CONSTANCIA SERETARIAL: La medida de embargo decretada sobre el inmueble con folio de matrícula 378-201103, se encuentra inscrita. A Despacho para proveer.

Florida, Valle de Cauca, abril 20 de 2023

ALVARO A. CARDONA GUTIERREZ
Secretario

AUTO No. 456
RADICACION. 2021-00416

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICPAL
Florida, Valle del Cauca, abril 20 de 2023.

Solicita la apoderada judicial de la parte demandante dentro del presente proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO -Mínima cuantía-** promovido por **BANCOLOMBIA S.A.**, contra **DIANA MARISEL QUETAMA JIMENEZ**, el secuestro de inmueble declarado como de propiedad de la demandada, teniendo en cuenta que la medida de embargo sobre el mismo ya fue inscrita por parte de la Oficina de Instrumentos Públicos de Palmira-V.

Como consecuencia de lo anterior y dada su procedencia se dispone DECRETAR EL SECUESTRO, del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 378-201103, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 601 del CGP.

En consecuencia, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Florida-V,

RESUELVE:

PRIMERO: DECRETAR el secuestro del bien embargado, distinguido con el número de matrícula 378-201103 del a Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira-V.

SEGUNDO: COMISIONAR a la SECRETARIA DE GOBIERNO DE LA ALCALDIA DE FLORIDA, para la práctica de la diligencia

de secuestro; a fin de que la realice un funcionario delegado para tal fin, con amplias facultades incluso la de nombrar secuestre, exceptuando las de fijar honorarios provisionales.

Además, se anticipa, de conformidad al numeral 3º del artículo 595 del CGP, que **si el inmueble es ocupado exclusivamente para la vivienda de la persona contra quien se decretó la medida se le deberá dejar a éste en calidad de secuestre** y hacerle las prevenciones del caso, salvo que el interesado en la medida solicite que se le entregue al secuestre designado por el funcionario delegado. De dejársele en calidad de secuestre al demandado, no se causarán honorarios ni para él ni para el auxiliar de la justicia designado.

TERCERO: **DESIGNAR**, como secuestre de la lista de Auxiliares de la Justicia vigente, al señor RUBEN DARIO GONZALEZ CHAVEZ, identificado con la CC No. 16.2653.690, con dirección física Cra. 24 A # 19-63, teléfonos 2866071 – Cel. 3154362954, Email: rubenchoco@hotmail.com

CUARTO: **FIJAR** como honorarios provisionales por la asistencia a la diligencia la suma de DOSCIENTOS MIL PESOS ($250.000), los cuales serán cancelados por la parte interesada al momento de la realización de la diligencia; de ser cancelada dicha suma, deberá ser tenida en cuenta al momento de la liquidación de costas respectiva.

QUINTO: Líbrese el Despacho Comisorio respectivo, con los insertos y anexos correspondientes.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

JOSE JAVIER ARIAS MURILLO
JUEZ

La presente providencia se notifica por estado electrónico No. 023 **de fecha** 21 ABR 2023

ALVARO A. CARDONA GUTIERREZ
Secretario