



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL CERRITO**  
**CARRERA 11 NRO. 12-25**  
**Correo Electrónico: j02pmelcerrito@cendoj.ramajudicial.gov.co**  
**TELÉFONO 257-0223**

El Cerrito Valle, trece (13) de mayo de 2021.  
Auto Interlocutorio Nro. 369

**REFERENCIA:** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**DEMANDANTE:** BANCOLOMBIA S.A  
**DEMANDADO:** ALFREDO MAGÓN BOLIVAR- NIDIA  
**RADICACIÓN:** 7624840890022021-197-00

Procede el despacho por medio del presente pronunciamiento a decidir lo pertinente, respecto si se admite o no la demanda ejecutiva singular impetrada por medio de apoderada judicial en día 23 de marzo de 2021.

En consecuencia, Se Considera:

Del estudio practicado a la demanda que antecede, se tiene que la demanda adolece de las exigencias dispuestas en el 84 Numeral 1, Numeral 3, Artículo 90 Y 422 del C.G.P, teniendo en cuenta que no aporto las pruebas que pretende hacer valor como son: Pagare N° 3265320041499, Escritura Publica N° 746 del 28 de Abril de 2011 otorgada en la Notaria Segunda del Circulo de Palmira, Certificado de Tradición Matricula Inmobiliaria N° 373-98964 expedida por la Oficina de Instrumentos Públicos de Buga, Certificado expedido por el Representante Legal que manifiesta el correo electrónico del demandado, Fotocopia del Certificado de Existencia y Representación de BANCOLOMBIA S.A, Fotocopia de la Escritura N° 1.843 otorgado en la Notaria 20 de Medellín, Fotocopia de Certificado de Existencia y Representación de AECOSA expedida por la Cámara y Comercio de Bogotá, además la apoderado judicial de la parte actora no da estricto cumplimiento a lo señalado en el artículo 84 numeral 1° del Código General

del Proceso, pues no allega al expediente poder otorgado por la demandante a su favor.

En consecuencia, de lo anterior, este despacho,

### **RESUELVE**

PRIMERO: INADMITIR, la presente demanda, por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

SEGUNDO: CONCEDER un término de cinco (5) días para que la demandante subsane la demanda, si vencido el término no se hubiese subsanado, se procederá a rechazarla.

TERCERO: ABSTENERSE DE RECONOCER PERSONERIA JURIDICA a la abogada PILAR MARIA SALDARRIAGA, por las razones expuestas en el presente proveído.

**NOTIFÍQUESE,**



**SERGIO ALEJANDRO BURBANO MUÑOZ  
JUEZ**

ESTADO 29

14/05/2021

*Leydy Restrepo*