, manifestando que se ha efectuado el pago total de la obligación, por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada. En consecuencia, el Despacho, observando que la solicitud es procedente, y se ajusta a lo normado por el art. 461 del C.G.P., accederá a ella.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el presente proceso ejecutivo por el **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**, instaurado por **BANCO DE BOGOTÁ**, en contra de **CLAUDIA PATRICIA MADRIÑAN PALACIO**.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, si hubiere lugar a ello, y hágasele entrega a la misma de los oficios. Por secretaria, líbrese las correspondientes comunicaciones.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los documentos presentados como base de la presente ejecución, con las constancias respectivas, y hágase entrega de los mismos a la parte demandada.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **63c5c1291666ff8b6599755a99f86bb8871dda4e720fd5aedfdd626746afa075**

Documento generado en 16/02/2023 11:22:34 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago de cuotas en mora allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No. 2021-00080** de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los dieciséis (16) días del mes de febrero de 2023.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Oficial Mayor

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo para la efectividad de la garantía real. Demandante: BANCOLOMBIA S.A. Demandado: Jaime Eduardo Serrano Vargas y Nefreti Delgado Gutiérrez. Rad. 2021-00080. Abg. Carol Lizeth Pérez Martínez.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderada ejecutante, solicitando la terminación del proceso por el de cuotas en mora de la obligación, dejando constancia que en atención a lo dispuesto en el Acuerdo PCSJA22-12028 19 de diciembre de 2022, artículo 53°, a partir del once (11) de enero de 2023 este despacho judicial se transformó en Juzgado 002 Civil Municipal. Sírvase proveer.

Febrero, 16 de 2023

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 311  
RADICACION: 2021-00080-00**

Jamundí, dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo a que la solicitud presentada por la parte ejecutante, a través de apoderada judicial, manifestando que se ha efectuado el *pago de las cuotas en mora* hasta el **mes de OCTUBRE DE 2022**, y por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, es procedente, se ajusta a derecho, y en el expediente no obra solicitud de embargo de remanentes, el despacho accederá a ella de conformidad con el art. 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** instaurado por **BANCOLOMBIA S.A.**, a través de apoderada judicial, en contra del señor **JAIME EDUARDO SERRANO VARGAS Y NEFRETI DELGADO GUTIÉRREZ**, por **PAGO DE CUOTAS EN MORA HASTA EL MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2022.**

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, si hubiere lugar a ello, y hágasele entrega a la misma de los oficios. Por secretaria, líbrese las correspondientes comunicaciones.

**TERCERO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **25ffdf2f7957bb3c88e6fb7b0e3c213985ebb01f612b88abb230ab1d773026bf**

Documento generado en 16/02/2023 11:22:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago total allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No. 2021-00528**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los dieciséis (16) días del mes de febrero de 2023.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Oficial Mayor

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Aprehensión y Entrega. Demandante: Bancolombia S.A. Demandado: Libardo Trujillo Arroyave. Rad. 2021-00528. Abg. Efraín Rodríguez Perilla.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por el apoderado de la parte actora, solicitando la terminación del proceso por PAGO TOTAL de la obligación, y consecuentemente la cancelación de la orden de aprehensión, dejando constancia que en atención a lo dispuesto en el Acuerdo PCSJA22-12028 19 de diciembre de 2022, artículo 53°, a partir del once (11) de enero de 2023 este despacho judicial se transformó en Juzgado 002 Civil Municipal. Sírvase proveer.

Febrero, 16 de 2023

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 312  
RADICACION: 2021-00528-00**

Jamundí, dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial, y atendiendo la solicitud presentada por el apoderado judicial de la parte actora, manifestando que, en el presente asunto, se ha efectuado PAGO TOTAL de la obligación, por lo tanto, se dé por terminado el proceso y se cancele la orden de aprehensión decretada sobre el vehículo de propiedad de la parte demandada, identificado con placas **NEP-377**. En consecuencia, el Despacho observando que la solicitud es procedente, y se ajusta a lo normado por el art. 461 del C.G.P., accederá a ella.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el presente proceso de **APREHENSIÓN Y ENTREGA**, instaurado por **FINESA S.A.**, actuando por intermedio de apoderado judicial, en contra del señor **LIBARDO TRUJILLO ARROYAVE** por el **POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**.

**SEGUNDO: CANCELESE** la orden de aprehensión y/o inmovilización decretada sobre el vehículo marca **RENAULT**, de placas **NEP-377** de propiedad del demandado **LIBARDO TRUJILLO ARROYAVE**, por lo expuesto en la parte motiva del auto. Por secretaria, líbrese las correspondientes comunicaciones.

**TERCERO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital.

**TERCERO: NO** hay condena en Costas.

**CUARTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFIQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

CXRM

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f44c2ff257c83f5a14cfd796ea274c58e01f05a9827ac64ac6f3b717095410f6**

Documento generado en 16/02/2023 11:22:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago total allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No. 2021-00585**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los dieciséis (16) días del mes de febrero de 2023.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Oficial Mayor

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: Banco Itaú Corpbanca Colombia S.A. Demandado: Juan Pablo Lozano Paternini. Rad. 2021-00585. Abg. Jaime Suarez Escamilla.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderado judicial ejecutante, solicitando la terminación del proceso por el PAGO TOTAL de la obligación, y consecuentemente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas, dejando constancia que en atención a lo dispuesto en el Acuerdo PCSJA22-12028 19 de diciembre de 2022, artículo 53°, a partir del once (11) de enero de 2023 este despacho judicial se transformó en Juzgado 002 Civil Municipal. Sírvase proveer.

Febrero, 16 de 2023

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 313**  
**RADICACION: 2021-00585-00**

Jamundí, dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo la solicitud presentada por el apoderado judicial ejecutante, coadyuvado por el apoderado especial, manifestando que se ha efectuado el pago total de la obligación, por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada. En consecuencia, el Despacho, observando que la solicitud es procedente, y se ajusta a lo normado por el art. 461 del C.G.P., accederá a ella.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el presente proceso ejecutivo por el **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**, instaurado por **BANCO ITAÚ CORPBANCA COLOMBIA S.A.**, en contra de **JUAN PABLO LOZANO PATERNINI**.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, si hubiere lugar a ello, y hágasele entrega a la misma de los oficios. Por secretaria, líbrese las correspondientes comunicaciones.

**TERCERO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3414b4f9c6ca6993aeafa387d4d4523484f922ffac51fa65b5d9756856662ec3**

Documento generado en 16/02/2023 11:22:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago de cuotas en mora allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No. 2021-00612**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los dieciséis (16) días del mes de febrero de 2023.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Oficial Mayor

**SECRETARÍA:** Clase de proceso: Ejecutivo Para la Efectividad de la Garantía Real. Demandante: Banco Davivienda S.A. Demandado: Dagoberto Muñoz Hernández. Rad. 2021-00612. Abg. Álvaro José Herrera Hurtado. A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderado ejecutante, solicitando la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora hasta el día 31 mes de OCTUBRE de 2022. dejando constancia que en atención a lo dispuesto en el Acuerdo PCSJA22-12028 19 de diciembre de 2022, artículo 53°, a partir del once (11) de enero de 2023 este despacho judicial se transformó en Juzgado 002 Civil Municipal. Sírvase proveer.

Febrero, 16 de 2023

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 314**  
**RADICACION: 2021-00612-00**

Jamundí, dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y teniendo en cuenta que la solicitud de terminación de la ejecución por *pago de las cuotas en mora* hasta el día 31 mes de OCTUBRE de 2022, y la consecuente cancelación de las medidas cautelares decretadas y practicadas al interior del plenario, presentada por la apoderada judicial de la parte demandante, se ajusta a derecho, y que en el expediente no obra solicitud de embargo de remanentes, el despacho de conformidad con el Art. 461 del C.G.P;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** instaurado por **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, a través de apoderado judicial, en contra del señor **DAGOBERTO MUÑOZ HERNÁNDEZ**, por **PAGO DE CUOTAS EN MORA HASTA EL DÍA 31 MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2022.**

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de la parte demandada si hubiere lugar a ello, y hacerle entrega de los oficios.

**TERCERO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE,**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4bfe2b7565a864a485529d3aebd46d9f4d079501b05caadd51ce56118893584b**

Documento generado en 16/02/2023 11:22:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago total allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No. 2021-00947**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los dieciséis (16) días del mes de febrero de 2023.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Oficial Mayor

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: Condominio Campestre Haciendas de Potrerito. Demandado: Patricia Zuluaga Serna. Rad. 2021-00947. Abg. José Alexander Villegas.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderado judicial ejecutante, solicitando la terminación del proceso por el PAGO TOTAL de la obligación, y consecuentemente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas, dejando constancia que en atención a lo dispuesto en el Acuerdo PCSJA22-12028 19 de diciembre de 2022, artículo 53°, a partir del once (11) de enero de 2023 este despacho judicial se transformó en Juzgado 002 Civil Municipal. Sírvase proveer.

Febrero, 16 de 2023

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 315  
RADICACION: 2021-00947-00**

Jamundí, dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo la solicitud presentada por el apoderado judicial ejecutante, coadyuvado por el apoderado especial, manifestando que se ha efectuado el pago total de la obligación, por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada. En consecuencia, el Despacho, observando que la solicitud es procedente, y se ajusta a lo normado por el art. 461 del C.G.P., accederá a ella.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el presente proceso ejecutivo por el **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**, instaurado por **CONDOMINIO CAMPESTRE HACIENDAS DE POTRERITO**, en contra de **PATRICIA ZULUAGA SERNA**.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, si hubiere lugar a ello, y hágasele entrega a la misma de los oficios. Por secretaria, líbrese las correspondientes comunicaciones.

**TERCERO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1be6ae59437176271cf477b386852ec9748c9da4245471dabbb3f679daaa5c16**

Documento generado en 16/02/2023 11:22:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago de cuotas en mora allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No. 2022-00235**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los dieciséis (16) días del mes de febrero de 2023.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Oficial Mayor

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo Para la Efectividad de la Garantía Real. Demandante: Fondo Nacional del Ahorro. Demandado: María Yaneth Casanova. Rad. 2022-00235. Abg. José Iván Suarez Escamilla.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderado ejecutante, solicitando la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora hasta el día 03 mes de SEPTIEMBRE de 2022, dejando constancia que en atención a lo dispuesto en el Acuerdo PCSJA22-12028 19 de diciembre de 2022, artículo 53°, a partir del once (11) de enero de 2023 este despacho judicial se transformó en Juzgado 002 Civil Municipal. Sírvase proveer.

Febrero, 16 de 2023

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 316  
RADICACION: 2022-00235-00**

Jamundí, dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y teniendo en cuenta que la solicitud de terminación de la ejecución por *pago de las cuotas en mora* hasta el día 03 mes de SEPTIEMBRE de 2022, y la consecuente cancelación de las medidas cautelares decretadas y practicadas al interior del plenario, presentada por la apoderada judicial de la parte demandante, se ajusta a derecho, y que en el expediente no obra solicitud de embargo de remanentes, el despacho de conformidad con el Art. 461 del C.G.P;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** instaurado por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO**, a través de apoderado judicial, en contra de la señora **MARÍA YANETH CASANOCA**, por **PAGO DE CUOTAS EN MORA HASTA EL DÍA 03 MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2022.**

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de la parte demandada si hubiere lugar a ello, y hacerle entrega de los oficios.

**TERCERO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE,**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **24f5c9a06b067a208f7ebd1be0f25a66cb9822ccf5d65fe4bac7467eb220c624**

Documento generado en 16/02/2023 11:22:31 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

SECRETARÍA. A Despacho del señor Juez con la presente demanda **EJECUTIVA CON ACCIÓN REAL**, promovida por **BANCO CAJA SOCIAL S.A**, quien actúa a través de la apoderada judicial **ILSE POSADA GORDON**, contra **JOHAN ANDRÉS ARAGÓN RAMOS**, la cual se encuentra pendiente de revisión. Sírvase proveer.

Jamundí, 16 de febrero de 2023.

ESMERALDA MARIN MELO  
SECRETARIA

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL RAD.  
2023/00004

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 293**

Jamundí, Dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Revisada como fue la presente demanda para PROCESO EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL, propuesta por BANCO CAJA SOCIAL S.A, a través de apoderada judicial, en contra del señor JOHAN ANDRÉS ARAGÓN RAMOS y como reúne los requisitos exigidos por los Art. 468, 82 y Ss del C.G.P, el juzgado,

RESUELVE:

**A).**-Librar mandamiento de pago en contra del señor JOHAN ANDRÉS ARAGÓN RAMOS, y a favor de BANCO CAJA SOCIAL S.A, por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ N° 0132209739999:**

1. **5.392,5099 UVR**, a lo que equivalga al momento de hacerse efectivo el pago, por concepto de cuotas a capital vencidas y no pagadas entre el 06 de agosto de 2021 hasta el 06 de enero de 2023.
2. Por los intereses moratorios sobre el capital de las anteriores cuotas, liquidados a la tasa máxima legal, desde que cada cuota se hizo exigible hasta su pago total.
3. **139.425,7440 UVR**, a lo que equivalga al momento de hacerse efectivo el pago, por concepto de capital insoluto del Pagaré.
4. Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, desde el 12 de enero de 2023 y hasta el pago total de la obligación.

Por las costas y agencias en derecho las cuales serán liquidadas en el momento procesal oportuno.

**C).** Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble de propiedad del demandado, identificado con matrícula inmobiliaria No. **370-979909** de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali. Líbrese el oficio pertinente.

De una vez se comisiona para la práctica de la diligencia de secuestro a la Alcaldía Municipal de Jamundí, Oficina de Comisiones Civiles, a donde se libraré el respectivo despacho comisorio una vez se allegue la constancia de la inscripción del embargo, facultando al comisionado para que designe secuestre y le fije honorarios.

**D).**-Disponer la notificación personal de este proveído a la parte demandada, y córrasele traslado de la demanda con sus anexos, conforme lo dispone el numeral 1º del art. 442 del C.G.P o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, informándole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar y/o diez (10) para proponer excepciones.

**E).**- RECONOCER personería jurídica a ILSE POSADA GORDÓN, identificada con T.P. N° 86.090 para que actué en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante.

NOTIFÍQUESE

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cf63954a0cbf1ffa82fa60fd3766635821b43ae950b6559f07377accb3a0d28**

Documento generado en 16/02/2023 10:37:31 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

SECRETARÍA. A Despacho del señor Juez con la presente demanda **EJECUTIVA CON ACCIÓN REAL**, promovida por **SCOTIABANK COLPATRIA S.A**, quien actúa a través de la apoderada judicial **ILSE POSADA GORDON**, contra **JAIMER ALEXANDER VILLEGAS VARGAS**, la cual se encuentra pendiente de revisión. Sírvase proveer.

Jamundí, 16 de febrero de 2023.

ESMERALDA MARIN MELO  
SECRETARIA

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
RAD. 2023/00005

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 294**

Jamundí, Dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Revisada como fue la presente demanda para PROCESO EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL, propuesta por SCOTIABANK COLPATRIA S.A, a través de apoderada judicial, en contra del señor JAIMER ALEXANDER VILLEGAS VARGAS y como reúne los requisitos exigidos por los Art. 468, 82 y Ss del C.G.P, el juzgado,

RESUELVE:

**A).**-Librar mandamiento de pago en contra del señor JAIMER ALEXANDER VILLEGAS VARGAS, y a favor de SCOTIABANK COLPATRIA S.A, por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ N° 40428900902:**

1. **\$842.804,75 MCTE**, por concepto de cuotas a capital vencidas y no pagadas entre el 21 de agosto de 2022 hasta el 21 de diciembre de 2022.
2. Por los intereses moratorios sobre el capital de las anteriores cuotas, liquidados a la tasa máxima legal, desde que cada cuota se hizo exigible hasta su pago total.
3. **\$52.096,539,66 MCTE**, por concepto de capital insoluto del Pagaré.
4. Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, desde el 12 de enero de 2023 y hasta el pago total de la obligación.

Por las costas y agencias en derecho las cuales serán liquidadas en el momento procesal oportuno.

**C).** Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble de propiedad del demandado, identificado con matrícula inmobiliaria No. **370-895866** de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali. Líbrese el oficio pertinente.

De una vez se comisiona para la práctica de la diligencia de secuestro a la Alcaldía Municipal de Jamundí, Oficina de Comisiones Civiles, a donde se libraré el respectivo despacho comisorio una vez se allegue la constancia de la inscripción del embargo, facultando al comisionado para que designe secuestre y le fije honorarios.

**D).**-Disponer la notificación personal de este proveído a la parte demandada, y córrasele traslado de la demanda con sus anexos, conforme lo dispone el numeral 1º del art. 442 del C.G.P o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, informándole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar y/o diez (10) para proponer excepciones.

**E).**- RECONOCER personería jurídica a ILSE POSADA GORDÓN, identificada con T.P. N° 86.090 para que actúe en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante.

NOTIFÍQUESE

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a1995b242796e4e59d1d0f72932094eabc7146b19f4285bf8561dc0ae0854fde**

Documento generado en 16/02/2023 10:37:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A despacho del señor Juez, la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR** con medidas previas, propuesto por **COOPERATIVA MULTIACTIVA DE ACTIVOS Y FINANZAS – COOAFIN-**, quien actúa a través de la apoderada judicial **KAROL TATIANA MUÑOZ BERNAL**, contra **AYDEE ESCOBAR OSPINA**, la cual se encuentra pendiente de revisión. Sírvase proveer.

16 de febrero de 2023.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 295**  
**Radicación No. 2023-00006-00**

Jamundí, Dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Una vez revisada la presente demanda, se observa que no reúne los requisitos que para su admisión se requieren conforme al Código General del Proceso, en virtud de lo cual, se dará aplicación a lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, pues se observa los siguientes defectos:

1. Sírvase aportar el Certificado de Vigencia de la Escritura Pública N° 2660 del 2020, con una fecha de expedición no superior a un mes contados a partir de la presentación de la demanda.
2. Sírvase aclarar la tasa a la que fueron liquidados los intereses solicitados en la pretensión B.
3. En la cuantía no basta con que se indique que es de mínima, debe dársele un valor el cual debe coincidir con la sumatoria de las pretensiones al momento de la presentación de la demanda.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí – Valle:

**RESUELVE,**

1. **INADMITIR** la presente demanda por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.
2. **SUBSANE** la parte demandante, dentro de los cinco (5) días siguientes a la rechazada la demanda.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4462236d3cc6b217fb59b0a308831823cd1645261a0f3761bd94b0dc82ef41e0**

Documento generado en 16/02/2023 10:37:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

SECRETARÍA. A Despacho del señor Juez con la presente demanda **EJECUTIVA CON ACCIÓN REAL**, promovida por **BANCOLOMBIA S.A**, quien actúa a través de la firma endosataria **MEJÍA & ASOCIADOS ABOGADOS ESPECIALIZADOS S.A.S.**, contra **MIGUEL ÁNGEL ROJAS GUERRERO**, la cual se encuentra pendiente de revisión. Sírvase proveer.

Jamundí, 16 de febrero de 2023.

ESMERALDA MARIN MELO  
SECRETARIA

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
RAD. 2023/00007

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 296**

Jamundí, Dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Revisada como fue la presente demanda para PROCESO EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL, propuesta por BANCOLOMBIA S.A, a través de apoderada judicial, en contra del señor MIGUEL ÁNGEL ROJAS GUERRERO y como reúne los requisitos exigidos por los Art. 468, 82 y Ss del C.G.P, el juzgado,

RESUELVE:

**A).**-Librar mandamiento de pago en contra del señor MIGUEL ÁNGEL ROJAS GUERRERO, y a favor de BANCOLOMBIA S.A, por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ N° 90000150475:**

1. **\$124.109.183,4 MCTE**, por concepto de capital insoluto del Pagaré.
2. **\$5.858.310,50 MCTE**, por concepto de intereses corrientes, liquidados a la tasa del 10.60% E.A., causados y no pagados entre el 06 de agosto de 2022 hasta el 06 de enero de 2023.
3. Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, desde el 13 de enero de 2023 y hasta el pago total de la obligación.

Por las costas y agencias en derecho las cuales serán liquidadas en el momento procesal oportuno.

**B).** Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble de propiedad del demandado, identificado con matrícula inmobiliaria No. **370-895897** de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali. Líbrese el oficio pertinente.

De una vez se comisiona para la práctica de la diligencia de secuestro a la Alcaldía Municipal de Jamundí, Oficina de Comisiones Civiles, a donde se libraré el respectivo despacho comisorio una vez se allegue la constancia de la inscripción del embargo, facultando al comisionado para que designe secuestre y le fije honorarios.

**C).**-Disponer la notificación personal de este proveído a la parte demandada, y córrasele traslado de la demanda con sus anexos, conforme lo dispone el numeral 1º del art. 442 del C.G.P o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, informándole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar y/o diez (10) para proponer excepciones.

**D).**- RECONOCER personería jurídica a la firma MEJÍA & ASOCIADOS ABOGADOS ESPECIALIZADOS S.A.S., identificado con NIT. 805.017.300-1, para que actúe en calidad de firma endosataria de la entidad demandante.

NOTIFÍQUESE

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **52f56a5ec48d724dd84c9196d1c7ce199f77bda1cc3382bdc22e28bf9bb62fce**

Documento generado en 16/02/2023 10:37:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR** con medidas previas, presentado por **GASES DE OCCIDENTE S.A. E.S.P.**, quien actúa a través de la apoderada judicial **CINDY GONZÁLEZ BARRERO**, contra **ALEJANDRO CASTRILLÓN**, que nos correspondió por reparto, queda radicada bajo la partida No. 2023-00008, del libro rad. No. 14, la cual se encuentra pendiente por definir sobre su admisión. Sírvase proveer.

Jamundí, 16 de febrero de 2023.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

RAD. 2023-00008-00  
INTERLOCUTORIO No. 297  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
Jamundí Valle, Dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciando el informe secretarial que antecede, efectivamente **GASES DE OCCIDENTE S.A. E.S.P.**, actuando a través de apoderada judicial, solicita al Despacho, se libre mandamiento de pago a su favor, por la vía del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** en contra de **ALEJANDRO CASTRILLÓN**.

En consecuencia, teniendo en cuenta lo dicho, y como quiera que la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA**, fue debidamente presentada, reuniendo así los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR** mandamiento de pago a favor de **GASES DE OCCIDENTE S.A. E.S.P.**, identificado con **NIT. 800.167.643-5**, contra **ALEJANDRO CASTRILLÓN**, identificado con la **C.C N° 76.140.415**; por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ N° 56158620:**

1. Por la suma de **\$2.153.909 mcte**, por concepto de capital del Pagaré.
2. - Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, computados desde el **25 de junio de 2022** y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Respecto a la solicitud de costas y agencias en derecho estas se resolverán en la oportunidad procesal pertinente.

**TERCERO: NOTIFICAR** este auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos. 291 y 292 del C.G.P o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, advirtiéndole que cuenta con un término de cinco (5) días hábiles para pagar la obligación que se le imputa, y/o diez (10) días hábiles, previa notificación personal de este proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones de mérito que considere tener a su favor, y para ello, entregándosele las correspondientes copias de la demanda y sus anexos

**CUARTO: REQUERIR** a la parte actora para que aporte el Certificado de Tradición del bien perseguido, con una fecha de expedición no superior a un mes contados a partir de la presentación de la demanda, a fin de verificar su situación jurídica.

**QUINTO: RECONOCER** personería amplia y suficiente a **CINDY GONZÁLEZ BARRERO**, identificada con **T.P. N° 253.862**, a fin de que actué en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Firmado Por:  
Carlos Andres Molina Rivera  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 02 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cc5325c859054c0f1626926f4221007eea5d92cb9d928d13b5a3bb45928076f4**

Documento generado en 16/02/2023 10:37:30 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A despacho del señor Juez, la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR** con medidas previas, propuesto por **GASES DE OCCIDENTE S.A. E.S.P.**, quien actúa a través de la apoderada judicial **CINDY GONZÁLEZ BARRERO**, contra **FRANCIA HELENA CAMPAZ GARCÍA**, la cual se encuentra pendiente de revisión. Sírvase proveer.

16 de febrero de 2023.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 299**  
**Radicación No. 2023-00009-00**

Jamundí, Dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Una vez revisada la presente demanda, se observa que no reúne los requisitos que para su admisión se requieren conforme al Código General del Proceso, en virtud de lo cual, se dará aplicación a lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, pues se observa los siguientes defectos:

1. En la Factura se informa como datos del cliente a “Francia Elena Compal”, nombre que no coincide con el de la aquí demandada.
2. Sírvase aportar un Certificado de Tradición del bien perseguido, con una fecha de expedición no superior a un mes contados a partir de la presentación de la demanda, en aras de verificar su situación jurídica.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí – Valle:

**RESUELVE,**

1. **INADMITIR** la presente demanda por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.
2. **SUBSANE** la parte demandante, dentro de los cinco (5) días siguientes a la rechazada la demanda.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Firmado Por:  
Carlos Andres Molina Rivera

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e9ed28edc675e9d4268bf8a5e321c33a97a6b45654f94ba41a004c894a399f23**

Documento generado en 16/02/2023 10:37:30 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR** con medidas previas, presentado por **BANCO DE BOGOTÁ S.A**, quien actúa a través del apoderado judicial **JOSÉ IVÁN SUAREZ ESCAMILLA**, contra **JAVIER ALIRIO MUÑOZ ORTEGA**, que nos correspondió por reparto, queda radicada bajo la partida No. 2023-00010, del libro rad. No. 14, la cual se encuentra pendiente por definir sobre su admisión. Sírvase proveer.

Jamundí, 16 de febrero de 2023.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

RAD. 2023-00010-00  
INTERLOCUTORIO No. 300  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
Jamundí Valle, Dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciando el informe secretarial que antecede, efectivamente **BANCO DE BOGOTÁ S.A.**, actuando a través de apoderado judicial, solicita al Despacho, se libre mandamiento de pago a su favor, por la vía del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTÍA** en contra de **JAVIER ALIRIO MUÑOZ ORTEGA**.

En consecuencia, teniendo en cuenta lo dicho, y como quiera que la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR DE MENOR CUANTÍA**, fue debidamente presentada, reuniendo así los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí:

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR** mandamiento de pago a favor de **BANCO DE BOGOTÁ S.A.**, identificado con **NIT. 860.002.964-4**, contra **JAVIER ALIRIO MUÑOZ ORTEGA**, identificado con la **C.C N° 94.534.043**; por las siguientes sumas de dinero:

#### **PAGARÉ N° 94534043:**

1. Por la suma de **\$44.040.759 mcte**, por concepto de capital del Pagaré.
2. Por la suma de **\$4.632.410 mcte**, por concepto de intereses corrientes, causados y no pagados entre el 10 de abril de 2022 hasta el 22 de diciembre de 2022.
3. Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, computados desde el **23 de diciembre de 2022** y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Respecto a la solicitud de costas y agencias en derecho estas se resolverán en la oportunidad procesal pertinente.

**TERCERO: NOTIFICAR** este auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos. 291 y 292 del C.G.P o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, advirtiéndole que cuenta con un término de cinco (5) días hábiles para pagar la obligación que se le imputa, y/o diez (10) días hábiles, previa notificación personal de este proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones de mérito que considere tener a su favor, y para ello, entregándosele las correspondientes copias de la demanda y sus anexos

**CUARTO: RECONOCER** personería amplia y suficiente a **JOSÉ IVÁN SUAREZ ESCAMILLA**, identificado con **T.P. N° 74.502**, a fin de que actué en calidad de apoderado judicial de la entidad demandante.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Firmado Por:  
Carlos Andres Molina Rivera  
Juez  
Juzgado Municipal

**Juzgado 02 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **48ca3d51dfa97ddda0babe65162aaaaa93eacc3f2a72ccc1e5419535cb0dbb62**

Documento generado en 16/02/2023 10:37:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR** con medidas previas, presentado por **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP**, quien actúa a través de su representante legal **NERCY PINTO CARDENAS**, contra **CARLOS ALBERTO RIVAS**; que nos correspondió por reparto, queda radicada bajo la partida No. 2023-00012, del libro rad. No. 14, la cual se encuentra pendiente por definir sobre su admisión. Sírvase proveer.

Jamundí, 16 de febrero de 2023.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
secretaria

RAD. 2023-00012-00  
INTERLOCUTORIO No. 302  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
Jamundí Valle, Dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciando el informe secretarial que antecede, efectivamente **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP**, actuando a través de su representante legal, solicita al Despacho, se libre mandamiento de pago a su favor, por la vía del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** en contra de **CARLOS ALBERTO RIVAS**.

En consecuencia, teniendo en cuenta lo dicho, y como quiera que la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA**, fue debidamente presentada, reuniendo así los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR** mandamiento de pago a favor de **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP**, identificado con **NIT. 901.161.218-7** contra **CARLOS ALBERTO RIVAS**, identificado con la **C.C N° 16.584.666**; por las siguientes sumas de dinero

**PAGARÉ N° 467:**

- 1.- Por la suma de **\$4.000.000 mcte**, por concepto de capital insoluto del Pagaré.
- 2.- Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa del 2% mensual, siempre que esta no supere la máxima legal, computados desde el **14 de enero de 2023**, y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Respecto a la solicitud de costas y agencias en derecho estas se resolverán en la oportunidad procesal pertinente.

**TERCERO: NOTIFICAR** este auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos. 291 y 292 del C.G.P en medio físico o conforme al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022 a través de mensaje de datos, advirtiéndole que cuenta con un término de cinco (5) días hábiles para pagar la obligación que se le imputa, y/o diez (10) días hábiles, previa notificación personal de este proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones de mérito que considere tener a su favor, y para ello, entregándosele las correspondientes copias de la demanda y sus anexos

**CUARTO: RECONOCER** personería amplia y suficiente a **NERCY PINTO CARDENAS**, identificada con **C.C. N° 66.860.975**, a fin de que actúe en calidad de representante legal de la entidad demandante.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **751fc862d8f89ae61469eee996f09c21dc8ef7b9be9506a3e7fd96d62371c2c0**

Documento generado en 16/02/2023 10:37:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR** con medidas previas, presentado por **COOPERATIVA MULTIACTIVA SOLUNICOOP**, quien actúa a través de su representante legal **HEILER CORDOBA MENA**, contra **ABELARDO RAMOS BAQUERO**; que nos correspondió por reparto, queda radicada bajo la partida No. 2023-00014, del libro rad. No. 14, la cual se encuentra pendiente por definir sobre su admisión. Sírvase proveer.

Jamundí, 16 de febrero de 2023.

**ESMERALDA MARIN MELO**

secretaria

RAD. 2023-00014-00

INTERLOCUTORIO No. 304

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí Valle, Dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciando el informe secretarial que antecede, efectivamente **COOPERATIVA MULTIACTIVA SOLUNICOOP**, actuando a través de su representante legal, solicita al Despacho, se libre mandamiento de pago a su favor, por la vía del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** en contra de **ABELARDO RAMOS BAQUERO**.

En consecuencia, teniendo en cuenta lo dicho, y como quiera que la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA**, fue debidamente presentada, reuniendo así los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR** mandamiento de pago a favor de **COOPERATIVA MULTIACTIVA SOLUNICOOP**, identificado con **NIT. 901.345.910-7** contra **ABELARDO RAMOS BAQUERO**, identificado con la **C.C N° 14.951.700**; por las siguientes sumas de dinero

**PAGARÉ N° 184:**

1.- Por la suma de **\$4.000.000 mcte**, por concepto de capital insoluto del Pagaré.

2.- Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa del 2% mensual, siempre que esta no supere la máxima legal, computados desde el **14 de enero de 2023**, y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Respecto a la solicitud de costas y agencias en derecho estas se resolverán en la oportunidad procesal pertinente.

**TERCERO: NOTIFICAR** este auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos. 291 y 292 del C.G.P en medio físico o conforme al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022 a través de mensaje de datos, advirtiéndole que cuenta con un término de cinco (5) días hábiles para pagar la obligación que se le imputa, y/o diez (10) días hábiles, previa notificación personal de este proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones de mérito que considere tener a su favor, y para ello, entregándosele las correspondientes copias de la demanda y sus anexos

**QUINTO: RECONOCER** personería amplia y suficiente a **HEILER CORDOBA MENA**, identificado con **C.C. N° 11.796.977**, a fin de que actúe en calidad de representante legal de la entidad demandante.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3cbd4f3217d86c71eac9b9b736f823ebc6c8a55930e800afc27b45674736bf3a**

Documento generado en 16/02/2023 10:37:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR** con medidas previas, presentado por **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP**, quien actúa a través de su representante legal **NERCY PINTO CARDENAS**, contra **OSCAR EMILIO ARCILA**; que nos correspondió por reparto, queda radicada bajo la partida No. 2023-00015, del libro rad. No. 14, la cual se encuentra pendiente por definir sobre su admisión. Sírvese proveer.

Jamundí, 16 de febrero de 2023.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
secretaria

RAD. 2023-00015-00  
INTERLOCUTORIO No. 306  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
Jamundí Valle, Dieciséis (16) de febrero de Dos Mil Veintitrés (2023)

Evidenciando el informe secretarial que antecede, efectivamente **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP**, actuando a través de su representante legal, solicita al Despacho, se libre mandamiento de pago a su favor, por la vía del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** en contra de **OSCAR EMILIO ARCILA**.

En consecuencia, teniendo en cuenta lo dicho, y como quiera que la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA**, fue debidamente presentada, reuniendo así los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR** mandamiento de pago a favor de **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP**, identificado con **NIT. 901.161.218-7** contra **OSCAR EMILIO ARCILA**, identificado con la **C.C N° 4.600.815** por las siguientes sumas de dinero

**PAGARÉ N° 466:**

- 1.- Por la suma de **\$4.000.000 mcte**, por concepto de capital insoluto del Pagaré.
- 2.- Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa del 2% mensual, siempre que esta no supere la máxima legal, computados desde el **14 de enero de 2023**, y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Respecto a la solicitud de costas y agencias en derecho estas se resolverán en la oportunidad procesal pertinente.

**TERCERO: NOTIFICAR** este auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos. 291 y 292 del C.G.P en medio físico o conforme al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022 a través de mensaje de datos, advirtiéndole que cuenta con un término de cinco (5) días hábiles para pagar la obligación que se le imputa, y/o diez (10) días hábiles, previa notificación personal de este proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones de mérito que considere tener a su favor, y para ello, entregándosele las correspondientes copias de la demanda y sus anexos

**QUINTO: RECONOCER** personería amplia y suficiente a **NERCY PINTO CARDENAS**, identificada con **C.C. N° 66.860.975**, a fin de que actúe en calidad de representante legal de la entidad demandante.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b07e136e1c119343e692a78c8a39452d5ef645e2db2449f4c11158e12d841fee**

Documento generado en 16/02/2023 10:37:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.



JAMUNDÍ VALLE.

Va al Despacho del Señor Juez las presentes diligencias – Informándole que **mediante Acuerdo PCSJA22-12028 del 19 de Diciembre del Año 2022, del Consejo Superior de la Judicatura el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí Valle – se Transformó en Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí Valle a Partir del 11 de Enero del Año 2023**, y que el Escrito que antecede allegado para **Trámite físico** se encuentra para resolver. Sírvase proveer. Jamundí V., Febrero **15 del 2.023**.

LA SECRETARIA,

**ESMERALDA MARIN MELO.**

**INTERLOCUTORIO No.290. Ejec. Hip. Rad.2019 - 00481.**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.**

Jamundí V., Febrero Quince (15) del año dos mil Veintitrés (2.023).

Visto el anterior **informe de Secretaría** y teniendo en consideración que el Apoderado Judicial de la Parte Actora Aportó el Avalúo Catastral en debida forma; no obstante debe **Advertir** ésta Judicatura que en aras de tener una mejor visión y además para que no hayan equívocos del Valor de dicho Avalúo se requerirá al Apoderado de la Parte demandante para allegue el **Avalúo Catastral del Inmueble distinguido con la Matrícula Inmobiliaria No. 370 – 923901 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali Valle en la Anualidad correspondiente al Año 2023**. En consecuencia se Ordenará Glosar a los Autos los documentos allegados para que hagan parte del expediente. En Mérito de lo expuesto, el Juzgado **Segundo Civil Municipal** de Jamundí Valle,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE Glosar** a los Autos los documentos allegados por el Apoderado Judicial de la Parte Ejecutante, dentro del **PROCESO EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO**, Propuesto por el **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, Contra **IBET DALY PEREZ LASSO**.

**SEGUNDO: REQUIERASE** al Apoderado Judicial de la Parte Interesada a fin de que allegue el **Avalúo Catastral del Inmueble con Matrícula Inmobiliaria No. 370 – 923901 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali Valle**, con la Anualidad del Año 2023.

**NOTIFÍQUESE.**

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

**l.a.v.**



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.



JAMUNDÍ VALLE.

Va al Despacho del Señor Juez las presentes diligencias – Informándole que **mediante Acuerdo PCSJA22-12028 del 19 de Diciembre del Año 2022, del Consejo Superior de la Judicatura el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí Valle – se Transformó en Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí Valle a Partir del 11 de Enero del Año 2023**, y que el Escrito que antecede allegado para **Trámite físico** se encuentra para resolver. Sírvase proveer. Jamundí V., Febrero **15 del 2.023**.

LA SECRETARIA,

**ESMERALDA MARIN MELO.**

**INTERLOCUTORIO No.291. Ejec. Hip. Rad.2020 - 00321.**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.**

Jamundí V., Febrero Quince (15) del año dos mil Veintitrés (2.023).

Visto el anterior **informe de Secretaría** y teniendo en consideración que el Apoderado Judicial de la Parte Actora Aportó el Avalúo Catastral en debida forma; no obstante debe **Advertir** ésta Judicatura que en aras de tener una mejor visión y además para que no hayan equívocos del Valor de dicho Avalúo se requerirá al Apoderado de la Parte demandante para allegue el **Avalúo Catastral del Inmueble distinguido con la Matrícula Inmobiliaria No. 370 – 930615 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali Valle en la Anualidad correspondiente al Año 2023**. En consecuencia se Ordenará Glosar a los Autos los documentos allegados para que hagan parte del expediente. En Mérito de lo expuesto, el Juzgado **Segundo Civil Municipal** de Jamundí Valle,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE Glosar** a los Autos los documentos allegados por el Apoderado Judicial de la Parte Ejecutante, dentro del **PROCESO EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO**, Propuesto por el **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, Contra **JULIAN CARVAJAL GUERRERO**.

**SEGUNDO: REQUIERASE** al Apoderado Judicial de la Parte Interesada a fin de que allegue el **Avalúo Catastral del Inmueble con Matrícula Inmobiliaria No. 370 – 930615 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali Valle**, con la Anualidad del Año 2023.

**NOTIFÍQUESE.**

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

**I.a.v.**



**INFORME SECRETARIAL:** Va al Despacho del Señor Juez el presente trámite Informándole que **mediante Acuerdo PCSJA22-12028 del 19 de Diciembre del Año 2022, del Consejo Superior de la Judicatura el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí Valle – se Transformó en Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí Valle a Partir del 11 de Enero del Año 2023,** y el escrito que antecede **allegado para Trámite Digital,** informándole que el mismo se encuentra para resolver. Sírvase proveer. Jamundí V., **Febrero 15 del 2.023.**

LA SECRETARIA,

**ESMERALDA MARIN MELO.**

**INTERLOCUTORIO No. 287. Ejec. Alim. Rad.2020 - 00708.**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.**

Jamundí V., Febrero Quince (15) del año dos mil Veintitrés (2.023).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración la procedencia de lo solicitado por la Apoderada Judicial de la Parte Actora, de conformidad con el **Artículo 599 del C.G.P.**, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí Valle,

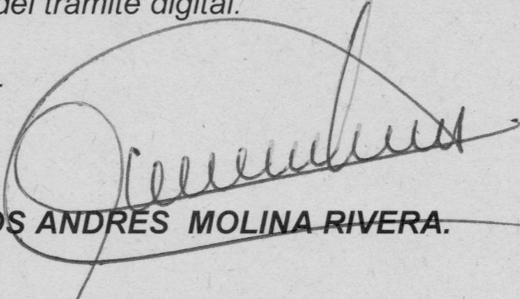
**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR el Embargo y Retención del 30% del Salario y demás Prestaciones Sociales que percibe el demandado Señor JUAN CARLOS PEREZ RODRIGUEZ, como Trabajador de la Empresa KANGURO SEGURO – Marca ésta Registrada como de Propiedad de KANGURO INSURANCE LLC domiciliada en 1800 SW 1st Ave, Suite 407, Miami, FL 33129 de los Estados Unidos de América. Libre el Oficio Correspondiente para lo pertinente.**

**SEGUNDO: ORDENASE** Glosar a los Autos el escrito que antecede a fin de que haga parte del trámite digital.

**NOTIFÍQUESE.**

EL JUEZ,

  
**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA.**

**I.a.v.**



**INFORME SECRETARIAL:** Va al Despacho del Señor Juez las presentes diligencias – y los escritos que anteceden allegados para (**Trámite Digital**), por los demandados en donde Conceden Poder a Un Profesional del Derecho. No obstante informarle que **mediante Acuerdo PCSJA22-12028 del 19 de Diciembre del Año 2022, del Consejo Superior de la Judicatura el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí Valle – se Transformó en Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí Valle a Partir del 11 de Enero del Año 2023.** Sírvase proveer. **Jamundí V., Febrero 15 de 2023.**

**LA SECRETARIA,**

**ESMERALDA MARIN MELO**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 288.**

**RAD: 2021 – 00671. Pertenencia.**

**Jamundí Valle, Febrero Quince (15) del Año Dos Mil Veintitrés (2023)**

Visto el informe secretarial que antecede, y revisados los escritos allegados por los demandados al correo electrónico del Despacho (**30/01/2023**), en donde manifiestan que Otorgan Poder Amplio y Suficiente al Doctor **ALEJANDRA VASQUEZ**, para que en su Nombre y Representación Defiendan sus Intereses dentro del presente Proceso, Promovido por el Señor **WILSON GOMEZ CARDONA**, por lo que éste Operador Judicial procederá a Reconocerle Personería Jurídica conforme a Nuestro Ordenamiento Jurídico y además tendrá a los demandados **ROSA ZAMORANO COLLAZOS Y JOSE USLEIBE RIOS OSORIO**, como notificados por **Conducta Concluyente** conforme al **Artículo 301 del Código General del Proceso**. En Mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí Valle,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** TÉNGASE al Doctor **ALEJANDRA VASQUEZ**, Abogado Titulado, Portador de la **Tarjeta Profesional No. 176.843 del Consejo Superior de la Judicatura** como Apoderado Judicial de la Parte demandada y Reconózcasele Personería Jurídica para actuar en el presente Trámite.

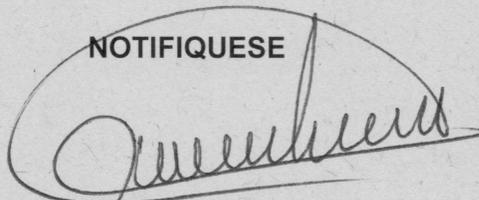
**SEGUNDO:** TENGASE notificados a los Señores **JOSE USLEIBE RIOS OSORIO Y ROSA ZAMORANO COLLAZOS**, Identificados con las Cédulas de Ciudadanías **No.14.962.517 y 31.862.747 Expedidas en Cali Valle del Cauca respectivamente**, por **Conducta Concluyente del Auto Interlocutorio No.1857 del 27 de Septiembre del Año 2021, Admisorio de la demanda** a partir del día en que se **Notifiqué** la presente providencia.

**TERCERO:** **ADVIÉRTASELE** al Profesional del Derecho en su Calidad de Apoderado Judicial de la Parte demandada que cuenta con un término de **Tres (3) días hábiles**, a fin de que se le suministre vía correo electrónico por la secretaria del Despacho, el vínculo de la demanda y sus anexos.

**CUARTO:** **CORRÁSELE** traslado a la parte demandada a través de su Apoderado **advirtiéndole** que dispone de Un Término de **Veinte (20) días hábiles**, para que conteste la demanda si a bien lo tiene y proponer las excepciones que considere tener a su favor.

El Juez,

**NOTIFIQUESE**



**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

l.a.v.



**NOTA:** Se deja constancia que por Acuerdo PCSJA22-12028 del 19 de Diciembre de 2022, el Juzgado 2º. Promiscuo Municipal de Jamundí, fue convertido en el SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDI.

Febrero 16 de 2023

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**RAD. 2021/00751**

**INTERLOCUTORIO No.266**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí (Valle) Dieciséis (16) de Febrero de dos mil veintitrés

(2023)

**OBJETO DEL PRONUNCIAMIENTO:**

Tomar la decisión de fondo correspondiente en el proceso ejecutivo Singular propuesto por el CONJUNTO RESIDENCIAL SAMANES DEL CASTILLO, contra la CONSTRUCTORA EL CASTILLO S.A..

**RESUMEN DE LA DEMANDA Y SU CONTESTACION:**

EL CONJUNTO RESIDENCIAL SMANES DEL CASTILLO, actuando a través de apoderado judicial, presentó demanda contra la CONSTRUCTORA EL CASTILLO S.A., para que mediante proceso ejecutivo singular de mínima cuantía, y con base en una cuenta de cobro de cuotas de administración, de los meses comprendidos de abril a octubre de 2017, de la casa No. 48 ubicada en dicho condominio.

**ACTUACION PROCESAL:**

Después de subsanada, mediante interlocutorio, No.2165 de fecha 4 de noviembre de 2022, se libró mandamiento de pago en la forma pedida por la parte actora en contra de la parte demandada, en la forma pedida por el demandante.

Habiendo dispuesto la parte demandante lo concerniente con la notificación personal del auto mandamiento de pago con los demandados, de conformidad art. 8 del Decreto 806 del 2020, procedió a enviar a través de la empresa de correos electrónicos SERVIENTREGA, a la dirección de correo electrónico [contabilidad@construccionelcastillo.com](mailto:contabilidad@construccionelcastillo.com), en fecha 19 de agosto de 2022, y como quiera que dicha empresa certificó que la parte demandada si recibió y dio apertura a dicha comunicación, se dio por surtida dicha notificación el día 23 de agosto de 2022, y como quiera que el demandado no hizo pronunciamiento alguno, el proceso pasó a Despacho para la decisión de fondo.

**CONSIDERACIONES:**

Con relación a los llamados presupuestos procesales, jurisdicción y competencia, capacidad para ser parte, capacidad para comparecer al proceso y demanda en forma, se dice que se hallan reunidos en la presente acción sin hacer reparo alguno sobre los mismos.

De conformidad con el artículo 422 del Código General del Proceso, "pueden demandarse ejecutivamente las obligaciones claras, expresas y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor..."

Antes de adentrarse en el análisis de la legitimación es preciso referirse a la definición y fin del proceso ejecutivo. Este juicio ha sido definido por diferentes tratadistas como un procedimiento contencioso especial por medio del cual el acreedor exige el cumplimiento total o parcial de una obligación expresa, clara y exigible que conste en el acto o documento proveniente del deudor o de su causante o que emane de una decisión judicial es decir que reúne los requisitos del artículo 422 del Código General del Proceso.

En el proceso ejecutivo se lleva a efecto lo que ya está determinado en uno de aquellos títulos que por sí mismos hacen plena prueba y que la ley da tanta fuerza como a la decisión judicial, tal es el caso de los títulos valores.

Con el libelo coercitivo se presentó una cuenta de cobro a cargo del demandado, por cuotas de administración de un inmueble de su propiedad, expedido por la representante legal de dicho condominio, como título valor, base del recaudo ejecutivo; que fue aceptado y llenado, reconociendo quien lo suscribe ser deudor del demandante. En cuanto a dicho título, éste contiene una orden incondicional de pagar una suma determinada de dinero, el nombre de la persona a quien debe hacerse el pago, la indicación de ser pagadera a la orden o al portador, y la forma de vencimiento.

En cuanto a la forma de vencimiento observamos que se pactó pagar el valor contenido en el título en fechas determinadas y de manera sucesiva, sin que la deudora hubiese dado cumplimiento a ello, pues se encuentra en mora de cancelar dicha obligación al tenedor del título valor. En consecuencia, queda plenamente autorizado para dar por extinguido el plazo concedido al deudor para el pago. Igualmente se hizo uso de la acción cambiaria directa ya que el cobro directo se dirigió contra el otorgante del título valor (pagaré).

Dicho título se considera plena prueba de conformidad con el inciso final del Art. 422 del C. G. del P., desprendiéndose del mismo la obligación de cancelar una suma de dinero clara, expresa y exigible porque determina el valor a cobrar y tiene fecha cierta a favor de la parte demandante y en contra del ejecutado, estableciéndose que proviene del deudor.

#### DE LA OPOSICION A LA DEMANDA

Estatuye nuestro ordenamiento procesal civil, los mecanismos con que cuenta la parte demandada para contrarrestar las pretensiones del actor cuando considere que sus derechos se vulneran con la acción incoada, para este evento, el de la ejecución, las excepciones de que trata el artículo 442 *idem*, mecanismos estos no utilizados por el demandado, lo que en este evento obliga proferir decisión de fondo, pues prescribe el art. 440 del C.G. del Proceso, textualmente que: "si no se propusieron excepciones oportunamente, el Juez ordenará, por medio de auto, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso o seguirá adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado."

Se ordenará entonces, seguir adelante esta ejecución, ordenar el remate de los bienes embargados o que se llegaren a embargar. Se condenará además en costas a la parte demandada de conformidad con lo dispuesto por el artículo 365 del C. G. del P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE :**

PRIMERO: Seguir adelante la ejecución en contra de la CONSTRUCTORA EL CASTILLO S.A., y a favor del CONJUNTO RESIDENCIAL SAMANES DEL CASTILLO, en los términos indicados en el mandamiento de pago.

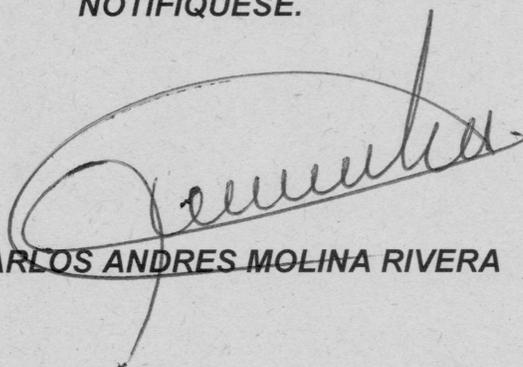
SEGUNDO: Condenase en costas a la parte demandada, liquídense por secretaría, de conformidad con lo dispuesto en el art. 365 del C. G del P.

TERCERO: Para la liquidación del crédito dese cumplimiento al Art.446 del C. G. del P.

TERCERO: Ordenar el avalúo y remate de los bienes embargados o que se llegaren a embargar dentro de este proceso.

**NOTIFIQUESE.**

El Juez,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA', written over a horizontal line. The signature is stylized and cursive.

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**





JAMUNDÍ VALLE.

Va al Despacho del Señor Juez las presentes diligencias – Informándole que **mediante Acuerdo PCSJA22-12028 del 19 de Diciembre del Año 2022, del Consejo Superior de la Judicatura el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí Valle – se Transformó en Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí Valle a Partir del 11 de Enero del Año 2023 y que ha sido devuelta al Despacho la diligencia de Secuestro efectuada mediante Despacho Comisorio No.009 del 24 de Enero del Año 2023. Sírvase proveer. Jamundí V., Febrero 15 de 2023.**

LA SECRETARIA,

**ESMERALDA MARIN MELO.**

**Radicación No. 2021-00931. Ejec. Garant. Real.**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.**

Jamundí V., Febrero Quince (15) del Año dos mil Veintitrés (2.023).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en cuenta la **Comisión Impartida** por este Despacho Judicial **ha surtido** sus efectos Legales, de conformidad con lo previsto en el **Artículo 40 del C.G.P.**, el Juzgado **Segundo Civil Municipal** de Jamundí Valle,

**RESUELVE:**

**ORDENASE** Glosar a los Autos la diligencia de Secuestro efectuada mediante el **Despacho Comisorio No.009 debidamente** diligenciado y devuelto por la Doctora **SANDRA MILENA ORREGO JIMENEZ, inspectora Tercera de Policía Municipal**, dentro del **PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**, Propuesto por el **BANCO CAJA SOCIAL S.A. NIT. 860.007.335-4**, Contra el Señor **LUIS ALBERTO LOURIDO LEDESMA C.C.16.792.198.**

**NOTIFÍQUESE.**

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.**

l.a.v.



**NOTA:** Se deja constancia que por Acuerdo PCSJA22-12028 del 19 de Diciembre de 2022, el Juzgado 2º. Promiscuo Municipal de Jamundí, fue convertido en el SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDI.

Febrero 16 de 2023

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**RAD. 2022/00373**

**INTERLOCUTORIO No.265**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí (Valle) Dieciséis (16) de Febrero de dos mil veintitrés

(2023)

#### **OBJETO DEL PRONUNCIAMIENTO:**

Tomar la decisión de fondo correspondiente en el proceso ejecutivo Singular propuesto por LILIANA DIAZ JARAMILLO, contra los señores GEIBER TRUJILLO LUCUMI y ELIZABETH RODRIGUEZ GONZALEZ.

#### **RESUMEN DE LA DEMANDA Y SU CONTESTACION:**

La señora LILIANA DIAZ JARAMILLO, actuando en nombre propio, presentó demanda contra los señores GEIBER TRUJILLO LUCUMI y ELIZABETH TODRIGUEZ GONZALEZ, para que mediante proceso ejecutivo singular de mínima cuantía, y con base en un contrato de arrendamiento de local comercial, se ordenase a éstos la cancelación del capital insoluto, (cánones de arrendamiento de febrero a abril de 2022, más la cláusula penal).

#### **ACTUACION PROCESAL:**

Mediante interlocutorio, No. 936 de fecha 16 de mayo de 2022, se libró mandamiento de pago en la forma pedida por la parte actora en contra de la parte demandada, en la forma pedida por el demandante.

Habiendo dispuesto la parte demandante lo concerniente con la notificación personal del auto mandamiento de pago con el demandado, de conformidad con el art.291 del C. G. Proceso, procedió a enviar a la dirección de correo física de los demandados Carrera 41A No. 38-61 de la ciudad de Cali, en fecha 29 de julio de 2022, y como quiera que la empresa de correos Pronto envíos, certificó que los demandados si residen en la dirección aportada, se procedió conforme al art. 292 del C.G. Proceso, enviando el 29 de agosto de 2022, y como de la misma empresa de correos se certificó la recepción de la comunicación, y que los demandados si residen en dicha dirección, se tuvo por surtida la misma, el 31 de Agosto de 2022, y como quiera que la parte demandada no propuso excepción

#### **CONSIDERACIONES:**

Con relación a los llamados presupuestos procesales, jurisdicción y competencia, capacidad para ser parte, capacidad para comparecer al proceso y demanda en forma, se dice que se hallan reunidos en la presente acción sin hacer reparo alguno sobre los mismos.

*De conformidad con el artículo 422 del Código General del Proceso, "pueden demandarse ejecutivamente las obligaciones claras, expresas y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor..."*

*Antes de adentrarse en el análisis de la legitimación es preciso referirse a la definición y fin del proceso ejecutivo. Este juicio ha sido definido por diferentes tratadistas como un procedimiento contencioso especial por medio del cual el acreedor exige el cumplimiento total o parcial de una obligación expresa, clara y exigible que conste en el acto o documento proveniente del deudor o de su causante o que emane de una decisión judicial es decir que reúne los requisitos del artículo 422 del Código General del Proceso.*

*En el proceso ejecutivo se lleva a efecto lo que ya está determinado en uno de aquellos títulos que por sí mismos hacen plena prueba y que la ley da tanta fuerza como a la decisión judicial, tal es el caso de los títulos valores.*

*Con el libelo coercitivo se presentó un contrato de arrendamiento de local comercial, como título valor, base del recaudo ejecutivo; que fue aceptado y llenado, reconociendo quien lo suscribe ser deudor de la demandante. En cuanto a dicho contrato, éste contiene una orden incondicional de pagar una suma determinada de dinero, el nombre de la persona a quien debe hacerse el pago, la indicación de ser pagadera a la orden o al portador, y la forma de vencimiento.*

*En cuanto a la forma de vencimiento observamos que se pactó pagar el valor contenido en el título en fechas determinadas y de manera sucesiva, sin que la deudora hubiese dado cumplimiento a ello, pues se encuentra en mora de cancelar dicha obligación al tenedor del título valor. En consecuencia, queda plenamente autorizado para dar por extinguido el plazo concedido al deudor para el pago. Igualmente se hizo uso de la acción cambiaria directa ya que el cobro directo se dirigió contra el otorgante del título valor (pagaré).*

*Dicho título se considera plena prueba de conformidad con el inciso final del Art. 422 del C. G. del P., desprendiéndose del mismo la obligación de cancelar una suma de dinero clara, expresa y exigible porque determina el valor a cobrar y tiene fecha cierta a favor de la parte demandante y en contra del ejecutado, estableciéndose que proviene del deudor.*

#### **DE LA OPOSICION A LA DEMANDA**

*Estatuye nuestro ordenamiento procesal civil, los mecanismos con que cuenta la parte demandada para contrarrestar las pretensiones del actor cuando considere que sus derechos se vulneran con la acción incoada, para este evento, el de la ejecución, las excepciones de que trata el artículo 442 ídem, mecanismos estos no utilizados por el demandado, lo que en este evento obliga proferir decisión de fondo, pues prescribe el art. 440 del C.G. del Proceso, textualmente que: " si no se propusieron excepciones oportunamente, el Juez ordenará, por medio de auto, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso o seguirá adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado."*

*Se ordenará entonces, seguir adelante esta ejecución, ordenar el remate de los bienes embargados o que se llegaren a embargar. Se condenará además en costas a la parte demandada de conformidad con lo dispuesto por el artículo 365 del C. G. del P.*

*En mérito de lo expuesto, el Juzgado;*

**RESUELVE :**

PRIMERO: Seguir adelante la ejecución en contra de los señores GEIBER TRUJILLO LUCUMI y ELIZABETH RODRIGUEZ GONZALEZ, y a favor de LILIANA DIAZ JARAMILLO, en los términos indicados en el mandamiento de pago.

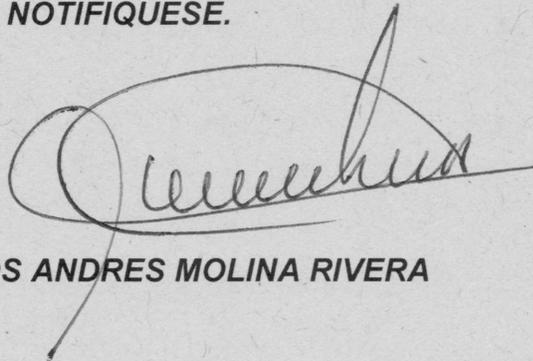
SEGUNDO: Condenase en costas a la parte demandada, liquídense por secretaría, de conformidad con lo dispuesto en el art. 365 del C. G del P.

TERCERO: Para la liquidación del crédito dese cumplimiento al Art.446 del C. G. del P.

TERCERO: Ordenar el avalúo y remate de los bienes embargados o que se llegaren a embargar dentro de este proceso.

**NOTIFIQUESE.**

El Juez,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA', written over a horizontal line. The signature is stylized with a large loop at the beginning and a long tail.

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**



**NOTA:** Se deja constancia que por Acuerdo PCSJA22-12028 del 19 de Diciembre de 2022, el Juzgado 2º. Promiscuo Municipal de Jamundí, fue convertido en el SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDI.

Febrero 16 de 2023

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**RAD. 2022/00582**

**INTERLOCUTORIO No. 264**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí (Valle) Dieciséis (16) de Febrero de dos mil veintitrés

(2023)

**OBJETO DEL PRONUNCIAMIENTO:**

Dictar auto decisión de fondo en el proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real, propuesto por el BANCO COMERCIAL AV. VILLAS S.A., por intermedio de apoderada judicial, contra NATALY PALMA TORO.

**RESUMEN DE LA DEMANDA Y SU CONTESTACION:**

El BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.Z., por intermedio de apoderada judicial, presentó demanda en contra de la señora NATALY PALMA TORO, para que mediante proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real, de mínima cuantía se librara mandamiento de pago en su contra y en firme el auto que dispuso seguir adelante la ejecución, se decretara la venta en pública subasta del bien inmueble objeto de gravamen hipotecario y con su producto se procediera a pagarle al demandante el valor del crédito, junto con los intereses causados y demás gastos del proceso, aportando como título objeto de recaudo dos pagarés, y la escritura pública de hipoteca No. 5235 del 5 de diciembre de 2019, pasada en la Notaría Veintiuna del Circulo de Cali Valle, que respalda el título valor, mediante la cual la parte deudora constituyó hipoteca abierta en favor del prestamista.

Después de subsanada, por reunir los requisitos de ley, mediante interlocutorio No. 1510 del 18 de Agosto de 2022, se libró mandamiento de pago en contra de los demandados, en la forma solicitada por el demandante.

Habiendo dispuesto la parte demandante lo concerniente con la notificación personal del auto mandamiento de pago con los demandados, de conformidad art. 8 del Decreto 806 del 2020, procedió a enviar a través de la empresa a de correos electrónicos Maitrack, a la dirección de correo electrónico [natali-palma@gmail.com](mailto:natali-palma@gmail.com), en fecha 6 de Octubre de 2022, y como quiera que también se certificó que la demandada si recibió y dio apertura a dicha comunicación, se dio por surtida dicha notificación el día 10 de octubre de 2022, y como quiera que la demandada no hizo pronunciamiento alguno, el proceso pasó a Despacho para la decisión de fondo.

**ANALISIS JURIDICO:**

Con relación a los llamados presupuestos procesales, jurisdicción y competencia, capacidad para ser parte, capacidad para comparecer al proceso y demanda en forma, se dice que se hallan reunidos en la presente acción sin hacer reparo alguno sobre los mismos.

*De conformidad con el artículo 422 del Código G. del Proceso: "pueden demandarse ejecutivamente las obligaciones claras, expresas y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor..."*

*Antes de adentrarse en el análisis de la legitimación es preciso referirse a la definición y fin del proceso ejecutivo. Este juicio ha sido definido por diferentes tratadistas como un procedimiento contencioso especial por medio del cual el acreedor exige el cumplimiento total o parcial de una obligación expresa, clara y exigible que conste en el acto o documento proveniente del deudor o de su causante o que emane de una decisión judicial es decir que reúne los requisitos del artículo 422 del Código G. del Proceso.*

*Con el libelo coercitivo se presentó un pagaré, como la escritura pública de hipoteca, No. 0642 del 27 de febrero de 2021, pasada en la Notaría Décima del Circulo de Cali Valle, como títulos base del recaudo ejecutivo; los cuales fueron debidamente suscritos por el deudor y como no presentó excepciones de ninguna índole y se decretó del embargo y secuestro del inmueble dado en garantía hipotecaria a la parte demandante, medida que se encuentra debidamente registrada; se cumple con la exigencia del numeral 2° del artículo 468 del Código G. del Proceso.*

*En cuanto a la forma de vencimiento observamos que se pactó pagar el valor contenido en el título, en fecha determinada, sin que el deudor hubiese dado cumplimiento a ello, pues se encuentra en mora de cancelar dicha obligación al tenedor del título valor. En consecuencia, queda plenamente autorizado para dar por extinguido el plazo concedido al deudor para el pago.*

*Dicho título se considera plena prueba de conformidad con el inciso final del Art. 244 del C. G. del P., desprendiéndose del mismo la obligación de cancelar una suma de dinero clara, expresa y exigible porque determina el valor a cobrar y tiene fecha cierta a favor de la parte demandante y en contra del ejecutado, estableciéndose que proviene del deudor.*

#### **DE LA OPOSICION A LA DEMANDA**

*Estatuye nuestro ordenamiento procesal civil, los mecanismos con que cuenta la parte demandada para contrarrestar las pretensiones del actor cuando considere que sus derechos se vulneran con la acción incoada, para este evento, el de la ejecución, las excepciones de que trata el artículo 442 del C. G. del P., mecanismos estos no utilizados por la parte demandada, lo que en este evento obliga proferir decisión de fondo de conformidad con el art. 440 ibídem, el cual en su inciso segundo prescribe textualmente que: "Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el Juez ordenará, por medio de auto, que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado."*

*Se ordenará entonces, el avalúo y remate de los bienes embargados o que se llegaren a embargar. Se condenará además en costas a la parte demandada de conformidad con lo dispuesto por el artículo 365 del C. G. del P. .*

*En mérito de lo precedentemente expuesto, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí, Valle, en nombre de la República y por autoridad de la ley,*

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución como fue ordenado en el mandamiento de pago, en contra de la señora NATALY PALMA TORO y a favor del BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.

**SEGUNDO:** DECRETAR LA VENTA EN PUBLICA SUBASTA del bien inmueble de propiedad de la demandada, identificado con matrícula inmobiliaria 370-1012957 de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

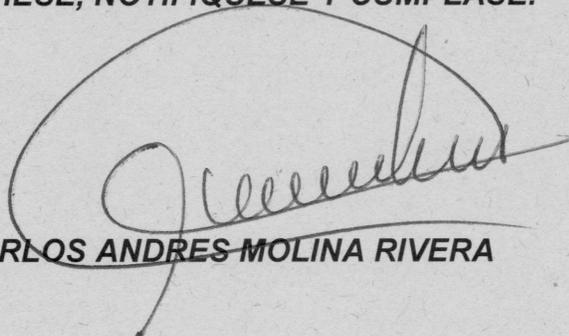
**TERCERO:** Una vez avaluado el inmueble dado en garantía, procédase a la diligencia de remate y con su producto páguese a la entidad demandante el valor del crédito y las costas.

**CUARTO:** Condenase en costas a la parte demandada, líquidense por secretaría de conformidad con lo dispuesto en el artículo 365 y 110 del C. de P. Civil, y fíjense las correspondientes agencias en derecho.

**QUINTO:** Para la liquidación del crédito dése cumplimiento al Art.446 del C. G del P.

**CÓPIESE, NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE.**

**EL JUEZ,**



**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

LA LEY DE LOS ANTECEDENTES DE HECHO EN EL PROCESO DE  
LA LEY DE LOS ANTECEDENTES DE HECHO EN EL PROCESO DE  
LA LEY DE LOS ANTECEDENTES DE HECHO EN EL PROCESO DE

LA LEY DE LOS ANTECEDENTES DE HECHO EN EL PROCESO DE  
LA LEY DE LOS ANTECEDENTES DE HECHO EN EL PROCESO DE  
LA LEY DE LOS ANTECEDENTES DE HECHO EN EL PROCESO DE

LA LEY DE LOS ANTECEDENTES DE HECHO EN EL PROCESO DE  
LA LEY DE LOS ANTECEDENTES DE HECHO EN EL PROCESO DE  
LA LEY DE LOS ANTECEDENTES DE HECHO EN EL PROCESO DE

LA LEY DE LOS ANTECEDENTES DE HECHO EN EL PROCESO DE  
LA LEY DE LOS ANTECEDENTES DE HECHO EN EL PROCESO DE  
LA LEY DE LOS ANTECEDENTES DE HECHO EN EL PROCESO DE

LA LEY DE LOS ANTECEDENTES DE HECHO EN EL PROCESO DE  
LA LEY DE LOS ANTECEDENTES DE HECHO EN EL PROCESO DE  
LA LEY DE LOS ANTECEDENTES DE HECHO EN EL PROCESO DE

COPIA NOTARIAL Y CANCELADA

*[Firma manuscrita]*  
CARLOS ANTONIO RIVERA

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.



JAMUNDÍ VALLE.

Va al Despacho del Señor Juez las presentes diligencias – Informándole que **mediante Acuerdo PCSJA22-12028 del 19 de Diciembre del Año 2022, del Consejo Superior de la Judicatura el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí Valle – se Transformó en Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí Valle a Partir del 11 de Enero del Año 2023**, y que el Escrito que antecede allegado para Trámite Digital se encuentra para resolver. Sírvase proveer. Jamundí V., Febrero 15 del 2.023.

LA SECRETARIA,

**ESMERALDA MARIN MELO.**

**INTERLOCUTORIO No. 289. Ejec. Sing. Rad.2022 - 00748.**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.**

Jamundí V., Febrero Quince (15) del año dos mil Veintitrés (2.023).

Visto el anterior **informe de Secretaría** y teniendo en cuenta la procedencia de lo solicitado por la Parte Demandante, de conformidad con lo previsto en el **Artículo 75 en concordancia con el Artículo 76 del Código General del Proceso**, el Juzgado **Segundo Civil Municipal** de Jamundí Valle,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACEPTASE la SUSTITUCIÓN de PODER que hace el Doctor ALEJANDRO BLANCO TORO, en favor del Doctor CRISTHYAN DAVID GOMEZ LASSO, dentro del PROCESO EJECUTIVO SINGULAR, Propuesto por el BANCO W, Contra el Señor HECTOR FAVIO GARCIA PARADA.**

**SEGUNDO: TENGASE al Doctor CRISTHYAN DAVID GOMEZ LASSO, Abogado Titulado – Portador de la Tarjeta Profesional No. 269.197 del Consejo Superior de la Judicatura como Apoderado Judicial de la Parte demandante para que continúe con la Representación de ésta dentro del presente Proceso en los términos y facultades concedidas en el memorial que antecede y Reconózcasele Personería Jurídica para actuar en el mismo.**

**NOTIFÍQUESE.**

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

**l.a.v.**



**INFORME SECRETARIAL:** Va al Despacho del Señor Juez las presentes diligencias – y los escritos que anteceden allegados para (**Trámite Digital**), por los demandados en donde Conceden Poder a Un Profesional del Derecho. No obstante informarle que **mediante Acuerdo PCSJA22-12028 del 19 de Diciembre del Año 2022, del Consejo Superior de la Judicatura el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí Valle – se Transformó en Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí Valle a Partir del 11 de Enero del Año 2023.** Sírvase proveer. **Jamundí V., Febrero 15 de 2023.**

**LA SECRETARIA,**

**ESMERALDA MARIN MELO**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 290.**

**RAD: 2022 – 00843. Aprehensión.**

Jamundí Valle, Febrero Quince (15) del Año Dos Mil Veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial que antecede, y revisados los escritos allegados por la Apoderada Judicial de la Parte Actora, en donde manifiestan que remite el Avalúo Comercial efectuado por Perito Autorizado del Vehículo Identificado con la **Placa GXZ627**, objeto de Aprehensión – ésta Judicatura tiene para indicarle a la Parte Actora que dicho escrito se Ordenará Glosar a las diligencias sin Consideración alguna en virtud a que como bien es sabido dicho Proceso concluye precisamente con la Aprehensión del Vehículo y por ende su entrega. Por otro lado se le requerirá a la Profesional del Derecho para que indique al Despacho si habiendo hecho ello procederá a solicitar al Despacho la Terminación del Proceso – pues no tendría razón de ser continuar con dicho trámite. En Mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí Valle,

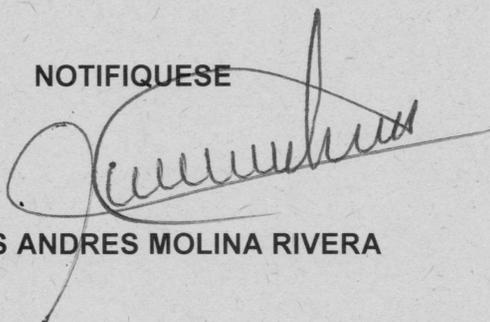
**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE Glosar** los escritos allegados por la Doctora CAROLINA ABELLO OTALORA, sin consideración alguna al PROCESO DE APREHENSIÓN Y ENTREGA DE GARANTIA MOBILIARIA, Propuesto por RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL, Contra la Señora EYMI LORENA RIASCOS CETRE, por la razón esbozada en la Parte motiva del presente Proveído.

**SEGUNDO: REQUIERASE** a la Doctora CAROLINA ABELLO OTALORA, a fin de que aclare al Despacho si estando concluido el Trámite objeto del presente Proceso – procederá a solicitar la Terminación del mismo.

El Juez,

**NOTIFIQUESE**



**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

l.a.v.



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.



JAMUNDÍ VALLE.

Va al Despacho del Señor Juez las presentes diligencias – Informándole que **mediante Acuerdo PCSJA22-12028 del 19 de Diciembre del Año 2022, del Consejo Superior de la Judicatura el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí Valle – se Transformó en Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí Valle a Partir del 11 de Enero del Año 2023 y que nos ha Correspondido la presente comisión para evacuar diligencia de Secuestro del bien Inmueble. Sírvase proveer. Jamundí V., Febrero 16 de 2023.**

LA SECRETARIA,

**ESMERALDA MARIN MELO.**

**Desp. Com. No.17. Rad. No. 2023 – 002/153.**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.**

Jamundí V., Febrero Dieciséis (16) del Año dos mil Veintitrés (2.023).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que se encuentra debidamente **Inscrito el Embargo** decretado dentro del presente Trámite, de conformidad con lo previsto en el **Artículo 38 Inciso 3º. en concordancia con el Artículo 39 Inciso final del Código General del Proceso, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí Valle,**

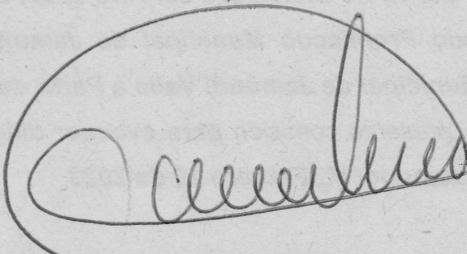
**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Para efectos de llevar a cabo la presente diligencia dentro del **DESPACHO COMISORIO No.17 Proveniente del Juzgado Primero Civil del Circuito de Oralidad de Santiago de Cali Valle del Cauca,** Librado dentro del **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR Con Rad. 2022 – 00109-00,** Propuesto por **BANCOLOMBIA S.A.,** Contra **CAMILO NAVIA MUÑOZ,** se Ordena **SUBCOMISIONAR** al Señor **ALCALDE MUNICIPAL DE JAMUNDI VALLE,** para que por Intermedio de las Inspecciones de Policía de dicha localidad efectúe la presente diligencia facultándolo para **Nombrar al Secuestre que estime Conveniente y reemplazarlo** en caso de que el designado no concurra – Posesionarlo – Fijarle Honorarios y allanar si fuere necesario. **SE ADVIERTE:** Que de conformidad con el Art. 39 Inciso final del C.G.P, el Comisionado que Incumpla el **Término Señalado por el Comitente o retarde Injustificadamente el cumplimiento de la Comisión será Sancionado con multa de cinco (5) a diez (10) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv) que le será impuesta por el comitente. Término de la Comisión Treinta (30) días hábiles.**

**SEGUNDO:** Lo anterior con el fin de llevar a cabo la **diligencia de Secuestro del bien Inmueble con la Matrícula Inmobiliaria No. 370 – 893402 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali Valle** denunciado como de Propiedad del demandado **CAMILO NAVIA MUÑOZ Lote de Terreno Ubicado en la Urbanización Villapyme Lote 10 de la Manzana C 3 Etapa III del Municipio de Jamundí Valle. Líbrese Despacho Comisorio con los Insertos del Caso.**

NOTIFÍQUESE.

EL JUEZ,



CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.

l.a.v.