

SECRETARIA: A Despacho del señor Juez con la presente demanda, que fue devuelta del Juzgado Tercero Civil Municipal de Oralidad de Cali, por ser de mínima cuantía. Sírvase proveer.

Noviembre 2 de 2022

ESMERALDA MARIA MELGAR  
Secretaria



INTERLOCUTORIO No. 1902  
RAD. 2022-00071  
**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**  
Jamundí, Noviembre Dos (2) de Dos Mil Veintidós  
(2022)

Visto el informe secretarial que antecede, y en vista de la remisión al Juzgado Civil Municipal de Cali, de esta demanda por el Juzgado 4º. De Familia de Cali, en razón a la competencia, debe esta instancia asumir de nuevo su conocimiento, y por consiguiente el Juzgado;

**RESUELVE:**

- 1.- AVOCAR para reanudar el conocimiento de la presente demanda de SUCESIÓN INTESTADA del causante YOJAN MORALES HERNANDEZ, dentro de la cual se profirió el auto interlocutorio No.587 de 01-04-2022, admitiéndola y reconociendo a la señora LETTY ESTHER MORALES CHAMORRO, como heredera en calidad de hija del causante.
- 2.- RECONOCER a la señora CRISTINA JARAMILLO ANDRADE, como cónyuge supérstite del causante YOJAN MORALES HERNANDEZ, por haberse demostrado dicho vínculo con registro civil de matrimonio, desde la presentación de la demanda.
- 3.- RECONOCER personería a la abogada ALBA YOLANDA VALENCIA MANTILLA, para que actúe en representación de la demandada CRISTINA JARAMILLO ANDRADE.
- 4.- Decretar el embargo sobre el vehículo Motocicleta marca bajaj de placa TER39D matriculada en la Secretaría de tránsito de Jamundí.
- 5.- NEGAR el embargo sobre las 3/5 partes del bien inmueble ubicado en la carrera 13 No.17-10 y/o calle 17 No.12-24, identificado con folio de matrícula

inmobiliaria 370-265792 de la oficina de instrumentos públicos de Cali, ya que ese porcentaje, es el que corresponde al causante y la cónyuge supérstite.

6.- NEGAR EL reconocimiento de los acreedores JESUS HUGO LOPEZ, y FANNY SOLARTE, dentro del presente trámite, porque no se acredita la obligación debida por el causante (q.e.p.d.).

Ejecutoriado el presente auto, se procederá a señalar fecha para la diligencia de inventarios y avalúos de los bienes dejados por el causante.

NOTIFÍQUESE

El Juez,



CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA

**SECRETARIA:** Va a Despacho del Señor Juez la presente demanda para PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA, Propuesta por QUETZAL CONJUNTO RESIDENCIAL P.H. NIT. 900.978.500-3, actuando a través de Apoderada Judicial Dra. FRANCY ELENA VALDES TRUJILLO, Contra WILLINGTON AGUIRRE IJAJI C.C.16.289.506 Y KATERINE SANCHEZ ARBOLEDA C.C.1.130.620.846, informándole que la Parte Actora allegó la demanda en debida forma más No allegó Escrito de Medidas Previas aunque se Aporta el Certificado de Tradición del Inmueble con Matrícula Inmobiliaria No. 370-936965. Queda Radicada bajo la Partida 2022 – 00943. Libro Radicador No. 14. Sírvase proveer.

Jamundí V., Noviembre 01 del Año 2022.

**ESMERALDA MARÍN MELO**  
Secretaria.

**RAD. 2022-00943-00**  
**INTERLOCUTORIO No.2051**  
**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí Valle, Noviembre Primero (01) del Año Dos Mil Veintidós (2022).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que la Parte Actora allegó escrito demanda en debida forma – referente a PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA, contra WILLINGTON AGUIRRE IJAJI Y KATERINE SANCHEZ ARBOLEDA.

En este orden de ideas, es oportuno hacer saber que conforme lo dispone el Artículo 430 del C.G.P., el cual indica "... el juez librará mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida si fuere procedente, o en la que aquél considere legal". En consecuencia, y teniendo en cuenta lo dicho, y en torno a que la presente demanda EJECUTIVA SINGULAR DE MINIMA CUANTIA, fue debidamente presentada y reúne los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundi:

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ORDENASE LIBRAR Mandamiento de Pago por la Vía Ejecutiva a favor de QUETZAL COJUNTO RESIDENCIAL P.H., Identificado con el NIT. 900.978.500-3, contra WILLINGTON AGUIRRE IJAJI C.C.16.289.506 Y KATERINE SANCHEZ ARBOLEDA C.C.1.130.620.846, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de \$206.000.oo mcte., por concepto del Saldo Insoluto de la cuota de Administración del mes de Abril del Año 2022.
2. Por la suma de \$221.000.oo mcte., por concepto de la cuota de Administración del mes de Mayo del Año 2022.
3. Por la suma de \$221.000.oo mcte., por concepto de la cuota de Administración del mes de Junio del Año 2022
4. Por la suma de \$221.000.oo mcte., por concepto de la cuota de Administración del mes de Julio del Año 2022.
5. Por la suma de \$221.000.oo mcte., por concepto de la cuota de Administración del mes de Agosto del Año 2022.

6. Por la suma de **\$221.000.oo mcte.**, por concepto de la Cuota de Administración del Mes de Septiembre del Año 2022.
7. Por la suma de **\$221.000.oo mcte.**, por concepto de la Cuota de Administración del Mes de Octubre del Año 2022.
- 8: Por las cuotas de Administración que se causen con Posterioridad a la presentación de la presente demanda de conformidad con lo previsto en el **Artículo 431 del Código General del Proceso hasta el Pago Total de la Obligación.**
9. Por los intereses moratorios causados y los que se causen en lo sucesivo sobre cada Cuota de Administración **liquidados a la tasa máxima legal, establecida por la Superintendencia Financiera**, y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre Costas y Agencias en derecho, estas se resolverán en la oportunidad Procesal Correspondiente.

**TERCERO:** NOTIFICAR la presente Providencia a los demandados en la forma Indicada en los **Artículos 291 y 292 del C.G.P.**, o el **Artículo 8º. del Decreto 806 del 2020**, advirtiéndole que cuenta con un Término de Cinco (05) días hábiles para pagar la Obligación que se le Imputa y/o diez (10) días hábiles, previa Notificación Personal del presente proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones que considere tener a su favor, para lo cual se le hace entrega de copia de la demanda y sus anexos.

**CUARTO:** REQUERIR al Apoderado Judicial de la Parte Actora para que Suministre al Trámite el **Escrito de Medidas Previas** – para proceder a decretarlas de ser el Caso, pues tan solo allegó el Certificado de Tradición del Inmueble con Matrícula Inmobiliaria **No.370-936965** de la Oficina de Instrumentos Públicos. UNA vez se allegue al Trámite dicho escrito se procederá de conformidad con lo previsto en el **Artículo 599 del Código General del Proceso.**

**QUINTO:** TENGASE a la Doctora **FRANCY ELENA VALDES TRUJILLO**, Abogada Titulada – Portadora de la Tarjeta Profesional No. 213.357 del Consejo Superior de la Judicatura como Apoderada Judicial de la Parte Actora y Reconózcasele Personería Jurídica para actuar en el mismo.

NOTIFIQUESE.

EL JUEZ,

CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.

I.a.v.



**SECRETARIA:** Va a Despacho del Señor Juez la presente demanda para **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, Propuesta por el **CONJUNTO II ROBLES DEL CASTILLO NIT. 900.997.922-9**, actuando a través de Apoderada Judicial Dra. **LIZETH PATRICIA MEDINA CAÑOLA**, Contra **BANCO CORPBANCA COLOMBIA S.A. NIT. 890.903.937-0**, informándole que la Parte Actora allegó de demanda en debida forma. Sírvase proveer.

Jamundí V., Noviembre 02 del Año 2022.

**ESMERALDA MARÍN MELO**  
Secretaria.

**RAD. 2022-00945-00**  
**INTERLOCUTORIO No.2052**  
**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí Valle, Noviembre Dos (02) del Año Dos Mil Veintidós (2022).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que la Parte Actora allegó demanda en debida forma – referente a **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, contra el **BANCO CORPBANCA COLOMBIA S.A.**

En este orden de ideas, es oportuno hacer saber que conforme lo dispone el **Artículo 430 del C.G.P.**, el cual indica “... **el juez librará mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida si fuere procedente, o en la que aquél considere legal**”. En consecuencia, y teniendo en cuenta lo dicho, y en torno a que la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR**, fue debidamente presentada y reúne los requisitos exigidos por la ley, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí:

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ORDENASE LIBRAR Mandamiento de Pago por la Vía Ejecutiva a favor del **CONJUNTO II ROBLES DEL CASILLO**, Identificada con el **NIT. 900.997.922-9**, contra el **BANCO CORPBANCA COLOMBIA S.A. NIT. 890.903.937-0**, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de **\$58.652.00 mcte.**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota Alimentaria del mes de Abril del Año 2017.
2. Por la suma de **\$230.000.00 mcte.**, por concepto de la Cuota de Administración del mes de Mayo del Año 2017.
3. Por la suma de **\$230.000.00 mcte.**, por concepto de la Cuota de Administración del mes de Junio del Año 2017.
4. Por la suma de **\$230.000.00 mcte.**, por concepto de la Cuota de Administración del Mes de Julio del Año 2017.
5. Por la suma de **\$230.000.00 mcte.**, por concepto de la Cuota de Administración del mes de Agosto del Año 2017.
6. Por la suma de **\$230.000.00 mcte.**, por concepto de la Cuota de Administración del mes de Septiembre del año 2017.
7. Por la suma de **\$230.000.00 mcte.**, por concepto de la Cuota de Administración del

8. Por la suma de \$230.000.oo mcte., por concepto de la Cuota de Administración del Mes de Noviembre del año 2017.
9. Por la suma de \$230.000.oo mcte., por concepto de la Cuota de Administración del mes de Diciembre del año 2017.
10. Por la suma de \$230.000.oo mcte., por concepto de la Cuota de Administración del mes de Enero del año 2018.
11. Por la suma de \$230.000.oo mcte., por concepto de la Cuota de Administración del mes de Febrero del año 2018.
12. Por la suma de \$230.000.oo mcte., por concepto de la Cuota de Administración del mes de Marzo del año 2018.
13. Por la suma de **\$230.000.oo mcte.**, por concepto de la Cuota de Administración del mes de Abril del Año 2018.
14. Por la suma de **\$230.000.oo mcte.**, por concepto de la Cuota de Administración del mes de Mayo del Año 2018.
15. Por la suma de **\$230.000.oo mcte.**, por concepto de la Cuota de Administración del mes de Junio del Año 2018.
16. Por la suma de **\$230.000.oo mcte.**, por concepto de la Cuota de Administración del Mes de Julio del Año 2018.
17. Por la suma de \$230.000.oo mcte., por concepto de la Cuota de Administración del mes de Agosto del Año 2018.
18. Por la suma de \$230.000.oo mcte., por concepto de la Cuota de Administración del mes de Septiembre del año 2018.
19. Por la suma de \$230.000.oo mcte., por concepto de la Cuota de Administración del mes de Octubre del año 2018.
20. Por la suma de \$230.000.oo mcte., por concepto de la Cuota de Administración del Mes de Noviembre del año 2018.
21. Por la suma de \$230.000.oo mcte., por concepto de la Cuota de Administración del mes de Diciembre del año 2018.
22. Por la suma de **\$230.900.oo mcte.**, por concepto de la cuota de Administración del Mes de Enero del Año 2019.
23. Por la suma de **\$230.000.oo mcte.**, por concepto de la Cuota de Administración del mes de Febrero del Año 2019.
24. Por la suma de **\$230.000.oo mcte.**, por concepto de la Cuota de Administración del mes de **Marzo del año 2019**.
25. Por la suma de **\$230.000.oo mcte.**, por concepto de la Cuota de Administración del mes de Abril del Año 2019.
26. Por la suma de **\$230.000.oo mcte.**, por concepto de la Cuota de Administración del mes de Mayo del Año 2019.

- 27. Por la suma de \$230.000.oo mcte., por concepto de la Cuota de Administración del mes de Junio del Año 2019.**
- 28. Por la suma de \$230.000.oo mcte., por concepto de la Cuota de Administración del Mes de Julio del Año 2019.**
- 29. Por la suma de \$230.000.oo mcte., por concepto de la Cuota de Administración del mes de Agosto del Año 2019.**
- 30. Por la suma de \$230.000.oo mcte, por concepto de la Cuota de Administración del mes de Septiembre del año 2019.**
- 31. Por la suma de \$230.000.oo mcte., por concepto de la Cuota de Administración del mes de Octubre del año 2019.**
- 32. Por la suma de \$230.000.oo mcte., por concepto de la Cuota de Administración del Mes de Noviembre del año 2019.**
- 33. Por la suma de \$230.000.oo mcte., por concepto de la Cuota de Administración del mes de Diciembre del año 2019.**
- 34. Por la suma de \$230.000.oo mcte., por concepto de la cuota de Administración del Mes de Enero del Año 2020.**
- 35. Por la suma de \$230.000.oo mcte., por concepto de la Cuota de Administración del mes de Febrero del Año 2020.**
- 36. Por la suma de \$230.000.oo mcte., por concepto de la Cuota de Administración del mes de Marzo del año 2020.**
- 37. Por la suma de \$230.000.oo mcte., por concepto de la Cuota de Administración del mes de Abril del Año 2020.**
- 38. Por la suma de \$230.000.oo mcte., por concepto de la Cuota de Administración del mes de Mayo del Año 2020.**
- 39. Por la suma de \$230.000.oo mcte., por concepto de la Cuota de Administración del mes de Junio del Año 2020.**
- 40. Por la suma de \$230.000.oo mcte., por concepto de la Cuota de Administración del Mes de Julio del Año 2020.**
- 41. Por la suma de \$230.000.oo mcte., por concepto de la Cuota de Administración del mes de Agosto del Año 2020.**
- 42. Por la suma de \$230.000.oo mcte, por concepto de la Cuota de Administración del mes de Septiembre del año 2020.**
- 43. Por la suma de \$230.000.oo mcte., por concepto de la Cuota de Administración del mes de Octubre del año 2020.**
- 44. Por la suma de \$230.000.oo mcte., por concepto de la Cuota de Administración del Mes de Noviembre del año 2020.**
- 45. Por la suma de \$230.000.oo mcte., por concepto de la Cuota de Administración del mes de Diciembre del año 2020.**

- 46.** Por la suma de **\$230.000.oo mcte.**, por concepto de la cuota de Administración del Mes de Enero del Año **2021**.
- 47.** Por la suma de **\$230.000.oo mcte.**, por concepto de la Cuota de Administración del mes de Febrero del Año **2021**.
- 48.** Por la suma de **\$230.000.oo mcte.**, por concepto de la Cuota de Administración del mes de **Marzo del año 2021**.
- 49.** Por la suma de **\$230.000.oo mcte.**, por concepto de la Cuota de Administración del mes de Abril del Año **2021**.
- 50.** Por la suma de **\$230.000.oo mcte.**, por concepto de la Cuota de Administración del mes de Mayo del Año **2021**.
- 51.** Por la suma de **\$230.000.oo mcte.**, por concepto de la Cuota de Administración del mes de **Junio del Año 2021**.
- 52.** Por la suma de **\$230.000.oo mcte.**, por concepto de la Cuota de Administración del Mes de Julio del Año **2021**.
- 53.** Por la suma de **\$230.000.oo mcte.**, por concepto de la Cuota de Administración del mes de Agosto del Año **2021**.
- 54.** Por la suma de **\$230.000.oo mcte.**, por concepto de la Cuota de Administración del mes de Septiembre del año **2021**.
- 55.** Por la sumá de **\$230.000.oo mcte.**, por concepto de la Cuota de Administración del mes de Octubre del año **2021**.
- 56.** Por la suma de **\$230.000.oo mcte.**, por concepto de la Cuota de Administración del Mes de Noviembre del año **2021**.
- 57.** Por la suma de **\$148.631.oo mcte.**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración del mes de Diciembre del año **2021**.
- 58.** Por la suma de **\$227.700.oo mcte.**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración del Mes de Enero del Año **2022**.
- 59.** Por la suma de **\$227.700.oo mcte.**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración del mes de **Febrero del año 2022**.
- 60.** Por la suma de **\$237.600.oo mcte.**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración del Mes de Marzo del Año **2022**.
- 61.** Por la suma de **\$237.600.oo mcte.**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración del Mes de Abril del Año **2022**.
- 62.** Por la suma de **\$237.600.oo mcte.**, por concepto de la Cuota de Administración del Mes de Mayo del Año **2022**.
- 63.** Por la suma de **\$237.600.oo mcte.**, por concepto del Saldo Insoluto de la Cuota de Administración del Mes de Junio del Año **2022**.

- 64.** Por la suma de \$237.600.oo mcte., por concepto de la Cuota de Administración del Mes de Julio del Año 2022.
- 65.** Por la suma de **\$237.600.oo mcte**, por concepto de la Cuota de Administración del Mes de Agosto del Año 2022.
- 66.** Por las cuotas de Administración que se causen con Posterioridad a la presentación de la presente demanda o sea a partir de Septiembre del Año 2022, de conformidad con lo previsto en el Artículo 431 del Código General del Proceso hasta el Pago Total de la Obligación.
- 67.** Por los intereses moratorios causados y los que se causen en lo sucesivo sobre cada Cuota de Administración a la tasa máxima de la Tabla de la Superintendencia Bancaria y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** DECRETASE el Embargo y Posteriormente el Secuestro del bien Inmueble con Matrícula Inmobiliaria No. 370 – 941335 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali Valle denunciado como de Propiedad del demandado Banco Corpbanca de Colombia S.A., Ubicado en la Carretera Cali – Jamundí del Conjunto II Robles del Castillo Etapa II Casa No. 172 de Jamundí Valle. ALLEGADA la Inscripción desde ahora se Comisiona a la Alcaldía Municipal de Jamundí Valle para que efectúe la diligencia de Secuestro.

**TERCERO:** Sobre Costas y Agencias en derecho, estas se resolverán en la oportunidad Procesal Correspondiente.

**CUARTO:** NOTIFICAR la presente Providencia al demandado en la forma Indicada en los **Artículos 291 y 292 del C.G.P.**, o el **Artículo 8º. del Decreto 806 del 2020**, advirtiéndole que cuenta con un Término de Cinco (05) días hábiles para pagar la Obligación que se le Imputa y/o diez (10) días hábiles, previa Notificación Personal del presente proveído, para que si a bien lo tiene proponga las excepciones que considere tener a su favor, para lo cual se le hace entrega de copia de la demanda y sus anexos.

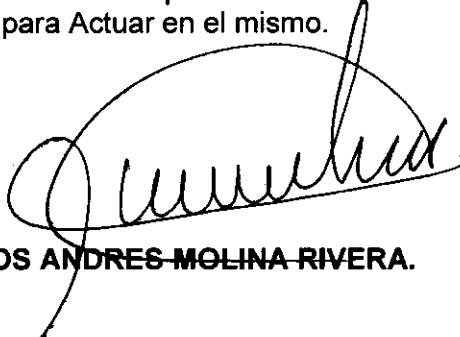
**QUINTO:** TÉNGASE a la Doctora LIZETH PATRICIA MEDINA CAÑOLA, Abogada Titulada, Portadora de la Tarjeta Profesional No. 302.409 del Consejo Superior de la Judicatura como Apoderada Judicial de la Parte Actora y Reconózcasele Personería Jurídica para Actuar en el mismo.

NOTIFIQUESE.

EL JUEZ,

CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA.

I.a.v.





**SECRETARIA:** A Despacho del Señor Juez la presente demanda para **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA**, Propuesto por el **CONJUNTO RESIDENCIAL ARBORE COUNTRY CLUB P.H. NIT. 901.126.923-3**, a través de Abogada **DRA. LIZETH PATRICIA MEDINA CAÑOLA**, Contra el Señor **JOSE JAIME CAMPUZANO LATORRE C.C.94.540.766**. Queda radicado bajo la partida No. **2022-00957-00** del libro Radicador No. 14. Sírvase proveer.-

Jamundi Valle, Noviembre 01 del 2022.

**ESMERALDA MARÍN MELO**  
Secretaria.

**RAD. 2022-00957-00.**  
**INTERLOCUTORIO No.2053. Ejec. Sing.**  
**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL**

Jamundí Valle, Noviembre Primero (1º) del Año Dos Mil Veintidós (2022).

Visto el anterior informe de Secretaría y teniendo en consideración que efectivamente el **CONJUNTO RESIDENCIAL ARBORE COUNTRY CLUB P.H. NIT. 901.126.923-3**, actuando a través de Abogada solicita al Despacho, se libre mandamiento de pago a su favor, por la Vía del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** contra el Señor **JOSE JAIME CAMPUZANO LATORRE C.C. 94.540.766**.

**REVISADA** la demanda y documentos anexos encuentra el despacho que:

La Parte Actora No allega al Trámite el Poder debidamente Otorgado por el **Conjunto Residencial Arbore Country Club P.H.**, conforme lo Indica la Profesional del Derecho en el sentido de que actúa como Apoderada Judicial de dicho Conjunto – por lo cual deberá allegarlo para proceder a su Admisión..

En consecuencia, se procederá a Inadmitir la presente demanda para que sea subsanada dentro del término Legal. En Mérito de lo expuesto, de conformidad con el **Artículo 90 del Código General del Proceso**, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundi:

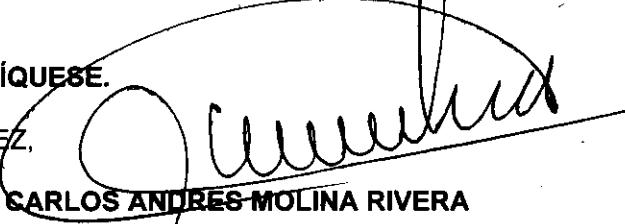
**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITASE** la presente demanda **EJECUTIVA SINGULAR DE MINIMA CUANTIA**, Propuesta por el **CONJUNTO RESIDENCIAL ARBORE COUNTRY CLUB P.H. NIT. 901.126.923-3**, actuando a través de Abogada, Contra el Señor **JOSE JAIME CAMPUZANO LATORRE C.C.94.540.766**, por las razones esbozadas en la Parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO: CONCEDASE** un Término de **Cinco (5) días hábiles** para que la Parte Actora – subsane el defecto de que adolece la presente demanda so pena de ser rechazada.

**NOTIFIQUESE.**

EL JUEZ,

  
**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

I.a.v.



**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago total allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **FISICO**, identificado bajo el número de radicación **No. 2016-00607**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma los dos (02) días del mes de noviembre de 2022.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Oficial Mayor

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: Condominio Sol de la Arboleda. Demandado: Farida Camacho Marín. Rad. 2016-00607. Abg. Cruz Elena Bedoya Vásquez.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por la apoderada ejecutante, solicitando la terminación del proceso por el PAGO TOTAL de la obligación, y consecuentemente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas. Sírvase proveer.

Noviembre, 2 de 2022

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 2081  
RADICACION: 2016-00607-00**

Jamundí, dos (02) de noviembre de Dos Mil Veintidós (2022)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo la solicitud presentada por la parte ejecutante, través de apoderado judicial, manifestando que se ha efectuado el pago total de la obligación, por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada. En consecuencia, el Despacho, observando que la solicitud es procedente, y se ajusta a lo normado por el art. 461 del C.G.P., accederá a ella.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el presente proceso ejecutivo por el **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**, instaurado por **CONDOMINIO SOL DE LA ARBOLEDA**, en contra de **FARIDA CAMACHO MARÍN**.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, si hubiere lugar a ello, y hágasele entrega a la misma de los oficios. Por secretaría, líbrese las correspondientes comunicaciones.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los documentos presentados como base de la presente ejecución, con las constancias respectivas, y hágase entrega de los mismos a la parte demandada.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

EL JUEZ,

**NOTIFIQUESE**  
**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

**CONSTANCIA:**

Se informa, que con ocasión a la solicitud de terminación por pago de cuotas en mora allageada, se ha revisado de manera atenta el expediente **FISICO**, identificado bajo el número de radicación **No. 2016-00615**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma al primer (01) día del mes de noviembre de 2022.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Oficial Mayor

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: Conjunto 3 Paisajes del Castillo. Demandados: Cesar Augusto Flórez Rodríguez. Rad. 2016-00615. Abg. Ingrid Armida León Gómez.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderada judicial de la parte actora, solicitando la terminación del proceso por el PAGO de las cuotas en mora hasta el mes de AGOSTO de 2022, y consecuentemente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas. Sírvase proveer.

Noviembre, 2 de 2022

**ESMERALDA MARÍN MELO**  
Secretaria.

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 2082  
RADICACION: 2016-00615-00**

Jamundí, dos (2) de noviembre de Dos Mil Veintidós (2022)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y teniendo en cuenta que la solicitud de terminación por el pago de la mora en la obligación que se ejecuta, hasta el mes de AGOSTO de 2022, efectuada por el demandado, y, presentada por apoderada judicial de la parte actora, se ajusta a derecho y que en el expediente no obra solicitud de embargo de remanentes, el despacho de conformidad con el Art. 461 del C.G.P;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO el proceso EJECUTIVO SINGULAR instaurado por CONJUNTO 3 PAISAJES DEL CASTILLO., por intermedio de apoderada judicial en contra de CESAR AUGUSTO FLOREZ RODRÍGUEZ, por el PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA HASTA EL MES DE AGOSTO DE 2.022.**

**SEGUNDO: LEVANTAR las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de la parte demandada si hubiere lugar a ello, y hacerle entrega de los oficios a la parte demandada. Por secretaría librese las correspondientes comunicaciones.**

**TERCERO: ORDENAR el desglose de los documentos presentados como base de la presente ejecución, con las constancias respectivas, y hágase entrega de los mismos a la parte demandada.**

**CUARTO: NO hay condena en Costas.**

**QUINTO: ARCHIVAR las diligencias.**

EL JUEZ,

  
**NOTIFÍQUESE,**  
**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago total allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **FISICO**, identificado bajo el número de radicación **No. 2019-00194**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los dos (02) día del mes de noviembre de 2022.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Oficial Mayor

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: Nestor Raúl Cuadros Otero. Demandado: Jennifer Yohana Rodríguez. Rad. 2019-00194. En causa propia. A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por el ejecutante, solicitando la terminación del proceso por el PAGO TOTAL de la obligación, y consecuentemente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas. Sírvase proveer.**

Noviembre, dos de 2022

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 2083  
RADICACION: 2019-00194-00  
Jamundí, dos (02) de noviembre de Dos Mil Veintidós (2022)**

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo la solicitud presentada por la parte ejecutante, través de apoderado judicial, manifestando que se ha efectuado el pago total de la obligación, por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada. En consecuencia, el Despacho, observando que la solicitud es procedente, y se ajusta a lo normado por el art. 461 del C.G.P., accederá a ella.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el presente proceso ejecutivo por el **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**, instaurado por **NESTOR RAUL CUADROS OTERO**, en contra de **YENNIFER YOHANNA RODRÍGUEZ COLLAZOS**.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, si hubiere lugar a ello, y hágasele entrega a la misma de los oficios. Por secretaria, librese las correspondientes comunicaciones.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los documentos presentados como base de la presente ejecución con las constancias respectivas, y hágase entrega de los mismos a la parte demandada.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

EL JUEZ,

  
**NOTIFIQUESE**  
**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

**Secretaria: Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: Banco Pichincha S.A. Demandado: Hermes Alexis Lozano León. Abog. Oscar Nemesio Cortázar Sierra. Rad. 2020-00775.** A despacho del señor Juez el presente proceso con memoriales presentado apoderado ejecutante solicitando la terminación por pago de cuotas en mora. Sírvase proveer.

Octubre, 2 de 2022

**ESMERALDA MARIN MELO**

Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2084**

**Radicación No. 2020-00775-00**

Jamundí, dos (2) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, se advierte que el abogado de la parte actora allega por conducto del correo electrónico, solicitud de terminación del proceso por pago de cuotas en mora adjuntando contrato de transacción suscrito entre las partes, solicitando en consecuencia, el levantamiento de las medidas cautelares hasta ahora practicadas.

No obstante, evidencia esta oficina judicial que si lo que se busca es una terminación anormal del proceso por transacción según lo dispuesto en el artículo 312 del C.G.P., así debe anunciarse en el memorial de solicitud y contenerse en los alcances del mismo, adicionalmente se le informa al togado que en aras de una correcta aplicación de la norma que gobierna el asunto, la solicitud deberá ser arrimada por las dos partes que hayan celebrado el contrato de transacción, caso contrario, previo a su resolución, la judicatura deberá dar traslado a las partes conforme lo dispone el aparte final del inciso 2º ibidem.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**R E S U E L V E:**

**NEGAR** la solicitud de terminación por pago de cuotas en mora allegada por el apoderado de la parte actora, conforme a lo considerado en la parte motiva del auto.

EL JUEZ,

**NOTIFÍQUESE**

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago total allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No. 2021-00103**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma al primer (01) día del mes de noviembre de 2022.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Oficial Mayor

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: Banco Caja Social. Demandado: Carbonera Central del Valle S.A, y otros. Rad. 2021-00103. Abg. Milton Hernando Borrero Jiménez.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por el apoderado ejecutante, solicitando la terminación del proceso por el PAGO TOTAL de la obligación, y consecuentemente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas. Sírvase proveer.

Noviembre, 02 de 2022  
**MELO**

**ESMERALDA MARIN**

Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 2085  
RADICACION: 2021-00103-00  
Jamundí, dos (02) de noviembre de Dos Mil Veintidós (2022)**

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo la solicitud presentada por la parte ejecutante, través de apoderado judicial, manifestando que se ha efectuado el pago total de la obligación, por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada. En consecuencia, el Despacho, observando que la solicitud es procedente, y se ajusta a lo normado por el art. 461 del C.G.P., accederá a ella.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el presente proceso ejecutivo por el **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**, instaurado por **BANCO CAJA SOCIAL**, en contra de **CARBONERA CENTRAL DEL VALLE S.A, YOLANDA DAGUA RIVERA y EDILMA PAVI JASCUE**.

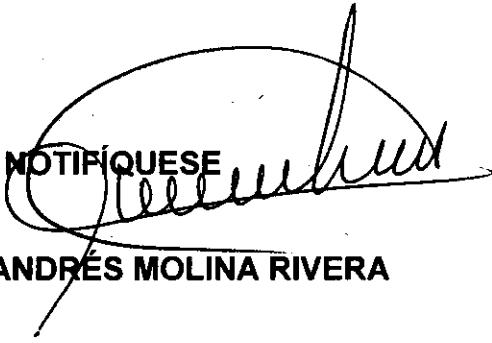
**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, si hubiere lugar a ello, y hágasele entrega a la misma de los oficios. Por secretaria, librese las correspondientes comunicaciones.

**TERCERO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

EL JUEZ,

  
**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

**SECRETARÍA:** A despacho del señor Juez, el presente **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, presentado por **BANCOLOMBIA S.A.**, quien actúa a través de la firma endosataria **MEJÍA Y ASOCIADOS ABOGADOS ESPECIALIZADO S.A.S.**, contra **BEATRIZ ELENA MARTÍNEZ DE MARTÍNEZ**; con el escrito que antecede, allegado por la parte actora, a través del cual presenta cesión del crédito. Sírvase proveer.

31 de octubre de 2022.

**ESMERALDA MARIN MELO**

Secretaria.

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 2079  
RAD: 2020-00672-00**

Jamundí, treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

Visto el informe secretarial que antecede, el despacho advierte que no resulta procedente la cesión de crédito presentada en razón a que se envía desde el correo [tramitesradicaciones@litigando.com](mailto:tramitesradicaciones@litigando.com), quien no se encuentra acreditado en este proceso. Así las cosas y dado que se ratificó el poder a la firma Mejía & Asociados Abogados Especializado S.A.S., deberá ser esta firma quien presente el memorial, desde el correo electrónico acreditado en el proceso.

Sin más consideraciones, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí:

**RESUELVE,**

**NEGAR** la Cesión de Crédito, conforme a lo dicho en la parte considerativa del auto.

**NOTIFÍQUESE**

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

*MGD.*

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f2318d887689429f8752cc4d08b387eb89d5ada8de8ddf2c4431b012dc46401b**

Documento generado en 01/11/2022 01:48:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA:** A despacho del señor Juez, el presente **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, presentado por **BANCOLOMBIA S.A.**, quien actúa a través de la firma endosataria **MEJÍA Y ASOCIADOS ABOGADOS ESPECIALIZADO S.A.S.**, contra **JORGE ELIECER CASTRO VALENZUELA**; con el escrito que antecede, allegado por la parte actora, a través del cual presenta cesión del crédito. Sírvase proveer.

31 de octubre de 2022.

**ESMERALDA MARIN MELO**

Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 2078  
RAD: 2021-00056-00**

Jamundí, treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

Visto el informe secretarial que antecede, el despacho advierte que no resulta procedente la cesión de crédito presentada en razón a que se envía desde el correo [tramitesradicaciones@litigando.com](mailto:tramitesradicaciones@litigando.com), quien no se encuentra acreditado en este proceso. Así las cosas y dado que se ratificó el endoso en procuración a la firma Mejía & Asociados Abogados Especializado S.A.S., deberá ser esta firma quien presente el memorial, desde el correo electrónico acreditado en el proceso.

Sin más consideraciones, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí:

**RESUELVE,**

**NEGAR** la Cesión de Crédito, conforme a lo dicho en la parte considerativa del auto.

**NOTIFÍQUESE**

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

*MGD.*

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **49c51bb8ca7965c82e8b9a25f72f5e05e7fe5e6c7f991bfb6e9826cc9e6aa4c0**

Documento generado en 01/11/2022 01:48:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez, el presente **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, presentado por **COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO PARA EL BIENESTAR SOCIAL- BENEFICIAR ENTIDAD COOPERATIVA**, quien actúa a través de la apoderada judicial **COLOMBIA VARGAS MENDOZA**, contra **SHARONNE MELISSA CORDOBA BENAVIDES, ANDRÉS FELIPE RIVERA CASTILLO y ALBEIRO PIEDRAHITA FLÓREZ**; y solicitud allegada por la parte actora, solicitando medidas previas sobre los bienes denunciados como de la parte ejecutada. Sírvase proveer.

Jamundí, 31 de octubre de 2022.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
**Secretaria**

**RAD. 2021-00977-00**

**INTERLOCUTORIO No. 2077**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí Valle, treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

Evidenciando el informe secretarial que antecede, tenemos que la parte demandante, actuando por intermedio de apoderado judicial, solicita al Despacho, se decreten medidas previas sobre los bienes denunciados como de propiedad de la parte demandada, En consecuencia, por resultar procedente lo solicitado, y de conformidad con el art. 599 del C.G.P. el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí Valle:

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí,

**RESUELVE:**

**DECRETAR EL EMBARGO Y RETENCION** del **20%** de los dineros que perciba el demandado **ANDRÉS FELIPE RIVERA CASTILLO** identificado con **C.C. N° 1.061.752.422**, por concepto de salarios, prestaciones sociales y demás emolumentos susceptibles de esta medida, como empleado de PROSERVIS TEMPORALES S.A. **Limitase la medida de embargo a la suma de \$9.900.000 Mcte.** Librese el oficio correspondiente.

**CUMPLASE,**

**El Juez,**

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

**MGD.**

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **24e075882fdbf9f0abd74dee825ea512863343d663a4585aa8a17db62531ed95**

Documento generado en 01/11/2022 01:48:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez, el presente **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**, propuesto por **BANCOLOMBIA S.A.**, quien actúa a través de la firma apoderada **MEJÍA Y ASOCIADOS ABOGADOS ESPECIALIZADOS S.A.S.**, contra **CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA NIVAL S.A.S., MARÍA EUGENIA ENRIQUEZ URREA y JORGE ARNULFO SANTAMARÍA MONTOYA**, con memorial de subrogación parcial. Sírvase proveer.

Jamundí, 31 de octubre de 2022.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
secretaria

**RAD. 2022-00160-00**

**INTERLOCUTORIO No. 2076**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí Valle, treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022).

En atención al informe secretarial que antecede, se tiene que la firma apoderada presenta SUBROGACIÓN PARCIAL a favor del FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS S.A., respecto de la obligación contenida en el título valor, como quiera que realizó pago parcial de la obligación a BANCOLOMBIA S.A., por valor de \$41.278.019 Mcte., en calidad de fiador de los demandados.

Así las cosas, el juzgado estima, que, por ministerio de la Ley, opera a favor del FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A., y hasta la concurrencia del monto cancelado del crédito, la subrogación parcial, de conformidad con los arts. 1666, 1668 núm. 3 y 1670 inc. 1º del Código Civil y demás normas concordantes.

Este despacho, aceptará la subrogación parcial realizada entre BANCOLOMBIA S.A. y FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A. y, teniendo en cuenta que se allega poder conferido por mandatario del FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A., a la firma MEJÍA Y ASOCIADOS ABOGADOS ESPECIALIZADOS S.A.S, para que actúe dentro de este asunto en nombre de la referida entidad, en consecuencia, se procederá a reconocerle personería jurídica de conformidad con el art. 74 del C.G.P.

Sin más consideraciones, el Juzgado Segundo Promiscuo de Jamundí:

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: TÉNGASE** en cuenta, en el momento procesal oportuno el pago parcial realizado a la obligación contenida en el título valor, base de la ejecución, por la suma de **\$41.278.019.oo** m/cte., efectuado por el **FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS S.A.** como fiador de la parte demandada.

**SEGUNDO: TÉNGASE** como subrogatario parcial de las obligaciones aquí demandadas, al **FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS S.A.** hasta la concurrencia del monto anotado.

**TERCERO: RECONOCER PERSONERÍA** a la firma MEJÍA Y ASOCIADOS ABOGADOS ESPECIALIZADOS S.A.S., identificado con NIT. N° 805.017.300-1, para que actué en representación del **FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS S.A.**

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7f34c15e63cab67a3625d90f85fa628b501ad79daea0856b9e4e305b8dedae1e**  
Documento generado en 01/11/2022 01:48:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** Va al Despacho del señor Juez el presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR** con medidas previas, promovido por **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, quien actúa a través del apoderado judicial **HUMBERTO VÁSQUEZ ARANZAZU**, contra **JUAN CARLOS PRECIADO DASSA**; y escrito que antecede, allegado por SOS EPS. Sírvase proveer.

Jamundí, 31 de octubre de 2022.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
**Secretaria**

**RADICACION: 2022-00226-00**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, treinta y uno (31) de octubre de dos mil veintidós (2022)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y dando cuenta del escrito allegado por S.O.S E.P.S., a través del cual informan la dirección y datos de cotización del aquí demandado.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Promiscuo de Jamundí:

**R E S U E L V E:**

**PONGASE** en conocimiento de la parte actora el escrito allegado por S.O.S. E.P.S.

**NOTIFIQUESE**

EL JUEZ, [REDACTED]

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

*MGD.*

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 3b86fd769f5ea1ac68d4b7e091a3c66cddde1cdf0f71c45fb3dd53319d1d04b9  
Documento generado en 01/11/2022 01:48:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

SECRETARÍA. A Despacho del señor Juez con la presente demanda **EJECUTIVA CON ACCIÓN REAL**, promovida por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”**, quien actúa a través de la apoderada judicial **LUZ HORTENSIA URREGO DE GONZÁLEZ**, contra **KAROL STHEFANNY TOLEDO BERNAL**, con memorial de subsanación. Sírvase proveer.

Jamundí, 31 de octubre de 2022.

ESMERALDA MARIN MELO  
SECRETARIA

JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU  
MUNICIPAL RAD. 2022/00793  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2075**

Jamundí, treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

Revisada como fue la presente demanda para PROCESO EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL, propuesta por FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”, a través de la apoderada judicial, en contra de la señora KAROL STHEFANNY TOLEDO BERNAL y como reúne los requisitos exigidos por los Art. 468, 82 y Ss del C.G.P, el juzgado,

RESUELVE:

**A).** -Librar mandamiento de pago en contra de la señora KAROL STHEFANNY TOLEDO BERNAL, y a favor de FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”, por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ N° 1.144.176.305:**

**1. 205.589,688 UVR**, a lo que equivalga al momento de hacerse efectivo el pago, por concepto de capital insoluto del Pagaré.

**2.** Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, desde el 08 de septiembre de 2022 y hasta el pago total de la obligación.

**3. 1.386,6199 UVR**, a lo que equivalga al momento de hacerse efectivo el pago, por concepto de capital de las cuotas en mora, causadas y no pagadas entre el 05 de abril de 2022 hasta el 05 de agosto de 2022.

**4.** Por los intereses corrientes sobre cada una de las anteriores cuotas, liquidados a la tasa del 6.00% E.A., causados y no pagados entre el 06 de marzo de 2022 hasta el 05 de agosto de 2022.

**5.** Por los intereses moratorios sobre el capital de las cuotas en mora, liquidados a la tasa máxima legal, desde que cada una se hizo exigible hasta su pago total.

Por las costas y agencias en derecho las cuales serán liquidadas en el momento procesal oportuno.

**B).** - Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble de propiedad del demandado, identificado con matrícula inmobiliaria No. **370-981266** de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali. Líbrese el oficio pertinente.

De una vez se comisiona para la práctica de la diligencia de secuestro a la Alcaldía Municipal de Jamundí, Oficina de Comisiones Civiles, a donde se librará el respectivo despacho comisorio una vez se allegue la constancia de la inscripción del embargo, facultando al comisionado para que designe secuestre y le fije honorarios.

**C).** -Disponer la notificación personal de este proveído a la parte demandada, y córraselle traslado de la demanda con sus anexos, conforme lo dispone el numeral 1º del art. 442 del C.G.P o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, informándole que cuenta

con el término de cinco (5) días para cancelar y/o diez (10) para proponer excepciones.

**D).** - RECONOCER personería jurídica a LUZ HORTENSIA URREGO DE GONZÁLEZ, identificada con T.P. N° 21.542, para que actué en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante.

NOTIFÍQUESE

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 83801b21d9875942e048158c16cadcdc31bb8b429a3631cc0dda24094e37a674

Documento generado en 01/11/2022 01:48:58 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

SECRETARÍA. A Despacho del señor Juez con la presente demanda **EJECUTIVA CON ACCIÓN REAL**, promovida por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”**, quien actúa a través de la apoderada judicial **LUZ HORTENSIA URREGO DE GONZÁLEZ**, contra **FABRINA BARBETTI GIRALDO**, con memorial de subsanación. Sírvase proveer.

Jamundí, 31 de octubre de 2022.

ESMERALDA MARIN MELO  
SECRETARIA

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU  
MUNICIPAL RAD. 2022/00794  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 2074**

Jamundí, treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

Revisada como fue la presente demanda para PROCESO EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL, propuesta por FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”, a través de la apoderada judicial, en contra de la señora FABRINA BARBETTI GIRALDO y como reúne los requisitos exigidos por los Art. 468, 82 y Ss del C.G.P, el juzgado,

**RESUELVE:**

**A).** -Librar mandamiento de pago en contra de la señora FABRINA BARBETTI GIRALDO, y a favor de FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”, por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ N° 1.107.086.889:**

**1.** **144.370,1717 UVR**, a lo que equivalga al momento de hacerse efectivo el pago, por concepto de capital insoluto del Pagaré.

**2.** Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, desde el 08 de septiembre de 2022 y hasta el pago total de la obligación.

**3.** **2.787,3301 UVR**, a lo que equivalga al momento de hacerse efectivo el pago, por concepto de capital de las cuotas en mora, causadas y no pagadas entre el 15 de mayo de 2022 hasta el 15 de agosto de 2022.

**4.** Por los intereses corrientes sobre cada una de las anteriores cuotas, liquidados a la tasa del 6.00% E.A., causados y no pagados entre el 16 de abril de 2022 hasta el 15 de agosto de 2022.

**5.** Por los intereses moratorios sobre el capital de las cuotas en mora, liquidados a la tasa máxima legal, desde que cada una se hizo exigible hasta su pago total.

Por las costas y agencias en derecho las cuales serán liquidadas en el momento procesal oportuno.

**B).** - Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble de propiedad del demandado, identificado con matrícula inmobiliaria No. **370-1013506** de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali. Líbrese el oficio pertinente.

De una vez se comisiona para la práctica de la diligencia de secuestro a la Alcaldía Municipal de Jamundí, Oficina de Comisiones Civiles, a donde se librará el respectivo despacho comisorio una vez se allegue la constancia de la inscripción del embargo, facultando al comisionado para que designe secuestre y le fije honorarios.

**C).** -Disponer la notificación personal de este proveído a la parte demandada, y córraselle traslado de la demanda con sus anexos, conforme lo dispone el numeral 1º del art. 442 del C.G.P o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, informándole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar y/o diez (10) para proponer excepciones.

**D).** - RECONOCER personería jurídica a LUZ HORTENSIA URREGO DE GONZÁLEZ, identificada con T.P. N° 21.542, para que actué en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante.

NOTIFÍQUESE

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8f6ef34faa34fb7a6ef32baeb5c4f3d0164a20f21427ead2b554f58f1a6b9ff8**

Documento generado en 01/11/2022 01:49:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

SECRETARÍA. A Despacho del señor Juez con la presente demanda **EJECUTIVA CON ACCIÓN REAL**, promovida por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”**, quien actúa a través de la apoderada judicial **Luz Hortensia Urrego de González**, contra **MAURICIO MURCIA MUÑOZ**, con memorial de subsanación. Sírvase proveer.

Jamundí, 31 de octubre de 2022.

ESMERALDA MARIN MELO  
SECRETARIA

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU  
MUNICIPAL RAD. 2022/00795  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 2073**

Jamundí, treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

Revisada como fue la presente demanda para PROCESO EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL, propuesta por FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”, a través de la apoderada judicial, en contra del señor MAURICIO MURCIA MUÑOZ y como reúne los requisitos exigidos por los Art. 468, 82 y Ss del C.G.P, el juzgado,

RESUELVE:

**A).** -Librar mandamiento de pago en contra del señor MAURICIO MURCIA MUÑOZ, y a favor de FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”, por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ N° 1.130.587.575:**

**1.** **121.109,3470 UVR**, a lo que equivalga al momento de hacerse efectivo el pago, por concepto de capital insoluto del Pagaré.

**2.** Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, desde el 09 de septiembre de 2022 y hasta el pago total de la obligación.

**3.** **1.179,6907 UVR**, a lo que equivalga al momento de hacerse efectivo el pago, por concepto de capital de las cuotas en mora, causadas y no pagadas entre el 05 de abril de 2022 hasta el 05 de agosto de 2022.

**4.** Por los intereses corrientes sobre cada una de las anteriores cuotas, liquidados a la tasa del 6.00% E.A., causados y no pagados entre el 06 de marzo de 2022 hasta el 05 de agosto de 2022.

**5.** Por los intereses moratorios sobre el capital de las cuotas en mora, liquidados a la tasa máxima legal, desde que cada una se hizo exigible hasta su pago total.

Por las costas y agencias en derecho las cuales serán liquidadas en el momento procesal oportuno.

**B).** - Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble de propiedad del demandado, identificado con matrícula inmobiliaria No. **370-977506** de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali. Líbrese el oficio pertinente.

De una vez se comisiona para la práctica de la diligencia de secuestro a la Alcaldía Municipal de Jamundí, Oficina de Comisiones Civiles, a donde se librará el respectivo despacho comisorio una vez se allegue la constancia de la inscripción del embargo, facultando al comisionado para que designe secuestre y le fije honorarios.

**C).** -Disponer la notificación personal de este proveído a la parte demandada, y córraselle traslado de la demanda con sus anexos, conforme lo dispone el numeral 1º del art. 442 del C.G.P o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, informándole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar y/o diez (10) para proponer excepciones.

**D).** - RECONOCER personería jurídica a LUZ HORTENSIA URREGO DE GONZÁLEZ, identificada con T.P. N° 21.542, para que actué en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante.

NOTIFÍQUESE

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: af892a7f69d8c7576877de784c417d4d88293176207c7962fc01369c5141332b

Documento generado en 01/11/2022 01:49:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**INFORME SECRETARIAL:** Va al Despacho de la señora Juez el presente **EJECUTIVO SINGULAR**, presentado por **GASES DE OCCIDENTE S.A. E.S.P**, quien actúa a través de la apoderada judicial **CINDY GONZÁLEZ BARRERO**, contra **YONATAN YEIFRY MONROY TRUJILLO**, y solicitud de medidas previas elevada por la parte demandante. Sírvase proveer.

31 de octubre de 2022.

**ESMERALDA MARIN MELO**  
Secretaria

RAD. 2022-00798-00

AUTO INTERLOCUTORIO No. 2072

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí Valle, treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022).

Evidenciando el informe secretarial que antecede, tenemos que la parte demandante, actuando por intermedio de apoderado judicial, solicita al Despacho, se decreten medidas previas sobre los bienes denunciados como de propiedad de la parte demandada, En consecuencia, por resultar procedente lo solicitado, y de conformidad con el art. 599 del C.G.P. el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Jamundí Valle:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR EL EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO** del inmueble denunciado como de propiedad del demandado **YONATAN YEIFRY MONROY TRUJILLO**, identificado con el número de folio de matrícula inmobiliaria **370-863260**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Círculo Registral de Cali – Valle. Líbrese el oficio correspondiente.

**SEGUNDO:** Una vez allegada la constancia de inscripción del embargo, y para efectos de la diligencia de secuestro, **COMISIÓN** a la Alcaldía Municipal de Jamundí (V.), por intermedio de su oficina de comisiones civiles, conforme al art. 38 del C.G.P., **FACULTÁNDOSE** al comisionado para designar y relevar al secuestre elegido en su cargo en caso de declararse impedido para desempeñar la función, se excusare de prestar el servicio o no tomare posesión cuando fuere el caso hacerlo, y fijarle honorarios por su actuación, mismo que debe estar incluido en la lista de auxiliares de la justicia. Se le hace saber, que de conformidad con el art. 39 inciso final del C.G.P., el comisionado que incumpla el término señalado por el comitente, o retarde sin justificación la comisión encargada, será sancionado con multa equivalente de 5 a 10 smlmv. Término para la comisión quince (15) días hábiles. Líbrese el despacho comisorio de rigor.

**CÚMPLASE,**

**EL JUEZ,**

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **06484c4c8f6bae3cca7d60866d1e56bdd73d91ed59f5fa9b97d38a3d0d1dd0ea**  
Documento generado en 01/11/2022 01:49:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

SECRETARÍA. A Despacho del señor Juez con la presente demanda **EJECUTIVA CON ACCIÓN REAL**, promovida por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”**, quien actúa a través de la apoderada judicial **LUZ HORTENSIA URREGO DE GONZÁLEZ**, contra **MARIANA SUAZA LÓPEZ**, con memorial de subsanación. Sírvase proveer.

Jamundí, 31 de octubre de 2022.

ESMERALDA MARIN MELO  
SECRETARIA

JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU  
MUNICIPAL RAD. 2022/00801  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2071**

Jamundí, treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

Revisada como fue la presente demanda para PROCESO EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL, propuesta por FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”, a través de la apoderada judicial, en contra de la señora MARIANA SUAZA LÓPEZ y como reúne los requisitos exigidos por los Art. 468, 82 y Ss del C.G.P, el juzgado,

RESUELVE:

**A).** -Librar mandamiento de pago en contra de la señora MARIANA SUAZA LÓPEZ, y a favor de FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”, por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ N° 1.144.088.147:**

**1. 160.673,5071 UVR**, a lo que equivalga al momento de hacerse efectivo el pago, por concepto de capital insoluto del Pagaré.

**2.** Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal, desde el 10 de septiembre de 2022 y hasta el pago total de la obligación.

**3. 1.108,6230 UVR**, a lo que equivalga al momento de hacerse efectivo el pago, por concepto de capital de las cuotas en mora, causadas y no pagadas entre 15 de marzo de 2022 hasta el 15 de agosto de 2022.

**4.** Por los intereses corrientes sobre cada una de las anteriores cuotas, liquidados a la tasa del 6.00% E.A., causados y no pagados entre el 16 de febrero de 2022 hasta el 15 de agosto de 2022.

**5.** Por los intereses moratorios sobre el capital de las cuotas en mora, liquidados a la tasa máxima legal, desde que cada una se hizo exigible hasta su pago total.

Por las costas y agencias en derecho las cuales serán liquidadas en el momento procesal oportuno.

**B).** - Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble de propiedad del demandado, identificado con matrícula inmobiliaria No **370-1021282** de la oficina de registro de instrumentos públicos de Cali. Librese el oficio pertinente.

De una vez se comisiona para la práctica de la diligencia de secuestro a la Alcaldía Municipal de Jamundí, Oficina de Comisiones Civiles, a

donde se librará el respectivo despacho comisorio una vez se allegue la constancia de la inscripción del embargo, facultando al comisionado para que designe secuestre y le fije honorarios.

**C).** -Disponer la notificación personal de este proveído a la parte demandada, y córraselle traslado de la demanda con sus anexos, conforme lo dispone el numeral 1º del art. 442 del C.G.P o el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, informándole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar y/o diez (10) para proponer excepciones.

**D).** - RECONOCER personería jurídica a LUZ HORTENSIA URREGO DE GONZÁLEZ, identificada con T.P. N° 21.542, para que actué en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante.

NOTIFÍQUESE

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

MGD.

Firmado Por:

Carlos Andres Molina Rivera

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 02 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d102cc78a5f64e46836536d71334ede7653e6be3202990c27a8a82c92e4ba2ee**

Documento generado en 01/11/2022 01:49:14 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

SECRETARÍA: a despacho de la señora Juez el presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL**, presentado por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO "CARLOS LLERAS RESTREPO"** quien actúa a través de la apoderada judicial **LUZ HORTENSIA URREGO DE GONZÁLEZ**, contra **CARLOS ALBERTO ÁLVAREZ RAMÍREZ**, el cual se encuentra vencido el término otorgado en providencia que antecede. Sírvase proveer.

Jamundí, 31 de octubre de 2022.

**ESMERALDA MARIN MELO**

Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 2070  
Radicación No. 2022-00809-00**

Jamundí, treinta y uno (31) de octubre de dos mil veintidós (2022)

En atención al informe secretarial, y en virtud de que la parte actora no subsanó los yerros indicados en el Auto Interlocutorio N° 1847 del 30 de septiembre de 2022, publicado en estados el 03 de octubre de 2022, se procederá al rechazo de la demanda de conformidad a lo dispuesto en el artículo 90 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

- 1. RECHAZAR** la presente demanda para proceso EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.
- 2. DEVOLVER** los anexos sin necesidad de desglose al interesado.
- 3. ANÓTESE** su salida y cancélese su radicación.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

*MGD*

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **06a15984c74347815c98b879198e265bc829c270199f3db10c39906d69f8231f**  
Documento generado en 01/11/2022 01:49:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL.**

Jamundí Valle, Noviembre Dos (2) de dos mil Veintidós (2022)

**OBJETIVO DEL PRONUNCIAMIENTO:**

Procede el Despacho a definir de fondo el presente asunto de SUCESION INTESTADA.

**ANTECEDENTES:**

Los señores LEONARDO BALTASAR y ROSALBA BALTASAR, a través de apoderada Judicial, presentaron demanda de SUCESION INTESTADA d la causante señora CARMEN EMILIA BALTASAR CRUZ, fallecida el 8 de Marzo de 2016, en Jamundí, siendo éste Municipio donde tuvo su último domicilio y asiento Principal de sus negocios, correspondiendo a este Despacho el conocimiento del presente trámite.

**ANALISIS JURÍDICO Y ACTUACION PRONCESAL:**

Por reunir los requisitos previstos en el Artículo 82, 83, 490, siguientes y concordantes del C.G.P., mediante Auto Interlocutorio No. 11413 de fecha 28 de Julio de 2021 , declaró abierto y radicado el proceso de sucesión intestada de la causante CARMEN EMILIA BALTASAR CRUZ, reconociéndose a los señores LEONARDO BALTASAR y ROSALBA BALTASAR, como herederos en Calidad de hijos de la causante, quienes vienen actuando dentro del presente trámite a través de apoderada judicial, igualmente se dispuso el emplazamiento de todas las personas con derecho a intervenir en el presente proceso; y por último se dispuso poner en conocimiento de la oficina de impuestos y aduanas nacionales, la apertura de este proceso: decretándose el Inventario y Avalúo de los bienes relictos y además ordenándose dentro de la presente providencia la Publicación del Emplazamiento como lo prevé el Artículo 589 Ibídem.

Posteriormente, después de publicado el emplazamiento de que trata el parágrafo 1º del art. 490 del C.G.P., en la página web del Consejo Superior de la Judicatura; se señaló fecha para la audiencia de que trata el art. 501 del C.G.P. Y llegado el día y la hora, la apoderada de los interesados, presenta al Despacho la relación de Inventario y Avalúo del bien objeto de la masa herencial, el cual describió de la siguiente manera: “

situada en el municipio de Jamundí Valle, barrio CENTENARIO distinguida en la actual nomenclatura urbana en la Cra 8#20-03/11, No. De matrícula 370-111792 y comprendido todo dentro de los siguientes linderos según el título de adquisición; por el Norte, con el lote No. 4 de la Manzana C; Por el Sur, con la calle 22. Por el Oriente, con el lote No. 6. Estos linderos fueron copiados de la escritura pública No 444 del municipio de Jamundí de fecha 9 de abril de 1974, de la Notaría única principal con número de Matrícula Inmobiliaria No. 370-111792 de la Oficina de Registro de Instrumentos Pùblicos de Cali, e inscrito en el catastro bajo el código único nacional 76364010001340005000, distinguido de la actual nomenclatura urbana.”

*Indicó además que a este bien se le ha dado como avalúo, un valor de \$180.000.000,00.*

Manifestó además la apoderada de los interesados que no existe pasivo alguno que grave el activo de ésta herencia y que por lo tanto es Cero (0)”. El Trabajo de inventario y Avalúos fue allegado al Despacho en dos (2) folios, los cuáles fueron cargados al expediente virtual, y por haberse presentado conforme a derecho y como quiera que no hubo a quien correr traslado, mediante auto No. 1620 de fecha 13 de septiembre de 2022, se le Impartió Aprobación, se decretó la partición de los bienes de la causante, se reconoció como partidora a la abogada de la interesada DRA. MARIA DELLY GRUESO TRUJILLO, a quien se le concedió el término de diez (10) días para que allegara el correspondiente trabajo de partición.

Finalmente y dentro de la oportunidad procesal, la parte interesada a través de su apoderada judicial, allegó al Despacho el día 15 de Septiembre de 2022, el Trabajo de Partición y Adjudicación de la Sucesión Intestada de la Causante CARMEN EMILIA BALTASAR CRUZ, y en consecuencia se pasa a Despacho del Señor Juez, con el fin de que se dicte el Fallo correspondiente, previas las siguientes:

#### CONSIDERACIONES:

La Sucesión según Nuestra Doctrina, es un modo de Adquirir el Dominio por Causa de Muerte, así lo confirma la Norma Civil en los Artículos 1008 al 1083, dentro de los cuales al referirse a la Sucesión se enuncia: "...la Sucesión en los bienes de una persona se abre al momento de su muerte en su último domicilio....". En este orden de ideas, deben pues las normas procesales establecer las reglas básicas a seguir en este tipo de eventos, y así lo ha establecido el Legislador en el Artículo 473 y siguientes del C. General del Proceso.

En el caso sujeto a análisis, se ha rituado el Proceso de Sucesión

requeridos para la validez formal de la Acción, tales como demanda en forma, Capacidad para ser Parte, Capacidad Procesal y Juez Competente.

Los interesados apoyan su demanda como herederos en calidad de hijos legítimos de la causante, lo cual acreditan con prueba documental aportada al proceso, las cuales no fueron discutidas en el Trámite. Por lo tanto procede la Partición y Adjudicación del porcentaje del 50% del inmueble ubicado en la carrera 8 No.11-03 del barrio Centenario, identificado con matrícula inmobiliaria 370-111792 de la oficina de registro de Instrumentos públicos de Cali, el cual se encuentra debidamente inventariado y Avaluado.

Por lo brevemente expuesto, el JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDI VALLE, Administrando Justicia en Nombre de la República de Colombia y por Autoridad de la Ley,

**R E S U E L V E :**

**PRIMERO:** APRUÉBASE de PLANO en todas y cada una de sus Partes el TRABAJO DE PARTICION Y ADJUDICACION del 50% del inmueble ubicado en la carrera 8 No.11-03 del barrio Centenario de Jamundí Valle, identificado con matrícula inmobiliaria 370-111792 de la oficina de registro de Instrumentos públicos de Cali, el cual fue debidamente Inventariado y Avaluado en la forma y términos establecidos en que fuera presentado por la apoderada de la interesada, dentro del PROCESO DE SUCESION INTESTADA, de la Causante CARMEN EMILIA BAL TASAR CRUZ.

**SEGUNDO:** EXPÍDASE copia auténtica de la presente providencia a la parte interesada, para lo de su trámite.

**TERCERO:** ARCHIVENSE las presentes diligencias, previa cancelación de su radicación.

EL JUEZ,

CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA



SECRETARIA: A Despacho del señor Juez con la presente demanda de SUCESIÓN INTESTADA, que nos correspondió por reparto, y de su revisión, se encuentra que el valor de los bienes dejados por la causante, supera la menor cuantía. Sírvase proveer.

Noviembre 2 de 2022

ESMERALDA MARIN MELO

Secretaria

RAD. 2022-00982

INTERLOCUTORIO No. 1907

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL**

Jamundí, Noviembre Dos (2) de Dos Mil Veintidós, (2022)

Visto el informe secretarial que antecede, y revisada la presente demanda de SUCESIÓN INTESTADA de la causante BLANCA AURORA MARULANDA, en la que la parte demandante, determina la cuantía en \$250.000.oo, sumando el total de los bienes dejados por la causante, cifra que supera la menor cuantía, que es hasta donde tenemos competencia para el conocimiento de esta clase de asuntos, significando lo anterior que como se trata de mayor cuantía, la competencia radica en los jueces de Familia, y por lo tanto, el JUZGADO;

**RESUELVE:**

1.- RECHAZAR DE PLANO la presente demanda de SUCESIÓN INTESTADA de la causante BLANCA AURORA MARULAND, por carecer este Despacho de Competencia para el conocimiento de la misma en razón de la cuantía.

2.- REMITIR las presentes diligencias al Juez de Familia de la ciudad de Cali, por intermedio del Centro de Servicios para los juzgados civiles y de Familia, para que avoque su conocimiento por competencia, cancelando la radicación

3.- RECONOCER personería al abogado FERNANDO JARAMILLO MUÑOZ, quien se identifica con T.P. 130634 para los efectos de este auto.

NOTIFÍQUESE.

El Juez,

CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **06a469368d72ff55ac951e8d056caa36e890ff5d6f511f131ccd30e1f0d19550**

Documento generado en 02/11/2022 04:47:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**